

BESLUIT WATERVERGUNNING

**Het realiseren van een woning met bijgebouw binnen de beschermingszone
en het profiel van vrije ruimte van de primaire waterkering dijktraject 59
nabij dijkpaal 59.031 ten noorden van Oude Kerkstraat 30 te Bergen**

Zaaknummer: 2022-Z3445

Datum: 20 juli 2022

Inhoudsopgave

1	Onderwerp aanvraag.....	3
2	Conclusie	3
3	Besluit.....	3
4	Ondertekening	4
5	Voorschriften.....	5
5.1	Voorschriften algemene aard.....	5
5.2	Specifieke voorschriften.....	7
6	Aanvraag.....	8
6.1	Samenvatting aanvraag.....	8
6.2	Locatie	8
6.3	Vergunningplichtige handelingen	9
6.4	Zorgplicht	9
7	Toetsing aanvraag	10
7.1	Algemeen	10
7.2	Overwegingen	10
7.3	Conclusie toetsing.....	12
8	Procedure en rechtsbescherming	12
8.1	Procedure.....	12
8.2	Rechtsbescherming.....	13
9	Mededelingen	14
10	Bijlagen	14

BESLUIT INGEVOLGE DE WATERWET

1 Onderwerp aanvraag

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 12 april 2022 een aanvraag ontvangen van [gemachtigde], namens [aanvrager], om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet.

De aanvraag betreft het uitvoeren van handelingen in een watersysteem, beschermingszone of profiel van vrije ruimte, te weten het realiseren en behouden van een woning met bijgebouw binnen de beschermingszone en het profiel van vrije ruimte van de primaire waterkering dijktraject 59 nabij dijkpaal 59.031 ten noorden van Oude Kerkstraat 30 te Bergen. Voor het realiseren van de woning met bijgebouw binnen de beschermingszone en het profiel van vrije ruimte van de primaire waterkering is op grond van de Waterwet en/of de Keur Waterschap Limburg 2019 een vergunning vereist, zie paragraaf 6.3 van deze vergunning.

2 Conclusie

Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning. Met het in de vergunning opnemen van voorschriften is gewaarborgd dat de te bereiken doelstellingen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet in voldoende mate worden beschermd.

3 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Keur Waterschap Limburg 2019, de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt:

- a. de gevraagde vergunning te verlenen aan [aanvrager] voor het realiseren en behouden van een woning met bijgebouw binnen de beschermingszone en het profiel van vrije ruimte van de primaire waterkering dijktraject 59 nabij dijkpaal 59.031 ten noorden van Oude Kerkstraat 30 te Bergen, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 3.3 van de Keur Waterschap Limburg 2019 juncto § 2.5 Uitvoeringsregel bouwwerken (waterkering);
- b. aan de vergunning voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen;
- c. het objectenhandboek Waterschap Limburg, versie december 2016 (bijlage 1) en het meetprotocol landmeetkundige werkzaamheden, versie september 2020 (bijlage 2) deel uit te laten maken van de vergunning;
- d. de volgende onderdelen van de aanvraag deel uit te laten maken van deze vergunning:
 - Tekening 'Dijkprofielen' nr. TO-01 d.d. 17-05-2022 (Doc.nr. WLDOC-1663486819-302020, bijlage 3)
 - Tekening 'Kadastrale situatie t.b.v. verkoop' nr. WL-201105_bouwblok d.d. 06-09-2021 (Doc.nr. WLDOC-1663486819-299274, bijlage 4)
 - Tekening 'Technisch ontwerp - Woonhuis' nummer TO-01 d.d. 07-04-2022 (Doc.nr. WLDOC-1663486819-299275, bijlage 5)
 - Tekening 'Constructie en riolering' nummer TO-02 d.d. 07-04-2022 (Doc.nr. WLDOC-1663486819-299276, bijlage 6)
 - Tekening 'Principe details - Woonhuis' nummer TO-03 d.d. 07-04-2022 (Doc.nr. WLDOC-1663486819-299277, bijlage 7)

- Tekening 'Technisch ontwerp - Berging' nummer TO-04 d.d. 07-04-2022
(Doc.nr. WLDOC-1663486819-299278, bijlage 8)
- Tekening 'Principe details - Berging' nummer TO-05 d.d. 07-04-2022
(Doc.nr. WLDOC-1663486819-299279, bijlage 9)

4 Ondertekening

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg,
namens deze,

W.G.

