



Groningen 7 september 2022
Zaaknummer Z/21/044268
Contactpersoon Sebastiaan van der Molen
Uw aanvraag van 9 februari 2021
Uw kenmerk 5629777
Bijlage(n) 1

Onderwerp: Besluit op uw aanvraag om een watervergunning

Geachte mevrouw ,

Op 9 februari 2021 hebben wij van u een aanvraag ontvangen voor een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet voor het verrichten van activiteiten in een watersysteem. De aanvraag betreft het aanleggen en gebruikmaken van een warmwaterpomp inclusief -leiding in de kernzone van een primaire watergang en de kernzone van een regionale waterkering ter hoogte van Boterdiep Oostzijde 12 te Onderdendam

U ontvangt hierbij ons besluit met bijbehorende voorschriften en informatie over de mogelijkheid om bezwaar te maken tegen dit besluit of een voorlopige voorziening te vragen. Wij adviseren u om na te gaan of u andere toestemmingen nodig heeft. Als u bijvoorbeeld werkzaamheden uit wilt voeren op percelen die u zelf niet in bezit heeft, dient u ook toestemming te vragen aan de eigenaar.

Ter inzage

Het besluit en de bijbehorende stukken liggen ter inzage van 8 september tot en met 19 oktober 2022 in het waterschapshuis, Stedumermaar 1 te Groningen. Het besluit hebben wij tevens gepubliceerd op www.overheid.nl. Tijdens deze periode kunnen belanghebbenden bezwaar indienen bij het dagelijks bestuur van het waterschap Noorderzijlvest. Gebruikmaking van de vergunning gedurende de termijn van bezwaar en beroep is geheel voor eigen risico.



Vragen?

Heeft u nog vragen over deze brief of over de watervergunning? Neemt u gerust contact op met Sebastiaan van der Molen van team Vergunningverlening, te bereiken via telefoonnummer 050-3048911 of e-mailadres s.vandermolen@noorderzijlvest.nl. Wij verzoeken u om hierbij ons kenmerk te vermelden, welke te vinden is bovenaan deze brief.

Met vriendelijke groet,

Len van Rosmalen,
manager Watersystemen en Waterveiligheid
namens het Dagelijks Bestuur van
het waterschap Noorderzijlvest

WATERVERGUNNING

Groningen, 7 september 2022
Zaaknummer Z/21/044268

1. Aanvraag

Het dagelijks bestuur van het waterschap Noorderzijlvest heeft op 11 februari 2021 van een aanvraag ontvangen om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw). De aanvraag betreft het aanleggen en gebruikmaken van een warmwaterpomp inclusief -leiding in de kernzone van een primaire watergang en de kernzone van een regionale waterkering ter hoogte van Boterdiep Oostzijde 12 te Onderdendam. De aangevraagde activiteit heeft deels ten doel het duurzaam en milieuvriendelijk verwarmen van de woning, zoals hieronder globaal is weergegeven in figuur 1.



Figuur 1: Bovenaanzicht schets van de te plaatsen warmtepomp inclusief leiding en locatie te bouwen woning ter hoogte van Boterdiep Oostzijde 12 Onderdendam

Op 17 maart 2021 heeft het waterschap de aanvrager verzocht om de aanvraag aan te vullen. Nadat aanvullende gegevens uitbleven heeft het waterschap op vrijdag 24 juni 2021 vooroverleg gevoerd met aanvrager. Uit dit overleg bleek naast het aanleggen van een waterpomp ook een woning te worden herbouwd (zie figuur 1). Tijdens dit overleg is afgesproken het aanleggen van de woning mee te nemen in deze vergunningaanvraag. Op 28 juni 2021 heeft het waterschap de aanvraagvereisten voor bouwen in een waterkering per e-mail toegestuurd. Op 12 oktober 2021 is de aanvraag voor onbepaalde tijd opgeschort vanwege het wachten op reactie vanuit de gemeente



en de voortzetting van de bouwprocedure. Op 3 augustus 2022 ontving het waterschap de vereiste gegevens omtrent de herbouw van de woning en wordt de aanvraagprocedure hervat.

De vergunningaanvraag is bij waterschap Noorderzijlvest geregistreerd onder het zaaknummer Z/21/044268 en omvat de volgende voor dit besluit relevante stukken:

- Aanvraagformulier watervergunning met OLO aanvraagnummer 5629777;
- Schets bovenaanzicht.

De op 3 augustus ontvangen aanvullende gegevens bestaan uit:

- Situatietekening met daarop ingetekend de nieuwe woning;
- Dwarsdoorsnede van de fundering;
- Toelichting op de werkzaamheden in de kering.

