

materialen & Rc-waarden

- spouwmuur; $R_c 4,7 \text{ m}^2 \geq \text{K/W}$ (bnr 64, 65 & 66)
- metselwerk 100mm
 - luchtspouw 40mm
 - isolatie 150mm
 - kalkzandsteen $\geq 100\text{mm}$
- spouwmuur; $R_c 5,91 \text{ m}^2 \geq \text{K/W}$ (bnr 62, 63 & 68)
- metselwerk 100mm
 - luchtspouw 40mm
 - isolatie 150mm
 - kalkzandsteen $\geq 100\text{mm}$
- dakopbouw; $R_c \geq 6,3 \text{ m}^2 \text{ K/W}$
- dakbedekking
 - EPS-afschotisolatie
 - kanaalplaatvloer 200mm

- verdiepingsvloer
- afwerkplaatvloer 70mm
 - kanaalplaatvloer 200mm

- renvooi
- begane grond; $R_c \geq 3,7 \text{ m}^2 \text{ K/W}$
 - afwerkplaatvloer 70mm
 - kanaalplaatvloer 200mm

- renvooi trapas
- hoogte aantrede optrede
 - doorloophoogte hekwerk hoogte
 - vloersprong
 - vrije hoogte

algemeen

- stabiliteit
- beton- en staalconstructie
- houtconstructie
- ventilatie
- isolatie
- lucht- en waterdichtheid
- elektrische installatie
- waterinstallatie
- SKG keurmerk
- beglazing
- volgens berekening
- volgens berekening en tekening
- volgens NEN 1087 en NPR 1088
- volgens Bouwbesluit
- volgens NEN 1010
- volgens NEN 1006
- risicoklasse 2
- volgens NEN 3569

bouwbesluit

- wateropname
- Een scheidingsconstructie van een toilet ruimte of een badruimte, heeft aan een zijde die grenst aan de ruimte tot 1,2 m hoogte boven de vloer van de ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan $0,01 \text{ kg/m}^2 \cdot \text{s}$ en op geen enkele plaats groter dan $0,2 \text{ kg/m}^2 \cdot \text{s}$.
 - Voor een badruimte geldt deze eis ter plaatse van een bad of een douche over een lengte van ten minste 3 m, tot een hoogte van 2,1 m boven de vloer van de ruimte.

lucht- en waterdichtheid en vochtwerende voorzieningen

- De uitwendige scheidingsconstructie van een verfliggebied, toilet ruimte en een badruimte dient waterdicht te zijn conform NEN 2778.
- De scheidingsconstructie van een verfliggebied, toilet ruimte en een badruimte met een kruipruimte dient waterdicht te zijn conform NEN 2778.
- De inwendige scheidingsconstructie van een verfliggebied, toilet ruimte en een badruimte met grenzend aan een ander verfliggebied, een toilet ruimte en een badruimte dient waterdicht te zijn conform NEN 2778.
- De luchtvolumestroom van de scheidingsconstructie tussen een verfliggebied, een toilet ruimte en een badruimte en een kruipruimte zal ten hoogste $20,10 \text{ m}^3/\text{m}^2 \cdot \text{s}$ zijn, bepaald volgens NEN 2090.
- De luchtvolumestroom van het totaal aan verfliggebied, toilet ruimte en badruimte zal niet groter zijn dan $0,2 \text{ m}^3/\text{m}^2 \cdot \text{s}$, bepaald volgens NEN 2090.
- Een scheidingsconstructie, waarvoor een warmteverstand geldt, heeft aan een zijde die grenst aan een verfliggebied volgens NEN 2778 bepaalde factor van de temperatuur van de binnenspace van niet kleiner dan 0,65.

ventilatievoorzieningen

- Het gebouw voldoet aan de eisen van ventilatievoorzieningen volgens NEN 1087 e.o. conform ventilatieberekening behorende bij de aanvraag Uitgangspunten ten aanzien van de ventilatie.
- Woonfuncties:
 - mechanische afvoer d.m.v. mv box
 - natuurlijke toevoer d.m.v. ventilatie roosters;

rioleringen

- Het gebouw voldoet aan de eisen van rioleringen volgens NEN 3215, NEN 7045 en NEN 7046.

drinkwaterleiding

- Het gebouw voldoet aan de eisen aan drinkwaterleidingen volgens NEN 1006.

weren ratten en muizen

- De uitwendige scheidingsconstructie van het gebouw heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m.
- De uitwendige scheidingsconstructie van het gebouw heeft ter plaatse van het maaiveld een scherm van 600 mm diep.
- Het scherm heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m.

beglazing

- Beglazing dient ten behoeve van de gebruiksvolheid te voldoen aan de eisen gesteld in bouwbesluit 2012, NEN 6702, NEN 3569.
- Glasdiken conform NEN 2008 en NPR 3599.
- Voor zowel de binnen- en buitenskozijnen veiligheidsbeglazing toepassen conform de gestelde eisen in NEN 3569.

inbraakwerendheid

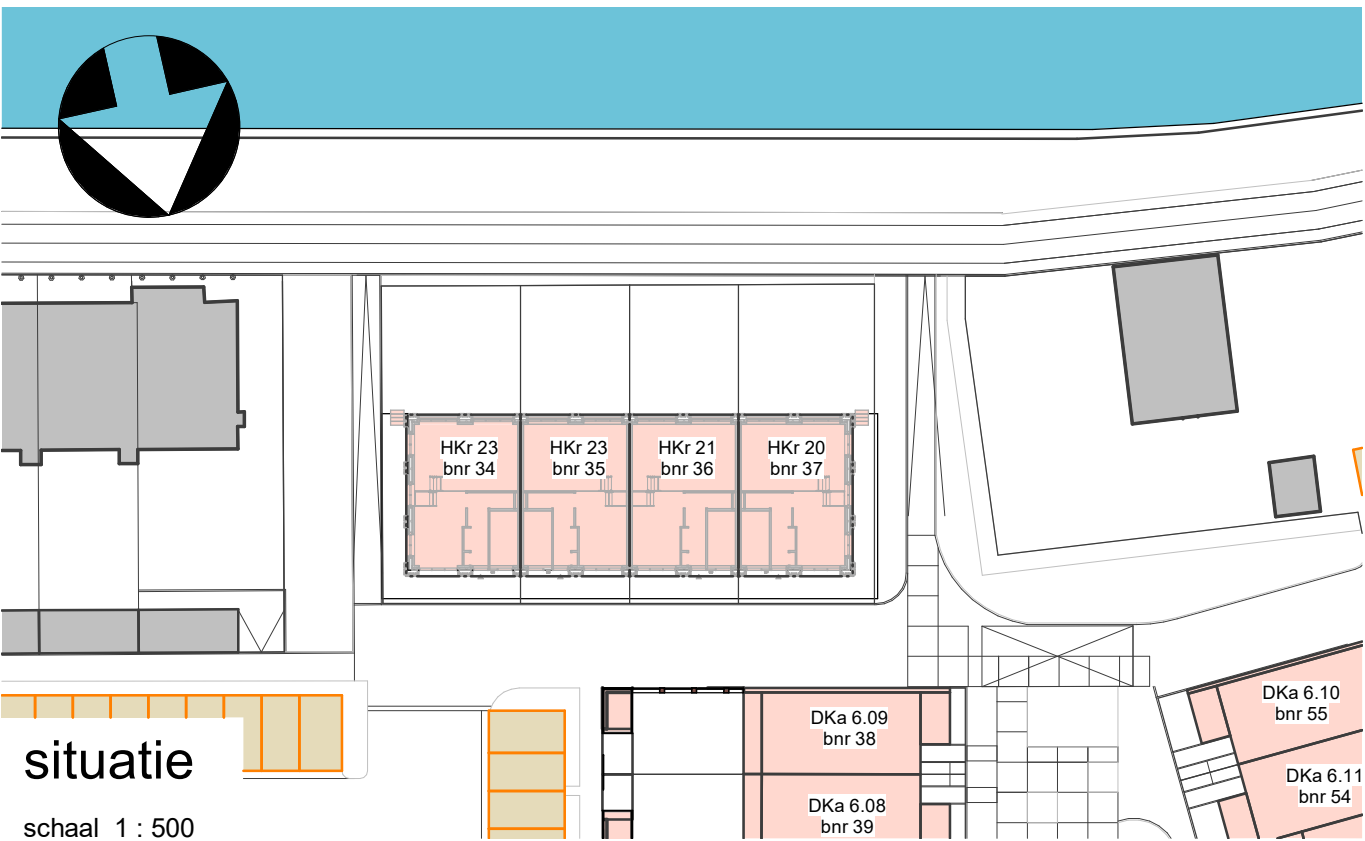
- De deuren, ramen, kozijnen etc. in de scheidingsconstructie van de niet-gemeenschappelijke ruimtes, die volgens NEN 5027 bestaand zijn voor inbraak, voldoen aan inbraakwerendheid volgens de in NEN 5096 aangegeven weerstandsklasse 2. Tevens is de SKH publicatie 98-08 van toepassing.

toegankelijkheid

- Alle in dit bouwplan toegepaste draaideuren (zoals op tekening aangegeven), doch m.u.v. de meerkanteldeuren, hebben een afmeting van minimaal $900 \times 215 \text{ mm}$, opdat een vrije doorgang van minimaal $850 \times 200 \text{ mm}$ gewaarborgd is.

