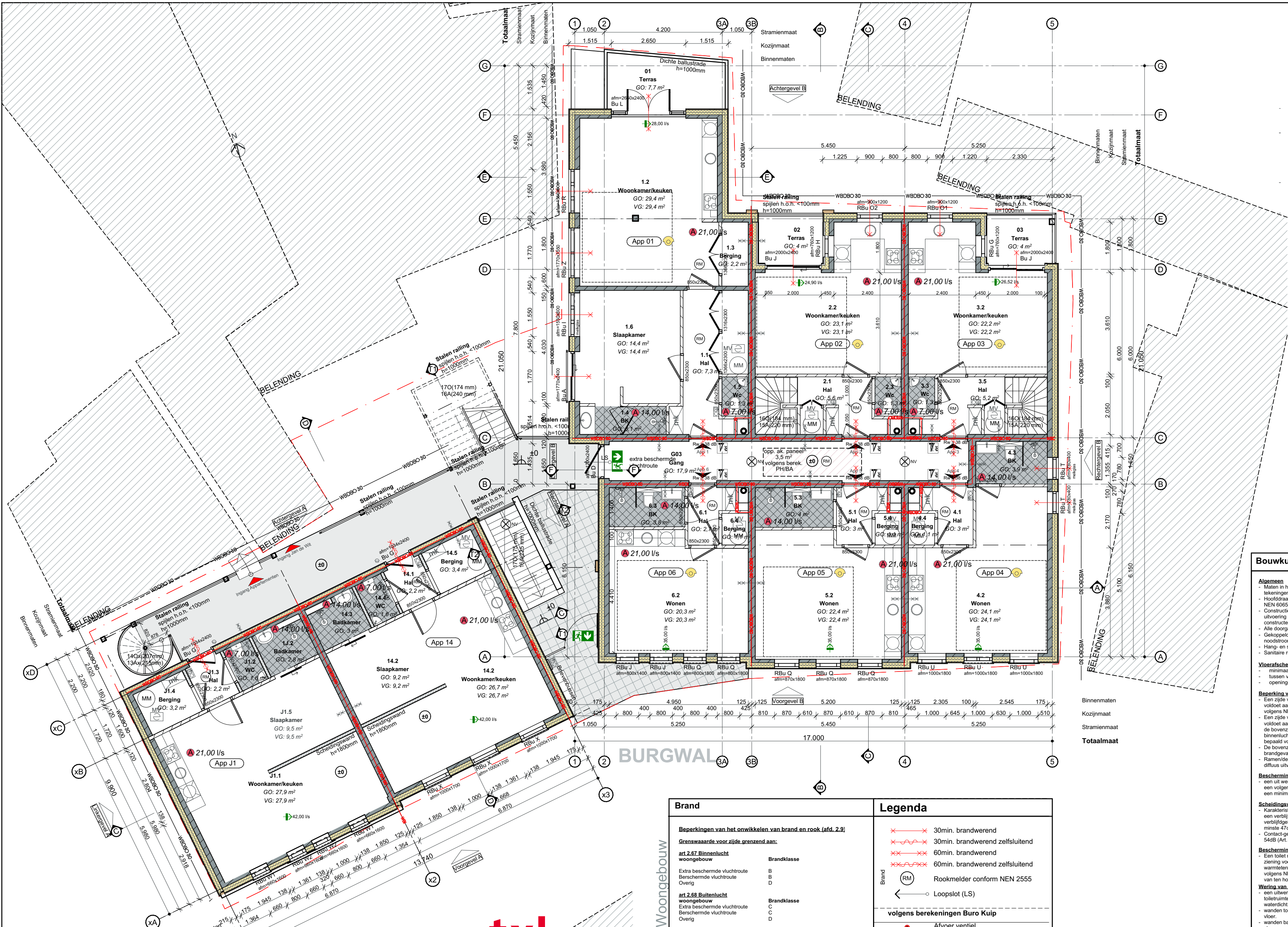




ZZ Oppervlakten +0					
Appartement	Nr.	Categorie	Naam	GO	VG
App 01					
1.1	Verkeersruimte	Hal		7,3	0,0
1.2	Verkeersruimte	Woonkamer/keuken		29,4	29,4
1.3	Bergruimte	Berging		2,2	0,0
1.4	Badruimte	BK		3,1	0,0
1.5	Toiletruimte	WC		1,3	0,0
1.6	Verkeersruimte	Slaapkamer		14,4	14,4
				57,7 m²	43,8 m²
App 02					
2.1	Verkeersruimte	Hal		5,6	0,0
2.2	Verkeersruimte	Woonkamer/keuken		23,1	23,1
2.3	Toiletruimte	WC		1,3	0,0
				30,0 m²	23,1 m²
App 03					
3.2	Verkeersruimte	Woonkamer/keuken		22,2	22,2
3.3	Toiletruimte	WC		1,3	0,0
3.5	Verkeersruimte	Hal		5,2	0,0
				28,7 m²	22,2 m²
App 04					
4.1	Verkeersruimte	Hal		3,0	0,0
4.2	Verkeersruimte	Wonen		24,1	24,1
4.3	Badruimte	BK		3,3	0,0
4.4	Bergruimte	Berging		1,1	0,0
				32,1 m²	24,1 m²
App 05					
5.1	Verkeersruimte	Hal		3,0	0,0
5.2	Verkeersruimte	Wonen		22,4	22,4
5.3	Badruimte	BK		4,0	0,0
5.4	Bergruimte	Berging		1,1	0,0
