

Wooncorporatie Ymere
T.a.v. de heer of [REDACTED]
Jollemanhof 21
1019 GW AMSTERDAM

VERZONDEN 15 AUG. 2022

Zaaknummer : OD.360321
Behandelaar : [REDACTED]
Betreft : Wnb aanvraag ontheffing ruimtelijke ingrepen
Locatie : Verlaatsweg 2 t/m 44, Otweg 2 t/m 12, Kleine Poellaan 15 t/m 65 en
Rijshornstraat 91 t/m 119, Rijsenhout, gemeente Haarlemmermeer

Geachte heer of [REDACTED],

Op 16 december 2021 hebben wij uw aanvraag voor een ontheffing als bedoeld in artikel 3.3 en 3.8 van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) ontvangen. Op 29 maart 2022 en 9 juni 2022 heeft u op ons verzoek om informatie aanvullende gegevens toegezonden. De aanvraag heeft betrekking op werkzaamheden aan de woningen aan de Verlaatsweg 2 t/m 44, Otweg 2 t/m 12, Kleine Poellaan 15 t/m 65 en Rijshornstraat 91 t/m 119 te Rijsenhout. De werkzaamheden worden uitgevoerd aan woningen in het bezit van Wooncorporatie Ymere en meerdere particuliere woningen. Bij de beoordeling van de aanvraag zijn wij er vanuit gegaan dat alle woningeigenaren akkoord zijn met de voorgestelde werkwijze. De werkzaamheden bestaan uit het vernieuwen van dakpannen, isoleren van het dak, schilderen van de kozijnen, plaatsen van nieuw glas, gevelisolatie en spouwankerherstel. Voor deze werkzaamheden wordt door de initiatiefnemer, Wooncorporatie Ymere, ontheffing gevraagd van de verbodsbepalingen genoemd in:

- artikel 3.1, lid 2 van de Wnb, voor zover het betreft het opzettelijk vernielen, beschadigen of wegnemen van nesten, rustplaatsen en eieren van de huismus (*Passer domesticus*) en gierzwaluw (*Apus apus*).
- artikel 3.5, lid 2 van de Wnb, voor zover het betreft het opzettelijk verstoren van exemplaren van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*), laatvlieger (*Eptesicus serotinus*) en ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*).
- artikel 3.5, lid 4 van de Wnb, voor zover het betreft het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van exemplaren van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*), laatvlieger (*Eptesicus serotinus*) en ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*).

De ontheffing is aangevraagd voor de periode van 1 oktober 2022 tot en met 1 december 2023. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer OD.360321.

Besluit

Wij besluiten om op grond van artikel 3.3 van de Wnb en 3.8, lid 1 van de Wnb aan Wooncorporatie Ymere te Amsterdam ontheffing te verlenen van:

- artikel 3.1, lid 2 van de Wnb, voor zover het betreft het opzettelijk vernielen, beschadigen of wegnemen van nesten en rustplaatsen van de huismus en gierzwaluw;
- artikel 3.5, lid 2 van de Wnb, voor zover het betreft het opzettelijk verstoren van exemplaren van de gewone dwergvleermuis, laatvlieger en ruige dwergvleermuis;
- artikel 3.5, lid 4 van de Wnb, voor zover het betreft het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van exemplaren van de gewone dwergvleermuis, laatvlieger en ruige dwergvleermuis;

ten behoeve van werkzaamheden aan de woningen aan de Verlaatsweg 2 t/m 44, Otweg 2 t/m 12, Kleine Poellaan 15 t/m 65 en Rijshornstraat 91 t/m 119 te Rijsenhout.

Voorschriften en beperkingen

Aan dit besluit verbinden wij op grond van artikel 5.3, eerste, tweede en derde lid van de Wnb de navolgende voorschriften en beperkingen. Op grond van artikel 5.4, eerste en derde lid, Wnb kan de ontheffing worden ingetrokken als in strijd met de ontheffing of de voorschriften wordt gehandeld. Tevens is dan sprake van een economisch delict.

Algemene voorschriften

1. De ontheffing wordt slechts voor de hierboven genoemde soorten en beschreven verboden handelingen verleend.
2. Deze ontheffing geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
3. Onder werkzaamheden wordt verstaan alle handelingen die het projectgebied aantasten inclusief de voorbereidende werkzaamheden (inclusief asbestsanering), werkzaamheden die dienen tot het ongeschikt maken van leefgebied, mitigerende en compenserende activiteiten.
4. De ontheffinghouder dient onverwijld contact op te nemen met Omgevingsdienst Noord-Holland Noord indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen of werkzaamheden dan bedoeld in voorschriften 1 en 2 noodzakelijk zijn.
5. Indien de mitigerende/compenserende maatregelen niet worden toegepast zoals in dit besluit is weergegeven en/of als de ontheffinghouder voornemens is om de werkzaamheden of de planning van de werkzaamheden niet conform de aanvraag uit te voeren, dient contact opgenomen te worden met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord.
6. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder blijft daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
7. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren. De genoemde ontheffing mag langs elektronische weg, leesbaar worden getoond.
8. De werkzaamheden en voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige¹ op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend.
9. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te (laten) stellen waarin de in de ontheffing genoemde voorschriften zijn opgenomen. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de bouw- of projectlocatie, dienen van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden.

Meldingsplicht

10. De ontheffinghouder dient minimaal 5 werkdagen voorafgaand aan de werkzaamheden de start van de werkzaamheden te melden bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord. De melding dient plaats te vinden via het digitale meldformulier 'Formulier start ruimtelijke ingreep' op de website van de OD NHN. Met de melding dient u ook het ecologisch werkprotocol mee te sturen.

¹ onder een deskundige wordt verstaan een persoon die voor de situatie en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en kennis heeft op het gebied van soortspecifieke ecologie. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO-, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en
- als ecooloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdierverseniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of -bescherming

Specifieke voorschriften gierzwaluw

11. De werkzaamheden aan de woningen met oorspronkelijke nestplaatsen van de gierzwaluw op de locaties zoals weergegeven in bijlage 2 bij dit besluit dienen uitgevoerd te worden **buiten** het broedseizoen van de gierzwaluw. Het broedseizoen van de gierzwaluw loopt globaal van 15 april tot en met 31 augustus. Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kunnen deze perioden langer dan wel korter zijn. De geschiktheid van de periode van het uitvoeren van de werkzaamheden, dient in overleg met een deskundige te worden bepaald.
12. Bij de kopse gevels van de woningen waar werkzaamheden aan plaatsvinden dient het dak toegankelijk en geschikt te worden als nestplaats voor de gierzwaluw. Derhalve dienen geen vogelschroten te worden geplaatst aan de kopse zijden van de gevels en dient een invliegopening aanwezig te zijn onder de pannen.
13. De permanente alternatieve nestplaatsen voor de gierzwaluw dienen gerealiseerd te worden zoals opgenomen in het Kennisdocument Gierzwaluw *Apus apus*, Versie 1.0, juli 2017, van BIJ12.

