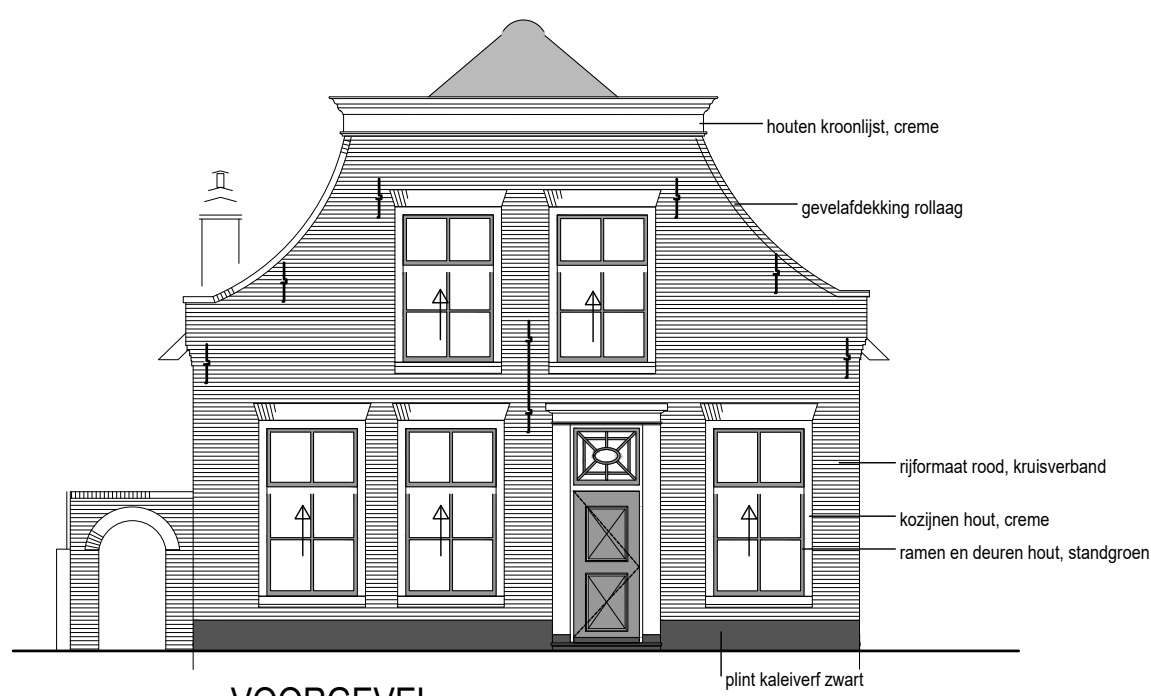
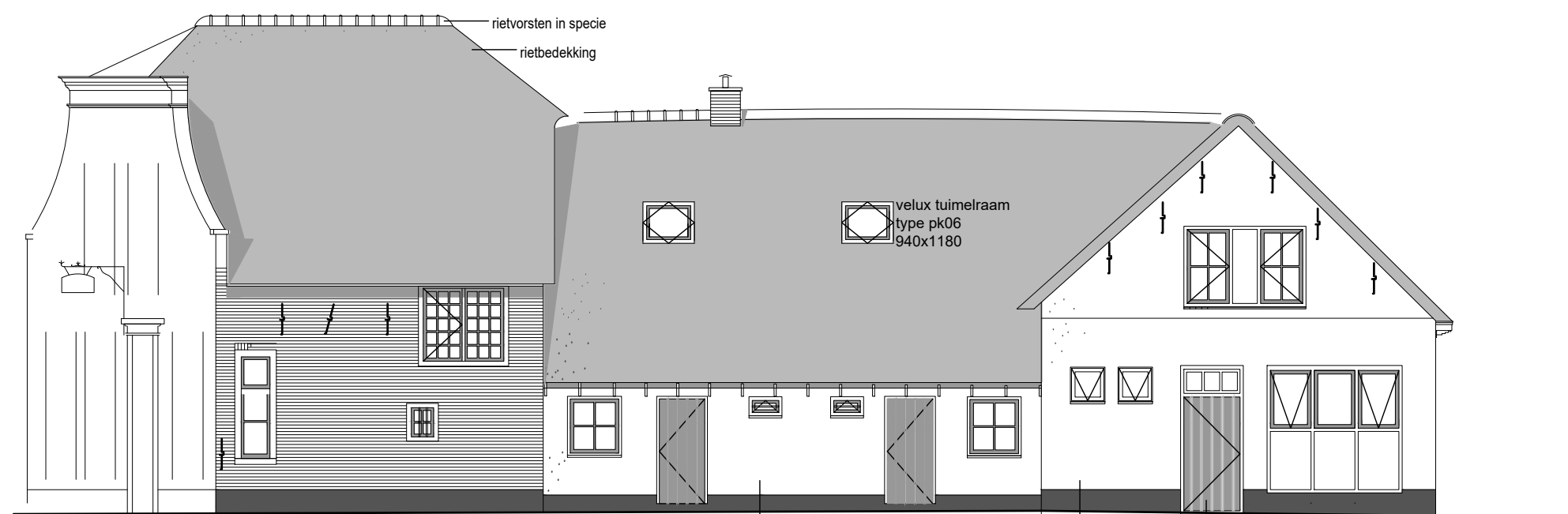




