

ALGEMEEN

Alle constructieve onderdelen volgens opgaaf constructeur
Alle installatie onderdelen volgens opgaaf installateurs
Alle maten in het werk controleren
Dilatatie vlg. opgave fabrikant/leverancier stenen
Luchtdicht woning uitvoeren conform SBR-klasse 2
Brandveiligheid conform Bouwbesluit
Vloeren vlg. opgave fabrikant/leverancier
Elektravoorzieningen minimaal conform NEN 1010

- = aansluit- en/of tappunt in koud- en warmwaterleiding
- = aansluit- en/of tappunt in koudwaterleiding

- MK = meterkast (technische ruimte)
- AWP = opstelplaats warmtepomp Aardwarmte (AWP)
- WW = opstelplaats warmwatervoorziening
- WM = opstelplaats wasmachine
- WD = opstelplaats wasdroger
- KK = opstelplaats koelkast
- KT = opstelplaats kooktoestel

- RM = rookmelders conform NEN2555, doorschakelen en v.v. noodstroomvoorziening (accu/batterij)

Een doorgang conform BB afd 4.4 heeft een vrije breedte van ten minste 0,85m en een vrije hoogte van ten minste 2,3m, tenzij anders aangegeven
Het hoogteverschil van de toegang van de woonfunctie en het aansluitende terrein is maximaal 0,02m
Alle binnendeuren (deurmaat) 2315mm hoog
Alle buitenglasopeningen v.v. HR++ dubbel beglazing
Waar nodig veiligheidsbeglazing toepassen (NEN3569 en NEN2608)
Alle buitenkozijnen, -ramen en deuren uitvoeren in aluminium
Alle draalende delen v.v. dubbele kierdichting

Brievenbus vlg. NEN 1770 v.v. verbeterde tochtwering
Trap: optrede max. 185mm, aantrede min. 220mm
Balustrade rondom trapgaten (incl. vlioztrap)/vloerafscheidingen; min. 1000+ vl.
-openingen tot 700mm+vloer max. 100mm breed;
-geen opstapmogelijkheden tussen 200mm+vloer en 700mm+vloer
Trapleuning langs buitenboom trap; min. 800+tredevlak
-openingen tot 700mm+tredevlak max. 100mm breed;
-geen opstapmogelijkheden tussen 200mm+tredevlak en 700mm+tredevlak

