

GEDEPUTEERDE STATEN DER PROVINCIE GRONINGEN

ONTWERPBESLUIT ONTGRONDINGENWET

Onderwerp: Aanleg Nieuwe Waterwerken Zoutkamp

Aanvrager: Waterschap Noorderzijlvest

Verlenen/weigeren: Verlenen van de ontgrondingvergunning

Datum besluit: 21 september 2022

Zaaknummer: K32710

Correspondentienummer: 2021-11

Behandelnummer: 2021-11

Kadastrale informatie: Ulrum, sectie F, nummers 3763, 3810 en 4112
Ulrum, sectie K, nummers 118 en 669
Ulrum, sectie F, nummer 3216
Ulrum, sectie F, nummer 3811
Ulrum, sectie F, nummer 3762
Ulrum, sectie F, nummer 4114

Behandelend ambtenaar: [REDACTED] Basisteam Vergunningverlening en Ontheffing
(tel. 050 [REDACTED])

Contactgegevens provincie Groningen

- E-mailadres: frontoffice@provinciegroningen.nl
- Postadres: Postbus 610, 9700 AP Groningen, t.a.v. Toezichthouder VTH ontgroningen
- Milieuklachtenlijn: 050 - 318 00 00

BESLUIT

- I. Wij besluiten tot verlening van een ontgrondingvergunning aan Waterschap Noorderzijlvest te Groningen voor het ontgronden van een gedeelte van de kadastrale percelen, gemeente Ulrum, sectie F, nummers 3216, 3762, 3763, 3810, 3811, 4112 en 4114, en sectie K, nummers 118 en 669, ten behoeve van het realiseren van een nieuw gemaal naast de Hunsingosluis inclusief bijbehorende kabels en leidingen;
- II. De ontgrondingswerkzaamheden waarop deze vergunning betrekking heeft dienen overeenkomstig de aan deze vergunning verbonden voorschriften (zie hoofdstuk 2 van deze vergunning) en bijlagen te worden uitgevoerd;
- III. De volgende bijlagen maken deel uit van deze vergunning:

Bijlage 1	Rapport geotechnisch onderzoek, Wiertsema & Partners, kenmerk VN-76561-1, d.d. 6 november 2020
Bijlage 2	Beschrijving bij vergunningaanvraag ontgronding, Tauw, 9 december 2021;
Bijlage 3	Details grondverzet NWW Zoutkamp, overzichtstekening, Tauw, kenmerk 1276983-TE-ALG-DO-0001, d.d. 2 november 2021;
Bijlage 4	Export kadastrale percelen, Tauw, 9 december 2021
Bijlage 5	Kaart 1 - te ontgronden terrein met topo, Tauw, d.d. 9 december 2021;
Bijlage 6	Kaart 2 - te ontgronden terrein met kaart kadastrale percelen, Tauw, d.d. 9 december 2021;
Bijlage 7	Kaart 3 - te ontgronden terrein met hoogtekaart DSM, Tauw, d.d. 9 december 2021;
Bijlage 8	Vergunning ontgronding en ondertekening, Tauw, d.d. 23 november 2021;
Bijlage 9	Historisch (water)bodemonderzoek, Tauw, kenmerk R503-1276983XME-V03-kst-N, d.d. 6 januari 2021;
Bijlage 10	Soortgerichtonderzoek (Natuurtoets Nieuwe Waterwerken Zoutkamp), Tauw, kenmerk R504-1276983TVL-V03-nda-NL, 9 maart 2021;
Bijlage 11	Aanmeldnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling Nieuwe Waterwerken Zoutkamp, Tauw, kenmerk R516-1276983OJG-V04-kzo-NL, 15 juli 2021;
Bijlage 12	Bouwhistorisch, cultuurhistorisch en archeologisch onderzoek, RAAP, kenmerk RAPPORT 4852, d.d. 21 januari 2021
Bijlage 13	Kaartbijlage 1, RAAP, d.d. 9 december 2021
Bijlage 14	Kaartbijlage 2, inventarisatiekaart cultuurhistorie, RAAP, d.d. 9 december 2021
Bijlage 15	Stikstofdepositieonderzoek Nieuwe Waterwerken Zoutkamp, Tauw, R506-1276983BAG-V02-ssc-NL, 25 februari 2021;
Bijlage 16	GS-besluit vormvrije m.e.r.-beoordeling, nummer Nr. 2021/094307, OM, d.d. 27 oktober 2021
Bijlage 17	Binnengekomen (planologische) adviezen
Bijlage 18	Projectplan Waterwet
Bijlage 19	Brief compensatiegebied gemeente Het Hogeland, kenmerk: Z.HHL.065163, d.d. 12 september 2022
- IV. Als de inhoud of strekking van één of meerdere van deze bijlagen in strijd is met de aan dit besluit verbonden voorschriften, zijn de voorschriften leidend en bindend;
- V. De geldigheidsduur van deze vergunning eindigt 3 jaar na het van kracht worden van de vergunning.

