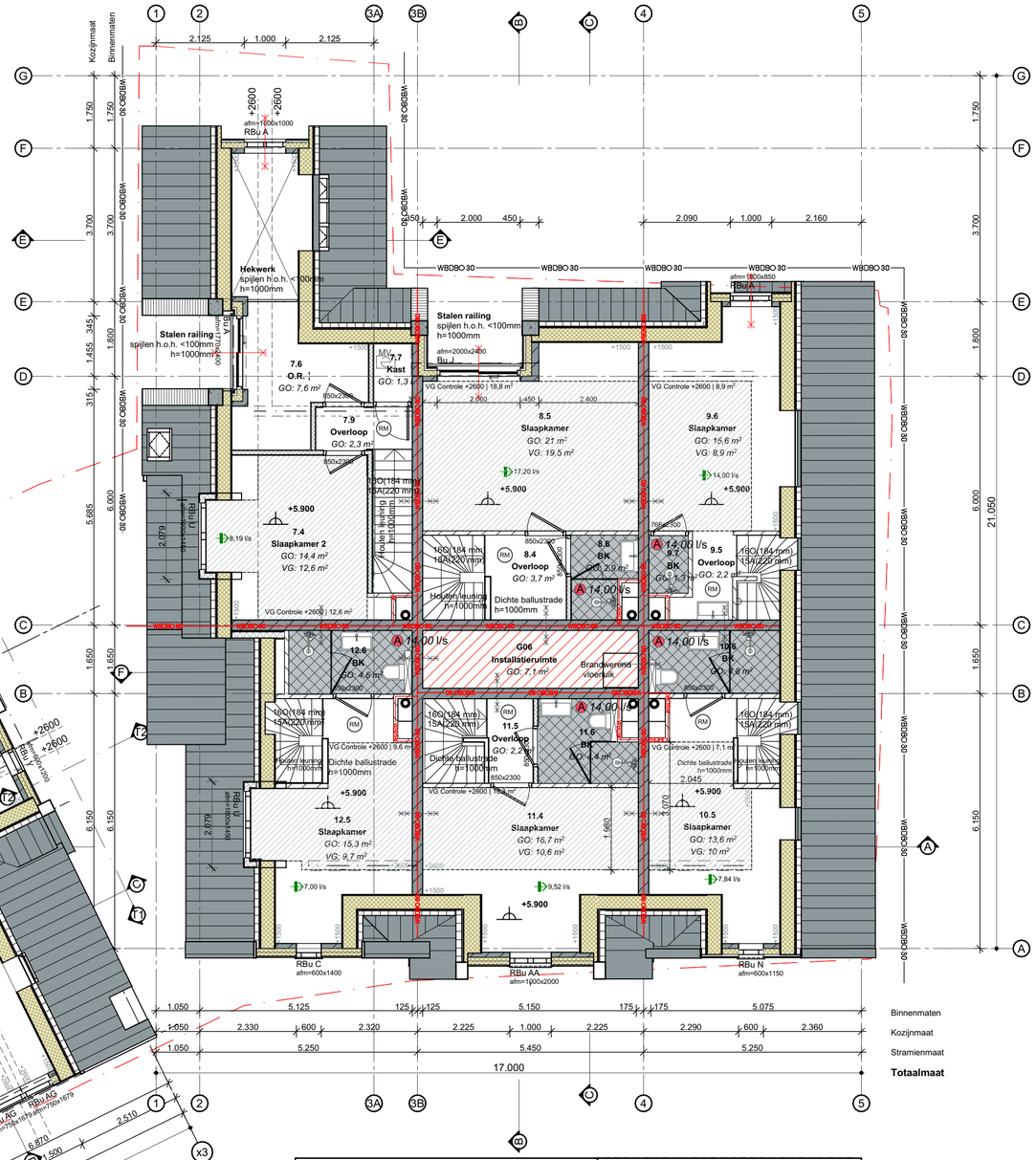

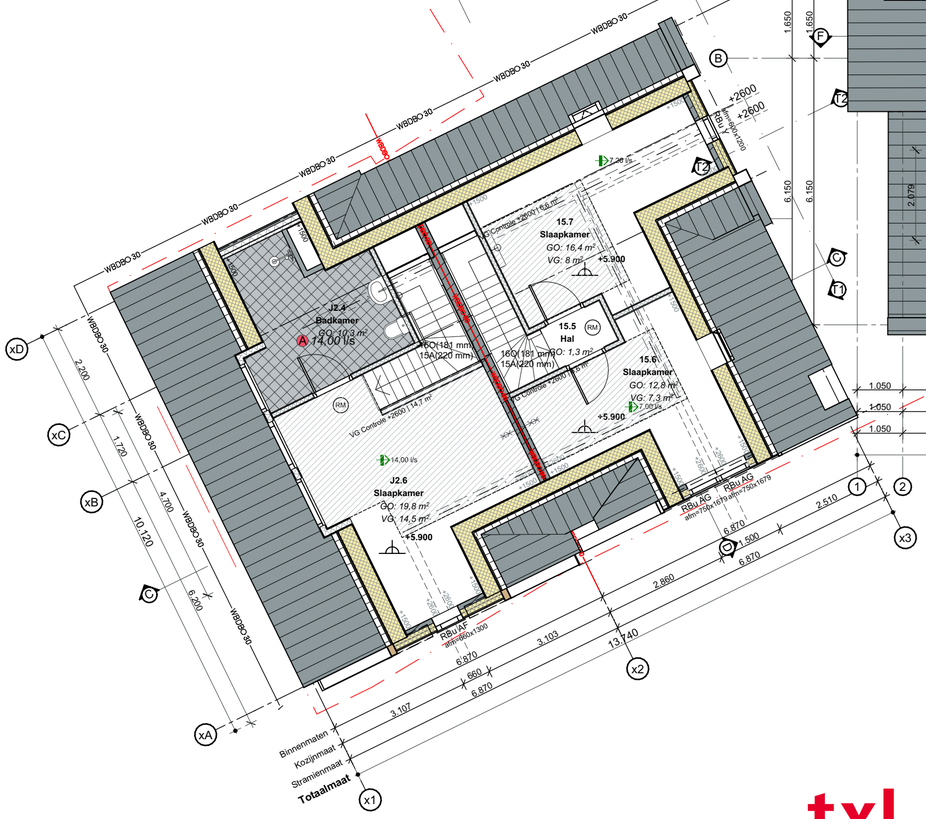

ZZ Oppervlakten +2

Appartement	Nr.	Categorie	Naam	GO.	VG.
App 07					
	7.4	Verblijfsruimte	Slaapkamer 2	14,4	12,6
	7.6	Bergruimte	O.R.	7,6	0,0
	7.7	Bergruimte	Kast	1,3	0,0
	7.9	Verkeersruimte	Overloop	2,3	0,0
				25,6 m²	**12,6 m²**
App 08					
	8.4	Verkeersruimte	Overloop	3,7	0,0
	8.5	Verblijfsruimte	Slaapkamer	21,0	19,5
	8.6	Badruimte	BK	2,9	0,0
				27,5 m²	**19,5 m²**
App 09					
	9.5	Verkeersruimte	Overloop	2,2	0,0
	9.6	Verblijfsruimte	Slaapkamer	15,6	8,9
	9.7	Badruimte	BK	1,3	0,0
				19,1 m²	**8,9 m²**
App 10					
	10.5	Verblijfsruimte	Slaapkamer	13,6	10,0
	10.6	Badruimte	BK	4,8	0,0
				18,4 m²	**10,0 m²**
App 11					
	11.4	Verblijfsruimte	Slaapkamer	16,7	10,6
	11.5	Verkeersruimte	Overloop	2,2	0,0
	11.6	Badruimte	BK	4,4	0,0
				23,3 m²	**10,6 m²**
App 12					
	12.5	Verblijfsruimte	Slaapkamer	15,3	9,7
	12.6	Badruimte	BK	4,6	0,0
				19,9 m²	**9,7 m²**
App 15					
	15.5	Verkeersruimte	Hal	1,3	0,0
	15.6	Verblijfsruimte	Slaapkamer	12,8	7,3
	15.7	Verblijfsruimte	Slaapkamer	16,4	8,0
				30,5 m²	**15,3 m²**
App J2					
	J2.4	Badruimte	Badkamer	10,3	0,0
	J2.6	Verblijfsruimte	Slaapkamer	19,8	14,5
				30,2 m²	**14,5 m²**
Gemeenschappelijk					
	G06	Technische rui...	Installatieruimte	7,1	0,0
				7,1 m²	**0,0 m²**
				201,7 m²	**101,1 m²**

Brand

Beperkingen van het onwikkelen van brand en rook (afd. 2.9)

