

Albron Nederland B.V.
T.a.v. de heer

Gemeente
Leidschendam-Voorburg

Klant Contact Centrum

Koningin Wilhelminalaan 2
Leidschendam
Postbus 1005
2260 BA Leidschendam

Telefoon 14 070
Twitter @Gemeente_LV

www.leidschendam-voorborg.nl
info@lv.nl

Datum 31 juli 2022
Ons kenmerk 870095
Uw brief/kenmerk 15 Juli 2022
Contactpersoon mevrouw
Telefoon 14 070
Bijlagen 1: Voorschriften en verwijzing naar horeca-gerelateerde Apv artikelen
2: Situatiekening inrichting
3: Terrastekening
4: Awb bezwaar algemeen
Onderwerp Exploitatievergunning voor een openbare inrichting

Geachte heer,

Besluit

Ik verleen u op grond van artikel 2:28 van de Algemene Plaatselijke Verordening Leidschendam-Voorburg (hierna Apv) vergunning voor het exploiteren van de openbare inrichting "Anne & Max", gevestigd Liguster 62 te Leidschendam met een terras van 95 m². Aan deze vergunning verbind ik voorschriften.

Natuurlijke personen:

Achternaam:
Voornamen:
Geboren:
Rol: Enig bestuurder van Albron B.V.

Rechtspersonen:

Naam: Albron Nederland B.V.
KvK nummer: 30019112
Adres: Rijnzathe 11, 3454PV De Meern
Rol: Vergunninghouder

Naam: Albron B.V.
KvK nummer: 24279929
Adres: Rijnzathe 11, 3454PV De Meern
Rol: Bestuurder Albron Nederland B.V.

31 juli 2022

870095

2

Duur vergunning en locatie

De vergunning geldt voor onbepaalde tijd. De locatie is Liguster 62, 2262AC te Leidschendam.

Voorschriften

In de bijlage 1 treft u de algemene en/of bijzondere voorschriften die van toepassing zijn op uw openbare inrichting aan.

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit of een daaraan verbonden voorschrift kunt u daartegen bezwaar maken. Meer informatie treft u aan in de bijgevoegde bijlage "Awb-bezwaar Algemeen".

Legeskosten

U bent leges verschuldigd voor het behandelen van:

Exploatievergunning uitoefenen horecabedrijf art 2:28 Apv 3.1.4

€

Drank en horecaverunning art 3 DHW 3.1.1

€

Totaal verschuldigde leges

€

Hiervoor ontvangt u een rekening.

Wilt u nadere informatie?

Voor nadere informatie kunt u een mail sturen naar info@lv.nl.

Wilt u bij het onderwerp ons kenmerk vermelden? De contactpersoon streeft ernaar binnen vijf werkdagen uw vraag te beantwoorden of contact met u op te nemen.

Met vriendelijke groet,

Namens de burgemeester van Leidschendam-Voorburg

Seniormedewerker Klantcontactcentrum

Graag in uw antwoord datum en ons kenmerk vermelden

31 juli 2022

870095

3

BIJLAGE 1

ALGEMENE VOORSCHRIFTEN

1. Voor alle genoemde toestemmingen en voorschriften geldt dat u aanwijzingen en/of bevelen gegeven door ambtenaren van politie, brandweer of andere (gemeentelijke) diensten met het oog op de openbare orde en veiligheid, verkeers- of brandveiligheid en het milieu steeds stipt en onmiddellijk opvolgt.
2. U vrijwaart de gemeente van alle vorderingen die derden tegenover haar zou kunnen instellen tot vergoeding van schade door handelingen, nalatigheden of onvoorzichtigheden, voortvloeiende uit gebruikmaking van deze toestemming. Werkzaamheden nodig om beschadigingen en/of vervuiling op te heffen zijn voor uw rekening.
3. Bij overtreding van de voorschriften of wettelijke bepalingen kan de vergunning onmiddellijk worden ingetrokken.
4. Op verzoek van politie of bevoegde ambtenaar toont u deze vergunning.

BIJZONDERE VOORSCHRIFTEN

Uitoefenen openbare inrichting

1. Het gebruik van uw openbare inrichting mag niet in strijd zijn met het geldende bestemmingsplan. Voor u geldt het bestemmingsplan Leidsenhage. Dit bepaalt dat uw pand de bestemming Winkelcentrum heeft. De eigenaar van het winkelcentrum staan horeca toe.
2. U zorgt ervoor dat de woon- en leefsituatie in de omgeving van uw openbare inrichting niet nadelig wordt beïnvloed.

Vergunning

3. De vergunning is persoons- en perceelgebonden.
4. Als u de bedrijfsactiviteiten staakt of als u geen gebruik meer maakt van deze vergunning geeft u dit binnen een maand schriftelijk door aan de gemeente.
5. Deze vergunning wordt verleend onder het voorbehoud dat het terras, indien noodzakelijk, niet mag worden geplaatst dan wel moet worden verwijderd in geval van werkzaamheden van gemeentewege of ten behoeve van nutsvoorzieningen, het plaatsvinden van de markt, een evenement als bedoeld in artikel 2:24 van de Apv op of in de directe nabijheid van de terraslocatie.

