

**Notitie 04706-52126-12**  
**Bestemmingsplan Zevenhont Zuid te Genemuiden**  
**Verkeerslawaaï**

Bezoekadres:  
Stationsweg 2  
8011 CZ Zwolle  
Postadres:  
Hoofdweg 70  
3067 GH Rotterdam

T +31 (0)88-5152505  
E [info@cauberghuygen.nl](mailto:info@cauberghuygen.nl)  
W <http://www.cauberghuygen.nl>

K.V.K. 58792562  
IBAN NL71RABO0112075584

---

Datum	Referentie	Behandeld door
4 maart 2021	04706-52126-12	H. Veerman

## 1 Inleiding

In opdracht van Vebe Floorcoverings B.V. en Zonneweide Roebolligehoek B.V. is door Cauberg Huygen B.V. onderzoek vanwege de herziening van het bestemmingsplan Zevenhont Zuid te Genemuiden.

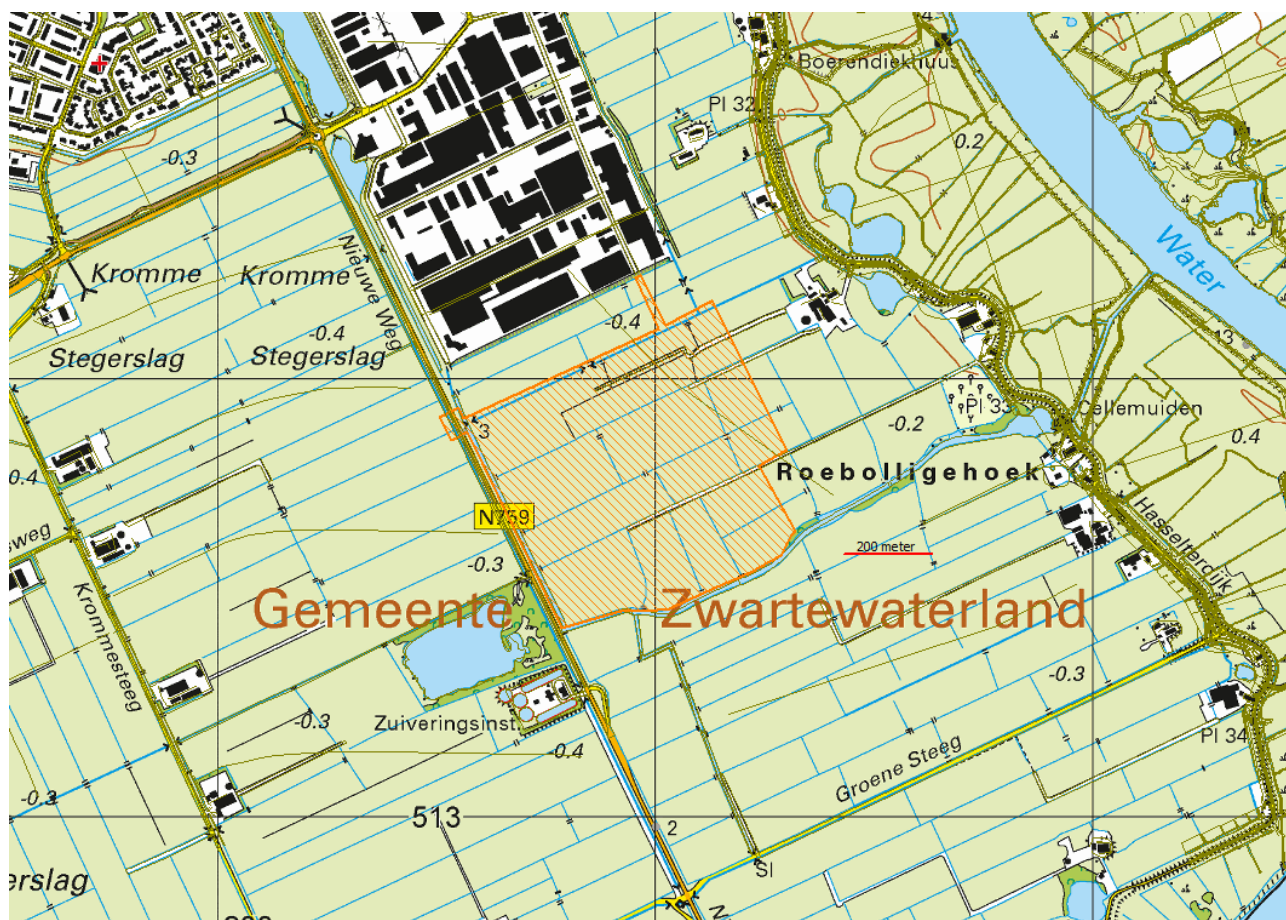
De aanleiding van het onderzoek is het voornemen om een nieuwe tapijtfabriek met warehouse (Vebe) alsmede een zonnepark (Zonneweide) te realiseren. Vanwege dit voornemen zal het bestemmingsplan herzien moeten worden.

Binnen het plangebied worden geen nieuwe geluidgevoelige functies mogelijk gemaakt. Maar het bestemmingsplan voorziet wel in de aanleg van nieuwe verkeerswegen alsmede de aanpassing van een bestaande weg vanwege de aanleg van een rotonde.

Gelet hierop is een onderzoek noodzakelijk ingevolge de Wet geluidhinder. Deze notitie doet verslag van het onderzoek.

## 2 Situatie

Het plangebied ligt aan de Nieuwe Weg (N759) te Genemuiden, ten zuiden van het bestaande bedrijventerrein Zevenhont. Het plangebied bestaat uit de beoogde bedrijfslocatie voor Vebe met bijbehorende voorzieningen en de beoogde locatie voor het zonnepark. In afbeelding 1 is de ligging van het plangebied (oranje omlijning en arcering) ten opzichte van de kern Genemuiden en de omgeving weergegeven.



