

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7221743
Aanvraagnaam	Bouw schuur/overkapping Fokkerstraat 9 Teuge
Uw referentiecode	2022-071
Ingediend op	30-08-2022
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Bouw van een schuur met overkapping in het achtererf.
Opmerking	opgetelde bedrag klopt niet... bouwkosten schuur is ca 4500 en voor het kappen van de boom staat er een fout bedrag.. helaas kan ik dat niet meer wijzigen.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	De statische berekening voor de componenten van de schuur/overkapping
Bijlagen n.v.t. of al bekend	.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Voorst
Bezoekadres:	H.W. Iordensweg 17 7391 KA TWELLO
Postadres:	Gemeente Voorst Postbus 9000 7390 HA TWELLO
Telefoonnummer:	0571-27 93 35
Faxnummer:	0571-274385
E-mailadres:	omgevingsvergunning@voorst.nl
Website:	www.voorst.nl
Contactpersoon:	ontvangt u zo spoedig mogelijk

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Kappen

- Kappen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	7395MD
Huisnummer	9
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Fokkerstraat
Plaatsnaam	Teuge
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

het plaatsen van een nieuwe schuur met overkapping.
Er heeft vooroverleg plaatsgevonden met mevr. C. van Beek.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

81

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

121

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden? 81

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden? 81

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	hout (douglas)	zwart / naturel
- Plint gebouw	nvt	nvt
- Gevelbekleding	hout (zweeds rabbat)	zwart
- Borstweringen	nvt	nvt
- Voegwerk	nvt	nvt
Kozijnen	hout	lakwerk naturel
- Ramen	nvt	nvt
- Deuren	Hout	zandgeel
- Luiken	nvt	nvt
Dakgoten en boeidelen	zinken dakgoot	naturel
Dakbedekking	mos sedum	groen (naturel)

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in. glazen schuifpanelen in de overkapping

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester. ☒ Ja
☐ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

overschrijding van het aantal vierkante meters bijgebouw.
voorschrift = 50 m2
totaal nieuwe schuur met overkapping en reeds vergunde
berging aan de woning bedraagt 58 m2

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Woning met bijbehorend kavel

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Woning met bijbehorend kavel

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

na overleg met mevr. van Beek geen.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Kappen

1 Kappen

- Wat wilt u gaan doen? ☒ Kappen
☐ Anders
- Om hoeveel houtopstanden gaat het? 1
- Beschrijf per houtopstand om welk soort houtopstand het gaat. een Kastanjeboom
- Beschrijf per houtopstand de locatie op het voor-, zij-, of achtererf. op het achtererf gelegen.
- Geef per houtopstand de diameter van de stam in centimeter, gemeten op 1,30 m boven het maaiveld. 19 centimeter
- Beschrijf per houtopstand of er een mogelijkheid is tot herbeplanten en, zo ja, of u dat van plan bent. Geef in het geval van herbeplanten aan op welke locatie en met welke soorten u dat wilt gaan doen. Indien nodig is het mogelijk om te herplanten. Bij een herplantplicht graag de houtsoort in overleg.
- Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen. Het kappen van de boom. Er is vooroverleg geweest met dhr. Jos Schoneveld.

2 Gemeentespecifieke vragen

- Vul de diameter van de boom in die u wilt kappen. 19 centimeter
- wat is de reden van de kapaanvraag? het bouwen van een schuur
- Voorstel voor de herinplantplicht in overleg indien nodig.



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2022-071-B1_PDF	2022-071-B1.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	30-08-2022	In behandeling
2022-071-S01_PDF	2022-071-S01.PDF	Anders	30-08-2022	In behandeling
2022-071-S02_PDF	2022-071-S02.PDF	Situatietekening kappen Gegevens houtopstanden	30-08-2022	In behandeling