

Formuliersversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

Aanvraagnummer	6378775
Aanvraagnaam	Nieuwbouw Basisschool De Boemerang
Uw referentiecode	20164
Ingediend op	20-09-2021
Soort procedure	Uitgebreide procedure
Projectomschrijving	De plannen voor de nieuwbouw Basisschool De Boemerang met de inrichting van het schoolplein.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	BLVC plan, deze volgt na overleg met geselecteerde aannemer in relatie tot de specifieke locatie en bouwlogistiek/veiligheid en communicatie.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt
<b>Bevoegd gezag</b>	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	<a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>
Website:	<a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bouwwerk brandveilig gebruiken

- Brandveilig gebruik

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

Postcode	3552CC
Huisnummer	12
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Amandelstraat
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee



# Bouwen

## Bijbehorend bouwwerk bouwen

### 1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?  Ja  
 Nee

### 2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?  Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

De berging op het terrein voor het speelplein en afsluitbare fietsenstalling personeel.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?  Ja  
 Nee

### 3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

### 4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?  Ja  
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 60

### 5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?  Ja  
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 160

## 6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?  Ja  
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 60

## 7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?  Ja  
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?  Ja  
 Nee

## 8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. onderwijs, berging op het plein

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. onderwijs, berging op het plein

## 9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	54	-

## 10 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

Zie tekening DO.020 buitenberging.

### 11 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee



# Bouwen

## Overig bouwwerk bouwen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

De nieuwbouw van basisschool De Boemerang.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja  
 Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja  
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1487

### 4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja  
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

5502

### 5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Ja  
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 860

#### 6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?  Ja  Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?  Ja  Nee

#### 7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?  Wonen  Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Onderwijs.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?  Wonen  Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Onderwijs.

#### 8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	43	172	168
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	5	53	28
Logies	-	-	-
Onderwijs	341	926	653
Sport	0	84	84
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	0	56	0

#### 9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

Zie tekeningen en kleuren en materialenstaat.

#### 10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee

# Brandveilig gebruik

## De Boemerang

### 1 Situaties

Welke vergunningplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- U verschaft bedrijfsmatig of in het kader van verzorging nachtverblijf aan meer dan 5 personen
- U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen jonger dan 12 jaar
- U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen met een lichamelijke of verstandelijke handicap

Welke meldingplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- Het gebouw of het bouwwerk is bedoeld voor het verblijf van meer dan 50 personen
- Er is sprake van kamergewijze verhuur met 5 of meer wooneenheden
- Er wordt met behulp van een gelijkwaardige oplossing aan de rechtstreeks werkende voorschriften van het Bouwbesluit 2012 voldaan
- Geen van bovenstaande situaties

### 2 Naam

Naam van het bouwwerk

De Boemerang

### 3 Locatie

Postcode

3552CC

Huisnummer

12

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Straatnaam

Amandelstraat

Plaatsnaam

Utrecht

Kadastrale aanduiding

-

### 4 Algemene gegevens

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

2

Wat is de totale bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m<sup>2</sup>?

1487

Wat is de hoogte van de hoogste vloer boven maaiveld in dm?

370

Voor hoeveel personen is het bouwwerk bestemd?

389

## 5 Aanvang en einde van het gebruik

- Op welke datum zal het bouwwerk in gebruik worden genomen? 01-11-2022
- Geef eventueel een toelichting op de datum van in gebruikname De datum van in gebruik name hangt af van de procedure en bouwtijd. Streven oplevering is derde kwartaal 2022.
- Gaat het om seizoensgebonden gebruik?  Ja  
 Nee
- Is het gebruik tijdelijk?  Ja  
 Nee

## 6 Daadwerkelijk gebruik

- Voor welk gebruik vraagt u een gebruiksvergunning aan of doet u een gebruiksmelding? basisschool met VE-lokaal
- Welk ander gebruik heeft het bouwwerk? Een personeelsruimte, een speellokaal.
- Voor welke activiteiten wordt het bouwwerk incidenteel gebruikt?

