

BESCHIKKING

Wet Natuurbescherming - ontheffing soorten ruimtelijke ontwikkeling

Aanvrager	Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties
Aangevraagde activiteiten :	WNB Aanvraag ontheffing soortenbescherming Egbert Gorterstraat 3 Almelo
Datum ontvangst aanvraag :	16 juni 2021
Locatie :	Egbert Gorterstraat 3 Almelo
Datum beschikking :	20.01.2022
Kenmerk :	D2022-01-000182
Zaaknummer :	2021-004486

Datum verzending

21.01.2022

Deze beschikking is als volgt opgebouwd:

A.	BESLUIT ONTHEFFING SOORTEN RUIMTELIJKE ONTWIKKELING	4
A.1	Aanvraag	4
A.2	Besluit	4
A.3	Ondertekening en verzending	5
A.4	Niet mee eens?	6
B.	VOORSCHRIFTEN BIJ HET BESLUIT	7
B.1	Informatie die van belang is bij melden of contact met bevoegd gezag	7
B.2	Algemeen	7
B.3	Soortspecifiek	8
B.4	Overige zaken	9
C.	OVERWEGINGEN BIJ HET BESLUIT	10
C.1	BEVOEGDHEID, PROCEDURE EN TOETSINGSKADER	10
C.1.1	Bevoegdheid	10
C.1.1.1	Gedeputeerde Staten van Overijssel bevoegd	10
C.1.2	Procedure	10
C.1.2.1	Overeenstemming andere provincie	10
C.1.2.2	Adviesverzoek aan gemeente	10
C.1.2.3	Relevante overige besluiten	10
C.1.3	Toetsingskader soorten	10
C.1.3.1	Wettelijke regels	10
C.1.3.2	Provinciaal beleid	11
C.2	WEERGAVE VAN DE FEITEN	11
C.2.1	Aanvraag ontheffing beschermde soorten	11
C.2.1.1	Omschrijving van het project / activiteiten	11
C.2.2	Doel van het project	11
C.2.3	Soorten waarvoor ontheffing wordt gevraagd	11
C.2.4	Periode	11
C.2.5	Onderliggende documenten	11
C.2.6	Aanvullende gegevens	11
C.3	TOETSING AANVRAAG ONTHEFFING SOORTEN	12
C.3.1	Inhoudelijke beoordeling	12
C.3.1.1	Onderzoeksmethode en resultaten onderzoek	12
C.3.1.2	Effectbeoordeling, mitigatie en staat van instandhouding	12
C.3.1.3	Beschrijving noodzaak ontheffing	12
C.3.1.4	Geen andere bevredigende oplossing / alternatievenafweging	12
C.3.1.5	Wettelijk belang van het project	13
C.3.1.6	Toetsing aan overige vereisten	13
C.3.1.7	Zorgplicht blijft altijd gelden	13
D.	SLOTCONCLUSIE	14

E.	KAARTMATERIAAL	15
-----------	-----------------------------	-----------

A. BESLUIT ONTHEFFING SOORTEN RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

A.1 Aanvraag

van het adviesbureau Tuitert Natuuronderzoek heeft, namens uw organisatie, een aanvraag om een ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming – onderdeel soorten¹ (verder Wnb - soorten) bij ons ingediend. Deze hebben wij op 16 juni 2021² ontvangen en geregistreerd onder kenmerk 2021-004486.

Op 22 november³ en 21 december⁴ 2021 hebben wij aanvullende gegevens ontvangen.

De aanvraag is gedaan vanwege sloop en nieuwbouw van een rechtbank. In deze brief geven wij ons besluit weer.

A.2 Besluit

Wij besluiten u een ontheffing⁵ te verlenen van verbodsbepalingen voor een soort van de Habitatrichtlijn. In het bijzonder gaat het om het verbod om voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis te beschadigen of te vernielen⁶.

Deze ontheffing heeft betrekking op de sloop en nieuwbouw van een rechtbank op de locatie Egbert Gorterstraat 3 Almelo.

Deze ontheffing treedt in werking een dag na de verzenddatum van dit besluit tot en met 31 december 2027. Dit is een langere periode dan aangevraagd, aangezien de werkzaamheden volgens de aangeleverde planning nog niet klaar zullen zijn op de aangevraagde einddatum.

Verder besluiten wij dat de volgende stukken/delen van de aanvraag onderdeel uitmaken van de ontheffing, voor zover niet in strijd met de voorschriften zoals weergegeven in *B. Voorschriften bij het besluit*.

