

M.E.R.-beoordeling
Zandwinput Parkheem



COLOFON

Opdrachtgever:

Poelman Beheer B.V.

Scheiding 43/b | 9865 VB OPENDE

Contactpersoon: [REDACTED]

Projectgegevens:

Locatie: Parkheem

Projectnummer: EN02870

Kenmerk: 210817

Status: concept, versie 2

Uitgevoerd door:

Enviso Ingenieursbureau

Postbus 332 | 9200 AH DRACHTEN

Telefoon: 0512-586246

E-mail: info@enviso.nl | Internet: www.enviso.nl

Projectmedewerkers:

Projectleider: [REDACTED]

Auteur: [REDACTED]

Kwaliteitscontrole: [REDACTED]



Drachten, 4 februari 2022

INHOUDSOPGAVE

1	ALGEMEEN	4
1.1	De m.e.r.-beoordelingsplicht	4
1.2	Wat houdt een m.e.r.-beoordelingsprocedure in?	5
1.3	Leeswijzer	6
2	KENMERKEN VAN HET INITIATIEF	7
2.1	Naam en adresgegevens initiatiefnemer	7
2.2	Algemene beschrijving van het initiatief	7
2.2	Omvang van het initiatief	8
2.4	Aanleiding en motivering van het initiatief	8
2.5	Locatiegegevens	9
2.6	Tijdspad	9
2.7	Toekomstige ontwikkelingen plangebied	9
2.8	Productieproces & gebruik grondstoffen	9
2.9	Verontreinigingen	10
2.10	Hinder	10
2.11	Risico's	10
2.12	Verkeersaantrekkende werking	11
2.13	Cumulatie effect	12
3	PLAATS VAN DE PROJECTEN	13
3.1	Algemeen	13
3.2	Historische ontwikkeling van het plangebied	15
3.3	Bestemmingsplan	16
3.4	Natuurwaarden	17
3.5	Aardkundige waarden	18
3.6	Landschappelijke waarden	19
3.7	Overige waarden	20
4	KENMERKEN VAN DE POTENTIELE EFFECTEN VAN HET INITIATIEF	21
4.1	Flora en fauna	21
4.2	Landschap	21
4.3	Cultuurhistorie	21
4.4	Woon en leefmilieu	22
4.5	Verkeersaantrekkende werking	22
4.6	Geluid	22
4.7	Lucht	22
4.8	Stikstofdepositie	22
4.9	Water	23
4.10	Duur, frequentie en onomkeerbaarheid	23
4.11	Te treffen maatregelen om de effecten te verminderen of te neutraliseren	23
4.12	Risico op ongevallen, optreden van abnormale (bedrijfs)omstandigheden en de samenhang met andere activiteiten.	23
5	SAMENVATTENDE BEOORDELING EN CONCLUSIES	24
5.1	Samenvattende beoordeling in relatie tot toetsingscriteria m.e.r.-beoordeling	24
5.2	Eindconclusie	25

Bijlagen

- 1 Kadastrale kaart
- 2 Eindbeeld midden lange termijn
- 3 Eindbeeld lange termijn
- 4 Taludherstel
- 5 Akoestisch onderzoek 2022
- 6 Natuurtoets 2019
- 7 Stabiliteitsberekening en actualisaties t.b.v. winplan
- 8 Aeriusberekening activiteiten ontgronding

1 ALGEMEEN

Zandhandel Poelman BV exploiteert sinds begin jaren 70 van de vorige eeuw de zandwinning Parkheem, ook wel Strandheem genoemd, gelegen aan de Scheiding te Opende. De bijbehorende ontgrondingsvergunning wordt door Provincie Groningen verleend voor een afgebakende tijdsspanne teneinde wijzigingen in wet- en regelgeving alsmede gewijzigde inzichten ten aanzien van ontgrondingen te kunnen implementeren in de vergunning. De vigerende vergunning met kenmerk 2009-61.212/43, MV is verleend op 20 oktober 2009. Binnen de vergunde concessie is nog ca. 1 miljoen m³ zand aanwezig. Daarnaast is in de winput een onderwaterdepot van zand van buiten de inrichting aanwezig. Conform het Besluit bodemkwaliteit is het Waterschap (Noorderzijlvest) bevoegd gezag. Oorspronkelijk is 1.000.000 m³ zand in het onderwaterdepot geplaatst. Conform informatie van de firma Poelman bevindt zich momenteel nog ca. 180.000 m³ zand in het onderwaterdepot. Zowel de ontgrondingsvergunning als de termijn voor ontgraving onder het BBK is inmiddels geëxpireerd. Derhalve is Poelman voornemens om een nieuwe ontgrondingsvergunning aan te vragen. Voorafgaand aan dit vergunningstraject, is een meldingsnotitie m.e.r.-beoordeling vereist.



Figuur 1: Ligging projectgebied (bron: google maps)

De kadastrale kaart van het projectgebied wordt weergegeven in bijlage 1.

1.1 DE M.E.R.-BEOORDELINGSPLICHT

In het Besluit m.e.r. is aangegeven welke activiteiten wanneer m.e.r.-plichtig of m.e.r.-beoordelingsplichtig zijn. Voor activiteiten die kleiner zijn dan de betreffende drempelwaarden, zoals opgenomen in de bijlagen C en D van het Besluit m.e.r., geldt een vormvrije m.e.r.-beoordeling.

Op grond van de zogenoemde D-lijst (activiteit 16.1) uit de bijlage bij het Besluit m.e.r. is de winning (dan wel wijziging of uitbreiding hiervan) van oppervlaktedelfstoffen uit de landbodem m.e.r.-beoordelingsplichtig wanneer de activiteit betrekking heeft op een terreinoppervlakte van 12,5 ha of meer. Indien de winning betrekking heeft op een oppervlak kleiner dan 12,5 ha is sprake van een vormvrije m.e.r.-beoordeling. Indien de activiteit een oppervlakte zou beslaan van 25 ha of meer, geldt een m.e.r.-plicht (activiteit 16.1 C-lijst).

Beoordeling MER-plicht initiatief

In het geval van de zandwinning Parkheem betreft het een geringe aanpassing in de bestaande ontgrondingscontour en wel aan de westzijde van de bestaande wincontour op het kadastrale perceel Grootegast sectie F nummer 4782. In verband met een gewenste oevertaanpassing is het wenselijk de ontgrondingscontour aan te passen, alsmede het aldaar voorgeschreven talud. De gewenste contourwijziging is weergegeven in bijlage 3. In totaliteit is de uitbreiding van de ontgronding daardoor 3.100 m². Voor het overige blijft de omvang van de zandwinning qua omvang en diepte gelijk. Toetsing aan het omvangscriterium MER geeft aan dat hiervoor een vormvrije MER-beoordeling noodzakelijk is.

1.2 WAT HOUDT EEN M.E.R.-BEOORDELINGSPROCEDURE IN?

Voor elk besluit of plan dat betrekking heeft op activiteiten die voorkomen op de D-lijst en die beneden de drempelwaarden vallen moet een toets worden uitgevoerd of belangrijke nadelige milieugevolgen kunnen worden uitgesloten (vormvrije m.e.r.-beoordeling). Het in dit geval van toepassing zijnde besluit op een activiteit voorkomende op de D-lijst betreft het Besluit ontgrondingenvergunning. Het bevoegd gezag besluit op basis van een (vormvrije) m.e.r.-beoordeling of belangrijke nadelige milieugevolgen zijn uitgesloten en er geen m.e.r.-beoordeling noodzakelijk is, of dat belangrijke nadelige milieugevolgen niet uitgesloten zijn en er een m.e.r.-beoordeling moet plaatsvinden (of er kan direct gekozen worden voor een m.e.r.). Het bevoegd gezag is in dit geval het college van Gedeputeerde Staten van de provincie Friesland.

Bij een besluit omtrent het al dan niet doorlopen van een m.e.r.-beoordelingsprocedure is geen wettelijke procedure voorgeschreven, wel zijn er eisen gesteld aan de inhoud. Het bevoegd gezag moet motiveren waarom geen m.e.r.-beoordeling noodzakelijk is. In de beoordeling vormvrije m.e.r. als ook de m.e.r.-beoordeling dient het bevoegd gezag aandacht te besteden aan alle criteria die zijn opgenomen in bijlage III van de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling. Dit zijn:

- Kenmerken van het project;
- De plaats van het project;
- De kenmerken van de potentiële effecten (in samenhang met de eerste twee criteria).

