



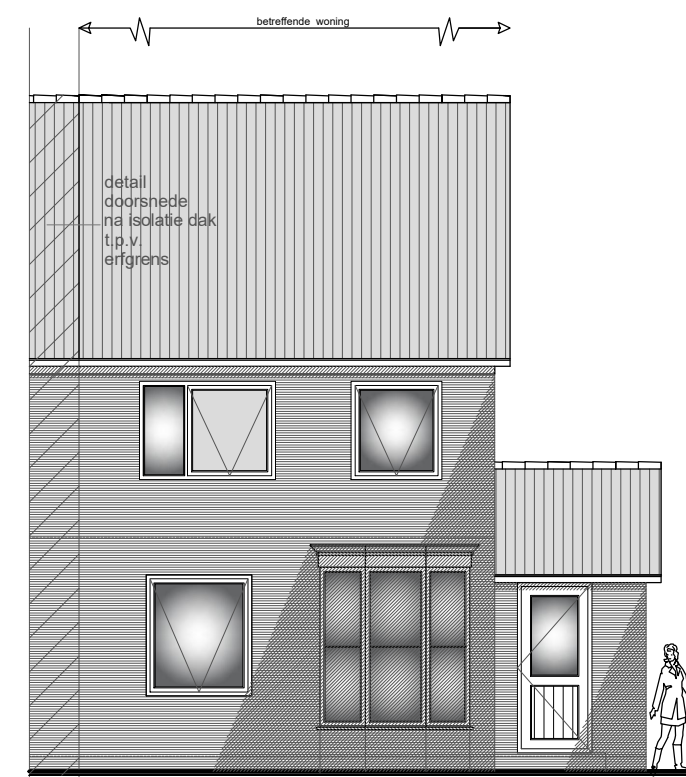
voor aanzicht bestaand



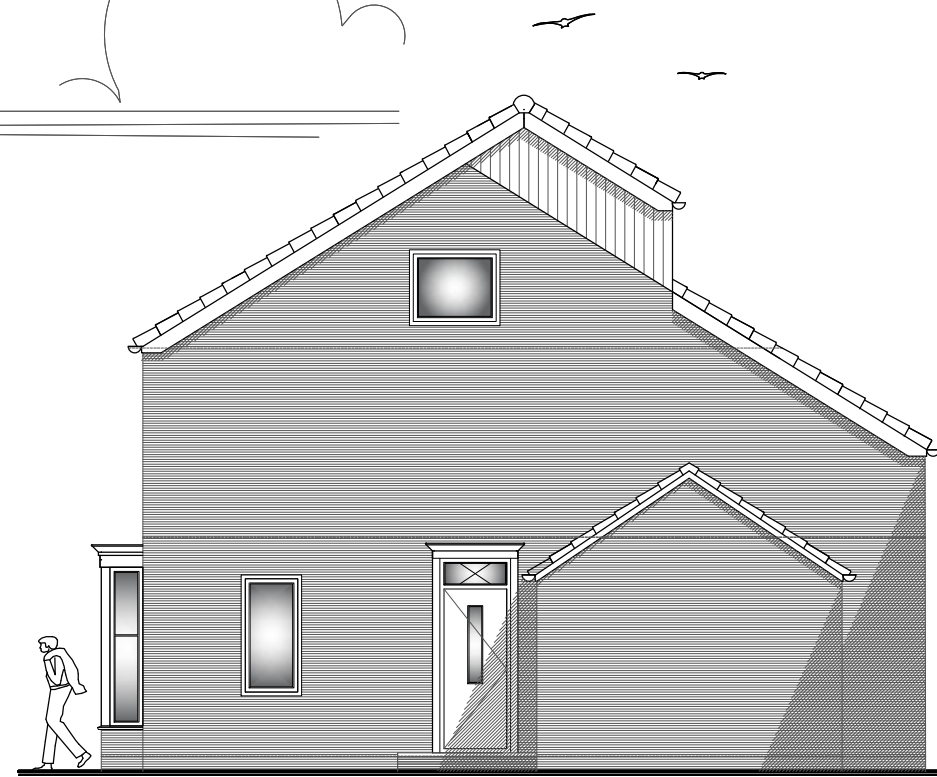
rechter zij aanzicht bestaand



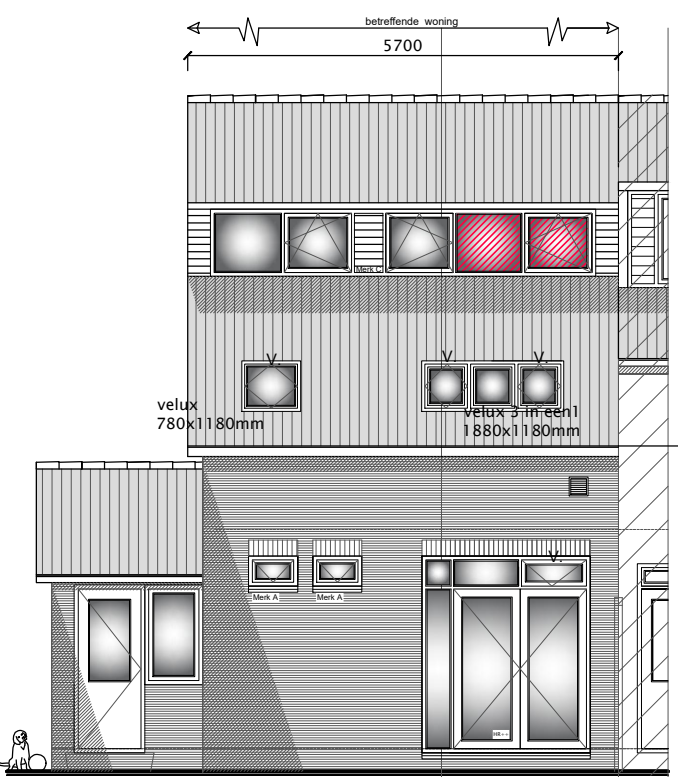
achter aanzicht bestaand



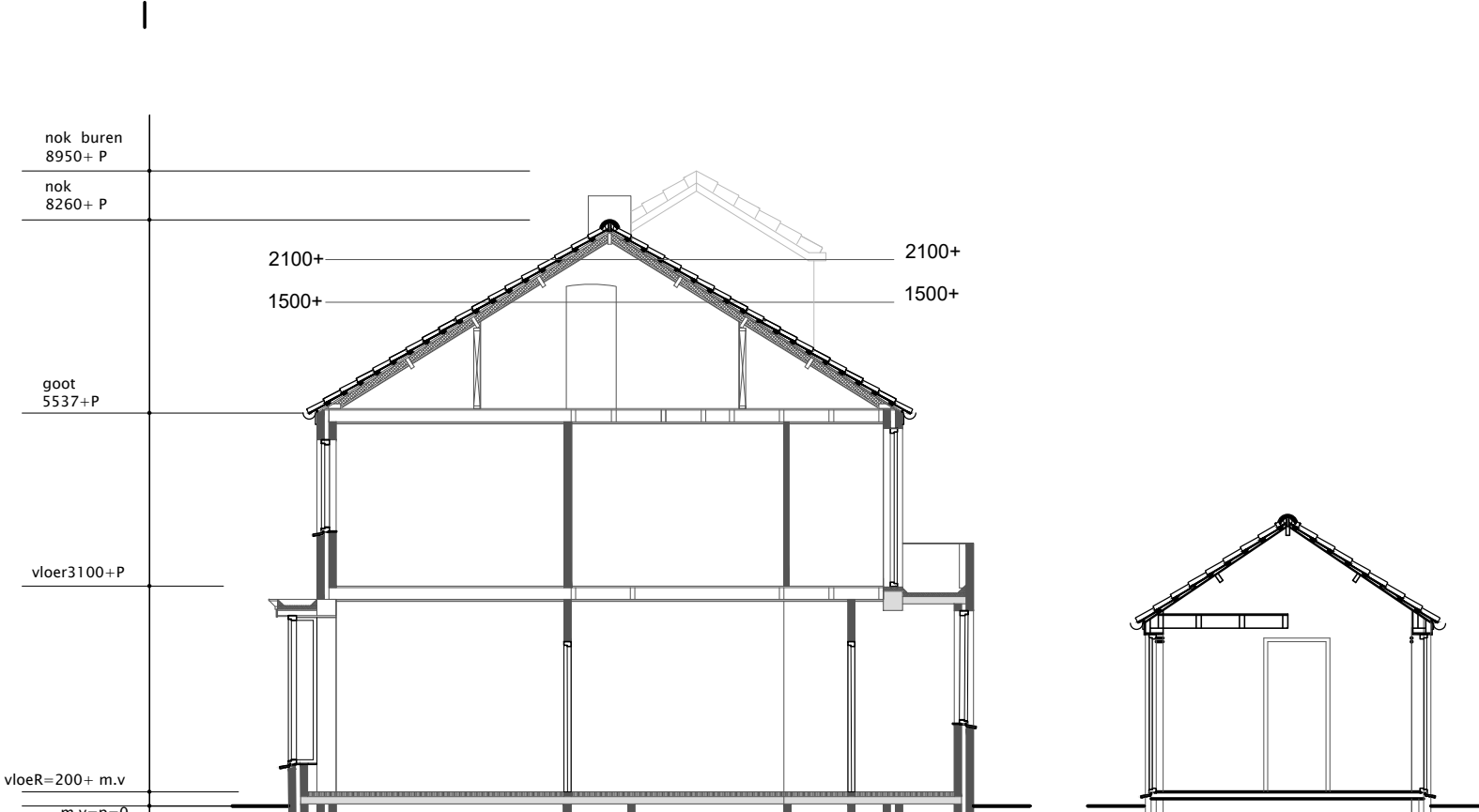
voor aanzicht nieuw



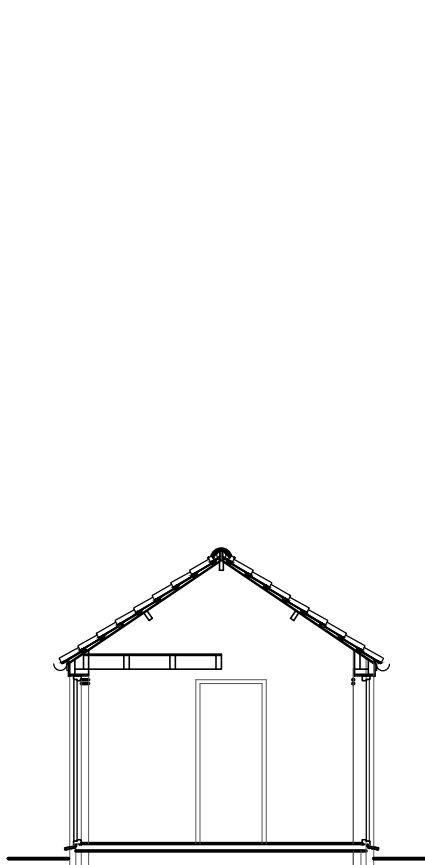
rechter zij aanzicht nieuw



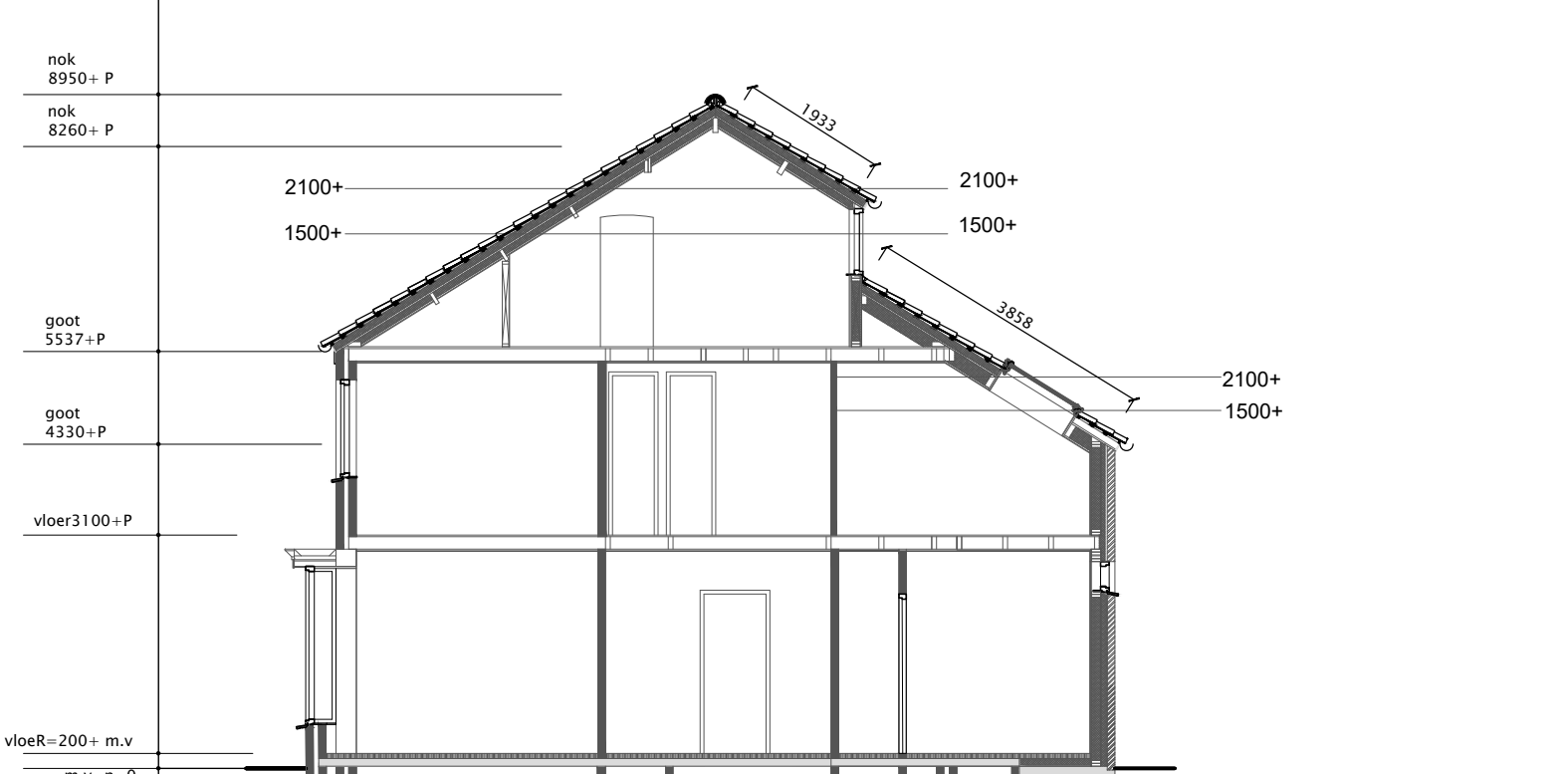
achter aanzicht nieuw



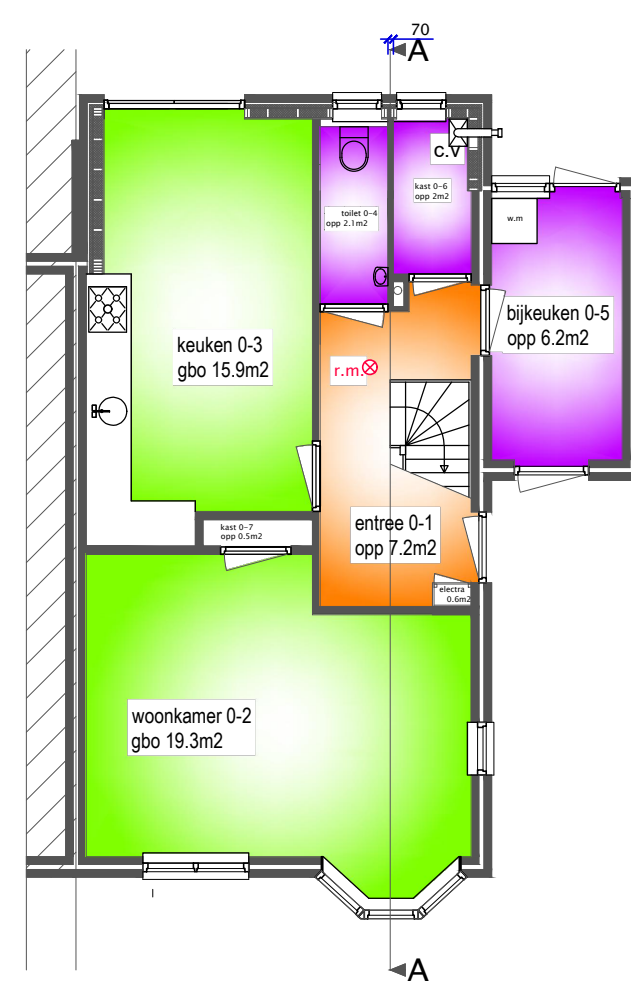
doorsnede A-A



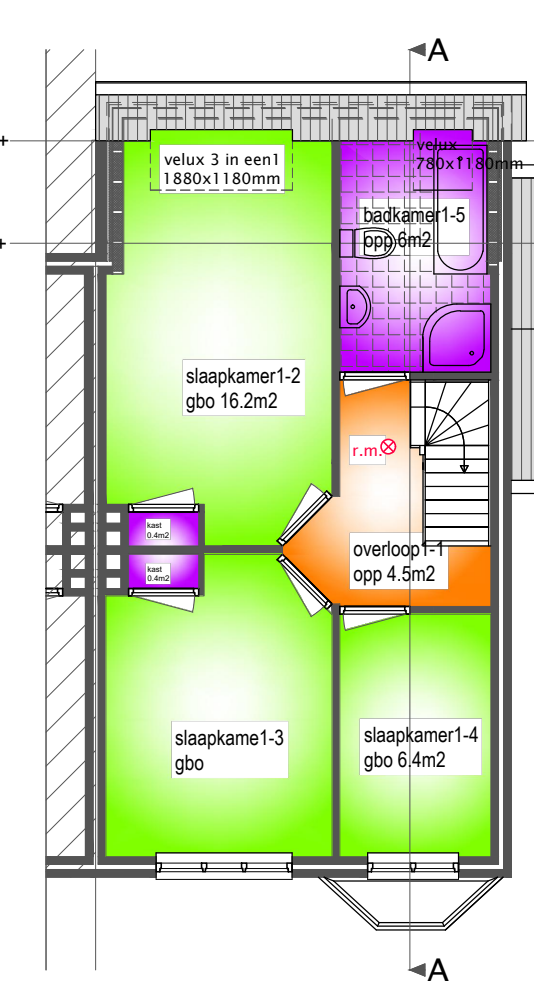
doorsnede B-B  
bestaand ongewijzigd



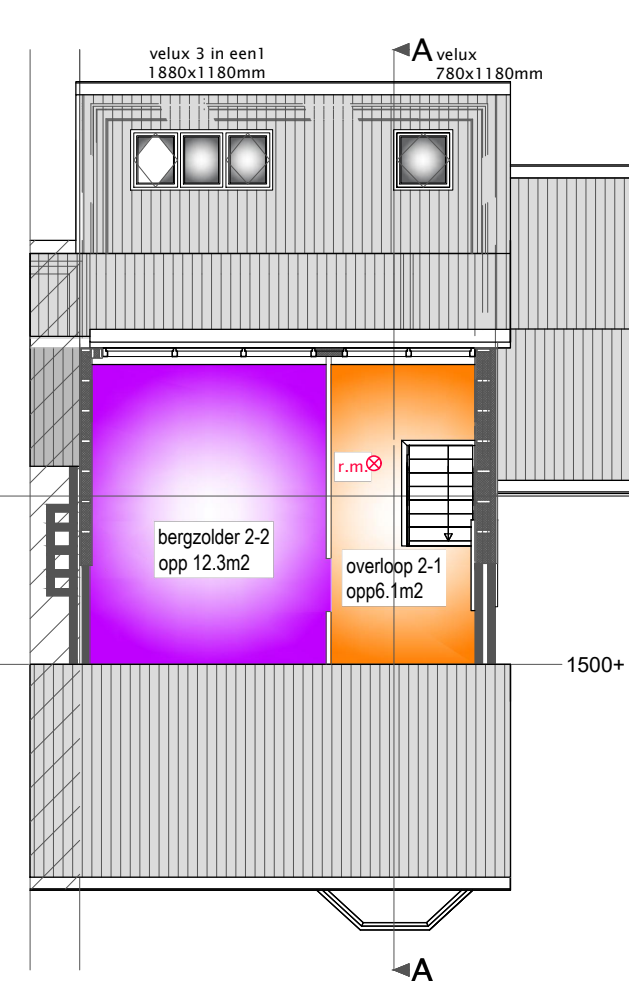
doorsnede A-A



begane grond ruimtes nieuw



1e verdieping ruimtes nieuw



2e verdieping ruimtes nieuw

| RENNVOOI<br>onderdeel | materiaal           | kleur              |
|-----------------------|---------------------|--------------------|
| gevels                | steen               | rood               |
| dak bedekking         | tuile du nort       | zwart als bestaand |
| boedelen              | hout                | wit                |
| kozijnen              | hout                | donker rood        |
| ramen en deuren       | hout                | donker rood        |
