

GEDEPUTEERDE STATEN VAN DE PROVINCIE GRONINGEN

Groningen, 17 januari 2022

Dossiernr. : K31865

Documentnr. : 2022-005970

Verzonden : 17 januari 2022

Het college van Gedeputeerde Staten heeft op 2 november 2021 een aanvraag ontvangen voor een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming, hoofdstuk 3, Soorten. De aanvraag is ingediend door aanvrager en initiatiefnemer (ontheffinghouder) Gemeente Westerkwartier, Postbus 100, 9350 AC te Leek. De aanvraag heeft betrekking op het project Oostindie Zuid in Leek.

BESLUIT:

Het college van Gedeputeerde Staten besluit:

- I. op grond van artikel 3.8, lid 1 en 5, van de Wet natuurbescherming (Wnb) ten aanzien van poelkikker (*Rana lessonae*) de gevraagde ontheffing te verlenen van het verbod op:
 - opzettelijk vangen in hun natuurlijke verspreidingsgebied (artikel 3.5, lid 1, Wnb);
 - opzettelijk verstoren (artikel 3.5, lid 2, Wnb);
 - opzettelijk vernielen of rapen van eieren;
 - beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen (artikel 3.5, lid 4, Wnb);
- II. dat de ontheffing verleend wordt voor de locatie Oostindie Zuid, zoals weergegeven in figuur 1 in de bijlage Overwegingen bij Besluit;
- III. dat de ontheffing geldt voor de periode vanaf de verzenddatum van dit besluit tot en met 1 december 2026;

- IV. dat de volgende bijlagen deel uitmaken van dit besluit. Bij strijdigheid tussen de voorschriften en de bijlagen bij dit besluit prevaleren deze als volgt:
1. voorschriften;
 2. overwegingen bij besluit;
 3. de aanvraag van 2 november 2021 en de aanvullingen per mail d.d. 23 december 2021, inclusief activiteitenplan *ATKB, 1 november 2021. "Activiteitenplan Oostindie Zuid"*. Kenmerk 2021252/1.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Groningen:

namens dezen:

mr. drs. P. Wiekeraad
Domein Uitvoering

Deze brief is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.

Toelichting

Wij verwijzen u naar de bijlage 'Overwegingen bij Besluit' voor een nadere motivering.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking vanaf de verzenddatum.

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit bestaat de mogelijkheid om binnen zes weken na verzenddatum van dit besluit een bezwaarschrift in te dienen. Meer informatie daarover vindt u op de website van de provincie Groningen (www.provinciegroningen.nl/bezwaarmaken).

Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet op. U kunt daarvoor een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank. Een voorlopige voorziening is een zelfstandige procedure. Meer informatie over het vragen van een voorlopige voorziening vindt u op www.rechtspraak.nl.

Meer informatie

Wij vertrouwen er op dat voldoende duidelijk is welke voorwaarden aan dit besluit verbonden zijn. Heeft u nog vragen, dan kunt u contact opnemen met ons loket loketVTH@provinciegroningen.nl of via het algemene telefoonnummer 050 - 316 4543. U wordt dan doorverbonden met een medewerker die uw vragen zal beantwoorden. Wij verzoeken u het dossiernummer te vermelden.

Voorschriften

Aan deze ontheffing zijn de volgende voorschriften verbonden:

Algemene voorschriften

1. Dit besluit is enkel van toepassing op poelkikker en de beschreven verboden handelingen.
2. Dit besluit geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in dit besluit zelf niet anders is aangegeven.
3. De ontheffinghouder dient onverwijld contact op te nemen met de provincie Groningen indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan genoemd in voorschrift 1 worden aangetroffen en/of andere handelingen dan genoemd in voorschrift 2 noodzakelijk zijn.
4. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of haar rechtsoptvolgers of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts)personen. De ontheffinghouder of haar rechtsoptvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een (digitaal) afschrift van dit besluit en de bijbehorende documenten op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
6. De hier beschreven voorschriften dienen in een ecologisch werkprotocol te worden opgenomen. Dit ecologisch werkprotocol dient op de locatie (digitaal) aanwezig te zijn en dient onder betrokken werknemers, met name ook de uitvoerenden op de bouw- of projectlocatie, bekend te zijn. Werkzaamheden dienen conform dit protocol te worden uitgevoerd. Dit ecologisch werkprotocol dient tot en met de einddatum van de ontheffingsperiode bewaard te blijven.
7. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een (digitaal) (ecologisch) logboek bijgehouden te worden. Uit dit logboek moet aantoonbaar blijken wanneer en op welke wijze de hier beschreven voorschriften zijn uitgevoerd. Dit logboek moet op verzoek worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren. Dit logboek dient tot en met de einddatum van de ontheffingsperiode bewaard te blijven.
8. De ontheffinghouder dient, zodra de datum waarop de werkzaamheden zullen aanvangen bekend is, bijgevoegd meldingsformulier (bijlage 2) in te vullen en ons toe te sturen, uiterlijk een week voorafgaand aan de werkzaamheden.

Specifieke voorschriften

9. Alle maatregelen dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige¹ op het gebied van poelkikker.
10. Bij de planning van de werkzaamheden dient rekening gehouden te worden met de seizoenactiviteiten van de soort(en) waarvoor ontheffing is verleend, om verstoring in de meest kwetsbare perioden (zoals voortplanting en winterrust) te voorkomen. De genoemde perioden kunnen zowel eerder als later beginnen en/of eindigen, afhankelijk van de (lokale) meteorologische omstandigheden voorafgaand aan en tijdens de werkzaamheden. De geschiktheid van de periode voor het uitvoeren van de werkzaamheden dient te worden bepaald door een deskundige op het gebied van de betreffende soort.
11. De maatregelen dienen als volgt uitgevoerd te worden zoals ook omschreven staat in hoofdstuk 6 van het activiteitenplan:
 - a) Aan de westkant van het plangebied dient sinds najaar 2021 alternatief leefgebied voor poelkikker ingericht te zijn. Er dient een zandbult geplaatst te zijn en boomstronken neergelegd. Tevens dienen op en bij de zandbult struiken aangeplant

¹ Provincie Groningen verstaat onder een deskundige een persoon die voor de situatie en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en kennis heeft op het gebied van soortspecifieke ecologie. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO-, dan wel universitair niveau, een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- op MBO niveau een opleiding heeft afgerond met als zwaartepunt de natuurwetgeving, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; en/of
- als ecooloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdierverseniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied); en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of -bescherming.

te zijn, bijvoorbeeld vuilboom, sleedoorn of meidoorn. Daarnaast dient één van de oevers van de sloot ten zuiden van de busbaan verflauwd te zijn. De sloot dient te worden afgezet van de rest van de sloten zodat deze geïsoleerd raakt van andere wateren. In het voorjaar van 2022 dienen hierin poelkikkers te worden uitgezet, wanneer poelkikkers uit het werkterrein worden weggevangen.

