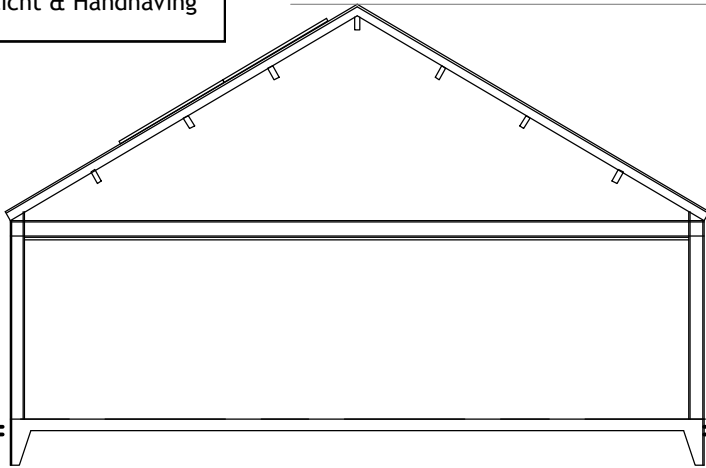
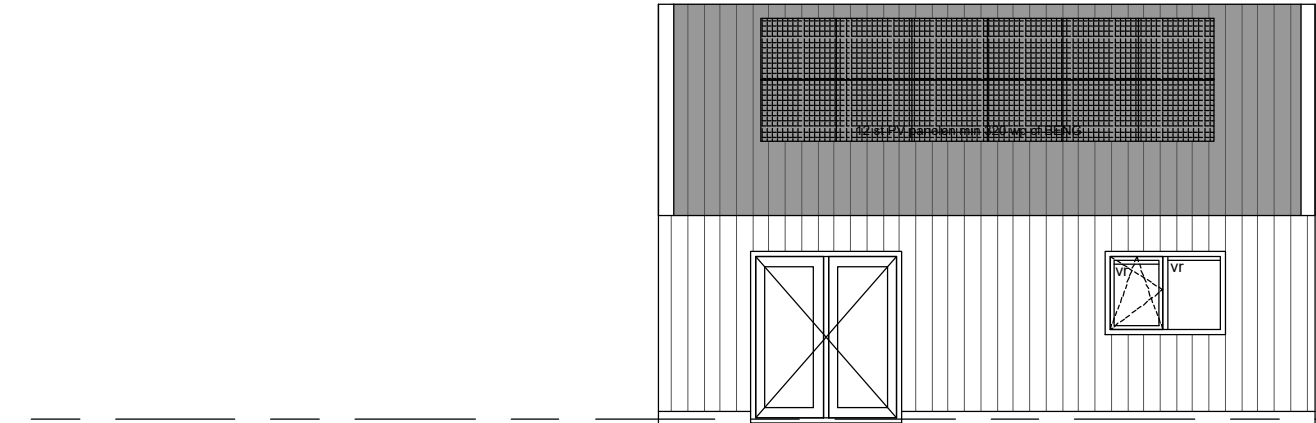