| HSE gevels            | cepanel             | donker rood        |
| opp bestaand          | 56.6m <sup>2</sup>  |                    |
| inh bestaand          | 352m <sup>3</sup>   |                    |
| opp nieuw             | 65.7m <sup>2</sup>  |                    |
| inh nieuw             | 425.6m <sup>3</sup> |                    |

berekeningen 3 weken voor aanvang bouwwerkzaamheden aan gemeente overleggen

Thermische isolatie en energie prestatie:

de bestaande uitwendige scheidsconstructies een minimale Rc 1.3 m<sup>2</sup>K/W, de nieuwe uitwendige scheidsconstructie minimaal Rc 4.5m<sup>2</sup>K/W  
isolatie beglazing te plaatsen in kozijnen,ramen en deuren (30 min brandwerend veiligheids glas HR++ + glas U 1.2 kozijnen en deuren 4.2 W/m<sup>2</sup>K  
dak nieuw rc 6.3  
wanden nieuw rc 4.5  
vloer nieuw rc 3.7

VERANKERINGEN: (algemeen opmerking)

De balken, slapers, gordingen, nok e.d voldoende verankeren met de juiste verz. stalen balkankers, muurplaat en opwaaiankers.  
Houten constructiedelen onderling verbinden met BAT-ijzers.  
Voor bevestiging de nodige passende stalen, verz., stalen, RVS en/of koperen nagels, slagschroeven, schroeven, nieten, houtdraadbouten, slotbouten met ring, moer en/of pluggen toepassen.