Deze omstandigheden zijn onderstaand nader gedefinieerd:

Kenmerken van het project

De kenmerken van het project worden gevormd door:

- Omvang van het project;
- De cumulatie met andere projecten;
- Gebruik van natuurlijke hulpbronnen;
- Productie van afvalstoffen;
- Verontreiniging en hinder;
- Risico en ongevallen.

De plaats van het project

Bij de mate van kwetsbaarheid van het milieu in de gebieden waarop het project van invloed kan zijn, moet in het bijzonder in overweging worden genomen:

- Het bestaande grondgebruik;
- Rijkdom, kwaliteit en regeneratievermogen van natuurlijke hulpbronnen in het gebied;
- Opnamevermogen van het natuurlijk milieu, met in het bijzonder aandacht voor de volgende typen gebieden; wetlands, kustgebieden, reservaten en natuurland, vogel- of habitatrichtlijngebieden, gebieden met hoge bevolkingsdichtheid, landschappen van historisch cultureel of archeologisch belang of gebieden waarin de bij communautaire wetgeving vastgestelde normen inzake milieukwaliteit reeds is overschreden.

De kenmerken van de potentiële effecten

In geval van potentiële aanzienlijke effecten van het project moet, in samenhang met de criteria van de kenmerken en plaats van het project, in het bijzonder in overweging worden genomen:

- het bereik van het effect;
- grensoverschrijdend karakter van het effect;
- orde/grootte/complexiteit van het effect;
- waarschijnlijkheid van het effect;
- duur, frequentie en onomkeerbaarheid van het effect.

Het verschil tussen een m.e.r.-beoordeling en vormvrije m.e.r.-beoordeling is de mate van diepgang, waarbij voor de vormvrije m.e.r.-beoordeling vanzelfsprekend minder diepgang vereist is.

1.3 LEESWIJZER

De aanmeldingsnotitie Zandwinning Parkheem ziet er als volgt uit:

- Hoofdstuk 2 beschrijft de kenmerken van het project;
- Hoofdstuk 3 beschrijft de plaats van het project;
- Hoofdstuk 4 beschrijft de kenmerken van de potentiële effecten van het project;
- Hoofdstuk 5 bevat de samenvattende beoordeling en conclusie.

2 KENMERKEN VAN HET INITIATIEF

2.1 NAAM EN ADRESGEGEVENS INITIATIEFNEMER

Naam : Poelman Onroerend Goed BV
Straat : Scheiding 43/b
Postcode : 9865 VB
Woonplaats : Opende
Gemeente : Westerkwartier
Telefoon : 0512 [REDACTED]

2.2 ALGEMENE BESCHRIJVING VAN HET INITIATIEF

De zandwininput Parkheem is gelegen aan de Scheiding 43/b te Opende, gemeente Westerkwartier. De zandwinning is sinds begin jaren 70 van de vorige eeuw in uitvoering. Daarnaast is in 2011 ca. 1.000.000 m³ zand van buiten de inrichting als onderwaterdepot in de zuidwesthoek van de winplas geplaatst.

Oorspronkelijk vond de winning meer noordelijk en oostelijk plaats. De winning daar is afgerond, waarna er recreatief medegebruik is gerealliseerd. Aan de noordoostzijde betreft dit recreatie 't Strandheem. Direct ten noorden van de winning zijn recreatiewoningen aanwezig.

Aan de zuidzijde is een groenstrook op de oever als overgang naar de meer westelijk gelegen bedrijfsmatige zandwinactiviteiten. De zandwinactiviteiten bestrijken tevens een groot deel van de reeds bestaande waterplas. Zowel ten oosten als ten westen van de zandwinplas zijn woningen gesitueerd. Ten westen van de winplas is tevens een wooncentrum gelegen. Ten zuiden daarvan is een pingoruïne aanwezig.



Figuur 2.2.1: Ligging zandwininput Parkheem (bron: Google Earth; luchtfoto 2020)

Ongeveer 200 meter ten westen van de zandwininput is de N358 gelegen. Deze weg is tevens de provinciale grens tussen Friesland en Groningen. Aan de zuidzijde van de winplas ligt de Parksterdswarsweg die aansluit op de, ten oosten van de winplas gelegen Parkweg. Ten noorden van

de winplas, aangesloten op de Drachtsterweg, ligt een doodlopende weg 'De Oude Trambaan', ter ontsluiting van de recreatiewoningen.

2.2 OMVANG VAN HET INITIATIEF

Het initiatief omvat de al bestaande ontgronding en de gewenste oeververbetering die een geringe uitbreiding in de ontgrondingscontour omvat vanwege een aanpassing in het talud ter plaatse. De omvang van de betrokken kadastrale percelen is opgenomen in bijlage 1.

2.4 AANLEIDING EN MOTIVERING VAN HET INITIATIEF

Zoals in hoofdstuk 1 beschreven wil Poelman Zandhandel haar zandwinactiviteiten ter plaatse continueren. Omdat het onderwaterdepot, anno nu, na 10 jaar niet langer onder de reikwijdte van het Bbk valt is het wenselijk de nog resterende zandhoeveelheid, ca. 180.000 m³, in de ontgrondingsvergunning op te nemen. Omdat deze geëxpireerd is, is een nieuwe aanvraag daartoe noodzakelijk. Binnen de eerdere concessie, dus buiten de hoeveelheid van het onderwaterdepot, was nog 1 miljoen m³ zand aanwezig. De beoogde winconcessie blijft daarmee gelijk aan de al eerder vergunde concessie met dien verstande dat er, in overleg met het bevoegd gezag, een aanpassing aan het onderwatertalud aan de westzijde van de winput wordt aangebracht (kadastraal perceel 4782), zie ook bijlage 4 en 7.

Omdat het een reeds bestaande zandwinning betreft is voortzetting van de activiteiten niet strijdig met de nationale richtlijnen. Het gewonnen zand voorziet in de regionale zandbehoefte en zal dit bij continuering van de winactiviteiten blijven doen.



Figuur 2.4.1: Globale ligging uitbreiding wincontour t.b.v. taludherstel.

2.5 LOCATIEGEGEVENS

De locatiegegevens zijn, op basis van kadastrale informatie, opgenomen in onderstaande tabel.

Tabel 2.5.1: overzicht kadastrale percelen betrokken bij ontgroning Parkheem

Bestaande ontgroning				
Kadastrale gemeente	Sectie	Nummer	Omvang ¹	Geheel/deels
Grootegast	F	4219	74780	Deels
Grootegast	F	4220	46930	Deels
Grootegast	F	4782	16895	Deels ²
Grootegast	F	4889	144090	Deels
Grootegast	F	5077	91639	Deels

1 Betreft omvang gehele kadastrale perceel

2 Omvat tevens de uitbreiding van de ontgroning in de vorm van oeveraanpassing

2.6 TIJDSPAD

Poelman Zandhandel heeft een gemiddelde jaarlijkse zandafzet van ca. 80.000 m³. De voorraad van 1,38 miljoen (vaste) m³ zand, omgerekend ca. 1,6 miljoen (los) m³ zand is voldoende voor 20 jaar bedrijfsvoering. Gezien de combinatie met recreatieve voorzieningen aan de noord- en oostzijde van de winplas mag de winning van het zand echter uitsluitend buiten het recreatieve seizoen worden uitgevoerd, zijnde tussen 1 oktober en 1 april jaarlijks. De handeling en afvoer vanuit het zanddepot wordt wel gedurende het hele jaar uitgevoerd.

Omdat ontgrondingsvergunningen voor 10 jaar worden verleend zal de nog te verlenen vergunning in ieder geval nog éénmalig verlengd moeten worden.

2.7 TOEKOMSTIGE ONTWIKKELINGEN PLANGEBIED

Buiten het in deze aanmeldingsnotitie beschreven initiatief zijn geen verdere wijzigingen in het plangebied of directe omgeving voorzien.

2.8 PRODUCTIEPROCES & GEBRUIK GRONDSTOFFEN

Afzet van zand vindt plaatst vanuit het zanddepot dat aan de zuidwestzijde van de winplas is gesitueerd. Het depot wordt gevuld met behulp van een diepwinzuiger. Per winning wordt een winplan opgesteld dat ter goedkeuring aan Provincie Groningen wordt verstrekt. Hiermee wordt op basis van de meest recente peilgegevens in combinatie met de specifieke lokale bodemparameters een werkwijze op maat gehanteerd.

