

Onderwerp	Ontwerp-peilbesluiten Cluster 2022
Versienummer	2
Dossiernummer	Voeg hier het dossiernummer in
D&H datum	dinsdag 5 juli 2022
Wijze agenderen	Openbaar

Indien invulveld niet van toepassing is 'n.v.t.' plaatsen.

1) Het gevraagde besluit

Het college besluit:

D&H:

- De ontwerp-peilbesluiten van het Cluster peilbesluiten 2022 (gemeenten Pijnacker-Nootdorp, Westland, Delft, Rotterdam, Den Haag en Rijswijk) vast te stellen,
- De ontwerp-peilbesluiten van het Cluster peilbesluiten 2022 (gemeenten Pijnacker-Nootdorp, Westland, Delft, Rotterdam, Den Haag en Rijswijk) ter inzage te leggen.

2) Aanleiding

Door veranderingen en ontwikkelingen in de omgeving ontstaat de situatie dat peilbesluiten in delen van het beheergebied niet meer actueel zijn en moeten worden aangepast. Daarbij maken we onderscheid tussen ambtshalve correcties, aanpassingen als gevolg van ruimtelijke ontwikkelingen en de herziening van peilgebieden.

De volgende peilbesluiten zijn niet meer actueel en liggen voor ter herziening:

Ambtshalve correcties

Met ambtshalve bedoelen we dat het initiatief ligt bij ons, de ambtenaren. Wij stellen een peilbesluit op om iets recht te zetten of weer up to date te maken. Dit betreft de correctie van afwijkingen tussen de feitelijke situatie en het vigerende peilbesluit. Het peilbesluit wordt aangepast op de feitelijke situatie die al langer bestaat en geen knelpunten oplevert.

Voor de volgende peilgebieden ligt een ambtshalve correctie voor ter besluitvorming:

- Dijkpolder Poeldijk, peilgebied 2 (gemeente Westland);
- Zuidpolder Delfgauw, peilgebied 33 (gemeente Delft);
- Mariahoeve en Haagse Bos, peilgebied 10 (gemeente Den Haag);
- Tedingerbroekpolder, peilgebied 7 (gemeente Rijswijk);
- Veen- en Binkhorstpolder peilgebied 2 (gemeente Den Haag);
- Voordijkhoornse polder peilgebied 4 (gemeente Delft).

Ruimtelijke ontwikkelingen

Ruimtelijke ontwikkelingen kunnen leiden tot een aanpassing van het peil. In de volgende peilgebieden wordt voorgesteld het peilbesluit aan te passen naar aanleiding van een ruimtelijke ontwikkeling en de gerelateerde vergunningenprocedure:

- Akkerdijsche polder, peilgebied 1 (deels) en 6 t/m 10 (gemeente Pijnacker-Nootdorp);
- Boezem peilgebied 1 (gedeelte Oude Spui) en Oranje- en Steendijkpolder peilgebied 3 (gemeente Rotterdam);
- Schieveen peilgebied 13, 24, 25, 26, 27 en 28 (gemeente Rotterdam).

Herziening peilgebied

Bij een herziening wordt ingegaan op het vorige peilbesluit en de redenen waarom een peilgebied moet worden aangepast. De aanleiding en knelpunten worden onderzocht en beschreven. Vervolgens wordt een nieuwe afweging gemaakt waarin de nieuwe inzichten zijn

Dossiernummer: Dossiernummer

meegenomen. In ieder geval is het peil van het vorige peilbesluit in de afweging meegenomen. Als het nieuwe peil een effect heeft op de omgeving wordt dit afgestemd met de belanghebbenden. Voor het volgende peilgebied wordt een herziening voorgesteld:

- Oude en Nieuwe Broekpolder peilgebied 34, bergingsplas de Wollebrand (gemeente Westland).

3) Beoogd effect

Actuele peilbesluiten in het beheergebied van Delfland. Om te komen tot actuele peilbesluiten worden de ontwerp-peilbesluiten ter inzage gelegd worden.

4) Kernboodschap

Delfland stemt het waterpeil in de sloten, vaarten en singels af op het gebruik van het gebied. Het resulterende peil wordt vastgelegd in een peilbesluit. Omdat het gebied altijd in ontwikkeling is ontstaan er situaties waarin het peilbesluit niet meer actueel is. Het kan zijn dat ruimtelijke ontwikkelingen direct vragen om een nieuw peilbesluit, maar het kan ook zijn dat peilen en/of de indeling van de peilgebieden na verloop van tijd niet meer passen bij de feitelijke situatie. In dat geval passen we het waterpeil en peilbesluit zo goed mogelijk aan. In 2022 is voor 21 peilvakken een nieuw peilbesluit nodig. De aangepaste peilbesluiten liggen voor ter besluitvorming.

