

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7243881
Aanvraagnaam	Vervangen bijgebouw te Twello
Uw referentiecode	2022-005
Ingediend op	09-09-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Vervangen van bijgebouw aan de Rijksstraatweg 181, 7391 MN Twello
Opmerking	De bestaande woning is een gemeentelijk monument
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	7244885
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Omdat het een bijgebouw is , is de installatie tekening nvt. rookmelders zijn vermeld
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Omdat het een bijgebouw is , is de installatie tekening nvt. rookmelders zijn vermeld

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Voorst
Bezoekadres:	H.W. Iordensweg 17 7391 KA TWELLO
Postadres:	Gemeente Voorst Postbus 9000 7390 HA TWELLO
Telefoonnummer:	0571-27 93 35
Faxnummer:	0571-274385
E-mailadres:	omgevingsvergunning@voorst.nl
Website:	www.voorst.nl
Contactpersoon:	ontvangt u zo spoedig mogelijk

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	7391MN
Huisnummer	181
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Rijksstraatweg
Plaatsnaam	Twello
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Nvt.
----------------------------------	------



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☒ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het bestaande bijgebouw wordt gesloopt en er komt een nieuw bijgebouw

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

80

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

217

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

169

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

604

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

240

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

323

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

berging tbv onderhoud terrein en tuingereedschap en stalling huisraad/ fietsen

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

berging tbv onderhoud terrein en tuingereedschap en stalling huisraad/ fietsen en installatie ruimte en bed en breakfast

9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	4	121	68
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	1	30	30

10 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie tekening B-02 kleur en materialenstaat

11 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2022-005_2022-07-18-_B-01_.pdf	2022-005_2022--07-18_B-01-.pdf	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Welstand Kwaliteitsverklaringen	09-09-2022	In behandeling
2022-005_2022-09-09-_B-02_.pdf	2022-005_2022--09-09_B-02-.pdf	Anders Overige gegevens veiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Welstand Gezondheid Kwaliteitsverklaringen	09-09-2022	In behandeling
2022-005_2022-09-09-_B-03_.pdf	2022-005_2022--09-09_B-03-.pdf	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Constructieve veiligheid Gezondheid Kwaliteitsverklaringen	09-09-2022	In behandeling
2022-005_2022-07-18-_B-04_.pdf	2022-005_2022--07-18_B-04-.pdf	Anders Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid Kwaliteitsverklaringen	09-09-2022	In behandeling
2022-005_2022-07-18-_B-05_.pdf	2022-005_2022--07-18_B-05-.pdf	Anders Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid Welstand	09-09-2022	In behandeling
2022-005_2022-07-18-_B-06_.pdf	2022-005_2022--07-18_B-06-.pdf	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gezondheid Kwaliteitsverklaringen	09-09-2022	In behandeling
IBZ_Statische_berekening_22427_.pdf	IBZ_Statische_berekening_22427_.pdf	Constructieve veiligheid Kwaliteitsverklaringen	09-09-2022	In behandeling
advies_gemeente_Voorst_dd_21_06_2022_.pdf	SXO-2022-0222_-brief_eindadvie-	Anders	09-09-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
	s_gemeente_Voorst_dd-21.06.2022.pdf			
DSC04694_JPG	DSC04694.JPG	Welstand	09-09-2022	In behandeling
DSC04695_JPG	DSC04695.JPG	Welstand	09-09-2022	In behandeling
DSC04696_JPG	DSC04696.JPG	Welstand	09-09-2022	In behandeling
DSC04698_JPG	DSC04698.JPG	Welstand	09-09-2022	In behandeling