Het productieproces als gevolg van het initiatief is gelijk aan het huidige productieproces, zijnde winning van zowel zand als bovengrond. De winning vindt plaats met behulp van een hydraulische graafmachine (bovengrond) en met behulp van een diepwinzuiger (zand). Ten behoeve van het productieproces wordt tevens gebruik gemaakt van persleidingen en een zanddepot dat is gelegen aan de westzijde van de winplas.

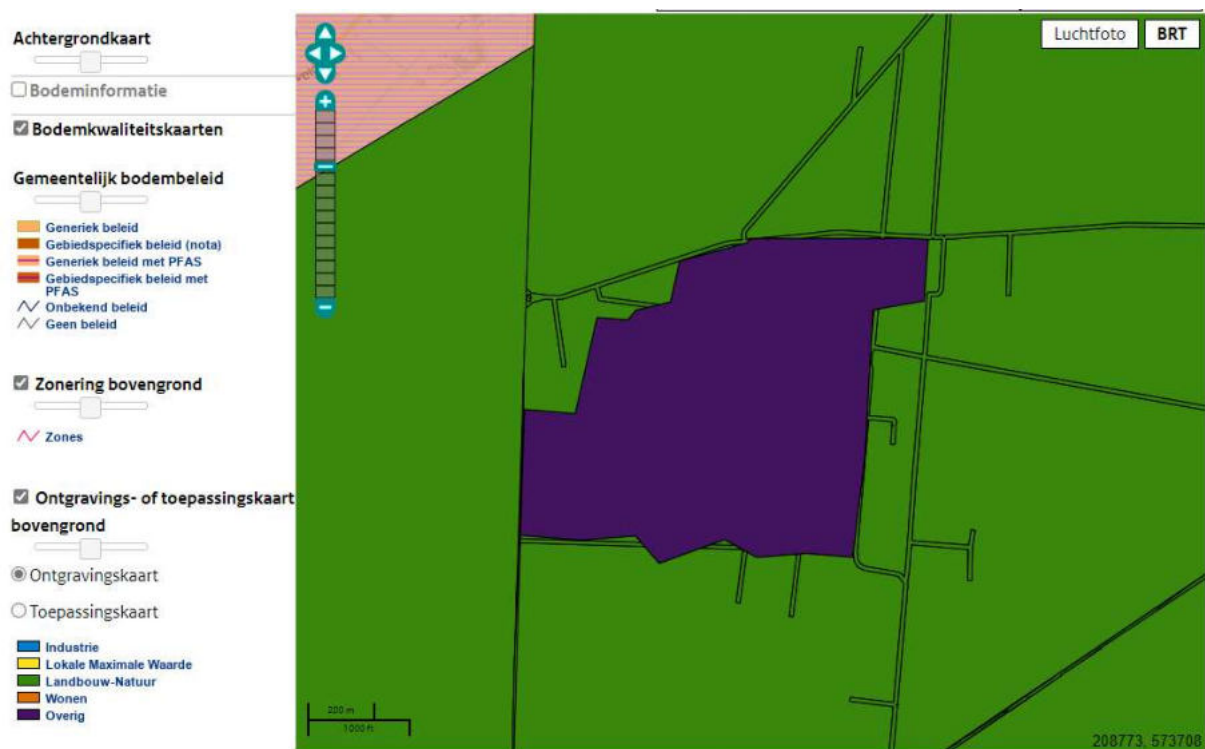
De aard van de activiteiten verandert niet. De omvang van de inrichting blijft gelijk, de omvang van de winplas en de bijbehorende wincontour wordt in geringe mate vergroot teneinde het taludherstel op kadastraal perceel 4782 uit te kunnen voeren.

Ten behoeve van het productieproces en afvoer worden machines ingezet. Hiervoor is gasolie als brandstof benodigd. Er zijn geen overige grondstoffen noodzakelijk t.b.v. het productieproces.

2.9 VERONTREINIGINGEN

Op de locatie zijn geen verontreinigingen aanwezig voor zover bekend. Een en ander wordt onderschreven door de bodemkwaliteitskaart waarop de locatie is opgenomen (figuur 2.9.1). De bodemkwaliteit van de winplas met zanddepot zelf zijn als overig aangemerkt, de bodemkwaliteit van de omringende bovengrond is geclassificeerd als zijnde landbouw/natuur. De kwaliteit van het vrijkomende zand/bovengrond wordt middels partijkeuring AP-04 gemonitord.

De activiteiten veroorzaken geen verontreiniging tenzij er sprake is van een calamiteit. In dat geval zou in beperkte mate (gas)olie vrij kunnen komen uit de brandstoftanks van de gebruikte productiemachines en/of de opslagtank. Ten aanzien van de opslagtank geldt dat deze in een vloeistofdichte lekbak is geplaatst waardoor dit risico wordt geminimaliseerd. Regulier onderhoud en veilige werkwijze zorgen voor een minimale kans op dergelijke lekkage tijdens de werkzaamheden van het productieproces. Om eventueel optredende emissies tijdens het productieproces te ondervangen zijn reeds maatregelen opgenomen in de vigerende omgevingsvergunning.



Figuur 2.9.1: Bodemkwaliteitskaart, ontgraving (bron: Bodemloket)

2.10 HINDER

Hinder bestaat uit een aantal aspecten zijnde, geluid, stank, stuifoverlast en verkeersaantrekkende werking. Deze worden afzonderlijk toegelicht in de paragrafen 4.5, 4.6 en 4.7.

2.11 RISICO'S

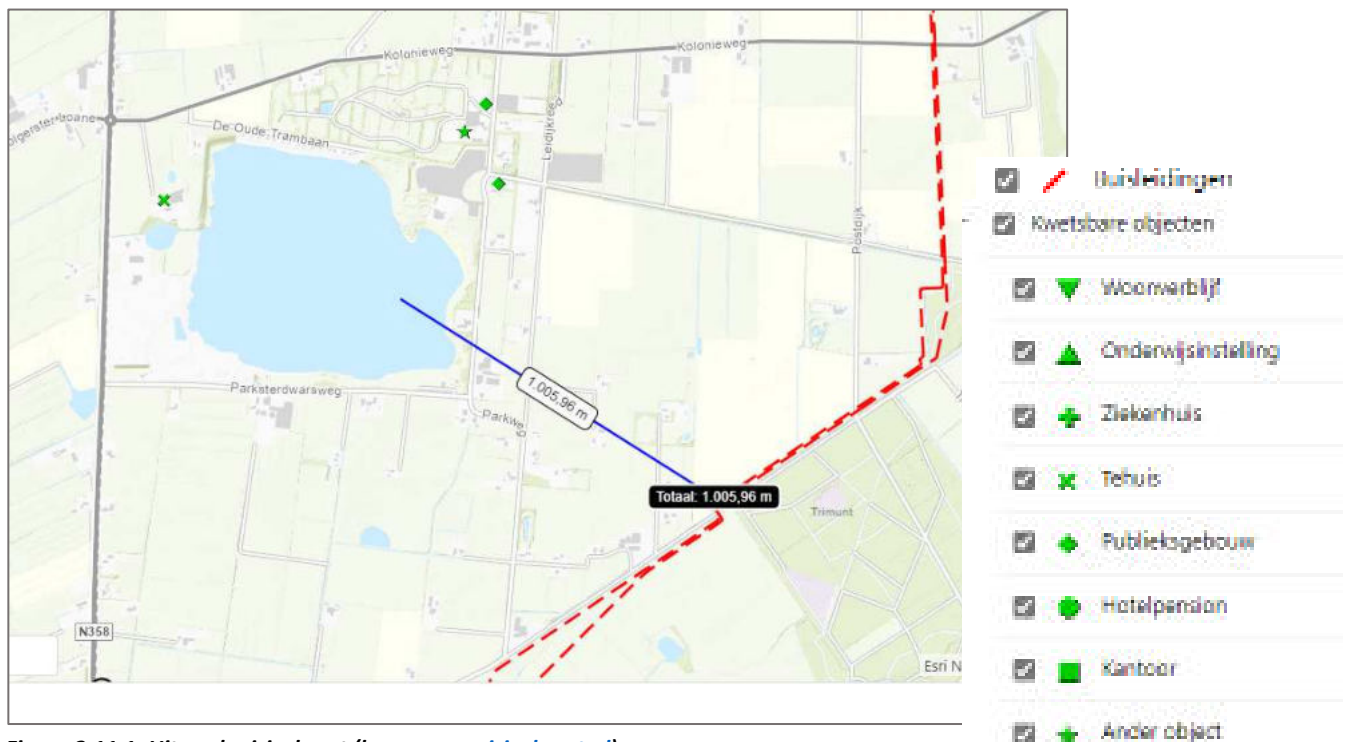
Risico's die onderkent kunnen worden tijdens de werkzaamheden en in de omgeving zijn:

1. Risico's in de omgeving zijn geïnventariseerd m.b.t. de landelijke risicokaart. Een uitsnede van de kaart is onderstaand weergegeven in figuur 2.11.1. Uit de kaart blijkt dat ten zuidoosten van de locatie een tweetal buisleidingen (Gas) zijn gelegen. De afstand tot de actieve winning bedraagt meer dan 1.000 meter. Ten noordoosten van de winplas zijn een drietal gebouwen aangemerkt

als “publieksgebouw” (2 stuks) en “ander object” (1 stuks). Het dichtstbijzijnde gebouw is gelegen op een afstand van 410 meter vanaf de actieve zandwinning.

