

OMGEVINGSVERGUNNING

voor: het vervangen van trafo's

activiteit: het bouwen van een bouwwerk

verleend aan: RWE Eemshaven Holding II B.V.

locatie: Synergieweg 1 te Eemshaven

vth-nummer: Z2022-007719

bevoegd gezag: gedeputeerde staten van provincie Groningen

archieffnummer: GR-VERG-2022-000960

Inhoudsopgave

1	Beschikking	3
1.1	Aanvraag.....	3
1.2	Beslissing.....	3
1.3	Inwerkingtreding.....	3
1.4	Bezwaar	4
1.5	Ondertekening	4
1.6	Verzending	4
2	Procedure	5
2.1	Publicatie aanvraag	5
2.2	Reguliere procedure en beslistermijn.....	5
2.3	Volledigheid.....	5
2.4	Bevoegd gezag.....	5
2.5	Adviezen.....	5
2.6	Publicatie besluit.....	5
3	Inhoudelijke overwegingen.....	6
3.1	Het bouwen van een bouwwerk	6



1 Beschikking

1.1 Aanvraag

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente gedeputeerde staten van provincie Groningen heeft op 27 juli 2022 een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen voor het vervangen van trafo's. De aanvraag is ingediend door RWE Eemshaven Holding II B.V.

De aanvraag heeft betrekking op de locatie Synergieweg 1 te Eemshaven, kadastraal bekend als gemeente Uithuizermeeden, sectie A, 3619.

De volgende activiteit is aangevraagd:

- het bouwen van een bouwwerk;

Het project bestaat uit het bouwen van twee nieuwe behuizingen om twee trafo's te kunnen verplaatsen.

1.2 Beslissing

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente gedeputeerde staten van provincie Groningen besluit:

1. gelet op art. 2.1 Wabo, de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen overeenkomstig de aanvraag en de bij de aanvraag behorende bescheiden;
2. dat de vergunning wordt verleend voor de volgende activiteit:
 - het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 eerste lid onder a, Wabo).
3. dat er voorschriften aan de vergunning worden verbonden;
 - dat de volgende stukken deel uitmaken van de vergunning:
 - aanvraagformulier, olo-nummer 7157259, d.d. 27 juli 2022;
 - overzichtstekening, tek.nr. 1730RWER0-CLD00100001-A, d.d. 5-5-2022;
 - detailtekening locatie, tek.nr. 1730RWER0-CLD001100001-A, d.d. 5-5-2022;
 - vormtekening Unit A , tek.nr. A0-20-0001-A, d.d. 20-7-2022;
 - tekening transformatorgebouw Unit A, tek.nr. 1730RWEAOUBD-CLD00010001-A, d.d. 8-7-2022;
 - tekening transformatorgebouw Unit B, tek.nr. 1730RWEBOUBD-CLD00010001-A, d.d. 8-7-2022;
 - statische berekening van Hochtief Engineering, proj.nr. 407002, d.d. 25-7-2022;
 - Nederlandse samenvatting statische berekening van Hochtief, d.d. 22-7-2022
 - foto's met impressie van de traforuimtes aangeleverd op 26 augustus 2022.
4. dat de vergunning wordt verleend voor onbepaalde tijd.

1.3 Inwerkingtreding

Deze vergunning treedt in werking op de dag na bekendmaking. Bekendmaking gebeurt door toezending.



1.4 **Bezwaar**

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente binnen zes weken na de dag van bekendmaking bezwaar maken door het indienen van een gemotiveerd bezwaarschrift.

Degene die bezwaar maakt kan ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland (Postbus 150, 9700AD Groningen).

1.5 **Ondertekening**

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Groningen,
namens deze,



Mevrouw N.D. Baars
Directeur Omgevingsdienst Groningen



1.6 **Verzending**

Verzonden op: 1 september 2022



2 Procedure

2.1 Publicatie aanvraag

Van de aanvraag is kennisgegeven door publicatie in "Dagblad van het Noorden" editie noord en op de website www.officieelebekendmakingen.nl.

2.2 Reguliere procedure en beslistermijn

De beslissing op de aanvraag is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.2 Wabo. Binnen 8 weken na ontvangst van de aanvraag dient op de aanvraag te worden beslist.

2.3 Volledigheid

De aanvraag is aan de hand van de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) getoetst op volledigheid.

De aanvraag bevatte onvoldoende gegevens voor een goede beoordeling van de gevolgen van het project voor de fysieke leefomgeving. Op 26 augustus 2022 is de aanvrager in de gelegenheid gesteld om de aanvraag aan te vullen. De gevraagde gegevens zijn op 26 augustus 2022 ontvangen. Na ontvangst van deze gegevens was de aanvraag volledig. De beslistermijn is opgeschort met de termijn die gebruikt is voor de aanvulling van de gegevens, namelijk met 0 dagen.

2.4 Bevoegd gezag

Gelet op de projectbeschrijving en op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage, zijn wij bevoegd om de omgevingsvergunning te verlenen of te weigeren. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving. Verder moeten wij ervoor zorgen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

2.5 Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo en de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advisering verzonden aan:

- Gemeente Het Hogeland;
- Adviescommissie voor Omgevingskwaliteit.

Naar aanleiding hiervan hebben wij advies ontvangen van gemeente Het Hogeland en de Adviescommissie voor Omgevingskwaliteit. In de inhoudelijke overwegingen is aangegeven hoe wij deze adviezen bij onze besluitvorming hebben betrokken.

2.6 Publicatie besluit

Van dit besluit wordt mededeling gedaan door publicatie in "Dagblad van het Noorden" editie noord en op de website www.officieelebekendmakingen.nl.



3 Inhoudelijke overwegingen

3.1 Het bouwen van een bouwwerk

Als er sprake is van de activiteit als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a, Wabo, moet de omgevingsvergunning worden geweigerd als één van de in artikel 2.10 lid 1 genoemde weigeringsgronden aan de orde is. Een toetsing of deze weigeringsgronden aanwezig zijn heeft plaatsgevonden.

Toetsing aan het bestemmingsplan

Het bouwplan is gelegen in een gebied waarvoor de beheersverordening "Eemshaven" geldt. De gronden hebben de bestemming "Industrieterrein". Volgens artikel 4 van de beheersverordening zijn deze gronden onder andere bestemd voor bestaande bedrijven.

Het project is niet in strijd met de gebruiksvoorschriften van de beheersverordening, omdat RWE Eemshaven Holding II B.V. is een bestaand bedrijf waar twee trafo's worden verplaatst. Ook wordt voldaan aan de bouwregels van de beheersverordening.

Toetsing aan redelijke eisen van welstand

De Adviescommissie voor Omgevingskwaliteit is gevraagd te adviseren met betrekking tot de redelijke eisen van welstand. Het bouwplan is getoetst aan de voor dit gebied geldende welstandscriteria. Op 30 augustus 2022 heeft deze commissie positief geadviseerd.

Wij hebben geen redenen om te twijfelen aan de zorgvuldigheid van de totstandkoming van dit advies. Het advies hebben wij gevolgd.

Toetsing aan het Bouwbesluit 2012

Het is aannemelijk dat het bouwplan voldoet aan de bepalingen van het Bouwbesluit 2012.

Toetsing aan de bouwverordening

Het is aannemelijk dat het bouwplan voldoet aan de bepalingen van de gemeentelijke bouwverordening.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het bouwen van een bouwwerk zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

