

Hoofdstuk	81	Grondwerk - Milieutechnische eisen	Controle		
Datum	6/13/2022		Uitgever	DALI Beheerder	
Versie	1		Eigenaar	Eric Schrauwen	
Objecten en eisen			Hardheid	ronverwijzin	Bijlage
Stedenbouwkundig niveau					
Gebiedsoort	Onderwerp	Beleidsen (en evt gebruikerseisen)	Hardheid	Bronverwijz	Bijlage
Alle kernen - Alle gebieden	Bevoegd Gezag - Algemeen	1304. Per 1-jan-2022 vervalt de Wbb en worden de Bevoegd gezag taken voor bodem overgedragen aan de Gemeente.	B		

Inrichtingsniveau					
Straatsoort	Onderwerp	Ontwerp- en gebruikseisen (en evt prestatie-eisen)	Hardheid	Bronverwijz	Bijlage
Alle kernen - Alle gebieden	Milieukundig bodemonderzoek Verkennd bodemonderzoek	1305. Voor alle activiteiten is een actueel Verkennd bodemonderzoek noodzakelijk. Het bevoegd gezag bepaalt of een onderzoek voldoet. Asbest en asbest in puin verdienen speciale aandacht. Het onderzoek uit laten voeren door instanties die voor de betreffende werkzaamheden zijn gecertificeerd en erkend door Bodemplus. Het adviesbureau brengt aan de hand van het onderzoek een milieukundig advies uit. Toetsing vindt plaats door afdeling Wonen & Leven (W&L: bevoegd gezag).	B	544	
		1306. Toelichting: Het bodemonderzoek geeft de benodigde basisinformatie of er sprake is van bodemverontreiniging en of de locatie asbestverdacht is, de afvoer van de partijen grond, de te nemen veiligheidsmaatregelen. Alle "bodemintermediars" (grondbanken, veldwerkers, laboratoria etc.) moeten gecertificeerd en erkend zijn. Zie de bronverwijzing.	B	544	
	Kabels en leidingen - Algemeen	1307. Kabels en leidingen worden niet aangelegd in sterk verontreinigde grond (dus geen BUS tijdelijke uitplaatsing). De minimale kwaliteit voor kabels en leidingen-sleuven is klasse industrie.	R		
	Grondwateronttrekking - Procedures	1308. Het Waterschap Vallei en Veluwe is bevoegd gezag voor de Waterwet en daarmee voor onttrekkingen van grondwater (bijv. bij bouwputbemalingen); grondwateronttrekkingen tijdig bij bevoegd gezag melden of vergunning aanvragen. Regelgeving van Besluit lozen buiten inrichtingen of het Activiteitenbesluit geldt.	B		
		1309. Bij (tijdelijke) grondwateronttrekking, afhankelijk van de situatie, bezien of de initiatiefnemer moet aantonen dat de voorgenomen onttrekking op een milieutechnisch aanvaardbare wijze zal geschieden en er geen schade ontstaat aan de fundering van bestaande woningen.	B		
		1310. Voor het afvoeren van bemalingswater op het riool toestemming aanvragen bij de gemeente (afdeling Wijk- en Stadsbeheer: aansluitvergunning). Lozingen melden via het omgevingsloket.	B		