#### ruimtes

begane grond

|               |                    |     |
|---------------|--------------------|-----|
| entree 0-1    | 7.2m <sup>2</sup>  |     |
| woonkamer 0-2 | 19.3m <sup>2</sup> | v.g |
| keuken 0-3    | 15.9m <sup>2</sup> | v.g |
| toilet 0-4    | 1.2m <sup>2</sup>  |     |

|               |                   |  |
|---------------|-------------------|--|
| bijkeuken 0-5 | 6.2m <sup>2</sup> |  |
| kast 0-6      | 2m <sup>2</sup>   |  |
| kast 0-7      | 0.5m <sup>2</sup> |  |
| meterkast 0-8 | 0.2m <sup>2</sup> |  |

|                   |                    |     |
|-------------------|--------------------|-----|
| eerste verdieping |                    |     |
| overloop 1-1      | 4.5m <sup>2</sup>  |     |
| slaapkamer 1-2    | 16.2m <sup>2</sup> | v.g |
| slaapkamer 1-3    | 10.9m <sup>2</sup> | v.g |
| slaapkamer 1-4    | 6.4m <sup>2</sup>  | v.g |
| badkamer 1-5      | 6m <sup>2</sup>    |     |
| kasten 2x 1-6     | 0.8m <sup>2</sup>  |     |

|                   |                    |  |
|-------------------|--------------------|--|
| tweede verdieping |                    |  |
| overloop 2-1      | 6.1m <sup>2</sup>  |  |
| zolder 2-2        | 12.3m <sup>2</sup> |  |