W.A.A. Harberink
Clustermanager Vergunningen, Toezicht en Handhaving

5 Voorschriften

5.1 Voorschriften algemene aard

Voorschrift 1

Aanwezigheid vergunning

De vergunninghouder draagt er zorg voor dat een exemplaar van deze vergunning (of een kopie) op de locatie van de werkzaamheden aanwezig is en tijdens een inspectie kan worden getoond aan een toezichthouder van Waterschap Limburg.

Voorschrift 2

Beheer en onderhoud

1. De op grond van deze vergunning aanwezige werken moeten doelmatig functioneren, in goede staat van onderhoud verkeren en met zorg worden bediend.
2. Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg kan bij het onderhoud van de werken nadere aanwijzingen geven. De vergunninghouder zorgt ervoor dat gegeven aanwijzingen terstond worden opgevolgd.

Voorschrift 3

Contactpersoon

1. De vergunninghouder wijst één of meer personen aan die in het bijzonder belast is (zijn) met het toezicht op de naleving van het bij deze vergunning bepaalde of bevolene en met wie het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg (in spoedgevallen ook buiten kantooruren) overleg kan voeren.
2. De vergunninghouder deelt schriftelijk binnen 14 dagen nadat deze vergunning in werking is getreden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg mede, naam, adres, telefoonnummer en emailadres van degene(n) die is/zijn aangewezen. Dat kan ook via handhaving@waterschaplimburg.nl.
3. De vergunninghouder meldt eventuele wijzigingen ten opzichte van het voorgaande binnen 14 dagen na de wijziging schriftelijk aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. Dat kan ook via handhaving@waterschaplimburg.nl.
4. In afwijking van het tweede lid van dit voorschrift hoeven geen contactpersonen te worden gemeld wanneer deze reeds bij eerdere vergunningverlening zijn gemeld en er geen wijzigingen zoals bedoeld in lid 3 van dit voorschrift zijn opgetreden.

Voorschrift 4

Start en einde werkzaamheden

1. De vergunninghouder meldt de startdatum van de werkzaamheden waarvoor vergunning is verleend, ten minste één week voor aanvang schriftelijk aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. Dat kan ook via handhaving@waterschaplimburg.nl.
2. De vergunninghouder meldt de einddatum van de werkzaamheden waarvoor vergunning is verleend, uiterlijk één week na afronding schriftelijk aan het dagelijks bestuur van

Waterschap Limburg. Dat kan ook via handhaving@waterschaplimburg.nl.

Voorschrift 5

Afwijken van de vermelde gegevens

De verleende vergunning geldt tevens voor wijziging(en) van de vergunde activiteiten en/of werken, mits:

1. De wijziging(en) niet leidt/leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor de belangen die door de vergunning worden beschermd.
2. De wijziging(en) 4 weken vooraf schriftelijk is/zijn gemeld aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg en het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg schriftelijk toestemming heeft verleend de wijziging(en) uit te mogen voeren.

