



**Toelichting
Activiteitenbesluit agrarisch &
Omgevingsvergunning beperkte
milieutoets**

Oude Dijk 2, 6035 RM Ospel

Colofon

Projectlocatie: Oude Dijk 2, 6035 RM Ospel

Datum : 11-03-2022
14-06-2022 (aangepast)

Opgesteld door: Van Dun Advies BV

Raadhuisstraat 32
5126 CJ Gilze
T. 013 519 94 58

Postel 8
5711 ET Someren
T. 0493 745 015

E. info@vandunadvies.nl
I. www.vandunadvies.nl

Projectnummer: 18269.014 / MLe

Inhoudsopgave

1. Aard en omvang activiteiten.....	4
2. Diersoorten.....	5
2.1. Situatie conform verleende vergunning.....	5
2.2. Beoogde situatie.....	6
3. Toelichting geur.....	7
4. Toelichting OBM	7
5. Toelichting invoergegevens luchtkwaliteit	7

1. Aard en omvang activiteiten

Aan de Oude Dijk 2 te Ospel wordt een hazelnotenkwekerij, rundvee-, herten- en varkenshouderij geëxploiteerd. Conform de milieutoestemming welke verleend is d.d. 08-07-2021, mogen er op de projectlocatie 150 herten, 173 herten in opfok, 90 zoogkoeien, 50 stuks jongvee en 898 vleesvarkens worden gehouden. Op de projectlocatie is ook een hazelnotenkwekerij aanwezig. Met de beoogde ontwikkeling is initiatiefnemer voornemens om een Bed & Breakfast te realiseren. Daarnaast wordt de varkenstak van het bedrijf gestopt en zullen er paarden en pony's (zowel volwassen als in opfok) worden gehouden. Onderstaand worden alle veranderingen ten opzichte van de vigerende milieutoestemming toegelicht.

- Er zal een Bed & Breakfast worden gerealiseerd in gebouw 2b. De Bed & Breakfast zal bestaan uit 3 verblijfskamers en een bistro/ontvangstruimte. Twee van de drie verblijfskamers zullen worden gerealiseerd op de 1^e verdieping. De overige ruimtes zijn gesitueerd op de begane grond;
- Er worden in de beoogde situatie geen varkens meer gehouden op de projectlocatie;
- In gebouw 1 worden naast de 150 volwassen herten en 173 herten in opfok ook nog 4 volwassen paarden gehouden in de beoogde situatie;
- In gebouw 2 worden naast de 90 zoogkoeien en 50 stuks vrouwelijk jongvee ook nog 4 pony's, 2 pony's in opfok, 4 paarden en 2 paarden in opfok gehouden;
- In gebouw 4 worden 8 pony's, 8 pony's in opfok, 30 paarden en 8 paarden in opfok gehouden

Alle veranderingen zijn duidelijk weergegeven op de tekening bij die is toegevoegd op Bijlage 1 bij deze melding. De hazelnotenkwekerij wordt met de beoogde ontwikkeling voortgezet. Er vinden geen andere wijzigingen plaats op de projectlocatie.

2. Diersoorten

2.1. Situatie conform verleende vergunning

Tabel 1: Diertabel bij omgevingsvergunning beperkte milieutoets: 8 juli 2021

Stal nr.	Huisvestingsstelsel			Diercategorie	Aantal dieren/ dierplaatsen	Ammoniak		Geur (OU _E /s)		Fijnstof PM10 (g/jaar)	
	Code	Houderij/hoktype	Code systeem- beschrijving			Kg NH ₃ per dier	Totaal kg NH ₃	OU _E /s /dier	Totaal OU _E /s	g/dier /jaar	Totaal gram
1	K 3.100*	overige huisvestingsystemen	0	Volwassen herten	150	3,1	465,0	0		0	
1	K 4.100*	overige huisvestingsystemen	0	Herten in opfok	173	1,3	224,9	0		0	
2	A 2.100	overige huisvestingsystemen	-	Zoogkoeien ouder dan 2 jaar	90	4,1	369,0	0		86	7.740
2	A 3.100	overige huisvestingsystemen	-	Vrouwelijk jongvee tot 2 jaar	50	4,4	220,0	0		38	1.900
4	D 3.2.15.1	gecombineerd luchtwassysteem 85% emissiereductie met chemische wasser(lamellenfilter) en waterwasser	BWL 2006.14.V7	Vleesvarkens, opfokberen van ca. 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van ca. 25 kg tot eerste dekking	568	0,45	255,6	16,1	9.145	31	17.608
4	D 3.100	overige huisvestingsystemen	0	Vleesvarkens, opfokberen van ca. 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van ca. 25 kg tot eerste dekking	330	3	990,0	23	7.590	153	50.490
						totaal NH₃	2.524,5	totaal OU_E/s	16.735	totaal gram	77.738