Specifieke voorschriften huismus

14. Voorafgaande aan de werkzaamheden dienen de daken ongeschikt te worden gemaakt als nest- en rustplaats van de huismus door de toegang tot de daken te blokkeren. Het ongeschikt maken dient plaats te vinden in aanwezigheid van een deskundige. Het ongeschikt maken dient plaats te vinden nadat met zekerheid is vastgesteld dat er geen huismussen onder de daken aanwezig zijn.
15. Het ongeschikt maken dient te worden uitgevoerd **buiten** de kwetsbare perioden van de huismus zijnde:
 - Broedseizoen huismus: 1 maart tot en met 31 september; en
 - Perioden van vorst².Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kunnen deze perioden langer dan wel korter zijn. De geschiktheid van de periode voor het ongeschikt maken van de panden dient in overleg met een deskundige te worden bepaald.
16. Ten minste 3 maanden voorafgaande aan de werkzaamheden dienen ten minste 144 tijdelijke alternatieve nestplaatsen in de vorm van nestkasten voor de huismus te worden gerealiseerd op de locatie zoals weergegeven in bijlage 5 bij dit besluit. De ingangen van de nestkasten dienen minimaal 50 centimeter uit elkaar te liggen.
17. In de woningen dient, in totaal, minimaal 96 meter aan dak geschikt te worden voor de huismus. Hiertoe dient op minimaal 96 meter, op de locatie(s) zoals weergegeven in bijlage 6 bij dit besluit, de vogelschroot op de derde panlat of hoger geplaatst te worden.
18. De tijdelijke alternatieve nestplaatsen dienen minimaal 3 maanden na de werkzaamheden functioneel te blijven.
19. De tijdelijke alternatieve nestkasten mogen niet verwijderd worden voordat door een deskundige is vastgesteld dat deze niet in gebruik zijn. Indien de nesten in gebruik zijn, dient gewacht te worden met het verwijderen tot deze zelfstandig verlaten zijn.
20. De tijdelijke en permanente alternatieve nestplaatsen voor de huismus dienen gerealiseerd te worden zoals opgenomen in het Kennisdocument Huismus *Passer domesticus*, Versie 2.0, juni 2022, van BIJ12.
21. Het essentieel leefgebied van de huismus in de vorm van de aanwezige beplanting, op de locatie zoals weergegeven in bijlage 3 bij dit besluit, dient behouden te blijven.

Specifieke voorschriften vleermuis

22. Er dienen geen werkzaamheden te worden uitgevoerd aan de woning aan de Rijshornstraat 107.
23. De werkzaamheden aan de Verlaatsweg 24 dienen uitgevoerd te worden in de actieve periode van de laatvlieger, waarbij tevens rekening wordt gehouden met het broedseizoen van de gierzwaluw zoals opgenomen in voorschrift 11. De werkzaamheden dienen zodoende globaal in de periode van 1 april tot 15 april uitgevoerd te worden. Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kan deze periode langer dan wel korter zijn. De geschiktheid van de periode van het uitvoeren van de werkzaamheden dient in overleg met een deskundige te worden bepaald.
24. Minimaal 7 dagen voorafgaande aan de werkzaamheden dienen de woningen ongeschikt gemaakt te worden voor de gewone dwergvleermuis, laatvlieger en de ruige dwergvleermuis met behulp van exclusion flaps en/of het creëren van tocht. Het ongeschikt maken dient plaats te vinden in aanwezigheid van een ecooloog.
25. Het ongeschikt maken dient plaats te vinden **binnen** de actieve periode van de gewone dwergvleermuis, laatvlieger en ruige dwergvleermuis, welke globaal loopt van 1 april tot en

² Er is sprake van een vorstperiode als vijf dagen achtereenvolgend de gemiddelde temperatuur (gemeten over een etmaal) beneden het vriespunt ligt.

met 31 september. Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kan deze periode langer dan wel korter zijn. De geschiktheid van de periode van het ongeschikt maken dient in overleg met een deskundige te worden bepaald.