2. Wetgeving, regelgeving en beleid

De Waterwet omschrijft in artikel 6.21 in samenhang met artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

1. voorkomen en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met:
2. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en;
3. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning wordt geweigerd indien de doelstellingen van het waterbeheer zich tegen vergunningverlening verzetten. Bovendien is het dan niet mogelijk om de belangen van goed waterbeheer door middel van het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of maatschappelijke functie vervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels.

De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde activiteit verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer. Aan de hand van het in dit hoofdstuk beschreven toetsingskader volgt hierna de toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

De volgende wet- en regelgeving en beleidsdocumenten vormen het algemene toetsingskader bij vergunningverlening:

- Waterwet (Wtw);
- Waterschapswet (Wsw);
- Algemene wet bestuursrecht (Awb);
- Keur waterschap Noorderzijlvest 2009;
- Leggers waterschap Noorderzijlvest 2010 en 2012;
- Ontheffingenbeleid waterschap Noorderzijlvest 2005;
- Beleidsnotitie voor vergunningverlening bij Primaire en regionale waterkeringen: *werkzaamheden in het stormseizoen 2015.*



3. Overwegingen en besluit

Gelet op de bepalingen in de in hoofdstuk 2 opgesomde wet- en regelgeving en beleidsdocumenten en *overwegende*:

- dat de activiteiten ten doel hebben een duurzame woning aan te leggen en middels warmtepomp te voorzien van duurzame energie;
- dat de beoogde werkzaamheden plaatsvinden in de kernzone van primaire watergang het Boterdiep en in de kern- en beschermingszone van een regionale waterkering;
- dat voor het uitvoeren van de activiteit de vergunningsplicht geldt inzake de Keur van waterschap Noorderzijlvest 2009;
- dat de boezemkade c.q. de regionale kering ter plaatse ruimschoots voldoet aan de veiligheidseisen die worden gesteld en er geen noodzakelijke (onderhoud)werkzaamheden worden voorzien voor de korte termijn;
- dat de leiding middels open ontgraving (sleuf) wordt aangelegd;
- dat de graafwerkzaamheden voor het aanleggen van de leiding in het stormseizoen (1 oktober tot 1 april) worden uitgevoerd. Gezien de stabiliteit, afmeting en ligging van de kering ter plaatse is de stabiliteit niet in het geding. Beperkende voorschriften hieromtrent zijn dan ook niet van toepassing;
- dat de waterpomp in de aangevraagde afmetingen geen hinder kan opleveren voor het vaarverkeer;
- dat de korven gezien de ligging en beperkte afmetingen (zie figuur 1) nauwelijks invloed hebben op de doorstroming van het Boterdiep ter plaatse. Tevens nemen wij daarbij in acht dat het doorstroomprofiel van het Boterdiep ter plaatse ruimschoots voldoet aan de hydrologische doorstroomeisen. Aangenomen wordt dat de aan te leggen korven geen negatieve invloed hebben op de doorstroming van het Boterdiep;
- dat de aanleg en ligging van de korven en de leiding de onderhoudswerkzaamheden (baggerwerkzaamheden) aan het Boterdiep ter plaatse niet mag belemmeren;
- dat de warmtepomp een gesloten systeem betreft. Er wordt geen koude- of warmtevracht geloosd in het Boterdiep;
- dat de activiteiten omtrent de herbouw van de woning, gezien de beperkte graafwerkzaamheden, funderingstechniek en te gebruiken materialen naar verwachting geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de waterkering ter plaatse;
- dat het naleven van de in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgt dat de doelstellingen van goed waterbeheer voldoende worden beschermd;
- dat een vergunning niet wordt verleend indien de doelstellingen, zoals bedoeld in artikel 1 en 56 van de Waterschapswet jo. artikel 2.1 van de Waterwet zich tegen vergunningverlening verzetten en het niet mogelijk is om de belangen van goed waterbeheer, door het verbinden van voorschriften of beperkingen, voldoende te beschermen,

besluit het dagelijks bestuur als volgt:

- I. Een watervergunning wordt verleend aan _____ voor het aanleggen en gebruikmaken van een warmwaterpomp inclusief -leiding in de kernzone van een primaire watergang en de kernzone van een regionale waterkering en het aanbrengen van een bouwwerk in de beschermingszone van een regionale kering ter hoogte van Boterdiep Oostzijde 12 te Onderdendam.
- II. Aan de vergunning worden de in hoofdstuk 4 opgenomen voorschriften verbonden met het oog op de in artikel 1 en artikel 56 van de Waterschapswet jo. artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.
- III. Uitgezonderd wijzigingen die voortvloeien uit de opgenomen voorschriften dienen de werkzaamheden te worden uitgevoerd conform de in hoofdstuk 1 genoemde stukken.