- Projectplan Ruimtelijke ingrepen (Tuitert Natuuronderzoek, 2021)
- Rapport asbestinventarisatie (Aveco de Bondt, 2019)
- Aanvullingen 22 november en 21 december 2021.

De motivering voor ons besluit is in *C. Overwegingen bij het besluit* weergegeven.

Voorschriften

Aan ons besluit verbinden wij voorschriften. Deze zijn in *B. Voorschriften bij het besluit* weergegeven.

¹ In het kader van artikel 3.8 eerste lid van de Wnb

² Kenmerk D2021-06-002863

³ Kenmerk D2021-11-003542

⁴ Kenmerk D2022-01-000180

⁵ Op basis van artikel 3.8, eerste lid

⁶ Art. 3.5, vierde lid Wnb

A.3 Ondertekening en verzending

Een afschrift van dit besluit is tevens verzonden aan:

- Burgemeester en wethouders van gemeente Almelo;
- Tuitert Natuuronderzoek, [REDACTED];

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Overijssel,

[REDACTED]

Lars Wuijster,
teamleider Vergunningverlening

A.4 Niet mee eens?

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u bezwaar maken

Stuurt u dan een bezwaarschrift aan ons. Wij controleren dan of wij een juist besluit hebben genomen.

Uw bezwaarschrift is een brief die aan een aantal eisen moet voldoen.

De wet stelt eisen aan uw bezwaarschrift. Die eisen zijn:

1. U zegt met welk besluit u het niet eens bent. Dit doet u door in uw bezwaarschrift het kenmerk te vermelden dat in onze brief staat.
2. U zegt waarom u het niet eens bent met dit besluit.
3. U zet uw naam, adres, handtekening en de datum op uw bezwaarschrift.
4. U verstuurt het bezwaarschrift op tijd. Op onze brief staat een verzenddatum. U stuurt ons binnen zes weken na die datum uw bezwaarschrift.

Uw bezwaarschrift kunt u op 2 manieren aan ons versturen.

1. Met de post naar: Gedeputeerde Staten van Overijssel, team Juridische Zaken, Postbus 10078, 8000 GB Zwolle.
2. Via internet. U gebruikt daarvoor ons digitale bezwaarformulier. U vindt het formulier via <https://forms.overijssel.nl/bezwaar-klacht/bezwaar-beslissing/>.

Wat als u niet kunt wachten tot er een nieuw besluit is genomen?

Ook als u bezwaar maakt treedt dit besluit gewoon in werking. Dat kan vervelende gevolgen voor u hebben. U kunt de rechtbank dan vragen een voorlopige beslissing te nemen, door een zogeheten 'voorlopige voorziening' aan te vragen. Dit is een aparte procedure die loopt naast de door u gestarte bezwaarprocedure. Voor de behandeling van uw verzoek om een voorlopige voorziening betaalt u een bedrag. De rechter kan beslissen dat wij dat bedrag aan u moeten vergoeden. Voor informatie over het indienen van een verzoek belt u met de Rechtbank Overijssel: 088 - 361 55 55.

B. VOORSCHRIFTEN BIJ HET BESLUIT

Het besluit, de voorschriften en de overwegingen zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden.

B.1 Informatie die van belang is bij melden of contact met bevoegd gezag

Geeft u in de e-mail (meldpunt@overijssel.nl) naar ons of in een telefoongesprek (038 499 88 99) altijd aan dat het gaat om de Wet natuurbescherming - soortenbescherming, de naam van het project en ons kenmerk van dit besluit (D2022-01-000182). Daarmee is direct duidelijk voor welk deel van de organisatie de melding of uw verzoek tot contact bestemd is.

B.2 Algemeen

1. Deze ontheffing is alleen geldig voor (medewerkers van) de ontheffinghouder of haar rechtsoptvolgers of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder of haar rechtsoptvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
2. Minimaal zeven werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden informeert u ons over de startdatum door een e-mail te sturen naar meldpunt@overijssel.nl. Geeft u bij de melding aan:
 - de contactpersoon ter plaatse, inclusief het mobiele telefoonnummer van de contactpersoon;
 - de naam van de begeleidende ecologische deskundige⁷, inclusief het mobiele telefoonnummer van deze persoon;
 - het adres waar de werkzaamheden worden uitgevoerd;

Wanneer contactgegevens wijzigen, informeert u ons hierover.

