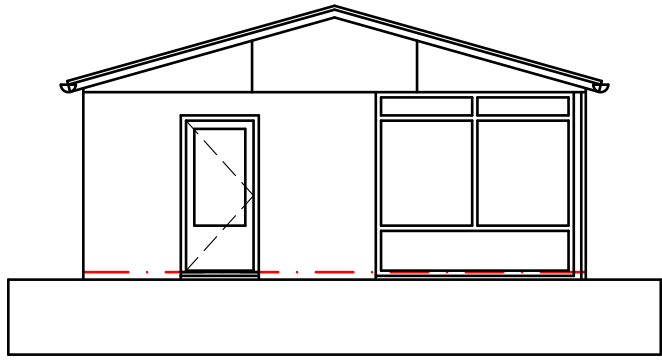
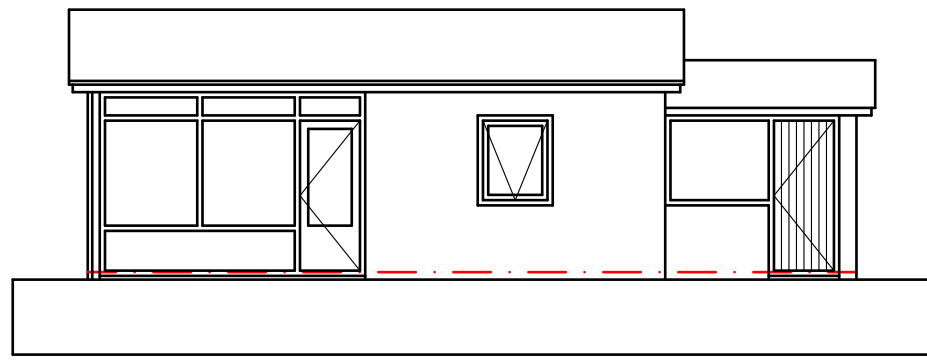


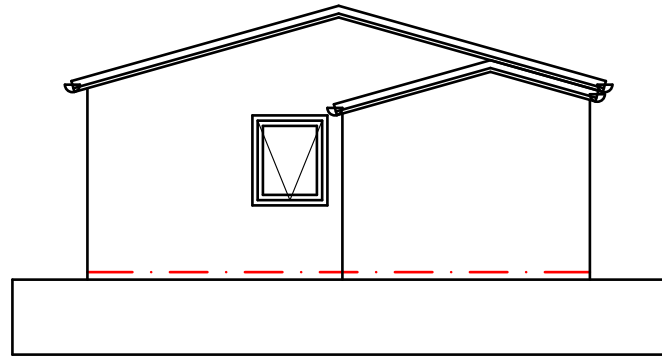
bestaande toestand



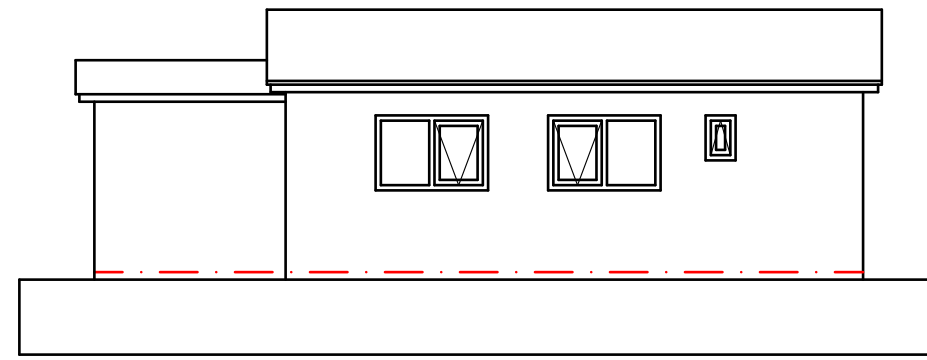
linker gevel (west)