- b) De sloten dienen pas gedempt te worden zodra er geen poelkikkers aanwezig zijn (hetgeen door de ecologisch deskundige bevestigd dient te worden). Dit kan in de periode 15 oktober – 15 maart of nadat poelkikkers verplaatst zijn.
- c) Voordat de sloten in het plangebied waarin poelkikkers zijn aangetroffen, gedempt worden of vergraven worden, dienen de poelkikkers en andere aanwezige amfibieën weggevangen te worden. Dit dient op de volgende wijze gebeuren, onder begeleiding van de ecologisch deskundige:
 - 1) Voorafgaand aan het vangen is er geschikt voortplantingswater met bijbehorende landhabitat voorhanden, namelijk in de zuidelijke bermsloot van de busbaan.
 - 2) Het waterniveau moet vervolgens zodanig gedaald zijn dat de aanwezige exemplaren weggevangen of opgeraapt kunnen worden. Afhankelijk van de grootte van het water kan het noodzakelijk zijn om dit eerst in compartimenten op te delen. Het afvangen met behulp van schepnetten is het meest effectief. De dieren en eiklommen worden verzameld in emmers. Het afvangen vindt plaats in minimaal 3 rondes vanaf half april 2022.
 - 3) De afgevangen kikkers, larven en verzamelde eiklommen worden zo snel mogelijk in de vooraf geoptimaliseerde watergang met inmiddels geschikt leefgebied voor de poelkikker of in al geschikte watergangen geplaatst.
 - 4) De vergraven sloten worden ontoegankelijk gemaakt voor poelkikkers door het plaatsen van minimaal 50 centimeter hoog amfibieënscherm dat tevens minimaal 10 centimeter in de grond is gegraven.
 - 5) Nadat de dieren zijn afgevangen en verplaatst en de schermen geplaatst, kunnen de sloten afgegraven of gedempt worden. De schermen mogen na het afgraven weer worden verwijderd.
 - 6) Monitoring van de effectiviteit van de genomen maatregelen is aan de orde.
- d) Een deel van de sloten langs de busbaan dient te worden vergraven. De noordelijke bermsloot dient omgevormd tot een plas-dras zone. De zuidelijke bermsloot dient ten dele onderdeel te worden van een grote waterpartij. In Figuur 19 in de Overwegingen bij dit besluit is aangegeven waar de werkzaamheden gaan plaatsvinden; deze delen zijn geel omrand. Daar waar zowel de sloot als de oever en/of de berm wordt beïnvloed door de graafwerkzaamheden, dienen de poelkikkers ook uit de sloten weggevangen te worden. Ze dienen vervolgens direct uitgezet te worden in de zuidelijke bermsloot langs de busbaan.
- e) De aarden wal ten noorden van de busbaan wordt verwijderd. De bomen op deze aarden wal worden in februari 2022 gekapt. De stronken dienen te blijven staan tot na de overwinteringsperiode, om te voorkomen dat hierbij poelkikkers worden gedood. De stronken en de aarden wal dienen te worden verwijderd na half april 2022. De aarden wal ten zuiden van de busbaan dient behouden te blijven.
- f) Indien er tijdens de aanlegwerkzaamheden of tijdens de bouw van woningen zandhopen of steenhopen achter blijven, dan kunnen deze door poelkikkers worden gebruikt als overwinteringsplaats. Dat geldt ook voor plekken waar door graafwerkzaamheden de grond mul wordt. Indien er gedurende de winter wordt gegraven in deze plekken of bulten of stenen worden verwijderd, kunnen hierbij poelkikkers worden gedood. Om te voorkomen dat poelkikkers dergelijke plekken kunnen gebruiken om te overwinteren, dienen schermen te worden geplaatst. Dit dient te gebeuren vóór september. Het scherm moet minimaal 50 centimeter hoog zijn en minimaal 10 centimeter in de grond gegraven. Een alternatief is om deze

zandhopen en dergelijke gedurende de periode van winterrust niet te beroeren (half oktober t/m half april).

- g) Specifiek voor de poelkikker dient een poel aangelegd te worden in het oostelijk deel van het plangebied. Deze poel dient niet in verbinding te staan met andere wateren. De poel dient een afmeting te krijgen van minimaal 20 m breed om verlanding te voorkomen en een diepte van 0,5 tot 1 meter lager dan de laagste grondwaterstand in de zomer. De taluds van de poel dienen flauw te zijn (1:10). Ook dienen in de omgeving van de poel boomstronken en stammen geplaatst te worden die dienst kunnen doen als overwinteringsplekken.

Overige voorschriften

12. De ontheffinghouder dient voldoende zorg in acht te nemen voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving. Activiteiten of werkzaamheden die leiden tot negatieve effecten op plant- of diersoorten dienen achterwege gelaten te worden of zo uitgevoerd te worden waardoor de effecten beperkt of ongedaan gemaakt worden.
13. In navolging van het voorgaande voorschrift dient de ontheffinghouder rekening te houden met het broedseizoen van vogels. De werkzaamheden dienen zoveel mogelijk uitgevoerd te worden buiten het broedseizoen. Mocht dit niet mogelijk zijn, dient een deskundige voorafgaand aan de werkzaamheden het plangebied en/of alle te kappen bomen te controleren op in gebruik zijnde nesten. Als er in gebruik zijnde nesten worden aangetroffen dienen de werkzaamheden te worden uitgesteld tot na het broedseizoen. Het plangebied moet hiervoor worden vrijgegeven door de deskundige.
14. De ontheffing kan worden gewijzigd of ingetrokken op grond van artikel 5.4 van de Wnb.
15. Aanspreekpunt in het kader van dit besluit en de daaruit voortvloeiende voorschriften is het Loket, loketVTH@provinciegroningen.nl. Ook kan contact opgenomen worden met Afdeling Landelijk Gebied en Water van de provincie Groningen, [Secretariaat LGW@provinciegroningen.nl](mailto:Secretariaat_LGW@provinciegroningen.nl).
16. Indien een verlenging van deze ontheffing wenselijk is, dient, zeker vier maanden voor het verstrijken van deze termijn, schriftelijk een verzoek om verlenging ingediend te worden. Dit kan per mail aan het Loket of via het online-aanvraagformulier.

Overwegingen bij Besluit

1 Nadere toelichting brongegevens

Onderwerp: Verzoek om ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb), hoofdstuk 3, Soorten.

Activiteitenplan: *ATKB, 1 november 2021. "Activiteitenplan Oostindie Zuid". Kenmerk 2021252/1.*

Activiteit: Realisatie van het laatste deel van de woonwijk Oostindie ten zuiden van Leek, Oostindie Zuid. Voor de realisatie van dit laatste deel van de woonwijk is kap van bomen en het dempen van sloten nodig. Voor het bouwrijp maken worden de huidige percelen geëgaliseerd en wordt het terrein indien noodzakelijk opgehoogd met de vrijkomende grond. Er worden wegen aangelegd, waarna de woonwijk wordt gerealiseerd. Tussen de bouwpercelen worden een park, plasdraszones en waterpartijen aangelegd met natuurlijke oevers. Er komt meer water dan momenteel aanwezig is. Aan de zuidzijde van de bouwpercelen worden zogenaamde groene kamers gemaakt, waar opgaand groen en bospercelen worden aangeplant. Er is een voorlopig schetsontwerp van de opzet van Oostindie Zuid gemaakt. Het is een natuurinclusief ontwerp. Hierdoor kan de natuurwaarde in de nieuwe situatie mogelijk toenemen ten opzichte van de huidige situatie en het huidige grondgebruik.

Reden voor deze aanvraag: In verband met de voorgenomen ontwikkeling is een ecologisch onderzoek uitgevoerd. Hierbij is poelkikker vastgesteld. Deze soort is beschermd in de Wet natuurbescherming (Wnb) en hiervoor is ontheffing nodig.