3. De ontheffinghouder neemt direct contact op met het Overijssel Loket, telefoonnummer 038 499 88 99 als bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen. Als het voorkomen van overtreding van verbodsbepalingen niet mogelijk is moet u de activiteiten direct staken. De effecten van de activiteiten voor de aangetroffen soort moet de ontheffinghouder in beeld brengen en doorgeven. Daarbij moeten ook de maatregelen worden meegenomen die nodig zijn om overtreding van verbodsbepalingen te voorkomen. Alleen na toestemming van de provincie mag het werk worden hervat.
4. Als de ontheffinghouder het voornemen heeft af te wijken van de uitvoeringsperiode, de voorgeschreven middelen of van de voorgenomen handelingen als weergegeven in de aanvraag, dan dient hij dit - voorafgaand aan de voorgenomen wijzigingen - ter goedkeuring voor te leggen aan de provincie. Dit is nodig omdat voor deze wijzigingen opnieuw de effecten op de betrokken soorten beoordeeld moet worden. Alleen na schriftelijke toestemming van de provincie is de voorgenomen afwijking toegestaan. Neem hiervoor contact op met het bevoegd gezag via een e-mail naar meldpunt@overijssel.nl.

⁷ De provincie Overijssel verstaat onder een ecologische deskundige een persoon die voor de situatie en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en kennis heeft op het gebied van soort specifieke ecologie. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie en/of
- op HBO niveau een opleiding heeft afgerond met als zwaartepunt de Wet natuurbescherming, soorten herkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten en/of
- als ecooloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdiervereniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of bescherming.

B.3 Soortspecifiek

5. Bij de planning van de werkzaamheden, zoals het ongeschikt maken van gebouwen als verblijfplaats voor de gewone dwergvleermuis, houdt u rekening met de kwetsbare voortplantings- en overwinteringsperiode van de gewone dwergvleermuis. De voortplantingsperiode loopt globaal van mei tot en met augustus en de overwinteringsperiode loopt globaal van november tot en met maart. Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kunnen deze perioden langer dan wel korter zijn. Wanneer kwetsbare periodes beginnen en eindigen dient te worden bepaald door een ecologisch deskundige op het gebied van vleermuizen en verantwoord in het logboek.
6. Als tijdelijke mitigatie realiseert u 8 vleermuiskasten van het type Vivara Beauvaris midi aan de naastgelegen gevel die ook in uw eigendom is, conform de luchtfoto (figuur 2) in hoofdstuk E. U hangt deze kasten op met inachtneming van de aanbevelingen in het Kennisdocument gewone dwergvleermuis. De locaties van de tijdelijke kasten worden met fotobewijsmateriaal opgenomen in het logboek.

Het ophangen dient gerealiseerd te zijn voor 15 februari van het jaar waarin het ongeschikt maken voor vleermuizen plaatsvindt. Het eventueel verwijderen van de kasten doet u minimaal drie maanden na het gereedkomen van de permanente mitigatie (conform voorschrift 10), onder begeleiding van een ecologisch deskundige en buiten de kwetsbare periodes zoals genoemd in voorschrift 5. De kasten mogen niet worden verwijderd als deze op dat moment in gebruik zijn door vleermuizen.
7. Voorafgaand aan de werkzaamheden en buiten de kwetsbare perioden (voorschrift 5) maakt u de bebouwing binnen het plangebied ongeschikt voor vleermuizen. Het ongeschikt maken vindt plaats door de houten betimmeringen te verwijderen.
8. Minimaal 5 dagen na het ongeschikt maken van het gebouw vindt een check door een ecologisch deskundige op het gebied van vleermuizen plaats om vast te stellen of er daadwerkelijk geen vleermuizen meer aanwezig zijn in het gebouw. Als er geen vleermuizen meer aanwezig zijn, dan kunnen de (sloop)werkzaamheden worden gestart. Zijn er nog wel vleermuizen aanwezig in gebouwen, dan zal in samenspraak met de ecologisch deskundige worden gekeken welke aanvullende maatregelen moeten worden getroffen, zoals bijvoorbeeld het maken van grotere gaten in gevels om meer tocht in de spouw te creëren. Deze procedure wordt herhaald totdat geen vleermuizen meer aanwezig zijn in de bebouwing. De sloopwerkzaamheden mogen pas starten als uit de controle blijkt dat er geen vleermuizen meer aanwezig zijn in de te slopen bebouwing.
9. Kunstlicht ten behoeve van de werkzaamheden is uitsluitend toegestaan als dit specifiek gericht is op de werklocatie.
10. Als permanente mitigatie realiseert u een luchtspouw in de nieuwbouw die toegankelijk en geschikt is voor de gewone dwergvleermuis. U realiseert deze luchtspouw conform de aanbevelingen uit het Kennisdocument en voldoet in ieder geval aan de volgende voorwaarden:
 - a. De luchtspouw heeft een open ruimte van minimaal 3 centimeter breed tussen beide wanden.
 - b. Er zijn minimaal 20 open stootvoegen die de gewone dwergvleermuis toegang bieden tot de luchtspouw. De open stootvoegen worden zo hoog mogelijk aan de gevel aangebracht, maar minimaal op 3 meter hoogte. De open stootvoegen worden zo verspreid mogelijk aangebracht, met minimaal 1 meter afstand tussen elke open stootvoeg.
 - c. De aanvliegroute naar de open stootvoegen wordt vrij gehouden en de open stootvoegen worden niet verlicht.