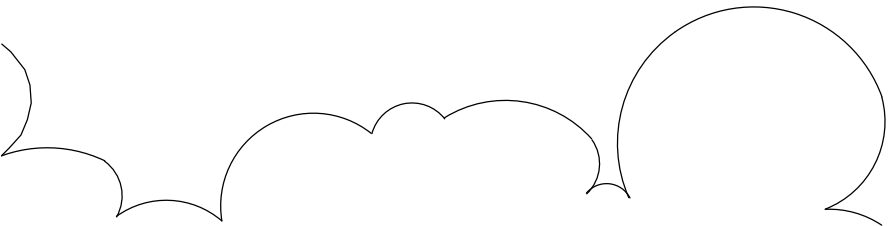
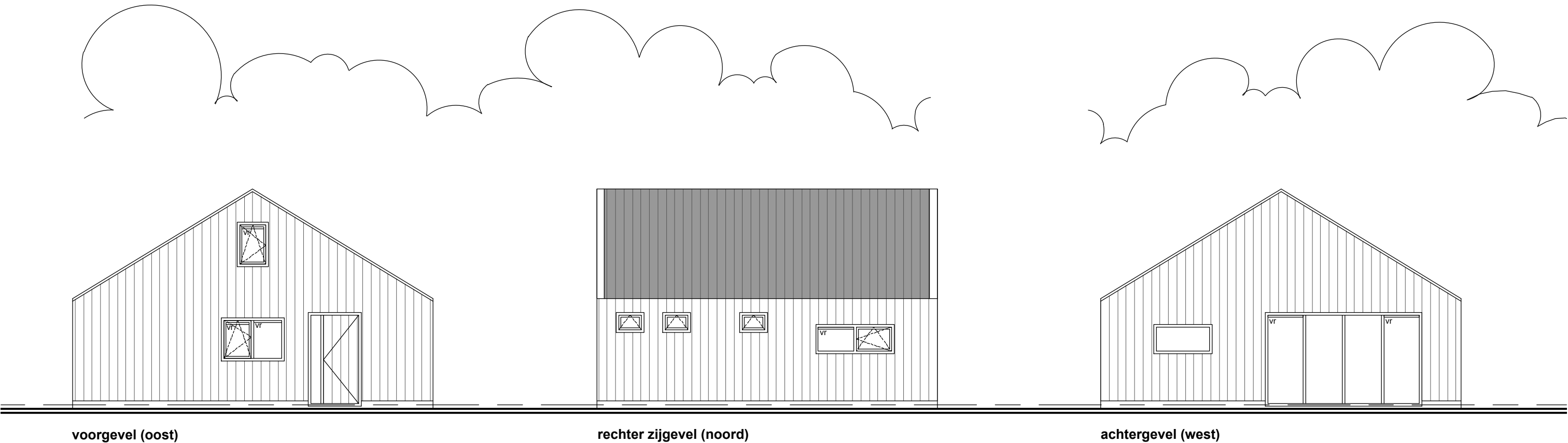