elektrische installatie

- Ongeacht de op tekening aangegeven aansluitpunten, dient de elektrische installatie te voldoen aan de laatste uitgave van NEN 1010.



situatie

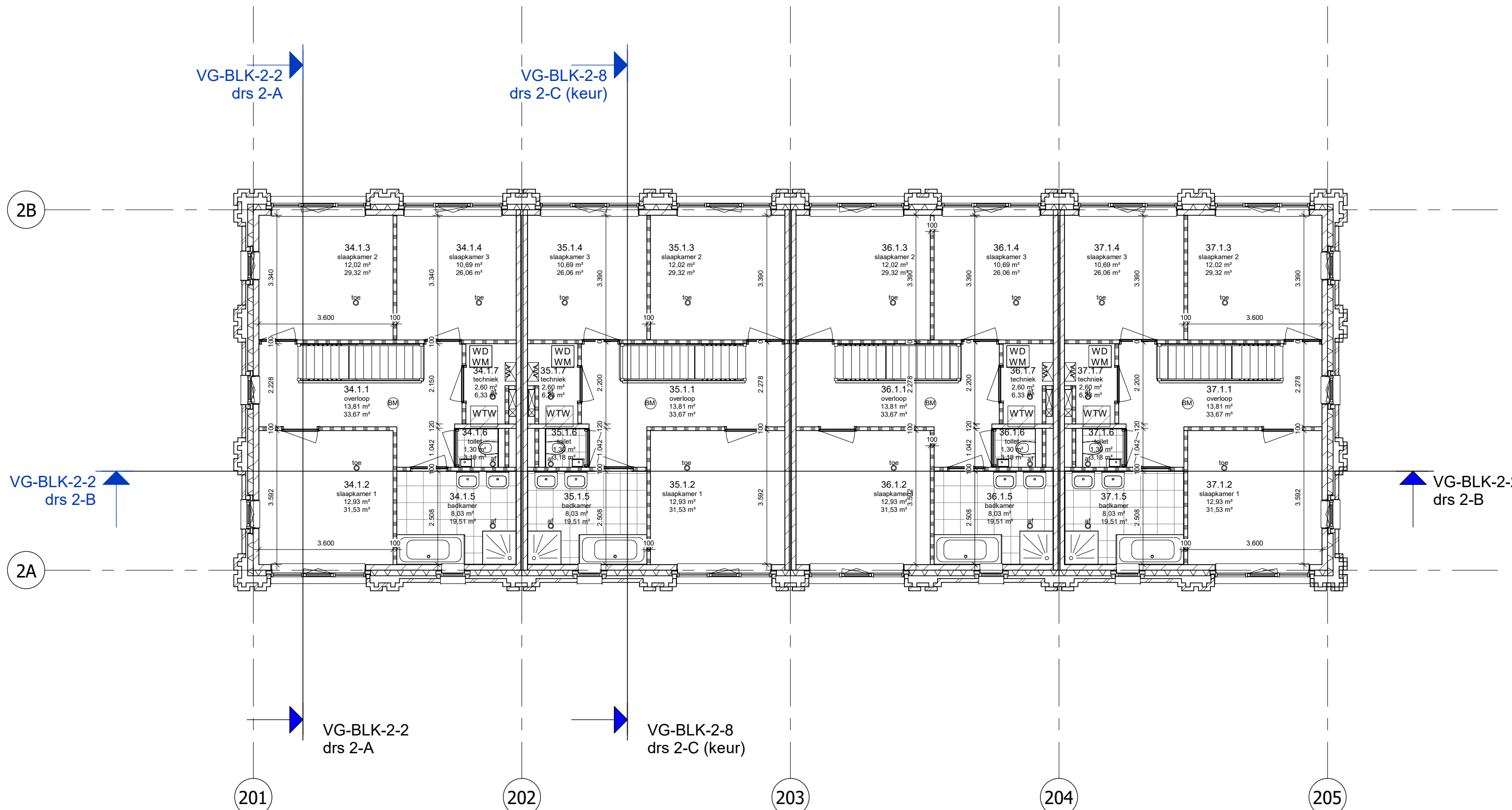
schaal 1 : 500

GEZ.	OPDRACHTGEVER	KNSF Vastgoed	STATUS	CONCEPT
GEZ.	PROJECT	Muiden fase 10	FORMAAT	A1+
GEZ.	BENAMING	plattengronden blok 2 Kruispad Loods	SCHAAL	As indicated
SCO	GET.			
DATUM	15-12-2021			
WUZKING				



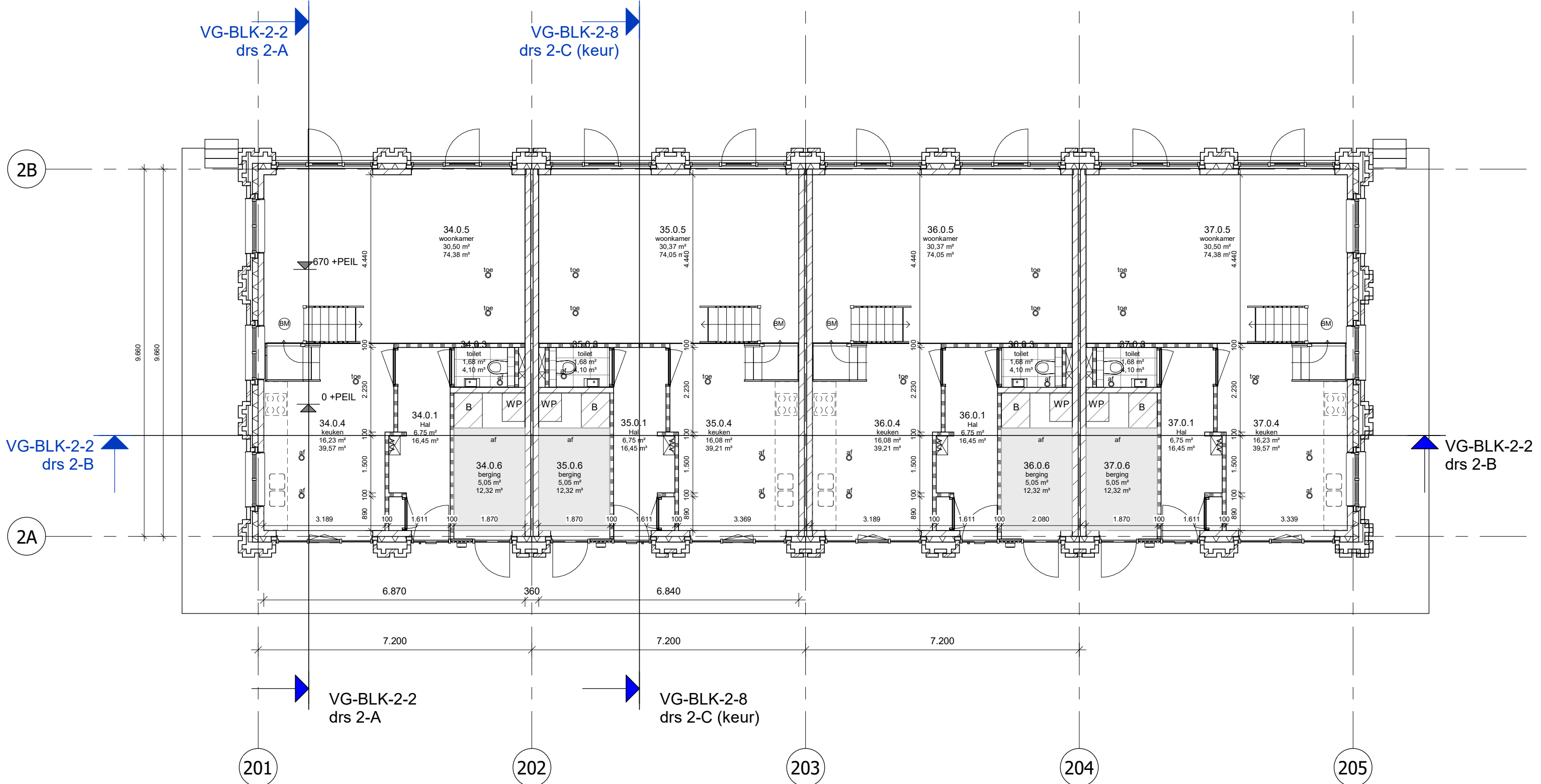
PHB Deventer B.V.
Duurstedeweg 4
Postbus 2038
7420 AA Deventer
T 0570 63 44 55
info@phbdeventer.nl
www.phbdeventer.nl