Plangebied: Oostindie Zuid te Leek, zoals weergegeven in figuur 1. In de huidige situatie is het plangebied (circa 21 hectare) hoofdzakelijk in agrarisch gebruik. Daarnaast zijn enkele houtsingels en bosschages aanwezig. Dwars door het plangebied loopt een busbaan en fietspad van west naar oost.

Coördinaten: X 220384, Y 572951.



Figuur 1. Plangebied woonwijk Oostindie Zuid. Google Earth Pro

- Werkzaamheden:
- kappen van bomen;
 - dempen van sloten;
 - egaliseren;
 - bouwrijp maken;
 - aanleg wegen en kavels;
 - waterpartijen aanleggen;
 - groen aanleggen.

Planning: Het kappen van bomen zal plaatsvinden in februari 2022. De houtsingels ten noorden van de weg Zandwinning, die van noord naar zuid lopen, kunnen niet worden behouden. Houtsingels die grenzen aan het plangebied kunnen wel behouden blijven. Het aanleg van groen en de realisatie van waterpartijen zal plaatsvinden vanaf juni 2022. De aanleg van wegen en kavels vindt plaats vanaf juni 2022.

- start werkzaamheden: 1 februari 2022;
- einde werkzaamheden: 1 december 2026.

Ontheffing is aangevraagd voor verwachte overtreding van de volgende verbodsbepalingen:

Verbodsbepalingen van artikel 3.5:	Soortnamen:
opzettelijk vangen in hun natuurlijke verspreidingsgebied (artikel 3.5, lid 1, Wnb);	poelkikker (<i>Rana lessonae</i>)
opzettelijk verstoren (artikel 3.5, lid 2, Wnb);	
beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen (artikel 3.5, lid 4, Wnb);	

De activiteit heeft geen betrekking op N2000-gebiedsbescherming en het vellen van houtopstanden. Significante effecten op de wezenlijke kenmerken en waarden van NNN-gebieden zijn eveneens niet aan de orde. Er zijn voor deze onderdelen geen vervolgstappen noodzakelijk.

Dit besluit ziet niet toe op hoofdstuk 2 van de Wet natuurbescherming met betrekking tot de uitstoot van stikstof. Uit toetsing (AERIUS-berekening) moet blijken of dit aan de orde is en indien noodzakelijk hiervoor vervolgstappen genomen dienen te worden.

Indien voor deze activiteit graafwerkzaamheden worden uitgevoerd, kan hiervoor een vergunning nodig zijn op basis van de Ontgrondingenwet. Volgens deze wet is namelijk voor iedere (tijdelijke) verlaging van het maaiveld of waterbodembodem een ontgrondingsvergunning nodig. Er gelden echter voor veel graafwerkzaamheden vrijstellingen van deze vergunningplicht. Of dat voor deze activiteit ook geldt, kan bepaald worden door deze [checklist](https://fd9.formdesk.com/provinciegroningen/checklist_ontheffing_ontgroning) in te vullen (https://fd9.formdesk.com/provinciegroningen/checklist_ontheffing_ontgroning). Voor vragen of meer informatie kan contact opgenomen worden via ontgrondingen@provinciegroningen.nl.

2 Procedure

2.1 Procedure en beslistermijn

De beslissing op de aanvraag is voorbereid volgens de procedure als beschreven in hoofdstuk 5 van de Wnb. Binnen 13 weken na ontvangst van de aanvraag is op de aanvraag beslist.

2.2 Volledigheid

De aanvraag bevatte onvoldoende gegevens voor een goede beoordeling van de gevolgen van het project. Op 22 december 2021 is de aanvrager in de gelegenheid gesteld om de aanvraag aan te vullen. De gevraagde gegevens zijn op 23 december 2021 ontvangen. Na ontvangst van deze gegevens was de aanvraag volledig.

2.3 Bevoegd gezag

Gelet op de projectbeschrijving en op het bepaalde in hoofdstuk 3 van de Wnb, zijn wij bevoegd om de ontheffing te verlenen of te weigeren.

2.4 Publicatie besluit

Van dit besluit wordt mededeling gedaan door publicatie op www.officielebekendmakingen.nl.

3 Soortbescherming

3.1 Beoordeling

Een ontheffing als bedoeld in artikel 3.8, lid 1 en 5, Wnb kan uitsluitend worden verleend indien is voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:

- er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan;
- er is een geldig wettelijk belang;
- er bestaat geen andere bevredigende oplossing.

De volgende beoordeling gaat in op deze drie voorwaarden.

3.1.1 Ecologische afweging

Onderzoeksmethode

Aanwezigheid van poelkikker is tijdens het onderzoek op basis van landelijke protocollen en onder begeleiding van ecologisch deskundigen voldoende nauwkeurig vastgesteld zoals beschreven in hoofdstuk 3 van het activiteitenplan.

Resultaten

Uit onderzoek is naar voren gekomen dat poelkikker binnen het plangebied aanwezig is (zie figuur 2 verderop in deze overwegingen bij besluit). De poelkikker is waargenomen in de berm sloten aan weerszijden van de busbaan. Daar werden de hoogste aantallen waargenomen (maximaal 16 individuen op één locatie). In het oosten van het plangebied werden ook poelkikkers in diverse sloten waargenomen, maar hier ging het maximaal om drie individuen op één locatie. Ook in twee te dempen sloten zijn enkele poelkikkers waargenomen.

Geschikte overwinteringsplaatsen bevinden zich mogelijk in de bermen langs de busbaan, in de aarden wallen die ten noorden en zuiden haaks op de busbaan georiënteerd zijn of in muizenholletjes in weilanden. Ook de oevers langs de busbaan zijn heel geschikt als overwinteringsplaats. In het oostelijk deel van het plangebied kunnen geschikte overwinteringsplaatsen zich bevinden in de oevers van de sloten, in muizenholletjes in weilanden of in bermen langs bestaande wegen (noordzijde plangebied).

Dus kan geconcludeerd worden dat het plangebied jaarrond gebruikt wordt door poelkikkers ter voortplanting, als foerageergebied en ter overwintering.

Negatieve effecten zonder aanvullende maatregelen

Door de werkzaamheden worden essentiële functies binnen het plangebied voor poelkikker vernietigd:

- Voortplantingsverblijfplaatsen en overwinteringsplaatsen van poelkikker.

De werkzaamheden hebben effect op de aangetroffen voortplantingsplaatsen binnen het directe plangebied. Daarnaast heeft de ingreep negatieve effecten op individuen van deze soort. Door het dempen van sloten gaan voortplantingsplaatsen verloren. Daarnaast gaan door de werkzaamheden overwinteringsplaatsen verloren. Door de sloten in de periode van half september tot en met februari te dempen en de overwinteringsplaatsen in de periode van half april tot en met half oktober te verwijderen, kan voorkomen worden dat poelkikker en -kikkervisjes gedood worden.

Een deel van de sloten langs de busbaan zal worden vergraven. De noordelijke bermsloot wordt omgevormd tot een plas-dras zone. De zuidelijke bermsloot wordt ten dele onderdeel van een grote waterpartij. is aangegeven waar de werkzaamheden gaan plaatsvinden; deze delen zijn geel omrand. De poelkikkers die zijn aangetroffen in de bermsloten van de busbaan, zullen overwinteren op een afstand van 100 tot 200m van het voortplantingswater. Dat kan onder andere in de oevers van deze bermsloten of de bermen van de busbaan zijn. Dit betekent dat bij graafwerkzaamheden waarbij zowel de sloot als de oever en/of de berm wordt beïnvloed, de periode van het jaar waarin de werkzaamheden veilig kunnen worden uitgevoerd, zeer kort is.

