

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van Oegstgeest.

Datum besluit: 28-07-2022
Ons kenmerk: Z/22/158953

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7098041
Aanvraagnaam	aanvrag kap berkeboom Julianalaan 3
Uw referentiecode	-
Ingediend op	03-07-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Een berkeboom in onze tuin is ziek, en op sterven na dood. We willen deze graag kappen om schade bij omvallen te voorkomen. De boom zal worden verwijderd door een tuinman.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Oegstgeest
Bezoekadres:	Rhijngeesterstraatweg 13 Oegstgeest
Postadres:	Gemeente Oegstgeest Team Ruimte Postbus 1270 2340 BG Oegstgeest
Telefoonnummer:	14071
E-mailadres:	info@oegstgeest.nl
Website:	www.oegstgeest.nl
Contactpersoon:	Klant Contact Center Oegstgeest
Bereikbaar op:	van 09.00 tot 12.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

*Behoort bij besluit van burgemeester
en wethouders van Oegstgeest.*

Datum besluit: 28-07-2022
Ons kenmerk: Z/22/158953

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Kappen

- Kappen

Bijlagen

Locatie

1 Adres

Postcode	2341EN
Huisnummer	3
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Julianalaan
Plaatsnaam	Oegstgeest
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Kappen

1 Kappen

Wat wilt u gaan doen?

- ☒ Kappen
☐ Anders

Om hoeveel houtopstanden gaat het?

1

Beschrijf per houtopstand om welk soort houtopstand het gaat.

een berkeboom

Beschrijf per houtopstand de locatie op het voor-, zij-, of achtererf.

locatie voorerf, hoek Julianalaan en Mauritslaan

Geef per houtopstand de diameter van de stam in centimeter, gemeten op 1,30 m boven het maaiveld.

27

Beschrijf per houtopstand of er een mogelijkheid is tot herbepanten en, zo ja, of u dat van plan bent. Geef in het geval van herbepanten aan op welke locatie en met welke soorten u dat wilt gaan doen.

Er staan twee bomen pal naast, dus op die plek herplanting van een boom heeft geen zin. In plaats daarvan zetten we er een opgaande struik neer.

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

De boom staat tussen twee andere bomen, en is op sterven na dood. Verschillende takken zijn al afgestorven. Dit ziet er vanuit de straat niet netjes uit, en is ook gevaarlijk ivm omvallen bij sterke wind.

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
boomintuin1_jpg	20220703_16443-7.jpg	Gegevens houtopstanden	03-07-2022	In behandeling
foto van boom in tuin 4	20220703_16444-6.jpg	Gegevens houtopstanden	03-07-2022	In behandeling
boomintuin2	20220703_16452-5.jpg	Gegevens houtopstanden	03-07-2022	In behandeling
boomintuin5	20220703_16462-8.jpg	Gegevens houtopstanden	03-07-2022	In behandeling
boomintuin3	20220703_16465-5.jpg	Gegevens houtopstanden	03-07-2022	In behandeling
situatieschets	Screenshot_202-20609--141801_Drive.jpg	Situatietekening kappen	03-07-2022	In behandeling

Verzenddatum 28 juli 2022
Ons kenmerk Z/22/158953
Olo nummer 7098041
Contactpersoon M. Wesselo
Telefoonnummer 14071

Onderwerp Besluit omgevingsvergunning

Op 3 juli 2022 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het kappen van een boom op uw voorerf aan het adres Julianalaan 3 in Oegstgeest.

Besluit

Wij besluiten, gelet op artikel 2.2 lid 1 sub g juncto artikel 2.18 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en artikel 3.100, artikel 3.103 en artikel 3.105 Verordening fysieke leefomgeving, de omgevingsvergunning te verlenen. De overwegingen, de gewaarmerkte stukken en de voorwaarden maken onderdeel uit van de vergunning.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteit:
Het vellen van een houtopstand (artikel 2.2 lid 1 sub g Wabo)

Bijlagen

De volgende bijlagen maken onderdeel uit van het besluit en zijn als gewaarmerkt stuk bijgevoegd:

Document	Omschrijving	d.d. ingediend
aanvrag-kap-berkeboom-Julianalaan-3_Publiceerbare-aanvraag_melding-(PDF)_03-07-2022	Aanvraagformulier	03-07-2022
20220703_164437.jpg	Foto	03-07-2022
20220703_164525.jpg	Foto	03-07-2022
20220703_164655.jpg	Foto	03-07-2022
20220703_164628.jpg	Foto	03-07-2022
20220703_164446.jpg	Foto	03-07-2022
Screenshot_20220609141801_Drive.jpg	Tekening	03-07-2022

Voorwaarde

Er dient binnen 1 jaar na de daadwerkelijke kap van de boom een nieuwe boom met een stamdiameter van 20-25 cm op het perceel te worden herplant. Let op: de herplantplicht betreft een boom van een soort naar keuze en geen heester.

