



1. Aanvraag

Het dagelijks bestuur van het waterschap Noorderzijlvest heeft op 23 november 2021 van een aanvraag ontvangen om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw). De aanvraag betreft de bouw van een schuur die deels komt te staan in de beschermingszone van de regionale waterkering langs het Boterdiep nabij Ter Laan 4 te Bedum, zoals hieronder globaal is weergegeven in figuur 1.



Figuur 1: In het rood globaal de locatie voor de nieuwe schuur.

De vergunningaanvraag is bij waterschap Noorderzijlvest geregistreerd onder het zaaknummer Z/21/051071 en omvat de volgende voor dit besluit relevante stukken:

- Aanvraagformulier watervergunning met OLO aanvraagnummer 6538623;
- Ontwerptekening Nieuwbouw schuur Ter Laan 4 Bedum, d.d. 23-11-2021.

Op 18 januari 2022 is de aanvraag aangevuld door de heer G. Stroeten van Avitec Infra & Milieu, Postbus 14, 9520 AA te Nieuw-Buinen met het volgende stuk:

- [Avitec Infra & Milieu, Groenewold Bouw] Werkplan Opruimwerkzaamheden restant gemaal Ter Laan 4 te Bedum, projectnummer 21189, d.d. 14-1-2022.

In het werkplan is niet alleen de sloop van de fundamenteën van het voormalige gemaal opgenomen maar ook de aanleg van walbeschoeiing.

2. Wetgeving, regelgeving en beleid

De Waterwet omschrijft in artikel 6.21 in samenhang met artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

1. voorkomen en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met:
2. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en;
3. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning wordt geweigerd indien de doelstellingen van het



waterbeheer zich tegen vergunningverlening verzetten. Bovendien is het dan niet mogelijk om de belangen van goed waterbeheer door middel van het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of maatschappelijke functie vervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels.

De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde activiteit verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer. Aan de hand van het in dit hoofdstuk beschreven toetsingskader volgt hierna de toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

De volgende wet- en regelgeving en beleidsdocumenten vormen het algemene toetsingskader bij vergunningverlening:

- Waterwet (Wtw);
- Waterschapswet (Wsw);
- Algemene wet bestuursrecht (Awb);
- Keur waterschap Noorderzijlvest 2009;
- Leggers waterschap Noorderzijlvest 2010 en 2012;
- Ontheffingenbeleid waterschap Noorderzijlvest 2005.

3. Overwegingen en besluit

Gelet op de bepalingen in de in hoofdstuk 2 opgesomde wet- en regelgeving en beleidsdocumenten en *overwegende*:

- dat de beoogde werkzaamheden deels plaatsvinden in de beschermingszone van de langs het Boterdiep gelegen regionale waterkering en tevens in de kern- en beschermingszone van hoofdwatgang Boterdiep;
- dat de waterkering een kernzone heeft van ongeveer 7 meter breed en een beschermingszone van 4 meter breed;
- dat de beschermingszone van het Boterdiep 5 meter breed is, gerekend vanaf de insteek van het Boterdiep;
- dat voor het uitvoeren van activiteiten in kern- en beschermingszone van waterkering en hoofdwatgang de vergunningsplicht geldt inzake de Keur van waterschap Noorderzijlvest 2009;
- dat op de locatie voorheen een schuur en een gemaal hebben gestaan waarvan de bovenbouw onlangs is gesloopt (op 3 augustus 2021 door het waterschap vergund);
- dat de oude schuur op een plaat was gefundeerd die ondiep in de grond ligt maar dat de fundamenteën van het oude gemaal tot dieper in de ondergrond doorlopen zodat een flinke ontgraving nodig is om ze te verwijderen;
- dat de werkzaamheden zijn afgestemd met het waterschap en zodanig worden uitgevoerd dat goed waterbeheer in alle fases is geborgd, onder meer doordat een vervangende waterkering wordt aangelegd, zoals verwoord in het in hoofdstuk 1 opgenomen werkplan;
- dat de beschoeiing wordt aangelegd om afkalving van het perceel te voorkomen en geen functie heeft om de minimale profielen van het Boterdiep en de daarlangs gelegen waterkering in stand te houden;
- dat het Boterdiep niet alleen een waterhuiskundige functie heeft voor wat betreft de aan- en afvoer van water, maar ook een waterbergende functie heeft;
- dat de bouw van schuur het functioneren van de waterkering naar verwachting niet zal beïnvloeden, te meer omdat deze op een plaat wordt gefundeerd zodat de grondroeringen minimaal zijn;