				30,5 m²	22,4 m²
App 06					
6.1	Verkeersruimte	Hal		2,7	0,0
6.2	Verkeersruimte	Wonen		20,3	20,3
6.3	Badruimte	BK		3,8	0,0
6.4	Bergruimte	Berging		1,1	0,0
				27,9 m²	20,3 m²
App 14					
14.1	Verkeersruimte	Hal		2,2	0,0
14.2	Verkeersruimte	Slaapkamer		9,2	9,2
14.3	Badruimte	Badkamer		26,7	26,7
14.4	Toiletruimte	WC		3,0	0,0
14.5	Bergruimte	WC		1,5	0,0
				46,1 m²	35,9 m²
App J1					
J1.2	Badruimte	Badkamer		2,8	0,0
J1.1	Verkeersruimte	Woonkamer/keuken		27,9	27,9
J1.2	Toiletruimte	WC		1,6	0,0
J1.3	Verkeersruimte	Hal		2,2	0,0
J1.4	Bergruimte	Berging		3,2	0,0
J1.5	Verkeersruimte	Slaapkamer		9,5	9,5
				47,2 m²	37,4 m²
Gemeenschappelijk					
G03	Verkeersruimte	Gang		17,9	0,0
				17,9 m²	0,0 m²
T 01					
01	Buitenruimte	Terras		7,7	0,0
				7,7 m²	0,0 m²
T 02					
02	Buitenruimte	Terras		4,0	0,0
				4,0 m²	0,0 m²
T 03					
03	Buitenruimte	Terras		4,0	0,0
				4,0 m²	0,0 m²
				333,7 m²	229,2 m²