26. Na het ongeschikt maken, maar vóór de uitvoering van andere werkzaamheden, dient het plangebied gecontroleerd te worden op de aanwezigheid van vleermuizen. De controlerende dient plaats te vinden door een deskundige met behulp van een batdetector.
27. De controlerende dient plaats te vinden binnen het actieve seizoen van de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger, welke globaal loopt van april tot en met oktober. Afhankelijk van de temperatuur en de periode dient de controlerende in de ochtend of in de avond te worden uitgevoerd, zoals hieronder aangegeven:
 - In de kraamperiode: ochtend
 - Buiten kraamperiode en ochtendtemperatuur <10° Celsius: avond
 - Buiten kraamperiode en ochtendtemperatuur >10° Celsius: ochtend of avondDe kraamperiode loopt globaal van 15 mei tot en met 15 juli. Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kunnen deze periodes langer dan wel korter zijn. De geschiktheid van het moment van de controlerende dient door een deskundige te worden bepaald.
28. Van de controlerende(s) als genoemd in voorschriften 26 en 27 dient verslaglegging plaats te vinden. In deze rapportage dienen minimaal de volgende gegevens te worden opgenomen:
 - Datum, tijdstip en locatie van controlerende(s);
 - Aantal waargenomen exemplaren per soort in en in de omgeving van het plangebied;
 - Namen van de betrokken deskundigen;
 - Klimatologische omstandigheden.De rapportage dient op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
29. Indien er ondanks de maatregelen zoals opgenomen in voorschrift 24 bij de controlerende nog soorten worden aangetroffen, dienen er in overleg met het bevoegd gezag extra maatregelen genomen te worden om de oorspronkelijke verblijfplaatsen ongeschikt te maken en de controlerende in het actieve seizoen van de gewone dwergvleermuis dient herhaald te worden. De werkzaamheden dienen uitgesteld te worden totdat uit de controlerende zoals beschreven in voorschrift 26 en 27 blijkt dat er geen soorten meer aanwezig zijn.
30. Maximaal twee dagen voorafgaande aan de werkzaamheden dienen de maatregelen welke genomen zijn ten behoeve van het ongeschikt maken van de verblijfplaatsen gecontroleerd te worden. Indien de maatregelen niet meer functioneel zijn, kan de aanwezigheid van vleermuizen niet worden uitgesloten. Er dienen dan extra maatregelen genomen te worden om de gebouwen ongeschikt te maken en de controlerende in het actieve seizoen van de gewone dwergvleermuis dient te worden herhaald. De werkzaamheden dienen uitgesteld te worden totdat uit de controlerende zoals beschreven in voorschrift 26 en 27 blijkt dat er geen soorten meer aanwezig zijn.
31. De werkzaamheden dienen gefaseerd, per woonblok te worden uitgevoerd. Het ongeschikt maken dient, voor zover de werkzaamheden in de actieve periode van de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger plaatsvinden, ook gefaseerd per woonblok te worden uitgevoerd.
32. Op de locatie(s) zoals weergegeven in bijlage 7 bij dit besluit dienen minimaal 60 permanente alternatieve verblijfplaatsen voor de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis te worden gerealiseerd. De verblijfplaatsen dienen geïntegreerd in de bebouwing te worden gerealiseerd.
33. Bij de kopse gevels waar werkzaamheden plaatsvinden, dient het dak toegankelijk en geschikt gemaakt te worden voor de laatvlieger. De daken dienen zodoende gelijk aan de oude situatie van de woning aan de Verlaatsweg 24 te worden opgeleverd. Toegang tot de ruimte onder de dakpannen dient te worden verschaft. De ruimte onder de dakpannen dient circa 40 mm te zijn.
34. Tijdens de werkzaamheden dienen de permanente alternatieve verblijfplaatsen voor de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis functioneel te blijven zodoende:
 - a. Dienen de werkzaamheden niet uitgevoerd te worden tussen zonsondergang en zonsopkomst; en,
 - b. Dienen de invliegopeningen vrij toegankelijk gehouden te worden; en,
 - c. Dienen er geen steigerdoeken gebruikt te worden of dienen de steigerdoeken opgerold te worden na de werkdag; en
 - d. Dienen er geen machines of opslag te zijn binnen vijf meter van de verblijfplaatsen.

35. De permanente alternatieve verblijfplaatsen dienen te voldoen aan de vereisten zoals gesteld in het Kennisdocument Gewone dwergvleermuis *Pipistrellus pipistrellus*, Versie 1.0, juli 2017, van BIJ12 en het Kennisdocument Ruige dwergvleermuis *Pipistrellus nathusii*, Versie 1.0, juli 2017, van BIJ12. Zodoende dienen de verblijfplaatsen in ieder geval op drie meter hoogte, met een vrije aanvliegroete en vrije vliegruimte, vrij van predatoren, kunstlicht en verstoring gerealiseerd te worden.

Geldigheid

De ontheffing geldt voor de periode van 1 oktober 2022 tot en met 1 december 2023.

Overwegingen

Inhoudsopgave

- A. Onderwerp aanvraag**
- B. Wettelijk kader**
- C. Inhoudelijke beoordeling aanvraag**
- D. Slotoverwegingen**
- E. Procedure en samenhangende besluiten**
- F. Kennisgeving**

A. Onderwerp aanvraag

De initiatiefnemer is voornemens om renovatiewerkzaamheden uit te voeren aan de woningen aan de Verlaatsweg 2 t/m 44, Otweg 2 t/m 12, Kleine Poellaan 15 t/m 65 en Rijshornstraat 91 t/m 119 te Rijsenhout, op de locatie zoals weergegeven in bijlage 1 bij dit besluit. Het plangebied bestaat uit 69 woningen, waarvan er 21 in particulier bezit zijn. Van de woningen welke in particulier bezit zijn, is het nog niet bekend of hier ook werkzaamheden plaatsvinden. De eigenaren worden wel benaderd om de werkzaamheden ook uit te voeren. De woningen maken hiermee ook onderdeel uit van de ontheffingsaanvraag. De werkzaamheden bestaan uit het vernieuwen van dakpannen, isoleren van het dak, schilderen van de kozijnen, plaatsen van nieuw glas, gevelisolatie en spouwankerherstel.

In de te renoveren woningen zijn 72 nesten van de huismus vastgesteld onder de dakpannen. Daarnaast vormen enkele groenblijvende struiken essentieel leefgebied voor de huismus. Ook zijn er zeven nesten van de gierzwaluw vastgesteld. Daarnaast zijn er zeven zomerverblijfplaatsen, één zomer- en paarverblijfplaats en één kraamverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis, zes paarverblijfplaatsen van de ruige dwergvleermuis en één zomerverblijfplaats van de laatvlieger vastgesteld. De nesten van de huismus en de gierzwaluw gaan verloren door de werkzaamheden. Ook de verblijfplaatsen van de vleermuizen, met uitzondering van de kraamverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis, gaan verloren door de werkzaamheden. Met de planning wordt rekening gehouden met de aanwezigheid van de beschermde soorten, door de werkzaamheden uit te voeren wanneer de gierzwaluw niet in Nederland is. Tevens wordt er voorzien in permanente alternatieve nest- en verblijfplaatsen, in de vorm van inbouwstenen of het geschikt maken van de woningen. Voor de huismus kan niet direct worden voorzien in permanente alternatieve nestplaatsen. Zodoende worden er voor deze soort tijdelijke alternatieve nestplaatsen gerealiseerd.

Echter, ondanks alle maatregelen kunt u niet voorkomen dat verbodsbepalingen van de Wnb worden overtreden. Om die reden wordt voor bovenstaande werkzaamheden ontheffing gevraagd van de Wnb.

B. Wettelijk kader

Soorten van de Vogelrichtlijn

De gierzwaluw en huismus zijn beschermde vogelsoorten als bedoeld in artikel 1 van de Europese Vogelrichtlijn. De richtlijn ziet op de bescherming van individuele vogels, hun eieren, hun nesten en hun leefgebieden. Op grond van artikel 3.1 van de Wnb is het verboden van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn:

- opzettelijk te doden of te vangen (artikel 3.1, lid 1);
- opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen (artikel 3.1, lid 2);
- eieren van vogels te rapen en deze onder zich te hebben (artikel 3.1, lid 3);
- opzettelijk te storen (artikel 3.1, lid 4).