5500+
2700+
peil = 0
600-

Gemeente Texel .txl
Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders van Texel,
zaaknummer: 3087868
kenmerk document: Bijlage 1/9
namens de burgemeester en wethouders van
Texel,
de heer F. Galarce Morales,
teamleider Vergunningen, Toezicht & Handhaving

RENVOOI

gevels	channelsiding	Fraké Noir
raamkozijnen	kunststof	antraciet/ zwart
draaiende delen	kunststof	antraciet/ zwart
deuren	kunststof	antraciet/ zwart
boeideel/ windveer	zetwerk	zwart mat
goot	aluminium	natuur
dakbedekking	dakpanelen	antraciet (mat)
plint	cempanel	grijs

kleuren en materialen



Fraké Noir

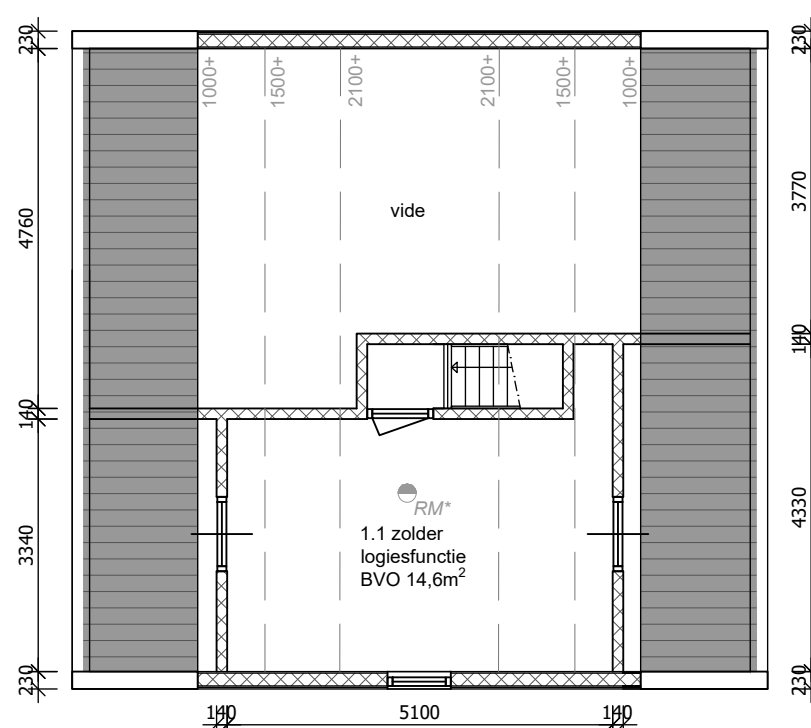
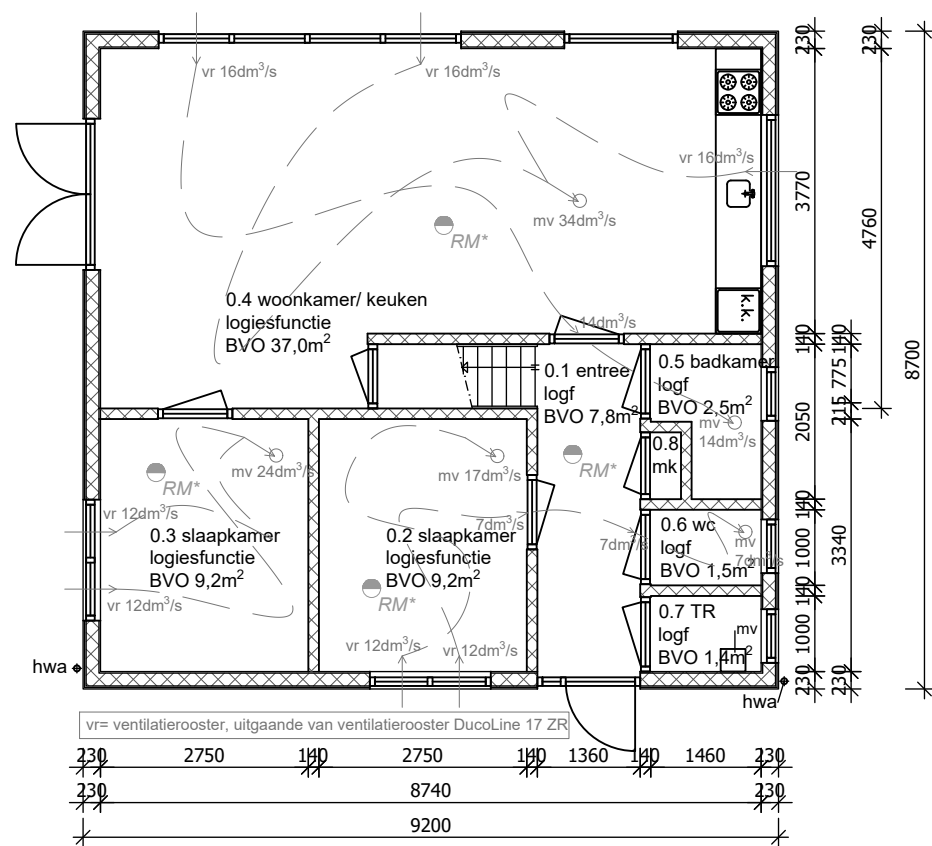
Werk: Nieuwbouw recreatiewoning
Onderwerp: Bouwaanvraag
Klant:
Adres:

