

MOTIVATIE VERGUNNING TIJDELIJK DEPOT

Booldersdijk 19 te Nederweert

Ieke Rutten | Vissers Ploegmakers
irutten@vissersploegmakers.nl

Inhoud

Inleiding	2
Depot locatie	2
Tijd verloop van het depot	4
AERIUS berekening	4
Tijdsverloop	4
Overige zaken	4
Bijlage 1 AERIUS berekening	5

Inleiding

Op het moment zijn wij bezig met de werkzaamheden van het project 'Aanpak wateroverlast Lochtstraat' in opdracht voor de gemeente Nederweert. Dit project start vanaf 5 september en moet einde van dit jaar klaar zijn. In dit project moet een waterbergingskelder gegraven worden waarbij 3000m³ grond vrij komt, de helft hiervan komt weer terug voor aanvulling van de kelder na de bouw. Vanaf week 38 gaan we deze 3000m³ grond ontgraven. Deze grond willen we op een nabij gelegen locatie opslaan, Booldersdijk 19 Nederweert.

Voor dit tijdelijke depot is er op 27-7-2022 een BBK melding gedaan. De laatste wijziging aan deze BBK melding is op 3-8-2022 ingediend. Aangezien een BBK melding niet voldoende blijkt te zijn hebben we op 29-08-2022 een omgevingsvergunning 'handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' ingediend. Uit de ontvangen brief op 1 september 2022 van de heer Thijs Beunen blijkt dat onze vergunningsaanvraag niet compleet is. In dit document wordt onze vergunningsaanvraag onderbouwd, aan de hand van de ontvangen brief.

Depot locatie

Voor de werkzaamheden aan het project 'aanpak wateroverlast Lochtstraat' dient er grond ontgraven te worden. De grond dienen we voor een groot gedeelte tijdelijk in depot op te slaan. Het gedeelte van de grond wat niet terug geplaatst kan worden, dient afgevoerd te worden. Omdat een gedeelte van de grond weer terug moet voor aanvulling van de kelder, zijn we opzoek gegaan naar een depotlocatie zo dichtmogelijk bij de project locatie om zo min mogelijk transportbewegingen te hebben met zo min mogelijk kosten maar ook met zo min mogelijk CO₂ uitstoot.

Het bedrijf aan de Booldersdijk 19 te Nederweert bleek grond nodig hebben voor het aanvullen van de putten na de sloop van de stallen, heeft ruimte om de grond tijdig op te slaan, ligt op een paar minuten rijden van de project locatie en ligt in het buitengebied waar de grond zonder hinder van omwonende opgeslagen kan worden. Daarom hebben we gekozen voor deze locatie. Op deze wijze hoeft de afgevoerde grond niet twee keer verreden te worden, maar wordt de grond maar 1 keer opgepakt.

Het depot wordt opgeslagen aan de achterkant van de stallen. Zie hier voor afbeelding 1. Het depot heeft een oppervlakte van circa 1000 m² en zal ongeveer 3 meter hoog worden.



Afbeelding 1 Booldersdijk 19 met aangegeven depot locatie (depot aangegeven doormiddel van de oranje lijnen)

De Booldersdijk 19 heeft twee bestaande inritten. Deze inritten worden altijd al gebruikt voor vrachtverkeer ten behoeven van de werkzaamheden op het bedrijf. Hierdoor zullen er tijdens onze werkzaamheden geen ongebruikelijke of onveilige situaties ontstaan. Hooguit zal er iets meer vrachtverkeer dan normaal komen. Het is daarom onmogelijk dat omliggende bedrijven en bewoners belemmerd zullen worden.

Doordat we de depot locatie hebben verplaatst ligt het depot verder weg en uit het zicht van de omliggende woningen en bedrijven. Hierdoor is het niet nodig om contact op te nemen met de omliggende woningen.

Tijd verloop van het depot

We gaan er van uit dat het tijdelijke depot, op de Booldersdijk ten behoeven van de werkzaamheden van het project 'aanpak wateroverlast Lochtstraat', niet langer zal liggen dan 6 maanden na start van het depot zal liggen. Binnen deze termijn van 6 maanden zal de partij middels een AP04 keuring worden gekeurd. Als de kwaliteit Achtergrondwaarden blijkt te zijn zal de partij op de locatie van Booldersdijk 19 worden toegepast. De verwachting is dat de kwaliteit van de vrijkomende grond AW zal zijn omdat het voornamelijk de onderlagen zijn die in depot worden gezet. Locatie van de vrijkomende grond was voordat het een woonwijk was een weiland, dus er is geen aanleiding om aan te nemen dat de kwaliteit geen AW is. De grond zal worden toegepast als de stallen zijn gesloopt dit zal omstreeks december 2022 / januari 2023 zijn.

De werkelijke startdatum zal worden aangepast in de BBK melding zodra de start bekend is. Tevens zal de werkelijke hoeveelheden na gereedkomen depot worden bijgewerkt.

AERIUS berekening

Doordat het depot zich dicht bij een Natura 2000-gebied bevind hebben we een AERIUS berekening uitgevoerd. In Bijlage 1 AERIUS berekening is de berekening te vinden. Uit de berekening blijkt dat er geen verhoogde stikstof depositie zal zijn.

Tijdsverloop

In de planning is opgenomen dat de grond in week 38 vrijkomt. Op dit moment moet de grond ergens worden opgeslagen. We willen u hierom vragen het behandeltermijn van de vergunning te versnellen. Zodat het project geen onnodige vertraging oploopt.

Overige zaken

Bij deze willen we aangeven dat de mail bijgevoegd aan de vergunningsaanvraag kan worden geschrapt.