De locaties van de permanente mitigatie voorzieningen worden met foto bewijsmateriaal opgenomen in het ecologboek.

B.4 Overige zaken

11. De werkzaamheden voert u uit in overeenstemming met bovengenoemde voorschriften en door of onder begeleiding van een ecologisch deskundige op het gebied van de gewone dwergvleermuis.
12. U houdt een ecologisch logboek bij of laat dit bijhouden door bijvoorbeeld de ecologisch deskundige. Uit dit logboek blijkt aantoonbaar op welke wijze, waar en wanneer uitvoering is gegeven aan de bovengenoemde voorschriften. Het gaat er daarbij vooral om het registreren van uitvoering, keuzes, afwegingen bij het handelen volgens de voorschriften en hoe wordt omgegaan met onverwachte soorten of situaties. Het ecologisch logboek is op de werklocatie aanwezig en wordt op verzoek van de toezichthouder aan hem/haar getoond.

C. OVERWEGINGEN BIJ HET BESLUIT

Het besluit, de voorschriften en de overwegingen zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden.

C.1 BEVOEGDHEID, PROCEDURE EN TOETSINGSKADER

C.1.1 Bevoegdheid

C.1.1.1 Gedeputeerde Staten van Overijssel bevoegd

De aangevraagde activiteiten vinden plaats op het grondgebied van Overijssel. De activiteiten vallen niet onder de uitzonderingen van de bevoegdheid, zoals weergegeven in het Besluit natuurbescherming⁸. In dat geval zijn Gedeputeerde Staten van provincie Overijssel bevoegd tot het nemen van besluiten op basis van de Wnb (art. 1.3, eerste lid).

Als de activiteiten ook gevolgen heeft voor populaties van soorten op het grondgebied van de aangrenzende provincie (Wnb, art. 1.3, derde lid) stemmen wij ons besluit af met gedeputeerde staten van die provincie.

C.1.2 Procedure

De procedure voor het verlenen van de ontheffing is uitgevoerd in overeenstemming met hoofdstuk 5 van de Wnb. Daarbij zijn de relevante artikelen van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

C.1.2.1 Overeenstemming andere provincie

De aangevraagde activiteiten vinden plaats op ons grondgebied. De effecten van het project op beschermde soorten zijn beperkt tot ons grondgebied. Overeenstemming met een andere provincie is niet nodig.

C.1.2.2 Adviesverzoek aan gemeente

Wij hebben de aanvraag naar het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Almelo gestuurd met het verzoek om advies. De gemeente is vier weken de gelegenheid geboden om te reageren.

Zij heeft van deze mogelijkheid geen gebruik gemaakt.

C.1.2.3 Relevante overige besluiten

Wij wijzen u erop, dat er ook andere besluiten nodig zijn voordat u de voorgenomen activiteiten uitvoert. Voor zover ons bekend gaat het om de volgende besluiten:

Naam wet en van toepassing zijnde artikel	Bevoegd bestuursorgaan en adres
Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, art. 2.1 en/of art. 2.2	Gemeente Almelo

C.1.3 Toetsingskader soorten

Een ontheffing kan worden verleend als aan verschillende kaders is voldaan. In deze paragraaf beschrijven we kort aan welke kaders wordt getoetst.

