

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7057921
Aanvraagnaam	Kwadijkpark 48 sociale huurwoningen
Uw referentiecode	Kwadijkpark sociale huur fase 1
Ingediend op	16-06-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	realisatie 11 sociale huur eengezinswoningen en 37 sociale huur appartementen Rochdale
Opmerking	graag overleg mbt indiening
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	kleur en materiaalstaat
Bijlagen n.v.t. of al bekend	geen

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Purmerend
Bezoekadres:	Purmersteenweg 42, 1441 DM Purmerend
Postadres:	Postbus 15, 1440 AA Purmerend
Telefoonnummer:	0299 - 452452
E-mailadres:	vergunning@purmerend.nl
Website:	www.purmerend.nl
Contactpersoon:	Vorbereiding Toez. & Handh. 0299-452452

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	33012701
Vestigingsnummer	000011138890
(Statutaire) naam	Woningstichting Rochdale
Handelsnaam	Rochdale

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	R.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Mooser
Functie	hoofd vastgoed

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	1055RW
Huisnummer	303
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Bos en Lommerplein
Woonplaats	Amsterdam

4 Correspondentieadres

Postbus	56659
Postcode	1040AR
Plaats	Amsterdam



Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	30160235
Vestigingsnummer	000020344465
(Statutaire) naam	AM B.V.
Handelsnaam	AM NW

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	Q.I.
Voorvoegsels	van der
Achternaam	Poel
Functie	Projectontwikkelaar

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	3528BP
Huisnummer	80
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Ptolemaeuslaan
Woonplaats	Utrecht

4 Correspondentieadres

Postbus	4052
Postcode	3502HB
Plaats	Utrecht

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Purmerend
Kadastrale gemeente	Purmerend
Kadastrale sectie	F
Kadastraal perceelnummer	1331
Bouwplannaam	Kwadijkerpark soc huur
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

realisatie van 48 sociaale huurwoningen

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

4462

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 voor uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden?

14278

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde
oppervlakte van het terrein
in m2 voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte
van het terrein in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

1725

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor gebruikt.