Bouwkundig Renvoor

- Algemeen**
- Maten in het werk te controleren en vergelijken met overige tekeningen
 - Hoofddoelconstructie 60min. brandverend op bezijken volgens NEN 6065/6066
 - Constructies en installaties in principe aangegeven. Definitieve uitvoering volgens nadere berekeningen/tekeningen constructie/installateur/adviseur en fabrikant.
 - Alle doorgangen naar verblijfsgebieden min. 850x2300mm
 - Gekoppelde 220V rookmelder conform NEN 2555 en voorzien van noodstrovoorziening
 - Hang- en sluitwerk uitvoeren volgens PKM (Politie Keurmerk)
 - Sanitaire ruimtes geheel betegeld
- Vloerafscheiding (afd. 2.3)**
- minimaal 1m hoog
 - tussen vloer en afscheiding horizontaal geen opening breder dan 0.1m
 - openingen in afscheiding niet breder dan 0.2m
- Bepaling van het ontwikkelen van brand en rook (afd. 2.9)**
- Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse D en aan rookklasse s2, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
 - Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse D, bepaald volgens NEN-EN 13501-1 - voor de bovenzijde van een vloer, en een trap die grenst aan de binnenlucht voldoet aan rookklasse s1f en brandklasse Df, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
 - De bovenzijde van een dak is, bepaald volgens NEN 6063, niet brandgevaarlijk.
 - Ramendeuren binnen 2m van de perceelsgrens, 30min. brw. en diffusie uitvoeren.
- Bescherming tegen geluid van buiten, nieuwbouw (afd. 3.1)**
- een uitwendige scheidingconstructie van een verblijfs gebied heeft een volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidwering met een minimum van 20 dB.
- Scheidingwand woningen (Art.3.17)**
- Karakteristieke licht-geluidsniveau tussen een besloten ruimte en een verblijfsgebied is ten minste 52dB. Tussen ruimten die geen verblijfsgebied zijn geldt een licht-geluidsniveauverschil van ten minste 47dB.
 - Contact-geluidsniveau voor de geluidsoverdracht is niet groter dan 54dB (Art. 3.17.2 en tabel 3.15 van het bouwbesluit en NEN 5077)
- Bescherming tegen geluid van installaties (afd. 3.2)**
- Een toilet met water spoeling, een kraan, een mechanische voorziening voor luchtverversing, warmtepompwarming of warmwater toelst veroorzaakt een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB.
- Wering van vocht (afd. 3.5)**
- een uitwendige scheidingconstructie van een verblijfsgebied, een toiletruimte of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
 - wanden toiletruimte wor den minimaal betegeld tot 1,2 m. boven vloer.
 - wanden badruimte worden minimaal betegeld tot 2,1 m. boven vloer.
- Bescherming tegen geluid van installaties (afd. 3.2)**
- Een toilet met water spoeling, een kraan, een mechanische voorziening voor luchtverversing, warmtepompwarming of warmwater toelst veroorzaakt een volgens NEN 5077 bepaalde karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB.
- Wering van vocht (afd. 3.5)**
- een uitwendige scheidingconstructie van een verblijfsgebied, een toiletruimte of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
 - wanden toiletruimte wor den minimaal betegeld tot 1,2 m. boven vloer.
 - wanden badruimte worden minimaal betegeld tot 2,1 m. boven vloer.
- Verlichting (afd. 5.1)**
- De verlichtingsinstallatie dient te voldoen aan afdeling 6.1 verlichting.
- Voorziening voor afnemen en gebruiken van energie (afd. 6.2)**
- elektrischevoorziening moet aanwezig zijn in de gebruiksfunctie.
 - de voorziening voor elektriciteit moet voldoen aan NEN 1010.
- Watervoorziening (afd. 6.3)**
- Drinkwatervoorziening moet aanwezig zijn in de gebruiksfunctie.
 - Een voorziening voor drink- en warmwater voldoet aan NEN 1006
- Afvoer van huishoudelijk afvalwater en hemelwater (afd. 6.4)**
- De afvoer van huishoudelijk afvalwater en hemelwater moet qua capaciteit, lucht- en waterdichtheid worden uitgevoerd conform NEN 3215.
- Verankeringen (algemeen opmerking)**
- De balken, muren, zelfdragende dakconstructies e.d. verankeren met de juiste verz. stalen balkankers, muurpallen- en opwaalkers
 - Houten constructiedelen onderling verbinden met BAT-ijzers.
 - Voor bevestiging de nodige passende blankstalen, verz. stalen, RVS en/of koperen nagels, slag Schroeven, schroeven, houtdraad bouten, slotbouten met ring, moer en/of pluggen toepassen.
- verdiepingsvloeren woningen (Art.3.17)**
- Karakteristieke licht-geluidsniveau Karakteristieke licht-geluidsniveauverschil voor de geluidsoverdracht is niet kleiner dan 52 dB
 - Contact-geluidsniveau voor de geluidsoverdracht is niet groter dan 54dB (Art. 3.17.2 en tabel 3.15 van het bouwbesluit en NEN 5077)