Getekend: G. van Asselt
Datum: 8-7-21, gew 22-12-21
Schaal: 1:100



geldersche houtbouw

Project:
Tekenformaat: A3
Status: Omg vergunning



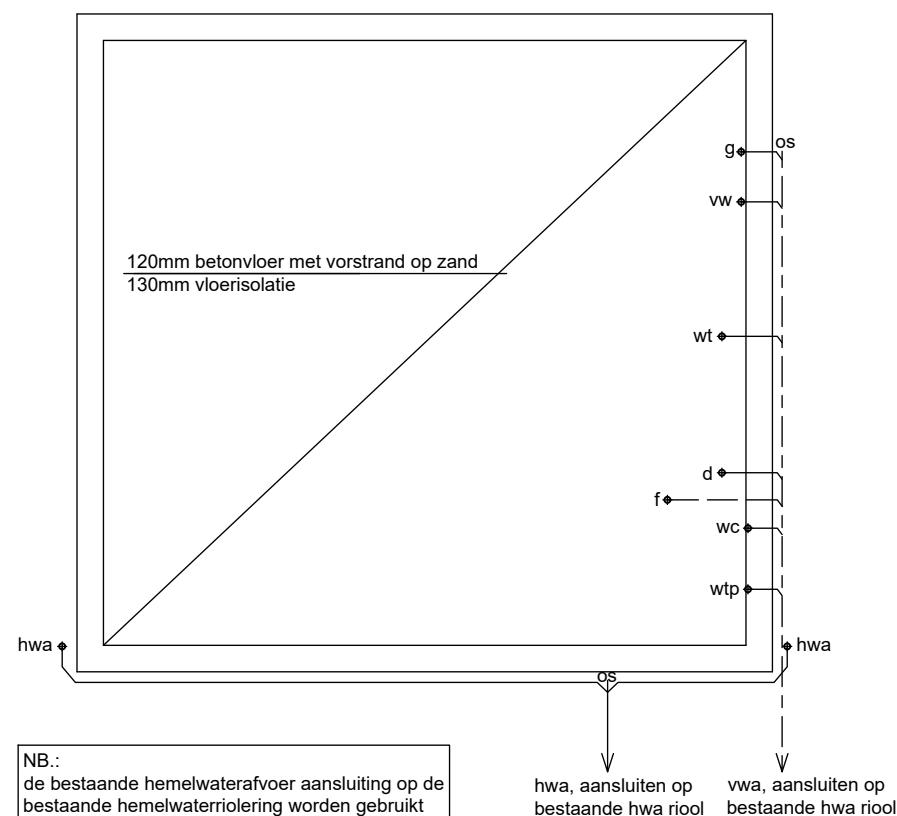
RM* = rookmelder
 *rookmelder geschakeld uitvoeren met bestaande rookmelders en voorzien van back/up batterij rookmelders conform NEN 2555 in iedere verkeersr.

.txl

RIOLERING		
symbool	onderdeel	diameter
hwa	: hemelwaterafvoer	ø 80
os	: ontstoppingsstuk met schroefdeksel	