Het verbod, bedoeld in artikel 3.1, vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Op grond van artikel 3.3 van de Wnb kunnen Gedeputeerde Staten ontheffing verlenen van verboden als bedoeld in artikel 3.1 of artikel 3.2, zesde lid, ten aanzien van vogels van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van hun nesten, rustplaatsen of eieren. Een ontheffing wordt uitsluitend verleend, indien er geen andere bevredigende oplossing bestaat, dat er niet bij of krachtens enig ander artikel van deze wet vrijstelling is of kan worden verleend, de maatregelen niet leiden tot verslechtering van de staat van instandhouding van de desbetreffende soort, en zij nodig is op grond van een in de wet genoemd belang. Te weten:

- in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid;
- in het belang van de veiligheid van het luchtverkeer;
- ter voorkoming van belangrijke schade aan gewassen, vee, bossen, visserij of wateren;
- ter bescherming van flora of fauna;
- voor onderzoek of onderwijs, het uitzetten of herinvoeren van soorten, of voor de daarmee samenhangende teelt, of
- om het vangen, het onder zich hebben of elke andere wijze van verstandig gebruik van bepaalde vogels in kleine hoeveelheden selectief en onder strikt gecontroleerde omstandigheden toe te staan.

Het nest van een vogel is de plaats of ruimte die een vogel gebruikt voor het leggen en uitbroeden van de eieren en, voor zover het geen nestvliegers betreft, het grootbrengen van de jongen. In de context van artikel 3.1, tweede lid van de Wnb moet onder nest ook de inhoud en de functionele omgeving daarvan, voor zover het broedsucces van vogels daarvan afhankelijk is, worden begrepen. Daartoe zijn alle activiteiten begrepen die het broedsucces negatief beïnvloeden of teniet doen. Artikel 3.1, tweede lid van de Wnb is gedurende het broedseizoen van toepassing op alle in gebruik zijnde nesten van vogels. De meeste vogels maken elk broedseizoen een nieuw nest of zijn in staat een nieuw nest te maken en gebruiken hun nest niet als vaste rust- of verblijfplaats. Dergelijke nesten voor eenmalig gebruik genieten buiten het broedseizoen niet de bescherming van artikel 3.1, tweede lid van de Wnb. Nesten van gierzwaluw en huismus vallen ook buiten het broedseizoen onder de definitie van 'vaste rust- of verblijfplaatsen' in artikel 3.1 lid 2 van de Wnb. Deze nesten zijn daarom, voor zover ze niet permanent verlaten zijn, jaarrond beschermd.

Soorten van de Habitatrichtlijn

De gewone dwergvleermuis, laatvlieger en ruige dwergvleermuis zijn opgenomen in bijlage IV van de Europese Habitatrichtlijn, dier- en plantensoorten van communautair belang die strikt moeten worden beschermd. Daarnaast zijn de laatvlieger en ruige dwergvleermuis opgenomen in bijlage II bij het Verdrag van Bern. Op grond van artikel 3.5 van de Wnb is het onder meer verboden in het wildlevende dieren van soorten genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn bijlage II bij het Verdrag van Bern in hun natuurlijk verspreidingsgebied:

- opzettelijk te doden of te vangen (artikel 3.5, lid 1);
- opzettelijk te verstoren (artikel 3.5, lid 2);
- opzettelijk eieren te vernielen of te rapen (artikel 3.5, lid 3);
- voortplantingsplaatsen of rustplaatsen te beschadigen of te vernielen (artikel 3.5, lid 4).

Op grond van artikel 3.8 van de Wnb kunnen Gedeputeerde Staten ontheffing verlenen van verboden als bedoeld in artikel 3.5 of artikel 3.6, tweede lid, ten aanzien van dieren van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van de voortplantingsplaatsen, rustplaatsen of eieren van dieren van daarbij aangewezen soorten. Een ontheffing wordt uitsluitend verleend, indien er geen andere bevredigende oplossing bestaat, dat er niet bij of krachtens enig ander artikel van deze wet vrijstelling is of kan worden verleend, dat er geen afbreuk wordt gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan, en zij nodig is op grond van een in de wet genoemd belang. Te weten:

- in het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats;
- ter voorkoming van ernstige schade aan met name de gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom;
- in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;
- voor onderzoek en onderwijs, repopulatie of herintroductie van deze soorten, of voor de daartoe benodigde kweek, met inbegrip van de kunstmatige vermeerdering van planten, of
- om het onder strikt gecontroleerde omstandigheden mogelijk te maken op selectieve wijze en binnen bepaalde grenzen een beperkt, bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde dieren van de aangewezen soort te vangen of onder zich te hebben, onderscheidenlijk

een beperkt bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde planten van de aangewezen soort te plukken of onder zich te hebben.

Tot voortplantings- of rustplaatsen als bedoeld in artikel 3.5, lid 4 van de Wnb worden locaties gerekend waarin zich kraamkolonies, paarverblijven, overwinteringsplaatsen en verblijven van groepen mannetjes bevinden, afhankelijk van de soort. Essentiële migratie- en vliegroutes en foerageergebieden die van belang zijn voor de instandhouding van een voortplantings- of rustplaats van de soort op populatieniveau, vallen hier ook onder. Daarnaast vallen ook tijdelijke, seizoensgebonden, verblijfplaatsen (bijvoorbeeld holen) of standplaatsen die van belang zijn voor de gunstige staat van instandhouding van een soort op populatieniveau hieronder.

C. Inhoudelijke beoordeling aanvraag

Andere bevredigende oplossing

De werkzaamheden worden uitgevoerd aan bestaande woningen. De werkzaamheden zijn hiermee locatie gebonden. Een andere bevredigende oplossing betreft inpandig isoleren. Echter, de dakpannen moeten ook vervangen worden, waardoor er reeds sprake is van verstoring. Derhalve is dit door u niet als een andere bevredigende oplossing beoordeeld. Het niet uitvoeren van de werkzaamheden is door u niet als een andere bevredigende oplossing beoordeeld. Indien de werkzaamheden niet worden uitgevoerd, kan Wooncorporatie Ymere niet voldoen aan de eis om een CO₂-neutrale woningvoorraad te hebben in 2050. Daarnaast gaat de staat van de woningen achteruit, wat leidt tot achterstallig onderhoud en hoge kosten. Sloop en nieuwbouw is een alternatief. Hierbij zijn de effecten op de soorten echter groter. Derhalve is dit niet als een geschikt alternatief beoordeeld.