Overwegingen

Op grond van artikel 2.2 lid 1 sub g van de Wabo is het verboden om zonder omgevingsvergunning houtopstanden te vellen of te doen vellen, indien hiervoor uit hoofde van een gemeentelijke verordening een ontheffing of vergunning vereist is.

Er is een omgevingsvergunning vereist omdat de boom volgens de door het college vastgestelde kaart met daarop aangewezen Boomgebieden met houtopstanden (de 'Groene Kaart') in Boomgebied ligt en de boom een stamdiameter heeft van meer dan 15 cm gemeten op 1,30 m hoogte boven het maaiveld. Deze vergunningsplicht volgt uit artikel 3.101 lid 1 sub a Verordening Fysieke Leefomgeving.

Het betreft een *Betula pendula*, die niet langer in gezonde toestand verkeert. De boom is afstervend en heeft daardoor geringe waarde. Bovendien kan de boom bij uitbraak van kroondelen voor schade zorgen, gezien de standplaats nabij trottoir. Vervanging van de boom is noodzakelijk om zodoende het beeldbepalende groen in beschermd dorpsgezicht ook voor de toekomst te waarborgen.

De boom staat op 5-10 meter afstand van een woning, hetgeen wij zien als veiligheidsrisico. Deze gevaarzetting is niet oplosbaar.

Wij hebben de waarde van de bomen als volgt beoordeeld:

- de natuur- en milieuwaarde van de houtopstand;

De boom is afstervend.

- de landschappelijke waarde van de houtopstand;

De boom is afstervend.

- de cultuurhistorische waarde van de houtopstand;

Maakt onderdeel uit van een beschermd stads- of dorpsgezicht. In gezonde toestand leverde de boom hieraan een waardevolle bijdrage.

- de dendrologische waarde van de houtopstand;

De boom is afstervend.

- de waarde voor stads- en dorpsschoon;

De boom is afstervend.

- de beeldbepalende waarde van de houtopstand;

Houtopstand is zichtbaar vanaf de openbare weg, echter voegt het door afstervingsfase niets toe.

- de waarde voor recreatie en leefbaarheid;

De boom is afstervend.

Wij concluderen op grond van het bovenstaande dat er een zwaarwegend individueel belang aanwezig is, welke groter is dan het belang van behoud van de houtopstand. Door het opleggen van een herplantplicht kan het beeldbepalende groen in beschermd dorpsgezicht ook voor de toekomst worden gewaarborgd. Er is voldoende ruimte op het perceel aanwezig voor herplant. Wij zien daarom geen redenen om geen herplantplicht te verbinden aan deze vergunning op grond van 3.105 lid 1 Verordening Fysieke Leefomgeving.

Conclusie

De omgevingsvergunning kan onder voorwaarde verleend worden.

Publicatie

Het besluit wordt door ons gepubliceerd in de Oegstgeester Courant.

Leges

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag om een omgevingsvergunning bent u, op grond van de legesverordening, leges verschuldigd. U ontvangt binnenkort een overzicht van de te verwachte kosten en op een later tijdstip een aanslagbiljet.

Bezwaar

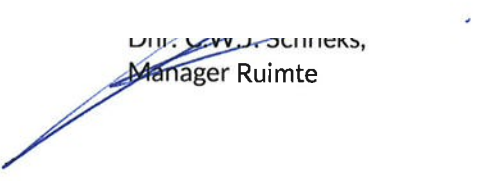
Tegen dit besluit kan binnen zes weken na verzenddatum van deze brief bezwaar worden aangetekend door belanghebbenden. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en bevat tenminste naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oegstgeest, Postbus 1270, 2340 BG te Oegstgeest.

Dit besluit treedt niet eerder in werking, dan nadat de termijn waarbinnen bezwaar tegen dit besluit kan worden aangetekend is verstreken. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gewaagd. Een voorlopige voorziening kunt u aanvragen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank in Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag. Ook kunt u dit verzoek digitaal indienen bij de rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor dient u wel te beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website voor de precieze voorwaarden. Voor het vragen van een voorlopige voorziening betaalt u griffierecht.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de in het briefhoofd genoemde contactpersoon. Vriendelijk verzoeken wij u bij eventuele vragen of correspondentie ons kenmerk te vermelden.

namens burgemeester en wethouders van Oegstgeest,



Dirk van der Schueren,
Manager Ruimte





Gemeente  Oegstgeest

Behoort bij besluit van burgemeester
en wethouders van Oegstgeest.

Datum besluit: 28-07-2022
Ops. kenmerk: Z/22/158953