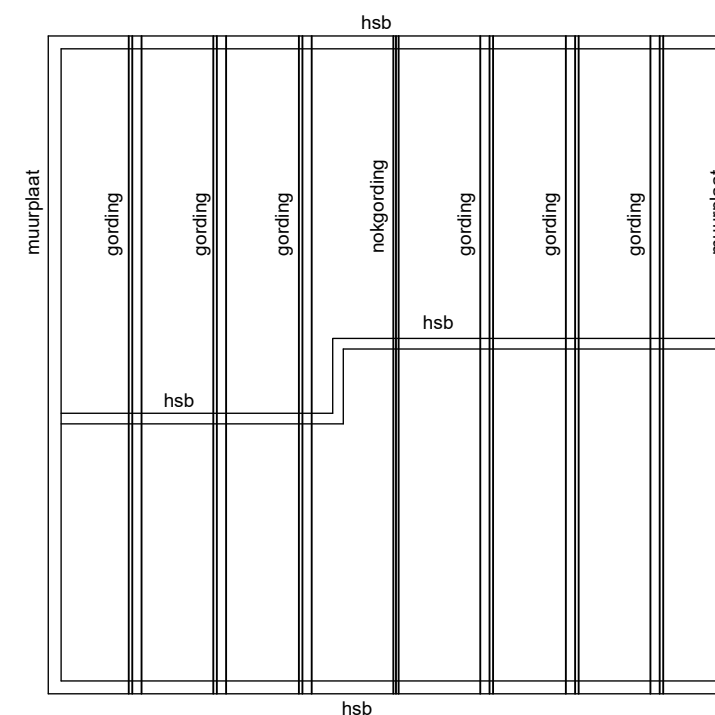
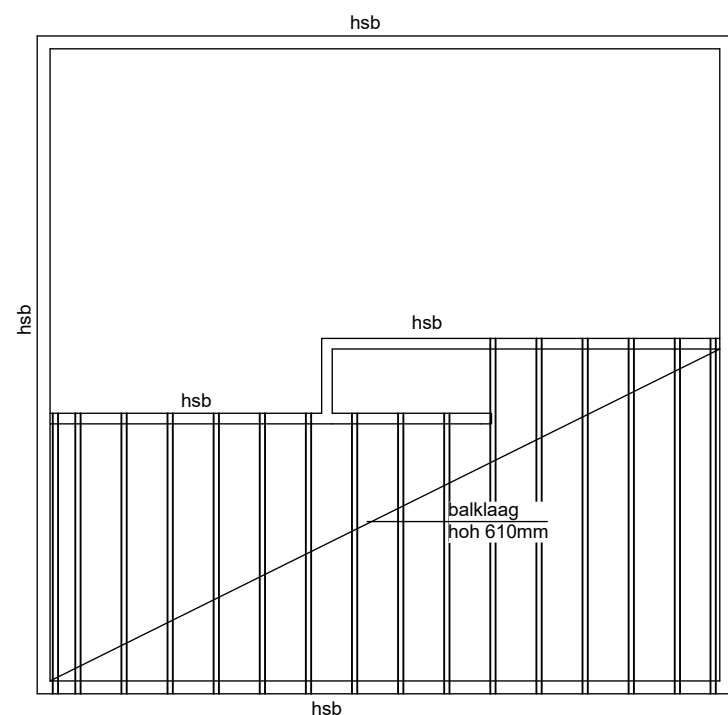
HWA's en riolering zijn bepaald volgens ontwerp richtlijnen Dyka en technisch handboek Wavin

hsb wand	= regelwerk 38x140mm, hoh 600mm
nokgording	= 70x170mm
gordingen	= 70x170mm
spant	= n.t.b.
fundatie	= vorstrand
alle verbindingen onderling goed koppelen houtkwaliteit C18, tenzij anders vermeld	



fundering/ riolering/ vloer

i.v.m. herbouw de nieuwe HWA en VWA rioleringen aansluiten op bestaande rioolpunten



Werk: Nieuwbouw recreatiewoning Onderwerp: Bouwaanvraag Klant: Dhr./ mevr Niermeijer Adres: Bosrandweg 237 De Koog (Texel)	Getekend: G. van Asselt Datum: 8-7-21, gew 22-12-21 Schaal: 1:100  Van Asselt bouwadvies & architectuur projectvoorbereiding	 geldersche houtbouw	Project: Tekenformaat: A3 Status: Omg vergunning blad 2
--	--	---	---

Zie BENG-berekening voor geluidsproductiespecificatie van de Mechanische ventilatie-unit en de (eventuele) warmtepomp
Rc-waarde berekeningen zie aparte bijlagen
Zie rapport bouwbesluitaspecten voor daglicht, ventilatie, spui, VG, GO etc.

.txl

Alle uitwendige scheidingsconstructie voldoen aan weerstandsklasse 2 volgens NEN 5096.

Rookmelders type BRK 2002 IEC volgens NEN 2555 (niet ioniserend).

Ubbink vloerventilatiooroster voldoet aan het weren van ratten en muizen.