PROJECTNR:
BP00133
TEK. NR:
VG-BLK-2-1



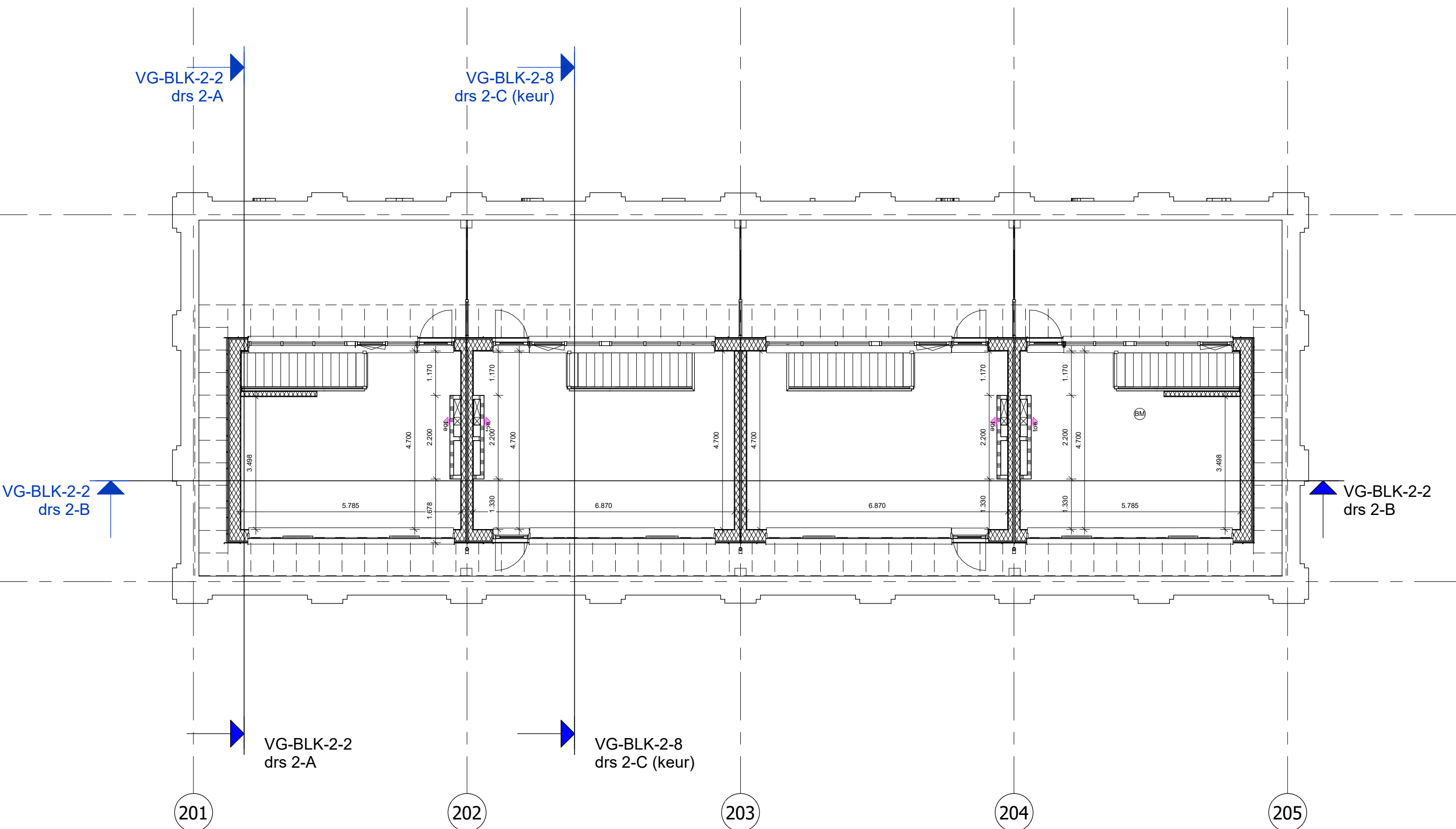
eerste verdieping

schaal 1 : 100



begane grond

schaal 1 : 100



tweede verdieping

schaal 1 : 100



2 voorgevel (noord)
schaal 1 : 100



3 rechterzijgevel (west)
schaal 1 : 100



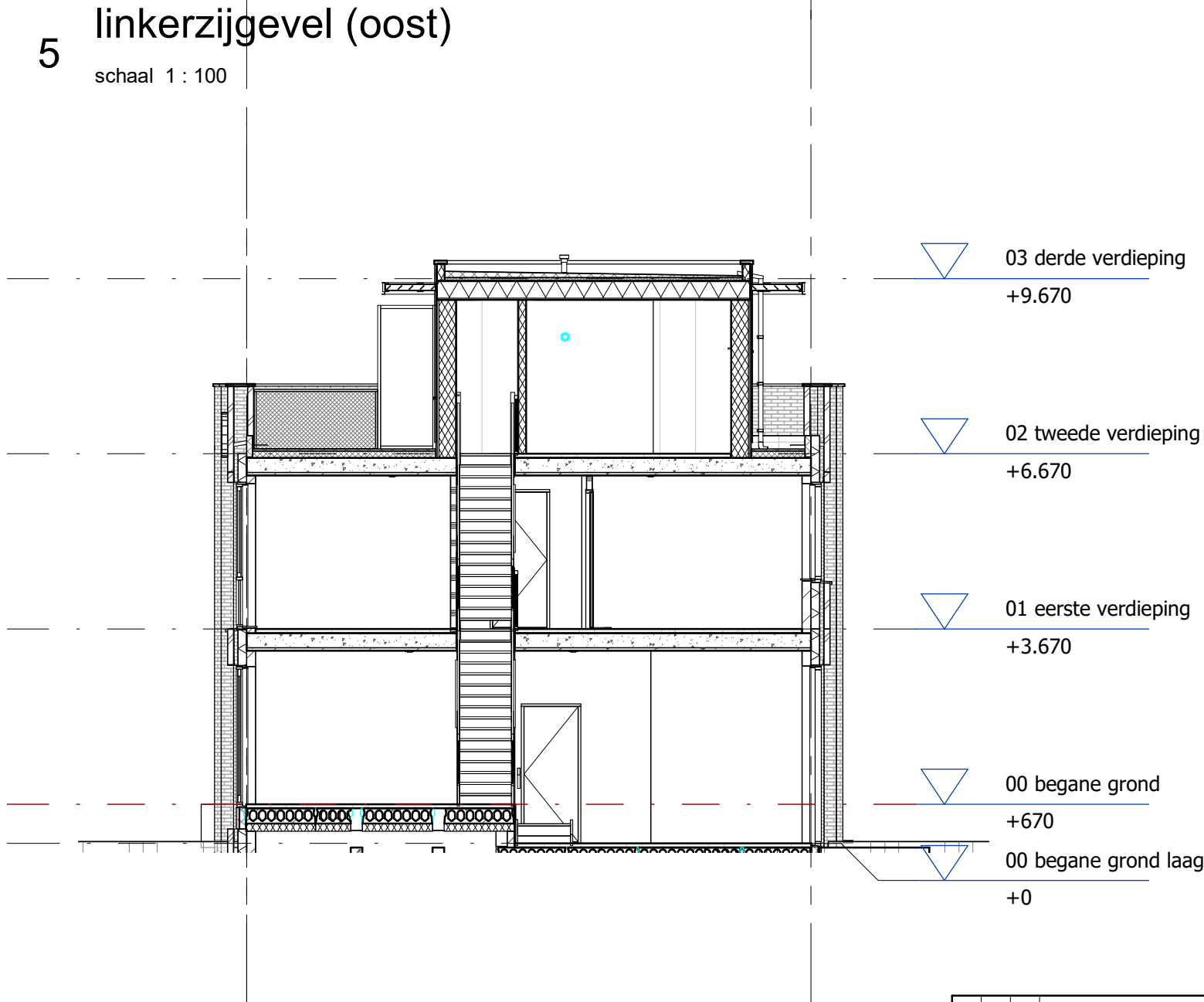
4 achtergevel (zuid)
schaal 1 : 100



5 linkerzijgevel (oost)
schaal 1 : 100



6 drs 2-B
schaal 1 : 100



1 drs 2-A
schaal 1 : 100

renvooi gevels

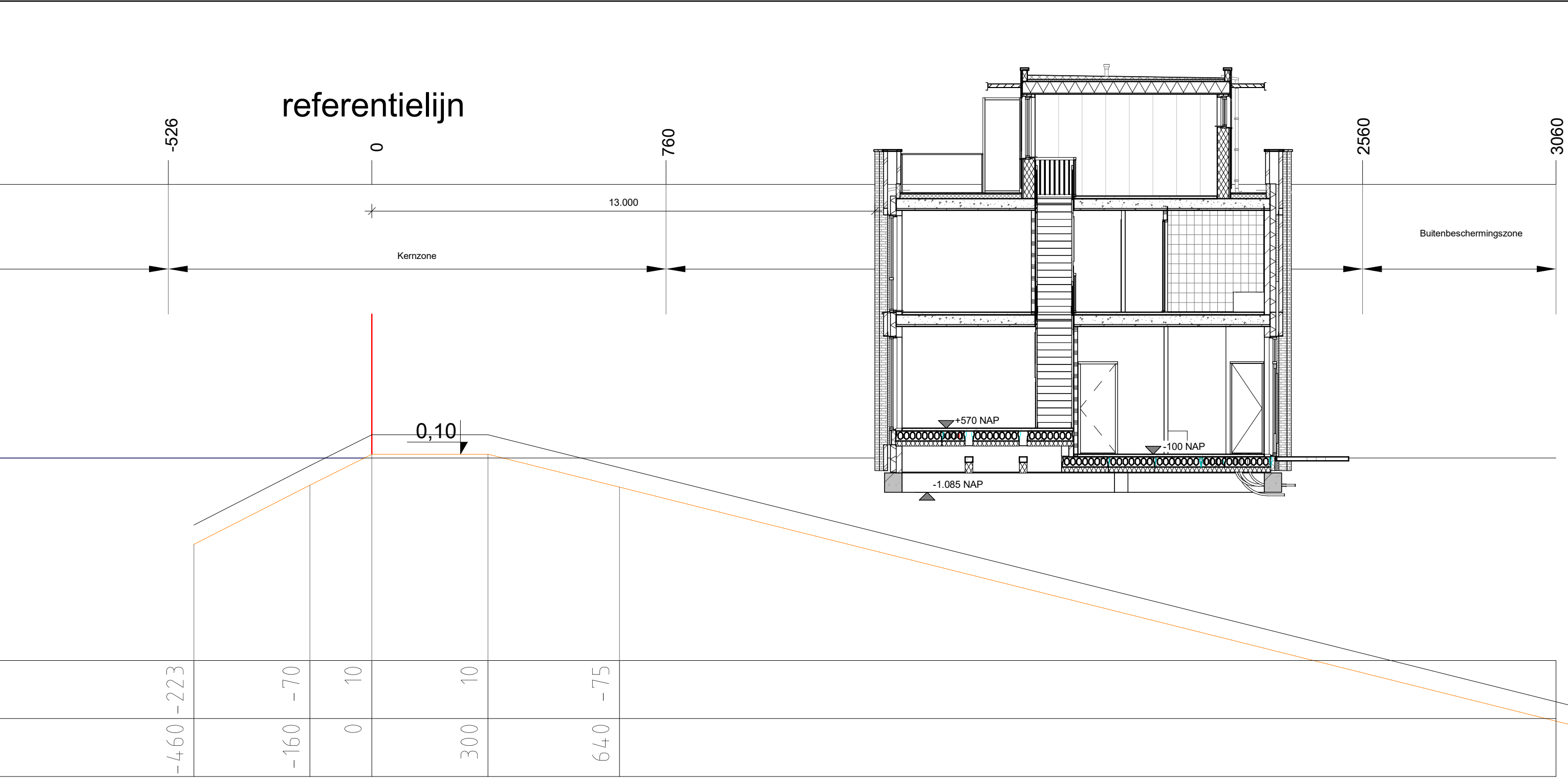
-veiligheidsbeglazing toepassen als glas ≤ 850mm vloerpeil
-beglazing in de gevel uitvoeren als isolatieglas tripple beglazing

materialen & Rc-waarden

- spouwmuur; $R_c \geq 5,91 \text{ m}^2 \text{ K/W}$
 - metselwerk 100mm
 - luchtspouw 40mm
 - isolatie 150mm
 - kalkzandsteen ≥100mm
- dakopbouw; $R_c \geq 7,3 \text{ m}^2 \text{ K/W}$