Voorschrift 6

Uitvoeringsvoorschriften

1. De werken moeten worden gerealiseerd en behouden conform de tekeningen bij dit besluit (zie bijlagen 3 tot en met 9).
2. Bij het optreden van nadelige effecten als gevolg van de vergunde activiteiten kan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg besluiten tot stillegging van de handeling. Eventueel kan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg aanvullende eisen stellen om verdere nadelige effecten te voorkomen.
3. Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg kan gedurende de werkzaamheden ter bescherming van de betrokken belangen nadere aanwijzingen geven. De vergunninghouder zorgt ervoor dat de gegeven aanwijzingen terstond worden opgevolgd.
4. De vergunninghouder meldt schade aan waterstaatkundige voorzieningen en/of verstoring van de waterhuishouding als gevolg van zijn handelen onmiddellijk per e-mail (handhaving@waterschaplimburg.nl) aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg om de schade en/of verstoring later schriftelijk te bevestigen.
5. Hulpconstructies en/of hulpwerken mogen alleen worden toegepast na goedkeuring van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.
6. Direct nadat de werken voltooid zijn, zorgt de vergunninghouder voor het opruimen en afvoeren van alle afval en alle gebruikte en niet-gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken.
7. Binnen vier weken na voltooiing van de werken moet een ingemeten revisietekening worden verstrekt aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. Op de revisietekening moet de ligging van de werken gedetailleerd en op schaal ingetekend zijn. Bedoelde revisietekening maakt deel uit van deze vergunning.

De revisietekening dient aangeleverd te worden in RD-coördinaten als autocad of als shapefile. De revisietekening moet worden uitgevoerd conform het gestelde in het objectenhandboek Waterschap Limburg, versie december 2016 (bijlage 1) en het meetprotocol landmeetkundige werkzaamheden van het waterschap, versie september 2020 (bijlage 2). De gegevens moeten verstuurd worden naar handhaving@waterschaplimburg.nl.

Voorschrift 7

Calamiteiten en/of bijzondere omstandigheden

1. Als de vergunninghouder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct melden (tijdens kantooruren via telefoonnummer 088 88 90 100 of via het "Meldpunt Water" 0800-0341, dit nummer is 7 dagen per week en 24 uur per dag bereikbaar) en zo spoedig mogelijk schriftelijk bevestigen aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. Dit kan door een e-mail te sturen naar handhaving@waterschaplimburg.nl.
2. Indien zich een calamiteit of bijzondere omstandigheid voordoet waardoor nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk zijn ontstaan of dreigen te ontstaan, treft de vergunninghouder onmiddellijk de maatregelen die redelijkerwijs kunnen worden verlangd, om nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk te voorkomen of, voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken.

Voorschrift 8

Beëindiging gebruik

1. Indien de werken waarvoor vergunning is verleend hun functie hebben verloren en aldus niet meer worden gebruikt, stelt de vergunninghouder het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg daarvan zo spoedig mogelijk schriftelijk in kennis.
2. De vergunninghouder ruimt vervolgens de werken binnen een door het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg te stellen termijn op, tenzij het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg schriftelijk aangeeft dit niet nodig te achten.
3. De vergunninghouder brengt na het opruimen, het terrein en de waterkering ter plaatse in een door het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg te bepalen toestand.

5.2 Specifieke voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone waarvoor krachtens de Keur Waterschap Limburg 2019 vergunning is vereist

Voorschrift 9

Werkzaamheden en (bouw)werken

1. De bouwwerken moeten zodanig worden geconstrueerd en behouden dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
2. Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van het bouwwerk of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met een daartoe geschikte, in lagen van maximaal 0,30 meter aan te brengen grond. Elke laag moet afzonderlijk verdicht worden.
3. De uitkomende grond moet zoveel mogelijk op de oorspronkelijke plaats terugkomen.
4. De afwatering van de waterkering mag niet worden belemmerd.
5. Van 15 oktober tot en met 15 maart mogen geen werkzaamheden uitgevoerd worden in/bij waterkeringen. Van dit voorschrift kan enkel middels een door het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg genomen nieuw besluit met daarbij behorend een door het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg goedgekeurd noodplan worden afgeweken.

6. Bij een weersverwachting van langdurige vorst of langdurige regen, mogen geen werkzaamheden plaatsvinden in/bij waterkeringen.
7. Alle nazakkingen of zettingen die door het werk ontstaan, moeten op aanwijzing van Waterschap Limburg worden hersteld.
8. Het is niet toegestaan te bemalen binnen de kern- en beschermingszone van de waterkering.
9. Het bouwwerk moet met de onderzijde van de fundering zettingsvrij worden aangelegd.