De in de aanvraag genoemde verbodsbepalingen (verstoren van individuen en wegnemen van verblijfplaatsen) worden als gevolg van werkzaamheden overtreden. Om de effecten te minimaliseren (zie hierna bij Maatregelen) zullen tevens poelkikkers en larven/kikkerdril weggevangen worden wat een overtreding betekent van verbod op vangen van individuen en rapen van eieren.

Maatregelen om negatieve effecten te voorkomen of te minimaliseren

Met de voorgestelde werkwijze, planning, inrichting en maatregelen, zoals beschreven in hoofdstuk 6 (paragraaf 6.2.4 en 6.3) van het activiteitenplan, worden de effecten zo veel mogelijk beperkt. Deze en andere maatregelen zijn nader uitgewerkt in de Voorschriften. Globaal komt dit neer op het volgende:

- werken buiten de kwetsbare periode;
- dieren vangen en direct (over een korte afstand) weer vrij laten;
- habitat ongeschikt maken;
- aanbieden alternatief leefgebied;
- opstellen van een ecologisch werkprotocol;
- begeleiding van de werkzaamheden door ecologisch deskundige.

Inrichten alternatief leefgebied

In het najaar van 2021 is alternatief leefgebied voor de poelkikker ingericht aan de westkant van het plangebied. In een terrein van de gemeente direct ten westen van het plangebied is een overwinteringsbiotoop aangelegd. Hiervoor is een zandbult geplaatst en zijn boomstronken aangebracht. Tevens worden op en bij de zandbult struiken aangeplant, bijvoorbeeld vuilboom, sleedoorn of meidoorn. Daarnaast is één van de oevers van de sloot ten zuiden van de busbaan verflauwd. De sloot wordt afgezet van de rest van de sloten zodat deze geïsoleerd raakt van andere wateren ter vermindering van predatie door vissen. In het voorjaar van 2022 kunnen hierin poelkikkers worden uitgezet, als er poelkikkers moeten worden weggevangen.

Sloten dempen

De sloten kunnen pas gedempt worden als er geen poelkikkers aanwezig zijn. Dit kan in de periode 15 oktober – 15 maart wanneer de poelkikkers op land overwinteren; of nadat poelkikkers verplaatst zijn (zie hieronder).

Wegvangen poelkikkers

Voordat de sloten in het plangebied waarin poelkikkers zijn aangetroffen, gedempt of vergraven worden, worden de poelkikkers en andere aanwezige amfibieën weggevangen. Dit kan op de volgende wijze gebeuren, onder begeleiding van een deskundig ecooloog:

- Voorafgaand aan het vangen is er geschikt voortplantingswater met bijbehorende landhabitat voorhanden, namelijk in de zuidelijke bermsloot van de busbaan.
- Het waterniveau moet vervolgens zodanig gedaald zijn dat de aanwezige exemplaren weggevangen of opgeraapt kunnen worden. Afhankelijk van de grootte van het water kan het noodzakelijk zijn om dit eerst in compartimenten op te delen. Het afvangen met behulp van

schepnetten is het meest effectief. De dieren en eiklommen worden verzameld in emmers. Het afvangen vindt plaats in minimaal 3 rondes vanaf half april 2022.

- De afgevangen kikkers, larven en verzamelde eiklommen worden zo snel mogelijk in de vooraf geoptimaliseerde watergang met inmiddels geschikt leefgebied voor de poelkikker of in al geschikte watergangen geplaatst.
- De vergraven sloten worden ontoegankelijk gemaakt voor poelkikkers door het plaatsen van minimaal 50 centimeter hoog amfibieënscherm dat tevens minimaal 10 centimeter in de grond is gegraven.
- Nadat de dieren zijn afgevangen en verplaatst en de schermen geplaatst, kunnen de sloten afgegraven of gedempt worden. De schermen mogen na de werkzaamheden weer worden verwijderd.
- Monitoring van de effectiviteit van de genomen maatregelen is aan de orde.

Er is gekozen voor deze werkwijze, omdat binnen het plangebied veel locaties zijn waar poelkikker voor kan komen buiten de voortplantingsperiode en in de tijd van winterrust. Omdat het plangebied grootschalig op de schop gaat, treden op hetzelfde moment zowel effecten op het voortplantingswater als het landhabitat en het overwinteringsbiotoop op. De tijd die overblijft om werkzaamheden buiten kwetsbare perioden te kunnen uitvoeren, de periode van half september tot half oktober, is te kort. Daarom moeten poelkikkers weggevangen worden om te voorkomen dat een groot aantal dieren wordt gedood.

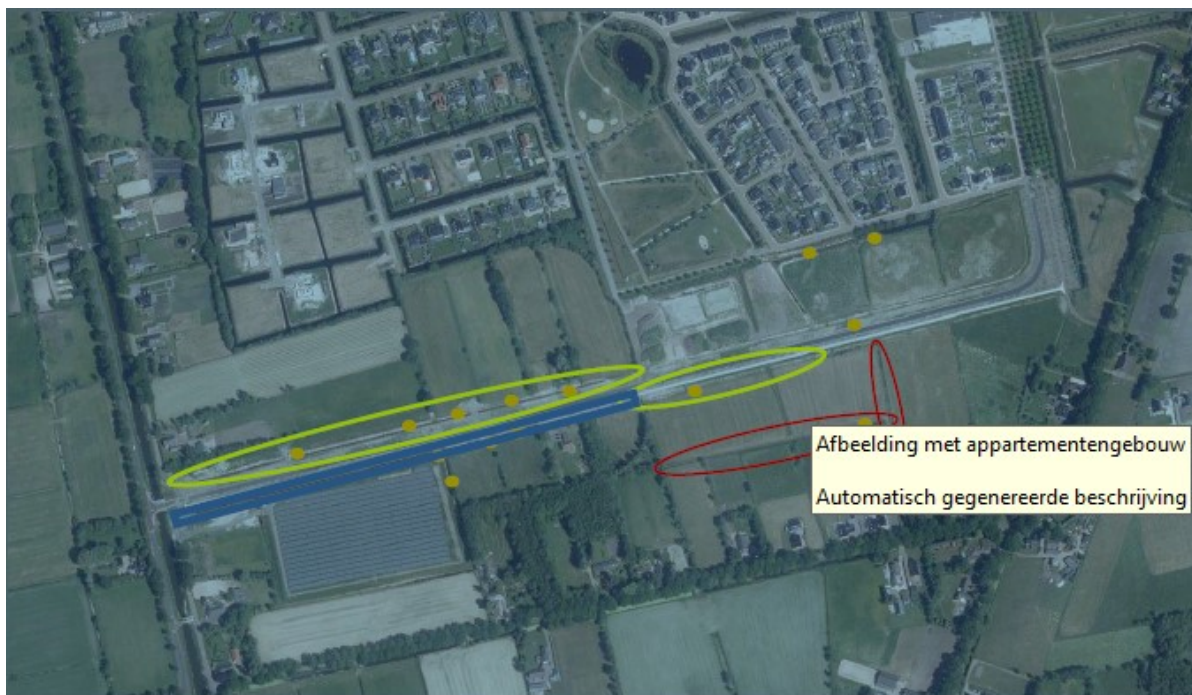
Om zoveel mogelijk poelkikkers uit het werkgebied te kunnen verwijderen, en dus zoveel mogelijk te voorkomen dat dieren worden gedood, is ervoor gekozen het wegvangen te plannen direct na de winterrust, als de dieren terugkeren in het voortplantingswater. Het voorkeursalternatief, wegvangen van adulten in de periode maart tot mei als ze onderweg zijn naar het voortplantingswater door emmers in te graven en de voortplantingswateren af te rasteren, wordt het niet haalbaar en niet wenselijk geacht. Dit zou betekenen dat rasters en emmers ingegraven moeten worden op locaties waar de dieren ook kunnen overwinteren, namelijk onder andere de oevers en berm van de sloten. Hierbij kunnen dieren worden verstoord en gedood. Ook kunnen hiermee gemakkelijker dieren worden gemist, omdat er zoveel plekken zijn waar ze kunnen overwinteren.