- dat de hemelwaterafvoer van het dak van de schuur richting het achterland wordt geleid zodat er geen afvoerbuizen door de waterkering worden gelegd;
- dat de eigenaar zelf verantwoordelijk is voor het regulier onderhoud (hoofdzakelijk maaien) van de waterkering en de schuur daarbij derhalve geen belemmering vormt voor werkzaamheden van het waterschap;
- dat het Boterdiep ter plaatse niet vanaf de kant wordt onderhouden zodat de schuur geen belemmering vormt voor onderhoudswerkzaamheden door het waterschap;
- dat het naleven van de in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgt dat de doelstellingen van goed waterbeheer voldoende worden beschermd;
- dat een vergunning niet wordt verleend indien de doelstellingen, zoals bedoeld in artikel 1 en 56 van de Waterschapswet jo. artikel 2.1 van de Waterwet zich tegen vergunningverlening verzetten en het niet mogelijk is om de belangen van goed waterbeheer, door het verbinden van voorschriften of beperkingen, voldoende te beschermen,

besluit het dagelijks bestuur als volgt:

- I. Aan vergunning te verlenen voor de bouw van een schuur, de sloop van de fundamenteën van het voormalige gemaal en de aanleg van beschoeiing nabij Ter Laan 4 te Bedum.
- II. Aan de vergunning worden de in hoofdstuk 4 opgenomen voorschriften verbonden met het oog op de in artikel 1 en artikel 56 van de Waterschapswet jo. artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.
- III. Uitgezonderd wijzigingen die voortvloeien uit de opgenomen voorschriften dienen de werkzaamheden te worden uitgevoerd conform de in hoofdstuk 1 genoemde stukken.
- IV. De vergunninghouder aan te wijzen als onderhoudsplichtig van de vergunde werken.

4. Voorschriften

4.1 Algemene Voorschriften

Voorschrift 1, Informatievoorziening

1. De vergunninghouder (of degene die de werken namens de vergunninghouder uitvoert) moet ervoor zorgen dat een exemplaar van deze vergunning aanwezig is op de plaats waar de werkzaamheden worden uitgevoerd.
2. De vergunninghouder moet toezichthouders van het waterschap altijd vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werken of activiteiten aanwezig zijn of plaatsvinden. De vergunninghouder verstrekt daarnaast aan toezichthouders gewenste inlichtingen.

Voorschrift 2, Start en afronding

1. De vergunninghouder meldt de startdatum van de werkzaamheden waarvoor vergunning is verleend, ten minste 5 werkdagen van tevoren aan team Vergunningen & Handhaving. De melding kan telefonisch via 050-304 89 11 of middels een e-mail naar vergunningen@noorderzijlvest.nl
2. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden moeten, eenmaal begonnen, indien dit redelijkerwijs mogelijk is, onafgebroken en met spoed worden afgerond.
3. Direct nadat de werken voltooid zijn, zorgt de vergunninghouder voor het opruimen en afvoeren van alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval.

*Voorschrift 3, Schade en calamiteiten*

1. De vergunninghouder meldt schade aan waterstaatswerken als gevolg van zijn handelen onmiddellijk aan het team Vergunningen & Handhaving van het waterschap via telefoonnummer 050-304 89 11.
2. De vergunninghouder moet alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen treffen, om te voorkomen dat het waterschap, dan wel derden, schade lijden ten gevolge van het gebruikmaken van de vergunning.
3. De vergunninghouder is verplicht schade die optreedt, ten gevolge van het gebruikmaken van de vergunning, te herstellen of te vergoeden.
4. Als de vergunninghouder door calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden kan voldoen, moet hij dit direct melden en schriftelijk bevestigen aan het team Vergunningen & Handhaving van het waterschap. Aanwijzingen van toezichthouders moeten direct worden opgevolgd.

Voorschrift 4, Wijzigingen in het belang van de waterbeheerder

Indien dat nodig is vanwege werken die het waterschap zelf uitvoert of vanwege werkzaamheden in het belang van het regionale of nationale watersysteem dient de vergunninghouder de vergunde werken te verwijderen of te wijzigen. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder.

Voorschrift 5, Onderhoud

De onderhoudsplichtige moet zelf en op zijn kosten de werken in goede staat houden. Dit kan zo nodig overeenkomstig de voorschriften of aanwijzingen die hij van het dagelijks bestuur krijgt.

Voorschrift 6, Tijdelijke voorzieningen

Hulpconstructies en/of hulpwerken mogen alleen toegepast worden na goedkeuring van team Vergunningen & Handhaving.