*Voor herten zijn geen emissies vastgesteld. Derhalve worden de emissies gebruikt van volwassen pony's (K 3.100) en pony's in opfok (K 4.100). Deze diercategorieën komen naar verwachting het dichtste bij de emissies van volwassen herten.

2.2. Beoogde situatie

Tabel 2: Diertabel beoogde situatie

Stal nr.	Huisvestingsstelsel			Diercategorie	Aantal dieren/ dierplaatsen	Ammoniak		Geur (OU _E /s)		Fijnstof PM10 (g/jaar)	
	Code	Houderij/hoktype	Code systeem- beschrijving			Kg NH ₃ per dier	Totaal kg NH ₃	OU _E /s /dier	Totaal OU _E /s	g/dier /jaar	Totaal gram
1	K 3.100*	overige huisvestingsystemen	0	Volwassen herten	150	3,1	465,0	0		0	
1	K 4.100*	overige huisvestingsystemen	0	Herten in opfok	173	1,3	224,9	0		0	
1	K 1.100	overige huisvestingsystemen	0	Volwassen paarden (3 jaar en ouder)	4	5	20,0	0		0	
2	A 2.100	overige huisvestingsystemen	0	Zoogkoeien ouder dan 2 jaar	90	4,1	369,0	0		86	7.740
2	A 3.100	overige huisvestingsystemen	0	Vrouwelijk jongvee tot 2 jaar	50	4,4	220,0	0		38	1.900
2	K 1.100	overige huisvestingsystemen	0	Volwassen paarden (3 jaar en ouder)	4	5	20,0	0		0	
2	K 2.100	overige huisvestingsystemen	0	Paarden in opfok (jonger dan 3 jaar)	2	2,1	4,2	0		0	
2	K 3.100	overige huisvestingsystemen	0	Volwassen pony's (3 jaar en ouder)	4	3,1	12,4	0		0	
2	K 4.100	overige huisvestingsystemen	0	Pony's in opfok (jonger dan 3 jaar)	2	1,3	2,6	0		0	
4	K 1.100	overige huisvestingsystemen	0	Volwassen paarden (3 jaar en ouder)	30	5	150,0	0		0	
4	K 2.100	overige huisvestingsystemen	0	Paarden in opfok (jonger dan 3 jaar)	8	2,1	16,8	0		0	
4	K 3.100	overige huisvestingsystemen	0	Volwassen pony's (3 jaar en ouder)	8	3,1	24,8	0		0	
4	K 4.100	overige huisvestingsystemen	0	Pony's in opfok (jonger dan 3 jaar)	8	1,3	10,4	0		0	
						totaal NH₃	1.540,1	totaal OU_E/s	0	totaal gram	9.640

*Voor herten zijn geen emissies vastgesteld. Derhalve worden de emissies gebruikt van volwassen pony's (K 3.100) en pony's in opfok (K 4.100). Deze diercategorieën komen naar verwachting het dichtste bij de emissies van volwassen herten.

3. Toelichting geur

Voor rundvee-, paarden- en hertenhouderijen zijn geen emissiefactoren voor geur vastgesteld. Conform artikel 3.117 van het activiteitenbesluit gelden voor deze bedrijven vaste afstanden tussen het dierverblijf en geurgevoelige objecten. De afstand dient minimaal 100 meter tot objecten binnen de kom en 50 meter naar objecten buiten de kom te bedragen.

