

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6662889
Aanvraagnaam	Tijdelijke activiteit Ivoordreef opslaan elementen
Uw referentiecode	P20-0563
Ingediend op	18-01-2022
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Aan de Ivoordreef worden sloopwerkzaamheden uitgevoerd, waarbij gevelelementen op het terrein in de nabijheid worden opgeslagen t.b.v. hergebruik. Vooraf is hierover afstemming geweest met dhr. S. de Weerdt (slopmelding), dhr. R. van Biezen (deze tijdelijke omgevingsvergunning) en dhr. Fon Maas (tijdelijke bruikleenovereenkomst) Eerdere aanvraag voor opslaan en bewerking (6500167) is ingetrokken.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	30002710
Vestigingsnummer	000011633131
(Statutaire) naam	Stichting Bo-Ex '91
Handelsnaam	Stichting Bo-Ex '91

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	M.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Broekman
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	3526GV
Huisnummer	18
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Jan Cornelisz Maylaan
Woonplaats	Utrecht

4 Correspondentieadres

Adres	Jan Cornelisz Maylaan 18 3526GV Utrecht
-------	--

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	30159072
Vestigingsnummer	000017602416
(Statutaire) naam	BOOT organiserend ingenieursburo B.V.
Handelsnaam	BOOT organiserend ingenieursburo B.V.

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	M.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Jol
Functie	Adviseur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	3905KZ
Huisnummer	5
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Plesmanstraat
Woonplaats	Veenendaal

4 Correspondentieadres

Adres	Plesmanstraat 5 3905KZ Veenendaal
-------	--------------------------------------

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode	3564AK
Huisnummer	1
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Ivoordreef
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Voor de werklocatie, zie notitie met tekening

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Voor de sloop- en bouwactiviteiten op het terrein bij de Ivoordreef is toestemming gegevens door gemeente Utrecht, d.m.v. een tijdelijke bruikleenovereenkomst. Deze wordt nog geüpdatet met de toevoeging van het basketbalveld.
----------------------------------	---

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Voor het langdurig gebruiken (opslaan van materialen) biedt het bestemmingsplan geen ruimte.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

In de huidige situatie is/was de Ivoordreef openbare ruimte (wegen, trottoir, groen, speelplaats, etc). Om de sloop- en bouwactiviteiten mogelijk te maken is tussen de gemeente Utrecht en ontwikkelende partij (Bo-Ex 91) een tijdelijke bruikleenovereenkomst overeengekomen.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zie notitie met de bouwplaatsinrichting.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

De locatie wordt/is tijdelijk ingericht als bouwplaats (zie werkplan), waar o.a. de betonnen gevelelementen worden opgeslagen.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

2

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

6

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Bruikleenovereenkomst_Grond_2021-09-13	2260839_Bruikleenovereenkomst Grond def 2021-09-13.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	18-01-2022	In behandeling
2022-01-14_Plan_-_circulaire_opslag_pdf	2022-01-14 Plan - circulaire opslag.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	18-01-2022	In behandeling