Sluitingstijden

Zonder ontheffing van de burgemeester van de reguliere sluitingstijden gelden voor uw openbare inrichting de volgende openingstijden:

- Maandag van 07.00 uur tot 24.00 uur
- Dinsdag van 07.00 uur tot 24.00 uur
- Woensdag van 07.00 uur tot 24.00 uur
- Donderdag van 07.00 uur tot 01.00 uur

31 juli 2022

870095

4

- Vrijdag van 07.00 uur tot 01.00 uur
- Zaterdag van 09.00 uur tot 01.00 uur
- Zondag van 09.00 uur tot 24.00 uur

Veiligheid

6. Er is voldoende brandblusapparatuur (brandblussers en brandslanghaspels).
7. Deze apparatuur is goedgekeurd en de werking ervan is bij tenminste de toezichthouders/medewerkers bekend.
8. Rond (ondergrondse) brandkranen of andere bluswatervoorzieningen houdt u altijd een straal van 2,00 meter werkruimte vrij.
9. Alle in- en uitgangen en nooduitgangen houdt u altijd vrij. Hiervan moet direct gebruik gemaakt kunnen worden door zowel de bezoekers als de hulpverleningsdiensten.

GEBRUIK GEVELTERRAS 95 m²

1. U mag uw gevelterras geopend hebben voor bezoekers tot uiterlijk 24.00 uur.
2. Als u het terras wilt vergroten, vraagt u dit aan via digitaal loket, product "aanvraag terras".

Ligging terras

3. U gebruikt het terras van 95 m² alleen zoals aangegeven op de situatietekening met kenmerk G-5-11-212.
4. Bezoekers van het terras moeten direct en onbelemmerd toegang tot het terras kunnen verkrijgen, dus niet indirect via een privéruimte, voorraadruimte of keuken.
5. Vanuit openbare inrichting moet direct zicht zijn op het terras, dus niet via een camera of anderszins.
6. Een terras mag het beheer en onderhoud van de weg niet belemmeren.
7. U verzoekt de gemeente via meldpunt openbare ruimte om met een markering op het trottoir het terras aan te geven.
8. Het terrasmeubilair bevindt zich altijd op het terras en niet buiten de vergunde en gemarkeerde afmeting.

Terrasmeubilair

9. Voor de opslag van meubilair in het openbaar gebied geldt een verbod. De meubels blijven op hun plek staan of gaan naar binnen.
10. Knipperend en bewegend licht is niet toegestaan.
11. Terrasverwarming is toegestaan.
12. Na sluiting van het terras moeten parasols worden ingeklapt en alle uitklapborden, displays en overig reclamemateriaal inpandig worden opgeslagen.
13. Verankering van terrasmeubilair in de ondergrond is slechts toegestaan voor schermen en parasols na goedkeuring van de gemeente. De verankering moet

31 juli 2022

870095

5

bestaan uit afdopbare kokers in de grond, niet uitstekend boven straatniveau.
Schermen en parasols moeten uitneembaar zijn.

Terrassschermen, -schotten, bloembakken en hagen, parasols

14. Parasols mogen in uitgeklapte toestand de grenzen van het terras niet overschrijden.
15. Voor het plaatsen van vaste markiezen, (gevel)zonweringen en uitvalschermen is een omgevingsvergunning vereist op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).
16. U verandert niets aan het wegdek zonder toestemming van de gemeente.
17. Als de gemeente kosten moet maken voor het inrichten van uw terras worden de kosten op u verhaald.

Afval

De terraslocatie en omliggende omgeving moet gedurende de periode van exploitatie dagelijks na sluiting van de openbare inrichting vrij te worden gemaakt van afval, achtergebleven stoffen of voorwerpen.

Veiligheid plaatsen van voorwerpen

18. Een terras mag het verkeer niet hinderen of op welke andere manier de verkeersveiligheid in gevaar brengen. Terrassen mogen het uitzicht op hoeken niet belemmeren.
19. In verband met een veilige en onbelemmerde doorgang van de hulpdiensten moet te allen tijde een vrije doorgang van minimaal 3,5 meter breed aanwezig zijn.
20. Voor voetgangers en mindervaliden moet er op de stoep een vrije ruimte van minimaal 1,8 meter aanwezig zijn.
21. Bij lantaarnpalen, containers en dergelijke mag de doorgang voor voetgangers en mindervaliden op 1 punt van de stoep minimaal 1,2 meter bedragen, mits de veiligheid niet in het geding komt.
22. De in- en uitgangen en nooduitgangen moeten te allen tijde vrij gehouden worden. Hiervan moet direct gebruik gemaakt kunnen worden door zowel de bezoekers als door de hulpdiensten. De inrichting van het terras moet dusdanig te gebeuren dat personen en dieren altijd kunnen vluchten. Tevens moeten de brandkranen vrij toegankelijk blijven.
23. U bevestigt (elektrische) draden en kabels zo dat het publiek daarmee niet in aanraking kan komen. Elektrische draden en kabels zet u vast.

Vergunning/afschrift in openbare inrichting

24. Deze vergunning of een afschrift hiervan is in uw openbare inrichting aanwezig.

31 juli 2022

870095

6

OVERIGE RELEVANTE GELDENDE REGELS

[Algemene plaatselijke verordening Leidschendam – Voorburg](#)

Hoofdstuk 2. Openbare orde - Afdeling 8. Toezicht op openbare inrichtingen

Hoofdstuk 4. Bescherming van het milieu en het natuurschoon en zorg voor het uiterlijk aanzien van de gemeente - Afdeling 1. Geluidhinder en verlichting

[Activiteitenbesluit Milieu](#)

Voor uw openbare inrichting gelden de regels uit hoofdstuk 2 van het Activiteitenbesluit.

[Afvalstoffenverordening Leidschendam-Voorburg 2016](#)

Overtreding van artikel 4, artikel 6 of van artikel 8 tot en met artikel 10 en artikel 12 tot en met artikel 19, is een strafbaar feit als bedoeld in artikel 1a, onderdeel 3, van de Wet op de economische delicten.

[Uitvoeringsbesluit Afvalstoffenverordening Leidschendam-Voorburg 2016](#)

[Bouwbesluit 2012 - § 1.5. Gebruiksmelding \(artikel 1.18 tot en met 1.22\)](#)