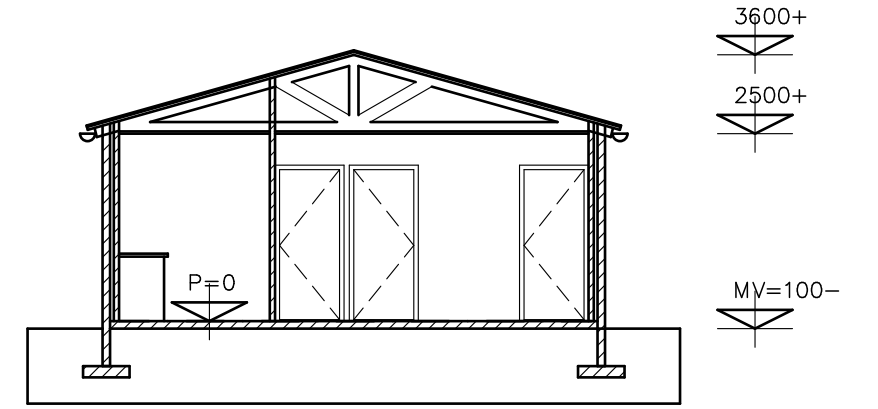
voorgevel (zuid)



rechter gevel (oost)

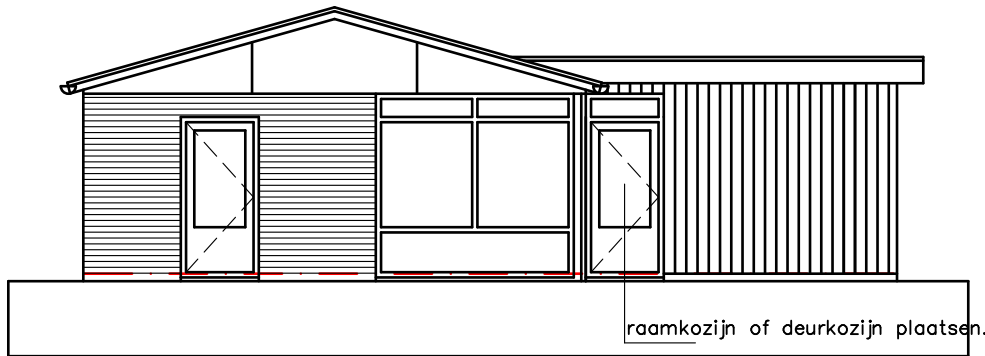


achtergevel (noord)

