

Aan:

Verzenddatum 17 augustus 2022  
Ons kenmerk Z/22/159004  
OLO-nummer 7097309  
Contactpersoon Dhr. el Messaoudi  
Telefoonnummer 14071

Onderwerp Besluit omgevingsvergunning

Op 2 juli 2022 ontvingen wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een inrit aan de Juffermansstraat voor de woning op het adres Terweeweg 64 te Oegstgeest. Wij hebben besloten u de vergunning te verlenen. In deze brief motiveren wij ons besluit en gaan wij in op het vervolg.

#### **Wij besluiten:**

de omgevingsvergunning te verlenen voor de activiteit "Een uitweg maken" artikel 2.2 lid 1 onder e juncto artikel 2.18 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

De overwegingen, de gewaarmerkte stukken en de voorschriften onderdeel uitmaken van de vergunning. Bij dit besluit horen de volgende bijlagen en documenten. Ze zijn als gewaarmerkt stuk bijgevoegd.

| <b>Document</b>  | <b>Omschrijving</b> | <b>d.d. ingediend</b> |
|--|---------------------|-----------------------|
| Papierenformulier.pdf                                  | Aanvraagformulier   | 02-07-2022            |
| Inrit Juffermanstraat Alternatief met boom en paaltjes | Technische tekening | 02-07-2022            |
|  |                     |                       |

#### **Proces**

Dit besluit is voorbereid met toepassing van de reguliere voorbereidingsprocedure

- Op 02 juli 2022 hebben wij uw aanvraag ontvangen.

#### **Overwegingen**

Bij het nemen van het besluit hebben wij het volgende overwogen. Op de locatie geldt het bestemmingsplan "Oranje Nassau". Op de plankaart is de grond aangeduid met "Wonen".

#### Activiteit "Een uitweg maken" (artikel 2.2 lid 1 onder e Wabo)

Het project bestaat uit de activiteit 'een uitweg maken'. Op grond van artikel 2.2 lid 1 onder e van de Wabo is het verboden om zonder omgevingsvergunning een uitweg te maken, indien hiervoor uit hoofde van een gemeentelijke verordening een ontheffing of vergunning vereist is.

Een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een uitweg wordt getoetst aan de Verordening fysieke leefomgeving Oegstgeest. Onverminderd artikel 3.10 en 3.40 van deze verordening, wordt, gelet op artikel 58, de vergunning alleen geweigerd als:

- de aanleg of verandering van de uitrit ten koste gaat van een openbare parkeerplaats; of
- het perceel al door een andere uitrit wordt ontsloten, en de aanleg of verandering van de tweede uitrit ten koste gaat van het openbaar groen.

De aanvraag uitwegvergunning “inrit aan de Juffermanstraat” ten behoeve van de woning Terweeweg 64 is niet strijdig met het bepaalde in de artikelen 3.10, 3.40 en 3.58 van de Verordening fysieke leefomgeving. Er is derhalve geen grond om de omgevingsvergunning te weigeren.

### **Conclusie**

Wij concluderen dat de omgevingsvergunning voor de activiteit ‘een uitweg maken’ (artikel 2.2 lid 1 onder e Wabo verleend kan worden.

### **Voorschriften**

Tijdens het realiseren van de inrit moet deze omgevingsvergunning met de bijbehorende bijlagen aanwezig zijn.

### **Aanwijzingen**

#### Kosten realiseren uitrit

- De kosten voor het maken van de inrit zijn voor uw rekening. U mag de werkzaamheden in de openbare ruimte niet zelf uitvoeren. Dit houdt in dat u bij de gemeente Oegstgeest een offerte zal moeten vragen, afdeling Verkeer. Zij maken een offerte en als u akkoord bent met de offerte dan kan de ‘inrit’ gemaakt worden. Dit kan via het contactformulier van de gemeente Oegstgeest. [https://www.e-inwoner.nl/prod/fr/Oegstgeest/Oegstgeest-\\_contact2/new](https://www.e-inwoner.nl/prod/fr/Oegstgeest/Oegstgeest-_contact2/new)
- De inrichting van uw eigen tuin om deze geschikt te maken om te parkeren moet u zelf betalen.