5) Historie – eerdere besluitvorming

- Peilbesluit Dijkpolder Poeldijk vastgesteld 23 november 2006;
- Peilbesluit Zuidpolder van Delfgauw vastgesteld 15 september 2011;
- Peilbesluit Mariahoeve en Haagse Bos vastgesteld 2 februari 2006;
- Peilbesluit Tedingerbroekpolder vastgesteld 15 september 2005;
- Peilbesluit Veen- en Binkhorstpolder vastgesteld 24 april 2008;
- Peilbesluit Voordijkhoornse polder 15 december 2011;
- Peilbesluit Akkerdijkse polder vastgesteld 27 september 2007;
- Peilbesluit Boezem vastgesteld 26 september 2019;
- Peilbesluit Oranje- en Steendijkpolder vastgesteld 14 februari 2007;
- Peilbesluit Schieveen vastgesteld 15 september 2011;
- Peilbesluit Oude en Nieuwe Broekpolder vastgesteld 23 november 2006.

6) Regelgeving en Beleid

- Waterwet (Artikel 5.2)
- Omgevingsverordening Zuid-Holland (artikel 6.39)
- Beleidskader Peilbeheer Provincie Zuid-Holland uit 2008
- Beleidsnota Peilbeheer van Delfland uit 2017
- Inspraakverordening Delfland uit 2011

7) Financiën

De voorliggende besluiten hebben geen financiële consequenties.

8) Duurzaamheid

Uitgangspunt bij het opstellen van peilbesluiten is duurzaam waterbeheer. Daarnaast past de Beleidsnota Peilbeheer binnen duurzaam waterbeheer. In alle gevallen wordt aan de uitgangspunten voldaan.

9) Organisatorische en personele consequenties

De voorliggende besluiten hebben geen organisatorische en personele consequenties.

Dossiernummer: Dossiernummer

10) OR

N.v.t.

11) Risico's en beheersmaatregelen

Het vaststellen van deze ontwerppeilbesluiten brengt geen risico's met zich mee.

12) Communicatie (in- en extern) en participatie

Communicatie

In de D&H-nieuwsbrief van oktober wordt een bericht over de voorgenomen peilbesluiten opgenomen.

Participatie

In de voorbereiding van de peilbesluiten is er contact geweest met belanghebbenden in peilgebieden waar waterpeilen (mogelijk) konden wijzigen t.o.v. bestaande waterpeilen die al langere tijd worden aangehouden.

13) Bekendmaking en vervolprocedure

Fase	Planning
PFO1 Kennisnemen van ontwerp-peilbesluiten	27 juni 2022
D&H* vaststellen ontwerp-peilbesluiten en besluiten tot terinzagelegging van deze ontwerpen	5 juli 2022
Terinzagelegging ontwerp-peilbesluiten	8 augustus t/m 29 september 2022
PFO	10 oktober 2022
D&H voorbereiden besluit VV	18 oktober 2022
Commissie Waterkwaliteit en -kwantiteit	8 november 2022
VV Vaststellen peilbesluiten	24 november 2022
Peilbesluit Na vaststelling wordt het peilbesluit bekendgemaakt. Het peilbesluit treedt in werking op de achtste dag na bekendmaking, tenzij in het peilbesluit een andere datum is vastgesteld. Tot 6 weken na bekendmaking kunnen beroepschriften worden ingediend bij de rechtbank.	Inwerkingtreding: 2 december 2022 Beroepstermijn: 24 november 2022 tot 5 januari 2023

* Het voorgenomen VV-besluit is als bijlage bijgevoegd om tijdens de terinzagelegging aan belanghebbenden te laten zien hoe het VV-besluit er volgens deze ontwerppeilbesluiten uit ziet.

14) Bevoegd orgaan

D&H is bevoegd om op grond van artikel 84 van de Waterschapswet ontwerp-peilbesluiten vast te stellen en vrij te geven voor terinzagelegging.

Dossiernummer: Dossiernummer

15) Toelichting

Vanwege diverse ruimtelijke ontwikkelingen en actualisaties van peilen en peilgebieden is het nodig om een aantal peilbesluiten herzien. Hieronder zijn de herzieningen kort toegelicht.