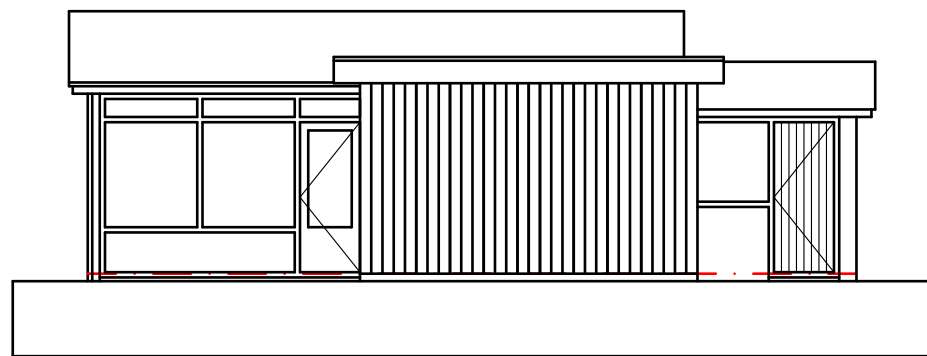


doorsnede A-A

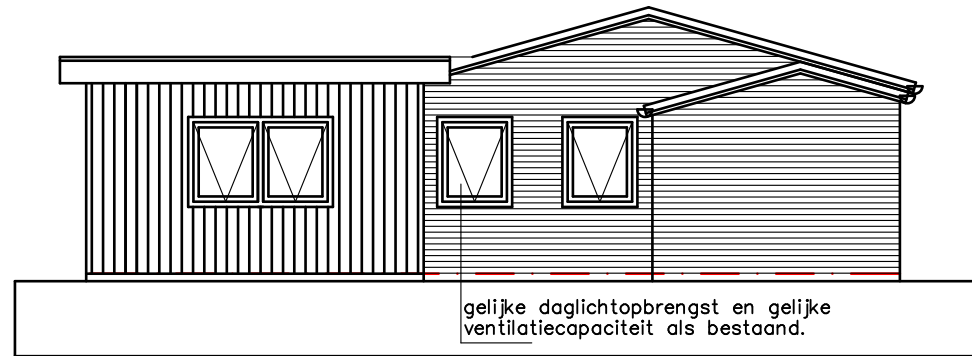
gewijzigde toestand



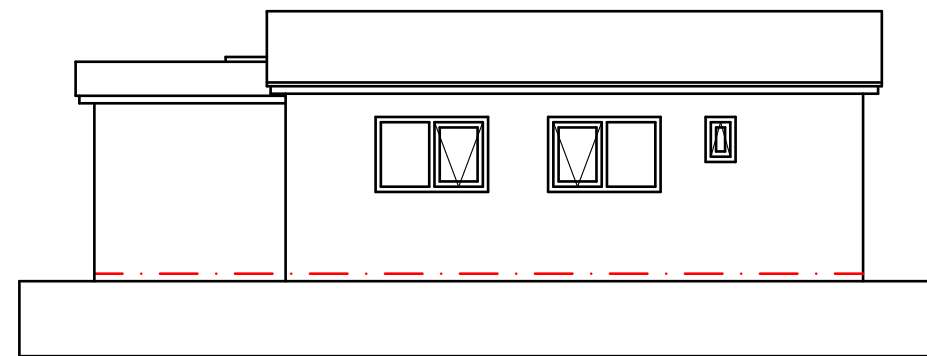
linker gevel (west)



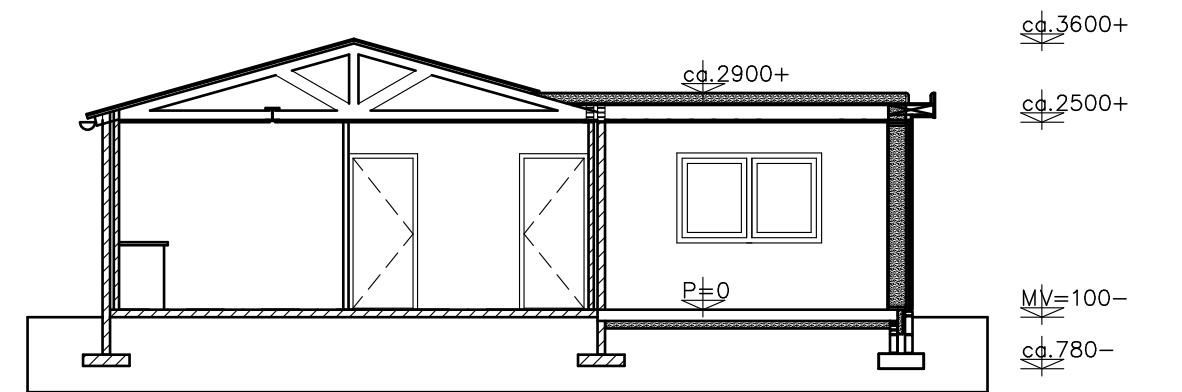
voorgevel (zuid)