4.2 Bijzondere voorschriften

Voor het uitvoeren van werkzaamheden in en nabij de waterkering geldt dat:

1. de waterkerende hoogte van NAP - 0,55 meter te allen tijde aanwezig is over een (kruin)breedte van tenminste 1 meter;
2. de stabiliteit van de waterkering moet worden geborgd;
3. werkzaamheden door het waterschap niet mogen worden belemmerd;
4. materiaal en materieel niet worden opgeslagen op de waterkering;
5. het ontstaan van holle ruimten in de bodem wordt voorkomen;
6. de omvang van ontgravingen tot een minimum wordt beperkt;
7. de bekleding wordt hersteld;
8. in geval van grasbekleding, de grasmat wordt hersteld door het (terug)leggen van graszoden of bij een gebrek daaraan wordt ingezaaid met een geschikt graszaadmengsel;
9. geen beplanting, anders dan gras, wordt aangebracht;
10. als deze plaatsvinden in de periode van 1 oktober tot 1 april, direct voorafgaand aan de activiteit en daarnaast, als de activiteit langer duurt dan een week, wekelijks wordt gerapporteerd aan het waterschap over de waterveiligheid. De rapportage bevat in elk geval de weersverwachting en een opgave van de te nemen beheersmaatregelen;
11. de activiteit onmiddellijk wordt opgeschort als het waterschap dat aanzegt vanwege overvloedige regen of verhoogde waterstanden. Als de activiteit al in uitvoering is, wordt het werkterrein zo snel mogelijk in passende staat gebracht waarbij zo nodig ontgravingen



worden aangevuld, materiaal en materieel wordt verwijderd en de waterkering wordt beschermt tegen uitspoeling.

Voor het verwerken van grond in de waterkering geldt dat:

12. de grond onder een nieuwe waterkering wordt ontdaan van puin, hout, stronken en vuil tot een diepte van 1 meter beneden het maaiveld;
13. eventueel aanwezige funderingspalen tot een diepte van anderhalve meter onder het bestaande maaiveld of profiel van de waterkering worden verwijderd zodat te grote grondroeringen in of nabij de waterkering worden voorkomen;
14. bij het aansluitpunt van de bestaande waterkering, inkassing wordt toegepast teneinde een stabiele aansluiting te verkrijgen;
15. een dijkprofiel wordt gerealiseerd dat gedurende de komende 30 jaar tenminste voldoet aan de volgende afmetingen:
 - kruinhoogte NAP - 0,55 meter;
 - kruinbreedte 1 meter;
 - stabiele taluds in een verhouding van 1:3 aan weerszijden van de kruin;
16. geschikte grond (zoals kleigrond) wordt aangebracht in lagen van maximaal 0,2 meter waarbij elke laag afzonderlijk wordt verdicht tot minimaal dezelfde verdichtingsgraad als de omliggende (ongerode) grond van de waterkering;
17. het profiel van de waterkering zodanig wordt afgewerkt zodat het aansluit op het profiel aan weerszijden van de opgebrachte grond;
18. een erosiebestendige bekleding wordt aangelegd waarvoor in geval van grasbekleding geldt dat een grasmat wordt aangelegd door het leggen van graszoden of bij een gebrek daaraan wordt ingezaaid met een geschikt graszaadmengsel;
19. een geschikt weefseldoek wordt aangebracht als de bekleding tussen 1 oktober en 1 april naar het oordeel van het waterschap nog onvoldoende erosiebestendig is;
20. er geen onaanvaardbare vervorming of zetting van omliggende gronden optreedt.

Voor de aanleg van de schuur geldt dat:

21. deze zo wordt aangelegd dat deze niet kan vervormen of verzakken;
22. ongelijkmatige zetting van de waterkering wordt voorkomen;
23. de afwatering van de waterkering niet belemmerd wordt;
24. de bereikbaarheid van de waterkering voor inspectiewerkzaamheden door het waterschap of bij calamiteiten niet belemmerd wordt.

Voor de aanleg van de beschoeiing geldt dat:

25. deze niet in het natte profiel van het Boterdiep wordt geplaatst, zodat de waterbergende functie niet wordt aangetast;
26. er geen uitlogende materialen worden gebruikt die tot verslechtering van de fysisch-chemische waterkwaliteit kunnen leiden;
27. oever en talud mechanisch worden verdicht en afgewerkt, zodat geen ingesloten laagten ontstaan.

Onderhoudsbepalingen voor de oeeververdedigingswerken langs het Boterdiep ter plaatse:

28. De onderhoudsplichtige houdt de oeeververdedigingswerken (hierna: het werk) op zijn kosten in goede staat.
29. De onderhoudsplichtige houdt het werk zodanig in stand dat het de functie van het oppervlaktewaterlichaam en de waterkering ter plaatse niet kan belemmeren of aantasten.
30. De onderhoudsplichtige voorkomt dat bij het onderhouden van het werk materialen of afvalstoffen in het oppervlaktewaterlichaam terechtkomen.



31. Voor het onderhoud van het werk worden geen voor het oppervlaktewaterlichaam schadelijke uitlogende materialen toegepast.
32. De onderhoudsplichtige houdt het werk grond dicht en stabiel zodat het niet vervormt of door de grond druk in de richting van het water wordt gedrukt.
33. De onderhoudsplichtige houdt het werk in goede staat door het tijdig geheel of gedeeltelijk te vervangen als het verrot, vergaan of beschadigd is.