Met het bovenstaande heeft u naar uw oordeel onderbouwd dat er geen andere bevredigende oplossing is voor de geplande werkzaamheden. Wij stemmen in met de door u gegeven onderbouwing van de afwezigheid van andere bevredigende oplossingen.

Belang van de ingreep

U heeft ontheffing van verbodsbepalingen aangevraagd op grond van de belangen:

- In het belang van de volksgezondheid of openbare veiligheid (artikel 3.3, lid 4, onderdeel b, van de Wnb), en
- in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten (artikel 3.8, lid 5, onderdeel b, van de Wnb).

De werkzaamheden worden uitgevoerd om de woningvoorraad van wooncorporatie Ymere te verduurzamen. De werkzaamheden vinden plaats in verband met het klimaatakkoord van Parijs. Het doel van dit klimaatakkoord is het beperken van de opwarming van de aarde onder de twee graden Celsius ten opzichte van het pre-industriële tijdperk. Hiertoe dient de uitstoot van broeikasgassen in Nederland te worden teruggedrongen met 49% ten opzichte van 1990. Woningcorporaties dienen een CO₂-neutrale woningvoorraad te hebben in 2050. De woningen zijn nu energetisch niet goed en hebben gemiddeld een energielabel C. Door de woningen te onderhouden en verbeteren, wordt minimaal een energielabel B behaald, waarna ze klaar zijn voor een energietransitie. Door de verduurzaming van de woningen wordt het gebruik van fossiele brandstoffen in de woningen verminderd.

Daarnaast hebben woningcorporaties de maatschappelijke taak om betaalbare en goede woningen te kunnen aanbieden aan huurders met een kleine beurs. De huidige woningen zijn energetisch niet goed. Daarnaast kan slechte isolatie zorgen voor vochtproblemen en schimmels binnenhuis. Dit kan een gevaar vormen voor de gezondheid van de bewoners. Bij de werkzaamheden worden de woningen beter geïsoleerd, wat hiermee bijdraagt aan de leefbaarheid in de woningen.

Gelet op het voorgaande zijn wij van oordeel dat het voornoemde belang voldoende onderbouwd is.

Staat van instandhouding

Gierzwaluw

De landelijke staat van instandhouding van de gierzwaluw als broedvogel is door Sovon als gunstig beoordeeld³. Landelijk laat de trend van de gierzwaluw in de periodes 2007-2020 en 2009-2020 een matige afname zien⁴.

In het plangebied zijn zeven nesten van de gierzwaluw vastgesteld. De locaties van de nesten is weergegeven in bijlage 2 bij dit besluit. De gierzwaluwen maken gebruik van de dakranden en nokpannen van de woningen om onder de dakpannen te komen. Door de beoogde werkzaamheden gaan deze nesten verloren.

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de soort tot een minimum te beperken stelt u maatregelen voor zoals beschreven in hoofdstuk 4 van het bij de aanvraag gevoegde rapport 'Activiteitenplan Complex 112606 Verlaatsweg, Rijsenhout' van 31 mei 2022, het op 29 maart 2022 toegezonden document 'Betreft: Zaaknummer OD.360321' en het op 9 juni 2022 toegezonden document 'Betreft: Zaaknummer OD.360321'.

De nestplaatsen gaan door de beoogde werkzaamheden verloren. Om verstoring van de gierzwaluw te voorkomen worden de werkzaamheden uitgevoerd wanneer de gierzwaluw niet in Nederland aanwezig is. Met de werkzaamheden worden de nestplaatsen weer geschikt gemaakt. De daken van alle kopgevels blijven toegankelijk voor de gierzwaluw, door hier geen vogelschroten te plaatsen. Met de werkzaamheden blijft de ruimte onder de pannen nagenoeg gelijk als in de huidige situatie, waardoor deze gebruikt kan worden voor de gierzwaluw. Alle kopgevels waaraan werkzaamheden plaatsvinden zullen geschikt raken voor de gierzwaluw. Aangezien een aantal hoekwoningen in bezit zijn van particulieren van wie nog niet bekend is of de werkzaamheden hier uitgevoerd gaan worden, zullen minimaal 15 en maximaal 22 kopgevels geschikt raken voor de gierzwaluw. Aangezien er per kopgevel meerdere nestplaatsen aanwezig kunnen zijn, worden voldoende nestplaatsen gerealiseerd.

Huismus

De landelijke staat van instandhouding van de huismus is door Sovon als matig ongunstig beoordeeld, waarbij de populatie en de verspreiding als matig ongunstig zijn beoordeeld en het leefgebied en de toekomst als gunstig⁵. Landelijk laat de huismus een matige afname zien in de periode 1990-2020 en een stabiele trend in de periode 2009-2020. De provinciale trend in Noord-Holland laat een matige toename zien in de periode 2009-2020 en een stabiele trend in de periode 2007-2020⁶.

In de woningen zijn 72 nesten van de huismus vastgesteld. De locaties van de nesten zijn weergegeven in bijlage 3 bij dit besluit. Door de beoogde werkzaamheden gaan deze verblijfplaatsen verloren. Daarnaast is essentieel leefgebied van de huismus aanwezig binnen het plangebied. Dit blijft bij de werkzaamheden behouden.

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de soort tot een minimum te beperken stelt u maatregelen voor zoals beschreven in hoofdstuk 4 van het bij de aanvraag gevoegde rapport 'Activiteitenplan Complex 112606 Verlaatsweg, Rijsenhout' van 31 mei 2022, het op 29 maart 2022 toegezonden document 'Betreft: Zaaknummer OD.360321' en het op 9 juni 2022 toegezonden document 'Betreft: Zaaknummer OD.360321'.

Om te voorzien in tijdelijke nestplaatsen zijn er 144 tijdelijke alternatieve nestplaatsen in de vorm van nestkasten gerealiseerd op de locatie zoals weergegeven in bijlage 5 bij dit besluit. Om te voorkomen dat huismussen onder de daken aanwezig zijn ten tijde van de werkzaamheden worden de daken ongeschikt gemaakt voor de huismus. Hiertoe wordt een antimussenrol in de dakgoot geplaatst nadat een deskundige heeft geconstateerd dat er geen huismussen aanwezig zijn. Het ongeschikt maken van de oorspronkelijke nesten zal plaatsvinden buiten het broedseizoen van de huismus en perioden van vorst.

