

Collegiantenstraat 8
2231 HJ Rijnsburg

Contactpersoon:

Cluster:

Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Te bereiken op:

071-4065000

Uw kenmerk: 18233

Onderwerp: Vergunning van rechtswege

Katwijk, 27 juli 2022

Geachte heer

Op 10 april 2022 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het legaliseren van een dakkapel aan de voorzijde op het perceel Collegiantenstraat 8 Rijnsburg. In deze brief informeren wij u over het besluit op uw aanvraag.

Van rechtswege verleende omgevingsvergunning

Op grond van artikel 3.9 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) hadden wij uiterlijk op 5 juni 2022 een besluit op uw aanvraag moeten nemen. Wij hebben geconstateerd dat deze datum inmiddels is verstreken zonder dat wij op uw aanvraag een besluit hebben genomen. Dit betekent dat de omgevingsvergunning van rechtswege is verleend.

Belanghebbenden en inwerkingtreding omgevingsvergunning

Wij publiceren deze van rechtswege verleende omgevingsvergunning op de informatiepagina van de gemeente Katwijk. Deze wordt gepubliceerd in verschillende week- en huis- aan- huisbladen en op onze internetpagina (www.katwijk.nl).

Voorts stellen wij belanghebbenden in kennis van deze van rechtswege verleende vergunning.

Belanghebbenden kunnen daartegen op grond van de Algemene wet bestuursrecht bezwaar maken.

U kunt pas gebruik maken van de vergunning als de termijn voor het maken van bezwaar is verstreken of, indien bezwaar is gemaakt, op dit bezwaar is beslist. Wij wijzen u erop dat u op eigen risico handelt als u gebruik maakt van de vergunning voordat deze onherroepelijk is.

Ingeval van onverwijlde spoed kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de

voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de rechtbank Den Haag, postbus 20302, 2500 EH Den Haag, om de opschorting van de inwerkingtreding van de omgevingsvergunning op te heffen.

Burgerlijk wetboek

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van eigenaars van naburige erven vermeld. Mogelijk leiden die rechten en plichten ertoe dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

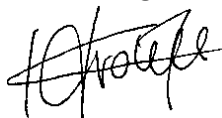
Betaling leges

Op grond van de legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag leges verschuldigd voor een bedrag €1250,00. Voor de betaling van dit bedrag ontvangt u apart een gespecificeerde aanslag. Bij die aanslag vermelden wij op welke wijze u eventueel bezwaar kunt maken tegen de hoogte van het legesbedrag en de gehanteerde grondslagen.

Ingeval van eventuele vragen kunt u zich wenden tot de bovenaan deze brief genoemde contactpersoon.

Hoogachtend,

Namens burgemeester en wethouders van Katwijk,



Mr Drs C.M.C Vrolijk
Clustermanager VTH

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6891739
Aanvraagnaam	plaatsing dakkapel Collegiantenstraat 8
Uw referentiecode	-

Ingediend op	10-04-2022
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	legaliseren reeds geplaatste dakkapel
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	net

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Katwijk
Bezoekadres:	Koningin Julianalaan 3 2224 EW KATWIJK ZH
Postadres:	Postbus 589 2220 AN KATWIJK ZH
Telefoonnummer:	0714065000
Faxnummer:	0714065065
E-mailadres:	info@katwijk.nl
Website:	www.katwijk.nl
Contactpersoon:	Team vergunningen
Bereikbaar op:	Ma. t/m Vr. 09.00 - 17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Dakkapel plaatsen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2231HJ
Huisnummer	8
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Collegiantenstraat
Plaatsnaam	Rijnsburg
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Legaliseren reeds geplaatste dakkapel. Doordat de onderzijde dakkapel meer dan 1 meter boven de dakvoet is gelegen is dit in strijd met de regels voor vergunningsvrije plaatsing.
----------------------------------	--



Bouwen

Dakkapel plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

reeds geplaatst

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Kozijnen	kunststof	RAL 7016
- Ramen	kunststof	RAL 7016
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	kunststof	RAL 7016
Dakbedekking	epdm	zwart