Grenswaaarde voor zijde grenzend aan:

art 2.67 Binnenlucht

woongebouw	Brandklasse
Extra beschermde vluchtroute	B
Berschermde vluchtroute	B
Overig	D

art 2.68 Buitenlucht

woongebouw	Brandklasse
Extra beschermde vluchtroute	C
Berschermde vluchtroute	C
Overig	D

art 2.69 bovenzijde

woongebouw	Brandklasse
Extra beschermde vluchtroute	Cfl
Berschermde vluchtroute	Cfl
Overig	Dfl

Als aanvulling op bovenstaande waardes geldt dat:
Artikel 2.68.2
Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht, van een bouwwerk waarvan een voor personen bestemde vloer ten minste 5 m boven het meetniveau ligt, voldoet vanaf het aansluitende terrein tot een hoogte van ten minste 2,5 m aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Artikel 2.69.1
In afwijking van artikel 2.67 geldt voor de bovenzijde van een vloer, een trap en een hellingbaan die grenst aan de binnenlucht rookklasse s1fl en de in tabel 2.66 aangegeven brandklasse, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Artikel 2.94a
Tussen de verschillende brandcompartimenten geldt een weerstand tegen rookdoorgang van R200 conform NEN 6075. Scheidingen worden aangegeven met: WBDBO 30

Brandoverslagtrajecten volgens berekeningen PH Bouwadvies

Gelijkwaardigheid vluchten bij brand:
woningsprinklers in alle appartementen die grenzen aan de doodlopende corridors als een gelijkwaardige oplossing in de zin van artikel 1.3 Bouwbesluit voor het ontbreken van de tweede vluchtroute (artikel 2.106 Bouwbesluit)

Sprinkler installatie aansluiten volgens NEN 2077

Woongebouw

Legenda

Brand
- 30min. brandwerend
- 30min. brandwerend zelfsluitend
- 60min. brandwerend
- 60min. brandwerend zelfsluitend
- RM Rookmelder conform NEN 2555
- Loopslot (LS)

volgens berekeningen Buro Kuip

Ventilatie
- Afvoer ventiel
- Natuurlijke aanvoer door roosters
- MV unit

Installaties
- MM Warmwater booster
- Meterkast
- spreekinstallaties, signaalvoorzieningen en deuropeners
- deur v.v. vrijloopdeurdranger

Bouwkundig Renvooi

Algemeen
- Maten in het werk te controleren en vergelijken met overige tekeningen
- Hoofddraagconstructie 60min. brandwerend op bezwijken volgens NEN 6065/6066
- Constructies en installaties in principe aangegeven. Definitieve uitvoering volgens nadere berekeningen/tekeningen constructeur/installateur/adviseur en fabrikant.
- Alle doorgangen naar verblijfsgebieden min. 850x2300mm
- Gekoppelde 220V rookmelder conform NEN 2555 en voorzien van noodstroomvoorziening
- Hang- en sluitwerk uitvoeren volgens PKM (Politie Keurmerk)
- Sanitaire ruimtes geheel betegeld

Vloerafscheiding (afd. 2.3)
- minimaal 1m hoog
- tussen vloer en afscheiding horizontaal geen opening breder dan 0.1m
- openingen in afscheiding niet breder dan 0.2m

Beperking van het ontwikkelen van brand en rook (afd. 2.9)
- Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet aan brandklasse D en aan rookklasse s2, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
- Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse D, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.- voor de bovenzijde van een vloer, en een trap die grenst aan de binnenlucht voldoet aan rookklasse s1fl en brandklasse Dfl, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
- De bovenzijde van een dak is, bepaald volgens NEN 6063, niet brandgevaarlijk.
- Ramen/deuren binnen 2m van de perceelsgrens, 30min. brw. en diffuus uitvoeren.

Bescherming tegen geluid van buiten, nieuwbouw (afd. 3.1)
- een uit wendige scheidingsconstructie van een verblijfs gebied heef een volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidwering met een minimum van 20 dB.

Scheidingswand woningen (Art.3.17)
- Karakteristieke lucht-geluidsniveau tussen een besloten ruimte en een verblijfsgebied is ten minste 52dB. Tussen ruimten die geen verblijfdgebied zijn geldt een lucht-geluidsniveauverschil van ten minste 47dB.
- Contact-geluidsniveau voor de geluidsoverdracht is niet groter dan 54dB (Art. 3.17.2 en tabel 3.15 van het bouwbesluit en NEN 5077)

Bescherming tegen geluid van installaties (afd. 3.2)
- Een toilet met water spoeling, een kraan, een mechanische voor ziening voor luchtverversing, warmtepowekking of warmteterugwinning, een warmwater toestel veroorzaakt een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB.