Afbeelding 1: situatie

Het bestemmingsplan voorziet in de aanleg van drie (gemeentelijke) wegen op het bedrijventerrein alsmede de aanleg van een rotonde in de provinciale weg N759. Zoals navolgend zal blijken is dan sprake van nieuwe wegaanleg alsmede wijziging van een bestaande weg, beide in de zin van de Wet geluidhinder.

### 3 Wettelijk kader

#### 3.1 Wet geluidhinder

Ten behoeve van dit geluidonderzoek is gebruik gemaakt van de Wet geluidhinder (Wgh), zoals deze geldt sinds 1 mei 2017.

#### 3.2 Zones langs wegen

Conform hoofdstuk VI van de Wet geluidhinder (zones langs wegen) hebben alle wegen een zone, uitgezonderd een aantal situaties waaronder wegen met een maximumsnelheid van 30 km/uur. De zone is een gebied waarbinnen een nader akoestisch onderzoek verplicht is. De breedte van de zone, aan weerszijden van de weg, is afhankelijk van het aantal rijstroken van de weg en de ligging van de weg in stedelijk dan wel buitenstedelijk gebied, zie tabel 3.1.

Tabel 3.1: Schema zonebreedte aan weerszijden van de weg

Aantal rijstroken		Zonebreedte [m]
Stedelijk	Buitenstedelijk	
1 of 2	-	200
3 of meer	-	350
-	1 of 2	250
-	3 of 4	400
-	5 of meer	600

De definities van het buitenstedelijk en stedelijk gebied zijn opgenomen in artikel 1 Wgh. Als *buitenstedelijk gebied* wordt aangemerkt:

- gebied buiten de bebouwde kom alsmede,
- voor de toepassing van de hoofdstukken VI en VII Wgh voor zover het betreft een autoweg of autosnelweg als bedoeld in het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990, het gebied binnen de bebouwde kom, voor zover liggend binnen de zone langs die autoweg of autosnelweg.

Het *stedelijk gebied* is het gebied binnen de bebouwde kom, met uitzondering van het gebied binnen de geluidszones van autowegen en autosnelwegen.

De drie aan te leggen wegen op het bedrijventerrein worden geprojecteerd binnen de bebouwde kom (stedelijk gebied) en bestaan uit twee rijstroken. Dit betekent de die wegen een zonebreedte hebben van *200 meter*.

De rotonde wordt aangelegd in de provinciale weg N759, gelegen buiten de bebouwde kom. De weg heeft twee rijstroken en is géén autoweg of autosnelweg. Gelet hierop is de weg gelegen in buitenstedelijk gebied en heeft dus een zonebreedte van *250 meter*.

#### 4 Beoordeling nieuwe wegaanleg en wijziging bestaande weg

De regels uit de Wet geluidhinder zijn slechts van toepassing ingeval geluidgevoelige bestemmingen gelegen zijn in de geluidzones van nieuwe en bestaande wegen. Zoals hierover is bepaald bedraagt de breedte van de geluidzones 200 meter en 250 meter voor respectievelijk de nieuwe wegen en de bestaande N759.

Uit afbeelding 1 is af te leiden dat binnen deze geluidzones geen nieuwe en bestaande geluidgevoelige bestemmingen zijn gelegen. Gelet hierop is toetsing aan de Wet geluidhinder niet noodzakelijk.

In het kader van het bestemmingsplan speelt doorgaans ook de beoordeling van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat ter plaatse van geluidgevoelige bestemmingen een rol van betekenis. Echter, in onderhavige situatie zijn geluidgevoelige bestemmingen op meer dan 300 meter uit de randen van de nieuwe en bestaande wegen binnen het plangebied gelegen. Geluid van verkeerswegen op bestaande woningen speelt derhalve geen rol van betekenis bij de beoordeling van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

## 5 Samenvatting

In opdracht van Vebe Floorcoverings B.V. en Zonneweide Roebolligehoek B.V. is door Cauberg Huygen B.V. onderzoek vanwege de herziening van het bestemmingsplan Zevenhont Zuid te Genemuiden.

De aanleiding van het onderzoek is het voornemen om een nieuwe tapijtfabriek met warehouse (Vebe) alsmede een zonnepark (Zonneweide) te realiseren. Vanwege dit voornemen zal het bestemmingsplan herzien moeten worden.

Binnen het plangebied worden geen nieuwe geluidgevoelige functies mogelijk gemaakt. Maar het bestemmingsplan voorziet wel in de aanleg van nieuwe verkeerswegen alsmede de aanpassing van een bestaande weg vanwege de aanleg van een rotonde.

De regels uit de Wet geluidhinder zijn slechts van toepassing ingeval geluidgevoelige bestemmingen gelegen zijn in de geluidzones van nieuwe en bestaande wegen. De breedte van de geluidzones bedraagt 200 meter en 250 meter voor respectievelijk de nieuwe wegen en de bestaande N759.

Uit afbeelding 1 is af te leiden dat binnen deze geluidzones geen nieuwe en bestaande geluidgevoelige bestemmingen zijn gelegen. Gelet hierop is toetsing aan de Wet geluidhinder niet noodzakelijk.

Vanwege het feit dat bestaande geluidgevoelige bestemmingen op meer dan 300 meter uit de randen van de nieuwe en bestaande wegen binnen het plangebied zijn gelegen, speelt geluid van verkeerswegen op bestaande woningen derhalve geen rol van betekenis bij de beoordeling van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

Cauberg Huygen B.V.



De heer mr. ing. M.J.M. Blankvoort MBA  
Senior adviseur