Bijlage 1 AERIUS berekening

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

*Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon

Vissers Ploegmakers

Inrichtingslocatie

Bolsterdijk 19,
6031PK Nederweert

Activiteit

Omschrijving

Aanpak Wateroverlast Lochtstraat

Toelichting

Betreft tijdelijk gronddepot

Berekening

AERIUS kenmerk

Rk17H9XwJYSG

Datum berekening

05 september 2022, 15:59

Rekenconfiguratie

Wnb-rekengrid

Totale emissie

Situatie 1 - Beoogd

Rekenjaar

2022

Emissie NH₃

0,3 kg/j

Emissie NO_x

5,7 kg/j

Resultaten

Situatie 1 - Beoogd

Hoogste depositie

-

Hexagon

Gebied

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)

-

Gekarteerd oppervlak met afname (ha)

-

Grootste toename van depositie

-

Grootste afname van depositie

-

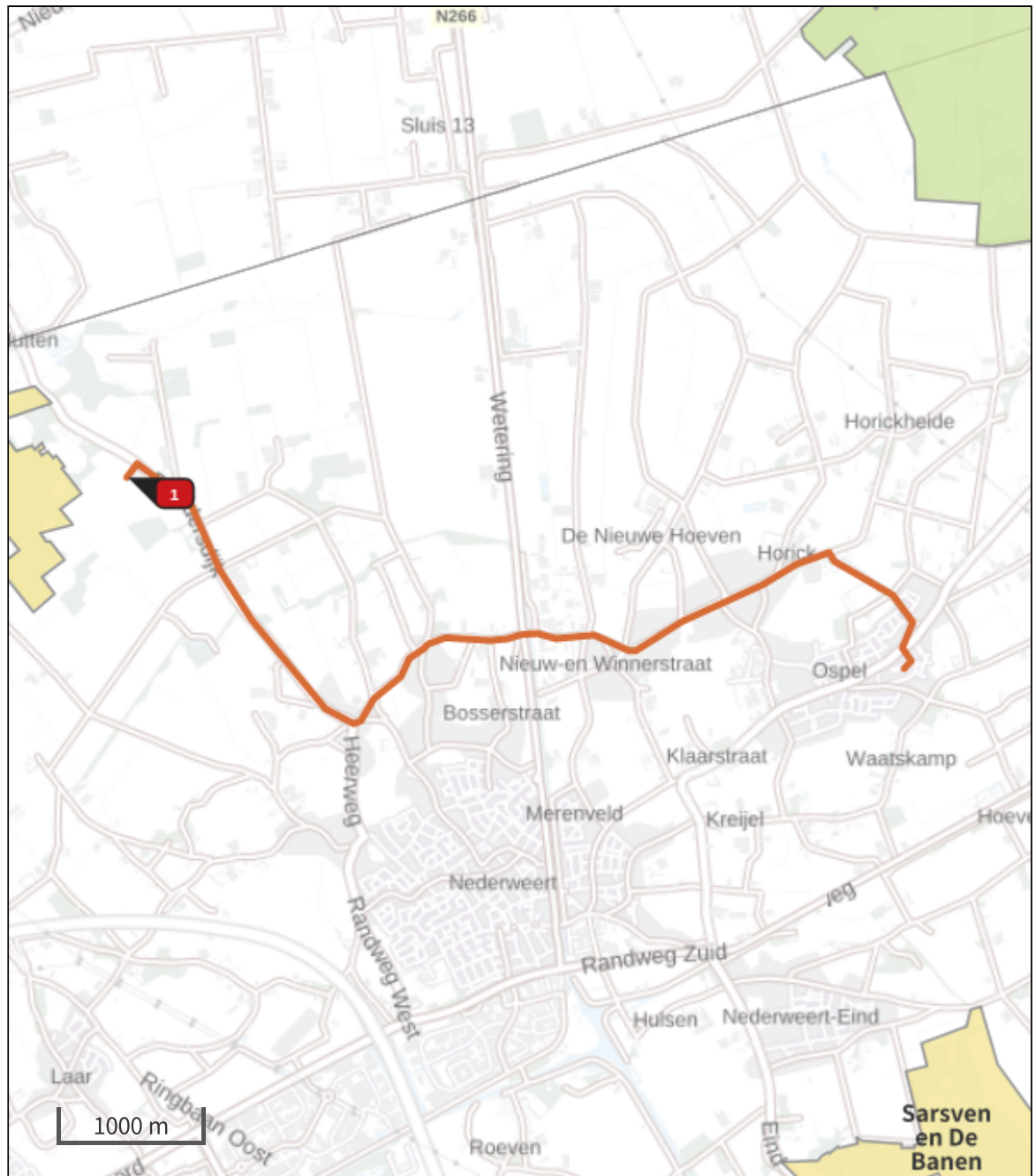








Situatie 1 (Beoogd), rekenjaar 2022

Emissiebronnen

	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
 Mobiele werktuigen Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning Bron 1	0,1 kg/j	0,7 kg/j
 Verkeersnetwerk	0,1 kg/j	5,0 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | |
|---|--|
|  Habitatrictlijn |  Grootste afname van depositie |
|  Vogelrichtlijn |  Grootste toename van depositie |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn |  Hoogste totale depositie |
|  Niet bepaald | |

De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Situatie 1" (Beogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteed)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Situatie 1, Rekenjaar 2022

1 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Bron 1	NO _x	0,7 kg/j			
Locatie	177570, 369205	NH ₃	0,1 kg/j			
Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Mobiele kraan	Stage-V, >= 2019, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	600 l/j	40 u/j	42 l/j	NO _x	0,7 kg/j
					NH ₃	0,1 kg/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie	2021.1.1_20220705_74979f573b
Database versie	2021.1.1_74979f573b

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
<https://www.aerius.nl/>