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in. -

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
CS8-D01_pdf	CS8-D01.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	10-04-2022	In behandeling
CS8-N03__pdf	CS8-N03 .pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	10-04-2022	In behandeling
CS8-S04_pdf	CS8-S04.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	10-04-2022	In behandeling

d.d. 27-07-2022

nr. 2899679

Mij bekend, Hoofd cluster
Vergunningen, Toezicht &
Handhaving

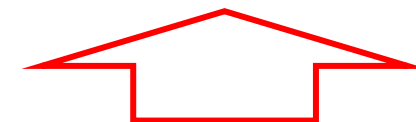
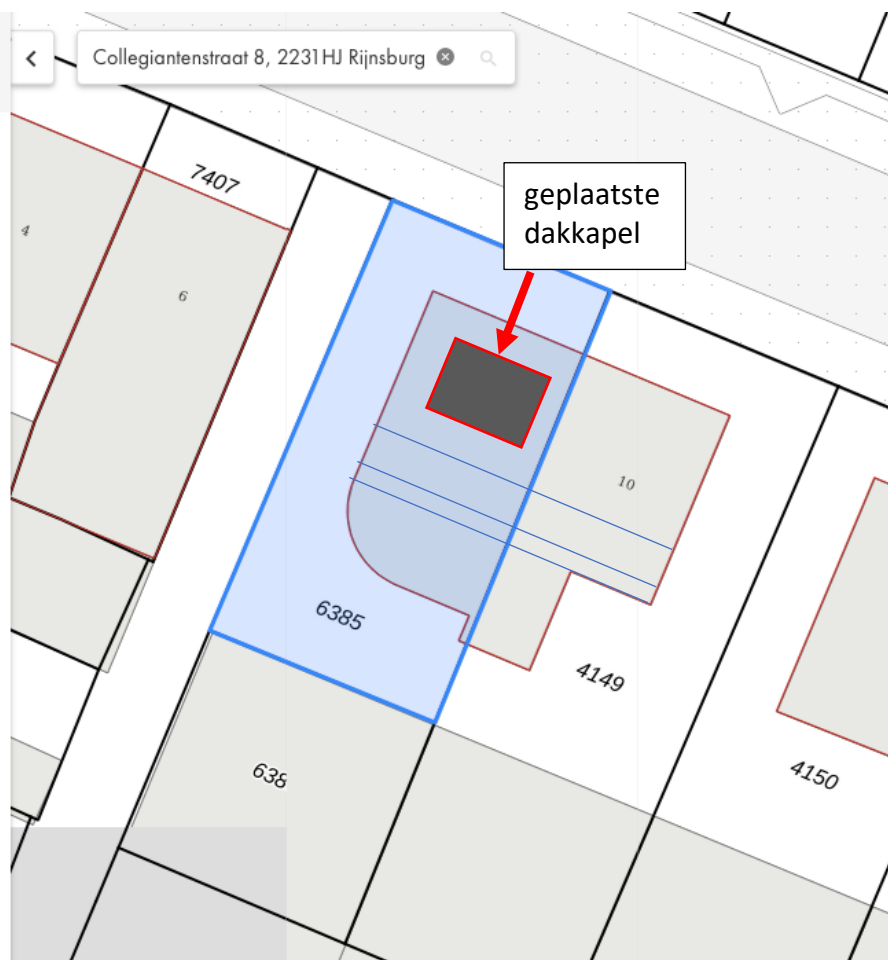
Perceel RBG02 B 6385

