

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6451479
Aanvraagnaam	Aanvraag garage Klaarstraat 8, Ospel.
Uw referentiecode	-
Ingediend op	20-10-2021
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Na overleg met J.Horijon, gem. Nederweert zouden we graag een vergunning aanvragen voor de bouw van een garage. De oude garage die verouderd is, word gesloopt (<10.000m3 afval) Nieuwe garage BxL 8x15. Nok: 4.6m Goot 3.0m Garage wordt geplaatst op min. 3 meter van de erfrens en minder dan 20 meter van de woning af. Totaal aantal m3 bebouwing bedraagt minder dan 1300m3. Regenwater wordt opgevangen in natuurvijver. 1x lange zijde loods wordt beplant. (>1100 m3, iom J.Horijon.)
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Nederweert
Bezoekadres:	Raadhuisplein 1 6031 VR Nederweert
Postadres:	Postbus 2728 6030 AA Nederweert
Telefoonnummer:	0495-677111
Faxnummer:	0495-633245
E-mailadres:	info@nederweert.nl
Website:	www.nederweert.nl
Contactpersoon:	wordt nog toegekend
Bereikbaar op:	van 09.00 tot 16.00 uur, op vrijdag tot 12.30 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	6035AB
Huisnummer	8
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Klaarstraat
Plaatsnaam	Ospel
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Aangezien we >1100m³ aan bebouwing krijgen (<1300m³) vergunningsplichtig. Wel moeten we iets terugdoen ivm kwaliteitsdoeleinden. (begroeiing van zijkant)

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Garage.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Garage.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Geen gevolgen.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Afmeting_garage_pdf	Afmeting garage.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	20-10-2021	In behandeling
Overzichtstek__Gevel_A_JPG	Overzichtstek. Gevel A.JPG	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	20-10-2021	In behandeling
Overzichtstek__Gevel_A_Vooraanzicht_JPG	Overzichtstek. Gevel A. Vooraanzicht.JPG	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	20-10-2021	In behandeling
Overzichtstek__Gevel_B_JPG	Overzichtstek. Gevel B.JPG	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	20-10-2021	In behandeling
Overzichtstek__Gevel_C_JPG	Overzichtstek. Gevel C.JPG	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	20-10-2021	In behandeling
Overzichtstek__Gevel_D_JPG	Overzichtstek. Gevel D.JPG	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	20-10-2021	In behandeling
Situatie_tekening_bestaande_toestand_pdf	Situatie tekening bestaande toestand.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	20-10-2021	In behandeling
Situatie_tekening_nieuwe_toestand_pdf	Situatie tekening nieuwe toestand.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	20-10-2021	In behandeling