Ten oosten van de zandwinplas is een 4^e gebouw gelegen dat is aangemerkt als tehuis. Het betreft de Wilhelminahoeve. In het pand wordt kleinschalig wonen, logeren en dagbesteding aangeboden aan (dementerende) ouderen. Het pand is gelegen op een afstand van 135 m vanaf de bestaande oever aan de westzijde.

2. Lekkage brandstoffen. De tankvoorziening wordt gebruikt door de (eigen) vrachtwagens, shovel en hydraulische graafmachine. De mobiele tank voldoet aan de daarvoor geldende regelgeving evenals de tankplaats.
3. Ongevallen ten gevolge van recreatief medegebruik van het werkgebied zijn uitgesloten. Het recreatief medegebruik is uitsluitend toegestaan buiten het werkgebied dat daartoe is afgezet met hekwerk. Verdere voorzorgsmaatregel is dat zandwinning m.b.v. de windiepzuiger uitsluitend plaatsvindt buiten het recreatief seizoen zijnde tussen 1 oktober en 1 april.



Figuur 2.11.1: Uitsnede risicokaart (bron: www.risicokaart.nl)

4. Instabiel talud; teneinde dit te voorkomen wordt gewerkt conform de geotechnische stabiliteitsanalyse en later opgestelde aanvullingen t.b.v. periodieke winning, zie bijlage 7.
5. Wijziging van de grondwaterkwantiteit of kwaliteit. Zowel de waterkwaliteit als de waterkwantiteit wordt onafhankelijk gemonitord door het Waterschap Noorderzijlvest. Waterschap is eveneens verantwoordelijk voor het reguleren van het plaspeil.

2.12 VERKEERSAANTREKKENDE WERKING

De betreffende zandwinning is een bestaande activiteit. Er is geen uitbreiding voorzien in omvang, anders dan taludherstel aan de westzijde, noch in activiteit of capaciteit. Er zal naar verwachting dan ook geen toename van verkeer van en naar de inrichting zijn als gevolg van het initiatief ten opzichte van de huidige situatie.

Parkeren ten behoeve van de zandwinning gebeurt in de huidige situatie ter plaatse van de bedrijfsbebouwing nabij het zanddepot, en dus binnen de inrichting.

2.13 CUMULATIE EFFECT

Cumulatie omvat de gelijktijdige effecten van het voorgenomen initiatief en overige voorgenomen ontwikkelingen in de nabijheid. Voor zover bekend zijn er geen ontwikkelingen in de directe nabijheid.

3 PLAATS VAN DE PROJECTEN

3.1 ALGEMEEN

De bedrijfslocatie en winplas liggen aan de oostzijde van het Zuidelijk Westerkwartier. Het Zuidelijk Westerkwartier wordt gekenmerkt door een afwisseling van besloten parallelle zandruggen en open veengebieden. Op de zandruggen liggen langgerekte wegdorpen met haaks daarop de houtsingels als kavelgrenzen. Het zuidelijkste deel van het Zuidelijk Westerkwartier heeft een veenkoloniaal landschap.



Figuur 3.1.1: Uitsnede kaart zuidelijk Westerkwartier (bron: Omgevingsvisie Groningen)

In de ontwerp omgevingsvisie Westerkwartier is het plangebied aangemerkt als heide- en veenontginningslandschap dat als volgt wordt omschreven:

Het stelsel van kanalen, vaarten en wijken vormt de basis van het ontginningslandschap. Haaks op de kanalen liggen de wijken. Dit geeft het gebied een duidelijk rationele opzet. De oriëntatie en richting van de verkaveling wisselt en hangt samen met de wijze waarop het gebied stap voor stap is ontgonnen. De dorpen De Wilp en Zevenhuizen zijn langs het kanaal gegroeid. In het buitengebied liggen de erven als beplante eilanden aan de wegen en vaarten. Hierdoor ontstaan er lange bebouwingslinten met regelmatige doorzichten naar het achterliggende landschap. In het landelijke gebied liggen verspreid boerenerven en bosjes. Veel wegen zijn beplant net als de erven. Ook komen er op verschillende plekken houtsingels voor. Het gebied heeft daardoor een halfopen karakter.

De karakteristieke waarden voor heide- en veenontginningslandschappen zijn als volgt bepaald:

- Stelsel van kanalen en wijken als basis voor de ontginning van het landschap;
- Langs de kanalen liggen lange bebouwingslinten die zijn uitgegroeid tot dorpen;
- Bosgebieden;
- Een patroon van vaak langgerekte percelen haaks op de ontginningsas;
- Houtsingels op perceelgrenzen, vooral in de omgeving van De Wilp;
- Bebouwing is overwegend kleinschalig en eenvoudig van karakter;
- Hoofdwatersysteem omgeving Zevenhuizen, met de Jonkersvaart/Wilpstervaart en Leekster Hoofddiep als verzamelplekken voor de waterafvoer vanuit de wijken;
- Restanten van pingoruïnes en oude waterlopen (bv. Oude Riet, Gave, Lauwers);
- Het gebied ademt de sfeer van de verveners en de landadel van Nienoord.

Vanuit deze karakteristieke waarden streeft de gemeente Westerkwartier een viertal koersen en keuzes na.

1. Het gebied kent in de huidige situatie een keur aan functies: agrarische bedrijven, woningen en kleinschalige bedrijvigheid. Geen van de functies kan als primair of dominant worden beschouwd. We zien het gebied daarom als een multifunctioneel gebied. Dit betekent dat de bestaande functies zich kunnen ontwikkelen, passend binnen de bestaande kwaliteiten.
2. Dit deelgebied zien we als een zoekgebied voor bosaanplant voor productie en voedsel en CO₂-opslag. Dit zoekgebied leggen we primair in de besloten delen van dit deelgebied. We zien bijvoorbeeld kansen in de vorm van landgoederen.
3. In de 'Visie hernieuwbare elektriciteit' staat een belangrijke richtinggevende uitspraak over het Heide- en veenontginningslandschap, namelijk: 'het gebied lijkt zich te lenen voor een gebiedstransformatie, beredeneerd vanuit de verschillende opgaven die op ons landschap afkomen. Te denken valt daarbij aan klimaatadaptatie, verhogen van de biodiversiteit, klimaat-bossen, het tegengaan van veenoxidatie en de relatie met de PAS en andere aspecten. De landschappelijke inpassing van de energietransitie opgave is hierin volgend. Het onderzoek naar de omvang en impact van de gebiedstransformatie gaat van start en zoekt naar de integrale inpassing van de genoemde thema's in dit gebied'. Dit maakt dat de koers voor het Heide- en veenontginningslandschap onderwerp is van nadere studie. Te zijner tijd zullen de uitkomsten van die studie worden verwerkt in de Omgevingsvisie.
4. Wat betreft recreatie zien we kansen voor kleinschalige waterrecreatie (kanoën, roeien en sloepvaren), voorzieningen op- en langs het water (zitplekken langs het water en rustpunten voor waterrecreanten), fiets- en wandelmogelijkheden en kleinschalige vormen van recreatie. We zien mogelijkheden om aan te sluiten bij Bakkeveen en het Ronostrand en willen deze benutten. Ook willen we het gebied rondom het Coendersbos en het Nanninga's bos verder ontwikkelen.