Oppervlakte totaal: 117.1m<sup>2</sup>  
verblijfsgebied totaal: 69.7m<sup>2</sup>  
55% van 117.1 = 64.4m<sup>2</sup> voldoet

#### wand/vloerafwerking natte ruimtes

wanden toiletten rondom voorzien van wandtegels tot min +1500m vloerpeil

vloeren toiletten voorzien van tegelwerk

Douche ruimtes tot plafond betegelen

#### riolering VWA en HWA

uitvoeren volgens NEN 3215 water en lucht dicht aansluiten op bestaand riool

gasinstallatie uitvoeren conform normen GAVO voorschriften en NEN 1078-99+NEN 2078-97

elektrische installatie uitvoeren conform geldende normen en voorschriften en NEN 1010

installatie uitvoeren conform geldende norm en voorschriften en NEN 3678,NEN 3679, NEN 5077

verblijfsgebieden voorzien van natuurlijke ventilatie 12 l per sec per persoon

ventilatie voorzieningen uitvoeren conform de geldende normen en voorschriften NEN 1087 zie berekening Bouwservice Kuip

#### verwarming

C.V installatie uitvoeren conform NEN 3028

\* brand werende beglazing toepassen waar nodig conform NEN 6068 WDBDO 30 min

beglazing uitvoeren conform NEN 3569 Hr++ beglazing lager dan 850mm

epn-constructie uitvoeren in veiligheidsglas!

#### waarde

berekening EPC niet van toepassing (verbouw)

indien van toepassing

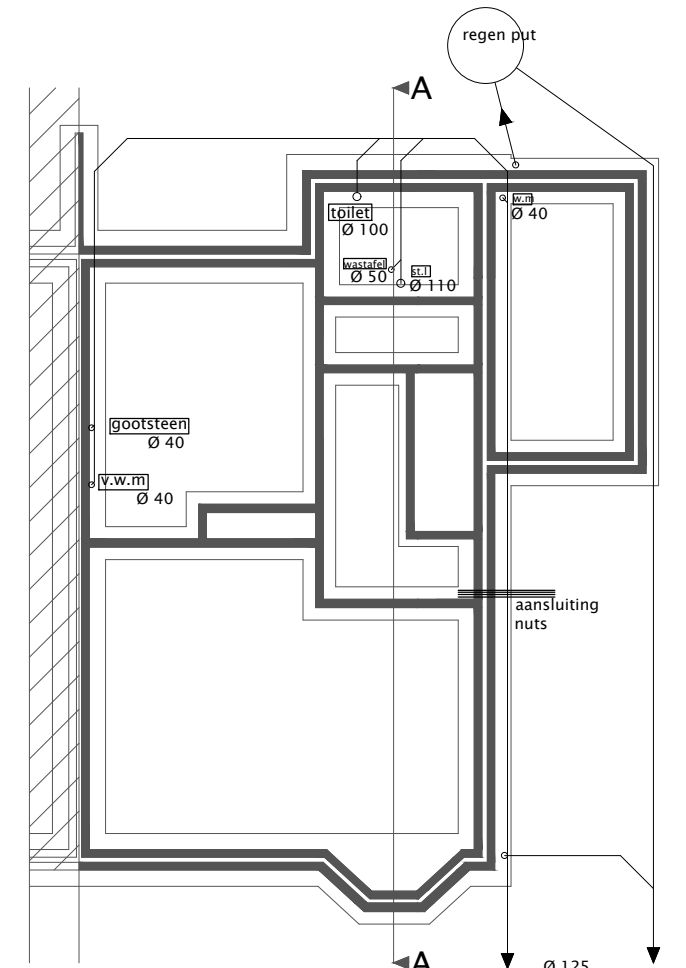
#### brandweervoorziening

r.m. rookmelder vlgs EN 14604

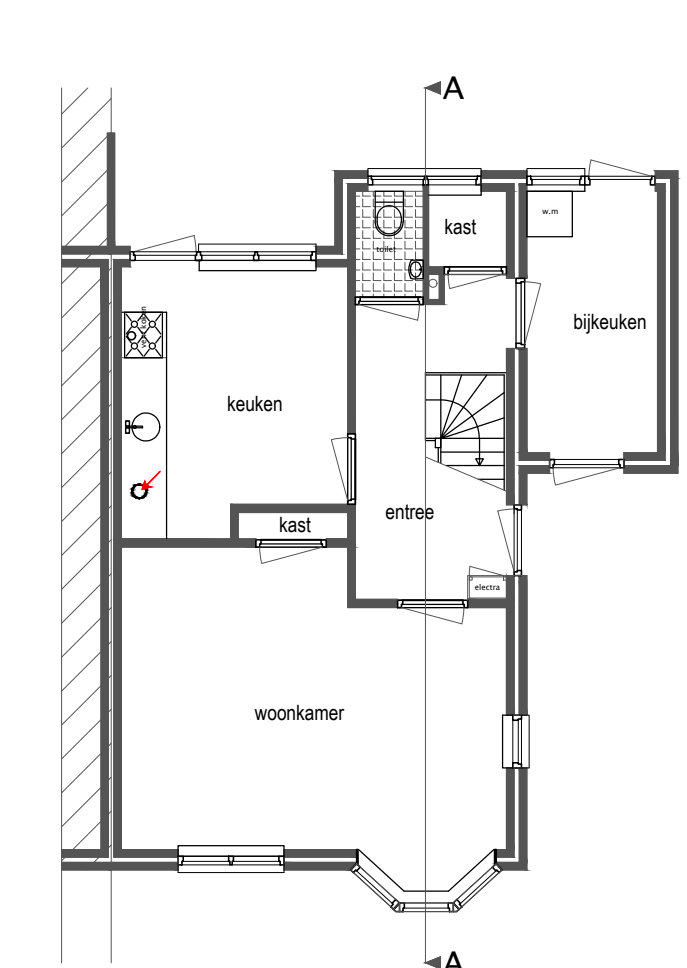
|    |                         |
|----|-------------------------|
| 30 | 30min brandwerend wdbdo |
| 60 | 60min brandwerend wdbdo |

#### brand veiligheid

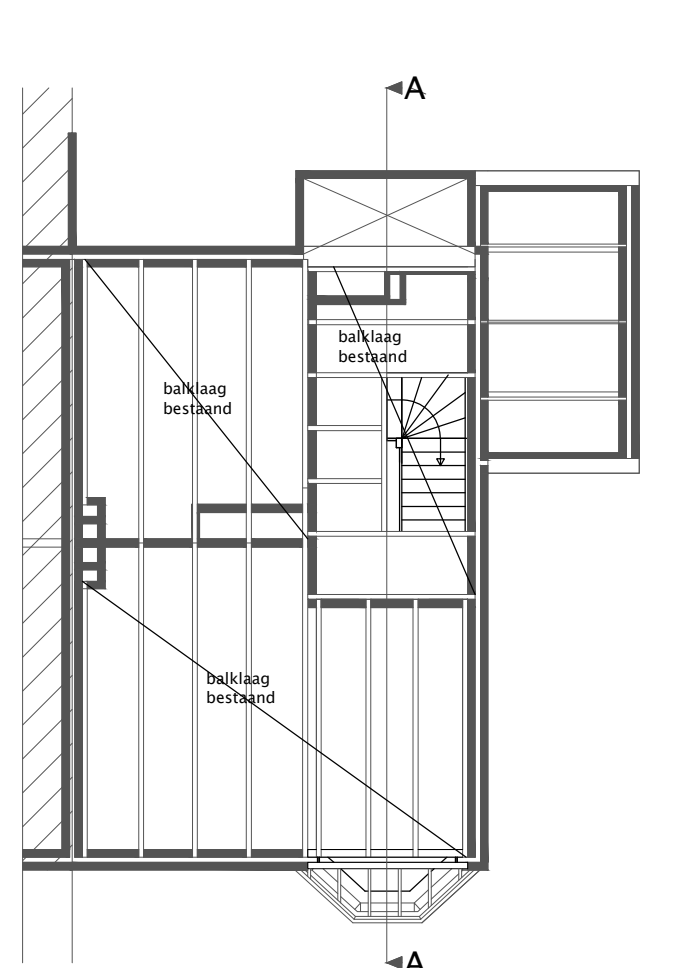
- verkeersruimtes voorzien van rookmelders vlgs EN14604
- binnenwanden en deuren minimaal 20 minuten brandwerend
- doorvoering door brandwerende scheidingen dienen dezelfde brandwerendheid te bezitten als de scheidingen
- nabij gelegen brand kraan
- opstel plaats hulpdiensten



