

# Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

|                   |                                |
|-------------------|--------------------------------|
| Aanvraagnummer    | 7208577                        |
| Aanvraagnaam      | Aanbouw Van der Waalsstraat 60 |
| Uw referentiecode | -                              |

|                 |            |
|-----------------|------------|
| Ingediend op    | 27-08-2022 |
| Soort procedure | Onbekend   |

|                                 |                            |
|---------------------------------|----------------------------|
| Projectomschrijving             | Realiseren van een aanbouw |
| Opmerking                       | -                          |
| Gefaseerd                       | Nee                        |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee                        |
| Kosten openbaar maken           | Nee                        |
| Bijlagen die later komen        | -                          |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | -                          |

### Bevoegd gezag

|                 |                                                                                                                     |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Naam:           | Gemeente Leiden                                                                                                     |
| Bezoekadres:    | Stadskantoor<br>Bargelaan 190<br>2333 CW Leiden                                                                     |
| Postadres:      | Postbus 9100<br>2300 PC Leiden                                                                                      |
| Telefoonnummer: | 14 071                                                                                                              |
| Faxnummer:      | 071-5165110                                                                                                         |
| E-mailadres:    | WABO@leiden.nl                                                                                                      |
| Website:        | <a href="http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/">http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/</a> |
| Contactpersoon: | Beheerder                                                                                                           |
| Bereikbaar op:  | maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur                                                                             |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

|                                                                                            |                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Postcode                                                                                   | 2313VE                                                                 |
| Huisnummer                                                                                 | 60                                                                     |
| Huisletter                                                                                 | -                                                                      |
| Huisnummertoevoeging                                                                       | -                                                                      |
| Straatnaam                                                                                 | Van der Waalsstraat                                                    |
| Plaatsnaam                                                                                 | Leiden                                                                 |
| Gelden de werkzaamheden in deze<br>aanvraag/melding voor meerdere<br>adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |



# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

uitbreiding van karakteristiek pand, hierbij mag de massa niet ondermeer worden aangepast

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

wonen / tuin

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

wonen / tuin

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

geen

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                         | Bestandsnaam                         | Type                                                        | Datum ingediend | Status document |
|--------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| 2220_2022-08-24_BA--300-aanvraag_pdf | 2220_2022-08-2-4_BA-300-aanvraag.pdf | Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening | 27-08-2022      | In behandeling  |
| Fotoboek_exterieur_pdf               | Fotoboek exterieur.pdf               | Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening | 27-08-2022      | In behandeling  |