Ambtshalve correcties

Met ambtshalve bedoelen we dat het initiatief ligt bij ons, de ambtenaren. Wij stellen een peilbesluit op om iets recht te zetten of weer up to date te maken. Dit betreft de correctie van afwijkingen tussen de feitelijke situatie en het vigerende peilbesluit. Het peilbesluit wordt aangepast op de feitelijke situatie die al langer bestaat en geen knelpunten oplevert. Het betreft altijd een minimale aanpassing van het vigerende peilbesluit, waarbij het peilbesluit in overeenstemming wordt gebracht met het praktijkpeil.

In het cluster peilbesluiten voor 2022 zitten zes peilbesluiten die ambtshalve worden aangepast.

Ruimtelijke ontwikkelingen

In drie gebieden met in totaal 21 peilgebieden is vanwege ruimtelijke ontwikkelingen een aanpassing nodig van het peilbesluit. Dit betreft ruimtelijke ontwikkelingen die allemaal reeds een vergunningenprocedure hebben doorlopen. De aanpassing van het peilbesluit vindt plaats na realisatie van de vergunde ruimtelijke ontwikkelingen en is daar dus een logisch uitvloeisel van.

Het peilbesluit Akkerdijsche polder peilgebied 1 (deels) en 6 t/m 10 wordt herzien naar aanleiding van vergunde ruimtelijke ontwikkelingen (o.a waterberging en stuw). Bij het nameten van het gerealiseerde werk blijkt de praktijksituatie niet volledig overeen te komen met de verleende vergunning. Omdat dat in dit geval niet leidt tot problemen in het gebied wordt de situatie niet aangepast en wordt in het voorliggende peilbesluit het peil gehanteerd van de gerealiseerde praktijksituatie.

In de voorbereiding van de peilbesluiten is er contact geweest met belanghebbenden in peilgebieden waar waterpeilen (mogelijk) konden wijzigen t.o.v. door ruimtelijke ontwikkelingen ingestelde peil.

Tabel voorgestelde en vigerende peilen

Peilgebied	Voorgesteld peil (m t.o.v. NAP)	Schouwpeil* (m t.o.v. NAP)	Peil vorig peilbesluit (m t.o.v. NAP)
Peilbesluit Dijkpolder Poeldijk peilgebied 2	-0,92	-0,92	-0,90
Peilbesluit Zuidpolder van Delfgauw peilgebied 33	-1,43	-1,43	-1,68
Mariahoeve en Haagse bos peilgebied 10	Zomerpeil -0,50 winterpeil -0,95	-0,95	Zomerpeil NAP -0,95 m winterpeil NAP -1,25 m
Peilbesluit Tedingerbroekpolder peilgebied 7	-1,05	-1,05	-1,15
Veen- en Binkhorstpolder peilgebied 2	Flexibel peil met bovengrens -0,60 en ondergrens -1,10	-0,60	Zomerpeil -1,34 winterpeil -1,40
Voordijkhoornse polder peilgebied 4 (deel wijk Ecodus)	-1,30	-1,30	Flexibel peil met bovengrens -1,30 en ondergrens -2,10
Peilbesluit Akkerdijsche polder peilgebied 1 (oostelijke deel)	-3,29	-3,29	Flexibel peil met bovengrens -2,98 en ondergrens -3,35
Peilbesluit Akkerdijsche polder peilgebied 6	Flexibel peil met bovengrens -2,98 en ondergrens -3,35	-3,35	Deels flexibel peil met bovengrens -2,98 en ondergrens -3,35 en deels -3,29