 - dakbedekking
 - EPS-afschotisolatie
 - dakelement hsb 340mm
- verdiepingsvloer dakvloer $R_c \geq 7,3 \text{ m}^2 \text{ K/W}$
 - afschotisolatie
 - hoogwaardige isolatie
 - breedplaatvloer 300mm
- verdiepingsvloer
 - afwerkvloer 70mm
 - breedplaatvloer 300mm
- beganegrond; $R_c \geq 3,7 \text{ m}^2 \text{ K/W}$
 - afwerkvloer 70mm
 - geïsoleerde kanaalplaatvloer 260mm
- lichte scheidingswand 100mm

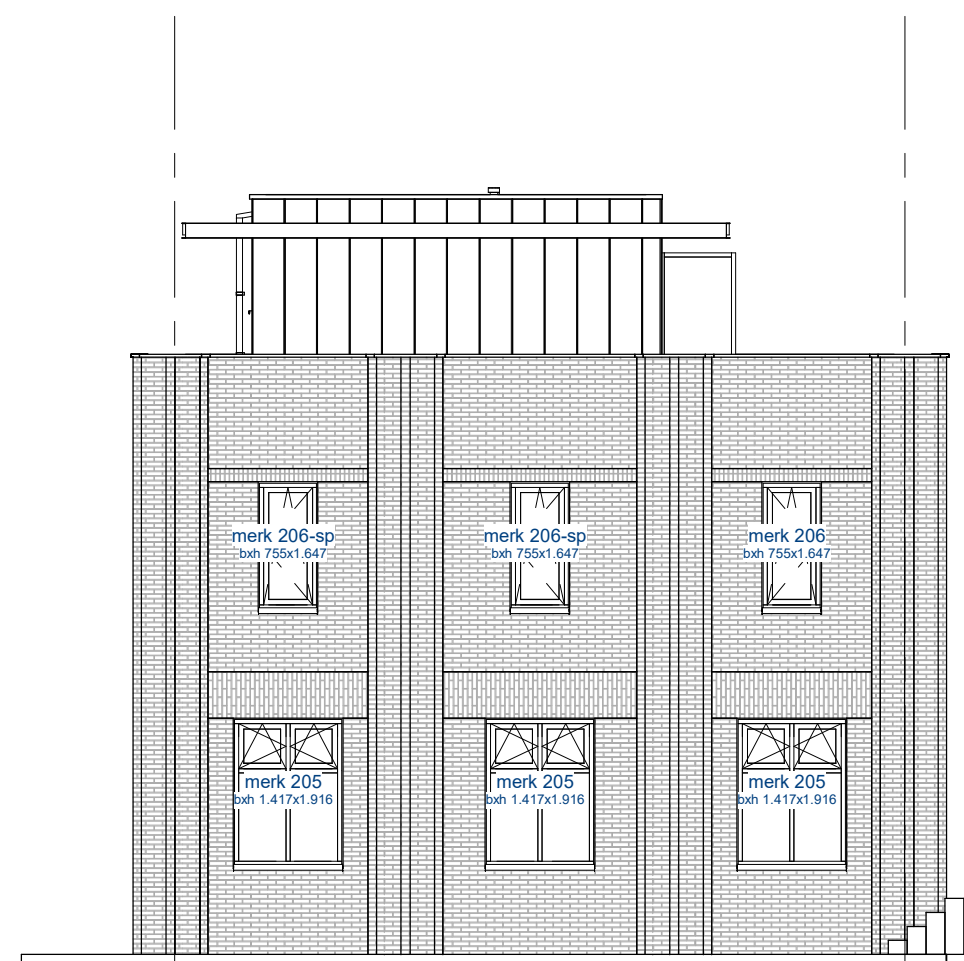
		GEZ.	OPDRACHTGEVER	KNSF Vastgoed		STATUS	CONCEPT
		SEC.	PROJECT	Muiden fase 10		FORMAAT	A1
			BENAMING	aanzichten, doorsneden blok 2 Kruidpad Loods		SCHAAL	1 : 100
	SCO	GET.					
	15-12-2021	DATUM				PROJECTNR.	BP00133
	0					TEK. NR.	VG-BLK-2-2
	WUZIGING						

	PHB Deventer B.V. Duurstedeweg 4 Postbus 2038 7420 AA Deventer T 0570 63 44 55 info@phbdeventer.nl www.phbdeventer.nl
---	---