Eigenschappen perceel

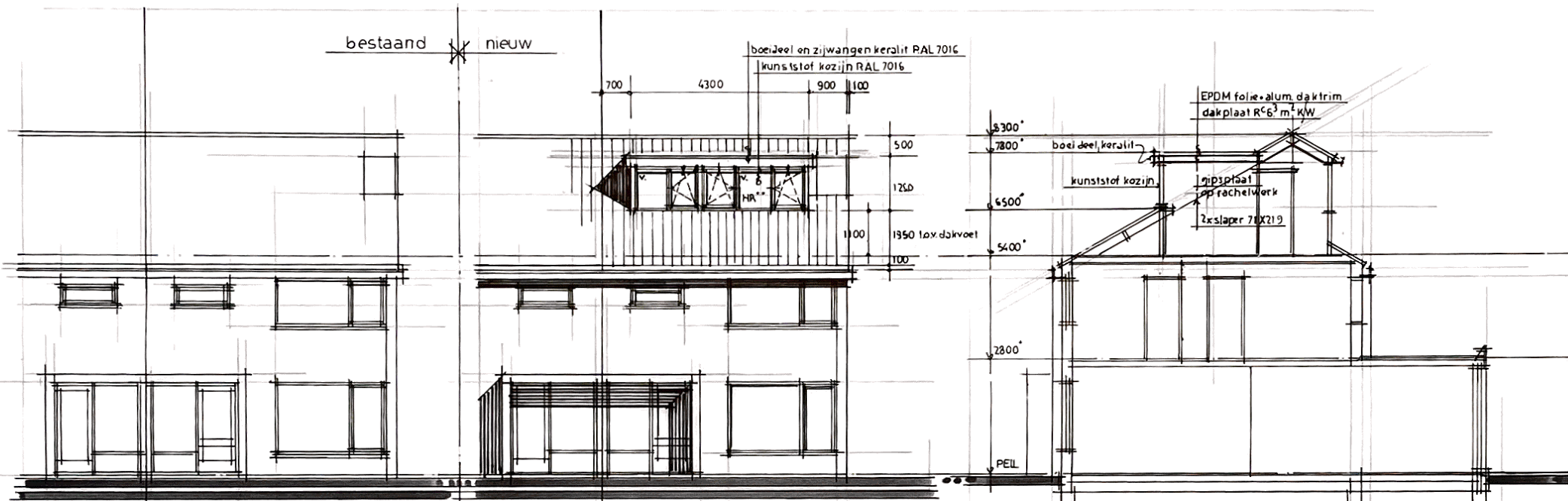
Gemeentecode	RBG02
Sectie	B
Perceel	6385
Grootte	162 m ²
Laatste wijziging	8-8-2001
Kadastrale gemeente	Rijnsburg

Adres

Straatnaam	Collegiantenstraat
Huisnummer	8
Postcode	2231 HJ
Woonplaats	Rijnsburg
Details	Vastgoedloop