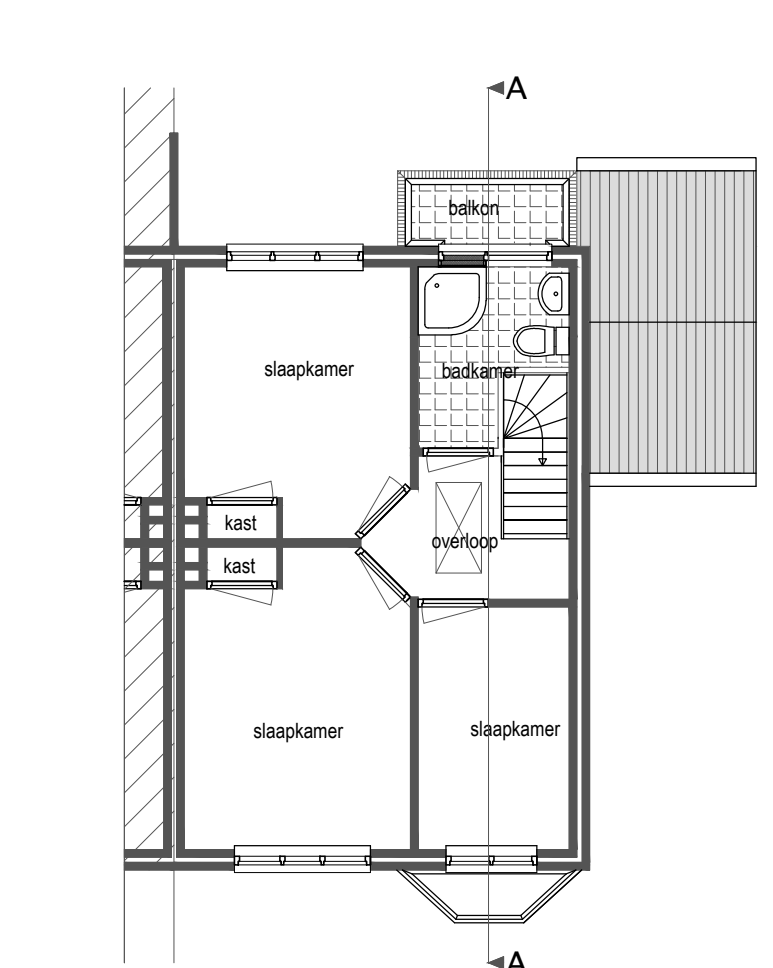
fundering/Riool bestaand



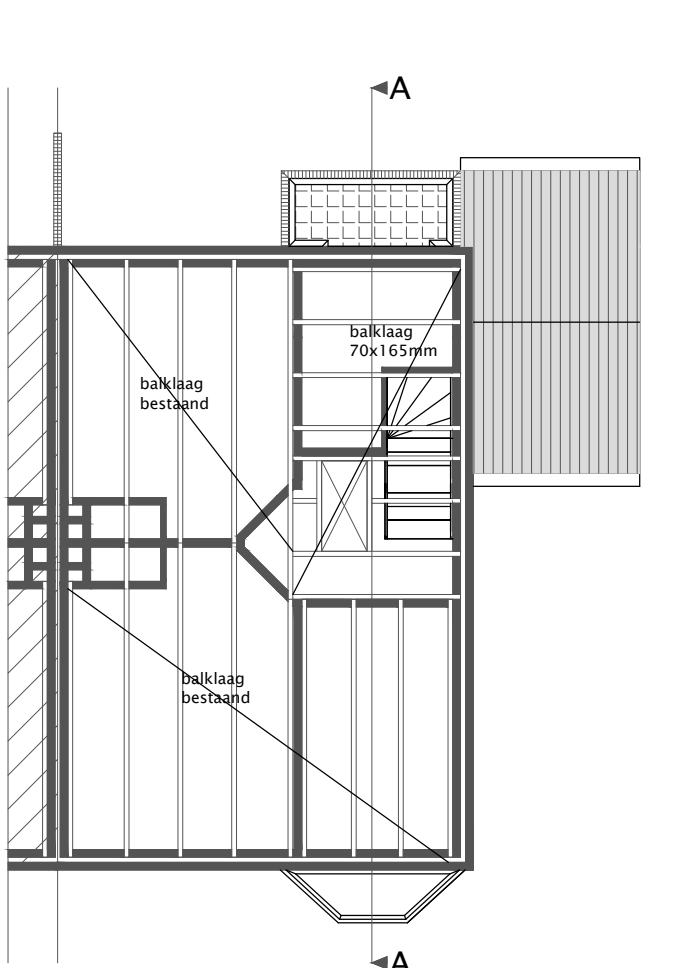
begane grond bestaand



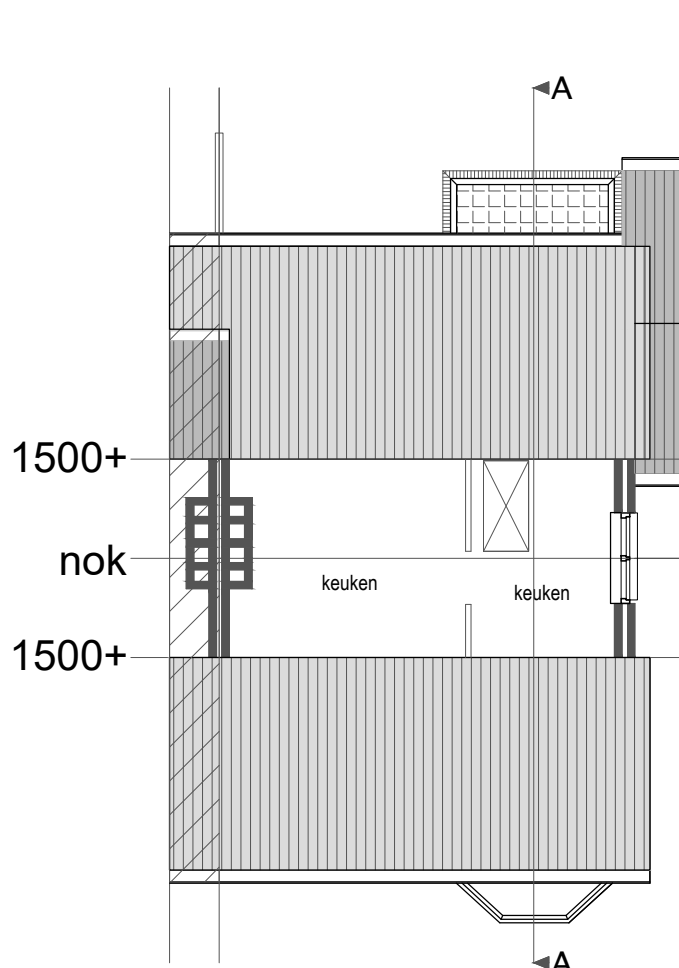
balklaag verdieping bestaand



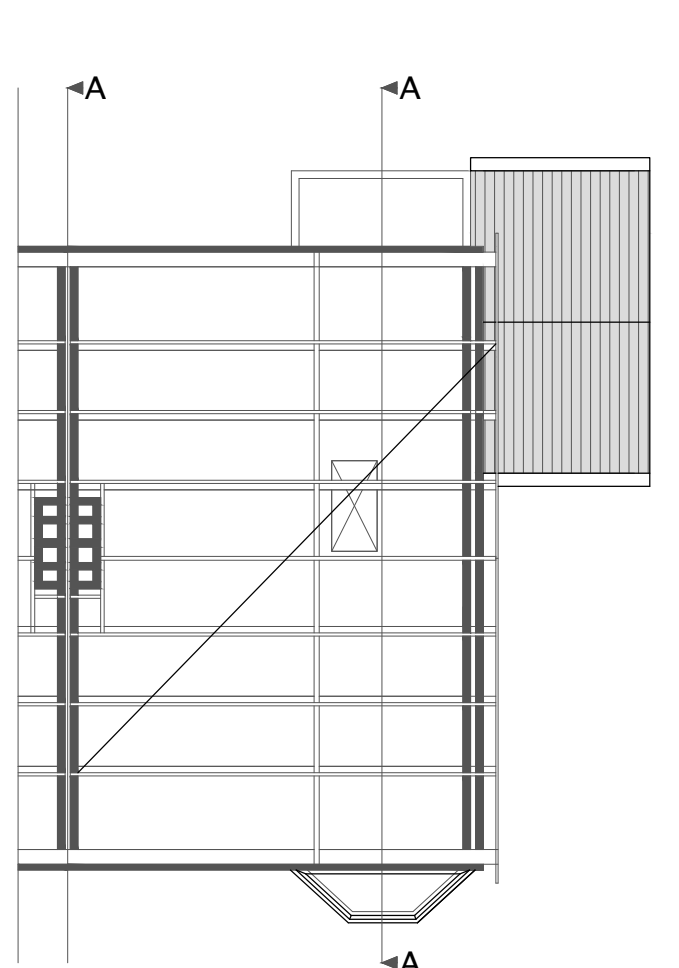
verdieping bestaand



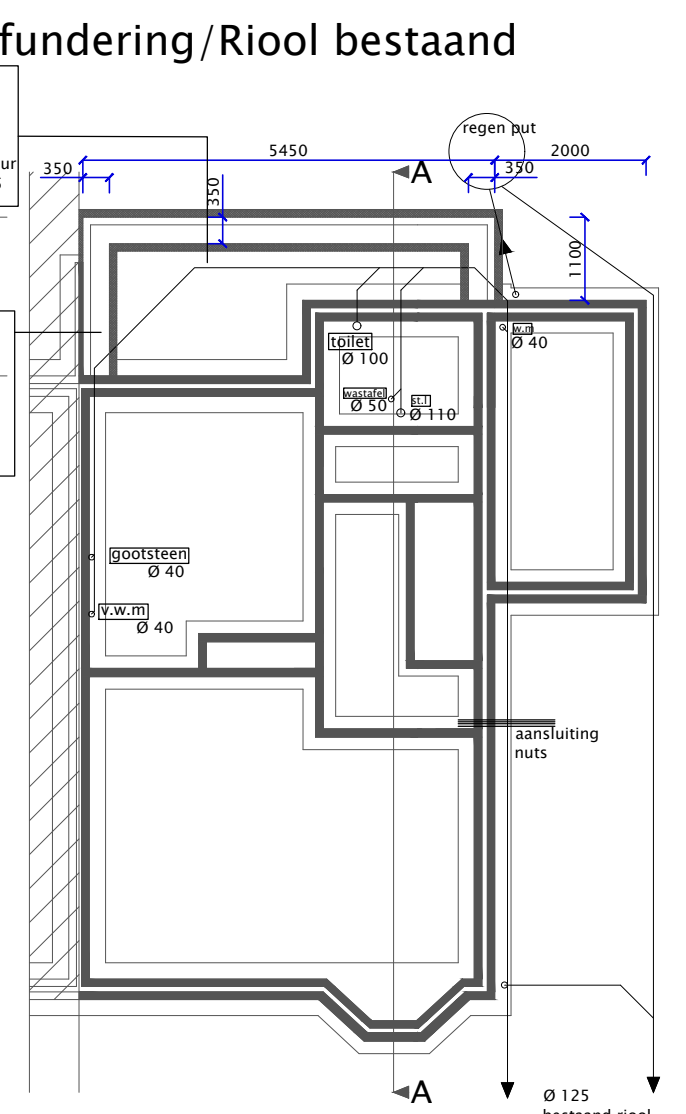
balklaag zolder verdieping bestaand



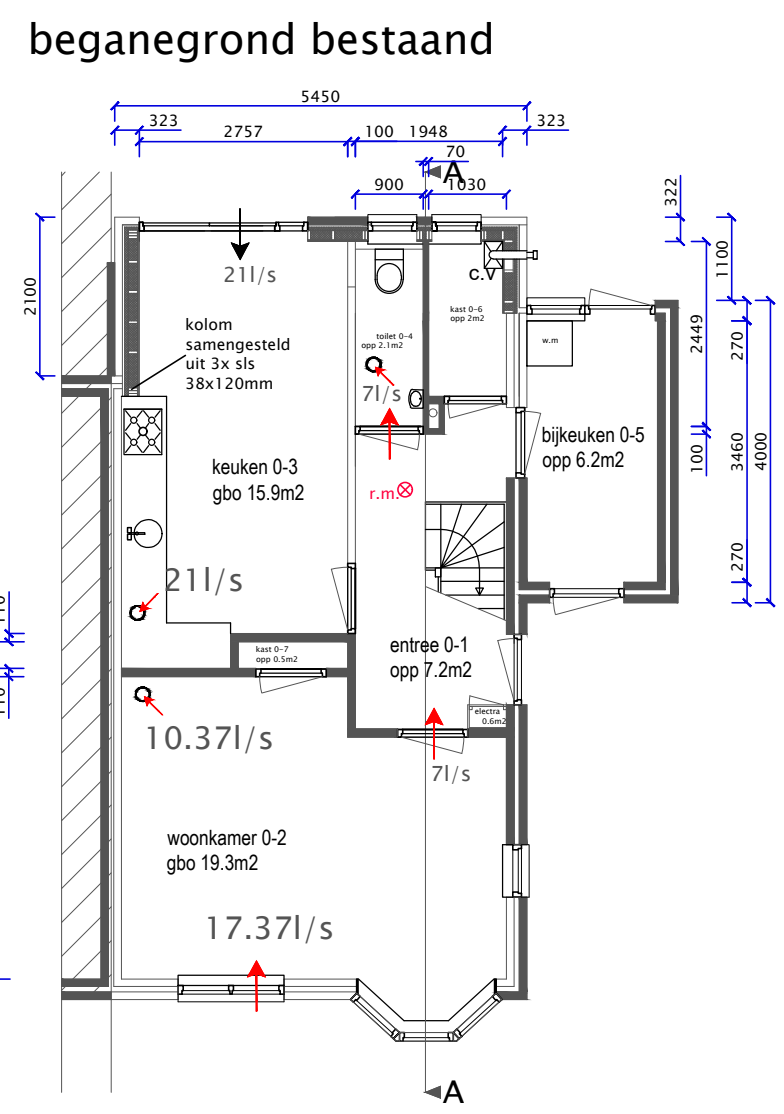
zolder bestaand