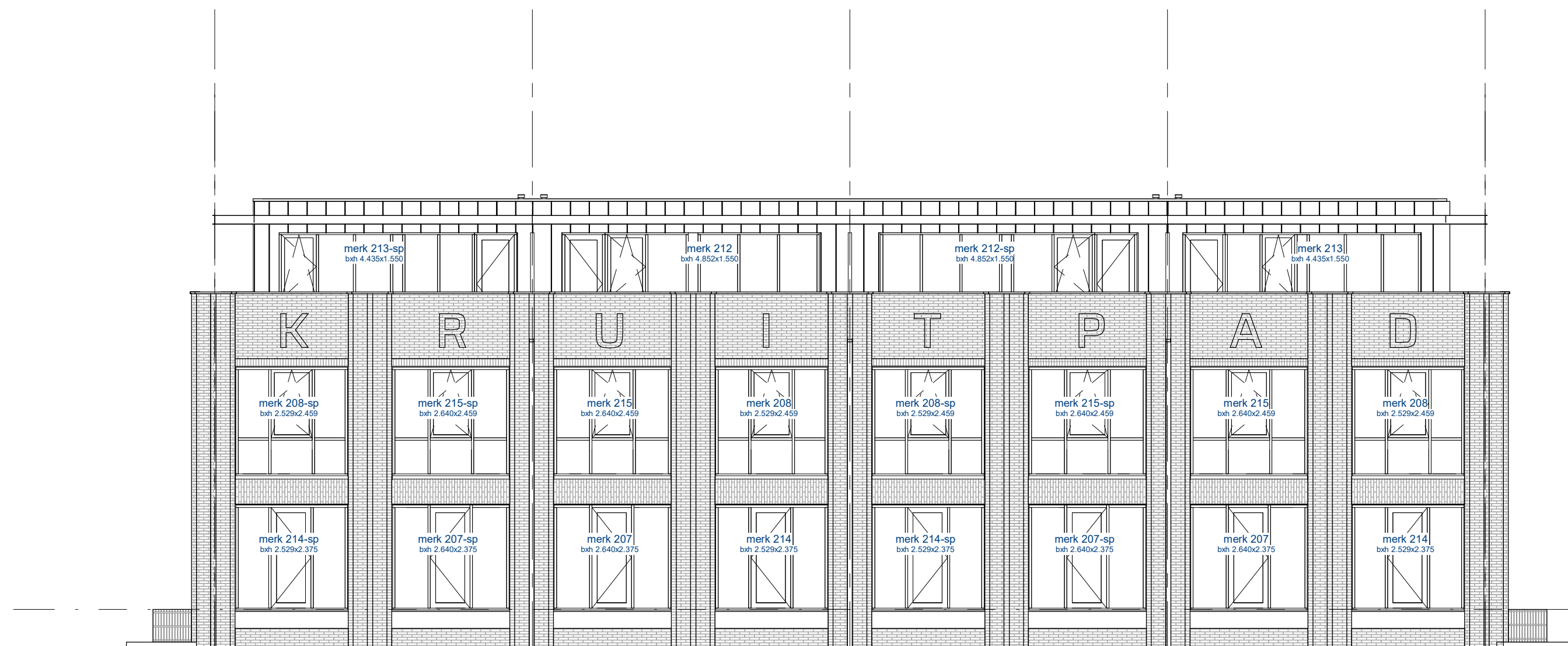


1 drs 2-C
schaal 1 : 100

WIJZIGING	0	17-12-2021	AIK	GET.	GEC.	GEZ.	OPDRACHTGEVER KNSF Vastgoed		STATUS				
							PROJECT Muiden fase 10		FORMAAT				
							BENAMING keurprofiel blok 2		SCHAAL 1 : 100				
								PHB Deventer B.V. Duurstedeweg 4 Postbus 2038 7420 AA Deventer T 0570 63 44 55 info@phbdeventer.nl www.phbdeventer.nl				PROJECTNR. BP00133	
								TEK. NR. VG-BLK-2-8					