Veel effectiever wegvangen kan in de periode waarin de dieren gebonden zijn aan het water. Deze methode is ook opgenomen als maatregel in het Kennisdocument poelkikker (BIJ12, 2017). Door dit zo vroeg mogelijk in de voortplantingsperiode (vanaf half april) te plannen, wordt het voortplantingsproces zo min mogelijk verstoord. Eiklommen kunnen aanwezig zijn vanaf mei (BIJ12, 2017). In het noorden van het land mogelijk wat later. Hierdoor is de kans dat daadwerkelijk eiklommen van poelkikkers moeten worden verplaatst geminimaliseerd.

Direct na het wegvangen moeten de werklocaties worden afgeschermd zodat de poelkikkers hier niet naar terug kunnen migreren.

Werkzaamheden aan sloten waarin poelkikkers zijn aangetroffen

Omdat de periode van het jaar waarin de werkzaamheden veilig kunnen worden uitgevoerd, zeer kort is, worden de poelkikkers ook uit de sloten weggevangen en uitgezet in de zuidelijke bermsloot langs de busbaan.



Figuur 2. Locaties roepende poelkickers binnen het plangebied tijdens de avondbezoeken. Sloten die gedempt worden zijn rood omrand. Sloten waaraan werkzaamheden plaatsvinden zijn geel omrand. Locatie waar poelkickers worden uitgezet (zuidelijke bermsloot) is blauw omrand.

Verwijderen overwinteringsplaatsen

De poelkickers die zijn aangetroffen in de bermsloten van de busbaan, kunnen overwinteren in de oevers van de bermsloten langs de busbaan, de bermen of de aarden wallen die haaks op de busbaan liggen. De aarden wal ten noorden van de busbaan wordt verwijderd. De bomen op deze aarden wal worden in februari 2022 gekapt. De stronken blijven staan tot na de overwinteringsperiode, om te voorkomen dat hierbij poelkickers worden gedood. De stronken en de aarden wal worden verwijderd na half april 2022. De aarden wal ten zuiden van de busbaan blijft behouden.

Aandachtspunten tijdens de werkzaamheden

Indien er tijdens de aanlegwerkzaamheden of tijdens de bouw van woningen zandhopen of steenhopen achter blijven, dan kunnen deze door poelkickers worden gebruikt als overwinteringsplaats. Dat geldt ook voor plekken waar door graafwerkzaamheden de grond mul wordt. Indien er gedurende de winter wordt gegraven in deze plekken of bulten of stenen worden verwijderd, kunnen hierbij poelkickers worden gedood. Om te voorkomen dat poelkickers dergelijke plekken kunnen gebruiken om te overwinteren, dienen schermen te worden geplaatst. Dit dient te gebeuren voor september. Het scherm moet minimaal 50 centimeter hoog zijn en minimaal 10 centimeter in de grond gegraven. Een alternatief is om deze zandhopen en dergelijke gedurende de periode van winterrust niet te beroeren (half oktober t/m half april).

Conclusie ten aanzien van deze maatregelen

Door de uitvoering van bovenstaande maatregelen wordt ervoor gezorgd dat zowel tijdelijk als op lange termijn voldoende verblijfplaatsen behouden blijven.

Gunstige staat van instandhouding

De landelijke staat van instandhouding is onlangs als gunstig beoordeeld. De populatieomvang lijkt toegenomen en de verspreiding is stabiel tot licht toegenomen. De trend voor de kwaliteit van het leefgebied is stabiel (Van Norren (red.), 2019).

In Groningen komt een klein aandeel van de Nederlandse populatie poelkickers voor (ca. 2,8 %) (Provincie Groningen, 2018). De soort komt vooral voor in het zuiden van de provincie, maar is na 2000 ook op andere locaties verspreid over de provincie aangetroffen. We gaan er daarom vanuit dat

ook in Groningen de trend stabiel of toenemend is en dat de provinciale staat van instandhouding gunstig is.

Er komt een kleine populatie van de poelkikker voor in het plangebied. Het is bekend dat de poelkikker snel geschikte wateren kan koloniseren en zich hier vervolgens kan handhaven. Als het water ongeschikt wordt, bijvoorbeeld door te sterke groei van watervegetatie of door vestiging van vis, kan de soort ook weer snel verdwijnen. Om effecten zoveel mogelijk te beperken worden de poelkikkers zo nodig weggevangen en uitgezet in een deel van de sloot ten zuiden van het plangebied waar de omstandigheden zijn geoptimaliseerd voor de soort. Dit geldt in ieder geval voor de poelkikkers die zich bevinden in de te dempen sloten in het plangebied. Deze sloten bevatten lage aantallen poelkikkers.

Daarnaast worden een aantal sloten verbreed om een bredere watergang te realiseren. Hierbij wordt ofwel gewerkt buiten de kwetsbare periode of deze poelkikkers worden ook afgevangen. Werkzaamheden die van invloed zijn op winterverblijfplaatsen worden uitgevoerd buiten de kwetsbare periode. Als dat niet mogelijk is, wordt door middel van het plaatsen van schermen voorkomen dat de poelkikkers daar overwinteren.

Met de maatregelen wordt zoveel mogelijk voorkomen dat poelkikkers worden gedood. Er is tijdig geoptimaliseerd leefgebied beschikbaar gemaakt. Na de inrichting zal de poelkikker kunnen profiteren van de toename van het aantal wateren in het plangebied. Hierdoor kan de populatie toenemen. Na verloop van tijd zullen de sloten echter minder geschikt raken door vestiging van vissen. Als groene plus wordt specifiek voor de poelkikker een poel aangelegd met in de directe omgeving geschikte overwinteringsplaatsen. Hierdoor is verzekerd dat de populatie ook op de lange termijn duurzaam in stand gehouden kan worden.

Door de uitvoering van de eerder genoemde maatregelen en de beschikbare (permanente) alternatieven, inclusief de groene plus (zie belangenafweging) en de reeds gunstige staat van instandhouding van poelkikker, is zeker dat dit project niet zal leiden tot negatieve effecten op de lokale populatie of de staat van instandhouding van de betreffende soort.

Eindoordeel ecologische afweging

Met aan zekerheid grenzende waarschijnlijkheid zal de voorgestelde manier van werken de negatieve effecten op poelkikker voorkomen of tot een voldoende minimum beperken. Gezien bovenstaande is gegarandeerd dat de huidige populatie in stand kan blijven en dat de gunstige staat van instandhouding van poelkikker gewaarborgd blijft.