Van de bovenvermelde na te streven koersen en keuzes is met name de eerstgenoemde van toepassing op de planlocatie. Recreatie (punt 4) is reeds ontwikkeld aan de oost- en noordzijde van de winplas. In het ontwerp van de eindinrichting van de zandwinplas is eveneens aanleg van kleinschalige recreatie opgenomen.

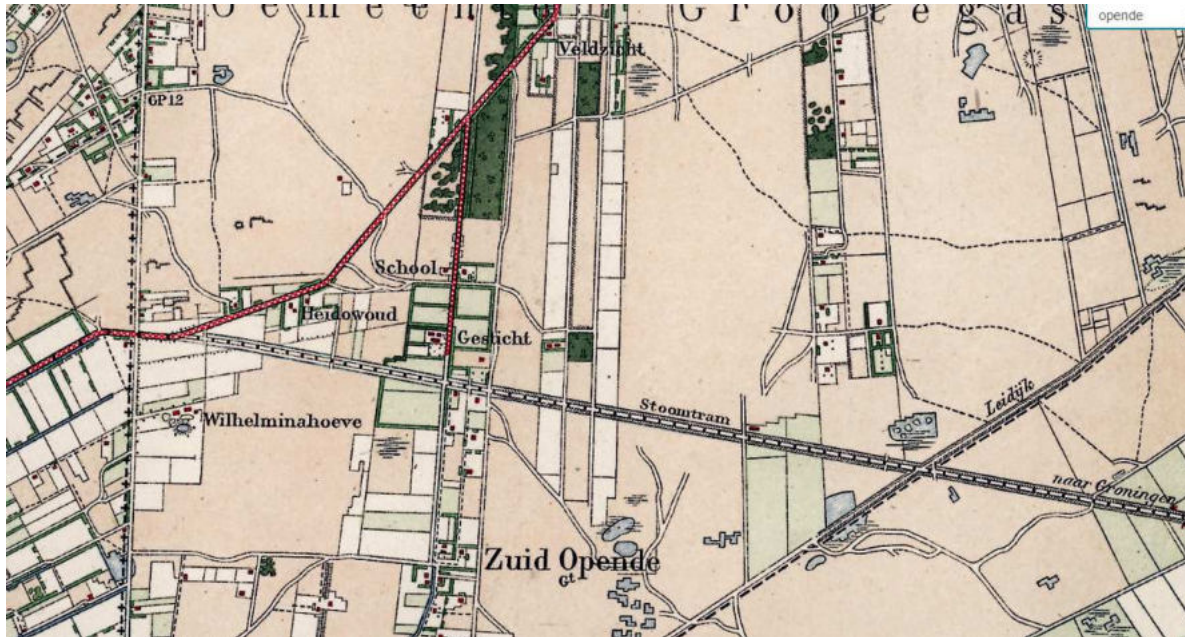


Figuur 3.1.2: Kaart heide- en veenontginningslandschap (bron: Ontwerp Omgevingsvisie Westerkwartier)

3.2 HISTORISCHE ONTWIKKELING VAN HET PLANGEBIED

Op historisch kaartmateriaal is zichtbaar dat de locatie tot ca. 1910 woeste grond was met aan de zuidzijde de nu nog bestaande Leidijk, aan de noordzijde de Drachtsterweg. Na 1910 zijn ontgonnen percelen op de kaart opgenomen evenals bebouwing aan wat nu de Parkweg is. De Wilhelminahoeve is eveneens opgenomen sinds 1910. Vanaf 1919 is de verbinding van de stoomtram naar Groningen op de kaart opgenomen, even ten noorden van de projectlocatie. Vanaf 1954 wordt deze benoemd als goederentram en verdwijnt vervolgens van de kaart vanaf 1993.

De zandwinning is voor het eerst zichtbaar op de topografische kaart van 1982. Er is dan water ontstaan ten noordoosten van de Wilhelminahoeve en (als afzonderlijke waterplas) parallel aan de Parkweg waar nu Strandheem is gesitueerd. Op de kaart uit 1982 is Recreatiepark Strandheem eveneens al opgenomen. Ten noorden van de tramverbinding is het terrein op identieke wijze ingericht als wat vanaf 1994 wordt benoemd als camping. Vanaf 2014 heet het (vakantiepark) 't Strandheem. Op de topografische kaart van 1993 zijn de twee waterlichamen uit 1982 verworden tot 1 waterplas. Vervolgens heeft uitbreiding plaatsgevonden in westelijke richting tot de huidige contour.



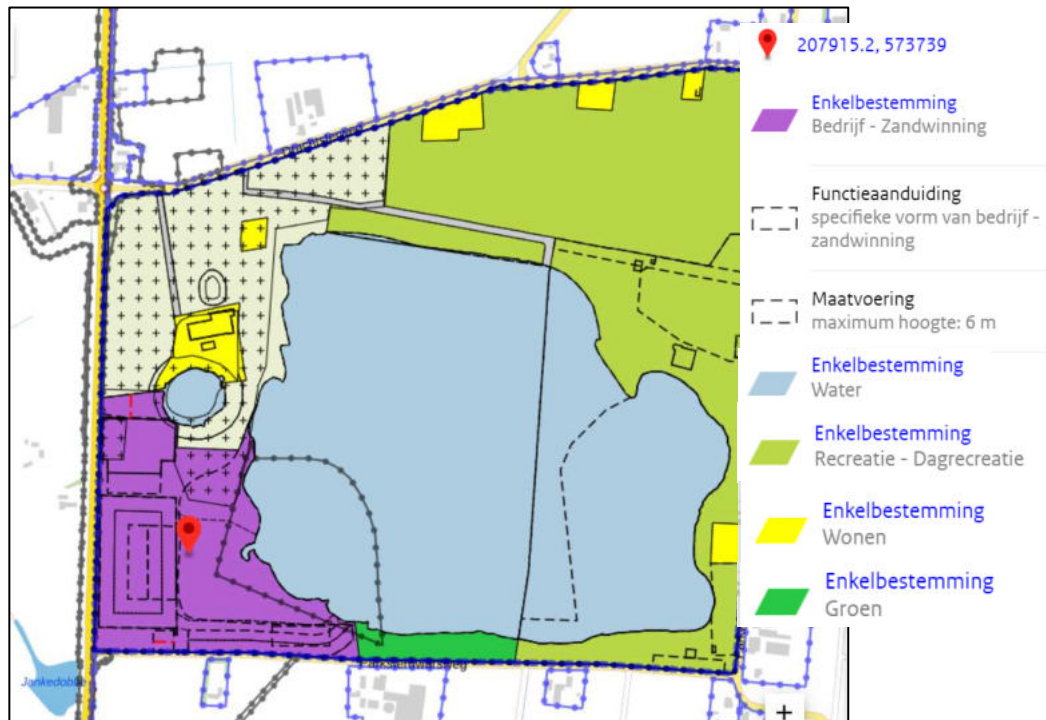
Figuur 3.2.1: Uitsnede topografische kaart 1919 (bron: Topotijdreis)



Figuur 3.2.2: Uitsnede topografische kaart 1982 (bron: Topotijdreis)

3.3 BESTEMMINGSPLAN

De huidige inrichting is gelegen in het bestemmingsplan Strandheem van de gemeente Grootegast. De gemeente Grootegast is inmiddels door gemeentelijke herindeling opgegaan in de gemeente Westerkwartier. De planlocatie heeft deels de enkelbestemming bedrijf – Zandwinning en deels de enkelbestemming Water met functieaanduiding specifieke vorm van bedrijf-zandwinning. Een relevante uitsnede uit de bestemmingsplankaart is onderstaand weergegeven.

