

De vennoten van Hoeve Essesteijn V.O.F.
De heer
Essepad 6
2272 JS Voorburg

Klant Contact Centrum

Koningin Wilhelminalaan 2
Leidschendam
Postbus 1005
2260 BA Leidschendam

Telefoon 14 070
Twitter @Gemeente_LV

www.leidschendam-voorborg.nl
info@lv.nl

Datum 15 augustus 2022
Ons kenmerk 845903
Uw brief/kenmerk 13 mei 2022
Contactpersoon mevrouw
Telefoon 14 070
Bijlagen 1: Algemene en bijzondere voorschriften
2: Terras tekening
3: Awb bezwaar algemeen
Onderwerp Exploitatievergunning voor een openbare inrichting met terras

Geachte vennoten,

Besluit

Ik verleen u op grond van artikel 2:28 van de Algemene Plaatselijke Verordening Leidschendam-Voorburg (hierna Apv) vergunning voor het exploiteren van de openbare inrichting "Hoeve Essesteijn", gevestigd Essepad 6, 2272 JS te Voorburg met een terras van 220 m2. Aan deze vergunning verbind ik voorschriften.

Natuurlijke personen

Achternaam:

Voornamen:

Geboren:

Rol: Vennoot

Achternaam:

Voornamen:

Geboren:

Rol: Vennoot

Rechtsvorm

Naam: Hoeve Essesteijn VOF

KvK nummer: 85920533

Adres: Essepad 6, 2272JS Voorburg

15 augustus 2022

845903

2

Duur vergunning en locatie

De vergunning geldt voor onbepaalde tijd. De locatie is Essepad 6, 2272 JS te Voorburg.

Voorschriften

In de bijlage 1 treft u de algemene en/of bijzondere voorschriften die van toepassing zijn op uw openbare inrichting aan en terras.

Overige regels bevoegdheid college

Brandveilig gebruik

Indien meer dan 50 personen gelijktijdig aanwezig zijn in uw openbare inrichting, is een melding brandveilig gebruik vereist. In het geval dat een melding is vereist, maar nog niet gedaan, mag u ondanks deze exploitatievergunning, uw zaak niet openen voor publiek.

Milieuregels

U houdt zich aan de regels van het Activiteitenbesluit, de Afvalstoffenverordening Leidschendam – Voorburg en het Uitvoeringsbesluit Afvalstoffenverordening Leidschendam – Voorburg. Overtreding van voornoemde regels kan vallen onder een strafbaar feit volgens de Wet op de economische delicten.

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit of een daaraan verbonden voorschrift kunt u daartegen bezwaar maken. Meer informatie treft u aan in de bijgevoegde bijlage “Awb-bezwaar Algemeen”.

Legeskosten

U bent leges verschuldigd voor het behandelen van:

Exploitatievergunning uitoefenen horecabedrijf art 2:28 Apv 3.1.4	€
Drank en horecaverunning art 3 DHW 3.1.1	€
Totaal verschuldigde leges	€

Hiervoor ontvangt u een rekening.

Markering terras

Uw terras moet worden gemarkeerd. U mag zelf echter niets veranderen aan het wegdek. Markeringen voor het terras moeten worden aangebracht door de gemeente. U dient binnen 2 weken na dagtekening van deze vergunning de markering van uw terras aan te vragen bij het serviceteam wijk-beheer. Mobiel (06-).

15 augustus 2022

845903

3

Wilt u nadere informatie?

Voor nadere informatie kunt u een mail sturen naar info@lv.nl.

Wilt u bij het onderwerp ons kenmerk vermelden? De contactpersoon streeft ernaar binnen vijf werkdagen uw vraag te beantwoorden of contact met u op te nemen.