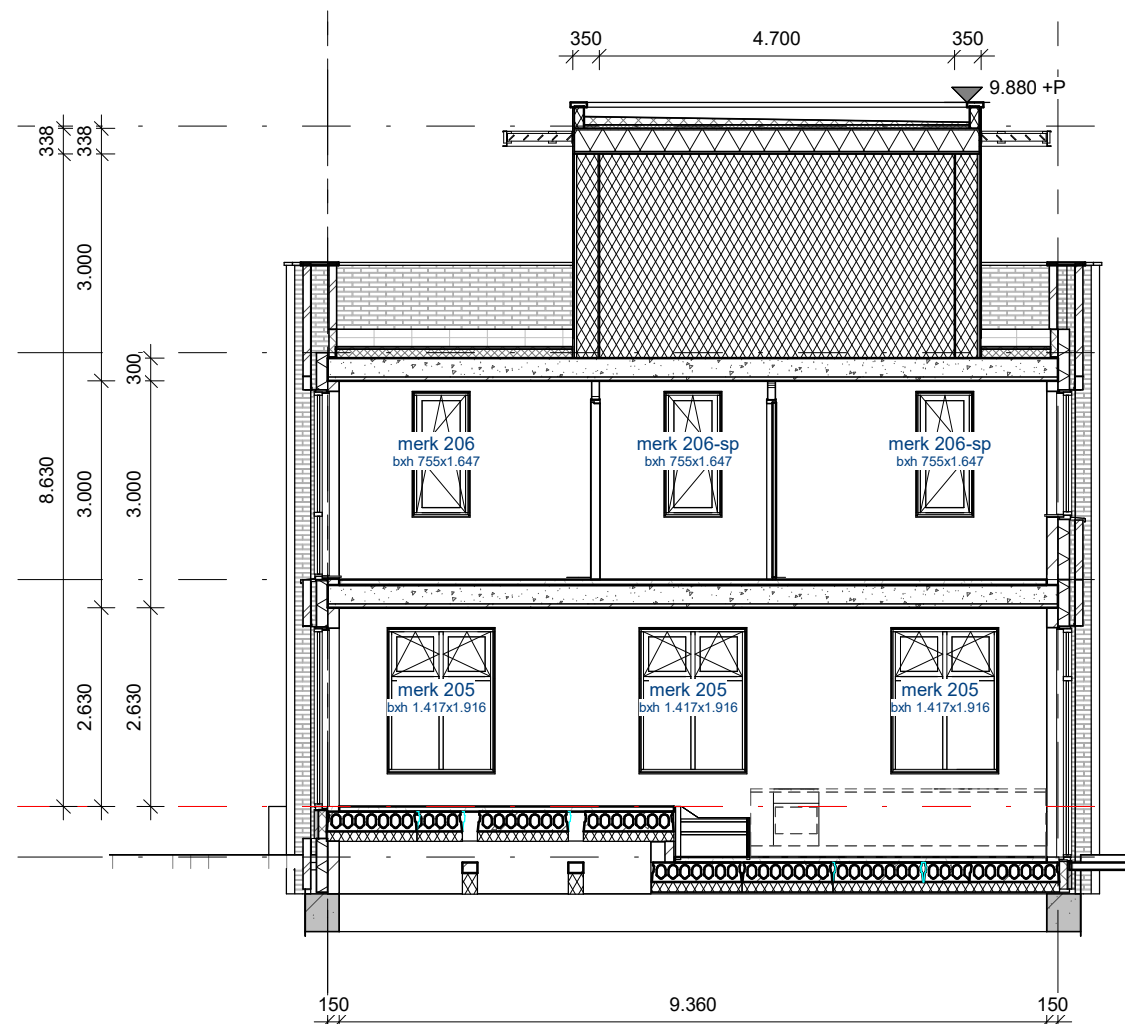
rechterzijgevel (west)
schaal 1 : 100



achtergevel (zuid)
schaal 1 : 100



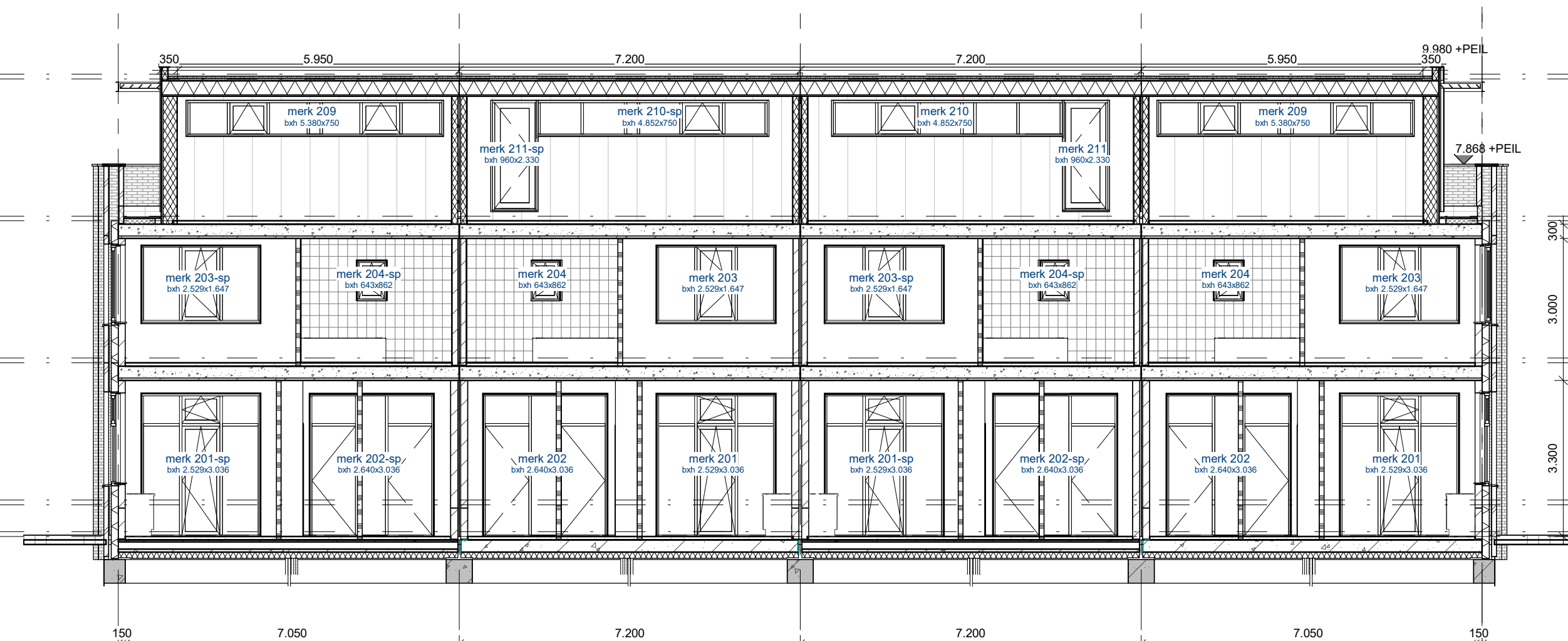
voorgevel (noord)
schaal 1 : 100



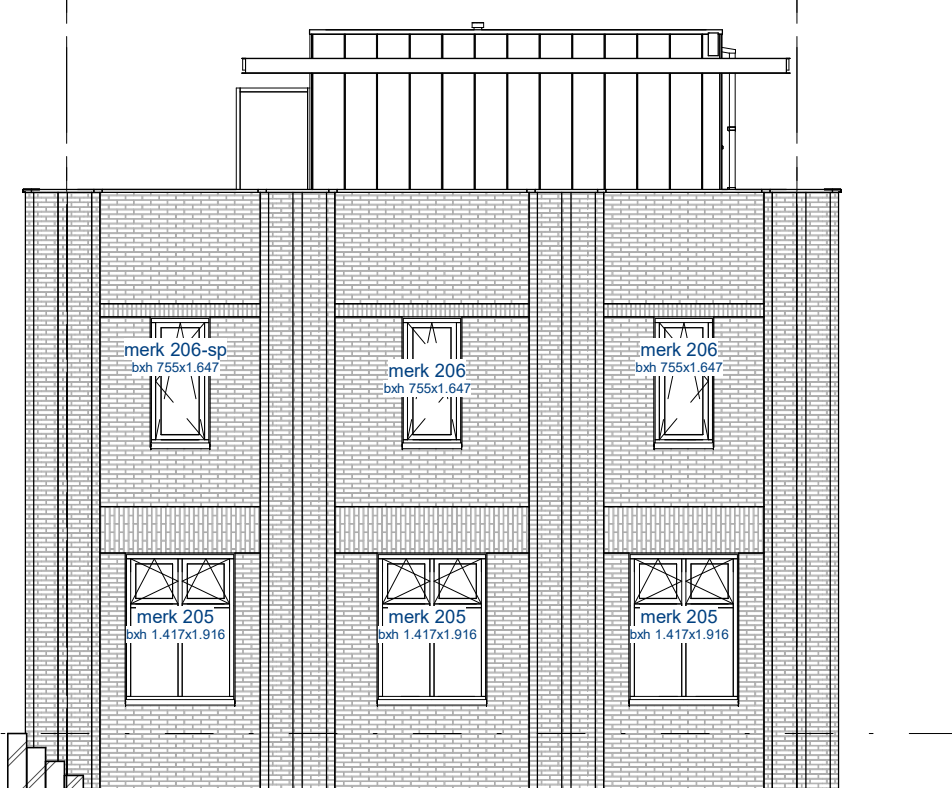
binnenaanzicht rechterzijgevel



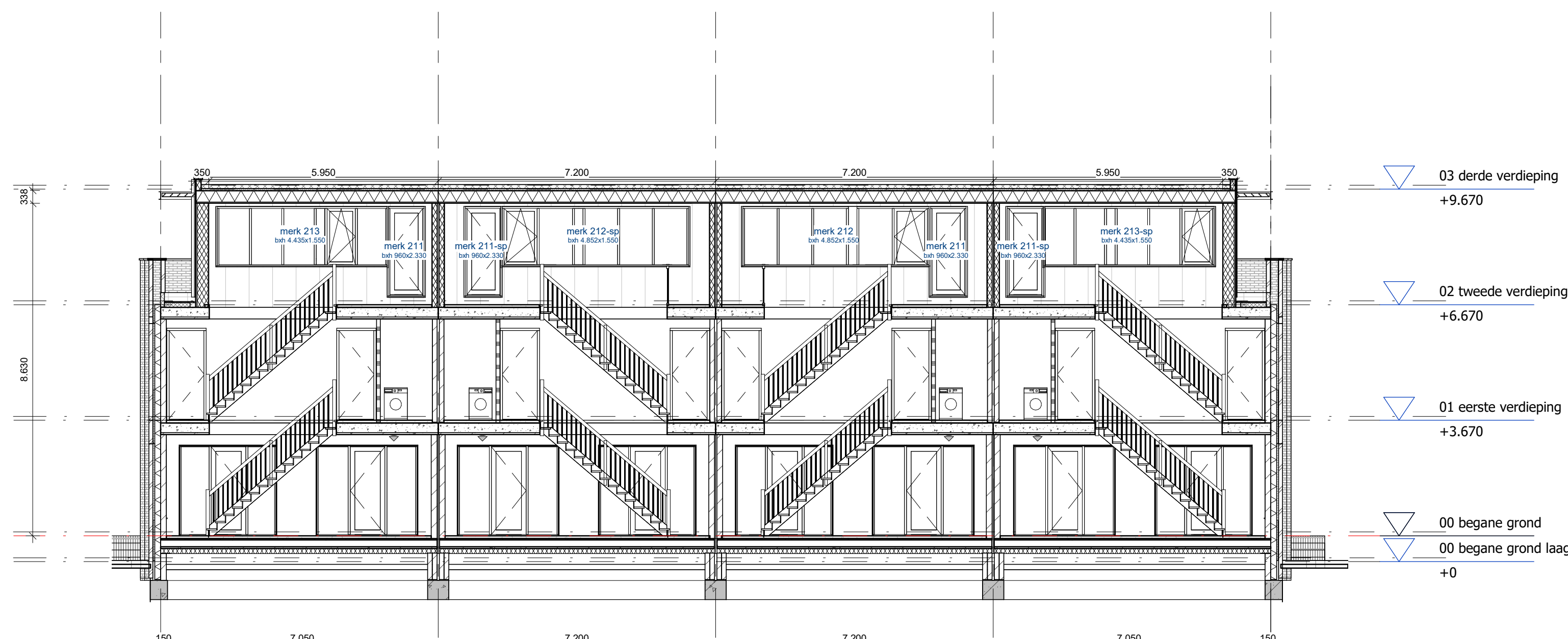
binnenaanzicht achtergevel a



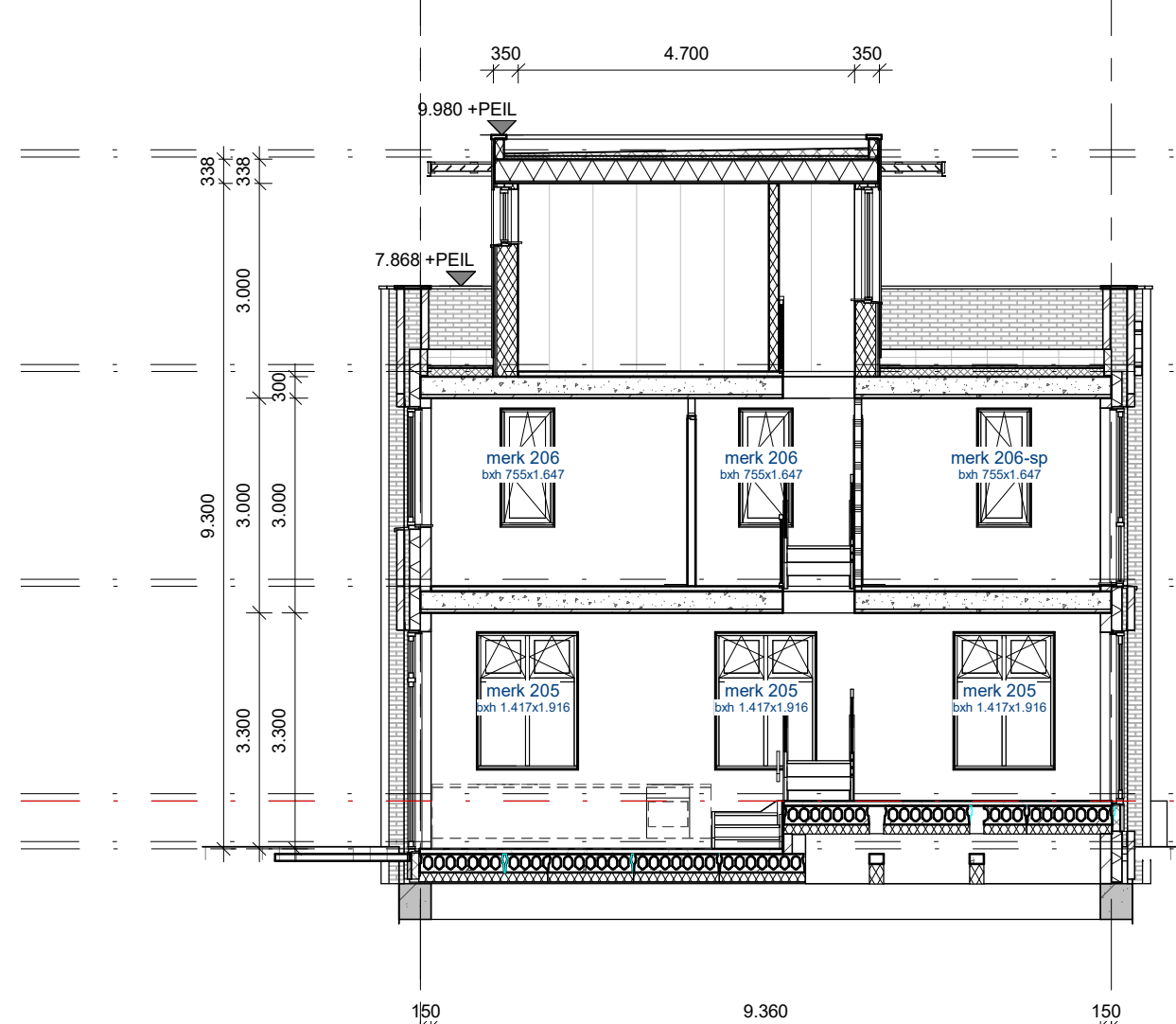
binnenaanzicht voorgevel



linkerzijgevel (oost)
schaal 1 : 100

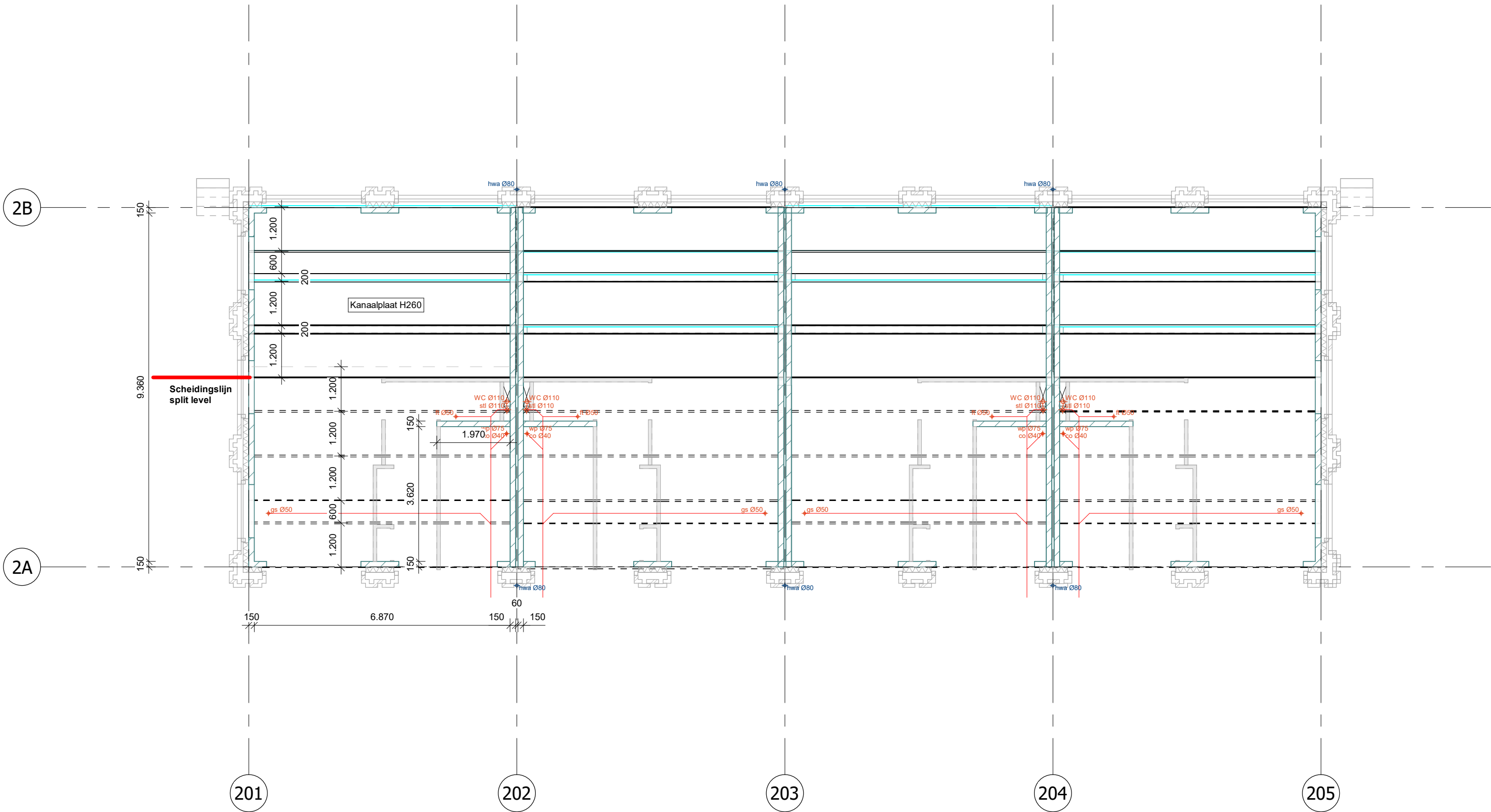


binnenaanzicht achtergevel b

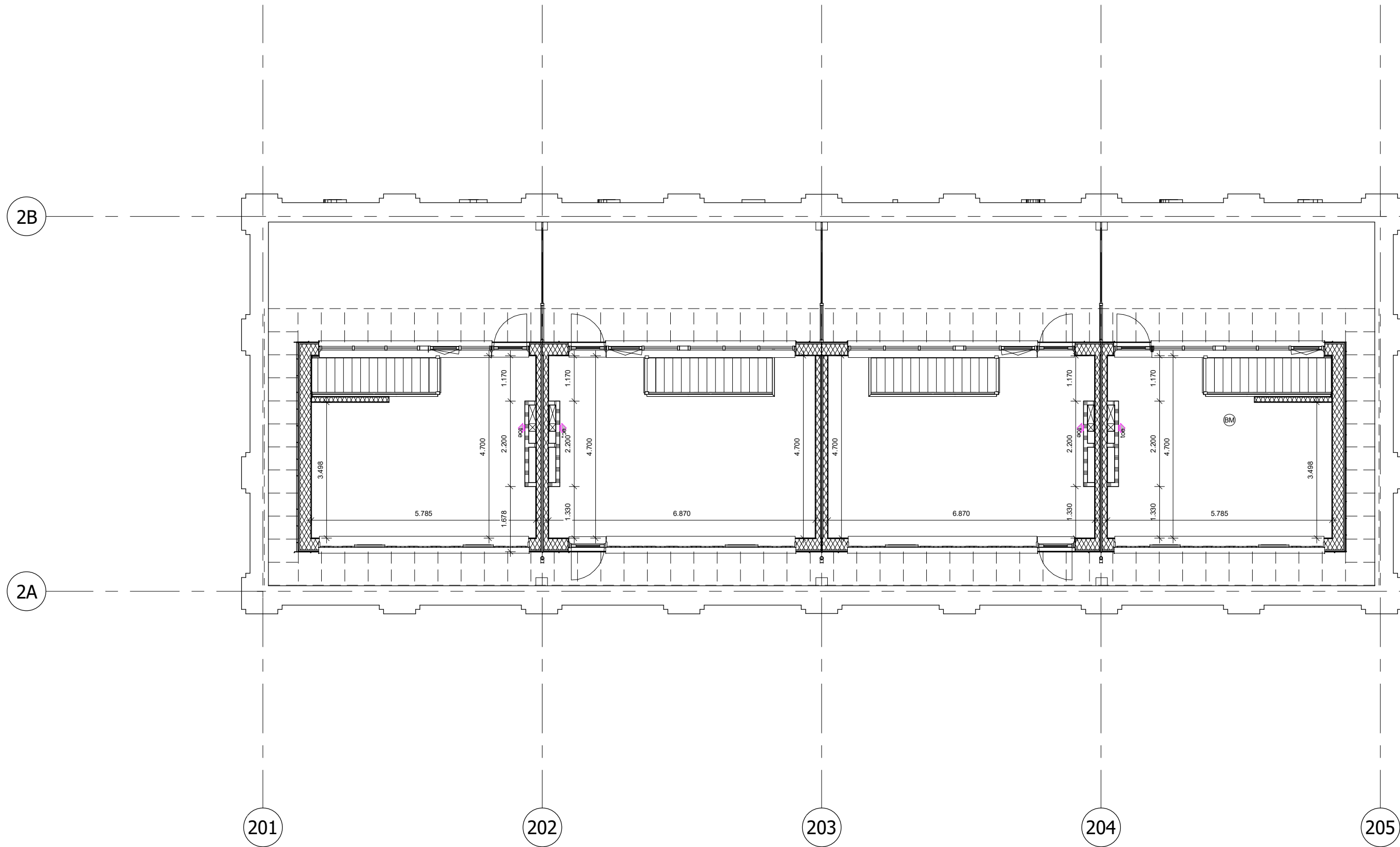


binnenaanzicht linkerzijgevel

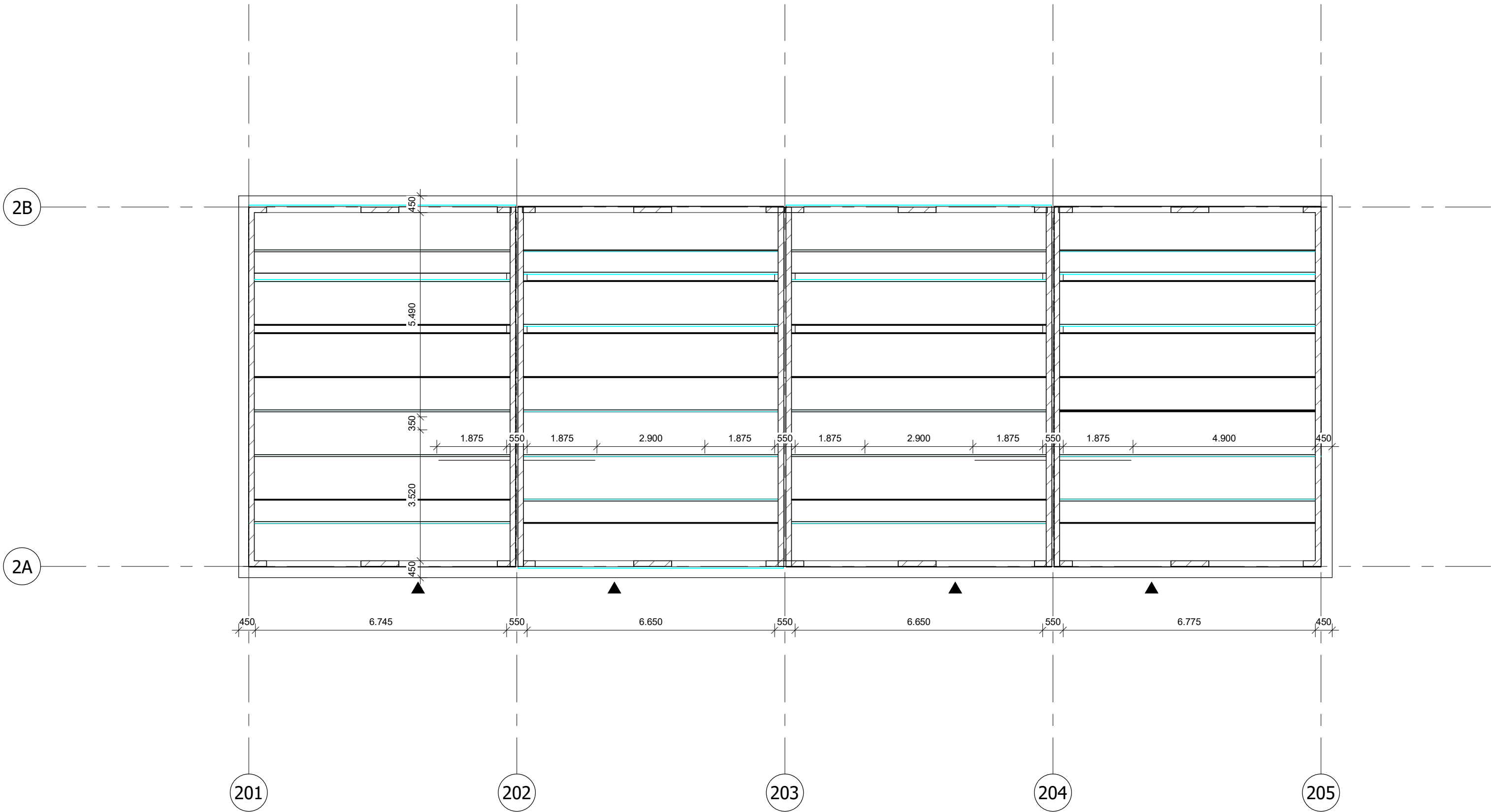
buitenkozijnen blok 2							
merk	aantal	opp. (m²)	breedte (mm)	hoogte (mm)	hoogte L.O.v. vloer (mm)	bouwlaag	profiel
201-up	2	7,68	2.520	1.036	-9100 begane grond laag	201	
202	2	8,00	2.640	1.036	-9100 begane grond laag	201-up	