De toegang(sdeur) van een ruimte heeft een vrije doorgang van minimaal 850x2300mm.

Trap, leuning en balusterhekwerk voldoen volgens afd. 2.5, §2.5.1 nieuwbouw van het Bouwbesluit.
Alle trappen voldoen aan brandvoortplantingsklasse T3.

Alle openingen in de uitwendige scheidingsconstructie zijn niet groter dan 0,01 m, dit geldt niet voor afsluitbare opening die uitmondig is voor:

- luchtverversing.
- afvoer van rook.
- ont- en beluchting van voorziening voor afvalwater en fecali ën.

Installaties en voorzieningen voor elektriciteit, gas en drinkwater + warmwater dienen te voldoen aan de ministeri ële geldende voorschriften.

De karakteristieke isolatie-index voor lucht- en contactgeluid (NEN 5077) van VR naar andere VR van zelfde woonfuctie > 20 dB.

Meterkast ruimte heeft afmetingen, indeling en leidingdoorvoeren die voldoen aan NEN 2768. Voorziening voor luchtverversing van meterkast voor voorziening voor gas heeft capaciteit van min. 2,0 dm ³/s per m² netto-inhoud van meterkast met een min. van 2,0 dm
Meterkast is voorzien van een toegangspunt voor elektr communicatie met hoge snelheid conform afdeling 6.14 BB.

Ramen, deuren, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in de uitwendige scheidingsconstructie hebben een warmtedoorgangsko ëfficiënt van ten hoogste 1,65 W/m

De gevel voldoet aan de minimale karakteristieke geluidwering van 20dB(A).

De inbraakwerendheid van de volgens NEN 5087 bereikbare dak- of gevelelementen met deuren, ramen, luiken en vaste vullingen, dienen vlgs NEN 5096 inbraakwerendheidsklasse 2 te hebben. Sterkte en stijfheid volgens VMRG-Kwaliteitseisen en Adviezen 2003.
Beglazing uitvoeren conform NEN 3569.
Hang- en sluitwerk kozijnen uitvoeren in inbraakwerendheidsklasse II , conform afd. 2.15 BB en NEN 5087 en NEN 5096

De gehele woning is één brandt- en rook compartiment.
De hoofddraagconstructie bezit een brandwerendheid op bezwijken van tenminste 60 min.

Indien nodig Infiltratie systeem type DYKA DuBoRain (zie www.DYKA.nl).