Met vriendelijke groet,

Namens de burgemeester van Leidschendam-Voorburg

Seniormedewerker Klantcontactcentrum

Graag in uw antwoord datum en ons kenmerk vermelden

15 augustus 2022

845903

4

BIJLAGE 1

ALGEMENE VOORSCHRIFTEN

1. Voor alle genoemde toestemmingen en voorschriften geldt dat u aanwijzingen en/of bevelen gegeven door ambtenaren van politie, brandweer of andere (gemeentelijke) diensten met het oog op de openbare orde en veiligheid, verkeers- of brandveiligheid en het milieu steeds stipt en onmiddellijk opvolgt.
2. U vrijwaart de gemeente van alle vorderingen die derden tegenover haar zou kunnen instellen tot vergoeding van schade door handelingen, nalatigheden of onvoorzichtigheden, voortvloeiende uit gebruikmaking van deze toestemming. Werkzaamheden nodig om beschadigingen en/of vervuiling op te heffen zijn voor uw rekening.
3. Bij overtreding van de voorschriften of wettelijke bepalingen kan de vergunning onmiddellijk worden ingetrokken.
4. Op verzoek van politie of bevoegde ambtenaar toont u deze vergunning.

BIJZONDERE VOORSCHRIFTEN

Uitoefenen openbare inrichting

5. Het gebruik van uw openbare inrichting mag niet in strijd zijn met het geldende bestemmingsplan. Voor u geldt het bestemmingsplan "Stedelijk". Dit bepaalt dat uw pand de bestemming 'Groen' heeft. De planvoorschriften staan horeca toe.
6. U zorgt ervoor dat de woon- en leefsituatie in de omgeving van uw openbare inrichting niet nadelig wordt beïnvloed.

Vergunning

7. De vergunning is persoons- en perceelgebonden.
8. Als u de bedrijfsactiviteiten staakt of als u geen gebruik meer maakt van deze vergunning geeft u dit binnen een maand schriftelijk door aan de gemeente.
9. Deze vergunning wordt verleend onder het voorbehoud dat het *terras*, indien noodzakelijk, niet mag worden geplaatst dan wel moet worden verwijderd in geval van werkzaamheden van gemeentewege of ten behoeve van nutsvoorzieningen, het plaatsvinden van de markt, een evenement als bedoeld in artikel 2:24 van de Apv op of in de directe nabijheid van de terraslocatie.

Sluitingstijden

10. Zonder ontheffing van de burgemeester van de reguliere sluitingstijden gelden voor uw openbare inrichting de volgende openingstijden:
Maandag van 07:00 uur tot 24:00 uur
Dinsdag van 07:00 uur tot 24:00 uur
Woensdag van 07:00 uur tot 24:00 uur
Donderdag van 07:00 uur tot 24:00 uur

15 augustus 2022

845903

5

Vrijdag	van 07:00 uur tot zaterdag 01:00 uur
Zaterdag	van 09:00 uur tot zondag 01:00 uur
Zondag	van 09:00 uur tot 24:00 uur

Schenken van alcoholische drank

11. Alcoholische drank schenkt u alleen met een geldige drank- en horecaverunning.

Veiligheid

12. Er is voldoende brandblusapparatuur (brandblussers en brandslanghaspels). Deze apparatuur is goedgekeurd en de werking ervan is bij tenminste de toezichthouders/medewerkers bekend.
13. Rond (ondergrondse) brandkranen of andere bluswatervoorzieningen houdt u altijd een straal van 2,00 meter werkruimte vrij.
14. Alle in- en uitgangen en nooduitgangen houdt u altijd vrij. Hiervan moet direct gebruik gemaakt kunnen worden door zowel de bezoekers als de hulpverleningsdiensten.

GEBRUIK TERRAS 220 m2

15. U mag uw terras geopend hebben voor bezoekers tot uiterlijk 24:00 uur.

Ligging terras

17. U gebruikt het terras van 220 m2 alleen zoals aangegeven op de situatietekening in bijlage.
18. Bezoekers van het terras dienen direct en onbelemmerd toegang tot het terras te kunnen verkrijgen, dus niet indirect via een privéruimte, voorraadruimte of keuken.
19. Vanuit openbare inrichting dient direct zicht te zijn op het terras, dus niet via een camera of anderszins.
20. Een terras mag het beheer en onderhoud van de weg niet belemmeren.
21. U verzoekt de gemeente via meldpunt openbare ruimte om met een markering op het trottoir het terras aan te geven.
22. Het terrasmeubilair bevindt zich altijd op het terras en niet buiten de vergunde en gemarkeerde afmeting.