202-up	2	8,00	2.640	1.036	-9100 begane grond laag	202-up	
203	2	4,17	2.520	1.647	844 (01 eerste verdieping	203	
203-up	2	4,17	2.520	1.647	844 (01 eerste verdieping	203-up	
204	2	8,00	1.647	802	1.680 (01 ok raw	204	
204-up	2	8,00	1.647	802	1.680 (01 ok raw	204-up	
205	6	2,71	1.417	1.916	400 (00 begane grond	205	
206	3	1,34	750	1.647	844 (01 eerste verdieping	206	
206-up	3	1,34	750	1.647	844 (01 eerste verdieping	206-up	
207	2	6,27	2.640	2.375	-9100 begane grond	207	
207-up	2	6,27	2.640	2.375	-9100 begane grond	207-up	
208	2	6,22	2.520	2.459	32 (01 eerste verdieping	208	
208-up	2	6,22	2.520	2.459	32 (01 eerste verdieping	208-up	
209	2	6,54	3.360	750	1.800 (02 tweede verdieping	209	
210	1	3,64	4.852	750	1.800 (02 tweede verdieping	210	
210-up	1	3,64	4.852	750	1.800 (02 tweede verdieping	210-up	
211	3	2,24	990	3.330	500 (02 ok raw	211	
211-up	3	2,24	990	3.330	500 (02 ok raw	211-up	