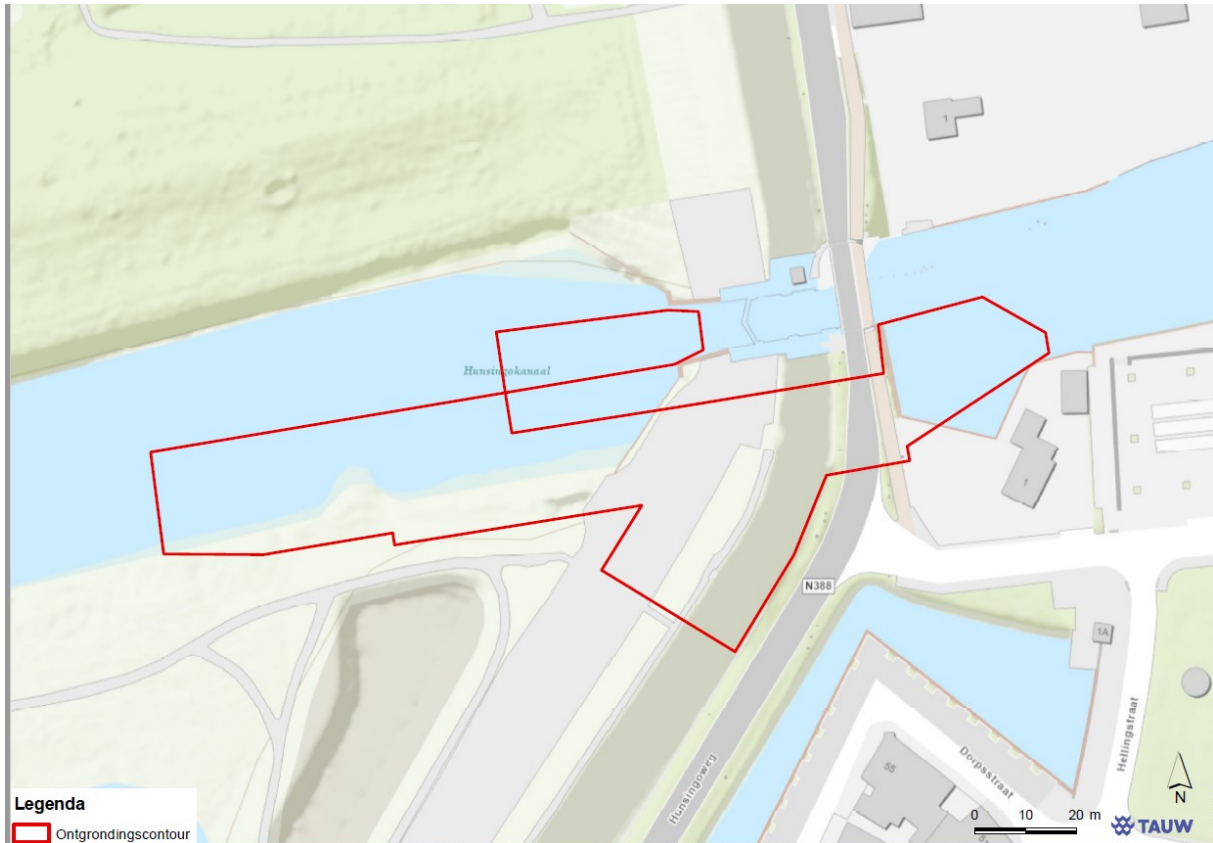
VOORSCHRIFTEN

AAN DEZE VERGUNNING ZIJN DE VOLGENDE VOORSCHRIFTEN VERBONDEN:

ALGEMEEN

1 Plaats van de ontgroning

De ontgroning (graven, vergraven en/of verwijderd van grond) dient plaats te vinden binnen de betreffende kadastrale percelen conform de situatietekeningen in bijlage 5 t/m 7 van dit besluit. De liggen van de betrokken percelen is aangegeven in figuur 1.



Figuur 1: Situering van de bij de ontgroning betrokken percelen binnen de rode contour

2 Wijze van uitvoering van de ontgroning

De ontgroning dient te worden uitgevoerd met hydraulische graafmachines.

3 Start van de ontgrondingswerkzaamheden.

Met de uitvoering van de ontgrondingswerkzaamheden wordt begonnen medio 2023. De startdatum van de ontgrondingswerkzaamheden dient tenminste tien werkdagen voor aanvang van de ontgrondingswerkzaamheden schriftelijk (per post en/of per e-mail) te worden gemeld aan de toezichthouder. De totale duur van de ontgrondingswerkzaamheden moeten binnen 4 jaar na de inwerkingtreding van dit besluit volledig zijn afgerond.

4 Aanwezigheid van de vergunning.

Een exemplaar van dit besluit, evenals een exemplaar van andere, ten behoeve van de werkzaamheden verleende vergunningen of ontheffingen dient gedurende de uitvoering van de ontgrondingswerkzaamheden op het terrein aanwezig te zijn en op eerste vordering van personen belast met handhaving en toezicht te worden getoond.

5 Gebruik van de vergunning.

Dit besluit kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de vergunninghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de vergunninghouder handelende (rechts)personen. De vergunninghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze vergunning.

6 Melding van incidenten.

Van opgetreden incidenten, tijdens de ontgrondingsactiviteiten, dient onverwijld melding te worden gedaan aan de toezichthouder van het team Toezicht en Handhaving van de provincie Groningen, met overlegging van alle relevante gegevens, voor zover bekend. Onder een incident wordt in dit verband verstaan:

- een onvoorziene gebeurtenis, waarbij onbedoeld schadelijke stoffen en/of andere emissies vrijkomen;
- een onvoorziene gebeurtenis, waardoor onbedoeld schade wordt toegebracht of het risico's op schade is toegenomen ten aanzien van objecten of eigendommen in de directe omgeving van de ontgrondingswerkzaamheden.

7 Aanwijzingen van of namens GS

Alle door of namens Gedeputeerde Staten van Groningen gegeven aanwijzingen dienen onverwijld te worden opgevolgd.

8 KLIC-meldingen en aanwezige infrastructuur.

- De vergunninghouder is verplicht vooraf overleg te plegen met derden, die rechten, werken of eigendommen hebben in of op het te ontgronden terrein.
- De vergunninghouder dient ten hoogste 20 werkdagen (en tenminste 2 werkdagen) voor aanvang van de werkzaamheden door middel van een "KLIC-melding" na te gaan of er zich binnen het invloedsgebied van de uit te voeren ontgroning kabels, buizen of leidingen bevinden.
- Als er zich in het te ontgronden gebied nutsleidingen bevinden, is het zaak dat de vergunninghouder tijdig met de eigenaar en beheerder daarvan overleg pleegt over de in acht te nemen veiligheidsnormen en eventueel te maken werkafspraken.

