

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7164623
Aanvraagnaam	Aanleg dam met duiker Nekkerweg, Middenbeemster
Uw referentiecode	-
Ingediend op	29-07-2022
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Aanleg van een dam met duiker tbv realisatie zelfstandige ontsluiting voor 4 agrarische percelen.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	7164843
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Purmerend
Bezoekadres:	Purmersteenweg 42, 1441 DM Purmerend
Postadres:	Postbus 15, 1440 AA Purmerend
Telefoonnummer:	0299 - 452452
E-mailadres:	vergunning@purmerend.nl
Website:	www.purmerend.nl
Contactpersoon:	Vorbereiding Toez. & Handh. 0299-452452

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen



Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	76413632
(Statutaire) naam	Hervormde gemeente te Ipendam
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	F.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Meerstadt
Functie	Rentmeester

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	1452PR
Huisnummer	18
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kerkstraat
Woonplaats	Ipendam

4 Correspondentieadres

Postcode	3818 HN
Huisnummer	23
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Koningin Wilhelminalaan
Woonplaats	Amersfoort



Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	50279912
Vestigingsnummer	000001802488
(Statutaire) naam	Loon- en Verhuurbedrijf De West C.V.
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	M.C.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Krul
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	1464NE
Huisnummer	28
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Jisperweg
Woonplaats	Westbeemster

4 Correspondentieadres

Postcode	1464NE
Huisnummer	28
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Jisperweg
Woonplaats	Westbeemster

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- ☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente Purmerend

Kadastrale gemeente Beemster

Kadastrale sectie G

Kadastraal perceelnummer 666

Bouwplannaam -

Bouwnummer -

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☐ Ja
☒ Nee



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

KKG Rentmeesters beheert vier agrarische percelen aan de Nekkerweg, bekend onder kadastraal nummer BSR00G666. Percelen zijn in eigendom van de Hervormde kerk te Ipendam. De percelen zijn nu ontsloten via het erf van de familie Belkom, Nekkerweg 23. Belkom pachtte de percelen, maar heeft zijn melkveebedrijf gestaakt en de pacht is nu overgedragen aan een ander melkveebedrijf. Hierdoor zijn de percelen niet langer zelfstandig ontsloten en is een nieuwe ontsluiting noodzakelijk.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

70

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

70

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

70

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Betreft vier agrarische percelen.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Dam dient ter ontsluiting van vier agrarische percelen.

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Betonnen keerwanden, rood steenmotief, met grijze voeg.
Rijpad vervaardigd uit prefab betonplaten.
Grond talud wordt ingezaaid met kruidenmengsel.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Ten tijde van de ter inzagelegging van dit bestemmingsplan was deze dam niet aanwezig.

Artikel 21 beschrijft onder 21.1 lid d. dat de voor water aangewezen gronden bestemd zijn voor bruggen en dammen, maar uitsluitend wanneer deze aanwezig waren bij het ter inzage leggen van het bestemmingsplan.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Het betreft agrarisch grondgebruik.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

De gronden blijven in gebruik voor agrarische doeleinden. Echter is er een nieuwe ontsluiting noodzakelijk, daar de huidige ontsluiting via het erf van Nekkerweg nr 23 geschiedt. Familie Belkom voert aldaar geen melkveebedrijf meer, maar een zorgboerderij met gehandicapte cliënten. Het land van de hervormde kerk pachten zij niet meer. De nieuwe pachter, een melkveehouder, kan niet het erf van Belkom blijven gebruiken als ontsluiting. De vier agrarische percelen van de Hervormde kerk behoeven dus een zelfstandige ontsluiting.

Gevolgen zijn nihil.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

Aanleg van een dam met duiker aan de Nekkerweg te Middenbeemster. Dam dient ter ontsluiting van vier agrarische percelen, welke nu geen zelfstandige ontsluiting hebben.

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Nekkerweg

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

Rijpad 8 meter breed.

Welk materiaal wordt gebruikt?

Prefab betonplaten.

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Draaicirkeldiagram_-dam_KKG_pdf	Draaicirkeldiagram dam KKG.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	29-07-2022	In behandeling
Huidig_aanzicht_dam-KKG_PNG	Huidig aanzicht dam KKG.PNG	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	29-07-2022	In behandeling
Huidige_situatie_dam_KKG_PNG	Huidige situatie dam KKG.PNG	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	29-07-2022	In behandeling
Kleur-_en_materiaalstaat-KKG_pdf	Kleur- en materiaalstaat KKG.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en	29-07-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening		
Percelen_KKG_Rentmeesters_PNG	Percelen KKG Rentmeesters.PNG	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	29-07-2022	In behandeling
Plattegrond_huidige_situatie_dam_KKG_pdf	Plattegrond huidige situatie dam KKG.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	29-07-2022	In behandeling
tegrond_toekomstige_situatie_dam_KKG_pdf	Plattegrond toekomstige situatie dam KKG.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	29-07-2022	In behandeling
Tech_tek_bovenaanzicht_dam_KKG_pdf	Tech tek bovenaanzicht dam KKG.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	29-07-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Tech_tek_vooraanzicht_dam_KKG_pdf	Tech tek vooraanzicht dam KKG.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	29-07-2022	In behandeling
Tech_tek_zijaanzicht_dam_KKG_pdf	Tech tek zijaanzicht dam KKG.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	29-07-2022	In behandeling
Zijaanzicht_dam_KKG_pdf	Zijaanzicht dam KKG.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	29-07-2022	In behandeling