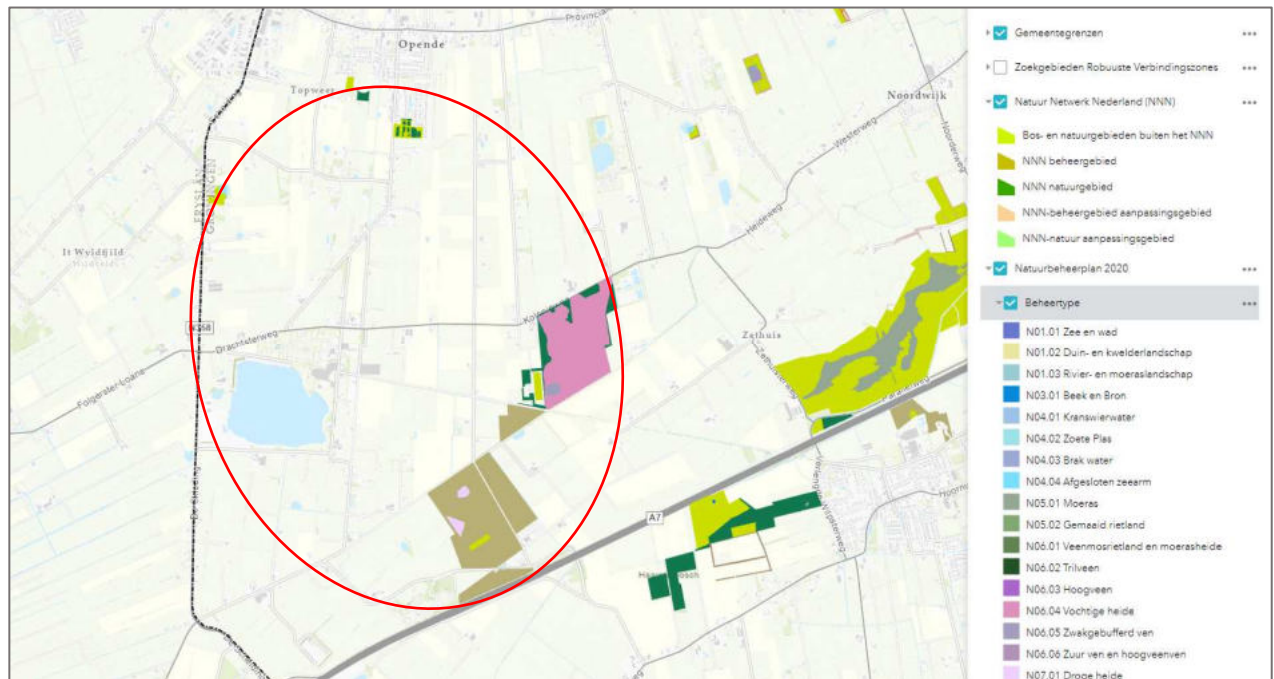


Figuur 3.3.1: Uitsnede plankaart Bestemmingsplan Standheem (bron www.ruimtelijkeplannen.nl).

3.4 NATUURWAARDEN

De projectlocatie zelf is niet aangewezen of gelegen in een N2000 of NNN-gebied. Het meest nabijgelegen gebied met natuurwaarden is Trimunt (NNN) dat N16.03 Droog bos met productie als natuurdoeltype heeft. Trimunt ligt ruim 1 kilometer ten zuidoosten van het plangebied. Ongeveer 2 kilometer ten oosten van het plangebied ligt de Jilt Dijksheide, eveneens NNN, dat N06.04 Vochtige heide als natuurdoeltype heeft.

Ten noorden en noordoosten van het plangebied liggen een drietal kleine gebieden met natuurwaarden. De meest nabije (1,4 km) heeft natuurdoeltypen N12.02 Kruiden- en faunarijk grasland en N04.02 Zoete Plas. Iets verder noordoostelijk liggen enkele verspreid liggende percelen met natuurdoeltype N12.02 Kruiden- en faunarijk grasland, A02.01 Botanisch waardevol grasland, N15.02 Dennen-, eiken- en beukenbos.



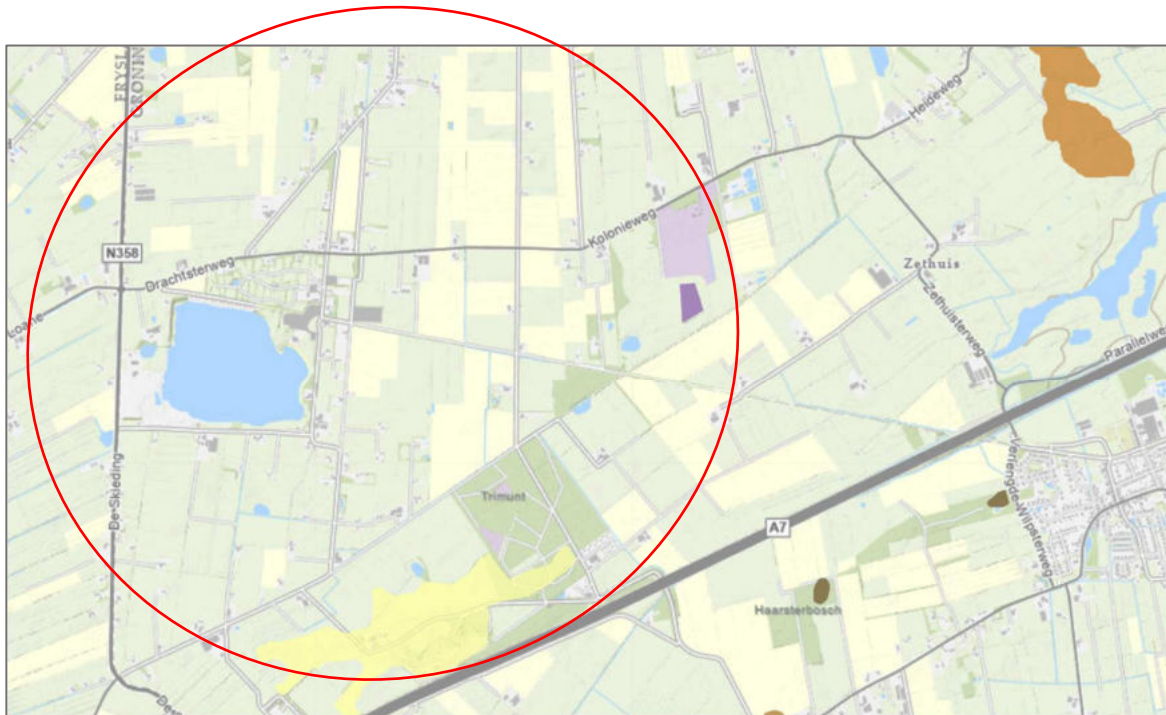
Figuur 3.4.1: Uitsnede Natuurbeheerplan 2020 (bron provinciegroningen.nl)

3.5 AARDKUNDIGE WAARDEN

In de nabijheid van de planlocatie liggen meerdere dobben en pingoruïnes. Deze worden gerekend tot de “Concentratie pingoruïnes Opende” gelegen op de grondmorenewelving waarop ook Opende gelegen is. Bijna de helft van alle dobben in het Zuidelijk Westerkwartier liggen binnen dit gebied. De meeste dobben zijn pingoruïnes. Deze zijn tijdens de laatste ijstijd, het Weichselien, ontstaan. Kwelwater kon op sommige plekken door de permanent bevroren bovengrond (Permafrost) aan het oppervlak komen, maar bevroor daar. Doordat bevrorend water uitzet ontstond een ijsheuvel, waarbij de ondergrond omhoog werd gedrukt. Tijdens het afsmelten gleed de opgedrukte grond naar de randen. Na afsmelting bleef een diep gat, gevuld met water achter en een hoge ringwal daaromheen.

Ten oosten van het plangebied is een aardkundig waardevol restant hoogveen aanwezig. Het is gelegen in het NNN-gebied Jilt Dijksheide en dateert uit het Holoceen.

Ten zuiden van het plangebied ligt een aardkundig waardevolle dekzandrug in het NNN-gebied Trimunt. In het Weichselien zijn onder invloed van de wind dekzandruggen opgestoven. Door ontginningsactiviteiten van het voormalige vrouwenklooster in de 13e en 14e eeuw, is de begroeiing op deze dekzanden vernietigd. Dit leidde bij Trimunt tot verstuiwing van deze zandgronden, waardoor zich stuifzandduinen hebben gevormd.



Figuur 3.5.1: Uitsnede kaart aardkundig waardevolle gebieden (bron: geoportaal.provinciegroningen.nl)

3.6 LANDSCHAPPELIJKE WAARDEN

Ca. 500 meter ten zuiden van de planlocatie is gelegen de Leidijk, die is aangewezen als landschappelijk waardevolle dijk. Het plangebied zelf is niet aangewezen binnen de landschappelijke waarden dijken, essen, nationaal landschap, openheid, verkaverling, wierden of windmolens.

Op de kaart “bos en beplanting” zijn binnen het plangebied een tweetal groenelementen opgenomen. Deze zijn geïntegreerd in het eindinrichtingsplan van de zandwinlocatie.