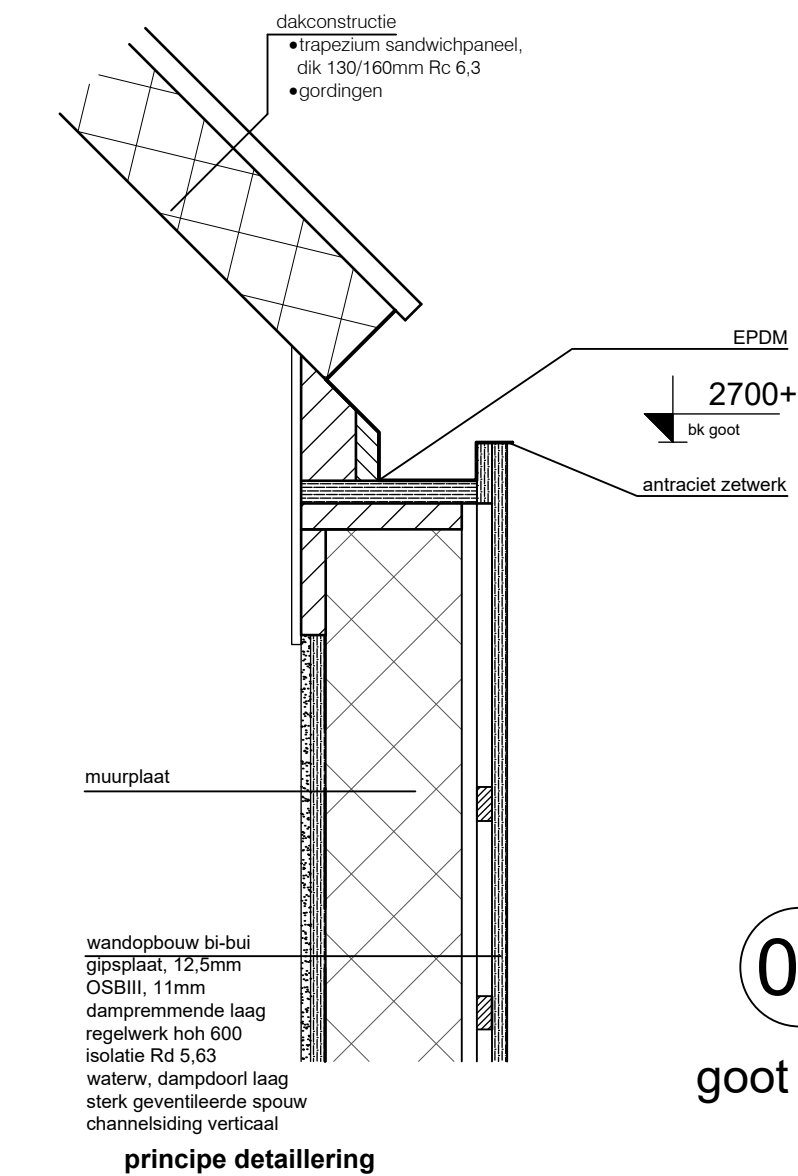
Wateropname vloer, wand en plafond in sanitaire ruimte conform BB artikel 3.23 wateropname:

- toiletruimte: wanden min. tot 1,2m +vloer uitvoeren met waterkerend (plaat)materiaal/ wandafwerking
- badruimte: wanden min. tot 1,2m +vloer uitvoeren met waterkerend (plaat)materiaal/ wandafwerking
- bad/ doucheruimte: ter plaatse van bad en/of douche wanden min. tot 2,1m +vloer en over een lengte van min. 3m uitvoeren met waterkerend (plaat)materiaal/ wandafwerking

Wateropname is gemiddeld niet groter dan 0.01 kg/(m².s) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m².s).