Terrasmeubilair

23. Voor de opslag van meubilair in het openbaar gebied geldt een verbod. De meubels blijven op hun plek staan of gaan naar binnen.
24. Knipperend en bewegend licht is niet toegestaan.
25. Terrasverwarming is toegestaan.
26. Na sluiting van het terras dienen parasols te worden ingeklapt en alle uitklapborden, displays en overig reclamemateriaal inpandig worden opgeslagen.
27. Verankering van terrasmeubilair in de ondergrond is slechts toegestaan voor schermen en parasols na goedkeuring van de gemeente. De verankering dient te

15 augustus 2022

845903

6

bestaan uit afdopbare kokers in de grond, niet uitstekend boven straatniveau.
Schermen en parasols dienen uitneembaar te zijn.

Terrassschermen, -schotten, bloembakken en hagen, parasols

28. De terraschermen- en schotten zijn vanaf 1 meter hoog tot maximaal 1,5 meter hoog doorzichtig en gevat in een rank kader
29. Vrijstaande terraschermen en -schotten zijn altijd te verplaatsen en te verwijderen.
30. Parasols mogen in uitgeklapte toestand de grenzen van het terras niet overschrijden.
31. Voor het plaatsen van vaste markiezen, (gevel)zonweringen en uitvalschermen is een omgevingsvergunning vereist op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).
32. U verandert niets aan het wegdek zonder toestemming van de gemeente.
33. Als de gemeente kosten moet maken voor het inrichten van uw terras worden de kosten op u verhaald.

Afval

34. De terraslocatie en omliggende omgeving moet gedurende de periode van exploitatie dagelijks na sluiting van de openbare inrichting vrij te worden gemaakt van afval, achtergebleven stoffen of voorwerpen.

Veiligheid plaatsen van voorwerpen

35. In verband met een veilige en onbelemmerde doorgang van de hulpdiensten dient te allen tijde een vrije doorgang van minimaal 3,5 meter breed aanwezig te zijn.
36. Voor voetgangers en mindervaliden dient er op de stoep een vrije ruimte van minimaal 1,8 meter aanwezig te zijn
37. De doorgang van voetgangers en mindervaliden over de openbare weg is toegestaan, indien er sprake is van een snelheidsbegrenzing van maximaal 30 km per uur voor het verkeer over deze weg.
38. De in- en uitgangen en nooduitgangen dienen te allen tijde vrij gehouden te worden. Hiervan dient direct gebruik gemaakt te kunnen worden door zowel de bezoekers als door de hulpdiensten. De inrichting van het terras dient dusdanig te gebeuren dat personen en dieren altijd kunnen vluchten. Tevens dienen de brandkranen vrij toegankelijk te blijven.
39. U bevestigt (elektrische) draden en kabels zo dat het publiek daarmee niet in aanraking kan komen. Elektrische draden en kabels zet u vast.

Vergunning/afschrift in openbare inrichting

- 40 . Deze vergunning of een afschrift hiervan is in uw openbare inrichting aanwezig.

15 augustus 2022

845903

7

OVERIGE RELEVANTE GELDENDE REGELS

Algemene plaatselijke verordening Leidschendam – Voorburg

Hoofdstuk 2. Openbare orde - Afdeling 8. Toezicht op openbare inrichtingen

Hoofdstuk 4. Bescherming van het milieu en het natuurschoon en zorg voor het uiterlijk aanzien van de gemeente - Afdeling 1. Geluidhinder en verlichting

Activiteitenbesluit Milieu

Voor uw openbare inrichting gelden de regels uit hoofdstuk 2 van het Activiteitenbesluit.

Afvalstoffenverordening Leidschendam-Voorburg 2016

Overtreding van artikel 4, artikel 6 of van artikel 8 tot en met artikel 10 en artikel 12 tot en met artikel 19, is een strafbaar feit als bedoeld in artikel 1a, onderdeel 3, van de Wet op de economische delicten.

Uitvoeringsbesluit Afvalstoffenverordening Leidschendam-Voorburg 2016

Bouwbesluit 2012 - § 1.5. Gebruiksmelding (artikel 1.18 tot en met 1.22)