VOORGEVEL



ZIJGEVEL RECHTS



ACHTERGEVEL

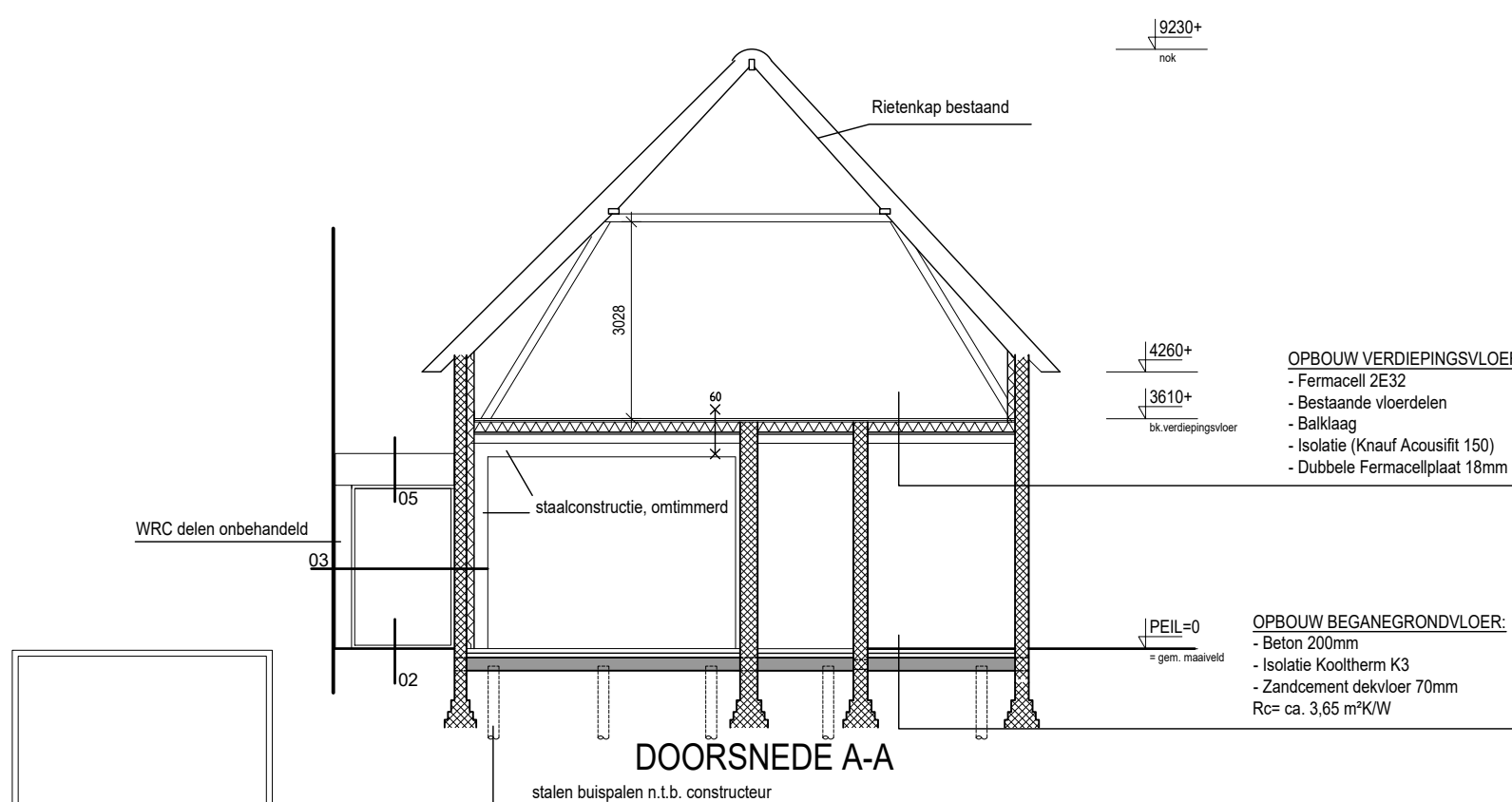
LEGENDA	
	niet-ioniserende rookmelder aangesloten volgens NEN 2555
	vergunningsvrije delen
	houskelelbouw gevels