3.1.2 Belangenafweging

De ontheffing is aangevraagd voor poelkikker in het belang van;

- volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;

In hoofdstuk 10 van het activiteitenplan is bovenstaand geldig belang verder toegelicht. De realisatie van de woonwijk Oostindie Zuid draagt in belangrijke mate bij aan de invulling van de regionale woningbehoefte. De gemeente Westerkwartier werkt met zeven gemeenten en de provincies Groningen en Drenthe samen op het vlak van onder andere woningbouw in het kader van de Regio Groningen-Assen (RGA). De Regio Groningen-Assen streeft naar een gezonde economische basis, een goede bereikbaarheid en een voldoende en gevarieerd woningaanbod. In dit kader zijn ook regionale woningbouwafspraken gemaakt. De RGA heeft in 2018 het 'Regionaal Woondocument Regio Groningen - Assen', opgesteld, waarin de actuele behoefte-raming het regionale uitgangspunt is. In dit Regionaal Woondocument is per gemeente opgenomen wat de bandbreedte van de uitbreidingsbehoefte is en wat de geplande ontwikkelingen zijn.

De ontwikkelingen op de woningmarkt gaan razendsnel en zijn moeilijk te voorspellen. Na de kredietcrisis in 2008 nam de vraag naar nieuwbouwwoningen sterk af, maar na het herstel is de behoefte aan woningen toch weer zeer sterk toegenomen. De coronacrisis heeft geen invloed gehad

op de grote vraag en inmiddels is er sprake van grote krapte en sterke stijgende prijzen op de woningmarkt. Die krapte is ook duidelijk merkbaar in de stad Groningen; er is sprake van een zeer overspannen situatie. Leek is één van de kernen waar overloop plaatsvindt vanuit Groningen en is daarom ook regionaal van betekenis als plaats waar de woningbehoefte kan worden ingevuld. Gemeente Westerkwartier heeft onlangs de nieuwe Woonvisie Westerkwartier 2020 – 2025 vastgesteld waarin een actuele raming voor de woningbehoefte is opgenomen waarbij de recente ontwikkelingen zijn meegenomen. De Woonvisie geeft aan dat de gemeente jaarlijks netto 175 tot 250 woningen moet toevoegen om de vraag te bedienen. Binnen het totaal neemt de kern Leek één van de grootste aantallen voor haar rekening met 525 tot 750 woningen in de periode 2020 tot en met 2029. Leek is als aantrekkelijk dorp aangewezen in de Woonvisie. Verder is Leek een voorzieningendorp waar de woonbehoefte hoog is en tempo wordt gevraagd als het gaat om nieuwbouw.

De nieuwbouwcapaciteit opgenomen in het bestemmingsplan Oostindie Zuid is essentieel om de verwachte woningbehoefte te kunnen invullen. De behoefte in Leek is zo groot en urgent dat niet volstaan kan worden met inbreidingslocaties, die veelal kleiner zijn en een lange voorbereidingstijd vragen. Het stedenbouwkundig plan Oostindie Zuid zorgt ervoor dat aan de ontwikkeling van het laatste deel van de woonwijk richting wordt gegeven en er een kwalitatief goede woonwijk ontstaat. De nieuwbouw van woningen is hier daardoor snel te realiseren en kan daarmee enige verlichting bieden.

Volgens de Woonvisie Westerkwartier 2020-2025 is het daarnaast belangrijk dat plannen worden aangepast aan behoeften, variatie van woningen te realiseren, genoeg sociale huurwoningen, duurzamer en betaalbaar. De Woonvisie vraagt om een gemêleerd programma dat in Oostindie Zuid vorm zal krijgen. Er is een zeer grote vraag naar particuliere kavels voor een vrijstaande woning, zowel naar zeer grote als kleinere kavels. Die vraag kon de laatste jaren bij lange na niet bediend worden. Eind 2020 stonden er nog 300 belangstellenden ingeschreven voor een kavel in Oostindie. Dankzij de inrichting van Oostindie Zuid kan een deel van deze behoefte vervuld worden.

Het voornemen gaat uit van een natuurinclusieve inrichting van de woonwijk. Het wordt een waterrijke wijk met grote groengebieden in het centrale deel en het oostelijk deel van het plangebied. Er wordt ecologisch groenbeheer toegepast, er komen laanstructuren en wateren met natuurvriendelijke oevers. Er worden bloemenweides aangelegd. Hierdoor zal de betekenis van het plangebied voor amfibieën, kleine zoogdieren en insecten sterk toenemen ten opzichte van de huidige situatie, waarbij het plangebied voornamelijk in agrarisch gebruik is.

De kwaliteit van het plangebied als foerageergebied voor vleermuizen zal sterk toenemen. Doordat er natuurinclusief zal worden gebouwd, kunnen de vleermuizen ook verblijfplaatsen vinden in de woningen. Binnen de wijk zullen meerdere vliegroutes beschikbaar komen. Vooral de Gewone dwergvleermuis, die in gebouwen verblijft en die een essentiële vliegroute binnen het plangebied heeft die behouden blijft, zal hiervan kunnen profiteren. Daarnaast kunnen ook andere gebouw bewonende soorten als Ruige dwergvleermuis en mogelijk ook Laatvlieger hiervan profiteren.

Voor de poelkikker is een gebied in het westen van het plangebied geoptimaliseerd. De soort kan in eerste instantie profiteren van de vele wateren die in de wijk worden gerealiseerd. Speciaal voor de poelkikker wordt daarnaast een poel aangelegd met daarbij overwinteringsplaatsen. Hierdoor is duurzame instandhouding van de populatie verzekerd.

Ook gebouw bewonende vogels zullen van de natuurinclusieve nieuwbouw kunnen profiteren. Hierbij kan gedacht worden aan soorten als huismus, gierzwaluw, spreeuw en huiszwaluw.

Gelet op de provinciale beleidsnotitie "Beleidsnota Fauna en Flora 2018" stimuleren wij initiatiefnemers om extra maatregelen te nemen om soorten op langere termijn juist te laten profiteren van ruimtelijke ontwikkelingen. Op deze manier kunnen projecten die zouden kunnen leiden tot negatieve effecten voor soorten juist gebruikt worden om de staat van instandhouding van soorten te versterken. In de aanvraag zijn de volgende maatregelen beschreven die leiden tot een 'groene plus':

- De poelkikker kan profiteren van de realisatie van nieuwe sloten en wateren in het plangebied, waardoor de populatie kan toenemen. Omdat eigenlijk alle wateren onderling verbonden zijn, zal op den duur de geschiktheid van de wateren echter afnemen door vestiging van vissen. Als groene plus wordt daarom specifiek voor de poelkikker een poel aangelegd in het oostelijk deel

van het plangebied. Deze poel wordt niet verbonden met andere wateren. De poel krijgt een afmeting van minimaal 20 m breed om verlanding te voorkomen en een diepte van 0,5 tot 1 meter lager dan de laagste grondwaterstand in de zomer. De taluds van de poel dienen flauw te zijn (1:10). Door in de omgeving van de poel boomstronken en stammen te plaatsen ontstaan ook geschikte overwinteringsplekken.