5. Mededelingen

I. Informatie en bezwaar

Voor meer informatie over dit besluit kunt u terecht bij de in de aanbestedingsbrief vermelde contactpersoon. De contactpersoon kan uw vragen beantwoorden en het besluit met u doornemen.

Om te bepalen of u meer informatie wilt, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten u helpen:

- Is de inhoud van het besluit duidelijk en is helder wat het concreet voor u betekent?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u behoefte aan een toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?

Ook wanneer u andere vragen heeft over het besluit of de procedure, of wanneer u zich op één of andere manier heeft gestoord aan de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan, kunt u contact opnemen.

Het besluit en de bijbehorende stukken liggen ter inzage van 25 januari tot en met 7 maart 2022 in het waterschapshuis, Stedumermaar 1 te Groningen. Tijdens deze periode kunt u en kunnen andere belanghebbenden bezwaar indienen bij het dagelijks bestuur van het waterschap Noorderzijlvest. Gebruikmaking van de vergunning gedurende de termijn van bezwaar en beroep is geheel voor eigen risico.

Hoe maakt u bezwaar als u het niet eens bent met dit besluit?

Indien u het niet eens bent met dit besluit kunt u hiertegen op grond van de Awb binnen zes weken na de dag van bekendmaking een bezwaarschrift indienen bij het dagelijks bestuur van het waterschap Noorderzijlvest, Postbus 18, 9700 AA te Groningen. U kunt er ook voor kiezen om het bezwaarschrift digitaal in te dienen. Dit kunt u doen via een formulier op onze website www.noorderzijlvest.nl/bezwaar-maken. U moet hiervoor wel belanghebbende bij het besluit zijn. De volgende vragen en aandachtspunten kunnen u helpen bij het maken van bezwaar:

- Wat zijn de redenen dat u het met het besluit niet eens bent?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van waterschap Noorderzijlvest?
- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt en weet u of u met een bezwaar uw doel kunt bereiken? Kunt u uw doel op een andere, wellicht eenvoudigere wijze bereiken?

Wanneer u vragen heeft of wanneer u zich afvraagt of het indienen van een bezwaarschrift voor u de geschikte aanpak is, kunt u ook hiervoor contact opnemen met de in de aanbestedingsbrief vermelde contactpersoon. De contactpersoon kan met u overleggen over de te volgen procedure en u informeren over andere mogelijkheden die waterschap Noorderzijlvest u eventueel biedt om tot een oplossing te komen.



In het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende staan:

- uw naam en adres, en liefst ook uw telefoonnummer;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt (bijvoorbeeld door de datum en het kenmerk van het besluit te vermelden of door een kopie mee te sturen);
- de reden waarom u bezwaar maakt;
- de datum en uw handtekening.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit blijft gelden in de tijd dat uw bezwaarschrift in behandeling is. Als u dit niet wilt, bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen heeft voor u, dan kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Dit doet u door de Voorzieningenrechter van de rechtbank in het gebied waar u woont te vragen een voorlopige voorziening te treffen. Indien u niet zelf, maar namens een bedrijf of organisatie een verzoekschrift indient dan kunt u het verzoekschrift sturen naar de rechtbank in het gebied waar het bedrijf of de organisatie is ingeschreven. De rechtbank zal een griffierecht in rekening brengen.

Bij het verzoek dient voorts een afschrift van het bezwaarschrift te worden overgelegd. Zo mogelijk wordt tevens een afschrift van de beschikking waarop het geschil betrekking heeft overgelegd.

II. Overige mededelingen

Geldigheid/Tijdelijkheid van de vergunning

Op grond van art. 6.22, lid 2 Wtw kan de waterbeheerder de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van art. 6.22, lid 3, onderdeel b Wtw kan de waterbeheerder de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in de artikelen 2.1 en 6.11 van de Wtw bedoelde doelstellingen en belangen. Het niet naleven van de voorschriften kan dus leiden tot het intrekken van de vergunning.

Inspanningsverplichting

Het hebben van deze vergunning ontslaat de houder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen teneinde te voorkomen dat derden of het waterschap ten gevolge van het gebruik maken van de vergunning schade lijden.

Rechtsopvolging

Op deze vergunning is het bepaalde in art. 6.24 Wtw van toepassing. Rechtsopvolgers worden als houder van de vergunning aangemerkt. De rechtsopvolger van de vergunninghouder doet binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden, daarvan mededeling aan het waterschap.



6. Ondertekening

Groningen, 24 januari 2022

Namens het Dagelijks Bestuur van
het waterschap Noorderzijlvest

Len van Rosmalen,
manager Watersystemen en Waterveiligheid