C.1.3.1 Wettelijke regels

Een verzoek tot ontheffing wordt beoordeeld op basis van de regels, zoals deze zijn opgenomen in hoofdstuk 3, paragraaf 3.1, 3.2 en 3.3 van de Wet natuurbescherming. Bij ons oordeel houden we tevens rekening met het derde lid van artikel 1.10 Wnb.

⁸ Art. 1.3, eerste lid Besluit natuurbescherming

Ook het Besluit natuurbescherming⁹ en (soms) de Regeling natuurbescherming¹⁰ zijn voor de toetsing relevant.

C.1.3.2 Provinciaal beleid

Naast de wettelijke regels hebben wij beleid opgesteld in onze Omgevingsvisie. De regels, die daaruit voortkomen, zijn vastgelegd in onze Omgevingsverordening Overijssel 2017 (hoofdstuk 7 Natuur). Hierin zijn onder andere regels met betrekking tot een vrijstelling van bepaalde soorten weergegeven.

In onze Beleidsregel Natuur Overijssel 2017¹¹ is vastgesteld dat wij kennisdocumenten soorten¹² (voorheen de soortenstandaarden) betrekken bij de afweging tot het verlenen van een ontheffing op basis van de artikelen 3.3, 3.8 en 3.10 van de Wnb.

C.2 WEERGAVE VAN DE FEITEN

C.2.1 Aanvraag ontheffing beschermde soorten

C.2.1.1 Omschrijving van het project / activiteiten

Het Rijksvastgoedbedrijf is voornemens de Rechtbank in Almelo te slopen en hiervoor een nieuwe rechtbank in de plaats te bouwen. De sloop zal circa drie maanden in beslag nemen. De nieuwbouw duurt circa 2 jaar en zal beginnen in 2024.

C.2.2 Doel van het project

Door de nieuwbouw beoogt het Rijksvastgoedbedrijf de Rechtbank in Almelo te faciliteren zodat zittingen goed en op tijd te kunnen inplannen, zodat het rechtssysteem goed functioneert.

C.2.3 Soorten waarvoor ontheffing wordt gevraagd

U vraagt ontheffing aan voor gewone dwergvleermuis van het verbod om voortplantingsplaatsen of rustplaatsen te beschadigen of te vernielen¹³.

C.2.4 Periode

De ontheffing wordt aangevraagd voor de periode van 1 november 2021 tot en met 31 december 2024.

C.2.5 Onderliggende documenten

Voor de beoordeling van de aanvraag zijn de volgende documenten toegezonden:

- Projectplan Ruimtelijke ingrepen (Tuitert Natuuronderzoek, 2021);
- Machtiging;
- Resultaten aanvullend natuuronderzoek (Tuitert Natuuronderzoek, 2020);

C.2.6 Aanvullende gegevens

Op 12 oktober 2021 zijn aanvullende gegevens gevraagd. Deze gegevens zijn op 22 november¹⁴ en 21 december 2021¹⁵ ontvangen. Met de aanvullingen zijn de volgende documenten ter beoordeling meegezonden:

- Rapportage asbestinventarisatie (Aveco de Bondt, 2019);
- Brief met beantwoording gestelde vragen (Tuitert Natuuronderzoek, 2021);

⁹ Art. 3.9 Besluit natuurbescherming

¹⁰ Art. 3.22 Regeling natuurbescherming i.s.m. art. 3.25 Besluit natuurbescherming

¹¹ Art. 4.2.1 Beleidsregel Natuur Overijssel 2017

¹² Te raadplegen via: <https://www.bij12.nl/onderwerpen/natuur-en-landschap/kennisdocumenten-soorten-ontheffingen-wet-natuurbescherming/>

¹³ Art. 3.5, vierde lid Wnb

¹⁴ Kenmerk D2021-11-003542

¹⁵ Kenmerk D2022-01-000180

C.3 TOETSING AANVRAAG ONTHEFFING SOORTEN

C.3.1 Inhoudelijke beoordeling

Onze Omgevingsverordening geeft voor uw handeling en betrokken soorten geen vrijstelling. We betrekken wel het kennisdocument van de gewone dwergvleermuis bij onze toetsing.

C.3.1.1 Onderzoeksmethode en resultaten onderzoek

Middels bureau- en veldonderzoek is onderzoek uitgevoerd naar de aanwezigheid van beschermde soorten. In het rapport "Resultaten aanvullend natuuronderzoek"¹⁶ en in de aanvulling van 22 november 2021 wordt beschreven hoe dit onderzoek is uitgevoerd. Op hoofdlijnen komt dit neer op:

- Onderzoek naar vleermuizen conform het Vleermuisprotocol met veldbezoeken op 25 mei, 14 juni, 13 juli, 5 en 27 september.
- Onderzoek naar de huismus conform het Kennisdocument huismus met twee veldbezoeken op 17 april en 8 mei.
- Onderzoek naar de gierzwaluw conform het Kennisdocument gierzwaluw met drie veldbezoeken op 23 mei, 6 juni en 13 juli.

