

OMGEVINGSVERGUNNING

voor: het bouwen van een stalen leidingbrug

activiteit: het bouwen van een bouwwerk

verleend aan: Green Box Computing B.V.

locatie: Oostpolder 4 te Eemshaven

vth-nummer: Z2021-012135

bevoegd gezag: provincie Groningen

archiefnummer: GR-VERG-2021-001001



Inhoudsopgave

1	Beschikking	3
1.1	Aanvraag.....	3
1.2	Beslissing.....	3
1.3	Inwerkingtreding	3
1.4	Bezwaar	3
1.5	Ondertekening	4
1.6	Verzending	4
2	Procedure	5
2.1	Publicatie aanvraag	5
2.2	Reguliere procedure en beslistermijn.....	5
2.3	Volledigheid.....	5
2.4	Bevoegd gezag.....	5
2.5	Adviezen.....	5
2.6	Publicatie besluit.....	5
3	Inhoudelijke overwegingen.....	6
3.1	Het bouwen van een bouwwerk	6
4	Voorschriften.....	7



1 Beschikking

1.1 Aanvraag

Gedeputeerde Staten van Groningen heeft op 30 november 2021 een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen voor het bouwen van een stalen leidingbrug. De aanvraag is ingediend door Green Box Computing B.V.

De aanvraag heeft betrekking op de locatie Oostpolder 4 te Eemshaven, kadastraal bekend als gemeente Uithuizermeeden, sectie M, nummers 184 en 186.

De volgende activiteit is aangevraagd:

- Het bouwen van een bouwwerk.

Het project bestaat uit het bouwen van een bovengrondse staalconstructie ten behoeve van leidingwerk met bijbehorende werkzaamheden.

1.2 Beslissing

Gedeputeerde Staten van Groningen besluit:

1. gelet op art. 2.1 Wabo, de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen overeenkomstig de aanvraag en de bij de aanvraag behorende bescheiden;
2. dat de vergunning wordt verleend voor de volgende activiteit:
 - het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 eerste lid onder a, Wabo).
3. dat er voorschriften aan de vergunning worden verbonden;
4. dat de volgende stukken deel uitmaken van de vergunning:
 - aanvraagformulier, olo-nummer 6553903, d.d. 30 november 2021;
 - tekening IE0312651-30-DR-1901, projectnr. IE0312651, d.d. 30-9-2021;
 - tekening IE0312651-49-DR-1930, projectnr. IE0312651, d.d. 6-10-2021;
 - tekening IE0312651-49-DR-1902, projectnr. IE0312651, d.d. 6-10-2021;
 - tekening IE0312651-49-DR-1901, projectnr. IE0312651, d.d. 13-10-2021;
 - tekening IE0312651-49-DR-1903, projectnr. IE0312651, d.d. 13-10-2021;
 - tekening IE0312651-49-DR-1910, projectnr. IE0312651, d.d. 14-10-2021;
 - tekening IE0312651-49-DR-1911, projectnr. IE0312651, d.d. 14-10-2021;
 - tekening IE0312651-49-DR-1912, projectnr. IE0312651, d.d. 13-10-2021;
 - tekening IE0312651-49-DR-1920, projectnr. IE0312651, d.d. 13-10-2021;
 - rapport constructie berekening, rapportnr. IE0312651.49.002, d.d. 18-10-2021;
 - funderingsadvies van Fugro, doc. 1320-182051-31-R02, definitieve versie, 18 mei 2021.
5. dat de vergunning wordt verleend voor onbepaalde tijd.

1.3 Inwerkingtreding

Deze vergunning treedt in werking op de dag na bekendmaking. Bekendmaking gebeurt door toezending.

1.4 Bezwaar

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden bij Gedeputeerde Staten van Groningen binnen zes weken na de dag van bekendmaking bezwaar maken door het indienen van een gemotiveerd bezwaarschrift.



Degene die bezwaar maakt kan ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland (Postbus 150, 9700AD Groningen).

1.5 Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Groningen,
namens dezen,

A handwritten signature in blue ink, consisting of several fluid, connected strokes, is positioned above a horizontal line.