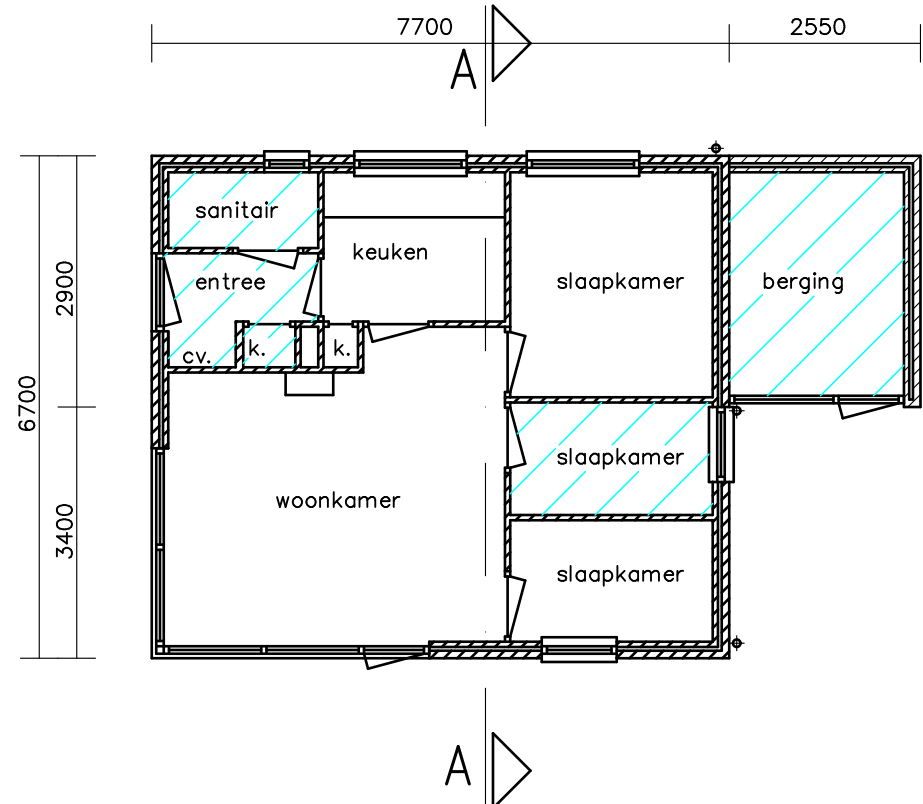
rechter gevel (oost)



