

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7155531
Aanvraagnaam	Burgemeester Norbruislaan 50-212
Uw referentiecode	-
Ingediend op	26-07-2022
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Doel:Groot onderhoud, verduurzamen, vraag en aanbod woningen verbeteren. Burg.Norbruislaan 50-212 Fase 1 aanvraag: Op welke manier is het splitsen van de maisonnettes mogelijk? Op welke manier is het toevoegen van woningen in de zolder mogelijk met plaatsing dakkapel? Hoe kijkt de welstand aan tegen aanpassing architectonische uitstraling zoals beschreven in het document "Norbruis_fase 1 aanvraag_juli2022.pdf"? Fase 2: aanvraag omgevingsvergunning bouwen.
Opmerking	Totale projectkosten zijn nog niet bekend. Deze indiening is in overleg met Jan Waals heringediend ter vervanging van indiening met nr: 7135929
Gefaseerd	Ja, fase 1
Gerelateerde aanvraag/melding:	7155659
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo

Contactpersoon:

VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode 3555EG

Huisnummer 50

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Burg Norbruislaan

Plaatsnaam Utrecht

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? Ja
 Nee

Specificatie locatie Betreft de complexen met huisnummers 50 tot en met 212



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Plaatsen nieuwe bergingen in tuin. Plaatsen dakkapel achterdakvlak. Dichtzetten balkons voorzijde (balkons achterzijde gehandhaafd). Het splitsen van de woningen.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Wonen en buitenruimte.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Wonen en buitenruimte en berging.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie toelichting in bijgevoegd document.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Norbruis_fase_1_aanvraag_juli_2022_pdf	Norbruis_fase_1_aanvraag_juli_2022.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	26-07-2022	In behandeling
Parkeeronderzoek_BurgNorbruis_pdf	Parkeeronderzoek_BurgNorbruis.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	26-07-2022	In behandeling