

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7140929
Aanvraagnaam	Kluin, Middendijk 70 Nijbroek
Uw referentiecode	amb
Ingediend op	20-07-2022
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Realiseren overdekte uitlopen bij de bestaande pluimveestallen t.b.v. dierenwelzijn en concept Beter leven 1 ster
Opmerking	De verwachting is dat de overdekte uitlopen aan de bestaande stallen bouwvergunningsvrij zijn aangezien ze zich in het achtererf gebied bevinden en lager dan 5 meter zijn.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Voorst
Bezoekadres:	H.W. Iordensweg 17 7391 KA TWELLO
Postadres:	Gemeente Voorst Postbus 9000 7390 HA TWELLO
Telefoonnummer:	0571-27 93 35
Faxnummer:	0571-274385
E-mailadres:	omgevingsvergunning@voorst.nl
Website:	www.voorst.nl
Contactpersoon:	ontvangt u zo spoedig mogelijk

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

- Milieuneutraal veranderen (voormalige 8.19 Melding Wm)

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	7397NE
Huisnummer	70
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Middendijk
Plaatsnaam	Nijbroek
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	De locatie betreft Middendijk 68 & 70
----------------------------------	---------------------------------------



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

klein gedeelte van de geplande overdekte uitloop welke ter verbetering van het dierenwelzijn gerealiseerd gaat worden valt buiten het bouwblok. Verzoek af te wijken van het bestemmingsplan ex. artikel 2.1, lid 1, onder c juncto artikel 2.12, lid 1, onder a, onder 2 van de Wabo

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

erf en grasland

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

overdekte uitloop, lager dan 5 meter in het achtererf gebied

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

overdekte uitloop, lager dan 5 meter in het achtererf gebied

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Milieuneutraal veranderen (voormalige 8.19 Melding Wm)

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

1 Milieuneutrale wijziging van de (werking van de) inrichting (Wabo art 2.1 lid 1 onder e en art 3.10 lid 3)

Beschrijf de voorgenomen verandering van de inrichting.

Realiseren overdekte buiten uitlopen bij de bestaande pluimveestallen ter verbetering van dierenwelzijn t.b.v. BLK 1ster

Op grond van welke vergunning(en) is de inrichting opgericht dan wel in werking?

omgevingsvergunning d.d. 14-10-2013

Beschrijf van welke onderdelen van de vergunning(en) en de daaraan verbonden beperkingen en voorschriften wordt afgeweken en de mate waarin ervan wordt afgeweken.

zie bijlage

Wanneer voert u de voorgenomen verandering uit?

01-09-2023

Beschrijf waarom de verandering van de inrichting of de werking daarvan niet leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu.

Het gaat om het realiseren van overdekte uitlopen. het aantal dieren wijzigt niet. Ook blijven de emissiepunten met bijbehorende overige parameters gelijk aan de bestaande vergunde situatie

Beschrijf waarom het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer niet verplicht is.

er is geen verandering in dieren aantallen of stalsysteem

Beschrijf waarom de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

er is geen verandering in dieren aantallen of stalsysteem



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
_AANVRAAG_MILIEUNEUTRALE_VERANDERING_.pdf	2022-7-20 BIJLAGE AANVRAAG MILIEUNEUTRALE VERANDERING.pdf	Anders Plattegrond Milieu Situatietekening milieu	20-07-2022	In behandeling
2022-07-18_Milieutekening	2022-07-18 Milieutekening-.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	20-07-2022	In behandeling