³ Gierzwaluw bron: www.sovon.nl/nl/soort/7950

⁴ Broedvogeltrends, Netwerk Ecologische Monitoring, Sovon. Provincies & CBS. Bron: www.sovon.nl/nl/content/broedvogeltrends

⁵ Huismus: Bron www.sovon.nl/nl/soort/15910

⁶ Broedvogeltrends, Netwerk Ecologische Monitoring, Sovon. Provincies & CBS. Bron: www.sovon.nl/nl/content/broedvogeltrends

Om te voorzien in permanente alternatieve verblijfplaatsen blijven delen van de daken geschikt voor de huismus. Op delen van de daken wordt zodoende de vogelschroot op de derde panlat of hoger geplaatst. Dit gebeurt zowel aan de voor en achterzijde van de woningen. In totaal zal minimaal 96 meter aan dak geschikt worden gemaakt voor de huismus. De locatie is weergegeven in bijlage 6 bij dit besluit.

In het plangebied is tevens essentieel leefgebied van de huismus aanwezig, op de locatie zoals weergegeven in bijlage 3 bij dit besluit. Bij de werkzaamheden dient het groen binnen dit essentieel leefgebied behouden te blijven.

Gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis

De gewone dwergvleermuis is in Nederland en in de provincie Noord-Holland een algemeen voorkomende vleermuissoort. De soort wordt vrijwel overal aangetroffen. Over de periode van 2015-2020 is er een matige toename in het populatieaantal⁷. In de Vogel- en Habitatrichtlijnrapportage 2019 is de staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis als onbekend beoordeeld, met een onbekende trend. Het verspreidingsgebied is als gunstig beoordeeld, maar de populatie, het leefgebied en het toekomstperspectief als onbekend⁸. Op de Rode Lijst Zoogdieren 2020⁹ is de gewone dwergvleermuis beoordeeld als thans niet bedreigd op basis van de Nederlandse criteria en als 'least concern' op basis van de IUCN criteria.

De ruige dwergvleermuis komt vrij algemeen voor in Nederland, met een zwaartepunt in het noordwesten van Nederland¹⁰. In de Vogel- en Habitatrichtlijnrapportage 2019 is de staat van instandhouding van de ruige dwergvleermuis als matig ongunstig beoordeeld, met een stabiele trend. Het verspreidingsgebied en het leefgebied is als gunstig beoordeeld, de populatie als onbekend en toekomstperspectief als matig ongunstig¹¹. Op de Rode Lijst Zoogdieren 2020¹² is de ruige dwergvleermuis beoordeeld als 'least concern' op basis van de IUCN criteria.

In het plangebied zijn zeven zomerverblijfplaatsen, één zomer- en paarverblijfplaats en één kraamverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis vastgesteld. De kraamverblijfplaats bevindt zich in de Rijshornstraat 107 bij de schoorsteen en wordt door circa 60 individuen gebruikt. Er vinden geen werkzaamheden plaats aan de Rijshornstraat 107, de kraamverblijfplaats blijft derhalve behouden. Tevens zijn zes paarverblijfplaatsen van de ruige dwergvleermuis vastgesteld. De verblijfplaatsen zijn weergegeven in bijlage 4 bij dit besluit. De zomer- en/of paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis gaan verloren door de werkzaamheden.

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de soort tot een minimum te beperken stelt u maatregelen voor zoals beschreven in hoofdstuk 4 van het bij de aanvraag gevoegde rapport 'Activiteitenplan Complex 112606 Verlaatsweg, Rijsenhout' van 31 mei 2022, het op 29 maart 2022 toegezonden document 'Betreft: Zaaknummer OD.360321' en het op 9 juni 2022 toegezonden document 'Betreft: Zaaknummer OD.360321'.

Voorafgaande aan de werkzaamheden worden de woningen ongeschikt gemaakt voor de gewone dwergvleermuis door het plaatsen van exclusion flaps en het realiseren van tocht. Het ongeschikt maken vindt plaats in de actieve periode van de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis.

In totaal gaan veertien verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis verloren. Om te compenseren voor deze verblijfplaatsen, worden minimaal 60 alternatieve verblijfplaatsen gerealiseerd. Er is gekozen om direct permanente alternatieve verblijfplaatsen te realiseren. Voor de compensatie wordt gebruik gemaakt van inbouwkasten. De locaties van de inbouwkasten is weergegeven in bijlage 7 bij dit besluit. De verblijfplaatsen worden gerealiseerd in de woningen waar ook werkzaamheden aan plaatsvinden. Om verstoring van de verblijfplaatsen tijdens de werkzaamheden te voorkomen, vinden er geen werkzaamheden plaats tussen zonsondergang en zonsopgang, worden de invliegopeningen vrij en toegankelijk gehouden, worden machines en opslag niet binnen 5 meter van de verblijfplaatsen geplaatst, worden geen steigerdoeken gebruikt of worden deze 's nachts opgerold en worden de werkzaamheden gefaseerd per blok uitgevoerd zodat er voldoende onverstoorde verblijfplaatsen aanwezig zijn.

⁷ Trend van vleermuizen, 1986-2020, d.d. 25 oktober 2021, Compendium voor de Leefomgeving, www.clo.nl/indicatoren/nl1070-aantalsontwikkeling-van-vleermuizen

⁸ Vogel- en Habitatrichtlijnrapportage 2019, Wageningen Universiteit & Research

⁹ Basisrapport Rode Lijst Zoogdieren 2020 volgens de Nederlandse en IUCN-criteria, Zoogdierverseniging, d.d. 1 oktober 2020

¹⁰ <https://www.vleermuizenindestad.nl/ruige-dwergvleermuis>

¹¹ Vogel- en Habitatrichtlijnrapportage 2019, Wageningen Universiteit & Research

¹² Basisrapport Rode Lijst Zoogdieren 2020 volgens de Nederlandse en IUCN-criteria, Zoogdierverseniging, d.d. 1 oktober 2020

Laatvlieger

De laatvlieger komt in heel Nederland vrij algemeen voor¹³. De landelijke staat van instandhouding van de laatvlieger is als matig ongunstig beoordeeld, waarbij het verspreidingsgebied en leefgebied als onbekend zijn beoordeeld en de populatie en het toekomstperspectief als matig ongunstig¹⁴. Op de Rode Lijst Zoogdieren 2020¹⁵ is de laatvlieger beoordeeld als kwetsbaar op basis van de Nederlandse criteria en als 'least concern' op basis van de IUCN criteria. De laatvlieger laat een matige afname zien in populatie aantallen in de periode 2015-2020¹⁶.