Gemeente Texel .txl

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van Texel, zaaknummer: 3150530 kenmerk document: Bijlage 3/24 namens de burgemeester en wethouders van Texel, de heer F. Galarce Morales, teamleider Vergunningen, Toezicht & Handhaving

Brand		Legenda	
Bepalingen van het ontwikkelen van brand en rook (afd. 2.9)			
Grenswaarde voor zijde grenzend aan:			
art 2.67 Binnenlucht woongebouw			
Extra beschermde vluchtroute	Brandklasse	30min. brandverend	
Beschermde vluchtroute	B	30min. brandverend zelfsluitend	
Overig	D	60min. brandverend	
art 2.68 Buitenlucht woongebouw		60min. brandverend zelfsluitend	
Extra beschermde vluchtroute	Brandklasse		
Beschermde vluchtroute	C		
Overig	D		
art 2.69 bovenzijde woongebouw			
Extra beschermde vluchtroute	Brandklasse		
Beschermde vluchtroute	Cf		
Overig	Df		
Als aanvulling op bovenstaande waarden geldt dat:			
Artikel 2.68.2			
Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht, van een bouwwerk waarvan een voor personen bestemde vloer ten minste 5 m boven het meelinieniveau ligt, voldoet vanaf het aansluitende terrein tot een hoogte van ten minste 2,5 m aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.			
Artikel 2.69.1			
In afwijking van artikel 2.67 geldt voor de bovenzijde van een vloer, een trap en een hellingbaan die grenst aan de binnenlucht rookklasse s1f en de in tabel 2.66 aangegeven brandklasse, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1.			
Artikel 2.94a			
Tussen de verschillende brandcompartimenten geldt een weerstand tegen rookdoorgang van R200 conform NEN 6075. Scheidingen worden aangegeven met: 			
Brandoverslagtrajecten volgens berekeningen PH Bouwadvies			
Gelijkwaardigheid vluchten bij brand:			
woningssprinklers in alle appartementen die grenzen aan de doodlopende corridors als een gelijkwaardige oplossing in de zin van artikel 1.3 Bouwbesluit voor het ontbreken van de tweede vluchtroute (artikel 2.106 Bouwbesluit)			
Sprinkler installatie aansluiten volgens NEN 2077			
			30min. brandverend
			30min. brandverend zelfsluitend
			60min. brandverend
			60min. brandverend zelfsluitend
			Rookmelder conform NEN 2555
			Loopslot (LS)
		volgens berekeningen Buro Kulp	
			Afvoer ventiel
			Natuurlijke aanvoer door roosters
			MV unit
			Warmwater booster
			Meterkast
			spreekinstallaties, signaalvoorzieningen en deuropeners
			deur v.v. vrijloopeurdranger

Architectenburo **VEEGER**

Project: **Nieuwbouw Appartementen**
Burgwal te Den Burg

Onderdeel: **Begane Grond**
Begane grond, Oppervlakten +0

Opdrachtgever:

Datum: **2022-07-27**
Getekend: **BB**
2022-06-14 BB

Schaal: **1:100**
Formaat: **A2**

Werk: **2036**
Tekening: **20.1.2**

www.veegertexel.nl • info@veegertexel.nl • 0222-314037 • Kogerstraat 43 • 1791 EP Den Burg • KvK 57351570

Deze tekening mag zonder onze schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, gereproduceerd, aan derden ter inzage gegeven of voor namaak t.v. derden worden gebruikt