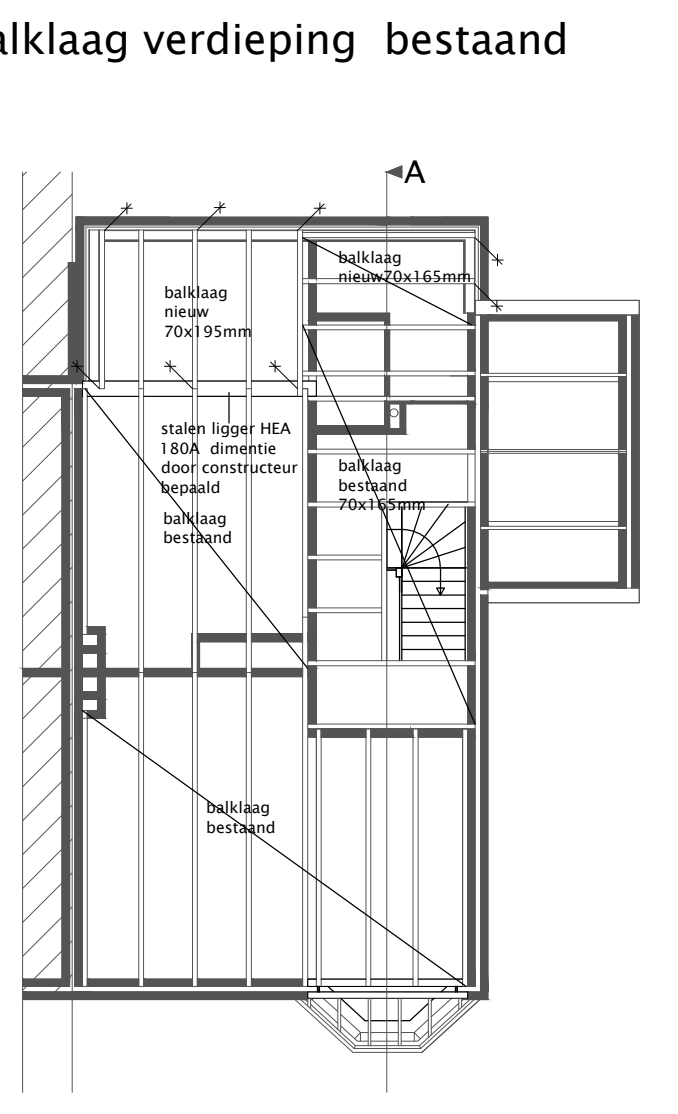
kapplan bestaand



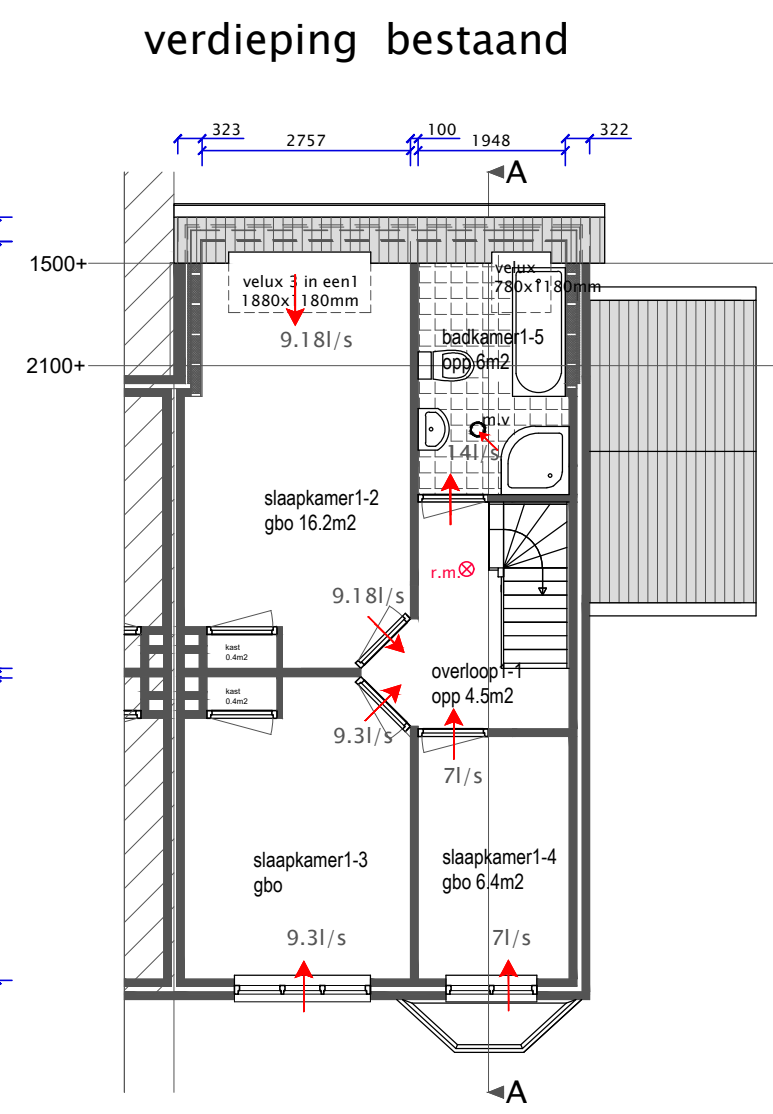
fundering/Riool nieuw



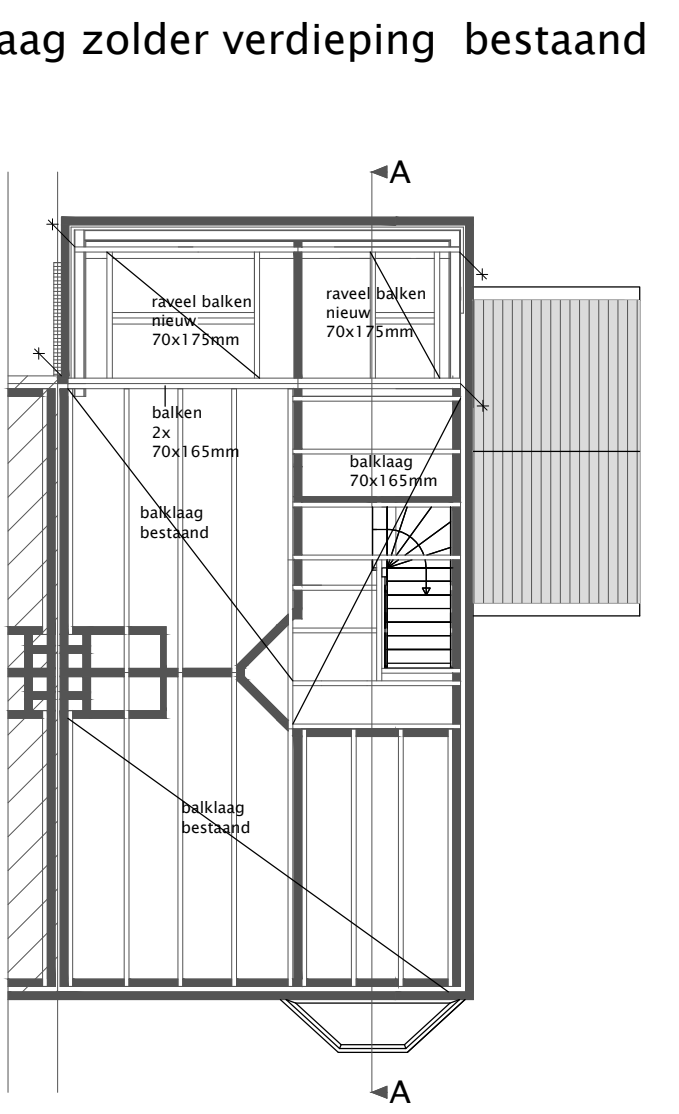
begane grond nieuw



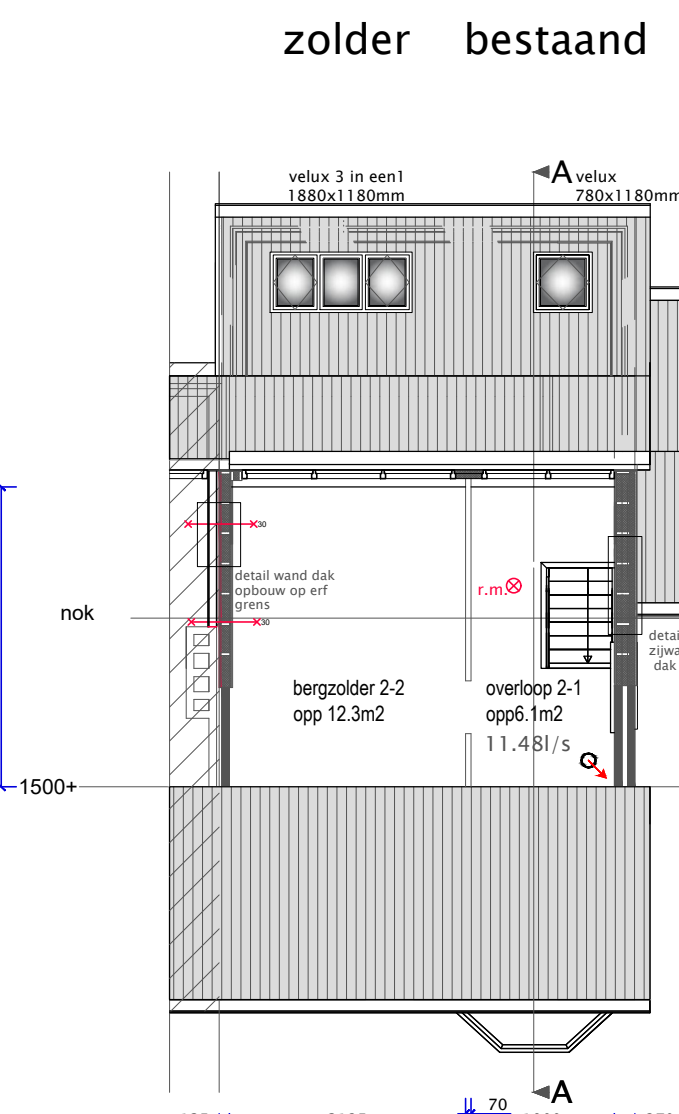
balklaag verdieping nieuw



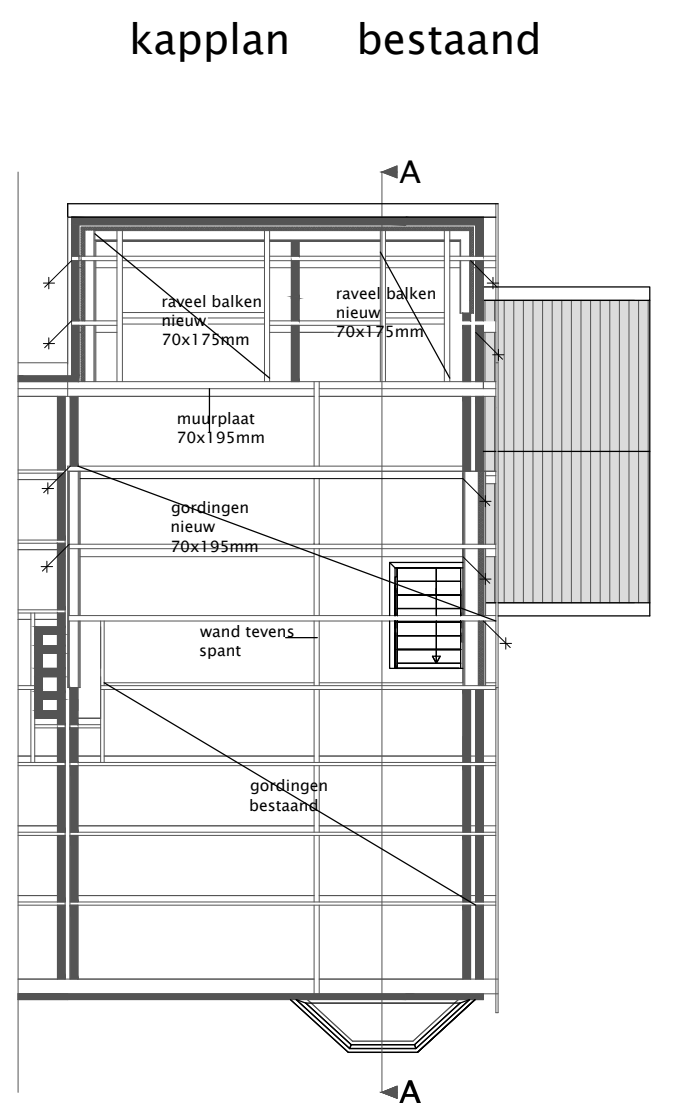
verdieping nieuw



balklaag zolder verdieping nieuw



zolder bestaand



kapplan nieuw