ONTGRONDINGSWERKZAAMHEDEN

9 Uitvoering van de ontgroning

De ontgroning dient te worden uitgevoerd conform de aanvraag (bijlage 8) en daarbij ingediende stukken of later toegevoegde stukken, onder voorbehoud dat de inhoud of strekking van een of meerdere van deze stukken niet strijdig is met de bij aan dit besluit verbonden voorschriften.

10 Ontgravingsdiepte en hoeveelheden

De ontgroning in het gedeelte van de oude zeedijk mag niet dieper worden doorgezet dan de maximale ontgravingsdiepte van 11 meter. De maximale te ontgronden hoeveelheid grond bedraagt 16.800 m³.

Naast het graven van een bouwkuip, zal ook een deel van de kruin van de dijk (3600 m³) als ook een deel van de vleugelwand (500 m³) tijdelijk worden verwijderd. Deze grond wordt vervolgens weer 100% teruggeplaatst.

Verder zal onderwater ook grond (5570 m³) worden verplaatst en binnen het werk weer worden toegepast.

11 Bronnering en bemaling

Indien bemaling of bronnering noodzakelijk wordt geacht, om werkzaamheden naar behoren te kunnen uitvoeren, dan meldt de vergunninghouder deze werkzaamheden tenminste vijf werkdagen voor aanvang van de bemaling schriftelijk of per email aan onze toezichthouder.

12 Klei, humeuze grond en veen

De bij de ontgroning ontgraven grond (meest klei, deels ook humeuze grond en veen) wordt voor een deel verwerkt binnen het plangebied. Ongeveer 11.700 m³ grond is niet geschikt om in dit werk toe te passen en dient binnen de vergunde werkperiode (uiterlijk voor 1 juli 2025) te worden aangeboden bij een erkende verwerker of binnen de daarvoor gestelde wet en regelgeving voor andere projecten van het Waterschap te worden toegepast.

13 Beëindiging van de ontgroning

Na beëindiging van de ontgrondingswerkzaamheden dient de situering en de omvang (oppervlakte en diepte) van de ontgroning nauwkeurig te worden bepaald door metingen ter plaatse. De resultaten van de metingen dienen te worden verwerkt in een revisietekening met een eenduidige legenda die binnen twee maanden na beëindiging van de ontgrondingsfase schriftelijk en per email naar de toezichthouder wordt toegestuurd.

14 Opname van objecten en waterstanden

In verband met het kunnen aantonen van eventuele optredende schade door de ontgrondingswerkzaamheden dient, voorafgaand aan de ontgrondingswerkzaamheden, een opname plaats te vinden van objecten en grondwaterstanden die zich binnen de invloedssfeer van de ontgroning bevinden als de grondwaterstand (tijdelijk) wordt verlaagd. De resultaten van deze opname, dienen te zijn weergegeven op een situatietekening met een eenduidige legenda. Deze situatietekening dient minimaal tien werkdagen voor aanvang van de ontgrondingswerkzaamheden schriftelijk of per email aan de toezichthouder te worden overlegd.

15 Staat van het werkterrein

Het werkterrein moet gedurende de werkzaamheden in ordelijke staat worden gehouden.

ARCHEOLOGIE EN CULTUURHISTORIE

16 Melding Erfgoedwet

Archeologische (toevals-)vondsten dienen conform de Erfgoedwet te worden gemeld bij de minister. Hiervoor dient contact opgenomen te worden met de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed zodat de vondst geregistreerd wordt in het centraal archeologisch informatiesysteem.

17 Aantreffen vondsten of cultuurhistorische artefacten

- Uit het uitgevoerde archeologische onderzoek blijkt dat het gebied ter hoogte van de Hunsingosluis een hoge archeologische verwachtingswaarde heeft. Daardoor is alleen voor de delen van het plangebied ten oosten en westen van de Hunsingosluis waarvoor een hoge verwachting is opgesteld, en voor het gebied rondom het gemaal H.D. Louwes een inventariserend vervolgonderzoek nodig;
- Ontgravingen in deze gebieden met een hoge archeologische verwachtingswaarde, dieper dan 40 centimeter dienen onder archeologische begeleiding worden uitgevoerd. Voor archeologische begeleiding en opgraving is eerst een door het bevoegd gezag goedgekeurd Programma van Eisen (PvE) nodig.
- Bij het (vermoeden van) het aantreffen van archeologische grondsporen, archeologische vondsten en/of cultuurhistorische artefacten tijdens de uitvoering van de (graaf)werkzaamheden dient onmiddellijk te worden gestopt en contact opgenomen te worden met de provinciaal archeoloog van het basisteam Atelier ruimtelijke kwaliteit en landschap van de provincie Groningen op telefoonnummer 050-3164157 / 050-3164167 of via het mailadres: archeologie@provinciegroningen.nl
- De werkzaamheden mogen pas worden hervat, nadat de aanwijzingen van de provinciale archeoloog zijn opgevolgd.

VOLTOOIING ONTGRONDING

18 Melding voltooiing

Binnen twee weken na afronding of beëindiging van de ontgronding dient dit schriftelijk of per email aan onze toezichthouder te worden gemeld.

19 Gegevens gerealiseerde ontgronding

Na voltooiing van de ontgrondingswerkzaamheden verzamelt de vergunninghouder alle gegevens die nodig zijn voor het in beeld brengen van de totale gerealiseerde ontgronding (het gehele plangebied). De vergunninghouder dient vervolgens:

- deze gegevens te verwerken in een revisietekening waarop de omvang van de totale gerealiseerde ontgronding en de maximaal gegraven diepten zijn weergegeven;
- de hoogteligging van het omliggende terrein t.o.v. NAP op een situatiekaart aan te geven evenals de waterdiepten van de sloten en watergangen binnen het plangebied.

