

Beschikking

APM Terminals Maasvlakte II B.V.
T.a.v. de heer B. Stekelenburg
Bert.Stekelenburg@apmterminals.com

Parallelweg 1
Postbus 843
3100 AV Schiedam
T 010 – 246 80 00
F 010 – 246 82 83
E info@dcmr.nl
W www.dcmr.nl

Ons kenmerk
1401088

Uw kenmerk
6969585

Datum
27 juli 2022

Contact
info@dcmr.nl

Afdeling
Reguleren Advies en Omgeving

Bijlagen
-



Onderwerp
Beschikking

BESLUIT van Gemeente Rotterdam

Onderwerp

Op 24 mei 2022 hebben wij van APM Terminals Maasvlakte II B.V. een aanvraag ontvangen om een omgevingsvergunning, zoals bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). De aanvraag gaat over de locatie gelegen aan de Europaweg 910, Rotterdam. De aanvraag is geregistreerd onder OLO-nummer 6969585.

De aanvraag bevat het onderdeel milieuneutrale verandering (milieu).

De aanvraag betreft het realiseren en in gebruik nemen van een crossdock warehouse. Het crossdock warehouse is bedoeld voor consolidatie, distributie en bufferopslag van droog verpakte (koopmans)goederen, zoals kleding, schoenen en consumentenelektronica.

Het betreft een inrichting voor het op- en overslaan van containers met koopmansgoederen en gevaarlijke stoffen en het in werking hebben van een depot voor empty containers.

Ons kenmerk
1401088



Besluit

Wij besluiten, gelet op de aanvraag en de hierop gebaseerde overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op het gestelde in de Wabo, de omgevingsvergunning te verlenen voor het milieuneutraal veranderen van de inrichting door het realiseren en in gebruik nemen van een crossdock warehouse (artikel 2.1, eerste lid, onder e, juncto artikel 3.10, derde lid, van de Wabo).

De aanvraag en alle daarbij ingediende stukken maken onderdeel uit van deze vergunning.

college van burgemeester en wethouders van Rotterdam,
namens dezen,

M.J. Schellingerhout BSc
unitmanager afdeling Reguleren, Advies en Omgeving DCMR Milieudienst Rijnmond
DCMR maakt gebruik van digitaal vaststellen, daarom ontbreekt een zichtbare handtekening

Inwerkingtreding en rechtsmiddelen

Dit besluit treedt in werking op de dag na de dag waarop dit aan u is toegezonden.

Voorlopige voorziening

Indien u, indieners van een zienswijze of derde belanghebbenden er tevens veel belang bij hebben dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Sector Bestuursrecht van de Rechtbank Rotterdam, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam. Het verzoek om voorlopige voorziening schorst niet de werking van dit besluit.

U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening en/of beroepschrift indienen bij bovengenoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de voorwaarden.

Bezwaar

Ingevolge artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na bekendmaking een gemotiveerd bezwaar indienen tegen dit besluit. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan Burgemeester en wethouders van de gemeente Rotterdam.

Een bezwaarschrift dient ondertekend te zijn en ten minste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, de omschrijving van deze beschikking en de gronden van het bezwaar. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet.

Verzonden op: 27 juli 2022

Ons kenmerk
1401088



INHOUDSOPGAVE

PROCEDURELE OVERWEGINGEN.....	5
INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN.....	6

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

Bevoegd gezag

Gezien artikel 2.4 van de Wabo zijn wij het bevoegd gezag om de omgevingsvergunning te verlenen.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 3.2 van de Wabo, de reguliere voorbereidingsprocedure. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 van de Wabo van de aanvraag kennis gegeven.

Beslistermijn verlengen

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van acht weken te verlengen met zes weken zoals bedoeld in artikel 3.9, tweede lid, van de Wabo. Van deze verlenging is kennis gegeven.

Volledigheid en ontvankelijkheid

Volgens artikel 2.7, eerste lid, van de Wabo dient de aanvrager er voor zorg te dragen dat de aanvraag betrekking heeft op alle activiteiten die onlosmakelijk met elkaar samenhangen. Gebleken is dat alle onlosmakelijke onderdelen zijn aangevraagd.

