

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6840197
Aanvraagnaam	Pesthuis Pop-up Event Space
Uw referentiecode	-
Ingediend op	24-03-2022
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Tijdelijke Evenementenlocatie in Het Pesthuis tot de bouw naar de definitieve ontwikkeling start.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	6847395
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Gelijkwaardigheid brandveilig gebruik

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openingstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2333BA
Huisnummer	7
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Pesthuislaan
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het Pesthuiscomplex
----------------------------------	---------------------



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Huidige bestemming 3 Maatschappelijk dekt niet alle activiteiten die wij voor ogen hebben met het concept Het Pesthuis | Pop-up Eventspace.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Voorheen Naturalis, op dit moment leegstand.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Wij willen de locatie tijdelijk (tot aan start bouw definitieve ontwikkeling) gaan gebruiken voor de verhuur van zakelijke en particuliere besloten partijen. Ter verduidelijking denk aan een zelfde soort model als ECC Leiden, Pieterskerk, Scheltema.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Nihil verschil met huidige situatie

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

3

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

0

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
16032022_Projectplan_Pesthuis_ZBpdf_pdf	16032022 Projectplan Pesthuis_ZBpdf-.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	24-03-2022	In behandeling
220324_PLATTEGROND_INR_PAND_pdf	220324 PLATTEGROND_INR_PAND.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	24-03-2022	In behandeling
220324_PLATTEGROND_INR_TOT_pdf	220324 PLATTEGROND_INR_TOT-.pdf	Plattegrond brandveilig gebruik	24-03-2022	In behandeling