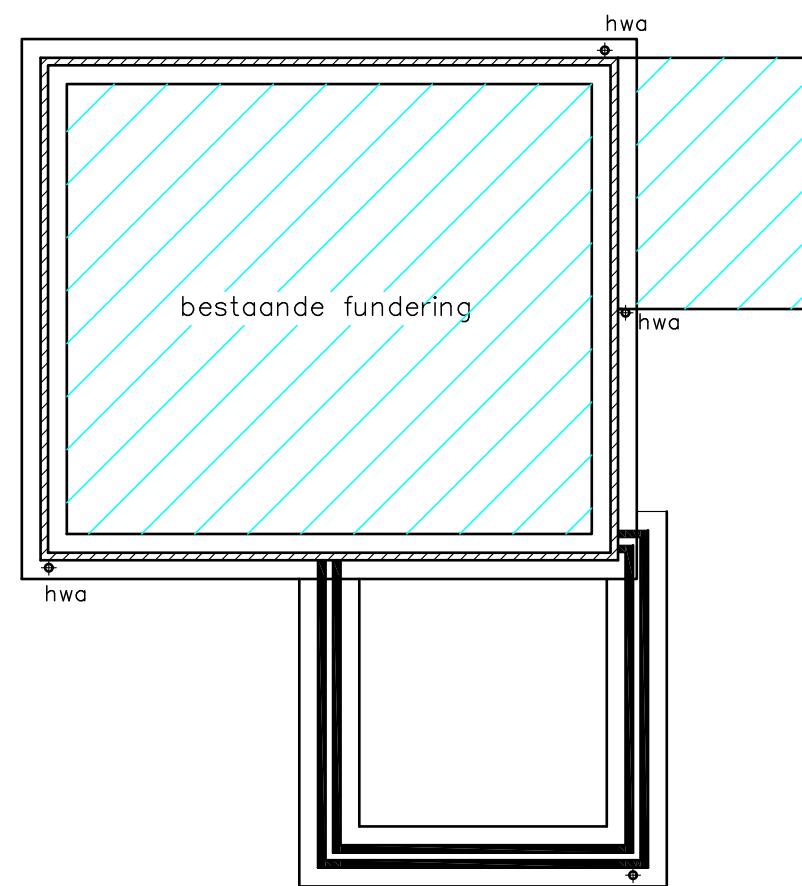
achtergevel (noord)
ongewijzigd



doorsnede B-B



bestaande beganegrond

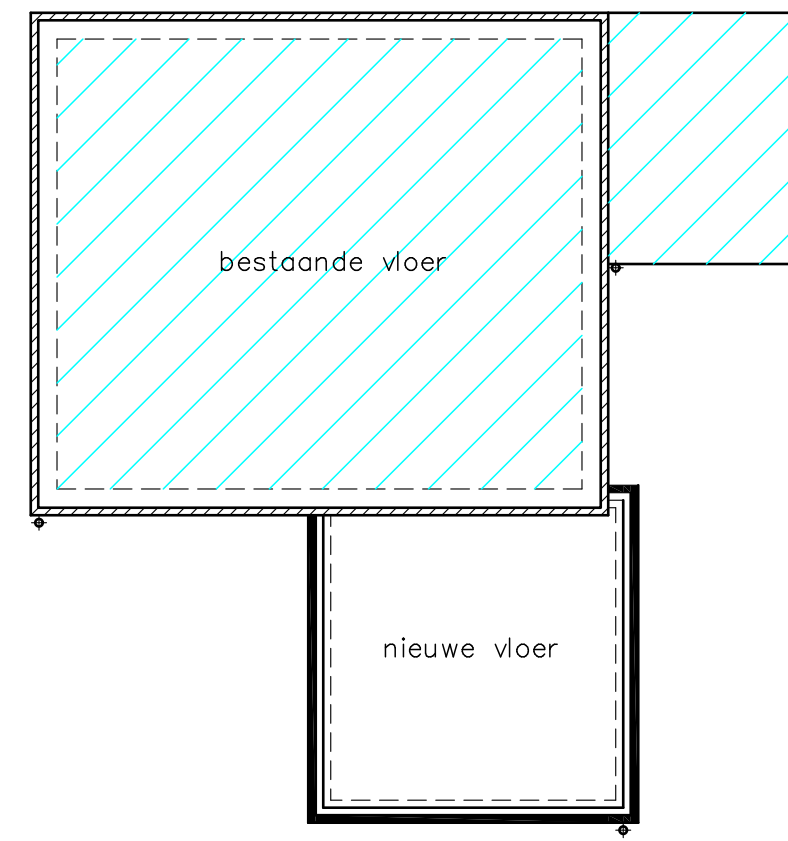


fundering – riolering

Funderingsstroken breed 800mm, hoog 200mm.
voorzien van wapening # 8-150mm.
Opgaand metselwerk: grindbetonblokken dik 100mm.

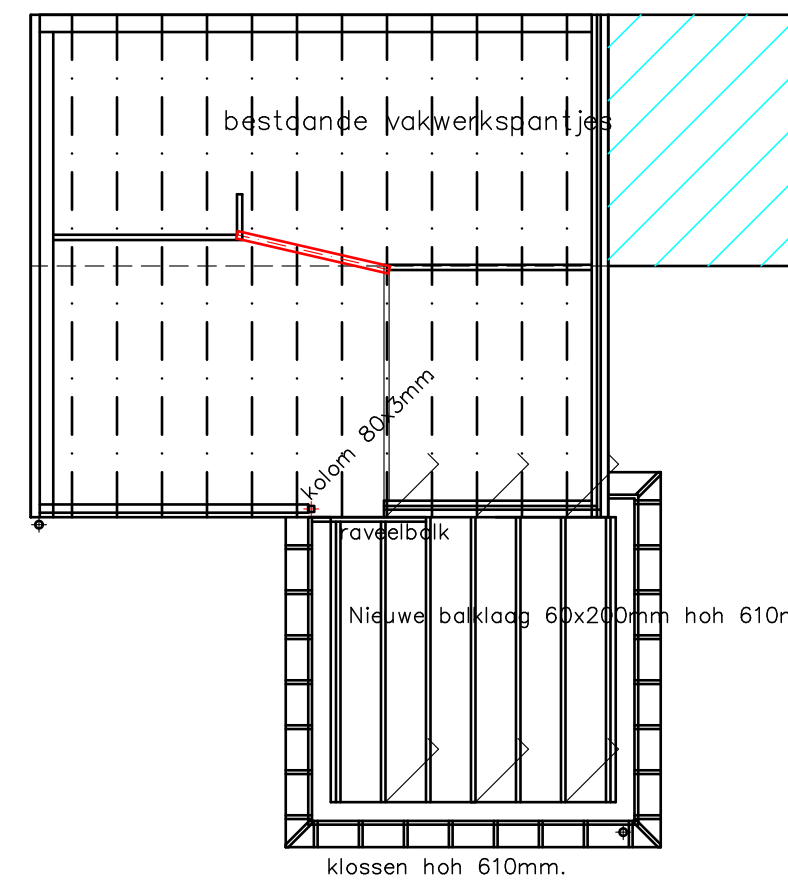
Hemelwaterafvoeren aansluiten op bestaand stelsel
middels grondleiding rond 80mm