Wij beoordelen het uitgevoerde onderzoek als voldoende en op de juiste manier uitgevoerd, aangezien de vigerende protocollen zijn gevolgd.

Tijdens het onderzoek is één gecombineerde paar- en zomerverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis vastgesteld.

C.3.1.2 Effectbeoordeling, mitigatie en staat van instandhouding

Door de werkzaamheden gaat één gecombineerde paar- en zomerverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis verloren..

De voorgestelde mitigerende maatregelen, zoals beschreven in het Projectplan bij de aanvraag¹⁷ en in de aanvullingen van 22 november en 21 december 2021, zijn voldoende. Ze komen overeen met bestaande methoden zoals beschreven in het kennisdocument van de gewone dwergvleermuis. Met deze maatregelen worden negatieve effecten op de gewone dwergvleermuis zoveel mogelijk geminimaliseerd. In *B. Voorschriften bij het besluit* zijn de voorgestelde maatregelen vastgelegd. In hoofdlijnen komen deze neer op:

- Voorafgaand aan het project worden 8 vleermuiskasten opgehangen aan het naastgelegen gebouw als tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen.
- Voorafgaand aan de sloop wordt het gebouw buiten de kwetsbare perioden ongeschikt gemaakt voor vleermuizen door de houten betimmeringen te verwijderen.
- Tijdens de nieuwbouw wordt een luchtpouw gerealiseerd die geschikt en toegankelijk is voor de gewone dwergvleermuis als permanente alternatieve verblijfplaats.

Omdat de gewone dwergvleermuis dankzij de maatregelen aanwezig kan blijven in het plangebied en buiten het plangebied ook voorkomt, wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

C.3.1.3 Beschrijving noodzaak ontheffing

De voorgenomen werkzaamheden ten behoeve van de sloop en nieuwbouw van een rechtbank leiden tot het beschadigen en vernielen van een verblijfplaats van de gewone dwergvleermuis. Dit is een overtreding van de verbodsbepaling genoemd in artikel 3.5 lid 4 van de Wnb. Voor de overtreding van deze verbodsbepaling heeft u een ontheffing nodig.

C.3.1.4 Geen andere bevredigende oplossing / alternatievenafweging

Het project is locatiespecifiek. Het slopen van een ander gebouw is geen bevredigende oplossing voor de problematiek die door het project beoogd wordt op te lossen.

¹⁶ Hoofdstuk 3

¹⁷ Hoofdstuk 8

Het project beoogt de rechtszittingen van Rechtbank Almelo op lange termijn doorgang te laten vinden om zo het functioneren van het rechtssysteem te waarborgen. Daarnaast beoogt het project om het aanwezige asbest te verwijderen. Het niet uitvoeren van het project is geen bevredigend alternatief, omdat deze problemen dan niet worden opgelost.

Een renovatie of verbouwing die de problemen zou oplossen zou, indien mogelijk, zodanig ingrijpend moeten zijn om de problemen op te lossen, dat de verblijfplaats van de gewone dwergvleermuis alsnog verloren zou gaan. Dit is daarmee geen gunstiger alternatief voor de gewone dwergvleermuis.

In werkwijze en planning is rekening gehouden met de ecologie van de gewone dwergvleermuis. De gekozen werkwijze en planning zijn het gunstigst voor de gewone dwergvleermuis in deze omstandigheden. Er zijn dus geen gunstiger alternatieven.

Wij zijn van oordeel dat andere bevredigende oplossingen ontbreken. Er zijn geen geschikte alternatieven voor uitvoering van het project.

C.3.1.5 Wettelijk belang van het project

De voorgenomen activiteiten zijn volgens de aanvraag nodig in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

Wij zijn van oordeel dat het wettelijk belang, zoals weergegeven in de aanvraag, voldoende is aangetoond.

