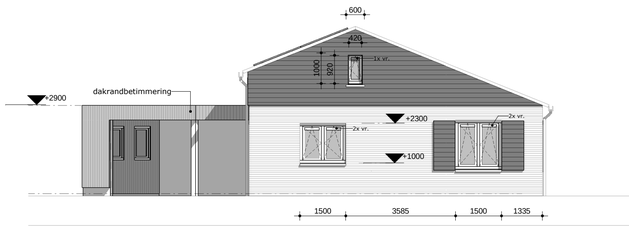
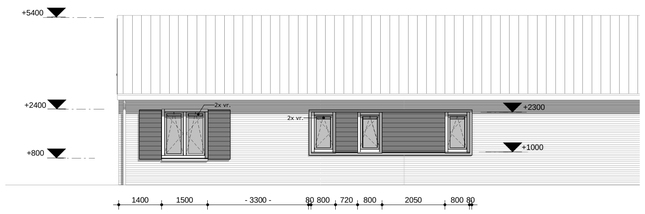
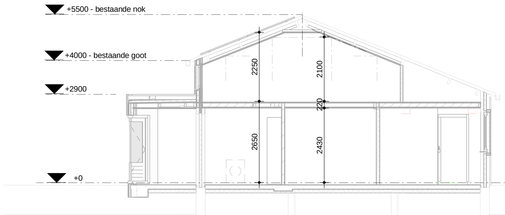


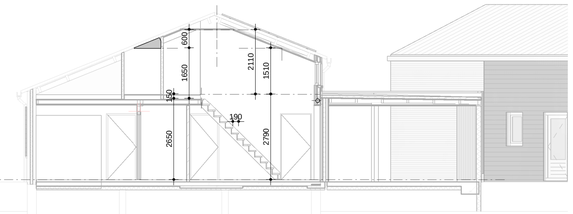
Linker zijgevel



Voorgevel - straatzijde



Doorsnede A



Doorsnede B

Achtergevel

Aanzicht uitbouw

Aanzicht overkapping

Algemeen

Bovenkant afgewerkte begane grondvloer = peil = 0,00.
Bij storten betonvloeren rekening houden met vloerafwerking in diverse ruimten volgens nadere opgave door opdrachtgever.
Alle bouwmaterialen moeten voldoen aan de erkende S.B.K.-verklaringen.
Dilataties in metselwerk volgens fabrikant stenen.
Verdelers (vloer)verwarming te plaatsen in een omtimmerde kast (v-v-v).
Trap volgens bouwbesluit, afdeling 2.5 art. 2.32 t/m 2.35.
Leuningen en afscheidingen volgens bouwbesluit, afdeling 2.3 art. 2.16 t/m 2.20.
Uitwendige scheidingsconstructie conform bouwbesluit,
afdeling 3.10 art. 3.68 t/m 3.70 t.b.v. wering ratten en muizen.
Wand en vloerafwerking toilet en badkamer conform bouwbesluit, afd. 3.5 art. 3.23

Bouwbesluit

E.e.a. volgens bouwbesluit 2012 en plaatselijke verordeningen.
Verbouw bestaand bedrijfsgebouw met behoud van casco.
Daglicht, ventilatie zie blad DO-2

Installaties

t.b.v. van doorstroom ventilatielucht daar waar noodzakelijk spleten onder deuren aanbrengen. Keuken voorzien van aansluitpunt afzuigkap met motor, uitmonding volgens tekening.

Constructie

Alle steen-, (prefab)beton-, staal- en houtconstructies, inclusief ankers en bevestigingsmiddelen, volgens berekeningen en tekeningen constructeur

Alle maten in het werk te controleren

Alle maten in millimeters en maten in het werk te meten en te controleren.

Brandpreventie

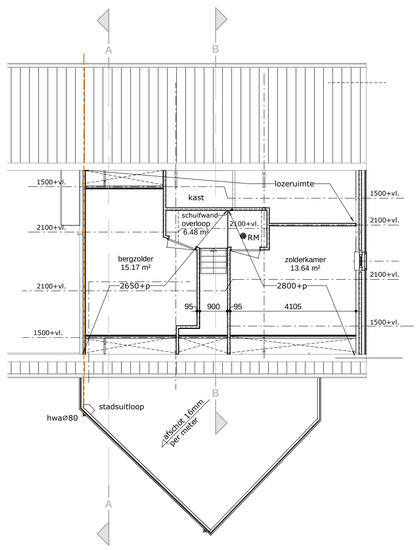
Brandvoortplantingsklasse toe te passen materialen conform Bouwbesluit afdeling 2.8 en 2.9 De bovenzijde van een dak van een bouwwerk is, bepaald volgens NEN 6063, niet brandgevaarlijk.