#### *Tijdelijk plaatsen voorwerp op openbare weg*

Het kan zijn dat u een ontheffing nodig heeft als u een object wilt plaatsen langs de kant van de weg, berm of op het trottoir. Zo moet u bijvoorbeeld een ontheffing aanvragen als u een container, bouwkeet of steiger wilt plaatsen tijdens het verbouwen van uw huis. U kunt een ontheffing aanvragen via [www.oegstgeest.nl/inwoners/voorwerpen-op-de-openbare-weg](http://www.oegstgeest.nl/inwoners/voorwerpen-op-de-openbare-weg)

### **Leges**

Voor de behandeling van de aanvraag moet u leges betalen. Hiervoor ontvangt u op een later tijdstip een rekening. Indien u wilt weten welke kosten u kunt verwachten, kunt u kijken in de Legesverordening 2022. Deze is te raadplegen via [www.officielebekendmakingen.nl/gmb-2021-451449.html](http://www.officielebekendmakingen.nl/gmb-2021-451449.html) .

### **Geen gebruik maken van de vergunning, intrekken vergunning**

Het kan voorkomen dat u uiteindelijk geen gebruik maakt van de vergunning. Het college van Burgemeester en Wethouders kan de vergunning dan geheel of gedeeltelijk intrekken.

### **Publicatie**

Het besluit om de vergunning te verlenen wordt door ons gepubliceerd in de Oegstgeester Courant en via officielebekendmakingen.nl.

### **Als u het niet eens bent met het besluit ...**

Wanneer u van plan bent een bezwaarschrift in te dienen, geven wij u in overweging om eerst nadere informatie in te winnen over het genomen besluit bij de bovengenoemde contactpersoon. Wilt u toch een bezwaar indienen, dan kunt u dat binnen 6 weken na verzenddatum van deze brief doen. Zorg ervoor dat uw bezwaarschrift het volgende bevat:

- uw naam, adres en telefoonnummer
- de datum waarop u het bezwaar verstuurt of afgeeft op het gemeentehuis
- ons kenmerk (dit vindt u achter “Ons kenmerk”, bovenaan deze brief)
- een omschrijving van het besluit waar u bezwaar tegen maakt
- een heldere uitleg waarom u het niet eens bent met ons besluit

- uw handtekening

Stuur uw bezwaar naar: Het college van burgemeester en wethouders, Postbus 1270, 2340 BV, Oegstgeest

**...en wilt u dat het besluit direct wordt stopgezet / niet begint**

Dan kunt u dat aanvragen bij de rechter (een voorlopige voorziening) :

- via de post: De Voorzieningenrechter van de rechtbank, Postbus 20302, 2500 EH, Den Haag
- online: [www.loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht](http://www.loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht) (u heeft uw DigiD nodig). Houdt u er rekening mee dat u hiervoor griffierecht betaalt.

**Heeft u vragen? Bel ons op 14 071**

U bereikt ons maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. Vraag naar dhr. el Messaoudi en vermeld ons kenmerk: Z/22/159004. Zo kunnen wij u sneller helpen.

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Oegstgeest,

Kees Schrieks

Manager Ruimte

**NB:**

Het bezit van een omgevingsvergunning vrijwaart u niet voor rechten van derden en ontslaat u niet van de verplichting andere wettelijke verplichtingen na te komen.

Formuliersversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| Aanvraagnummer                  | 7097309   |
| Aanvraagnaam                    | Inrit Duijvenvoordestraat   |
| Uw referentiecode               | -   |
| Ingediend op                    | 02-07-2022  |
| Soort procedure                 | Reguliere procedure   |
| Projectomschrijving             | Realiseren inrit voor perceel Terweeweg 64 aan de Duijvenvoordestraat |
| Opmerking                       | aanvraag is reeds in behandeling bij de heer Messaoudi                |
| Gefaseerd                       | Nee   |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee   |
| Kosten openbaar maken           | Nee   |
| Bijlagen die later komen        | -   |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | -   |
| <b>Bevoegd gezag</b>            |   |
| Naam:                           | Gemeente Oegstgeest   |
| Bezoekadres:                    | Rhijngeesterstraatweg 13<br>Oegstgeest                                |
| Postadres:                      | Gemeente Oegstgeest Team Ruimte Postbus 1270 2340<br>BG Oegstgeest    |
| Telefoonnummer:                 | 14071   |
| E-mailadres:                    | info@oegstgeest.nl  |
| Website:                        | www.oegstgeest.nl   |
| Contactpersoon:                 | Klant Contact Center Oegstgeest                                       |
| Bereikbaar op:                  | van 09.00 tot 12.00 uur   |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

    Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

|  |  |
|--|--|
| Postcode   | 2341CT   |
| Huisnummer   | 64   |
| Huisletter   | -  |
| Huisnummertoevoeging   | -  |
| Straatnaam   | Terweeweg  |
| Plaatsnaam   | Oegstgeest   |
| Gelden de werkzaamheden in deze<br>aanvraag/melding voor meerdere<br>adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |



# Uitrit aanleggen of veranderen

## 1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?  Ja  
 Nee

## 2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?  Een nieuwe in- of uitrit aanleggen  
 Een bestaande in- of uitrit veranderen  
 Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen. -

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?  Voorerf  
 Zijerf  
 Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt. Duijvenvoordestraat

## 3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit? 420 cm

Welk materiaal wordt gebruikt? bestaande bestrating

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?  Ja  
 Nee



# Bijlagen

## Formele bijlagen

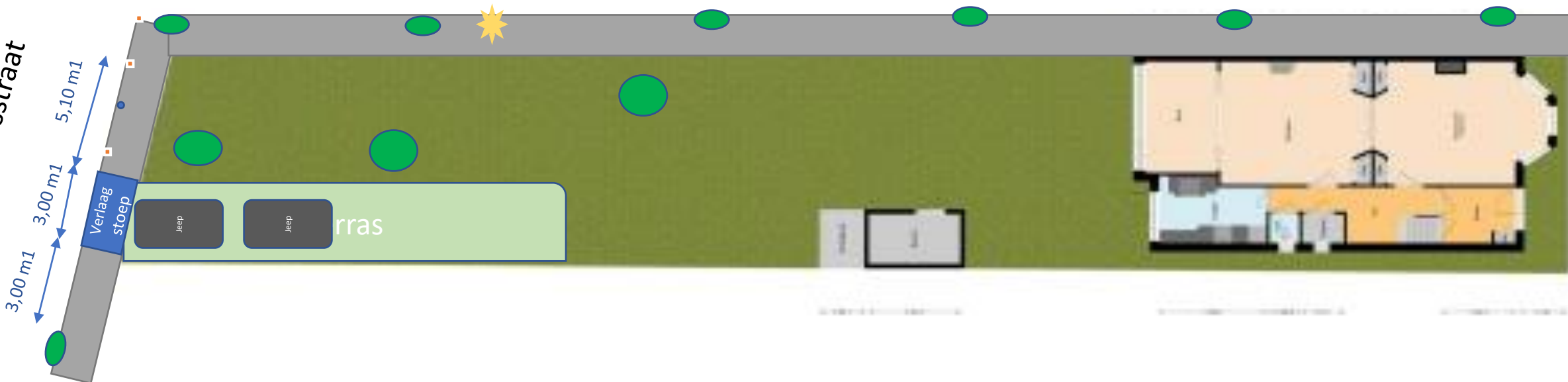
| Naam bijlage                  | Bestandsnaam                        | Type  | Datum ingediend | Status document   |
|-------------------------------|-------------------------------------|---|-----------------|-------------------|
| Inrit_Duijvenvoordestraat_pdf | Inrit Duijvenvoordes-<br>traat-.pdf | Situatietekening uitrit<br>Ontwerptekening nieuwe<br>of gewijzigde uitrit | 02-07-2022      | In<br>behandeling |



Juffermanstraat

Duivenvoordestraat

Terweeweg



Gemeente  Oegstgeest

Behoort bij besluit van burgemeester  
en wethouders van Oegstgeest

Datum besluit: 17-08-2022  
Ons kenmerk: Z/22/159004