- Door de aanleg van de nieuwe wijk worden laanstructuren aangeplant langs wegen. Deze kunnen op termijn fungeren als vliegroute. Ook de gevels van woningen kunnen gebruikt worden als geleiding. Door het vele water en groen in de nieuwe wijk zal de kwaliteit van het gebied als foerageergebied voor vleermuizen sterk toenemen ten opzichte van de huidige situatie. Dit is een positief effect van het voornemen.
- In augustus 2021 zijn zestien vleermuiskasten aan bomen opgehangen nabij het plangebied. Deze blijven hangen en kunnen dus als verblijfplaats dienen voor boom bewonende vleermuizen.
- Het planvoornemen gaat uit van natuurinclusieve bouw van de woningen, bijvoorbeeld door middel van het inbouwen van vleermuiskasten, groene daken en groene gevels. Hoeveel woningen in de praktijk natuurinclusief worden gebouwd en welke maatregelen worden getroffen, is nog niet bekend. Idealiter worden woningen gebouwd met een geventileerde spouw met open stootvoegen of vleermuisinlaatstenen. Een geschikt alternatief is het geschakeld inbouwen van meerdere meerlaagse vleermuisinbouwkasten.
- Bij natuurinclusieve bouw van woningen kunnen ook gebouwgebonden broedvogels zoals huismus, spreeuw, gierzwaluw en huiszwaluw profiteren. Voor huismus zou een deel van de pannendaken toegankelijk gemaakt kunnen worden, door vogelschoot op de derde panlat te plaatsen. Gierzwaluw en spreeuw kunnen gebruik maken van inbouwnestkasten die in kopgevels op het noorden of oosten worden ingebouwd, op een hoogte van 4 m. Huiszwaluwen kunnen hun nesten bouwen onder lichtgekleurde dakoverstekken. Voor huismus is naast het aanbieden van broedgelegenheid ook het aanbieden van schuil- en rustplaatsen in opgaand groen noodzakelijk. Dit dient binnen 20 meter van de nestplaatsen aanwezig te zijn, in de vorm van minimaal 1.80 m hoge hagen of heggen, of groenblijvende struiken zoals hulst.
- Bij de natuurinclusieve inrichting van de wijk hoort ook ecologisch groenbeheer en de aanleg van bloemenweides. Kleine zoogdieren en insecten kunnen hiervan profiteren, omdat dit leefgebied en foerageermogelijkheden biedt. Er is dan de mogelijkheid om af te wachten wat er verschijnt aan plantensoorten of om de ontwikkeling een handje te helpen door in te zaaien. Bij het inzaaien adviseren we te kiezen voor een mengsel met inheemse soorten, die van nature voorkomen in de omgeving. Het mengsel moet afgestemd zijn op de aanwezige bodemsoort en bestaat bij voorkeur uit meerjarige kruiden en bloemen. Dit geeft de beste en meest duurzame resultaten. Bij het onderhoud dient rekening te worden gehouden met de bloeitijd en wordt bij voorkeur gefaseerd gewerkt, door delen over te slaan, of door sinusbeheer toe te passen.

Bovenstaand geldend belang, tezamen met de groene plus, is voldoende om de (tijdelijke) negatieve effecten op de beschermde poelkikker, die als gevolg van de uitvoering van de voorgenomen activiteit zullen optreden, te rechtvaardigen.

3.1.3 Alternatievenafweging

Uit de Woonvisie Westerkwartier 2020-2025 blijkt dat er een behoefte is aan nieuwe woningen in de gemeente van jaarlijks 175 tot 250 woningen. Met name in Zuidhorn en Leek is er een duidelijke vraag naar woningen, omdat deze kernen dienen als overloop voor de stad Groningen, waar een enorme vraag en tekort aan woningen is. Er moeten dus nieuwe woningen bij komen in Leek. Voor de periode 2020 t/m 2029 gaat de raming uit van 525 tot 750 nieuwbouwwoningen in Leek. De nieuwbouwcapaciteit opgenomen in het bestemmingsplan Oostindie Zuid is essentieel om te kunnen voldoen aan de behoefte.

Binnen de kern Leek/Tolbert zijn er maar beperkte mogelijkheden voor uitbreiding van woongebieden. Omdat Oostindie Zuid aansluit op de bestaande woonwijk Oostindie kan eenvoudig worden aangesloten op bestaande inrichting en infrastructuur. De woonwijk Oostindie, waar Oostindie Zuid een onderdeel van is, is een uitbreiding van de kern Leek, dat als aantrekkelijk dorp is aangewezen in de Woonvisie. Verder is Leek een voorzieningendorp waar de woonbehoefte hoog is en tempo wordt gevraagd als het gaat om nieuwbouw. Het stedenbouwkundig plan Oostindie Zuid zorgt ervoor dat

aan de ontwikkeling van het laatste deel van de woonwijk richting wordt gegeven en er een kwalitatief goede woonwijk ontstaat, waar prettig gewoond kan worden. In Oostindie Zuid kan de nieuwbouw snel gerealiseerd worden en wordt zo dus tegemoet gekomen aan de behoefte om snel een groot aantal nieuwe woningen beschikbaar te maken.

Volgens de Woonvisie Westerkwartier 2020-2025 is het daarnaast belangrijk dat plannen worden aangepast aan behoeften, om variatie van woningen te realiseren, genoeg sociale huurwoningen, duurzamer en betaalbaar. De Woonvisie vraagt om een gemêleerd programma dat in Oostindie Zuid vorm zal krijgen. Er is een zeer grote vraag naar particuliere kavels voor een vrijstaande woning, zowel naar zeer grote als kleinere kavels. Die vraag kon de laatste jaren bij lange na niet bediend worden. Eind 2020 stonden er nog 300 belangstellenden ingeschreven voor een kavel in Oostindie. Dankzij de inrichting van Oostindie Zuid kan ook een deel van deze behoefte worden vervuld.

Voor de woningbouwopgave van Leek is uitbreiding noodzakelijk. De behoefte is zo groot en urgent dat niet volstaan kan worden met inbreidingslocaties, die veelal kleiner zijn en een lange voorbereidingstijd vragen.

In 1999 heeft de toenmalige gemeente Leek verschillende locaties afgewogen om te bepalen waar een uitbreidingswijk zou kunnen komen. De keuze is gemaakt voor Oostindie. In 2002 is een structuurplan voor de wijk Oostindie gemaakt. De stedelijke ontwikkeling van Oostindie Zuid was al in dit structuurplan voorzien. In het bestemmingsplan voor de gehele wijk Oostindie uit 2007 was voor deelgebied Oostindie Zuid een uitwerkingsplicht opgenomen. De bestemming 'Uit te werken' bood ruimte aan kleine bedrijven van categorie 1 en 2, woondoeleinden, verkeersdoeleinden, groenvoorzieningen en water. De exacte invulling was tijdens vaststelling nog niet bekend. Die is nu bepaald in het stedenbouwkundig plan uit 2021.

Indien zou worden afgezien van ontwikkeling van de woonwijk Oostindie Zuid, dan zou de behoefte aan nieuwe woningen op een andere locatie moeten worden ingevuld. Dat zou aanzienlijk meer tijd kosten, en mogelijk ten koste gaan van gebieden met grotere ecologische waarden en een groter aantal beschermde soorten en verblijfplaatsen dat wordt aangetast.

Bij de uitvoering van het plan wordt maximaal rekening gehouden met de aanwezige beschermde soorten. De uitvoering van de werkzaamheden geschiedt gefaseerd. Er wordt rekening gehouden met de kwetsbare periodes en de alternatieven zijn tijdig beschikbaar. De wijk wordt natuurinclusief ingericht en gebouwd. Hierdoor kan de soortenrijkdom van het plangebied sterk toenemen ten opzichte van de huidige situatie. Voor de Gewone dwergvleermuis (en andere vleermuissoorten) en de poelkikker is zelfs sprake van een duidelijke groene plus.