Fundering aanleggen op ongeroerd zandpakket / vaste grondslag



beganegrondvloer

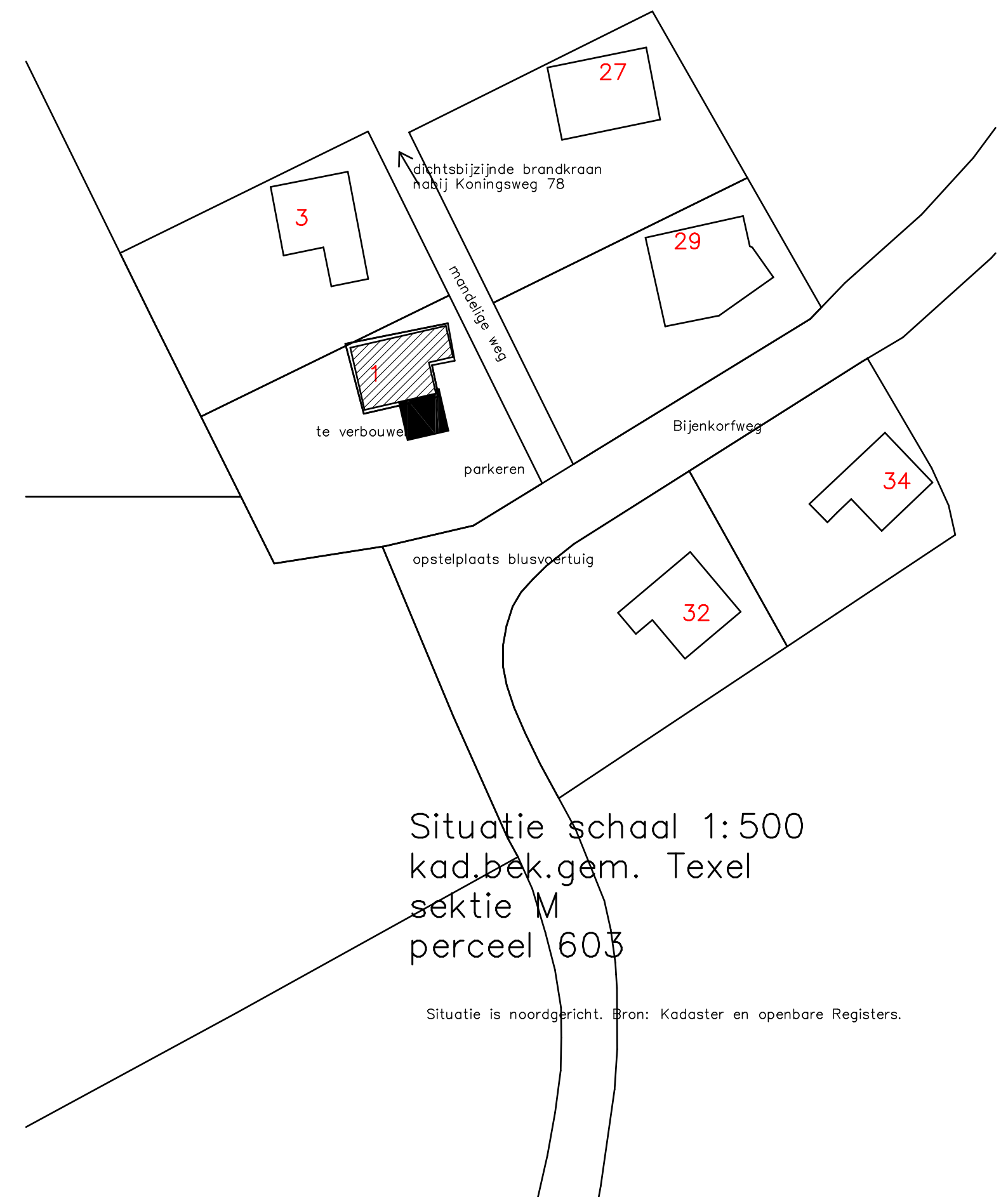
Betonvloer gestort op homogeen dragend zandpakket
voorzien van wapening # 8-150mm, onder en boven
Vloer geïsoleerd middels XPS dik 100mm. Rc. 3.50
Vloer dik 150mm. Dekking onder 40mm, gestort op werkvloer