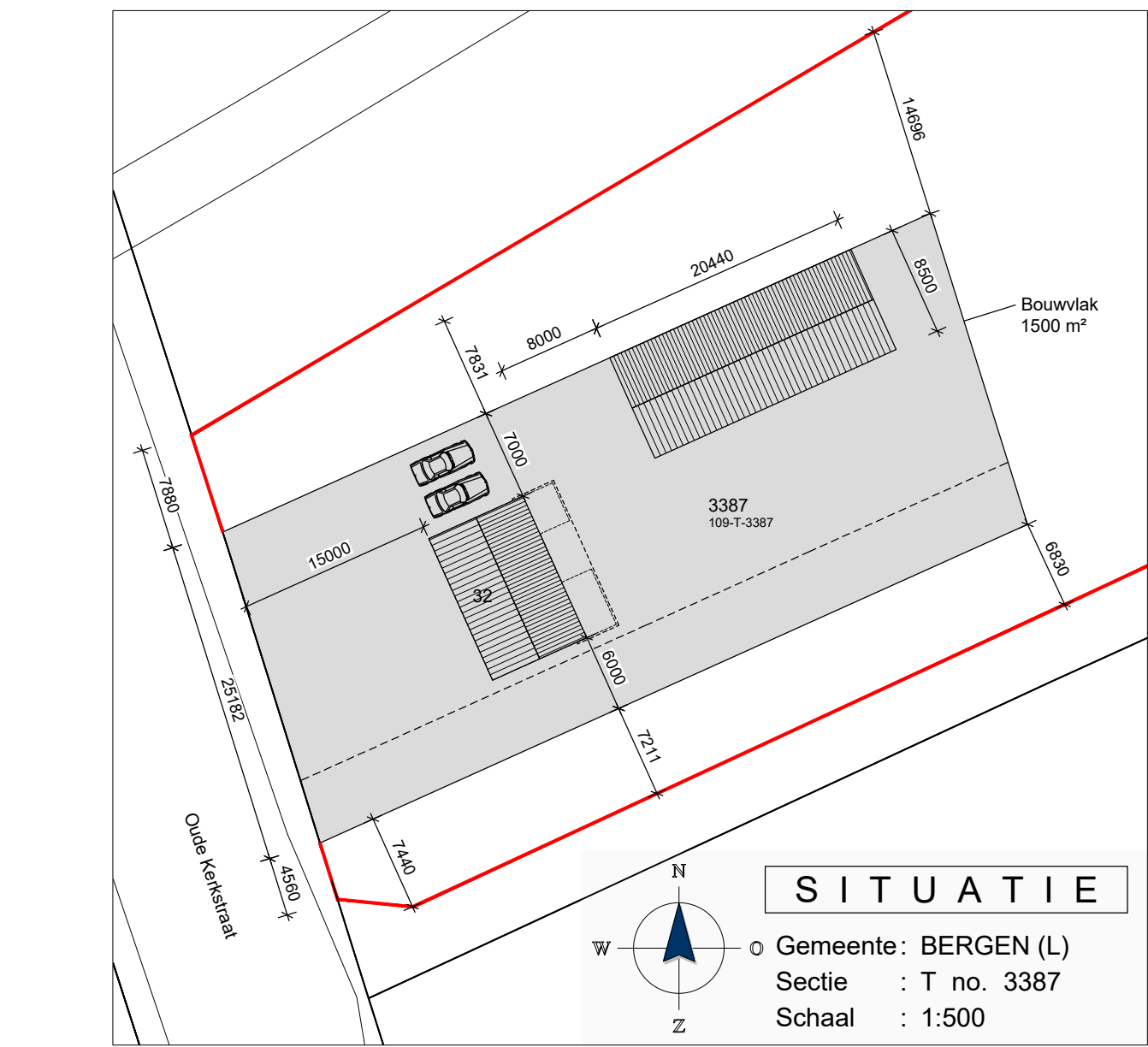
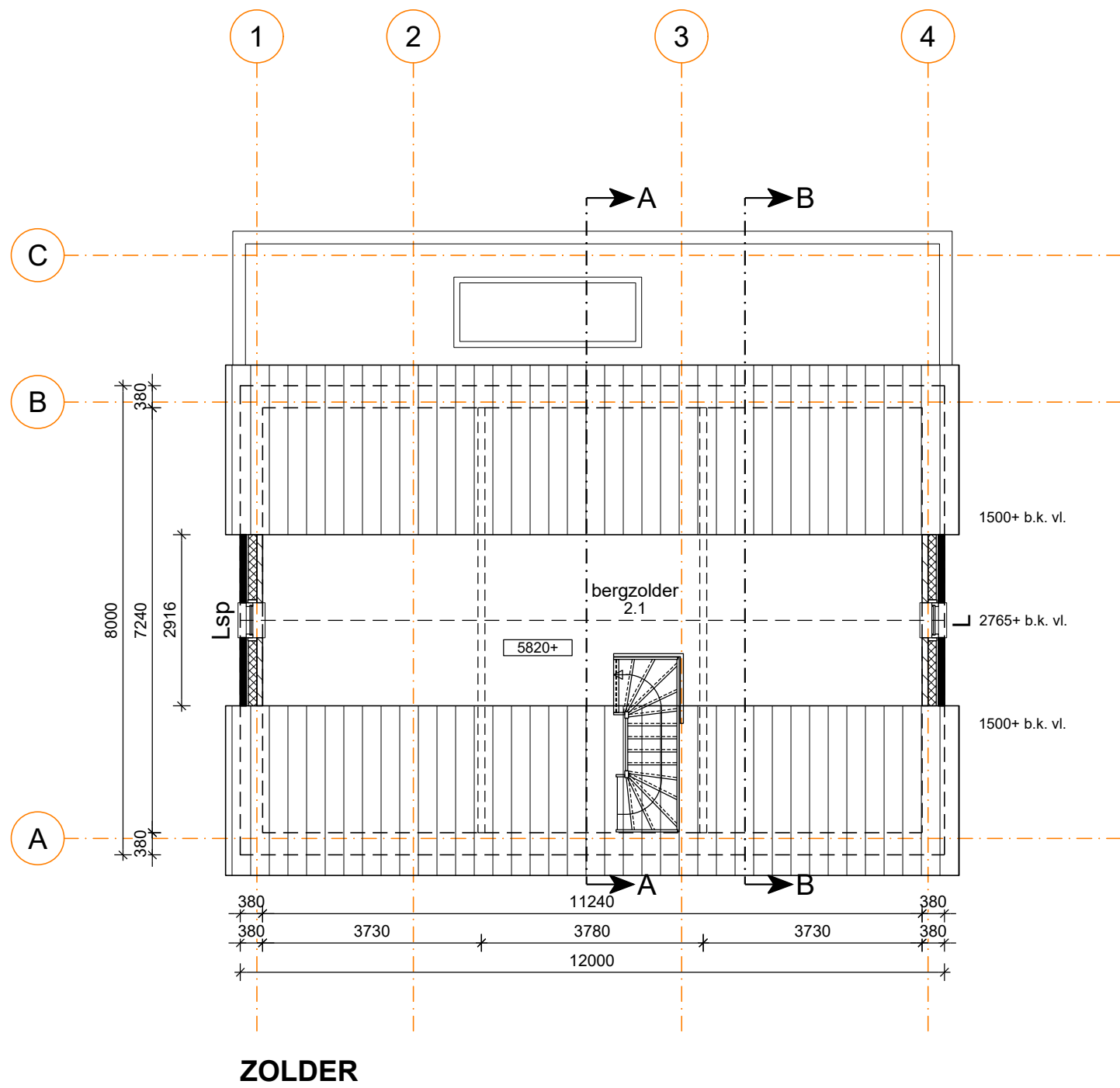
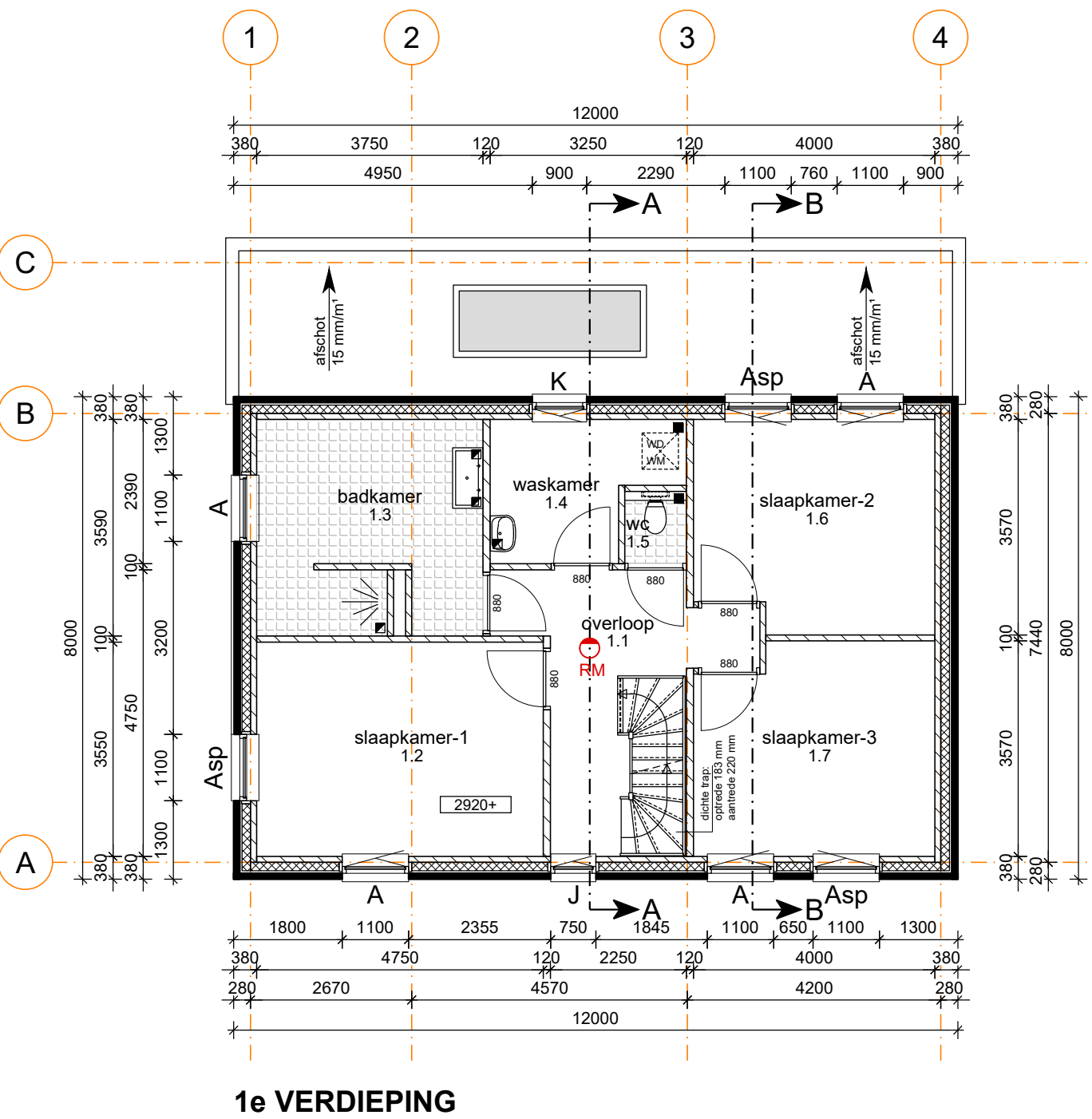
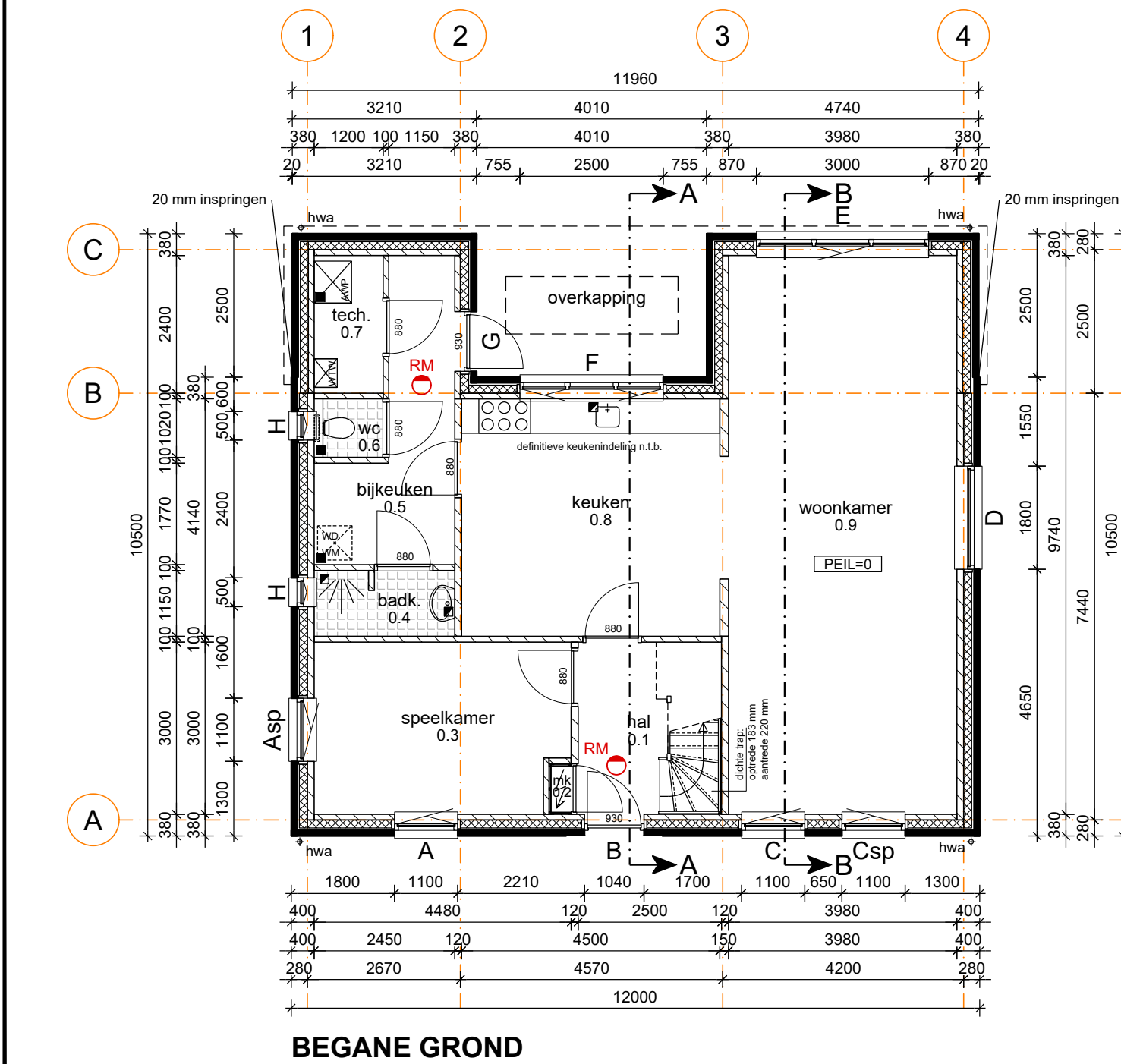
Toilet- en badruimten voorzien van vloer- en wandtegels van vloer tot plafond, naden van vloer- en wandtegels afkitten.