6 Aanvraag

6.1 Samenvatting aanvraag

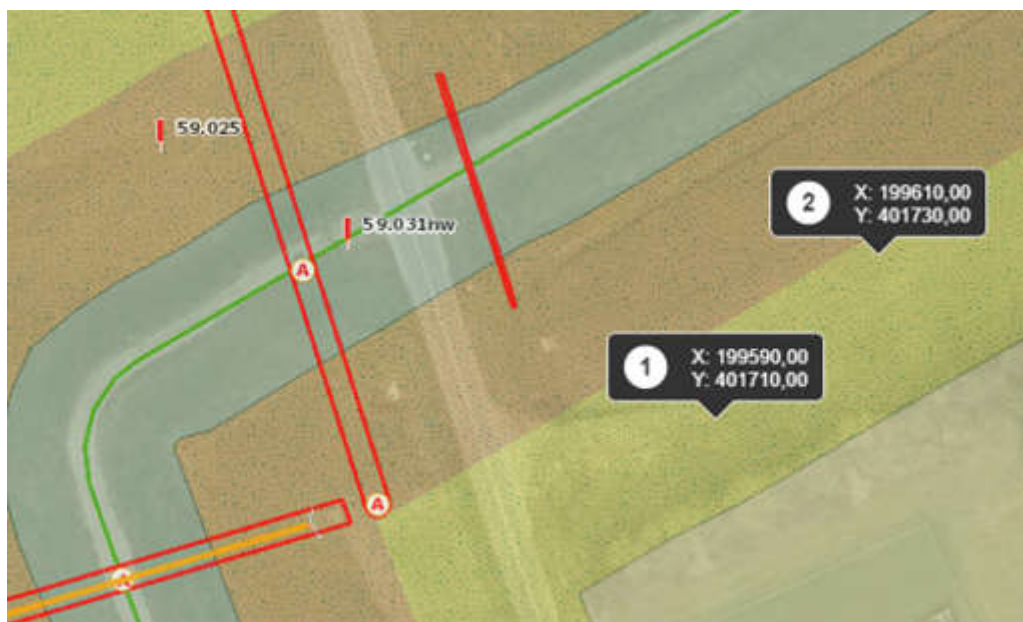
De aanvrager is voornemens om een woning met bijgebouw te realiseren ten noorden van Oude Kerkstraat 30 te Bergen. De bouwwerken dienen als vervanging van de bestaande bebouwing aan Oude Kerkstraat 32 te Bergen.

Waterschap Limburg heeft onlangs een dijkversterkingsproject uitgevoerd in Bergen. Hierbij is de waterkering verlegd. Als gevolg van de verlegging van de waterkering staat de bestaande bebouwing in buitendijks gebied, terwijl de bebouwing voor de dijkversterking binnendijks was gelegen. De locaties van de nieuwe woning en het bijgebouw zijn binnendijks gesitueerd.

De aangevraagde werken en werkzaamheden vinden plaats in de beschermingszone en het profiel van vrije ruimte van de primaire waterkering dijktraject 59 nabij dijkpaal 59.031. Waterschap Limburg is de beheerder van de primaire waterkering.

6.2 Locatie

De werkzaamheden worden verricht ten noorden van Oude Kerkstraat 30 te Bergen ter plaatse van dijkpaal 59.031. In het RD coördinatenstelsel bevindt de woning zich op coördinaat: X = 199590 en Y = 401710 en het bijgebouw op coördinaat X = 199610 en Y = 401730. Kadastraal gezien wordt enkel perceel "Gemeente Bergen (L), sectie T en perceelnummer 3387" aangedaan waarin de werkzaamheden worden verricht.



Waterkering dijktraject 59 ligt ter plaatse van de aangevraagde activiteiten in de gemeente Bergen en is als primaire waterkering opgenomen in de legger van Waterschap Limburg. Ter plaatse van de aangevraagde activiteiten bedraagt de kernzone 17 meter, beschermingszone 20 meter en de buiten beschermingszone 85 meter. De primaire waterkering heeft ter plaatse een profiel van vrije ruimte met een breedte van 40 meter. De waterkering bestaat op de locatie van de aangevraagde werken uit een regulier dijklichaam.