Gezien bovenstaande en de verdere onderbouwing in hoofdstuk 9 van het activiteitenplan is voldoende aangetoond dat er geen andere bevredigende oplossing voorhanden is die een minder ecologisch negatief effect heeft op de aanwezige beschermde poelkikker. In deze situatie wordt met de gekozen locatie, planning, werkwijze en inrichting schade aan de aanwezige beschermde soorten voorkomen of zoveel mogelijk beperkt.

4 Conclusie

Op basis van de ingediende aanvraag blijkt dat de alternatievenafweging voor deze activiteit in dit plangebied voldoende is onderbouwd en het belang van de activiteit voldoende is aangetoond. Met de maatregelen zoals uitgewerkt in de voorschriften wordt het effect als gevolg van de geplande activiteit in het plangebied voldoende beperkt en blijft de gunstige staat van instandhouding van poelkikker gewaarborgd.

4.1 Eindconclusie

Om de activiteit uit te voeren is een ontheffing nodig van verbodsbepalingen zoals in de volgende tabel weergegeven.

Omdat geen afbreuk gedaan wordt aan het streven de soort in een gunstige staat van instandhouding te brengen of te houden, is de aanvraag voor ontheffing:

voor de volgende soort	voor artikel 3.5, lid 1,2, 3 en 4¹
poelkikker (<i>Rana lessonae</i>)	toegekend

¹Het betreft de verbodsbepalingen:

lid 1, opzettelijk vangen in hun natuurlijke verspreidingsgebied;

lid 2, opzettelijk verstoren;

lid 3, opzettelijk vernielen of rapen van eieren;

lid 4, beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen;

Daarom verlenen wij, Gedeputeerde Staten van de provincie Groningen, een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming. Dit besluit geeft ontheffing voor de soorten en verbodsbepalingen zoals is weergegeven in bovenstaande tabel. De activiteit kan daarmee in het omschreven plangebied binnen de ontheffingperiode en met inachtneming van de voorschriften gerealiseerd worden.

Bijlage 1. Wettelijk kader

Artikel 1.11 Wnb Zorgplicht

1. Een ieder neemt voldoende zorg in acht voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving.
2. De zorg, bedoeld in het eerste lid, houdt in elk geval in dat een ieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen kunnen worden veroorzaakt voor een Natura 2000-gebied, een bijzonder nationaal natuurgebied of voor in het wild levende dieren en planten:
 - a. dergelijke handelingen achterwege laat, dan wel,
 - b. indien dat achterwege laten redelijkerwijs niet kan worden geveegd, de noodzakelijke maatregelen treft om die gevolgen te voorkomen, of
 - c. voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk beperkt of ongedaan maakt.

Artikel 3.5 Wnb

1. Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrictlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.
2. Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren.
3. Het is verboden eieren van dieren als bedoeld in het eerste lid in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.
4. Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid te beschadigen of te vernielen.
5. Het is verboden planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel b, bij de Habitatrictlijn of bijlage I bij het Verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

Artikel 3.6 Wnb

1. Het is verboden dieren of planten van soorten, genoemd in bijlage IV bij de Habitatrictlijn, bijlage I of II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, met uitzondering van de soorten, bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn, onder zich te hebben voor verkoop, te vervoeren voor verkoop, te verhandelen, te ruilen of te koop of te ruil aan te bieden.
2. Het is verboden, anders dan voor verkoop, dieren of planten als bedoeld in het eerste lid onder zich te hebben of te vervoeren.
3. De verboden, bedoeld in het eerste en tweede lid, zijn niet van toepassing ingeval de in dat lid bedoelde dieren en planten aantoonbaar zijn gefokt of gekweekt.

Artikel 3.8 Wnb

1. Gedeputeerde staten kunnen ontheffing verlenen van een of meer van de verboden, bedoeld in de artikelen 3.5 en 3.6, tweede lid, ten aanzien van dieren of planten van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van de voortplantingsplaatsen, rustplaatsen of eieren van dieren van daarbij aangewezen soorten.
2. Provinciale staten kunnen bij verordening vrijstelling verlenen van een of meer van de verboden, bedoeld in de artikelen 3.5 en 3.6, tweede lid, ten aanzien van dieren of planten van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van de voortplantingsplaatsen, rustplaatsen of eieren van dieren van daarbij aangewezen soorten.
3. Onze Minister kan ontheffing of vrijstelling verlenen van een of meer van de verboden, bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, of van regels gesteld krachtens artikel 3.7, ten aanzien van dieren of planten van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van de voortplantingsplaatsen, rustplaatsen of eieren van dieren van daarbij aangewezen soorten.
4. Bij de algemene maatregel van bestuur, bedoeld in artikel 3.7, eerste lid, kan worden bepaald dat gedeputeerde staten ontheffing kunnen verlenen, of dat provinciale staten bij verordening vrijstelling kunnen verlenen, van bij de maatregel aangewezen regels.
5. Een ontheffing of een vrijstelling wordt uitsluitend verleend, indien is voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:

- a. er bestaat geen andere bevredigende oplossing;
- b. zij is nodig:
 - 1°. in het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats;
 - 2°. ter voorkoming van ernstige schade aan met name de gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom;
 - 3°. in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;
 - 4°. voor onderzoek en onderwijs, repopulatie of herintroductie van deze soorten, of voor de daartoe benodigde kweek, met inbegrip van de kunstmatige vermeerdering van planten, of
 - 5°. om het onder strikt gecontroleerde omstandigheden mogelijk te maken op selectieve wijze en binnen bepaalde grenzen een beperkt, bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde dieren van de aangewezen soort te vangen of onder zich te hebben, onderscheidenlijk een beperkt bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde planten van de aangewezen soort te plukken of onder zich te hebben;
- c. er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Artikel 5.3 Wnb

1. Aan een vrijstelling, vergunning of ontheffing kunnen voorschriften worden verbonden.
2. Een vrijstelling, vergunning of ontheffing kan onder beperkingen worden verleend.
3. Vrijstellingen, vergunningen en ontheffingen kunnen aan een geldigheidsduur worden gebonden.
4. Het is verboden te handelen in strijd met de bij een vergunning of ontheffing gestelde voorschriften.

Loket	
Wettelijk domein	Wet natuurbescherming, soorten
Gebieden	Niet gebiedsgebonden
Ontheffing	Eenmalig
Dossiernummer KIWI	K31865
Documentnummer KIWI	2022-005970
Zaaknummer Squit	GR-VERG-2021-000796

Contactpersoon	
Bedrijfsnaam	
Contactpersoon	
Adres	
Postcode en woonplaats	
Telefoonnummer vast	
Telefoonnummer mobiel	
Emailadres	

Gegevens project	
Projectnaam	
Locatie werkzaamheden	
Startdatum werkzaamheden	
Einddatum werkzaamheden	
Overzicht planning werkzaamheden	

Versturen aan
Dit formulier dient zodra de aanvang van het werk bekend is per mail te worden ingediend bij de provincie Groningen, maar minimaal 7 dagen van te voren, naar loketVTH@provinciegroningen.nl onder vermelding van; 'Meldingsformulier Wnb soorten Start werkzaamheden Woonwijk Oostindie Zuid - Leek (K31865)'