20 Toezending revisiegegevens

Binnen drie maanden na de datum van voltooiing van de ontgronding worden de in voorschrift 19 bedoelde revisietekening en de overige gegevens schriftelijk (per post) dan wel digitaal (per email) aan onze toezichthouder toegestuurd.

WERKZAAMHEDEN IN AFWIJKING VAN DIT BESLUIT

21 Ontgrondingswerkzaamheden in afwijking van dit besluit

Indien de vergunninghouder voornemens is ontgrondingswerkzaamheden in afwijking van dit besluit te laten plaatsvinden, dan dient dit schriftelijk te worden gemeld aan Gedeputeerde Staten van Groningen, zodat beoordeeld kan worden of voor de veranderingen een vergunning nodig is.

NAZORG

22 Nazorg van de ontgroning

De vergunninghouder dient nazakkingen in het terrein, talud verzakkingen of rijsporen in het terrein te herstellen als dit plaatsvindt;

De in dit voorschrift benoemde verplichtingen vervallen 1 jaar na voltooiing (c.q. beëindiging) van de ontgrondingswerkzaamheden, zoals gemeld conform voorschrift 18.

TOELICHTING OP HET BESLUIT

PROCEDUREGEGEVENS

1 Aanvraag vergunning

Op 23 november 2021 hebben wij van ingenieursbureau Tauw, namens waterschap Noorderzijlvest, een getekende vergunningaanvraag (inclusief bijlagen) ontvangen. De aanvraag heeft betrekking op de te ontgronden delen van onderstaande kadastrale percelen:

Kadastrale gegevens	Huidige eigenaar	Opp. perceel	Opp. ontgronding	Ontgronding t.o.v. het perceel	Ontgronding t.o.v. totaal
		(m ²)	(m ²)	(%)	(%)
Ulrum, K, 118	Waterschap Noorderzijlvest	293	139	47,3	2,7
Ulrum, K, 669	Waterschap Noorderzijlvest	11.540	311	2,7	6
Ulrum, F, 3179	Gemeente Het Hogeland	1.719	91	5,3	1,8
Ulrum, F, 3216	Waterschap Noorderzijlvest	1.964	632	32,2	12,3
Ulrum, F, 3762	Mevr. Tj. Volkje Volbeda	892	25	2,8	0,5
Ulrum, F, 3763	Gemeente Het Hogeland	186	94	50,7	1,8
Ulrum, F, 3810	Gemeente Het Hogeland	9.207	1.277	13,9	24,8
Ulrum, F, 3811	Provincie Groningen	4.584	156	3,4	3
Ulrum, F, 4112	Gemeente Het Hogeland	28.166	1.724	6,1	33,5
Ulrum, F, 4114	De Staat (I&W)	62.945	694	1,1	13,5

De bij de aanvraag ingediende relevante stukken zijn vermeld in besluitonderdeel III. In bijlage 4 en 6 van dit besluit is een exportbestand opgenomen waarbij de kadastrale eigendomssituatie samen met de kadastrale situatie van de betrokken percelen zijn weergegeven.

Deze aanvraag is gebaseerd op artikel 3 en artikel 8 lid 2 van de Ontgrondingenwet. Het afgraven is een ontgronding in de zin artikel 3, lid 1 van de Ontgrondingenwet waarvoor een ontgrondingsvergunning is vereist. Op grond van deze wetgeving zijn Gedeputeerde Staten (GS) van Groningen het bevoegd gezag voor deze vergunning. De beslissing op deze aanvraag wordt voorbereid conform de Uniforme Openbare Voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Daarnaast zijn voor de realisatie van het werk ten minste de volgende besluiten/vergunningen noodzakelijk:

- een m.e.r.-beoordelingsbesluit (zie bijlage 16);
- en een Waterwetvergunning (c.q. projectplan Waterwet) van waterschap Noorderzijlvest (zie bijlage 18);.

2 Doel van de voorgenomen ontgronding

Het doel van deze ontgronding is het realiseren van een nieuw gemaal naast de Hunsingosluis inclusief bijbehorende kabels en leidingen.

3 Adviezen op de vergunningaanvraag

Op 7 december 2021 hebben wij de ontvangstbevestiging van deze vergunningaanvraag verstuurd naar Tauw te Deventer. De gehele aanvraag inclusief bijlagen hebben wij vervolgens op 9 december 2021 voor advies gestuurd aan:

- het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Het Hogeland, Postbus 26, 9980 AA UITHUIZEN;
- N.V. Waterbedrijf Groningen, Postbus 24, 9700 AA GRONINGEN;
- Natuur- en Milieufederatie, Bankastraat 77, 9715 CJ GRONINGEN.

Wij hebben de genoemde instanties daarbij in de gelegenheid gesteld ons binnen vier weken na verzending van onze brief te adviseren. Wij hebben de volgende reacties ontvangen:

- Op 24 december 2021 ontvingen wij bij brief (met kenmerk HWA211201) de reactie van het Waterbedrijf Groningen op ons formele advies. Het Waterbedrijf deelt mede dat er binnen het aangegeven gebied geen waterleidingen liggen van hun bedrijf;
- Het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Het Hogeland heeft ons vervolgens op 30 december jl., bij brief met kenmerk Z.HHL.051906, aangegeven dat zij welwillend tegenover dit project staan en in principe voornemens zijn planologische medewerking te verlenen. De gemeente heeft dan ook geen bezwaar op het voornemen van de provincie om een ontgrondingsvergunning te verlenen voor het project Nieuwe Waterwerken Zoutkamp.

De bovengenoemde brieven met de meegezonden bijlagen zijn opgenomen in bijlage 17 van dit besluit.

Van de Natuur- en Milieufederatie hebben wij binnen de gestelde termijn geen reactie ontvangen.