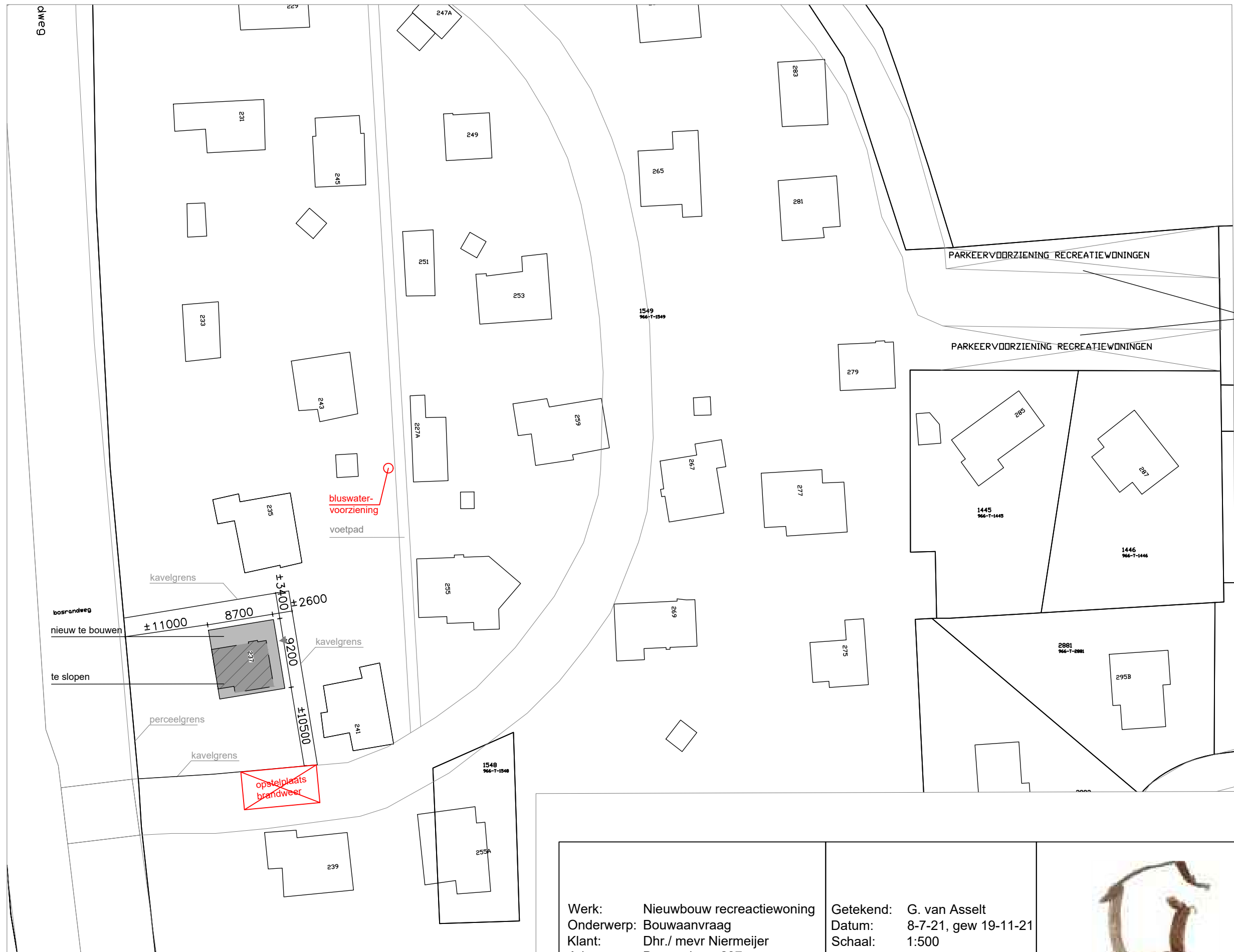
Renvooi bouwbesluit

Werk: Nieuwbouw schuur Onderwerp: Bouwaanvraag Klant: Dhr./ mevr Niermeijer Adres: Bosrandweg 237 De Koog (Texel)	Getekend: G. van Asselt Datum: 8-7-21, gew 10-11-21 Schaal: 1:100  Van Asselt bouwadvies & architectuur projectvoorbereiding	 geldersche houtbouw	Project: Tekenformaat: A3 Status: Omg vergunning blad 3
--	--	--	---



.txl

Werk: Nieuwbouw recreatiewoning Onderwerp: Bouwaanvraag Klant: Dhr./ mevr Niermeijer Adres: Bosrandweg 237 De Koog (Texel)	Getekend: G. van Asselt Datum: 8-7-21, gew 19-11-21 Schaal: 1:10/ 1:20  Van Asselt bouwadvies & architectuur projectvoorbereiding	 geldersche houtbouw	Project: Tekenformaat: A3 Status: Omg vergunning blad 4
---	---	--	---



NB.:
voor elke recreatiewoningen is er een
eigen parkeergelegenheid op het
recreatiepark aanwezig de
parkeergelegenheid is te bereiken via
een aparte toegangsweg

.txl

situatie 1:500



KADASTRAAL BEKEND
kadastrale gemeente: TEXEL
sectie: N
perceelnummer: 1259

Werk: Nieuwbouw recreatiewoning
Onderwerp: Bouwaanvraag
Klant: Dhr./ mevr Niermeijer
Adres: Bosrandweg 237
De Koog (Texel)

Getekend: G. van Asselt
Datum: 8-7-21, gew 19-11-21
Schaal: 1:500



Project:
Tekenformaat: A3
Status: Omg vergunning

blad 5