ALGEMEEN:	
1	Constructieve onderdelen / aanpassingen nader te bepalen door constructeur
2	Bereikbare gevelelementen inbraakbeveiliging vlg. weerstandklasse 2
3	Ventilatiesysteem: type c, natuurlijke toevvoer, mechanische afvoer

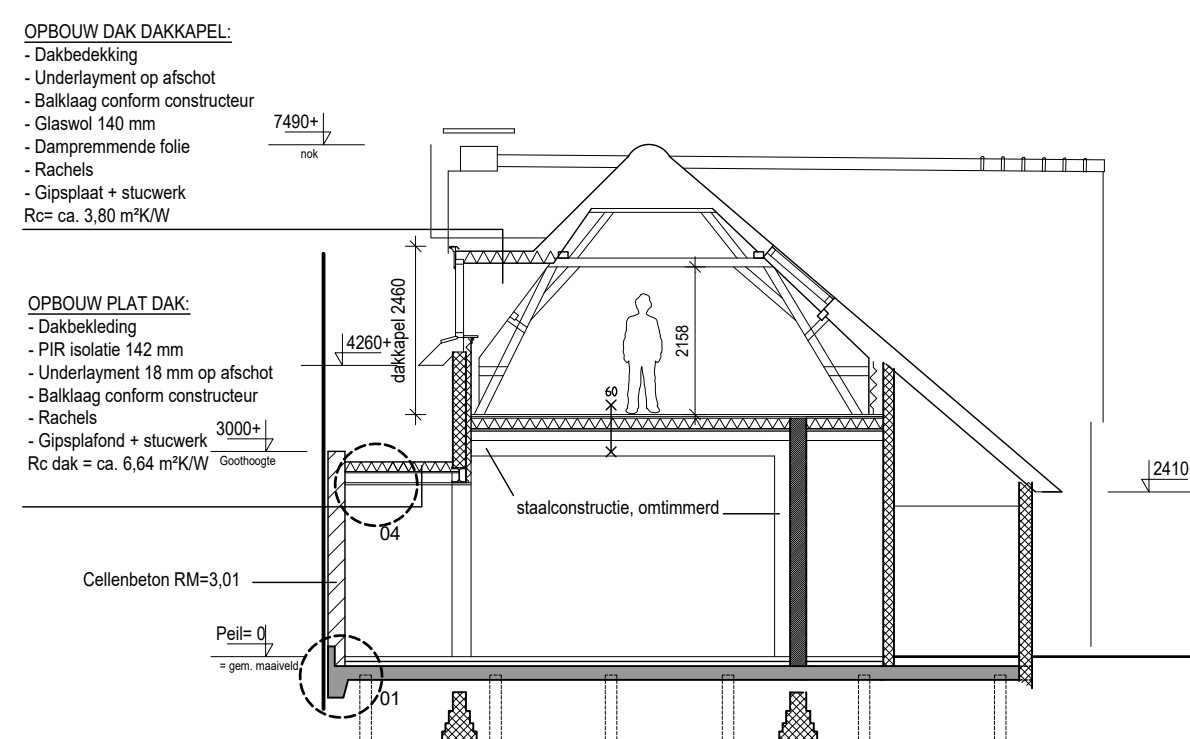
NEN-NORMEN:	
ONDERDEEL:	Onderstaande onderdelen voldoen aan de betreffende normen.
1	Leidingwater-installaties NEN 1006
2	Elektrotechnische installaties NEN 1010 + NPR 5310
3	Gas-installaties NEN 1078 + NPR 3378
4	Ventilatie-installaties NEN 3028
5	Binnenrookinstallaties NEN 3215