Wering van vocht (afd. 3.5)
- wanden toiletruimte wor den minimaal betegeld tot 1,2 m. boven vloer.
- wanden badruimte worden minimaal betegeld tot 2,1 m. boven vloer.

Bescherming tegen geluid van installaties (afd. 3.2)
- Een toilet met water spoeling, een kraan, een mechanische voor ziening voor luchtverversing, warmtepowekking of warmteterugwinning, een warmwater toestel veroorzaakt een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB.

Wering van vocht (afd. 3.5)
- een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied, een toiletruimte of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- wanden toiletruimte wor den minimaal betegeld tot 1,2 m. boven vloer.
- wanden badruimte worden minimaal betegeld tot 2,1 m. boven vloer.

Luchtverversing (afd. 3.6)
- een verblijfsgebied, een verblijfsruimte, een toiletruimte en een badruimte hebben een voorziening voor luchtverversing met een volgens NEN 1087 bepaalde capaciteit.
- de toevoer van verse lucht veroorzaakt in de leefzone van een verblijfsgebied een volgens NEN 1087 bepaalde luchtsnelheid die niet groter is dan 0,2 m3/s.

Zelfde Perceel (afd. 3.9)
- Een installatie voor warmte- of koudeopwekking, geplaatst buiten de uitwendige scheidingsconstructie. Veroorzaakt naar naastgelegen woonfunctie op hetzelfde perceel een geluidsniveau niet hoger dan 40dB.

Energiezuinigheid (afd. 5.1)
- De volgens NEN 2686 bepaalde lucht volumestroom van het totaal aan verblijfgebieden, toiletruimten en badruimten van een gebruiksfunctie is niet groter dan 0,2 m3/s.

Verlichting (afd. 6.1)
- De verlichtingsinstallatie dient te voldoen aan afdeling 6.1 verlichting.

Voorzening voor afnemen en gebruiken van energie (af d. 6.2)
- electriciteitsvoorziening moet aanwezig zijn in de gebruiksfunctie.
- de voorziening voor electriciteit moet voldoen aan NEN 1010.

Watervoorziening (afd. 6.3)
- Drinkwatervoorziening moet aanwezig zijn in de gebruiksfunctie.
- Een voorziening voor drink- en warmwater voldoet aan NEN 1006

Afvoer van huishoudelijk afvalwater en hemelwater (afd. 6.4)
- De afvoer van huishoudelijk afvalwater en hemelwater moet qua capaciteit, lucht- en waterdichtheid worden uitgevoerd conform NEN 3215.

Veranker ingen: (algemene opmerking)
- De balken, muurplaten, zelfdragende dakelementen e.d. verankeren met de juiste verz. stalen balkankers, muurplaat- en opwaaiankers
- Houten constructiedelen onderling verbinden met BAT-ijzers.
- Voor bevestiging de nodige passende blankstalen, verz. stalen, RVS en/of koperen nagels, slagschroeven, schroeven, houtdraad bouten, slotbouten met ring, moer en/of pluggen toepassen.

verdiepingsvloeren woningen (Art.3.17)
- Karakteristieke lucht-geluidsniveau Karakteristieke lucht-geluidsniveauverschil voor de geluidsoverdracht is niet kleiner dan 52 dB
- Contact-geluidsniveau voor de geluidsoverdracht is niet groter dan 54dB (Art. 3.17.2 en tabel 3.15 van het bouwbesluit en NEN 5077)

Gemeente Texel .txl

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders van Texel,
zaaknummer: 3150530
kenmerk document: Bijlage 5/24
namens de burgemeester en wethouders van Texel,

de heer F. Galarce Morales,
teamleider Vergunningen, Toezicht & Handhaving

Architectenburo VEEGER

Vergunning

Project: **Nieuwbouw Appartementen** Burgwal te Den Burg	Opdrachtgever:		Werk: **2036**
Onderdeel: **Verdieping +2** 2e verdieping, Oppervlakten +2	Datum 2022-07-27 / 2022-06-14	Getekend BB / BB	Schaal 1:100 Formaat A2 — Tekening: **20.1.4**

www.veegertexel.nl • info@veegertexel.nl • 0222-314037 • Kogerstraat 43 • 1791 EP Den Burg • Kvk 57351570

© Deze tekening mag zonder onze schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, gereproduceerd, aan derden ter inzage gegeven of voor namaak tbv. derden worden gebruikt