dakbalklaag

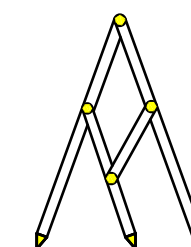
Rc dakconstructie minimaal 6,30
Balkhout verankeren tegen opwaaien
aan bestaand

Indien de bestaande spantjes niet van muur tot muur overspannen
een onderslagbalk toepassen daar waar geen tussensteunpunt is.



Situatie schaal 1:500
kad. bek. gem. Texel
sekte M
perceel 603

Situatie is noordgericht. Bron: Kadaster en openbare Registers.



Bouw- en Tekenbureau Constructief
Meedenken, Doordenken en Realiseren

Bart Jan Boon
Sluyscoog 53
1791 WV Den Burg Texel

tel. 0222-322033
mob. 06-1229 1545
e-mail: b.jboon@hotmail.com

Verbouw recreatiewoning Bijenkorfweg 1
1794 AE Oosterend Texel

Bestaande toestand en ontwerptekening
schaal 1:100 getekend 28 juli 2022

bestaande toestand

gewijzigde toestand

Gemeente Texel .txl
Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders van Texel,
zaaknummer: 3222763
kenmerk document: Bijlage 1/2
namens de burgemeester en wethouders van
Texel,
de heer F. Galarce Morales,
teamleider Vergunningen, Toezicht & Handhaving

Bouwbesluit artikelen van toepassing:

NEN 2778 wering van vocht van buiten / vochtwering in gebouwen art. 3.22

NEN 1087 en NPR 1088 ventilatie art. 3.46

NEN 1010 elektrische installatie

Beweegbare delen kozijnen uitvoeren volgens

Politiekeurmerk / NEN 5096 / weerstandklasse 2

Inbraakwerendheid volgens art. 2.214

Algemene sterkte van de bouwconstructie volgens art. 2.1 en 2.8

kozijnen uitvoeren met HR++ isolerende beglazing U < 1,2

VENTILATIEVOORZIENINGEN

v. = ventilatierooster

Duocoline 22-2K capaciteit is 21.70 liter/s/m² rooster

Benodigde capaciteit volgens bouwbesluit 12 liter/s/persoon (Logiesfunctie)

Woonkamer.

Benodigd is 4 x 12,00 = 48,00 liter/s

Toepassen 4 roosters lang 90cm (21.70 x 2.70 = 58.59 liter/s)

Nieuwe slaapkamer geschikt voor 2 personen

Benodigd is 2 x 12,00 = 24,00 liter/s

Toepassen 2 roosters lang 80cm (21.70 x 1.6 = 34.72 liter/s)

Capaciteit luchttoevoer bestaande keuken ten minste 21 dm³/s

middels bestaande uitzetraum/ draairam

Capaciteit afzuigkap / luchttoevoer bestaande keuken ten minste 21 dm³/s

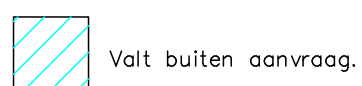
Bestaande slaapkamers maken gebruik van bestaande ventilatievoorzieningen

middels uitzetramen/ draairamen

Op basis van gelijkwaardigheid mogen ook Buvalux Whitco raamuitzetters worden toegepast.

Rc waarden van uitwendige scheidingsconstructies conform

Gevels Rc 4.70. Daken Rc 6.30. Vloeren Rc 3.70.



Maten in het werk te controleren.

Alle constructies zijn in principe aangegeven.

Alle constructies uitvoeren volgens opgave constructeur.

gewijzigde beganegrond

em. Roekmeider