

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6814723
Aanvraagnaam	terras uitbreiding Oude Vleutenseweg 2, 3541BE
Uw referentiecode	-
Ingediend op	14-03-2022
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Terras uitbreiding op groenstrook grenzend aan betegeld terras. In overleg met ontwikkelorganisatie gemeente Utrecht LR besproken (Edwin van Rheenen / Jeen Kootstra.
Opmerking	Buiten bij de Sluis is een restaurant aan het water in de nieuwe wijk LRC Oost. Door een stukje groenstrook toe te voegen aan het terras kunnen mensen genieten van een koffie, thee of een biertje in het groen en het buitengevoel ervaren. Dit is in overleg met Ontwikkelorganisatie LR besproken en afgestemd.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	kwaliteitsverklaring > als hiermee db norm wordt bedoeld heeft adviseur aangegeven dat memo / rapport niet nodig is
Bijlagen n.v.t. of al bekend	plattegrond en veiligheid bouwwerken > want die zijn er niet welstand > gaat om picknick tafels en park banken
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Tuinmeubilair plaatsen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	73671843
Vestigingsnummer	000041684869
(Statutaire) naam	Buitenplaats de Sluis
Handelsnaam	Buiten bij de Sluis

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	wml
Voorvoegsels	van
Achternaam	Weert
Functie	eigenaar

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	3541BE
Huisnummer	2
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Oude Vleutenseweg
Woonplaats	Utrecht

4 Correspondentieadres

Adres	Oude Vleutenseweg 2 3541BE Utrecht
-------	---------------------------------------

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode	3541BE
Huisnummer	2
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Oude Vleutenseweg
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

is bestemd "groen" en in overleg met ontwikkelorganisatie Ruimte aanpassen naar terras

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

groen

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

terras

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

geen

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

10

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

0

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bouwen

Tuinmeubilair plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

picknick tafels en parkbanken

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Terras_groenstrook_-BbdS_png	Terras groenstrook BbdS.png	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	14-03-2022	In behandeling
o_g16_terras_kd_202-20211_groenstrook_pdf	Irc_o_g16_terras_kd_20220211_groenstrook.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	14-03-2022	In behandeling



Kosten

Bouwen

Tuinmeubilair plaatsen

Wat zijn de geschatte kosten in 2000
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 2000
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?