Openingen in de uitwendige scheidingsconstructie max. 10mm breed, m.u.v. openingen van uitmondningen voor luchtverversing/rookafvoer /be- en ontluchting riolering.

BOUWKUNDIGE LEGENDA

- baksteen gevelmetselwerk,
- ▨ draagconstructie
- ▨ isolatie
- ▨ gewapend (prefab) beton
- ▨ cellenbeton blokken, d=100 mm
- ▨ vloertegels

KLEUR EN MATERIAALSTAAT

- Onderdeel: Gevel
Voegwerk gevel
Voegwerk plint
Kozijnen
Deuren
Ramen
Beglazing
Waterslagen
Boelborden
Dakbedekking
Daktrim
- Materiaal: metselwerk
specie
specie
aluminium
aluminium
aluminium
glas
hardsteen
Rockpanel o.g.
Keramisch OVH
epdm
aluminium
- Kleur: rood
grijs
donkergrijs
wit RAL9010
wit RAL9010
wit RAL9010
transparant
antraciet
wit RAL9010
antraciet
grijs
grijs



OMGEVINGSVERGUNNING

Project: Nieuwbouw woning te Bergen
Onderwerp: Technisch ontwerp - Woonhuis -
Opdrachtgever: Datum: 07-04-2022
Schaal: 1:100
Formaat: A1
Teknr: TO-01