6.3 Vergunningplichtige handelingen

Op grond van artikel 3.3 van de Keur Waterschap Limburg 2019 is een watervergunning van het dagelijks bestuur vereist voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem als dit in een bij de keur behorende uitvoeringsregel is bepaald.

Ingevolge de uitvoeringsregels behorende bij de Keur Waterschap Limburg 2019 is in dit geval vergunning vereist voor het bouwen van een transformatorruimte binnen de beschermingszone en het profiel van vrije ruimte van de primaire waterkering (Uitvoeringsregel 2.5 bouwwerken (waterkering)).

6.4 Zorgplicht

Algemene zorgplicht

Op grond van artikel 3.1 van de Keur van Waterschap Limburg 2019 geldt er een algemene zorgplicht voor uit te voeren handelingen in het watersysteem en de bijbehorende beschermingszones, in een meanderzone en in een inundatiegebied, als ook in het door het dagelijks bestuur aan te wijzen profiel van vrije ruimte. Deze zorgplicht geldt voor alle vergunde handelingen op basis van deze vergunning maar ook voor andere handelingen in het watersysteem en de eerder genoemde zones en gebieden. Het is aan de initiatiefnemer om al datgene te doen of na te laten waardoor aan deze algemene zorgplicht wordt voldaan.

Specifieke zorgplicht

In aanvulling op de algemene zorgplicht geldt tevens de specifieke zorgplicht. Echter, de voorschriften in hoofdstuk 5 van deze vergunning dekken de bepalingen uit de specifieke zorgplicht. Het is aan de initiatiefnemer om al datgene te doen of na te laten waardoor aan de specifieke zorgplicht wordt voldaan.

7 Toetsing aanvraag

7.1 Algemeen

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.

Een vergunning wordt geweigerd indien de vergunningaanvraag niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning, voldoende te beschermen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functieervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in de beleids- en uitvoeringsregels van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.

De vastgestelde normen en het beleid zijn bepalend respectievelijk richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

7.2 Overwegingen

Beleid

De vergunningaanvraag is getoetst aan:

- de Keur Waterschap Limburg 2019, en
- § 2.5 Uitvoeringsregel bouwwerken (waterkering), en
- Beheerplan waterkeringen 2017-2022.

Een aanvraag om een vergunning voor activiteiten in of nabij waterkeringen wordt getoetst aan de van toepassing zijnde uitvoeringsregels om te bepalen welke regels op die activiteit van toepassing zijn. Voor zover uit die toetsing voortvloeit dat voor die activiteit de vergunningplicht geldt, wordt vervolgens getoetst aan de betreffende beleidsregel(s) om na te gaan of een vergunning kan worden verleend en onder welke voorwaarden.

Toetsing waterkeringen, algemeen

Waterschap Limburg is terughoudend in het toestaan van bouwwerken op, in of nabij waterkeringen. Een waterkering heeft de primaire functie om het achterland te beschermen tegen hoogwater. Bij

het plaatsen en hebben van bouwwerken in de kernzone, beschermingszone, profiel van vrije ruimte en onderkelderde bouwwerken in de buitenbeschermingszone van een waterkering is het van belang dat de waterkerende functie (de stabiliteit en de kerende hoogte) van de waterkering gewaarborgd blijven. Bij het beoordelen van een vergunningaanvraag en het eventueel verlenen van een vergunning vormen deze criteria daarom de belangrijkste uitgangspunten. Daarnaast mogen het beheer en onderhoud van de waterkering niet worden bemoeilijkt en moeten eventuele toekomstige versterkingen van de waterkering zonder belemmeringen uitgevoerd kunnen worden. Ten slotte is functieverweving, waarbij een bouwwerk onderdeel uitmaakt van de waterkering en daarmee ook een waterkerende functie krijgt, niet toegestaan.

