

De aanbouw van de garage zal worden opgetrokken door middel van gemetselde muren in de kleur antraciet voor de buitenmuur, met een donkere voeg. Dit matcht met de aanpassingen die de nabije burens hebben gedaan aan de borstweringen bij de kamerraam. In de garage zal een kunststof garagedeur (kleur antraciet) in worden geplaatst met gecertificeerd hang- en sluitwerk voor de veiligheid.

Voor de binnenmuur zal gebruik gemaakt worden van een gemetselde kalkzandsteen muur, waar in de spouw PIR isolatie zal worden geplaatst voor een juiste isolatie.

Het dak zal worden gemaakt middels een houten balklaag met een afmeting van 45x195mm waarop houten multiplex platen worden bevestigd waarna de isolatie zal worden aangebracht onder de bitumen dakbedekking.

De erker zal worden opgetrokken in een gemetselde muur in de kleur antraciet voor de buitenmuur met een donkere voeg. Voor de binnenmuur zal gebruik gemaakt worden van een gemetselde kalkzandsteen muur, waar in de spouw PIR isolatie zal worden geplaatst voor een juiste isolatie. De raamkozijnen zullen van kunststof worden gemaakt in de kleur wit met HR++ glas.

Voor de doorgang naar de nieuwe erker zal gebruik gemaakt worden van het bestaande kamerraam dat zal worden verwijderd, hierdoor kan gebruik gemaakt worden van de bestaande latei, waardoor met de aanbouw niets aan de constructie van de bestaande woning zal hoeven te worden aangepast.

Het geheel zal worden ondersteund door een cementen fundering.

De in de eerder ingediende en in aanvraag vermelde overkapping aan de voorzijde van de uitgebouwde garage met aansluiting op de erker komt te vervallen, dit is in de laatste versies van de tekeningen aangepast.