Installaties

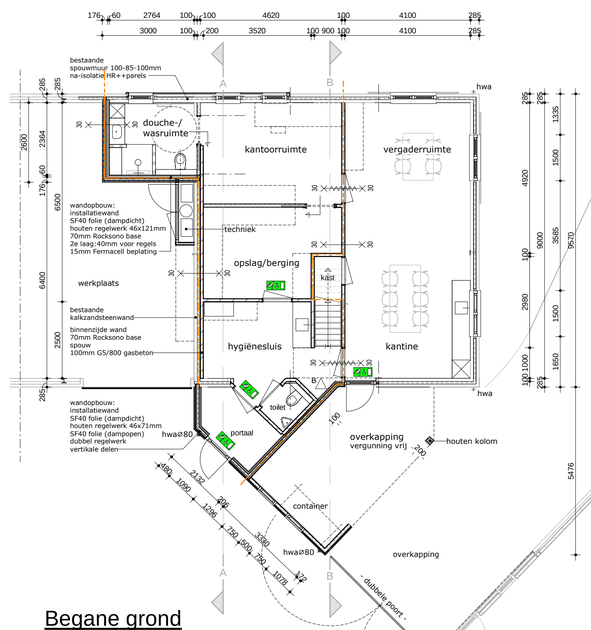
Ventilatie bedrijfsgebouw:
Functie- en verblijfsruimtes te ventileren middels natuurlijke toevoer en mechanische afvoer, als aangegeven op tekening.
t.b.v. van doorstroom ventilatielucht daar waar noodzakelijk spleten onder deuren aanbrengen.
Verlichting:
- De verkeersruimtes en verblijfsruimten ter plaatsen van de kantoor en kantine hebben een verlichtingsinstallatie die op de vloer en het tredevlak gemeten verlichtingssterkte kan geven van ten minste 1 lux.
- Er zijn geen ruimtes bestemd voor meer dan 50 personen.
- De kantine heeft een directe vluchtweg naar buiten.
- In het gebouw is geen noodverlichting vereist en hoeven hier, conform artikel 6.24 lid 5 eventuele vluchtrouteaanduidingen niet op noodstroom te worden aangesloten.

NEN normen

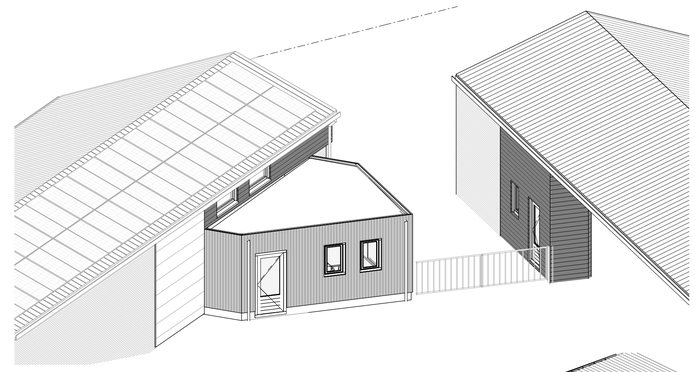
Ventilatie conform NEN: 1087.
Lucht/rook, aan- en afvoer conform NEN: 2757, 6062.
Thermische isolatie conform NEN: 1068.
Vochtwering conform NEN: 2778 en NPR: 5072.
Daglicht conform NEN: 2057.
Geluidwering conform NEN: 5077 en NPR: 5072.
Brandveiligheid conform NEN: 6068,
Water-installatie conform NEN: 1006.
Electra-installatie conform NEN: 1010.
Verwarmingsinstallatie conform NEN: 3028, 1078, 1087, 2757.
Riolering conform NEN: 3215, 7013, 7014.

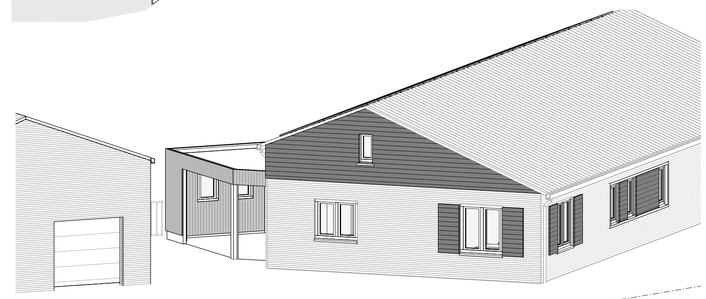


Zolder verdieping



Begane grond





Vooraanzicht Veldschuur

Zijaanzicht Veldschuur

Materialen en kleuren

Gevels (bestaand)	WF metselwerk - vormbak	rood
	mortel voegwerk platvol	grijs
Horizontale gevelbet.	hout - zweeds rabbat	zwart
Vertikale gevelbet.	hout - vertikale delen	naturel rood/bruin
Platte daken	bitumineuze	antraciet
Hellende daken (best.)	sandwich - staal, golfprofiel	antraciet grijs
	windveer - staal zetwerk	antraciet grijs
Kozijnen en ramen	kunststof	wit, ral 9010
Deuren	kunststof	antraciet grijs
Luiken	hout	antraciet grijs
Raamdorpels + kader	prefab beton	naturel grijs
Dakgoten	getrokken aluminium	antraciet grijs
Hemelwaterafvoer	bestaand: pvc	naturel grijs
	nieuw: zink	naturel grijs

Bouwkundig

	bestaand metselwerk 100mm
	kalksteen, dikte vlgs. constructeur
	gasbeton metselwerk G5/800
	houten regelwerk met gipsbeplating
	isolatie
hwa	hemelwaterafvoer
rm	rookmelder
MA	mechanische afvoer punt
vr.	ventilatie glasrooster - Ducoton 10zr.(cap. l/s)
B	brandblusser, schuim A, B

project	Verbouw bedrijfsgebouw				
	Eikhofweg 10, 5756 AH Vlierden				
onderdeel	**Ontwerpvoorstel**				
architect	-	wijziging	A: 20-05-2022	*Definitief Ontwerp*	
modelleur	AB		B: 11-07-2022		
datum	27-05-2022		C: 22-08-2022	Projectnummer	Blad
schaal	1a100		D:		
formaat	A1		E:	–	**BA1**

D:\PROJECTEN\Eikhofweg\Verbouw bedrijfsgebouw\VB_bedrijfsgebouw_TO-02.rvt