Uitvoeringsniveau					
Elementsoort	Onderwerp	Prestatie-eisen, constructie-eisen, materiaaleisen, bouwstofeisen)	Hardheid	Bronverwijz	Bijlage
Alle kernen - Alle gebieden	Besluit Bodem Kwaliteit - Procedures en aandachtspunten	1311. In het Besluit Bodemkwaliteit wordt onderscheid gemaakt in grond (of baggerspecie) en secundaire bouwstoffen (anders dan grond of baggerspecie).	W		
		1312. Alle (grond)werken in de gemeente Veenendaal, waarbij grond of zand buiten de projectlocatie getransporteerd wordt (ook schone grond), vooraf melden bij het landelijk meldpunt bodemkwaliteit (zie bronverwijzing). Dit systeem meldt geautomatiseerd door naar het bevoegd gezag. De bevoegd gezag rol bij de gemeente ligt bij de afdeling Wonen & Leven. De meldingstermijn is 5 dagen.	W	545	
		1313. Meestal doet de transporteur de melding. Hiervan kan worden afgeweken (in overleg met afdeling WSB). Het is raadzaam de melding neer te leggen bij 1 partij, middels een bestek of opdracht.	W	545	
		1314. Gecertificeerde secundaire bouwstoffen (anders dan grond) hoeven niet te worden gemeld. Alle andere secundaire bouwstoffen wel.	W	545	
		1315. Toepassing in watergangen/waterpartijen vindt plaats iom het Waterschap Vallei en Veluwe.	W		
		1316. De toezichthouder registreert de toegepaste partijen en legt ze op tekening vast. Hij dient achteraf een totaaloverzicht in van de verwerkte m3 bij het bevoegd gezag.	W		

Uitvoeringsniveau					
Elementsoort	Onderwerp	Prestatie-eisen, constructie-eisen, materiaaleisen, bouwstofeisen)	Hardheid	Bronverwijz	Bijlage
		1317. De melding m.b.t. toepassing van grond of baggerspecie dient uiterlijk vijf werkdagen voorafgaand aan werkzaamheden gedaan te zijn.	W		
		1318. De melding m.b.t. toepassing van secundaire bouwstoffen (die onder IBC-condities moet plaatsvinden), uiterlijk een maand voorafgaand aan de werkzaamheden doen.	W		
		1319. Deelpartijen grond mogen niet worden opgebult. Partijen grond kunnen worden afgevoerd naar een erkende verwerker (bewijsmiddelen overleggen) of na toestemming bevoegd gezag worden hergebruikt.	W		
		1320. Toelichting: Toegestane grondtoepassingen in het kader van het Besluit bodemkwaliteit zijn gerelateerd aan het bodemgebruik (wonen of industrie of natuur/landbouw). Daartoe is een bodemfunctieklassenkaart van de gemeente vastgesteld (volgens de genoemde hoofdfuncties).	W		
		1321. Voor grondverzet binnen Veenendaal wordt gebruik gemaakt van de Nota bodembeheer, Raadsbesluit 27-9-2012, nr.2012.00065 A . en bijbehorende herziening B&W-besluit BW 10-12-2019 O3.1. Actualisatie grondstromenbeleid. De bodemkwaliteitskaart is een bijlage bij dit Raadsbesluit.	W		
	Grondtransport - Algemeen	1322. Voor grondtransport geldt de landelijke wet- en regelgeving.	W		
	Grondtransport - Bodemkwaliteitskaart	1323. Grondtransport binnen de gemeente mag plaatsvinden op basis van de bodemkwaliteitskaart van de gemeente. Het verwerken van grond melden bij het Landelijk Meldpunt Afvalstoffen (LMA). Zie onderwerp Besluit Bodem Kwaliteit.	B		
	Grondtransport - Melding transport	1324. De melding van het transport en het verwerken van grond gaat vergezeld van de keuringsresultaten (AP04), of wettig bewijsmiddel kwaliteit of op basis van de bodemkwaliteitskaart (de Nota bodembeheer, Raadsbesluit 27-9-2012, nr.2012.00065 A).	B		
	Grondtransport - Bestemming	1325. De bestemming van de af te voeren grond/teelaarde/zand is voor verantwoordelijkheid van de initiatiefnemer, na toepassing is de nieuwe eigenaar verantwoordelijk.	B		
	Grondtransport - Depot	1326. Gemeente Veenendaal heeft niet de beschikking over een eigen depotterrein voor grond. Een locatie voor een tijdelijk depot dient ruim van tevoren met WSB besproken te worden.	R		
	Secundaire bouwstoffen - Toepassing	1327. Binnen de kaders van wet- en regelgeving, zoveel mogelijk gebruik maken van secundaire bouwstoffen.	B		
	Uitvoering - Aantreffen onverwachte bodemverontreiniging	1328. Wanneer bodemverontreiniging onverwacht wordt geconstateerd of een vermoeden van bodemverontreiniging ontstaat, het werk direct stil leggen. Melden via de bodemcoördinator. Hij meldt door aan het bevoegd gezag.	R		
	Uitvoering - Sanering	1329. Indien bodemonderzoek heeft geleid tot een goedgekeurd (beschikt) saneringsplan, dan bepaalt het gecertificeerde bureau, de milieukundige begeleiding (iom de gemeente én het bevoegde gezag) hoe de werkzaamheden worden uitgevoerd. Het saneringsplan is leidend.	R		
		1330. Provincie Utrecht is bevoegd gezag voor de Wet bodembescherming (Wbb) en daarmee voor onttrekkingen van of beïnvloeding van verontreinigd grondwater. Startmelding saneringen tijdig bij bevoegd gezag melden.	R		
	Uitvoering - Grondwaterverontreiniging	1331. Tijdens werkzaamheden dient ook terdege rekening te worden gehouden met mogelijke beïnvloeding van grondwaterverontreinigingen in de nabijheid van de uitvoeringslocatie. Zie ook het onderwerp Grondwateronttrekking.	R		
	Uitvoering - Bodem en water	1332. Bij grondwerken de natuurlijke functies van bodem en water ontzien.	R		
	Grondwateronttrekking - Procedures	1333. Het lozen van schoon water op oppervlakte water melden bij het waterschap.	B		
		1334. Verontreinigd grondwater niet op oppervlaktewater lozen. Voor het lozen van verontreinigd grondwater op het riool is een vergunning nodig van het waterschap.	B		

