

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6873077
Aanvraagnaam	Verbouw Koestraat 1a en 1b Purmerend
Uw referentiecode	2020-292
Ingediend op	04-04-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Betreft een interne verbouw en een opbouw ten behoeve van wonen.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Sloopmelding volgt later. Constructie wordt later ingediend.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Purmerend
Bezoekadres:	Purmersteenweg 42, 1441 DM Purmerend
Postadres:	Postbus 15, 1440 AA Purmerend
Telefoonnummer:	0299 - 452452
E-mailadres:	vergunning@purmerend.nl
Website:	www.purmerend.nl
Contactpersoon:	Vorbereiding Toez. & Handh. 0299-452452

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	36051108
Vestigingsnummer	000016828925
(Statutaire) naam	Keukelaar Onroerend Goed B.V.
Handelsnaam	Keukelaar Onroerend Goed

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	R
Voorvoegsels	-
Achternaam	Keukelaar
Functie	Directeur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	1446VC
Huisnummer	8
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Voltastraat
Woonplaats	Purmerend

4 Correspondentieadres

Adres	Voltastraat 8 1446VC Purmerend
-------	-----------------------------------

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	36048194
Vestigingsnummer	000016017749
(Statutaire) naam	E W P Purmerend B.V.
Handelsnaam	EWP Ingenieurs

2 Contactpersoon

Geslacht	☐ Man ☒ Vrouw
Voorletters	J
Voorvoegsels	-
Achternaam	Klein
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	1471CM
Huisnummer	64
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Stationsweg
Woonplaats	Kwadijk

4 Correspondentieadres

Adres	Stationsweg 64 1471CM Kwadijk
-------	----------------------------------

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode 1441CV

Huisnummer 1

Huisletter A

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Koestraat

Plaatsnaam Purmerend

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☒ Ja
☐ Nee

Specificatie locatie Betreft Koestraat 1a en 1b. Betreft pand met winkel "Old
Stable" en de verdiepingen hier boven.



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☒ Ja ☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd? ☐ Eigen bewoning ☐ Zorgwoning ☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting Betreft interne verbouwing, gevelwijziging en een opbouw op het pand.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Begane grond en deel verdieping is winkel en opslag. Op de verdieping zijn twee leegstaande woningen.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 292

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

188

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Begane grond blijft winkel, op de verdieping komen uiteindelijk 4 woningen.

7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	25	138	138
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Zie tekening	Zie tekening
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie tekening

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2020-292_001_01-04--2022_pdf	2020-292_001_0-1-04-2022.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	04-04-2022	In behandeling
2020-292_002_01-04--2022_pdf	2020-292_002_0-1-04-2022.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	04-04-2022	In behandeling
2020-292_004_01-04--2022_pdf	2020-292_004_0-1-04-2022.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	04-04-2022	In behandeling
-292_Berekening_Vent_Dagl_01-04-2022_pdf	2020-292_Berekening Vent Dagl_01-04-2022.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken	04-04-2022	In behandeling
Fotos_Koestraat_24--02-2022__pdf	Fotos Koestraat_24-0-2-2022 .pdf	Welstand	04-04-2022	In behandeling
Purmerend_Koestraat-1a-1b_Aerius_pdf	Purmerend_Koes-straat1a-1b_Aerius.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken	04-04-2022	In behandeling