Figuur 3.6.1: Uitsnede kaart bos en beplanting (bron: geoportaal.provinciegroningen.nl)

3.7 OVERIGE WAARDEN

Het plangebied is niet gelegen in een stiltegebied, grondwaterbeschermingsgebied of grondwateronttrekkingsgebied. Ook is de planlocatie niet aangewezen als archeologisch waardevol terrein.

4 KENMERKEN VAN DE POTENTIELE EFFECTEN VAN HET INITIATIEF

4.1 FLORA EN FAUNA

In zandwinplas Parkheem wordt sinds de jaren 70 van de vorige eeuw zand gewonnen. Hoewel dit geen continu proces is, vinden er wel regelmatig (jaarlijks) zandwinactiviteiten plaats. Dit zal bij een hernieuwde vergunning gelijk blijven. In 2019 is een natuurtoets uitgevoerd naar de natuurwaarden van de oevers, behorende tot de inrichting/plangebied. In het onderzoek is de volgende conclusie opgenomen:

- *Houtopstanden: In het plangebied zijn dusdanig veel bomen aanwezig dat in het geval van bomenkap sprake kan zijn van een meld - of herplantingsplicht.*
- *Vleermuizen: Het kan niet worden uitgesloten dat in de aangetroffen boomholte vleermuizen verblijven. Indien deze boom ooit gekapt wordt dient aan de hand van nader onderzoek te worden vastgesteld of hier sprake is van een verblijfplaats.*
- *Broedvogels: In het plangebied kunnen diverse vogels tot broeden komen, waaronder oeverzwaluwen, waarvan de nesten onder bepaalde omstandigheden jaarronde bescherming kunnen genieten. Al deze broedgevallen zijn tijdens het broedproces beschermd. Negatieve effecten op broedgevallen dienen te allen tijde te worden voorkomen.*
- *Niet beschermde en vrijgestelde soorten: Op deze soorten is de zorgplicht van toepassing, wat inhoudt dat alles dient te worden gedaan om negatieve effecten te voorkomen. Dit kan tot uiting worden gebracht door ervoor te zorgen dat dieren de kans krijgen om te vluchten of deze te verplaatsen naar een locatie in de omgeving waar negatieve effecten kunnen worden uitgesloten. Voor deze soorten hoeft nooit een ontheffing te worden aangevraagd.*

In het kader van de voorgenomen werkzaamheden en de bijbehorende aanvraag ontgrondingsvergunning is er geen sprake van kap van bomen. De vermelde adviezen ten aanzien van houtopstanden en vleermuizen behoeven derhalve geen aanvullende actie. De zandwinactiviteiten vinden plaats tussen 1 oktober en 1 april. Dat betekent dat in diezelfde periode het zanddepot wordt gevuld. Dit is grotendeels buiten het broedseizoen. In de periode 15 maart – 1 april dient voorkomen te worden dat een eventueel broedsel wordt beïnvloed. De kans daarop is echter klein omdat het winproces, als het wordt uitgevoerd, een actief continu uitgevoerd proces is waardoor vogels worden afgeschrikt.

Het depot wordt vervolgens benut voor bedrijfsactiviteiten (laden en afvoer). Dit is een dermate frequent uitgevoerde activiteit dat het onwaarschijnlijk is dat vogels/andere diersoorten hierdoor verstoord raken. Het is voor deze soorten te allen tijde mogelijk om te vluchten. De natuurtoets is opgenomen in bijlage 6.

4.2 LANDSCHAP

Voor de planlocatie geldt dat er geen specifieke landschappelijke kenmerken aanwezig zijn. Het uiteindelijke inrichtingsplan is dusdanig opgesteld dat het gebied in de toekomst zo veel mogelijk aansluit bij de omliggende functies en kwaliteiten (bijlage 2).

4.3 CULTUURHISTORIE

Het plangebied heeft merendeels geen dan wel een lage archeologische verwachtingswaarde. Conform de hiervoor genoemde archeologische verwachtingskaart gaat het in het plangebied in hoofdstuk om gebieden met de aanduiding categorie 6, gebieden met een lage verwachting geen archeologische aanwijzing. Daarbij komt dat de omvang van het plangebied niet wordt aangepast ten opzichte van het eerder al vergunde ontgravingsgebied. Er is derhalve geen risico op verstoring/vernietiging van cultuurhistorische waarden.

4.4 WOON EN LEEFMILIEU

De werkzaamheden worden uitgevoerd als voortzetting van bestaande bedrijfsactiviteiten. De effecten op het woon- en leefmilieu veranderen daardoor niet.

4.5 VERKEERSAANTREKKENDE WERKING

De werkzaamheden zijn reeds bestaand. Uit historische bedrijfsgegevens blijkt dat de jaarlijkse doorzet rond de 80.000 m³ (los) zand ligt. Hierin zal geen wijziging plaatsvinden. Dat betekent dat de verkeersaantrekkende werking niet verandert ten opzichte van de bestaande situatie.

4.6 GELUID

Ten behoeve van de omgevingsvergunning, vroeger vergunning Wet Milieubeheer genoemd, zijn de akoestische aspecten van de bedrijfsvoering doorgerekend. Ten tijde van de aanvoer van het zand in het onderwaterdepot en het vervangen van de gebruikte zandzuiger is een aanvulling op de berekening gedaan (Witteveen en Bos, 2010). Hieruit blijkt dat de geluidsbelasting van de inrichting vergunbaar is en binnen de normen van de toen bestaande vergunning blijft. De berekening is aan een art 8.19 melding Wet Milieubeheer van 12 oktober 2010 gekoppeld.

Omdat er geen wijzigingen zijn voorzien in de bedrijfsvoering, noch in de omvang van de zandwinning, is het uitgevoerde akoestisch onderzoek representatief te beschouwen voor de geluidssituatie ter plaatse voor alle activiteiten waaronder ook de zandwinning. Ten aanzien van geluidsemisatie wordt derhalve geen verandering verwacht. In 2022 is nog wel een geluidsonderzoek uitgevoerd voor alle activiteiten binnen de inrichting. Deze is opgenomen in bijlage 5.

4.7 LUCHT

Effecten op de lucht omvatten het risico op stofoverlast, stank en luchtkwaliteit tijdens de uitvoering van de aanlegwerkzaamheden. Het verwachte effect is gering.

Verstuiving kan theoretisch optreden vanuit het depot aan de zuidoostzijde van de bedrijfslocatie. De opslag is echter omsloten door grondwallen die verstuiving verminderen. Daarnaast zijn in de vigerende omgevingsvergunning maatregelen opgenomen tot voorkoming/vermindering van verstuiving. Omdat de locatie van het zanddepot ongewijzigd blijft, evenals de capaciteit van het depot en de capaciteit van de zandwinning wordt geen verslechtering voorzien van de verstuivingssituatie van de zandopslag.

Stankoverlast wordt niet voorzien, omdat er bij zandwinning en op- en overslag daarvan geen stank voortbrengende bronnen aanwezig zijn anders dan verbrandingsmotoren van het te gebruiken materieel.

Luchtkwaliteit wordt ten opzichte van de huidige situatie niet negatief beïnvloed door het hernieuwde ontgrondingsverzoek. De emissies van het benodigde materieel vormen de enige bron van beïnvloeding van de luchtkwaliteit. Deze zijn ongewijzigd ten opzichte van de bestaande situatie.

4.8 STIKSTOFDEPOSITIE

Met Acrius Calculator, versie 2021 d.d. 20 januari 2022, zijn de stikstofeffecten op beschermde natuurgebieden berekend voor de activiteiten van de zandwinning zoals omschreven in deze notitie m.e.r.-beoordeling. Uit de beoordeling blijkt dat er geen overschrijding van de grenswaarde (0,1 mol/ha/ja) plaatsvindt op een Natura2000 gebied. De berekening is opgenomen in bijlage 8.

4.9 WATER

Tijdens de zandwinning is een tijdelijke beïnvloeding van de waterspiegel en het gehalte zwevend stof. Rekening houdend met de naastliggende recreatieve onderneming is de zandwinning daarom gereguleerd tot buiten het toeristisch (zwem) seizoen, te weten tussen 1 oktober en 1 april.

4.10 DUUR, FREQUENTIE EN ONOMKEERBAARHEID

De duur van de zandwinning is afgeleid van de nog aanwezige zandvoorraad enerzijds en de gemiddelde doorzet van het zand anderzijds. Deze bedragen resp. 922.230 m³ en 60/80.000 m³/jaar. Hieruit kan worden afgeleid dat de duur van de werkzaamheden 15 jaar benodigd is, waarna de eindafwerking afgerond zal worden. Uitgegaan wordt derhalve van een duur van in totaal 17 jaar.