Mevrouw N.D. Baars
Directeur Omgevingsdienst Groningen

1.6 Verzending

Verzonden op: 19 januari 2022



2 Procedure

2.1 Publicatie aanvraag

Van de aanvraag is kennisgegeven door publicatie in het "Dagblad van het Noorden" editie noord en op de website: www.officielebekendmakingen.nl.

2.2 Reguliere procedure en beslistermijn

De beslissing op de aanvraag is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.2 Wabo. Binnen 8 weken na ontvangst van de aanvraag dient op de aanvraag te worden beslist.

2.3 Volledigheid

De aanvraag is aan de hand van de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) getoetst op volledigheid.

De aanvraag bevat voldoende gegevens voor een goede beoordeling van de gevolgen van het project voor de fysieke leefomgeving. De aanvraag is volledig en is in behandeling genomen.

2.4 Bevoegd gezag

Gelet op de projectbeschrijving en op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage, zijn wij bevoegd om de omgevingsvergunning te verlenen of te weigeren. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving. Verder moeten wij ervoor zorgen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

2.5 Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo en artikel 6.2 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advisering verzonden aan de Welstandscommissie Groningen.

Naar aanleiding hiervan hebben wij advies ontvangen van de Welstandscommissie Groningen. In de inhoudelijke overwegingen is aangegeven hoe wij dit advies bij onze besluitvorming hebben betrokken.

2.6 Publicatie besluit

Van dit besluit wordt mededeling gedaan door publicatie in "Het Dagblad van het Noorden" editie noord en op de website: www.officielebekendmakingen.nl.



3 Inhoudelijke overwegingen

3.1 Het bouwen van een bouwwerk

Als er sprake is van de activiteit als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a, Wabo, moet de omgevingsvergunning worden geweigerd als één van de in artikel 2.10 lid 1 genoemde weigeringsgronden aan de orde is. Een toetsing of deze weigeringsgronden aanwezig zijn heeft plaatsgevonden.

Toetsing aan het bestemmingsplan

Het bouwplan is gelegen in een gebied waarvoor het bestemmingsplan "Eemshaven Zuidoost" geldt. De gronden hebben de bestemming "Bedrijventerrein – Industrie" en de gebiedsaanduiding "milieuzone – geluidzonebeheer". Volgens artikel 6 van het bestemmingsplan zijn deze gronden bestemd voor bedrijven gericht op de computerservice en informatietechnologie, waaronder mede worden begrepen datacenters met bijbehorende voorzieningen.

Het bouwplan is niet in strijd met de gebruiksvoorschriften van het bestemmingsplan omdat de leidingbrug ten dienste van het datacenter is. Ook aan de bouwvoorschriften van het bestemmingsplan wordt voldaan.

Toetsing aan redelijke eisen van welstand

De welstandscommissie is gevraagd te adviseren met betrekking tot de redelijke eisen van welstand. Het bouwplan is getoetst aan de voor dit gebied geldende welstandscriteria. Op 18 januari 2022 heeft de welstandscommissie positief geadviseerd.

Wij hebben geen redenen om te twijfelen aan de zorgvuldigheid van de totstandkoming van dit advies. Het advies hebben wij gevolgd.

Toetsing aan het Bouwbesluit 2012

Het is aannemelijk dat het bouwplan voldoet aan de bepalingen van het Bouwbesluit 2012.

Toetsing aan de bouwverordening

Het is aannemelijk dat het bouwplan voldoet aan de bepalingen van de gemeentelijke bouwverordening.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het bouwen van een bouwwerk zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren. In dit besluit zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.



4 Voorschriften

4.1 Constructieve veiligheid

Ruim voor de uitvoering dienen de volgende stukken aan ons te worden toegezonden:

- De uitvoeringstekeningen van de funderingsconstructie in overzicht met afmetingen en details inclusief de wapening.
- De paalwapeningschetsen van de leverancier.
- Een tekening van de paalafwijkingen en eventueel naar aanleiding daarvan de gewijzigde tekeningen en berekeningen van de fundering.
- De definitieve hoofdberekening en detailberekeningen van leidingbrug "Structure B".
- De uitvoeringstekeningen van de staalconstructies in overzicht met afmetingen en details.

Deze gegevens dienen, voor zover het bouwproces het toelaat, minimaal drie weken voor de uitvoering van de onderdelen digitaal bij de gemeente te worden ingediend, onder vermelding van het bouwadres en het nummer van de vergunning.