Het project beoogt in de eerste plaats de doorgang van rechtszittingen in de Rechtbank op lange termijn te waarborgen en daarmee het rechtssysteem te laten functioneren. Dit is een dwingende reden van groot openbaar belang. Daarnaast wordt het aanwezige asbest weggehaald. Dit is in het belang van de volksgezondheid en de openbare veiligheid. De aanwezigheid van asbest wordt aangetoond door het op 22 november 2021 aangeleverde rapport "Rapportage asbestinventarisatie (Aveco de Bondt, 2019)".

C.3.1.6 Toetsing aan overige vereisten

Op basis van de Wnb¹⁸ houden wij bij onze besluiten rekening met de vereisten op economisch, sociaal en cultureel gebied. Ook nemen we regionale en lokale bijzonderheden mee in de overweging. Wij zien geen aanleiding om aan de gevraagde ontheffing extra voorschriften te verbinden op basis van artikel 1.10, derde lid Wnb.

C.3.1.7 Zorgplicht blijft altijd gelden

Ongeacht wat in het besluit is weergegeven geldt altijd de zorgplicht, zoals deze is weergegeven in de Wnb¹⁹. De zorgplicht geldt voor alle in het wild levende dieren, planten en hun directe leefomgeving.

¹⁸ Art. 1.10, derde lid Wnb

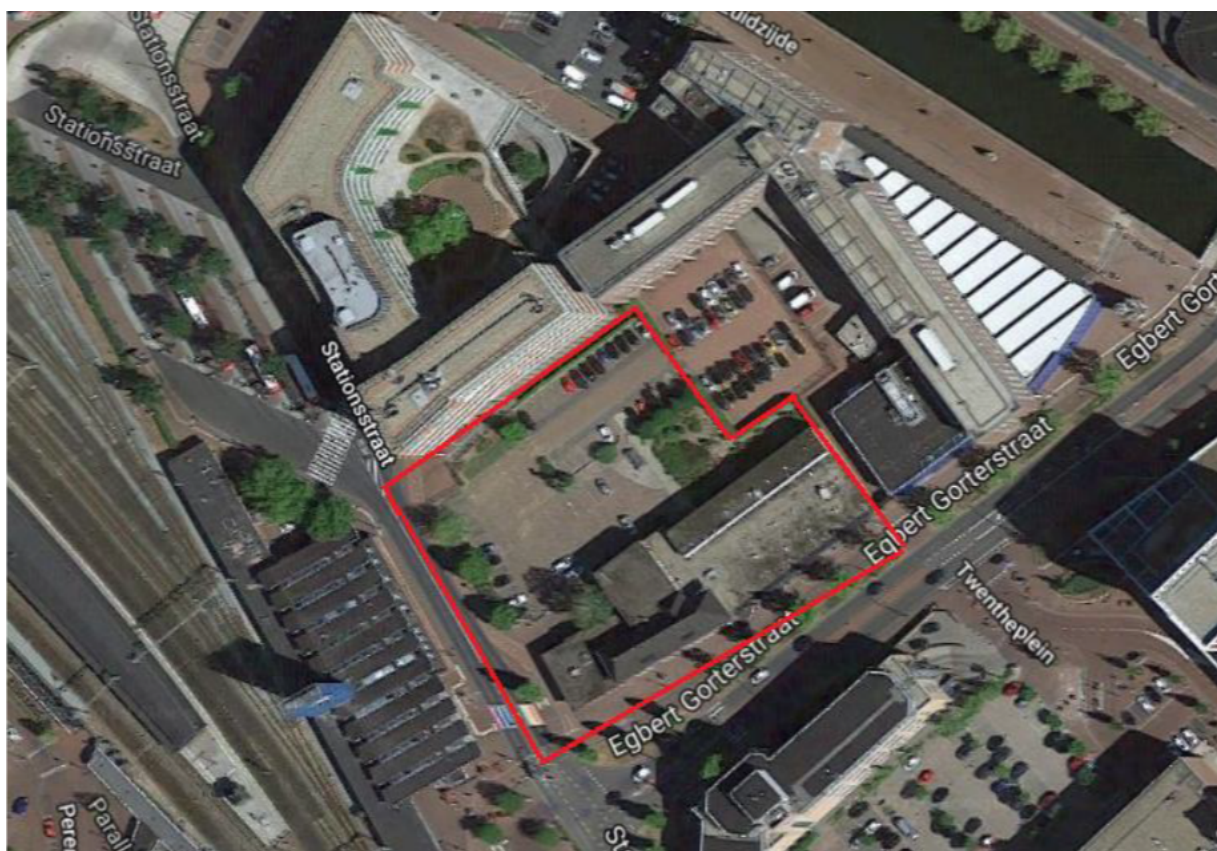
¹⁹ Art. 1.11, eerste en tweede lid Wnb

D. SLOTCONCLUSIE

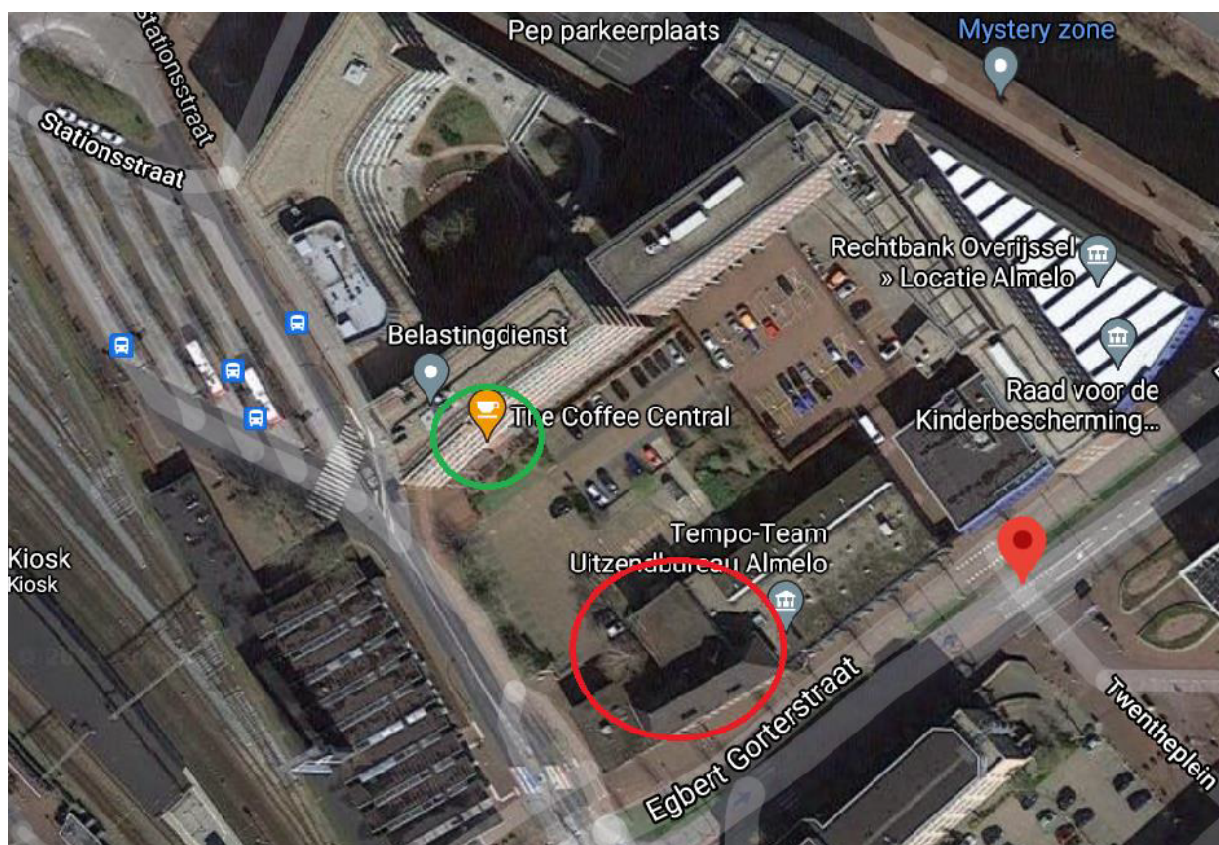
De ontheffing van de verbodsbepalingen om verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis te beschadigen en te vernielen kan op basis van de wettelijke en beleidsmatige regels worden verleend. De gunstige staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis wordt niet aangetast.

Wij zijn van oordeel dat voor het doel van het project geen andere bevredigende oplossing is waarbij minder negatieve effecten op de gewone dwergvleermuis optreden. Daarnaast zijn wij van oordeel dat er een wettelijk belang is om de negatieve effecten op de gewone dwergvleermuis te rechtvaardigen. We verbinden wel voorschriften aan de ontheffing.

E. Kaartmateriaal



Figuur 1: Plangebied (rood omkaderd)



Figuur 2: Locatie van de tijdelijke vleermuiskasten (groene cirkel) t.o.v. de huidige verblijfplaats (rood omcirkeld).