Nr	Activiteit	Aantal keer per jaar	Aantal deelnemers/ bezoekers
1.	-	-	-
2.	-	-	-
3.	-	-	-
4.	-	-	-
5.	-	-	-
6.	-	-	-

## 7 Brandmeldinstallaties

- Welke brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig?  Brandmeldinstallatie  
 Andere brandveiligheidsinstallaties  
 Er zijn geen installaties aanwezig
- Heeft de brandmeldinstallatie een automatische doormelding?  Nee  
 Ja, naar de brandweer  
 Ja, naar een particuliere alarminstallatie
- Welk soort detectie heeft de brandmeldinstallatie?  Niet automatische detectie (alleen handmelders)  
 Gedeeltelijke detectie (automatische melders in de verkeersruimten en handmelders)  
 Volledige detectie (automatische melders in het gehele gebouw en handmelders)

## 8 Algemeen

- Ruimte voor aanvullende informatie Zie rapporten ZRI en Vintis.

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
_De_Boemerang_DO_00-0_tekeningenlijst_pdf	20210917_De Boemerang_DO.0-00_tekeningenlijst.pdf	Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Plattegrond brandveilig gebruik	20-09-2021	In behandeling
10917_De_Boemerang_-DO_001_3D_beelden_pdf	20210917_De Boemerang_DO.0-01_3D beelden.pdf	Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Plattegrond brandveilig gebruik	20-09-2021	In behandeling
0210917_De_Boemerang_DO_010_situatie_pdf	20210917_De Boemerang_DO.0-10_situatie.pdf	Brandveiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Situatieschets brandveilig gebruik	20-09-2021	In behandeling
17_De_Boemerang_DO_-020_buitenberging_pdf	20210917_De Boemerang_DO.0-20_buitenberging.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	20-09-2021	In behandeling
rang_DO_030_fotos_bestaande_situatie_pdf	20210917_De Boemerang_DO.0-30_fotos bestaande situatie.pdf	Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Plattegrond brandveilig gebruik	20-09-2021	In behandeling
17_De_Boemerang_DO_-100_plattegronden_pdf	20210917_De Boemerang_DO.1-00_plattegronden.pdf	Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Plattegrond brandveilig gebruik	20-09-2021	In behandeling
10917_De_Boemerang_-DO_300_doorsnedes_pdf	20210917_De Boemerang_DO.3-00_doorsnedes.pdf	Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Plattegrond brandveilig gebruik	20-09-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
20210917_De_Boemerang_DO_400_details_pdf	20210917_De Boemerang_DO.4-00_details-.pdf	Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Plattegrond brandveilig gebruik	20-09-2021	In behandeling
917_De_Boemerang_DO-800_traptekening_pdf	20210917_De Boemerang_DO.8-00_traptekening-.pdf	Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Plattegrond brandveilig gebruik	20-09-2021	In behandeling
0917_De_Boemerang_DO_900_bouwbesluit_pdf	20210917_De Boemerang_DO.9-00_bouwbesluit.pdf	Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Plattegrond brandveilig gebruik	20-09-2021	In behandeling
oemerang_DO_kleur- en_materiaalstaat_pdf	20210917_De Boemerang_DO_kleur- en materiaalstaat-.pdf	Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Plattegrond brandveilig gebruik	20-09-2021	In behandeling
210917_De_Boemerang_VI_000_interieur_pdf	20210917_De Boemerang_VI.0-00_interieur.pdf	Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Plattegrond brandveilig gebruik	20-09-2021	In behandeling
ngsvergunning_incl_bijlage_20210916_pdf	BOE2101R001 - Brandveiligheid - Aanvraag omgevingsvergunning incl. bijlage 20210916.pdf	Brandveiligheid Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Plattegrond brandveilig gebruik Gelijkwaardigheid brandveilig gebruik	20-09-2021	In behandeling
svergunning_incl_bijlage_20210916_pdf_1	BOE2101R002 - Bouwfysica - Aanvraag omgevingsvergunning incl. bijlage 20210916.pdf	Brandveiligheid Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Plattegrond brandveilig gebruik Gelijkwaardigheid brandveilig gebruik	20-09-2021	In behandeling
ngsvergunning-Nieuwbouw_De_Boemerang_pdf	4021924-010R-D-O-PH-Aanvraag omgevingsvergunning--Nieuwbouw De Boemerang.pdf	Installaties	20-09-2021	In behandeling