4 Terinzagelegging

Dit ontwerpbesluit wordt gedurende een periode van 6 weken ter inzage gelegd in:

- het gemeentehuis van de gemeente Het Hogeland, Postbus 26, 9980 AA UITHUIZEN;
- en de mediatheek van het provinciehuis te Groningen, Sint Jansstraat 4.

De periode van terinzagelegging is vermeld in de kennisgeving bij dit besluit. Tijdens deze periode kan eenieder zienswijzen tegen dit ontwerpbesluit indienen bij Gedeputeerde Staten, team Vergunningverlening en -ontheffingen, toezicht en handhaving (VTH), Postbus 610, 9700 AP GRONINGEN.

PLANGEBIED EN ONTGRONDING

5 Huidige situatie plangebied

Het plangebied ligt ten zuidoosten van de kern Delfzijl en omvat de locatie van het gemaal H.D. Louwes, de Hunsingosluis en de directe omgeving van de Hunsingosluis – waaronder de aangrenzende delen van de oude zeedijk – en het tussengelegen deel van het Hunsingokanaal.

Het totale plangebied omvat circa 1,3 ha waarvan Heveskes een onderdeel is. Het gebied waarvoor de ontgrondingsvergunning is aangevraagd beslaat zo'n 1,8 hectare dat voor een deel in eigendom is van de aanvrager.

Het project Nieuwe Waterwerken Zoutkamp van waterschap Noorderzijlvest heeft tot doel de capaciteit van het gemaal H.D. Louwes te vergroten en de regionale waterkering in Zoutkamp te versterken. Dit is noodzakelijk om op langere termijn de waterveiligheid te kunnen garanderen.

De nieuwe bestemming past niet binnen het huidige bestemmingsplan en beheersverordening. Daardoor is bij de gemeente een Omgevingsvergunning afwijking bestemmingsplan en monument ingediend. Dit op basis van het Voorlopig ontwerp.

De Omgevingsvergunning bouw wordt pas aangevraagd na het gereedkomen van het definitief Ontwerp, naar verwachting medio 2022.

Toekomstige situatie

Zodra de ontgroning is afgerond wordt het dijklichaam na afbouw van het gemaal teruggebracht. De bouwkuip zal breder zijn dan het gemaal. Daarnaast wordt in het verlengde van het gemaal de watergang verbreed.

6 Ontgrondingswerkzaamheden

Een deel van de te ontgraven grond uit de bouwkuip (circa 5.100 m³) zal gedurende de vergunningsperiode binnen het plangebied opnieuw worden gebruikt. Het resterende deel (ongeveer 11.700 m³ verontreinigde grond) wordt door grondtransport afgevoerd naar een erkend verwerker buiten het plangebied.

Daarnaast zal de ontgraven kruin van de dijk (3600 m³) als ook de verwijderde grond van de vleugelwand (500 m³) weer 100% worden teruggeplaatst.

Verder zal onderwater ook grond (5570 m³) worden verplaatst en binnen het werk weer worden toegepast.

Voor de uitvoering wordt binnen het plangebied gebruikgemaakt van hydraulische kranen. Naar verwachting zal de ontgroning begin 2023 van start gaan en zal de oplevering rond 1 januari 2027 kunnen plaatsvinden.

OVERWEGINGEN/ BELANGENAFWEGING

1 Belang van de aanvrager

Peilstijgingen door klimaatverandering en extremere neerslagsituaties zijn een bedreiging voor het dorp waardoor er geïnvesteerd moet worden in de waterveiligheid. De studie 'Droge Voeten 2050' heeft inzichtelijk gemaakt dat het noodzakelijk is om een aantal investeringen te doen in waterstaatkundige werken in Zoutkamp en directe omgeving. Hieruit volgt onder meer dat voor de toekomst de huidige capaciteit van gemaal H.D. Louwes onvoldoende zal zijn en dat de regionale kering, die nu ten dele door het dorp Zoutkamp loopt, moet worden versterkt.

Een gecombineerde aanpak van bovenstaande opgave resulteert in onderhavig plan; het realiseren van een nieuw gemaal direct naast de Hunsingosluis, de renovatie van de Hunsingosluis inclusief ombouw naar schutsluis (geschikt voor kleine vaartuigen tot 25 m) en de verlenging van de regionale kering naar de oude zeedijk. Door deze opgave komt de ophoging van de regionale kering in het dorp zelf komt daarmee geheel te vervallen.

2 Planologische medewerking

Artikel 10, lid 2 Ontgrondingenwet schrijft voor dat het college van burgemeester en wethouders aangeeft of de ontgroning in overeenstemming is met het bestemmingsplan, een ter inzage gelegd ontwerp hiervoor, een voorbereidingsbesluit ter zake of een beheersverordening of dat de raad bereid is aan de ontgroning planologische medewerking te verlenen.

De gemeente Het Hogeland heeft naar aanleiding van onze brief advies uitgebracht. Het blijkt dat de beoogde ontgroning is op dit moment niet in overeenstemming met de ter plaatse geldende bestemmingsplannen. Het plangebied van de ontgrondingswerkzaamheden vallen binnen de vigerende plannen beheersverordening Grote Kernen en het bestemmingsplan Buitengebied. In beide plannen zijn geen aanlegvergunningplichtige bepalingen opgenomen, hetgeen betekent dat de grondwerkzaamheden op zichzelf niet in strijd zijn. Echter, voor het bouwen/aanleggen van de nieuwe waterwerken Zoutkamp is wel een omgevingsvergunning nodig voor planologisch strijdig gebruik', daar dit project niet past binnen de regels van de aanwezige bestemmingen. Deze omgevingsvergunning (voor o.a. de activiteiten bouwen, monumenten, handelen in strijd met ruimtelijke regels) is nog niet verleend en moet nog in zijn volledigheid worden beoordeeld op een goede ruimtelijke ordening, waaronder de milieuaspecten bodem en archeologie. Echter, de gemeente staat welwillend tegenover dit project en is in principe voornemens planologische medewerking te verlenen.