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid aan de indieningsvereisten uit de ministeriële Regeling omgevingsrecht (Mor) en op inhoud beoordeeld. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is zowel volledig als ontvankelijk en daarom in behandeling genomen.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

Activiteitenbesluit milieubeheer

In het Activiteitenbesluit milieubeheer zijn voor bepaalde activiteiten, die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden, algemene regels opgenomen.

Op vergunningplichtige (type C) inrichtingen kunnen bepaalde artikelen uit het Activiteitenbesluit van toepassing zijn. Dit betekent dat bepaalde voorschriften uit het Activiteitenbesluit en de bijbehorende Activiteitenregeling een rechtstreekse werking hebben en niet in de vergunning mogen worden opgenomen. In de omgevingsvergunning kan van het Activiteitenbesluit worden afgeweken voor zover dat in het Activiteitenbesluit is aangegeven.

De inrichting waarvoor vergunning is aangevraagd, wordt aangemerkt als een type-C inrichting. In de aanvraag zijn activiteiten opgenomen zoals genoemd in hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit en zijn daarin uitputtend geregeld zijn.

Op basis van artikel 1.9b en 1.10 van het Activiteitenbesluit geldt een meldingsplicht bij vergunningplichtige (type C) inrichtingen voor het verandering van activiteiten waarop hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit van toepassing is. De aanvraag wordt ten aanzien van de activiteiten die onder het Activiteitenbesluit vallen aangemerkt als melding.

Voor de aangevraagde activiteiten houdt dit in dat - voor zover deze betrekking hebben op de genoemde (deel)activiteiten - moet worden voldaan aan de volgende artikelen uit het Activiteitenbesluit en de bijbehorende Activiteitenregeling:

§ 3.1.3 Lozen van hemelwater, dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening,
§ 3.2.1 Het in werking hebben van een middelgrote stookinstallatie, gestookt op een standaard brandstof

Voor het overige is in het Activiteitenbesluit per hoofdstuk, dan wel per afdeling, aangegeven of deze op een type C inrichting van toepassing is. Dit betekent dat ook hoofdstuk 1, afdeling 2.1 tot en met 2.4, 2.10 en 2.11 van het Activiteitenbesluit van toepassing kunnen zijn.

Overwegingen en toetsingen milieuneutrale verandering

De Wabo bepaalt in artikel 2.14, vijfde lid, dat een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, derde lid, van de Wabo. Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend indien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of van de werking daarvan:

- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan;
- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend; en
- geen aanleiding geeft tot het opstellen van een milieueffectrapport.

Hieronder gaan wij in op de milieuaspecten die relevant zijn voor deze verandering.

Afvalwater

Met de realisatie van het crossdock warehouse ontstaan geen andere afvalwaterstromen dan wat is vergund in de omgevingsvergunning van 3 januari 2020. Het betreft enkel sanitair afvalwater en hemelwater dat niet afkomstig is van bodembeschermende voorzieningen. Hiertoe wordt aansluiting gezocht op het gestelde in het Activiteitenbesluit en de bijbehorende regeling.

Afvalstoffen

De beoogde verandering zal niet leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieuaspect afval dan volgens de geldende vergunning is toegestaan. Er ontstaan namelijk geen andere soorten afvalstoffen. Ook vinden er binnen de inrichting geen werkzaamheden plaats met afvalstoffen.

Bodem

In of nabij het crossdock warehouse vinden geen bodembedreigende activiteiten plaats. Ten tijde van de revisievergunningaanvraag zijn hier de nodige bodemonderzoeken uitgevoerd om de kwaliteit van de bodem vast te leggen. Voor de realisatie en in gebruik name van het crossdock warehouse hoeft de vergunninghouder geen NRB-toets en aanvullende bodemonderzoeken uit te voeren.