Toetsing waterkering, specifiek

Waterkering dijktraject 59 ligt ter plaatse van de aangevraagde activiteiten in de gemeente Bergen en is als primaire waterkering opgenomen in de legger van Waterschap Limburg. Op de betreffende locatie bestaat de kering uit een reguliere waterkering, namelijk een grondlichaam. Het bouwwerk wordt gerealiseerd in de beschermingszone en het profiel van vrije ruimte van de primaire waterkering. Het bouwvlak wordt verhoogd tot 13,80 meter +NAP, overeenkomende met 0,80 meter boven het omliggende terrein. Er worden geen funderingspalen toegepast en er worden geen heiwerkzaamheden uitgevoerd. De ontgravingen ten behoeve van de woning en het bijgebouw bevinden zich op een afstand van ten minste 24,25 meter respectievelijk 19,75 meter van de teen van de waterkering. De ontgravingen reiken maximaal tot een diepte van 13,00 meter +NAP; dit is circa 0,8 meter beneden het verhoogde terrein en overeenkomende met het omliggende terrein.

In het bijzonder is getoetst aan:

Bouwwerk in het profiel van vrije ruimte van de waterkering dijktraject 59

Het profiel van vrije ruimte behorende bij een waterkering is een gereserveerde ruimte met het oog op het kunnen uitvoeren van toekomstige aanpassingen aan de waterkering. Deze aanpassingen kunnen noodzakelijk zijn als gevolg van aangepaste veiligheidsnormeringen die hun basis vinden in aangepaste klimaatscenario's.

In het algemeen geldt dat de aanwezigheid van een bouwwerk binnen het profiel van vrije ruimte beperkingen met zich kan meebrengen voor toekomstige dijkreconstructies. De aangevraagde bouwwerken worden gerealiseerd in het profiel van vrije ruimte van primaire waterkering dijktraject 59. Op de betreffende locatie bestaat de kering uit een regulier waterkering, namelijk een grondlichaam. De waterkering is onlangs versterkt. Het ligt dan ook niet in lijn der verwachting dat op korte of middellange termijn de dijk hier wordt versterkt.

Kerende hoogte van de waterkering

Er worden geen activiteiten uitgevoerd, werken aangelegd of werken verwijderd in de kernzone van de waterkering. Hiermee wordt de kerende hoogte van de waterkering niet aangetast.

Nadelige effecten op stabiliteit

Ontgravingen in de zoneringen van een waterkering kunnen de stabiliteit van de waterkering negatief beïnvloeden. Hierbij geldt het uitgangspunt dat de ontgravingen niet tot stabiliteitsverlies mogen leiden. De onderzijde van de laagste constructievloer van het bouwwerk reikt tot circa 0,80 meter beneden het opgehoogde bouwvlak, maar niet lager dan het omliggende terrein. Er

wordt daarom geconcludeerd dat de ontgraving de stabiliteit van de waterkering niet nadelig zal beïnvloeden.

Piping

Er worden geen funderingspalen toegepast en er worden geen ontgravingen uitgevoerd die lager uitkomen dan het omliggende terrein. Dit betekent dat het risico op piping als gevolg van de bouwwerkzaamheden is uitgesloten.

Behoud en herstel van erosiebestendige dijkbekleding

De werkzaamheden worden uitgevoerd op ruime afstand van de kernzone van de kering. Daarom bestaat er geen noodzaak om in de vergunning voorschriften op te nemen die borgen dat eventuele beschadigingen aan de erosiebestendige dijkbekleding worden hersteld.

Verweving van functies

Waterkeringen, constructies of kunstwerken die in de legger van het waterschap het keren van water als bestemming hebben, hebben primair de functie waterkering. Alle andere vormen van gebruik mogen de primaire waterkerende functie niet schaden. Het aan te leggen bouwwerk betreft een niet waterkerend object. Het bouwwerk wordt niet in de kernzone aangelegd en maakt daarmee geen deel uit van de waterkering. Er is geen sprake van een combinatie van functies. Door (de aanleg van) de aangevraagde werken vindt geen verweving van functies plaats en wordt de kerende functie van dijktraject 59 niet negatief beïnvloed.