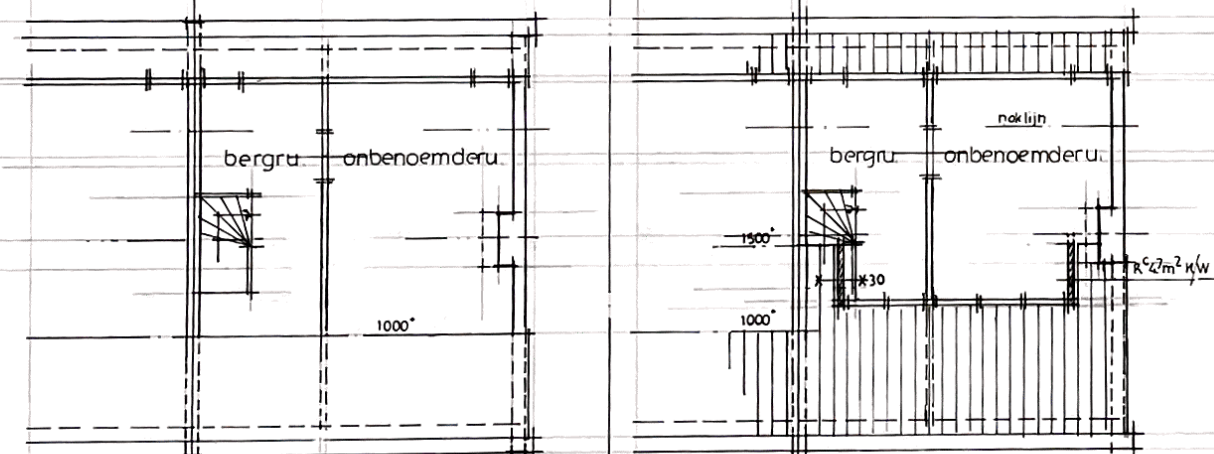
Situatie



voorgevel

voorgevel

doorsnede



plattegrond

plattegrond

plaatsing dakkapel aan de voorgevel
collegiantenstraat 8 te rijsburg

schaal: 1A100 — datum: 08-04-2022

VAN RECHTSWEGE

Behoort bij besluit van
Burgemeester & Wethouders
van de Gemeente Katwijk

d.d. 27-07-2022
nr. 2899679

Mij bekend, Hoofd cluster
Vergunningen, Toezicht &
Handhaving

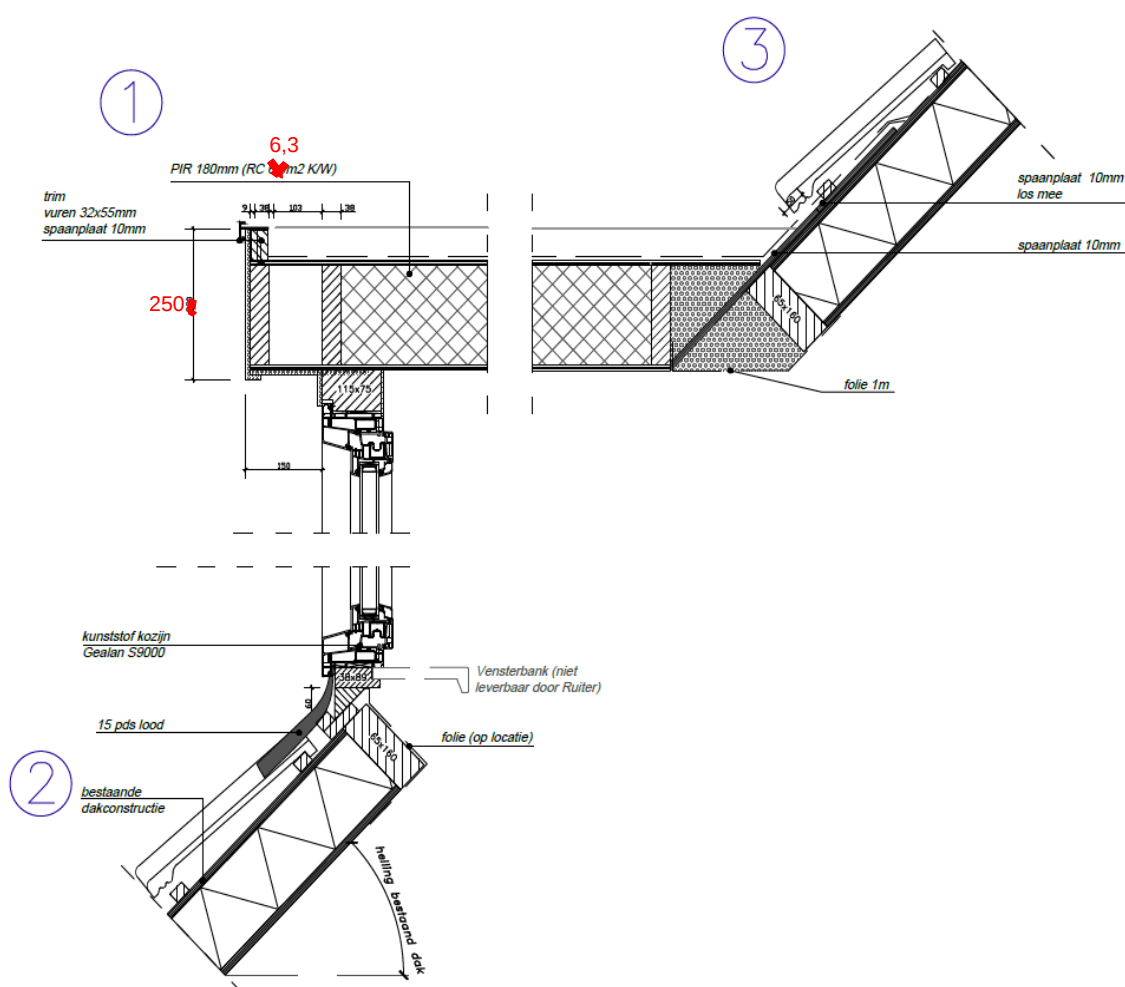
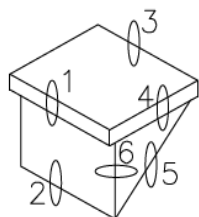
CS-8-N02

d.d. 27-07-2022

nr. 2899679

Mij bekend, Hoofd cluster
Vergunningen, Toezicht &
Handhaving

1:15
standaard dakkapel



d.d. 27-07-2022

nr. 2899679

Mij bekend, Hoofd cluster
Vergunningen, Toezicht &
Handhaving