Uitgaande daarvan hebben zij, tegen de onderhavige ontgroning, vanuit de ruimtelijke ordeningsaspecten geen bezwaar.

Wij concluderen dan ook dat voldoende kenbaar is gemaakt dat de gemeenteraad voornemens is planologische medewerking te verlenen aan deze ontgroning.

3 Natuur (flora en fauna)

De Wet natuurbescherming verplicht voorafgaand aan ruimtelijke ingrepen en activiteiten te toetsen of deze niet conflicteren met aanwezige beschermde Natura 2000-gebieden, plant- en diersoorten en houtopstanden. Daarnaast kan het noodzakelijk zijn te toetsen aan het provinciaal natuurbeleid. Ons provinciale natuurnetwerk maakt deel uit van het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Ruimtelijke ingrepen dienen hieraan getoetst te worden op grond van artikel 2.45.2 Omgevingsverordening Provincie Groningen 2016.

Het uitgangspunt is dat geen bomen worden gekapt. Daarom is niet getoetst aan het onderdeel houtopstanden.

Op basis van het natuuronderzoek wordt het volgende geconcludeerd:

- Samenvattend zijn voor het aspect ecologie - zo nodig na het treffen van mitigerende en/of compenserende maatregelen, indien uit nader onderzoek blijkt dat dit nodig is - geen belangrijke nadelige milieueffecten te verwachten.
- Als gevolg van de beoogde ontwikkeling bij de Hunsingosluis is sprake van oppervlakteverlies en tijdelijke verstoring van het NNN. Het oppervlakteverlies is gearceerd weergegeven in figuur 4.2. van de aanmeldingsnotitie als ook in onderstaande afbeelding. Het totale NNN-oppervlakte dat verdwijnt is rood gearceerd weergegeven. Het betreft in totaal 1.030 m² noordzijde 304 m² en zuidzijde 726 m².¹



Het compensatiegebied (ook rood gearceerd) dat wordt toegevoegd aan het NNN-areaal is door het Waterschap aangegeven in onderstaande figuur. Dit heeft een oppervlakte van circa 2.500 m².

¹ bron: WNZV -VKA NWW Zoutkamp met kenmerk R510-1276893WLI-V03-baw-NL van 23 februari 2021



Het compensatiegebied is in eigendom van de gemeente Het Hogeland. Het gebied heeft onlangs de bestemming natuur gekregen, zie brief met kenmerk Z.HHL.065163, d.d. 13 september 2022 (opgenomen als bijlage 19). De gemeente is ook beheerder van dit gebied;

- De voorgenomen ingrepen kunnen op verschillende manieren effect hebben op omliggende Natura 2000-gebieden. Door de tijdelijke aard van de werkzaamheden en de reeds aanwezige verstoring in de omgeving zijn effecten uitgesloten, met uitzondering van een effect als gevolg van stikstofdepositie. Effecten als gevolg van stikstofdepositie kunnen optreden als gevolg van verbranding van fossiele brandstoffen in werkvoertuigen. Per 1 juli 2021 is de Wet stikstofreductie en natuurverbetering van kracht geworden. Hiermee zijn een aantal onderdelen van de Wet natuurbescherming gewijzigd. Door de toevoeging van artikel 2.9a geldt voor tijdelijke bouwactiviteiten geen vergunningplicht meer op basis van de Wet natuurbescherming. In de gebruiksfase zijn deze effecten uitgesloten vanwege de eisen die aan het gemaal gesteld zullen worden;
- Voor gebiedsbescherming zijn geen maatregelen nodig en er worden zowel voor NNN-gebieden als voor Natura 2000-gebieden geen nadelige milieueffecten verwacht.
- Een toetsing aan het beschermingsregime houtopstanden is niet aan de orde. De in het gebied aanwezige bomen worden niet gekapt. Omdat er geen bomen worden gekapt, wordt voldaan aan de vereisten uit artikel 2.47 Omgevingsverordening;

Wij concluderen dat het belang van de flora en fauna binnen het plangebied afdoende is meegewogen bij de planvorming.

4 Waterkwaliteit en grondwaterstand

Effecten op waterkwantiteit en -kwaliteit en grondwaterstand (in omgeving)

Tauw heeft een projectplan Water opgesteld, zie bijlage 19. Uit dit plan blijkt dat het nieuwe gemaal met een hogere capaciteit wordt ingespeeld op de verandering van het klimaat. Met de verhoging van de capaciteit van 1.000 m³ per minuut naar 1.600 m³ per minuut kan de waterveiligheid van het achterland gegarandeerd worden. De hogere capaciteit van het nieuwe gemaal en het verleggen van de regionale kering heeft echter geen belangrijke nadelige milieueffecten voor het aspect water. De invloed van deze ontgroning heeft verder geen invloed op de grondwaterstand in de omgeving.

Wij concluderen dat de effecten op de grondwaterstand (ook naar de omgeving), de waterkwantiteit en de waterkwaliteit voldoende is meegewogen bij de planvorming.

5 Waterveiligheid

Rond de primaire keringen is een beschermingszone aangegeven, geconcludeerd wordt dat er geen risico's zijn voor de primaire waterkering. Ook bij secundaire keringen (boezemkades, polderkades) zijn in de legger en keur van het waterschap beschermingszones opgenomen om de waterveiligheid te handhaven. Uit onderzoek blijkt dat de effecten op de secundaire keringen neutraal zijn.

Wij concluderen dat de effecten van de herinrichting op de waterveiligheid van de waterkering voldoende is meegewogen bij de planvorming.