IV. De onderhoudsplicht van de vergunde werken berust bij de vergunninghouder.

4. Voorschriften

4.1 Algemene Voorschriften

Voorschrift 1, Informatievoorziening

1. De vergunninghouder (of degene die de werken namens de vergunninghouder uitvoert) moet ervoor zorgen dat een exemplaar van deze vergunning aanwezig is op de plaats waar de werkzaamheden worden uitgevoerd.
2. De vergunninghouder moet toezichthouders van het waterschap altijd vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werken of activiteiten aanwezig zijn of plaatsvinden. De vergunninghouder verstrekt daarnaast aan toezichthouders gewenste inlichtingen.

Voorschrift 2, Start en afronding

1. De vergunninghouder meldt de startdatum van de werkzaamheden waarvoor vergunning is verleend, ten minste 5 werkdagen van tevoren aan team Vergunningen & Handhaving. De melding kan telefonisch via 050-304 89 11 of middels een e-mail naar vergunningen@noorderzijlvest.nl
2. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden moeten, eenmaal begonnen, indien dit redelijkerwijs mogelijk is, onafgebroken en met spoed worden afgerond.
3. Direct nadat de werken voltooid zijn, zorgt de vergunninghouder voor het opruimen en afvoeren van alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval.

Voorschrift 3, Schade en calamiteiten

1. De vergunninghouder meldt schade aan waterstaatswerken als gevolg van zijn handelen onmiddellijk aan het team Vergunningen & Handhaving van het waterschap via telefoonnummer 050-304 89 11.
2. De vergunninghouder moet alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen treffen, om te voorkomen dat het waterschap, dan wel derden, schade lijden ten gevolge van het gebruikmaken van de vergunning.
3. De vergunninghouder is verplicht schade die optreedt, ten gevolge van het gebruikmaken van de vergunning, te herstellen of te vergoeden.
4. De vergunninghouder stelt het waterschap niet aansprakelijk indien de vergunde werken onverhoopt beschadigd zouden raken bij het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden aan waterstaatswerken door of namens het waterschap.
5. Als de vergunninghouder door calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden kan voldoen, moet hij dit direct melden en schriftelijk bevestigen aan het team Vergunningen & Handhaving van het waterschap. Aanwijzingen van toezichthouders moeten direct worden opgevolgd.

Voorschrift 4, Wijzigingen in het belang van de waterbeheerder

Indien dat nodig is vanwege werken die het waterschap zelf uitvoert of vanwege werkzaamheden in het belang van het regionale of nationale watersysteem dient de vergunninghouder de vergunde werken te verwijderen of te wijzigen. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder.

Voorschrift 5, Onderhoud



De onderhoudsplichtige moet zelf en op zijn kosten de werken in goede staat houden. Dit kan zo nodig overeenkomstig de voorschriften of aanwijzingen die hij van het dagelijks bestuur krijgt.

Voorschrift 6, Tijdelijke voorzieningen

Hulpconstructies en/of hulpwerken mogen alleen toegepast worden na goedkeuring van team Vergunningen & Handhaving.

4.2 Bijzondere voorschriften

Aanleg korven in kernzone primaire watergang Boterdiep

1. De korven moeten strak tegen het talud worden aangelegd.
2. De korven (met leidingen) moeten zodanig worden aangelegd op de waterbodem dat deze niet kunnen verschuiven of verplaatsen.
3. Ter plaatse van de korven moet een paal met bord worden geplaatst waarbij het opschrift op beide kanten goed leesbaar moet zijn vanaf onderhoudsvoer- of -vaartuigen op het water of op de kant. Het opschrift moet een duiding geven van de aanwezigheid van de korven op de waterbodem en de leiding in de kering.

Aanleg leiding in de kernzone van een regionale waterkering

4. De omvang van de ontgravingen voor de sleuf moeten tot een minimum worden beperkt.
5. Na aanbrengen van de leiding moet de sleuf met de uitkomende grond worden aangevuld en rondom de sleuf grond dicht worden afgetrild.
6. Ter plaatse van het Boterdiep mogen de graaf- en trilwerkzaamheden geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van het keringslichaam en het talud ter plaatse.
7. Nazakkingen of opbarstingen ter plaatse van de uitgevoerde werkzaamheden moeten door de vergunninghouder worden verholpen.
8. Het maaiveld ter plaatse van de kering moet na aanleg van de werkzaamheden in de oorspronkelijk staat worden hersteld.

Aanbrengen bouwwerk in de beschermingszone van een waterkering

9. Ongelijkmatige zetting van de waterkering ter plaatse moet worden voorkomen.
10. De omvang van ontgravingen moet tot een minimum worden beperkt.
11. De fundering moet zodanig worden aangebracht dat deze bestand is tegen negatieve kleeft en horizontale gronddruk.