voormalig terrein met paviljoens Prinsensichting

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

68

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

50

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

48

Wat is het aantal
huurwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

0

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

zie kleur- en materiaalstaat

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2484_detail_boekje_pdf	2484 detail boekje.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	16-06-2022	In behandeling
2484_P-3300_Doorsneden_pdf	2484 P-3300 Doorsneden.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	16-06-2022	In behandeling
3500_Berging_Enkel_pdf	3500 Berging Enkel.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	16-06-2022	In behandeling
3501_Berging_Dubbel_pdf	3501 Berging Dubbel.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	16-06-2022	In behandeling
P-3100_Begane_Grond_pdf	P-3100 Begane Grond.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	16-06-2022	In behandeling
P-3101_Eerste_verdieping_pdf	P-3101 Eerste verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	16-06-2022	In behandeling
P-3102_Dak_pdf	P-3102 Dak.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	16-06-2022	In behandeling
P-3200_Voor_en_achtergevel_pdf	P-3200 Voor- en achtergevel.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	16-06-2022	In behandeling
P-3201_Zijgevels_pdf	P-3201 Zijgevels.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	16-06-2022	In behandeling
2484-A1-3101_PDF	2484-A1-3101.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	16-06-2022	In behandeling
2484-A1-3102_PDF	2484-A1-3102.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	16-06-2022	In behandeling
2484-A1-3103_PDF	2484-A1-3103.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	16-06-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2484-A1-3104_PDF	2484-A1-3104.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	16-06-2022	In behandeling
2484-A1-3200_PDF	2484-A1-3200.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	16-06-2022	In behandeling
2484-A1-3201_PDF	2484-A1-3201.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	16-06-2022	In behandeling
2484-A1-3300_PDF	2484-A1-3300.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	16-06-2022	In behandeling
2484-A1-3999_PDF	2484-A1-3999.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	16-06-2022	In behandeling
2484-A1-3000_PDF	2484-A1-3000.PDF	Anders	16-06-2022	In behandeling
2484-A1-3100_PDF	2484-A1-3100.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	16-06-2022	In behandeling
2484_A1-tekeningenlijst_220906_PDF	2484 A1-tekeningenlijst 220906.PDF	Anders	16-06-2022	In behandeling
20204067_AO-001_pal-enplan__pdf	20204067_AO-001_palenplan .pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	16-06-2022	In behandeling
204067_AO-102_funderingbegane_grond__pdf	20204067_AO-102_funderingbegane grond .pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	16-06-2022	In behandeling
20204067_AO-200_3D_-aanzicht__pdf	20204067_AO-200_3D aanzicht .pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	16-06-2022	In behandeling
20204067_AO-201_doorsneden__pdf	20204067_AO-201_doorsneden .pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	16-06-2022	In behandeling
20204067_AO-301_1e_-verdieping__pdf	20204067_AO-301_1e verdieping .pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	16-06-2022	In behandeling
20204067_AO-302_2e_-verdieping__pdf	20204067_AO-302_2e verdieping .pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	16-06-2022	In behandeling
20204067_AO-303_3e_-verdieping__pdf	20204067_AO-303_3e verdieping .pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	16-06-2022	In behandeling
20204067_AO-304_dak_vloer__pdf	20204067_AO-304_dak vloer .pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	16-06-2022	In behandeling
20204067_AO-305_dak__pdf	20204067_AO-305_dak .pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	16-06-2022	In behandeling
PURMERED_Kwadijkerpark_appartementen_pdf	20204067_SB01_-PURMERED_Kwadijkerpark_appartementen.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	16-06-2022	In behandeling
3_PURMERED_Kwadijkerpark_11_woningen_pdf	20204067_SB03_-PURMERED_Kwadijkerpark_11_woningen.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	16-06-2022	In behandeling
20204067a_AO-017_Palenplan_Blok_17__pdf	20204067a_AO-017_Palenplan Blok 17 .pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	16-06-2022	In behandeling
ngsoverzicht_-begane_grond_Blok_17__pdf	20204067a_AO-117_Funderingsoverzicht - begane grond Blok 17 .pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	16-06-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
04067a_AO-317_1e_verdieping_Blok_17_.pdf	20204067a_AO-3-17_1e verdieping Blok 17 .pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	16-06-2022	In behandeling
20204067a_AO-337_Dak_Blok_17_.pdf	20204067a_AO-3-37_Dak Blok 17 .pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	16-06-2022	In behandeling
_OV_document_Kwadijkerpark_gebouw_A1_.pdf	HIA OV document Kwadijkerpark gebouw A1.pdf	Energiezuinigheid en milieu	16-06-2022	In behandeling
Huygen_bb_berekeningen_appartementen_.pdf	Huygen bb berekeningen appartementen.pdf	Overige gegevens veiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Kwaliteitsverklaringen	16-06-2022	In behandeling
erpark_brandveiligheid_appartementen_.pdf	Kwadijkerpark brandveiligheid_appartementen-.pdf	Overige gegevens veiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Gelijkwaardigheid Kwaliteitsverklaringen	16-06-2022	In behandeling
Cauberg_Huygen_BENG_EGW_.pdf	Cauberg Huygen BENG EGW.pdf	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Kwaliteitsverklaringen	16-06-2022	In behandeling
e_ontheffing_Kwadijkerpark_22mrt2021_.pdf	2020-179_Verleende ontheffing Kwadijkerpark_22mrt-2021.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid	16-06-2022	In behandeling
ingen_Buiting_Advies_op_vragen_ODNHN_.pdf	Aanvullingen Buiting Advies op vragen ODNHN.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid	16-06-2022	In behandeling
cheologisch_verkennend_booronderzoek_.pdf	B03 Archeologisch verkennend booronderzoek.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid	16-06-2022	In behandeling
B04_Historisch_bodemonderzoek_.pdf	B04 Historisch bodemonderzoek-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid	16-06-2022	In behandeling
B05_Onderzoek_extern_veiligheid_.pdf	B05 Onderzoek externe veiligheid.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid	16-06-2022	In behandeling
B06_Akoestisch_onderzoek_wegverkeer_.pdf	B06 Akoestisch onderzoek wegverkeer.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid	16-06-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
B07_Quickscan_flora-en_fauna_pdf	B07 Quickscan flora en fauna.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid	16-06-2022	In behandeling
B08_Aanvullend_flora-onderzoek_pdf	B08 Aanvullend flora onderzoek.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid	16-06-2022	In behandeling
B09_Notitie_stikstofdepositie_pdf	B09 Notitie stikstofdepositie.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid	16-06-2022	In behandeling
B10_Memo_verkeerskundige_toetsing_pdf	B10 Memo verkeerskundige toetsing.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid	16-06-2022	In behandeling
B12_Watertoets_pdf	B12 Watertoets.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid	16-06-2022	In behandeling