Uitvoeringsniveau					
Elementsoort	Onderwerp	Prestatie-eisen, constructie-eisen, materiaaleisen, bouwstofeisen)	Hardheid	Bronverwijz	Bijlage
		1335. De hoeveelheden onttrokken grondwater registreren door of voor de toezichthouder.	B		
		Toelichting: De hoeveelheden onttrokken grondwater worden één keer per week gemeten en geregistreerd. De gegevens worden centraal verzameld door de watermanager. Deze geeft de gegevens door aan de belastingdienst.			
		1336. Afvoer van bemalingswater vindt in principe plaats op open water. De exacte locatie van de afvoer in overleg met de toezichthouder van de gemeente vaststellen.	B		
		1337. De (onder-)aannemer van de initiatiefnemer is in het bezit van een geldige vergunning voor het lozen van bronneringswater op oppervlaktewateren in het beheersgebied van Waterschap Vallei & Veluwe.	B		
		1338. De opdrachtgever draagt zelf of via zijn (onder-) aannemer zorg voor de melding van lozing op het oppervlaktewater aan Waterschap Vallei & Veluwe.	B		
		1339. De opdrachtgever draagt, afhankelijk van de hoeveelheid of de periode van onttrekking, zelf of via zijn (onder)aannemer zorg voor het verkrijgen van een vergunning voor het onttrekken van grondwater of het doen van een melding voor onttrekking van grondwater bij het waterschap.	B		
	Grondwateronttrekking - Bomen	1340. Grondwateronttrekking in de buurt van bomen mag alleen plaatsvinden in het seizoen waarin de betreffende bomen bladloos zijn. In de overige seizoenen mag alleen grondwateronttrekking plaatsvinden als aanvullende maatregelen zoals het geven van extra water plaatsvinden. De maatregelen afstemmen met de gemeentelijke beheerder (WSB).	B		

Grondwerk - Milieutechnische eisen

Bijlage

Numme Omschrijving

Bronverwijzingen

Numme Omschrijving

544 Erkende instellingen voor bodemonderzoek

545 Meldpunt bodemkwaliteit