5. Mededelingen

I. Informatie en bezwaar

Voor meer informatie over dit besluit kunt u terecht bij de in de aanbiedingsbrief vermelde contactpersoon. De contactpersoon kan uw vragen beantwoorden en het besluit met u doornemen.

Om te bepalen of u meer informatie wilt, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten u helpen:

- Is de inhoud van het besluit duidelijk en is helder wat het concreet voor u betekent?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u behoefte aan een toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?

Ook wanneer u andere vragen heeft over het besluit of de procedure, of wanneer u zich op één of andere manier heeft gestoord aan de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan, kunt u contact opnemen.

Het besluit en de bijbehorende stukken liggen ter inzage van 8 september tot en met 19 oktober 2022 in het waterschapshuis, Stedumermaar 1 te Groningen. Tijdens deze periode kunt u en kunnen andere belanghebbenden bezwaar indienen bij het dagelijks bestuur van het waterschap Noorderzijlvest. Gebruikmaking van de vergunning gedurende de termijn van bezwaar en beroep is geheel voor eigen risico.

Hoe maakt u bezwaar als u het niet eens bent met dit besluit?

Indien u het niet eens bent met dit besluit kunt u hiertegen op grond van de Awb binnen zes weken na de dag van bekendmaking een bezwaarschrift indienen bij het dagelijks bestuur van het waterschap Noorderzijlvest, Postbus 18, 9700 AA te Groningen. U kunt er ook voor kiezen om het bezwaarschrift digitaal in te dienen. Dit kunt u doen via een formulier op onze website www.noorderzijlvest.nl/bezwaar-maken. U moet hiervoor wel belanghebbende bij het besluit zijn. De volgende vragen en aandachtspunten kunnen u helpen bij het maken van bezwaar:

- Wat zijn de redenen dat u het met het besluit niet eens bent?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van waterschap Noorderzijlvest?
- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt en weet u of u met een bezwaar uw doel kunt bereiken? Kunt u uw doel op een andere, wellicht eenvoudigere wijze bereiken?

Wanneer u vragen heeft of wanneer u zich afvraagt of het indienen van een bezwaarschrift voor u de geschikte aanpak is, kunt u ook hiervoor contact opnemen met de in de aanbiedingsbrief vermelde contactpersoon. De contactpersoon kan met u overleggen over de te volgen procedure en u informeren over andere mogelijkheden die waterschap Noorderzijlvest u eventueel biedt om tot een oplossing te komen.

In het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende staan:

- uw naam en adres, en liefst ook uw telefoonnummer;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt (bijvoorbeeld door de datum en het kenmerk van het besluit te vermelden of door een kopie mee te sturen);
- de reden waarom u bezwaar maakt;
- de datum en uw handtekening.

**Voorlopige voorziening**

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit blijft gelden in de tijd dat uw bezwaarschrift in behandeling is. Als u dit niet wilt, bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen heeft voor u, dan kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Dit doet u door de Voorzieningenrechter van de rechtbank in het gebied waar u woont te vragen een voorlopige voorziening te treffen. Indien u niet zelf, maar namens een bedrijf of organisatie een verzoekschrift indient dan kunt u het verzoekschrift sturen naar de rechtbank in het gebied waar het bedrijf of de organisatie is ingeschreven. De rechtbank zal een griffierecht in rekening brengen.

Bij het verzoek dient voorts een afschrift van het bezwaarschrift te worden overgelegd. Zo mogelijk wordt tevens een afschrift van de beschikking waarop het geschil betrekking heeft overgelegd.

II. Overige mededelingen**Geldigheid/Tijdelijkheid van de vergunning**

Op grond van art. 6.22, lid 2 Wtw kan de waterbeheerder de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van art. 6.22, lid 3, onderdeel b Wtw kan de waterbeheerder de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in de artikelen 2.1 en 6.11 van de Wtw bedoelde doelstellingen en belangen. Het niet naleven van de voorschriften kan dus leiden tot het intrekken van de vergunning.

Inspanningsverplichting

Het hebben van deze vergunning ontslaat de houder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen teneinde te voorkomen dat derden of het waterschap ten gevolge van het gebruik maken van de vergunning schade lijden.

Rechtsopvolging

Op deze vergunning is het bepaalde in art. 6.24 Wtw van toepassing. Rechtsopvolgers worden als houder van de vergunning aangemerkt. De rechtsopvolger van de vergunninghouder doet binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden, daarvan mededeling aan het waterschap.

6. Ondertekening

Groningen, 7 september 2022

Namens het Dagelijks Bestuur van
het waterschap Noorderzijlvest

Len van Rosmalen,
manager Watersystemen en Waterveiligheid