Energie

Het crossdock warehouse zal gebouwd worden volgens de best beschikbare technieken. De onderhavige inrichting betreft een grootverbruiker en dat zal met de voorgenomen verandering niet veranderen. In de omgevingsvergunning van 3 januari 2022 zijn de nodige verplichtingen met betrekking tot energiebesparing reeds vastgelegd. Deze verplichtingen blijven ook na de realisatie en in gebruik name van de crossdock-faciliteit onverminderd van kracht.

Lucht

Bij de aanvraag is een luchtkwaliteitsonderzoek gevoegd: 'Luchtkwaliteitsonderzoek Cross-dock Maasvlakte II' met kenmerk D10043691 d.d. 16 maart 2022.

Uit dit onderzoek blijkt dat de totale bijdrage van de inrichting op de luchtkwaliteit ruimschoots voldoet aan de gestelde grenswaarde voor NO₂, PM_{2.5} en PM₁₀. De emissiefactoren, aannames en toetspunten zijn door ons inhoudelijk beoordeeld en akkoord bevonden.

Hierbij concluderen wij dat de onderhavige inrichting ook na het verlenen van de vergunning zullen voldoen aan de luchtkwaliteitseisen.

Stikstofdepositie

Met het ingediende stikstofdepositieonderzoek is voldoende aangetoond dat voorgenomen uitbreiding geen stikstofdepositie groter dan 0,00 mol/ha/jaar veroorzaken op daarvoor gevoelige Natura 2000-gebieden, en dat negatieve effecten daarmee zijn uitgesloten. Om deze reden is voor de aangevraagde activiteiten geen vergunningplicht in het kader van de Wet Natuurbescherming, en vormt het onderdeel stikstofdepositie verder ook geen belemmeringen.

Geluid

Het bedrijf is gelegen op het industrieterrein Maasvlakte II, waarvoor op grond van de Wet geluidhinder (Wgh) een zone is vastgesteld bij besluit van 29 april 2008 (Stb 2008-158). De dichtstbijzijnde geluidgevoelige bestemmingen zijn woningen in Oostvoorne, op ruim 7 km afstand van de inrichting, buiten bovengenoemde Wgh-zone. Bij het opstellen van dit besluit zijn de grenswaarden van de bovengenoemde zone in acht genomen.

De aangevraagde verandering leidt niet tot een toename van de geluidbelasting naar de omgeving. Nadat de aangevraagde verandering in werking is gebracht, blijft de inrichting voldoen aan de geldende geluidvoorschriften.

De geluidvoorschriften van de beschikking met kenmerk 999915238_9999716604 van 3 januari 2020 (revisievergunning) worden daarom van toepassing verklaard op de veranderde inrichting. Hiermee wordt bedoeld de inrichting inclusief de uitbreidingen en wijzigingen, waarvoor de vergunning is aangevraagd.

De geluidsuitstraling van het Crossdock warehouse is in overeenstemming bevonden met de voor de inrichting in aanmerking komende beste beschikbare technieken (BBT). De installaties die in bedrijf worden genomen, betreffen stille varianten voor dergelijke systemen.

Het bedrijf is gelegen op een industrieterrein. Op basis van jurisprudentie is de indirecte hinder vanwege het verkeer van en naar de inrichting niet kwantitatief beschouwd, echter wel kwalitatief. Uit de kwalitatieve beschouwing blijkt dat er geen alternatieve routes mogelijk zijn van en naar de inrichting.

Geur

Binnen de crossdock-faciliteit zullen geen werkzaamheden plaatsvinden die geur veroorzaken. Omwille hiervan is het geuraspect niet relevant voor de onderhavige aanvraag.

Conclusie toets milieuneutrale verandering

De verandering leidt volgens de aanvraag niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende omgevingsvergunning van 3 januari 2020 is toegestaan.

Daarnaast bestaat geen verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer. Ten slotte leidt de verandering niet tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

Er zijn derhalve geen redenen om het milieudeel van de omgevingsvergunning te weigeren.

Er zijn geen voor het onderdeel milieu aan deze beschikking verbonden.