Daarnaast dient op grond van artikel 3.119 binnen de bebouwde kom de afstand tenminste 50 meter van de gevel van het dierenverblijf tot het geurgevoelig object te bedragen. Buiten de bebouwde kom is deze afstand minimaal 25 meter.

Er worden geen stallen uitgebreid binnen de afstand van 50 meter ten opzichte van omliggende woningen. Er worden ook geen nieuwe stallen gerealiseerd. Wel zullen er stallen worden aangepast. In stal 4 zullen paarden worden gehouden in plaats van varkens en in stal 2 zullen naast de koeien ook paarden worden gehouden. Het dichtstbijzijnde gevoelig object Oude Dijk 5 is gelegen buiten de bebouwde kom. Deze woning is gelegen op 50 meter van het gedeelte dat dierenverblijf betreft in gebouw 1. Het gedeelte van gebouw 2 dat binnen de afstand van 50 meter tot de woning ligt wordt volledig dicht uitgevoerd. Hierdoor kan er geen geuremissie van de stal naar buiten plaatsvinden binnen 50 meter van de woning aan de Oude Dijk 5. Dit is aangegeven op de plattegrondtekening welke als separate bijlage is toegevoegd. Andere woningen zijn op meer dan 50 meter van de projectlocatie gelegen. Daarom wordt voldaan aan de regels uit het activiteitenbesluit voor wat betreft het aspect geur.

4. Toelichting OBM

Het bedrijf is aan te merken als een type-B-inrichting. Dit betekent dat voor het bedrijf het Activiteitenbesluit van toepassing is. Omdat er op het bedrijf meer dan 500 overige landbouwhuisdieren worden gehouden is er, naast de melding Activiteitenbesluit, ook een Omgevingsvergunning beperkte milieutoets (OBM) benodigd. Deze OBM heeft als beoordelingskaders de volgende aspecten:

- is er sprake van aanzienlijke milieugevolgen waarvoor een MER kan worden verlangd
- is er sprake van een (dreigende) overschrijding van de grenswaarden voor luchtkwaliteit.

Deze omgevingsvergunning kan enkel worden geweigerd indien geconcludeerd wordt dat sprake is van bovenstaande. Wanneer dit het geval is moet het bedrijf een omgevingsvergunning voor de activiteit milieu aanvragen.

Onderhavige aanvraag valt ook aan te merken als MER-beoordelingsnotitie. Uit de aanvraag blijkt dat er door de beoogde ontwikkeling geen sprake zal zijn van aanzienlijke milieugevolgen waardoor er geen MER opgesteld hoeft te worden. De inhoud van dit besluit op deze notitie is gelijk aan de beoordeling in het kader van deze omgevingsvergunning voor het aspect MER.

Voor het aspect luchtkwaliteit is bij de aanvraag een fijnstofberekening van de beoogde bedrijfssituatie toegevoegd, de invoergegevens zijn in het volgende hoofdstuk opgenomen. Hieruit blijkt dat er geen sprake is van een (dreigende) overschrijding van de grenswaarden waardoor ook voor dit aspect de vergunning kan worden verleend.

5. Toelichting invoergegevens luchtkwaliteit

Op het bedrijf zijn meer dan 500 overige landbouwhuisdieren aanwezig. Om deze reden dient er een OBM te worden ingediend in het kader van fijnstof. Om inzichtelijk te maken wat de effecten zijn vanuit de veehouderij op de luchtkwaliteit dienen de invoergegevens van het programma ISL3a te worden aangeleverd. In deze paragraaf worden deze invoergegevens nader toegelicht.