De winwerkzaamheden vinden echter niet continu plaats, maar met een frequentie van maximaal 1x per jaar gedurende 4 maanden. De winperiode is beperkt tussen 1 oktober en 1 april. De op- en overslag van het zand vanuit het zanddepot vindt plaats gedurende het gehele jaar op werkdagen. De werkzaamheden voor het aanbrengen van het onderwaterdepot waren éénmalig en worden niet meer uitgevoerd.

De ontgrondingswerkzaamheden zijn onomkeerbaar.

4.11 TE TREFFEN MAATREGELEN OM DE EFFECTEN TE VERMINDEREN OF TE NEUTRALISEREN

Uit het uitgevoerde ecologisch onderzoek blijkt dat de natuurwaarden op de oever van de zandwinplas (binnen de beoogde vergunning) gering is. De wel aanwezige ecologische waarden zijn gekoppeld aan de aanwezige groenelementen. Deze zijn geïntegreerd in het eindontwerp en blijven derhalve behouden.

Buiten het bedrijfsterrein zijn er geen vaste verlichtingspunten aanwezig. Gewerkt wordt met de verlichting op/aan de voer- en vaartuigen. Omdat dit gerichte plaatselijke verlichting is, ter plaatse van het op dat moment in gebruik zijnde werkgebied, is de invloed op omwonenden en fauna zo gering mogelijk.

Teneinde de hydrologische effecten op het recreatief medegebruik van de winplas te reguleren is zandwinning beperkt tot buiten het zwemseizoen. Zandwinning vindt derhalve plaats tussen 1 oktober en 1 april.

Ten aanzien van overige emissies zijn maatregelen getroffen conform de voorschriften uit de vigerende omgevingsvergunning. Omdat de werkzaamheden in aard en omvang ongewijzigd blijven zijn er geen voorgenomen aanvullende maatregelen ter vermindering van emissie(s).

Overlast als gevolg van de werkzaamheden t.a.v. omwonenden wijzigt niet en is conform de getroffen maatregelen in de vigerende vergunning, uitbreiding van deze maatregelen is vooralsnog niet voorzien.

Met het eindontwerp is gepoogd de eindsituatie in te passen in het bestaande landschap onder toevoeging van recreatieve- en groenelementen. Om uiteindelijke inrichting van de oevers gedeeltelijk eerder vorm te geven is tevens een ontwerp opgesteld voor de middellange termijn. Realisatie hiervan is beoogd binnen 10 jaar na afgifte van nu aangevraagde ontgrondingsbeschikking.

4.12 RISICO OP ONGEVALLEN, OPTREDEN VAN ABNORMALE (BEDRIJFS)OMSTANDIGHEDEN EN DE SAMENHANG MET ANDERE ACTIVITEITEN.

Het risico op ongevallen als gevolg van de bedrijfsactiviteiten is gering en wijzigt niet ten opzichte van de bestaande situatie. Dit geldt eveneens voor het optreden van abnormale bedrijfsomstandigheden.

5 SAMENVATTENDE BEOORDELING EN CONCLUSIES

Zandhandel Poelman BV exploiteert sinds begin jaren 70 van de vorige eeuw de zandwinning Parkheem, ook wel Strandheem genoemd, gelegen aan de Scheiding te Opende. De bijbehorende ontgrondingsvergunning wordt door Provincie Groningen verleend voor een afgebakende tijdsspanne teneinde wijzigingen in wet- en regelgeving alsmede gewijzigde inzichten ten aanzien van ontgrondingen te kunnen implementeren in de vergunning. De vigerende vergunning met kenmerk 2009-61.212/43, MV is verleend op 20 oktober 2009. Binnen de vergunde concessie is nog 922.290 m³ zand aanwezig. Daarnaast is in de winput een onderwaterdepot van zand van buiten de inrichting, aanwezig. Conform het Besluit bodemkwaliteit is het Waterschap (Noorderzijlvest) bevoegd gezag. Oorspronkelijk is 1.000.000 m³ zand in het onderwaterdepot geplaatst. Conform informatie van de firma Poelman bevindt zich momenteel nog ca. 180.000 m³ zand in het onderwaterdepot. Zowel de ontgrondingsvergunning als de termijn voor ontgraving onder het Bbk is inmiddels geëxpireerd. Derhalve is Poelman voornemens om een nieuwe ontgrondingsvergunning aan te vragen. Voorafgaand aan dit vergunningstraject, is een meldingsnotitie m.e.r.-beoordeling vereist.

Deze meldingsnotitie wordt gebruikt als onderbouwing van het besluit dat Gedeputeerde Staten van de provincie Groningen moet nemen over het al dan niet doorlopen van een m.e.r./m.e.r.-beoordelingsprocedure vanwege de beoogde ontwikkeling. Hierbij wordt het 'nee-tenzij principe' toegepast: er hoeft geen m.e.r. (-beoordeling) opgesteld te worden tenzij belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten zijn als gevolg van het project.

5.1 SAMENVATTENDE BEOORDELING IN RELATIE TOT TOETSINGSCRITEIA M.E.R.-BEOORDELING

In deze notitie zijn de gevolgen van de boogde voortzetting van de reeds bestaande ontgraving voor het milieu beschreven. In deze vormvrije m.e.r.-beoordeling zijn de vereisten voor een m.e.r.-beoordeling gevolgd, waarbij volgens de Wet milieubeheer –in navolging van de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling- drie criteria worden betrokken, zijnde:

- De plaats van het project;
- De kenmerken van het project;
- De kenmerken van de potentiële effecten.

Aan de hand van deze criteria kunnen de volgende conclusies worden getrokken:

De kenmerken van het project

Het project bestaat uit:

- Het voortzetten van de eerder vergunde ontgraving Parkheem. Binnen de concessie is nog 922.290 m³ zand (inclusief onderwaterdepot) aanwezig;
- Herstellen van het talud ter plaatse van kadastraal perceel 4782;
- Het op- en overslaan van het gewonnen zand in een zanddepot gelegen aan de zuidwestzijde van de winplas;
- Het na afloop van de win- en overslagactiviteiten herinrichten van de betrokken oevers van de winplas aan de zuid- en westzijde.

Er zijn geen projecten in de omgeving bekend die aanleiding geven tot het bepalen van gecumuleerde effecten.

De plaats van het project

De initiatieflocatie is gelegen aan de Scheiding 43/b te Opende. Het oudere deel van de zandwinplas aan de noord- en oostzijde kent recreatief medegebruik. De plas wordt omsloten door wegen. Het

gebied behoort tot het heide- en ontginningslandschap polderlandschap maar kent geen specifieke landschappelijke waarden. In de directe nabijheid zijn enkele pingoruïnes gelegen alsmede een historische dijk (Leidijk). De initiatieflocatie is niet gelegen in of in de directe nabijheid van N2000 of NNN-gebieden., noch in een overig als waardevol aangewezen gebied. Daarnaast zijn er geen buisleidingen of opslaglocaties van gevaarlijke stoffen in het plangebied of in de directe nabijheid van het plangebied.

De plaats van het project vormt geen aanleiding tot het nader beoordelen van de potentiële milieueffecten.

De kenmerken van de potentiële effecten van het project

De potentiële effecten van het project zijn in kaart gebracht. In onderstaand schema zijn de effecten weergegeven.

Tabel 5.1.1: Schematische weergave milieueffecten

Milieuthema	Milieueffect
Flora en fauna	Geen; mits behoud van bestaande groenelementen
Landschap	Geen
Cultuurhistorie	Geen
Geluid	Geen verandering
Woon- & leefmilieu	Geen verandering
Verkeersaantrekkende werking	Geen verandering
Bodem	Geen verandering
Water	Geen verandering
Lucht	Geen verandering <i>pm stikstof</i>

Geen van de bovenstaande onderzochte potentiële effecten kunnen worden aangemerkt als belangrijke nadelige milieugevolgen en vormen derhalve geen aanleiding tot het voeren van een m.e.r./m.e.r.-beoordelings-procedure.

5.2 EINDCONCLUSIE

Samenvattend wordt geconcludeerd dat de beoogde voortzetting van de ontgrondingswerkzaamheden van Zandhandel Poelman, Parkheem, geen belangrijke negatieve effecten veroorzaken die een volwaardige m.e.r.-procedure wenselijk of noodzakelijk maken.