BRANDVEILIGHEID:	
ONDERDEEL:	Onderstaande onderdelen voldoen aan de betreffende normen.
1	Constructie-onderdelen grenzend aan binnen- en buitenlucht NEN EN 13501-1
2	Materialen tussen beschermde subbrandcompartimenten NEN 6075
3	Woningtoegangsdeuren v.v. vrijloopdranger op rookmelder NEN 2555
	mobiel brandblusapparaat: schuimbuisser
	Niet-ioniserende rookmelder aangesloten op centraal systeem volgens NEN 2555
	vluchtrichting richtdoor (of naar beneden)
	uitgang
	Zelfsluitende deur met WBDO (biv. 30 min.)
	WBDO van aangegeven constructie (biv. 30 min.)

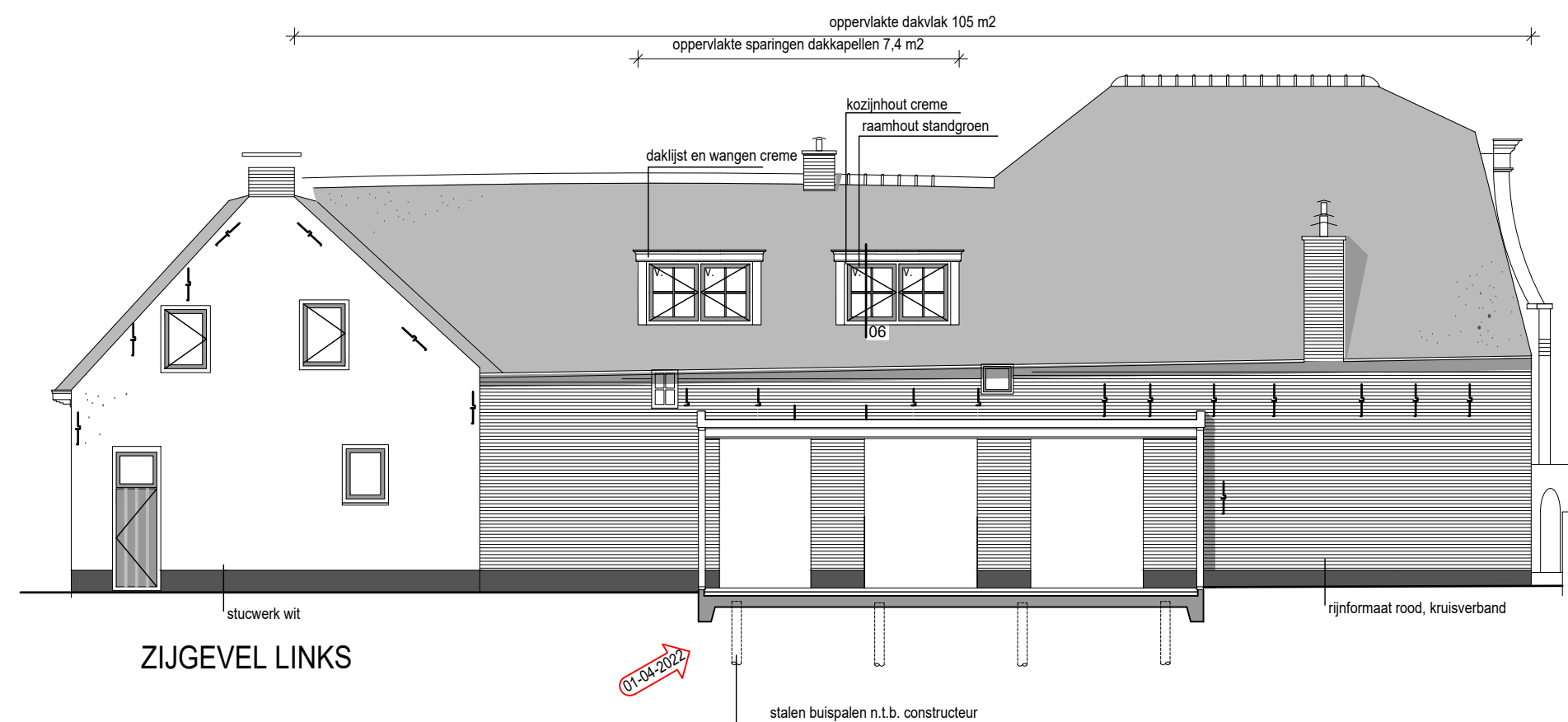
WOONFUNCTIE	
(incl. vergunningsvrije delen)	
GEbruiksoppervlakte woonfunctie (GO)	VERBLUFSGEBIED WONING 1 (VG)
GO begane grond 13,1 m²	W1 woonkamer 7,5 m²
GO eerste verdieping 98,5 m²	W1 slaapkamer 7,8 m²
TOTAAL GO WOONFUNCTIE 109,6 m²	TOTAAL VG WONING 1 15,3 m²
GEbruiksoppervlakte horeca (GO)	VERBLUFSGEBIED WONING 2 (VG)
GO begane grond 201,3 m²	VBG woonkamer 14,1 m²
GO eerste verdieping 35,0 m²	VBG slaapkamer 13,5 m²
TOTAAL GO HORECA 236,3 m²	TOTAAL VG WONING 2 27,6 m²
TOTAAL GEbruiksoppervlakte 345,9 m²	VERBLUFSGEBIED HORECA (VG)
	VBG CAFE 98,5 m²
BESDOELD OPPERVLAKTE 230,7 m²	VBG CAFETERIA 26,4 m²
	VBG KEUKEN 25,8 m²
BRUTO VLOEROPPVLAKTE:	VBG ZAAL 24,7 m²
BVO begane grond 230,7 m²	TOTAAL VG HORECA 169,4 m²
BVO 1e verdieping 215,6 m²	
TOTAAL BRUTO VLOEROPPVLAKTE 446,3 m²	BRUTO INHOUD: 1354 m³