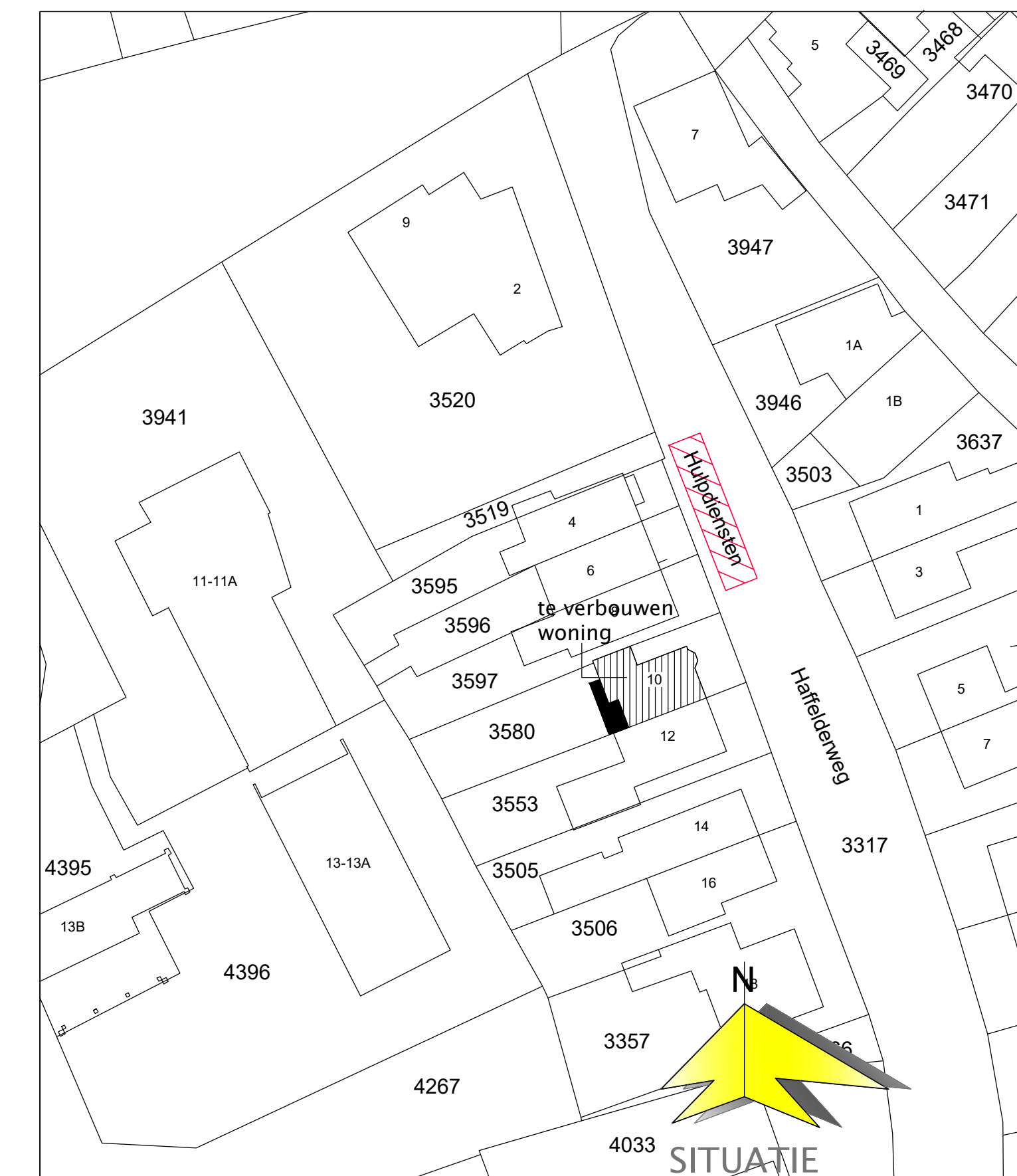
Gemeente Texel .txl

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van Texel, zaaknummer: 3212042  
kenmerk document: bijlage 1.7  
namens de burgemeester en wethouders van Texel,  
de heer F. Galarce Morales,  
teamleider Vergunningen, Toezicht & Handhaving

matten in het werk te controleren en vergelijken met overige tekeningen leverancier/installateur/constructeur

matten in het werk controleren en vergelijken met overige tekeningen!

aan de tekening kunnen geen rechten worden verleend.  
deze tekening is alleen voor de aanvraag van de vergunning



omgevingsvergunning regulier

betreft: vergroten woning en na isoleren dak  
Haffelderweg 10 1791AS  
Den Burg Texel

opdrachtgever:

schaal 1:100

getekend: F. Eenhoorn  
datum: 14-07-2022  
gewijzigd: 07-09-2022

tek nummer:

01