Dossiernummer: Dossiernummer

Peilgebied	Voorgesteld peil (m t.o.v. NAP)	Schouwpeil* (m t.o.v. NAP)	Peil vorig peilbesluit (m t.o.v. NAP)
Peilbesluit Akkerdijsche polder peilgebied 7	Flexibel peil met bovengrens -3,17 en ondergrens - 3,29	-3,29	Flexibel peil met bovengrens -2,98 en ondergrens -3,35
Peilbesluit Akkerdijsche polder peilgebied 8	Flexibel peil met bovengrens -2,78 en ondergrens -3,29	-3,29	Flexibel peil met bovengrens -2,98 en ondergrens -3,35
Peilbesluit Akkerdijsche polder peilgebied 9	Flexibel peil met bovengrens -2,98 en ondergrens -3,29	-3,29	Flexibel peil met bovengrens -2,98 en ondergrens -3,35
Peilbesluit Akkerdijsche polder peilgebied 10	Flexibel peil met bovengrens -2,78 en ondergrens -3,31	-3,31	Flexibel peil met bovengrens -2,98 en ondergrens -3,35
Peilbesluit Delflands Boezem peilgebied 1 (deel Oude Spui)	-0,43	-0,43	-0,43
Peilbesluit Oranje- en Steendijkpolder peilgebied 3 (westelijk deel)	zomerpeil -0,22 winterpeil -0,37	-0,37	-0,43
Peilbesluit Schieveen peilgebied 13	zomerpeil -3,01 winterpeil -3,08	-3,08	deels zomerpeil -3,01 /winterpeil -3,08 en deels -2,86
Peilbesluit Schieveen peilgebied 24	-2,61	-2,61	-2,79
Peilbesluit Schieveen peilgebied 25	Zomerpeil -2,90 winterpeil -3,08	-3,08	deels zomerpeil -3,01 / winterpeil -3,08 en deels -2,86
Peilbesluit Schieveen peilgebied 26	-2,25	-2,25	-2,25
Peilbesluit Schieveen peilgebied 27	-3,13	-3,13	-3,13
Peilbesluit Schieveen peilgebied 28	-3,22	-3,22	-3,22
Peilbesluit Oude en Nieuwe Broekpolder peilgebied 34 (Wollebrand)	-2,80 en in de periode december t/m februari gedurende twee weken -2,65	-2,80	flexibel zomerpeil met bovengrens -2,50 en ondergrens -3,50 en flexibel winterpeil met ondergrens -2,80 en bovengrens -2,70

* Het schouwpeil wordt in het peilbesluit vastgesteld. Een peilbesluit is een besluit van het waterschap waarin het peil van het oppervlaktewater in elk polderdeel wordt geregeld. Het schouwpeil is maatgevend voor het bepalen van de waterdiepte en het referentieniveau voor het voeren van schouw, verlenen van watervergunningen en het uitvoeren van onderhoud aan oppervlaktewaterlichamen.

16) Bijlagen

- Bijlage 1 Peilenkaart Dijkpolder Poeldijk peilgebied 2;
- Bijlage 2 Peilenkaart Zuidpolder van Delfgauw peilgebied 33;
- Bijlage 3 Peilenkaart Mariahoeve en Haagse Bos peilgebied 10;
- Bijlage 4 Peilenkaart Tedingerbroekpolder peilgebied 7;
- Bijlage 5 Peilenkaart Veen- en Binkhorstpolder peilgebied 2;
- Bijlage 6 Peilenkaart Voordijkhoornse polder peilgebied 4

Dossiernummer: Dossiernummer

- Bijlage 7 Peilenkaart Akkerdijksche polder peilgebied 1 (deels) en 6 t/m 10;
- Bijlage 8 Peilenkaart Boezem peilgebied 1 gedeelte Oude Spui en Oranje- en Steendijkpolder peilgebied 3;
- Bijlage 9 Peilenkaart Schieveen peilgebieden 13 en 24, 25, 26, 27 en 28 - gebied Schiezone
- Bijlage 10 Peilenkaart Oude en Nieuwe Broekpolder peilgebied 34, bergingsplas de Wollebrand;
- Bijlage 11 Toelichting op peilbesluit Dijkpolder Poeldijk peilgebied 2;
- Bijlage 12 Toelichting op peilbesluit Zuidpolder van Delfgauw peilgebied 33;
- Bijlage 13 Toelichting op peilbesluit Mariahoeve en Haagse Bos peilgebied 10;
- Bijlage 14 Toelichting op peilbesluit Tedingerbreekpolder peilgebied 7;
- Bijlage 15 Toelichting op peilbesluit Veen- en Binkhorstpolder peilgebied 2;
- Bijlage 16 Toelichting op peilbesluit Voordijkhoornse polder peilgebied 4
- Bijlage 17 Toelichting op peilbesluit Akkerdijksche polder peilgebied 1 (deels) en 6 t/m 10;
- Bijlage 18 Toelichting op peilbesluit Boezem peilgebied 1 gedeelte Oude Spui en Oranje- en Steendijkpolder peilgebied 3;
- Bijlage 19 Toelichting op peilbesluit Schieveen, peilgebied 13, 24, 25, 26, 27 en 28;
- Bijlage 20 Toelichting op peilbesluit Oude en Nieuwe Broekpolder peilgebied 34, bergingsplas de Wollebrand;
- Bijlage 21 Voorgenomen VV-besluit t.b.v. terinzagelegging ontwerp peilbesluiten cluster 2022.