In het plangebied is één zomerverblijfplaats van de laatvlieger vastgesteld. De verblijfplaats bevindt zich in de kopgevel van de Verlaatsweg 24 en is weergegeven in bijlage 4 bij dit besluit. De verblijfplaats bevindt zich onder de dakpannen, er is geen toegang tot de spouw. Door de werkzaamheden gaat deze verblijfplaats verloren.

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de soort tot een minimum te beperken stelt u maatregelen voor zoals beschreven in hoofdstuk 4 van het bij de aanvraag gevoegde rapport 'Activiteitenplan Complex 112606 Verlaatsweg, Rijsenhout' van 31 mei 2022, het op 29 maart 2022 toegezonden document 'Betreft: Zaaknummer OD.360321' en het op 9 juni 2022 toegezonden document 'Betreft: Zaaknummer OD.360321'.

Voorafgaande aan de werkzaamheden wordt de woning ongeschikt gemaakt voor de laatvlieger door het plaatsen van exclusion flaps en het realiseren van tocht. Het ongeschikt maken vindt plaats in de actieve periode van de laatvlieger.

Om te compenseren voor de verblijfplaats welke verloren gaat, worden alle kopgevels gelijk aan de oude situatie opgeleverd. Hiermee worden alle kopgevels (voor zover er werkzaamheden plaatsvinden), geschikt gemaakt als verblijfplaats voor de laatvlieger. Aangezien de werkzaamheden gefaseerd worden uitgevoerd, waarbij er slechts aan één woonblok gelijk wordt gewerkt, zijn slechts twee potentiële verblijfplaatsen gelijktijdig ontoegankelijk. De versturende werkzaamheden nemen per woonblok circa vier dagen in beslag. Na deze vier dagen is de huidige verblijfplaats weer geschikt.

In de kopgevel waar de verblijfplaats van de laatvlieger is vastgesteld, is tevens een nestlocatie van de gierzwaluw vastgesteld. Zodoende kunnen werkzaamheden op deze locatie niet plaatsvinden in de periode tussen 15 april en 31 augustus. Aangezien het ongeschikt maken van de verblijfplaats plaats dient te vinden in de actieve periode van de laatvlieger, worden de werkzaamheden aan deze woning uitgevoerd in de periode tussen 1 april en 15 april.

De door u voorgestelde maatregelen zijn in grote lijnen voldoende. Ter aanvulling hebben wij extra voorschriften opgenomen. Wanneer de werkzaamheden worden uitgevoerd conform de door u voorgestelde maatregelen en de aanvullende voorschriften wordt voorkomen dat de werkzaamheden leiden tot verslechtering van de staat van instandhouding van de gierzwaluw en huismus en afbreuk doen aan het streven de populaties van de gewone dwergvleermuis, laatvlieger en ruige dwergvleermuis in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Zorgplicht

Voor de soorten waarvoor wij u ontheffing verlenen, bent u gehouden aan de in de ontheffing opgenomen voorschriften. Voor alle soorten echter, geldt de zorgplicht ex artikel 1.11 van de Wnb, die van toepassing is op zowel beschermde als onbeschermde dier- en plantensoorten, ongeacht vrijstelling of ontheffing. Op grond hiervan dient u zoveel als redelijkerwijs mogelijk is nadelige gevolgen voor deze soorten te voorkomen.

Vogels

U dient gedurende de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen van vogels. Verstoring van broedgevallen van vogels dient te worden voorkomen. Voor de in het plangebied te verwachten vogelsoorten kan dit plaatsvinden door werkzaamheden buiten de broedperiode van aanwezige soorten uit te voeren. Tevens kunnen voorbereidende maatregelen worden getroffen om te voorkomen dat vogels tot broeden kunnen komen binnen het plangebied. Wij wijzen u erop dat

¹³ <http://vleermuis.net/vleermuis-soorten/laatvlieger>

¹⁴ Vogel- en Habitatrichtlijnrapportage 2019, Wageningen Universiteit & Research

¹⁵ Basisrapport Rode Lijst Zoogdieren 2020 volgens de Nederlandse en IUCN-criteria, Zoogdierverseniging, d.d. 1 oktober 2020

¹⁶ Trend van vleermuizen, 1986-2020, d.d. 25 oktober 2021, Compendium voor de Leefomgeving, www.clo.nl/indicatoren/nl1070-aantalsontwikkeling-van-vleermuizen

voor het broedseizoen geen standaardperiode wordt gehanteerd in het kader van de Wnb. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode.

D. Slotoverwegingen

Wij wijzen u erop dat als u werkzaamheden inclusief de mitigatie en compensatie niet conform de aanvraag uitvoert, zonder daarvoor een ontheffing of goedkeuring te hebben verkregen, u mogelijk in overtreding bent van de Wnb. Wij kunnen dan door middel van de oplegging van een last onder dwangsom dan wel door middel van bestuursdwang de met de wet strijdige situatie beëindigen. Dit kan in uw geval betekenen dat de werkzaamheden ten behoeve van bovengenoemd project geheel of gedeeltelijk worden stilgelegd totdat weer wordt voldaan aan het bij of krachtens de Wnb bepaalde (dit zijn de bestuursrechtelijke sancties). Ook kunnen strafrechtelijke sancties worden opgelegd.

Verloop termijn ontheffing

Indien blijkt dat de in de ontheffing gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de ontheffing betrekking heeft uit te voeren, dient u, zeker vijf maanden voor het verstrijken van deze termijn een nieuwe aanvraag in te dienen. Dit voorkomt onnodige vertraging van het project.

Particuliere woningen

De ontheffing heeft betrekking op woningen in het bezit van de initiatiefnemer, Wooncorporatie Ymere, en woningen in particulier bezit. Bij de beoordeling van de aanvraag zijn wij er vanuit gegaan dat er de eigenaren van de particuliere woningen op de hoogte zijn van de werkzaamheden. Wooncorporatie Ymere is verantwoordelijk voor het uitvoeren van de werkzaamheden volgens de voorschriften gesteld in dit besluit.

E. Procedure en samenhangende besluiten

De voorbereiding van deze ontheffing heeft plaatsgevonden overeenkomstig het bepaalde in de Wnb en de daarvoor relevante artikelen van de Algemene wet bestuursrecht. Wij wijzen u erop dat uw aanvraag betrekking heeft op een activiteit waarvoor mogelijk ook op grond van andere wet- en regelgeving een besluit nodig is. Tevens kunnen er overige belemmeringen zijn in het kader van ruimtelijke belangen.