6 Watervergunning

Het dagelijks bestuur van het waterschap Hunze en Aa's heeft op 4 februari 2022 het Projectplan Waterwet Nieuwe waterwerken Zoutkamp ontvangen, op grond van de Keur. Op 15 februari jl. heeft dit bestuur deze watervergunning met kenmerk Z/22/052305, inclusief de daaraan verbonden voorschriften, goedgekeurd.

Wij concluderen dat het waterbelang binnen het plangebied afdoende is meegewogen bij de planvorming en gewaarborgd door de vergunningvoorschriften van de watervergunning.

7 Hinder en Overlast

In het Bouwbesluit 2012 zijn regels opgenomen ten aanzien van geluidhinder veroorzaakt door bouw- en sloopwerkzaamheden. Daarnaast stelt de Algemene Plaatselijke Verordening Eemsdelta normen aan het veroorzaken van geluidshinder.

Het plangebied bevindt zich in en nabij een woonwijk. Daardoor zal bij de uitvoering van de werkzaamheden voorzienbare hinder en overlast voor omwonenden en andere milieubelastende activiteiten voorkomen moeten worden. Denk bijvoorbeeld aan geluidsoverlast en hinder door bouwverkeer. Daar zijn voorschriften voor in de uitvoeringsvergunningen.

In de gebruiksfase zijn er bij het in werking zijn van de installatie de volgende geluidsbronnen: vallend water (waterstroming), de pompinstallaties en de krooshekreiniger (waarmee voordat het water het gemaal ingaat zwerfafval uit het water wordt gehaald).

Gezien de ligging van het te bouwen gemaal in de directe nabijheid van een woning (de inlaat ligt op een afstand van circa 20 meter van een woning) wordt een akoestisch prognoseonderzoek uitgevoerd naar de geluidsbelasting op de gevels van de dichtstbij gelegen woningen. De geluidsbelasting wordt getoetst aan de waarden uit het Activiteitenbesluit. Het project moet hieraan voldoen.

Vervolgontwerpen worden zo nodig aangepast aan de resultaten van het akoestisch onderzoek. Daarom zal er geen belangrijk nadelig effect optreden als gevolg van geluid voor het woon- en leefklimaat.

Wij concluderen dat de mogelijkheden voor het beperken van hinder en overlast tijdens de uitvoering van de ontgroning afdoende gewaarborgd is.

8 Bodemkwaliteit

Voor het plangebied is een historisch (water)bodemonderzoek uitgevoerd en nabij de Hunsingosluis is een indicatief waterbodemonderzoek uitgevoerd. Uit het historisch onderzoek volgt of en zo ja welk nader onderzoek nodig is in de verschillende delen van het plangebied, voorafgaand aan het grondverzet. Indien uit nader onderzoek blijkt dat sanering van verontreinigde grond nodig is, en deze wordt uitgevoerd, dan levert dit een positief effect op voor het milieu, omdat aanwezige verontreiniging wordt verwijderd.

Op grond van indicatief waterbodemonderzoek nabij de Hunsingosluis is bekend dat indien werkzaamheden in de waterbodem moeten plaatsvinden, voorafgaand daaraan een verkennend waterbodemonderzoek moet worden uitgevoerd. De uitkomsten daarvan zullen bepalend zijn voor de wijze waarop de werkzaamheden uitgevoerd kunnen worden, en of sanering nodig is.

Bij het ontgraven en toepassen van grond zullen de geldende milieuhygienische wetten en regelgeving in acht moeten worden genomen. Zo is onder andere het Besluit lozen buiten inrichtingen (Bibi) voor het ontgraven van waterbodem van toepassing.

Om definitief vast te stellen of de grond buiten de locatie kan worden hergebruikt, kan het bevoegd gezag (de gemeente waar de grond zal worden toegepast) verzoeken om een partijkeuring conform het Besluit bodemkwaliteit.

Wij concluderen dat de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem geen beperkingen stelt aan de geplande ontgroning.

9 Grondbalans

Op basis van de vergunningaanvraag wordt in totaal 16.800 m³ bodemmateriaal ontgraven. Naast het graven van een bouwkuip, zal ook een deel van de kruin van de dijk (3600 m³) als ook een deel van de vleugelwand (500 m³) tijdelijk worden verwijderd. Deze grond wordt vervolgens weer 100% teruggeplaatst. Verder zal onderwater ook grond (5570 m³) worden verplaatst en binnen het werk weer worden toegepast.

Een tekort aan zand/grond voor dit werk, wordt niet voorzien.

Wij concluderen dat de grondstromen planning van de herinrichting voldoet aan de provinciale omgevingsvisie ten aanzien van hergebruik van (secundaire) grondstoffen.

10 Aardkundige en Landschapswaarden

Binnen het projectgebied bevinden zich geen aardkundige of andere landschapswaarden, het betreft een industrieterrein zodat geen belangrijke nadelige milieugevolgen voor het thema landschap worden verwacht.

Wij concluderen dat de aardkundige en landschapswaarden binnen het plangebied en directe omgeving afdoende is meegewogen bij de planvorming.

11 Archeologische en cultuurhistorie

Uit de uitgevoerde archeologische onderzoeken (zie bijlage 5 en 6) is geconcludeerd dat binnen het plangebied een archeologische heul (duiker) en een historische boerderijplaats aanwezig is.

In verband met de aanwezigheid van een historische boerderijplaats dient een proefsleuvenonderzoek te worden uitgevoerd door een daartoe bevoegd/gecertificeerd (archeologisch) onderzoeksbureau om de waarde van de boerderijplaats vast te stellen en aan te tonen of deze vindplaats behoudenswaardig is. Hier is eerst goedgekeurd Programma van Eisen (PvE) voor nodig.

Vervolgens moet blijken of verder onderzoek nodig is, of kan worden overgegaan tot begeleiding of opgraving. Voor archeologische begeleiding en opgraving is ook eerst een door GS van Groningen goedgekeurd Programma van Eisen (PvE) nodig.

