

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7222087
Aanvraagnaam	Nieuwbouw loods Zuiderweg 7 te Westbeemster
Uw referentiecode	-
Ingediend op	01-09-2022
Soort procedure	Uitgebreide procedure
Projectomschrijving	Het bouwen van een nieuwe loods t.b.v. de bedrijfsactiviteiten aan de Zuiderweg 7 te Westbeemster.
Opmerking	Graag spoedige behandeling ivm de lange looptijd zoals bekend bij gemeente en omgevingsdienst.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	van toepassing zijnde.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Niet van toepassing zijnde.

Bevoegd gezag

Naam:	zz niet gebruiken (voorheen gemeente Beemster)
Bezoekadres:	Rijn Middelburgstraat 1 1462 ZG Middenbeemster
Postadres:	Postbus 7 1462 ZG Middenbeemster
Telefoonnummer:	0299 682121
Faxnummer:	0299 681771
E-mailadres:	vergunning@purmerend.nl
Website:	www.beemster.net
Contactpersoon:	team Vergunningen, gemeente Purmerend

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten

- Handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten

Handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden

- Handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	1464GA
Huisnummer	7
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Zuiderweg
Plaatsnaam	Westbeemster
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2273

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

18204

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 412

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 2685

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. terrein/ weiland

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. industriefunctie/ paardenrijbak met stro opslag en paardenboxen.

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	2273	1251
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie renvooi op tekening.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten

1 Handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten

Geef een omschrijving van de handelingen die uitgevoerd zullen worden.

het houden van paarden en bouwen loods tbv rijbak.

Wat is het doel en het belang van de handelingen die uitgevoerd zullen worden?

het in werking houden van een paardenhouderij.

Voor welke beschermde soorten wordt de vergunning aangevraagd?

voor de aanwezige beschermde planten en diersoorten van de dichtstbijzijnde Natura 2000 gebied.
Op locatie is zijn geen beschermde planten- en diersoorten aangetroffen.
Zie ook de Quickscan Natuurtoets van Inventarium

Voor welke handelingen wordt de vergunning aangevraagd?

bouwen loods tbv rijbak.

Handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden

1 Handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden

- Wat is de naam van het Natura 2000-gebied? (Indien meerdere gebieden, wat zijn de namen)
- Wormer en wisperveld en klavenpolder
- Wat is de precieze afstand van de activiteit tot het Natura 2000-gebied (de Natura 2000-gebieden)?
- 853,6m
- Wat is de aard en omvang van de activiteit?
- het bouwen van een loods t.b.v. een paardenrijbak
- In welke periode zal de activiteit worden uitgevoerd? (Indien meerdere periodes, welke periodes)
- zo snel mogelijk na verkrijgen vergunning. schatting start einde winterperiode.
- Waarop heeft de aanvraag betrekking?
- ☒ een project dat niet direct verband houdt met of nodig is voor het beheer van een Natura 2000-gebied, en dat afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied
- ☐ andere handelingen dan een project dat niet direct verband houdt met of nodig is voor het beheer van een Natura 2000-gebied, en dat afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied
- Heeft de aanvraag betrekking op het veroorzaken van stikstofdepositie op een voor stikstof gevoelig habitat of habitat van voor stikstof gevoelige soorten waarvoor een instandhoudingsdoelstelling geldt in een Natura 2000-gebied dat in het programma aanpak stikstof, bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, van het Besluit natuurbescherming is opgenomen?
- ☐ Ja
- ☒ Nee
- Voeg een passende beoordeling bij als bedoeld in artikel 2.8, eerste lid van de Wet natuurbescherming.
- Blijkt uit de passende beoordeling dat het plan, onderscheidenlijk het project de natuurlijke kenmerken van het gebied niet zal aantasten?
- ☒ Ja
- ☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
kennend_bodemonderzoek_d_d__8--2-2008_pdf	7. 13080 verkennend bodemonderzoek d.d. 8-2-2008.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Gelijkwaardigheid Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen	01-09-2022	In behandeling
Zuiderweg_7_te_Westbeemster_17022021_pdf	210074_Rapportage Stikstofdepositie_Zuiderweg 7 te Westbeemster_1-7022021.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Brandveiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gegevens tunnelveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gelijkwaardigheid Welstand Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen	01-09-2022	In behandeling
19114822_RePLq7CU5t-vn_Aanlegfase_def_pdf	AERIUS_bijlage-20210119114822-RePLq7CU5t-vn_Aanlegfase_def.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Brandveiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen	01-09-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gegevens tunnelveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gelijkwaardigheid Welstand Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen		
ijlage_1_Overzicht - brandstofverbruik_pdf	Bijlage 1_Overzicht brandstofverbruik.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Brandveiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gegevens tunnelveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gelijkwaardigheid Welstand Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen	01-09-2022	In behandeling
20_21_Westbeemster_- B1_RevB_pdf	20_21 Westbeemster_B- 1_RevB.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Brandveiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gegevens tunnelveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gelijkwaardigheid Welstand Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen	01-09-2022	In behandeling
20_21_Westbeemster_- B2_RevC2_pdf	20_21 Westbeemster_B- 2_RevC2.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken	01-09-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Gezondheid complexere bouwwerken Brandveiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gegevens tunnelveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gelijkwaardigheid Welstand Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen		
20_21_Westbeemster_-C1_RevB_pdf	20_21_Westbeemster_C-1_RevB.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Brandveiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gegevens tunnelveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gelijkwaardigheid Welstand Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen	01-09-2022	In behandeling
derweg_7_te_Westbeemster_17022021_v2_pdf	210074_Rapportage Stikstofdepositie_Zuiderweg 7 te Westbeemster_1-7022021_v2-.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gegevens tunnelveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gelijkwaardigheid Welstand	01-09-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen		
Gewijzigde_Aeriusberekenig_pdf	Gewijzigde Aeriusberekenig.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gegevens tunnelveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gelijkwaardigheid Welstand Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen	01-09-2022	In behandeling
20_21_Westbeemster_-B1_RevC_pdf	20_21 Westbeemster_B-1_RevC.pdf	Anders Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk	01-09-2022	In behandeling
Bestemmingsplankaart_jpg	Bestemmingsplankaart.jpg	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Gelijkwaardigheid Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen	01-09-2022	In behandeling
Voorschriften_pdf	Voorschriften.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Gelijkwaardigheid Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen	01-09-2022	In behandeling
vullingen_nav_ontvangen_brief_210506_pdf	Aanvullingen nav ontvangen brief 210506.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk	01-09-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Gelijkwaardigheid Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen		
W2N_20-2329_2021051-8_CB_pdf	W2N_20-2329_20-210518_CB.pdf	Anders Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gelijkwaardigheid Kwaliteitsverklaringen	01-09-2022	In behandeling
_ToekomstigegebruiksfaseS3FN5yuhYpJa_pdf	AERIUS_bijlage-20220318204701-_ToekomstigegebruiksfaseS3FN5yuhYpJa.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gelijkwaardigheid Energiezuinigheid en milieu	01-09-2022	In behandeling
0220318213041_AanlegfaseRR65hp8KJM-9s_pdf	AERIUS_bijlage-20220318213041-_AanlegfaseRR65hp8KJM9s.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gelijkwaardigheid Energiezuinigheid en milieu	01-09-2022	In behandeling
QS_Westbeemster_pdf	QS Westbeemster.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gelijkwaardigheid Energiezuinigheid en milieu	01-09-2022	In behandeling
SO_Westbeemster-samen gevoegd_pdf	SO Westbeemster-samen gevoegd.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gelijkwaardigheid Energiezuinigheid en milieu	01-09-2022	In behandeling
20318213041_AanlegfaseRR65hp8KJM9s-2_pdf	AERIUS_bijlage-20220318213041-_AanlegfaseRR65hp8KJM9s 2.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gelijkwaardigheid Kwaliteitsverklaringen	01-09-2022	In behandeling
oekomstigegebruiksfaseRiAJGHukZHeu-2_pdf	AERIUS_bijlage-20220401143330-_ToekomstigegebruiksfaseRiAJGHukZHeu 2.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gelijkwaardigheid Kwaliteitsverklaringen	01-09-2022	In behandeling
SO_Westbeemster-samen gevoegd_2_pdf	SO Westbeemster-samen gevoegd 2.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gelijkwaardigheid Kwaliteitsverklaringen	01-09-2022	In behandeling
SO_Westbeemster_V2--samen gevoegd_pdf	SO Westbeemster V2-samen gevoegd.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening	01-09-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Gelijkwaardigheid Energiezuinigheid en milieu		
Tekening_bestaande_- stal_Westbeemster_.pdf	Tekening bestaande stal Westbeemster.p- df	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Gelijkwaardigheid Energiezuinigheid en milieu	01-09-2022	In behandeling
SO_Westbeemster_V3-- samengevoegd_.pdf	SO Westbeemster V3-samengevoeg- d.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Bruikbaarheid bouwwerk Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen	01-09-2022	In behandeling
Toekomstigegebruik- sfaseRbvJKbK3FL2k.pdf	AERIUS_bijlage- _20220622145841- _Toekomstigegeb- ruiksfaseRbvJKb- K3FL2k.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Gelijkwaardigheid Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen	01-09-2022	In behandeling
Maatvoering_gebouwe- n_Zuiderweg_7_.pdf	Maatvoering gebouwen Zuiderweg 7.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Gelijkwaardigheid Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen	01-09-2022	In behandeling
Aerius_Westbeemster- _V4-los_.pdf	Aerius Westbeemster V4-los.pdf	Anders Bruikbaarheid bouwwerk Gelijkwaardigheid Energiezuinigheid en milieu	01-09-2022	In behandeling
SO_Westbeemster_V4-- samengevoegd_.pdf	SO Westbeemster V4-samengevoeg- d.pdf	Anders Bruikbaarheid bouwwerk Gelijkwaardigheid Energiezuinigheid en milieu	01-09-2022	In behandeling

Achtergrondinformatie

Naam bijlage	Bestandsnaam	Datum ingediend	Status document
0622150822_0_Toekomstigegebruiksfase_gml	AERIUS_20220622150822_0_Toekomstigegebruiksfase.gml	01-09-2022	In behandeling
20220622150823_1_Huidigegebruiksfase_gml	AERIUS_20220622150823_1_Huidigegebruiksfase.gml	01-09-2022	In behandeling
20220707171139_0_Huidigegebruiksfase_gml	AERIUS_20220707171139_0_Huidigegebruiksfase.gml	01-09-2022	In behandeling
0707171139_1_Toekomstigegebruiksfase_gml	AERIUS_20220707171139_1_Toekomstigegebruiksfase.gml	01-09-2022	In behandeling