F. Kennisgeving

Dit besluit wordt door ons geplaatst op www.officielebekendmakingen.nl.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met [REDACTED] via 088-102 13 00 of [REDACTED]. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,
namens dezer

[REDACTED]
Afdelingsmanager Regulering Leefomgeving
Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN)

Bijlagen:

- Bijlage 1: Plangebied
- Bijlage 2: Oorspronkelijke nestplaatsen gierzwaluw
- Bijlage 3: Oorspronkelijke nestplaatsen huismus
- Bijlage 4: Oorspronkelijke verblijfplaatsen vleermuis
- Bijlage 5: Tijdelijke alternatieve nestplaatsen huismus
- Bijlage 6: Permanente alternatieve nestplaatsen huismus
- Bijlage 7: Permanente alternatieve verblijfplaatsen gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis

Kopie aan:

- Smit Groenadvies
- Afdeling Toezicht en handhaving OD NHN

Rechtsbescherming

U en andere belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen binnen 6 weken, gerekend vanaf de dag na datum van verzending van dit besluit, een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland, ter attentie van de secretaris van de Hoor- en adviescommissie, Postbus 3007, 2001 DA HAARLEM.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende bevatten:

- uw naam, adres, postcode en woonplaats;
- de datum;
- over welk besluit het gaat (u kunt het beste een kopie van dit besluit bijsluiten);
- de redenen waarom u het niet eens bent met het besluit;
- uw handtekening.

U kunt ook digitaal een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland. Kijkt u daarvoor op: https://www.noord-holland.nl/Loket/Bezwaar_en_klachten. Voor het indienen van een digitaal bezwaarschrift moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet. Indien onverwijld de spoed dit vereist, kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland, Sectie bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR HAARLEM vragen om een voorlopige voorziening te treffen. U kunt het verzoekschrift ook digitaal bij de rechtbank indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor meer informatie verwijzen wij naar www.rechtspraak.nl. Voor de behandeling van het verzoek wordt griffierecht geheven.

De provincie wil bezwaren tegen besluiten graag op informele wijze behandelen. Als uw bezwaar in aanmerking komt voor deze informele behandeling nemen wij op korte termijn telefonisch contact met u op. In verband hiermee verzoeken wij u om in uw bezwaarschrift het telefoonnummer te vermelden waarop u overdag bereikbaar bent. Voor meer informatie over de informele behandeling kunt u telefonisch contact opnemen met provincie Noord-Holland.

[illegible]

Bijlage 2: Oorspronkelijke nestplaatsen gierzwaluw



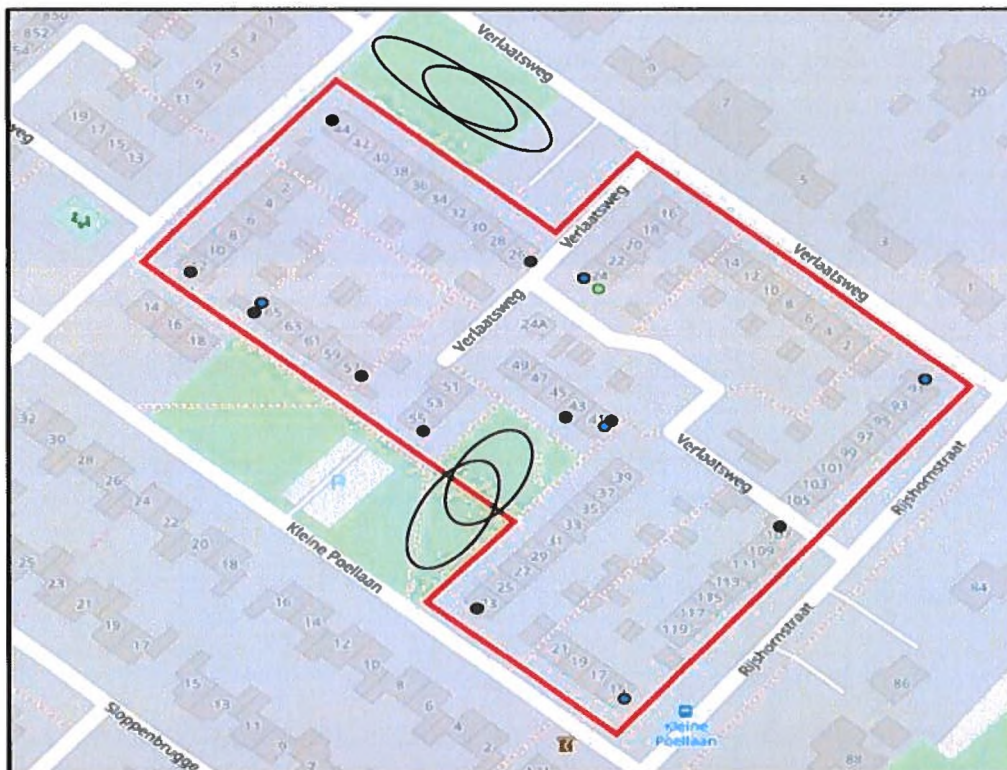
Zaaknummer OD: 360321

Bijlage 3: Oorspronkelijke nestplaatsen huismus



Oorspronkelijke nestplaatsen van de huismus, weergegeven met blauwe stippen. Blauwe omlijning betreft essentieel leefgebied van de huismus.

Bijlage 4: Oorspronkelijke verblijfplaatsen vleermuizen



Oorspronkelijke verblijfplaatsen vleermuizen. Zwarte stippen betreffen verblijfplaatsen gewone dwergvleermuis, blauw stippen betreffen verblijfplaatsen ruige dwergvleermuis en groene stip betreft verblijfplaats laatvlieger. De zwarte open cirkels betreft foerageergebied.

Bijlage 5: Tijdelijke alternatieve nestplaatsen huismus



Tijdelijke nestplaatsen huismus. Elke blauwe stip betreft een nestkast.

Bijlage 6: Permanente alternatieve nestplaatsen huismus



Daken welke geschikt worden gemaakt voor de huismus. Elk vierkant betreft minimaal 1 meter dak welke toegankelijk wordt gemaakt voor de huismus door de vogelschroot op de derde panlat of hoger te plaatsen.

Bijlage 7: Permanente alternatieve verblijfplaatsen gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis



De rode stippen betreffen vleermuiskasten welke geïntegreerd in de bebouwing worden gerealiseerd.