Wij concluderen dat het belang van archeologie binnen het plangebied afdoende is meegewogen bij de planvorming.

12 Grondwaterbeschermings- en waterwingebied

Het plangebied ligt niet in een grondwaterbeschermingsgebied of in de invloedssfeer van een strategisch grondwateronttrekking gebied.

Wij concluderen dat uit oogpunt van grondwaterbescherming er geen bezwaren zijn tegen de voorgenomen ontgroning.

13 Kabels en leidingen

Conform de WIBON (voorheen WION) wordt, voorafgaand aan de uitvoering van het werk, door de uitvoerder een KLIC-oriëntatiemelding gedaan waardoor alle actuele informatie over de ligging van de ondergrondse kabels en leidingen op de graaflocatie en de eventuele risico's bekend zijn.

In het kader van de aanvraag van de ontgrondingsvergunning zijn de wettelijke adviseurs gevraagd advies uit te brengen op het plan. Ook aan de leidingbeheerders waaronder het Waterbedrijf Groningen is schriftelijk om advies gevraagd zodat knelpunten tijdig in beeld zijn gebracht.

Wij concluderen dat uit oogpunt van kabels en leidingen er geen bezwaren zijn tegen de voorgenomen ontgroning.

14 Milieueffect

De activiteit ontgroning valt onder categorie D16.1 van het Besluit m.e.r.: ontginning dan wel wijziging of uitbreiding, met inbegrip van de winning van oppervlaktedelfstoffen uit de landbodem. Volgens deze categorie van het Besluit m.e.r. ligt de drempel voor de m.e.r.-beoordelingsplicht bij een ontgroning bij een terreinoppervlakte van 12,5 hectare of meer. Omdat de omvang van de ontgroning circa 2,8 hectare is, blijft deze ontgroning onder de drempelwaarde en is op grond van onderdeel D16.1 van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage een vormvrije m.e.r.-beoordeling van toepassing. Hier is te zien dat het plangebied op korte afstand van Natura 2000-gebied Lauwersmeer gelegen is. Effecten op dit gebied zijn daarom niet op voorhand uit te sluiten. Daarnaast is Natura 2000-gebied Waddenzee nog gelegen op 5,5 km afstand van het plangebied. De afstand van de beoogde ontwikkeling ten opzichte van de Waddenzee is dusdanig groot dat effecten hier, in combinatie met de lokale aard van de werkzaamheden, geen effecten worden verwacht anders dan door stikstofdepositie.



In tegenstelling tot directe effecten kunnen indirecte effecten een zeer grote reikwijdte hebben. Voorbeelden van mogelijke indirecte effecten zijn 'verzuring door stikstof uit de lucht', 'vermesting door stikstof uit de lucht' of 'verontreiniging', 'verzoeting', 'verzilting', 'verontreiniging', 'verdroging' of 'vernatting'.

De ingreep (c.q. het voornemen) zal geen indirecte effecten hebben binnen de omliggende Natura 2000-gebieden (Waddenzee) worden uitgesloten.

Per 1 juli 2021 zijn met de Wet en het Besluit Stikstofreductie en Natuurverbetering wijzigingen in wetgeving doorgevoerd. Op grond van artikel 2.9a Wnb jo. art. 2.5 van het Besluit natuurbescherming (Bnb) geldt dat de gevolgen van de stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden die wordt veroorzaakt door bijvoorbeeld aanlegwerkzaamheden, buiten beschouwing worden gelaten voor de toetsing of een natuurvergunning is vereist. Het betreft hier een partiële vrijstelling die de vervoersbewegingen die samenhangen met de werkzaamheden, zoals aan- en afvoer van bouwmaterialen en bouw- en

sloopafval, transport van werknemers en werktuigen van en naar de bouwplaats, de emissies van werktuigen op de bouwplaats (aggregaten, bouwmachines, mobiele puinbrekers, baggerwerk- of baggervaartuigen et cetera) omvat. Dit aspect is voor de vormvrije aanmeldingsnotitie m.e.r. beoordeling verder niet van belang.

Bij het uitvoeren van de werkzaamheden zal de zorgplicht in acht worden genomen.

Van significant negatieve effecten op instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden (Lauwersmeer/ Waddenzee) is naar onze mening geen sprake. De ingreep (c.q. het voornemen) zal geen indirecte effecten hebben binnen de omliggende Natura 2000-gebieden (Lauwersmeer/ Waddenzee).

Wij hebben op 27 oktober 2021 een m.e.r.-beoordelingsbesluit genomen. Daarbij is geconcludeerd dat, op basis van de verkregen informatie uit de aanmeldingsnotitie van 20 juli 2021 en op basis van de beoordeelde milieuaspecten, de voorgenomen ontgrondingsactiviteiten geen dusdanig belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zullen hebben, dat het noodzakelijk is om een milieueffectrapport op te stellen.

Wij concluderen dat, op basis van het bovenstaande, er geen dusdanige milieueffecten te verwachten zijn als gevolg van de ontgrondingsactiviteiten dat dit de uitvoering van de herinrichting belemmert.

15 Conclusie na belangenafweging

Er bestaan geen overwegende planologische, waterhuishoudkundige of andere bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde ontgrondingsvergunning, mits aan deze vergunning verbonden voorschriften wordt voldaan.

16 Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Groningen:

Namens dezen:



Teamleider Vergunningverlening en - ontheffingen,
toezicht en handhaving (VTH)

Domein Uitvoering

Dit besluit is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.

Een afschrift van dit ontwerpbesluit is verzonden aan:

- Het dagelijks bestuur van waterschap Noorderzijlvest, Postbus 18, 9700 AA GRONINGEN;
- het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Het Hogeland, Postbus 26, 9980 AA UITHUIZEN;
- Dorpsbelangen Zoutkamp, P/A Churchillweg 39, 9974 PA ZOUTKAMP