Invoergegevens:

Bron 1:	Stal 2	
EP-hoogte (m):	1,5 m	(standaardwaarde bij natuurlijke ventilatie)
Diameter (m):	0,5 m	(standaardwaarde bij natuurlijke ventilatie)
Uittreesnelheid (m/s):	0,4 m/s	(standaardwaarde bij natuurlijke ventilatie)

Fijnstofemissie (g/dier/jaar): 9.640 g/jaar (90 zoogkoeien x 86 g + 50 st. jongvee x 38 g)
 X-coördinaat middelpunt gebouw (m): 185 814
 Y-coördinaat middelpunt gebouw (m): 371 400
 Lengte stal (m): 65,7 m
 Breedte stal (m): 24,7 m
 Gemiddelde hoogte stal (m): 1,5 m
 Oriëntatie lengte-as (x°): 12°

Bron 2 (Houtkachel): Houtkachel
 EP-hoogte (m): 4,0m zie plattegrondtekening
 Diameter (m): 0,25m rookgasafvoer 250mm
 Uittreedsnelheid (m/s): 1,1 m/s zie Calcom-bestand bijlage 4
 Fijnstofemissie (g/s): 0,00005g/s zie onderstaande berekening (1 gram is het laagst mogelijk om in te voeren)
 X-coördinaat middelpunt gebouw (m): 185.814
 Y-coördinaat middelpunt gebouw (m): 371.400
 Lengte stal (m): 65,7m
 Breedte stal (m): 24,7m
 Gemiddelde hoogte stal (m): 1,5m
 Oriëntatie lengte-as (x°): 12°

Tabel 3: Invoer houtkachel

Eenheid	Kengetal	Toelichting
Stofemissie (mg/MJ)	4	Zie paragraaf 7.8 van bijlage 3 Technisch informatiedocument
Vermogen houtkachel	85 kW	Zie Technisch informatiedocument
Draaiuren	1.100	Conform leverancier
Aantal kWh	93.500	85 kw * 1.100 draaiuren
Aantal MJ	336.600	93.500 * 3,6 (omrekenfactor kwh naar MJ)
Stofemissie (mg/jr)	1.346.400	336.600 * 4
Stofemissie (g/s)	0,0000426 (0,00005)	

Met behulp van rekenprogramma ISL3a, zie Bijlage 2, is een berekening gemaakt van de belasting van fijnstof PM10 van de beoogde bedrijfsopzet op de gevoelige objecten in de omgeving. Door middel van het invullen van de invoergegevens (brongegevens en gegevens beschermde objecten) wordt berekend wat de jaargemiddelde fijnstofconcentratie (microgram/m3) en het aantal overschrijdingsdagen ter plaatse van de rekenpunten is.

Uit de uitgevoerde berekening blijkt dat de jaargemiddelde concentratie fijnstof PM10 maximaal 17,51 µg/m3 bedraagt. De beoogde bedrijfsopzet voldoet dus ruimschoots aan de grenswaarde voor de jaargemiddelde concentratie (40 µg/m3 conform Wet Luchtkwaliteit). Tevens volgt dat het aantal overschrijdingsdagen van het 24-uursgemiddelde van 50 µg/m3 6,1 dagen bedraagt, wat eveneens ruimschoots voldoet aan de norm (35 dagen conform Wet Luchtkwaliteit). In onderstaande tabel zijn de resultaten van de fijnstofberekening weergegeven.

Tabel 4: Resultaten fijnstofberekening

Te beschermen object Naam:	X-coördinaat	Y-coördinaat	Concentratie (microgram/m³)	Overschrijding (dagen)
Oude Dijk 5 W	185 769	371 433	17,51	6,1
Oude Dijk 5 T	185 769	371 412	17,51	6,1
Oude Dijk 3 W	185 745	371 269	17,46	6,1
Oude Dijk 3 T	185 749	371 267	17,46	6,1
Meijersedijk 211 W	185 981	371 329	17,45	6,1
Meijersedijk 211 T	185 966	371 340	17,46	6,1
Meijersedijk 134 W	185 934	371 241	17,45	6,1
Meijersedijk 134 T	185 920	371 256	17,45	6,1

Bijlagen

Bijlage 1: Plattegrondtekening

Bijlage 2: Fijnstofberekening

Bijlage 3: Technisch informatiedocument houtkachel

Bijlage 4: Calcomemis houtkachel