212	1	7,52	4.852	1.550	1.000 (02 tweede verdieping	212	
212-up	1	7,52	4.852	1.550	1.000 (02 tweede verdieping	212-up	
213	1	6,87	4.436	1.550	1.000 (02 tweede verdieping	213	
213-up	1	6,87	4.436	1.550	1.000 (02 tweede verdieping	213-up	
214	2	6,01	2.520	2.375	-9100 begane grond	214	
214-up	2	6,01	2.520	2.375	-9100 begane grond	214-up	
215	2	6,46	2.640	2.459	32 (01 eerste verdieping	215	
215-up	2	6,46	2.640	2.459	32 (01 eerste verdieping	215-up	
Totaal aantal: 58							



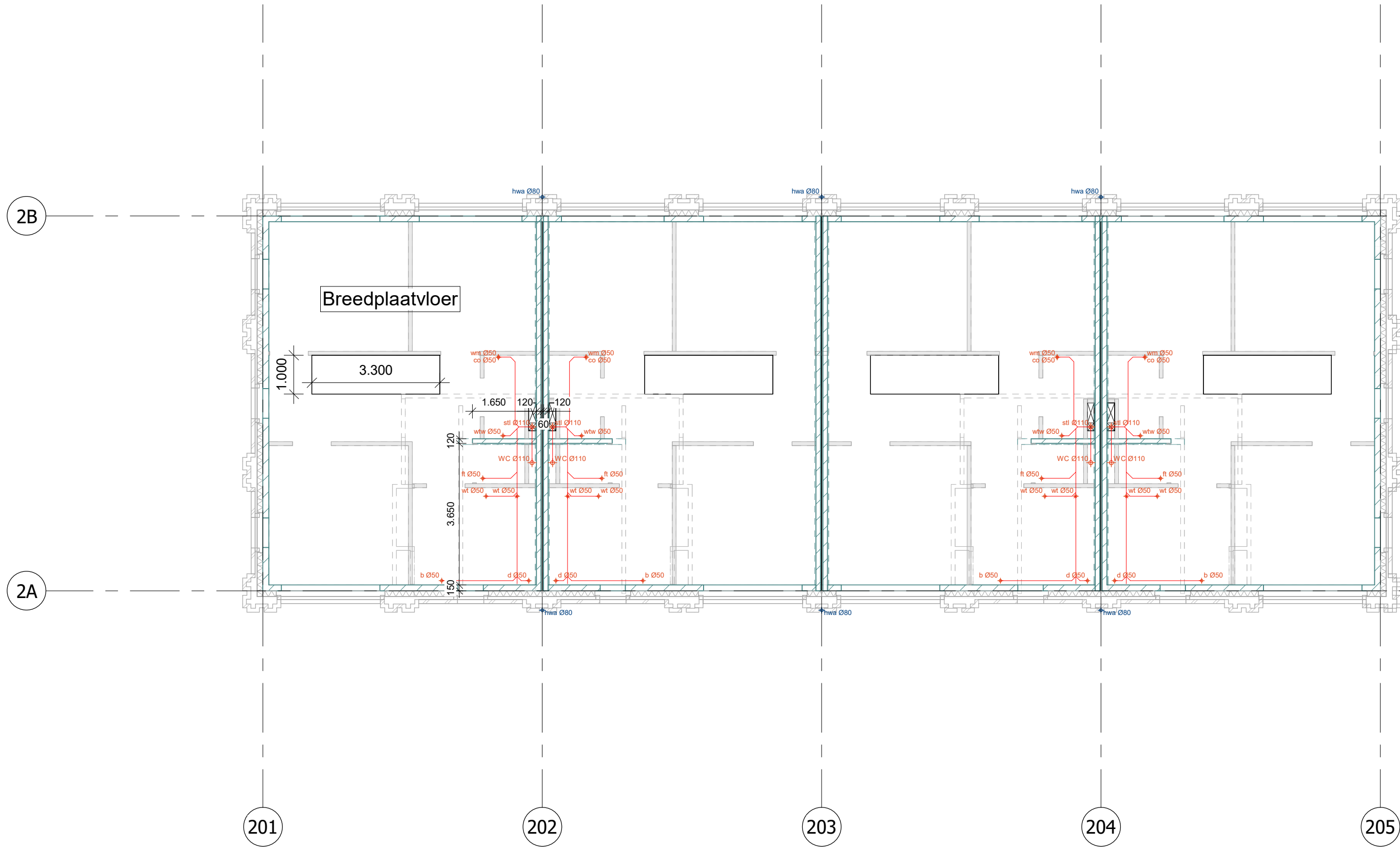
2 begane grond
schaal 1 : 100



4 tweede verdieping
schaal 1 : 100



1 fundering
schaal 1 : 100



3 eerste verdieping
schaal 1 : 100

		GEZ.	OPDRACHTGEVER	KNSF Vastgoed			STATUS	CONCEPT	
		GEZ.	PROJECT	Muiden fase 10			FORMAAT	A1	
		GEZ.	BENAMING	plattegronden constructief			SCHAAL	1: 100	
Author		GET.							
0		15-12-2021	DATUM					PROJECTNR.	BP00133
WUZIGING							TEK. NR.	VG-CON-2	