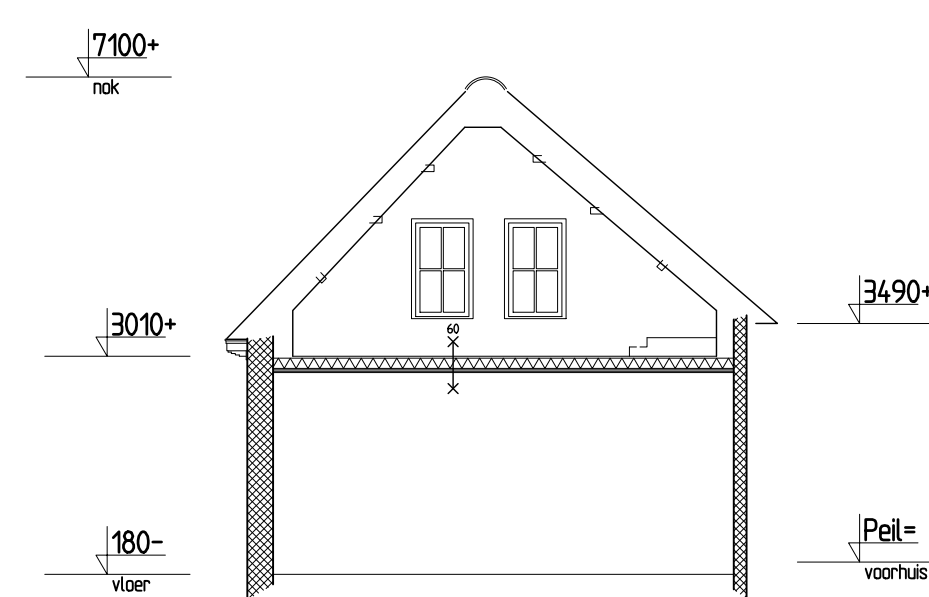
DOORSNEDEN A-A



DOORSNEDEN B-B



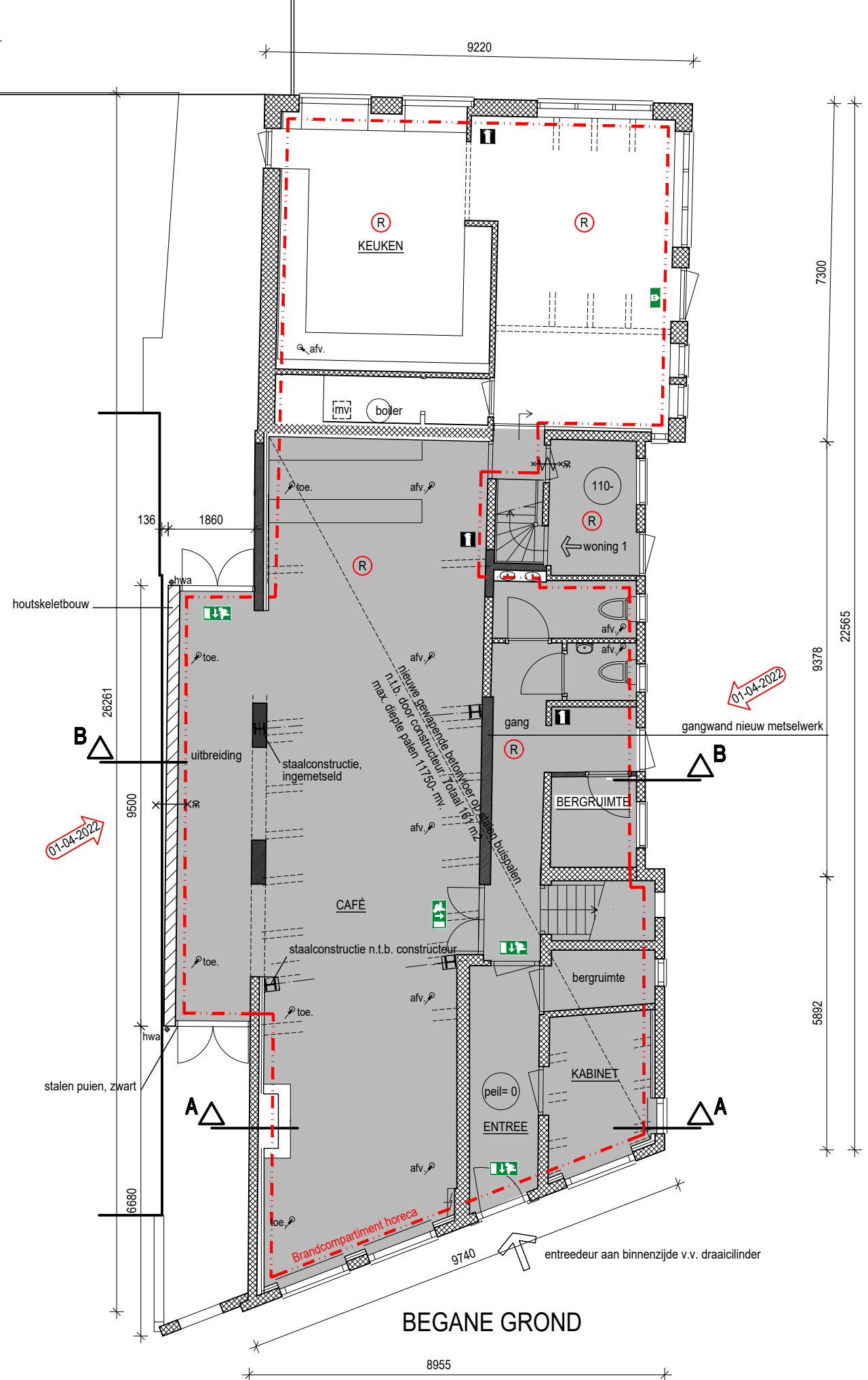
DOORSNEDEN C-C



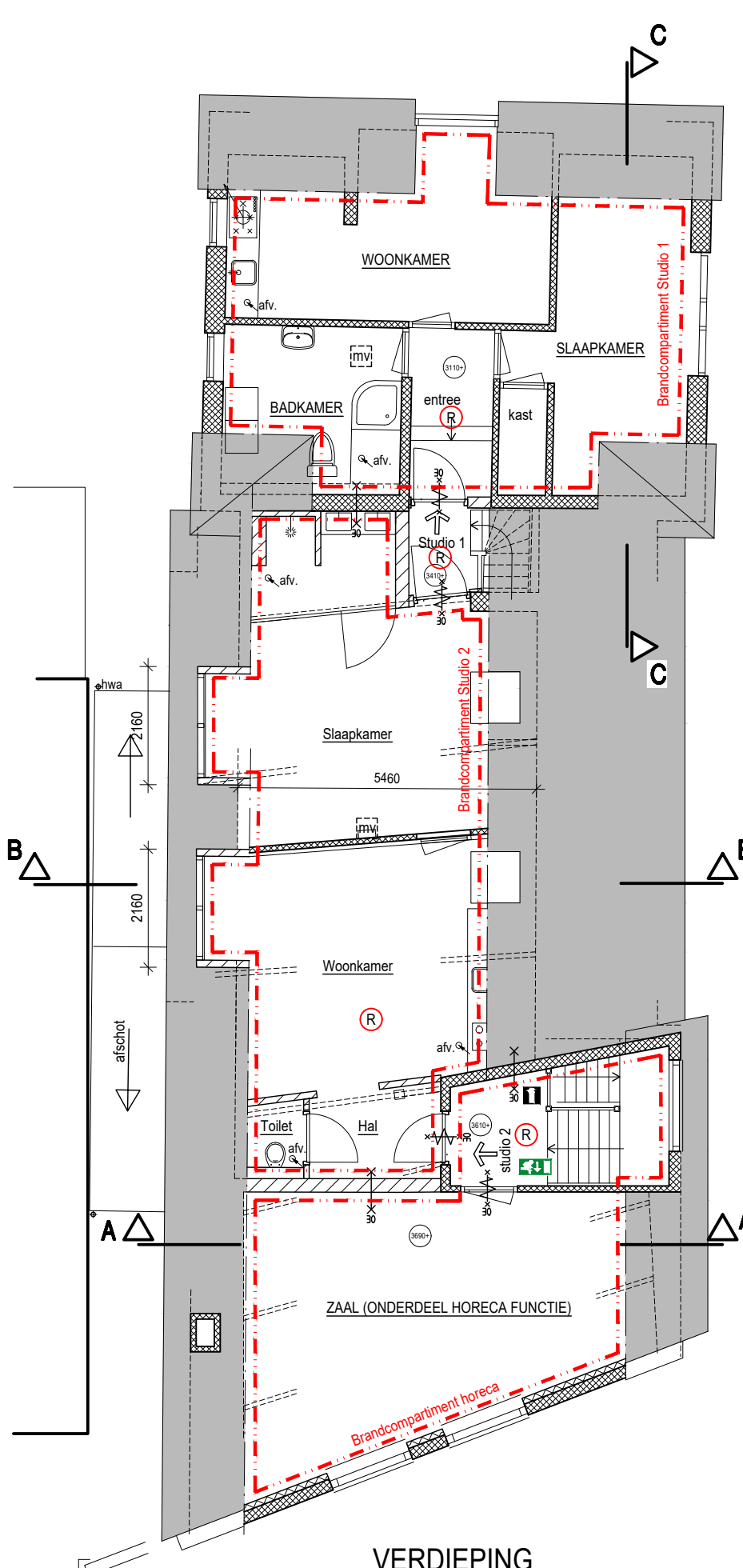
DOORSNEDEN D-D

RENVOL

	bestaand metselwerk
	nieuw metselwerk
	houskelelbouw wand



BEGANE GROND



VERDIEPING

project
Dorpstraat 75
2461 AW Nieuwkoop

opdracht
[Redacted]

fase
onderdeel
Omgevingsvergunning
Aanzicht-plattegronden-doorsnedes

status
Definitief

schaal
1:100

formaat
A1

getekend
JV

wijziging
datum
02 11 2021

projectnr.
21592

tekening
04

Zuideinde 93 2421AC Nieuwkoop
0172 575630 | www.marcobruinjes.nl

MARCO
BRUIJNES
ARCHITECTEN
BV.

SITUATIE
schaal 1:1000
gemeente Nieuwkoop
sectie
nummer 4440