E-BM-00_pdf	E-BM-00.pdf	Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Installaties Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Plattegrond brandveilig gebruik	20-09-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
E-BM-01_pdf	E-BM-01.pdf	Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Installaties Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Plattegrond brandveilig gebruik	20-09-2021	In behandeling
E-LI-00_pdf	E-LI-00.pdf	Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Installaties Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Plattegrond brandveilig gebruik	20-09-2021	In behandeling
E-LI-01_pdf	E-LI-01.pdf	Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Installaties Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Plattegrond brandveilig gebruik	20-09-2021	In behandeling
W-LB-00_pdf	W-LB-00.pdf	Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Installaties Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Plattegrond brandveilig gebruik	20-09-2021	In behandeling
W-LB-01_pdf	W-LB-01.pdf	Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Installaties Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Plattegrond brandveilig gebruik	20-09-2021	In behandeling
W-SI-00_pdf	W-SI-00.pdf	Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Installaties Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Plattegrond brandveilig gebruik	20-09-2021	In behandeling
W-SI-01_pdf	W-SI-01.pdf	Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Installaties Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Plattegrond brandveilig gebruik	20-09-2021	In behandeling
W-SI-02_pdf	W-SI-02.pdf	Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Installaties Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Plattegrond brandveilig gebruik	20-09-2021	In behandeling
W-SI-FUN_pdf	W-SI-FUN.pdf	Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Installaties Energiezuinigheid en milieu Gezondheid	20-09-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Plattegrond brandveilig gebruik		
_ _ventilatiestaat_BA_ _ _ De_Boemerang_.pdf	Bijlage I - ventilatiestaat BA - De Boemerang.pdf	Installaties Energiezuinigheid en milieu Gezondheid	20-09-2021	In behandeling
Bijlage_II_ _tekeningenlijst_BA_.pdf	Bijlage II - tekeningenlijst BA.pdf	Installaties Energiezuinigheid en milieu Gezondheid	20-09-2021	In behandeling
ebouwdossier_ _Nieuwbouw_De_Boemerang_.pdf	4021924-012R-DO-CW-BENG - Gebouwdossier -Nieuwbouw De Boemerang.pdf	Energiezuinigheid en milieu	20-09-2021	In behandeling
21298_DO-01_20-21-09--03_.pdf	21298 DO-01_2021-09--03.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Constructieve veiligheid	20-09-2021	In behandeling
21298_DO-02_20-21-09--03_.pdf	21298 DO-02_2021-09--03.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Constructieve veiligheid	20-09-2021	In behandeling
21298_DO-03_20-21-09--03_.pdf	21298 DO-03_2021-09--03.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Constructieve veiligheid	20-09-2021	In behandeling
21298_DO-04_20-21-09--03_.pdf	21298 DO-04_2021-09--03.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Constructieve veiligheid	20-09-2021	In behandeling
21298_DO-05_20-21-09--03_.pdf	21298 DO-05_2021-09--03.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Constructieve veiligheid	20-09-2021	In behandeling
21298_DocumentenLijst_2021-09--03_.pdf	21298 DocumentenLijst_2021-09-03.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Constructieve veiligheid	20-09-2021	In behandeling
210917_gelijkwaardigheid_plateaulift_.pdf	20210917 gelijkwaardigheid plateaulift.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Gelijkwaardigheid Installaties Gelijkwaardigheid brandveilig gebruik	20-09-2021	In behandeling
20210917_De_Boemerang_DO_200_gevels_.pdf	20210917_De Boemerang_DO.2-00_gevels.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Gezondheid	20-09-2021	In behandeling