Buitengebruikstelling van de vergunde werken

In de vergunning zijn voorschriften opgenomen die borgen dat de aangevraagde werken, indien deze hun functie hebben verloren, door of namens de vergunninghouder geheel worden verwijderd.

Staat van onderhoud van de vergunde werken

Ten aanzien van de staat van onderhoud van de werken zijn in de vergunningvoorschriften eisen gesteld. De vergunninghouder is verantwoordelijk voor de uitvoering van het onderhoud aan de vergunde werken.

7.3 Conclusie toetsing

Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Waterwet en de Keur Waterschap Limburg 2019 worden beschermd.

De in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het waterbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

8 Procedure en rechtsbescherming

8.1 Procedure

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 12 april 2022 de aanvraag ontvangen en geregistreerd onder zaaknummer 2022-Z3445. Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft

een afschrift van de aanvraag conform artikel 6.15 lid 1 van de Waterwet doorgestuurd naar Burgemeester en Wethouders van de gemeente Bergen. Deze brief is geregistreerd onder documentnummer WLDOC-1663486819-299284.

De aanvrager is op grond van artikel 4:5 van de Awb op 9 mei 2022 per e-mail (geregistreerd onder nummer WLDOC-1663486819-300958) ervan op de hoogte gesteld dat de aanvraag onvoldoende gegevens of bescheiden bevat om deze in behandeling te kunnen nemen. De aanvrager is in de gelegenheid gesteld om de ontbrekende gegevens of bescheiden uiterlijk 10 juni 2022 aan de aanvraag toe te voegen. De termijn voor behandeling van de aanvraag is zolang opgeschort. De ontbrekende gegevens zijn op 17 mei 2022 ontvangen en geregistreerd onder nummer WLDOC-1663486819-302019. Daarmee is de procedure opgeschort met 8 dagen.

De voorbereiding van deze vergunning op grond van de Waterwet heeft conform het gestelde in afdeling 4.1.2 van de Awb plaatsgevonden.

8.2 Rechtsbescherming

Bezwaar

Op grond van de Awb kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking van de vergunning middels toezending daarvan aan de aanvrager, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC te Roermond.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (bijvoorbeeld de vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het bezwaar.

Deze vergunning treedt in werking vanaf de dag na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Awb schorst het indienen van bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, gedurende de bezwaartermijn tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de rechtbank. De voorzieningenrechter kan dan uitspreken dat de werking van het besluit wordt opgeschort.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Limburg, sector bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ te Roermond. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is een griffierecht verschuldigd.

Het verzoekschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het verzoek is gericht (bijvoorbeeld onder vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het verzoek;
- e. een afschrift van het ingediende bezwaarschrift.

U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Wij verzoeken u in het voorkomende geval vriendelijk om een afschrift van het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening toe te zenden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. U kunt dit afschrift ook per e-mail doorsturen naar vergunningen@waterschaplimburg.nl.

9 Mededelingen

Voorkomen van schade

De vergunninghouder moet redelijkerwijs alle mogelijke maatregelen treffen, om te voorkomen dat het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg, dan wel derden, schade lijden ten gevolge van het gebruik van deze vergunning.

Waterstaatkundig belang

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg kan de vergunning en de daaraan verbonden voorschriften en beperkingen wijzigen, aanvullen of geheel of gedeeltelijk intrekken wanneer dit op grond van een waterstaatkundig belang noodzakelijk is zoals bedoeld in artikel 6.22, lid 1 en lid 3, sub b van de Waterwet. Indien dit tot gevolg heeft dat de vergunninghouder daardoor het aanwezige werk moet aanpassen of verwijderen, zal de vergunninghouder dit moeten doen. Hierbij bestaat een recht op schadevergoeding, voor zover deze schade redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en voor zover de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, zoals bedoeld in artikel 7.14 van de Waterwet.

Overige beperkingen

Dit besluit vrijwaart u niet van privaatrechtelijke beperkingen (zoals erfdienstbaarheden en eigendomsrechten) en van bepalingen/voorschriften van andere wetten, verordeningen en dergelijke die eventueel ook van toepassing zijn op uw werkzaamheden/handelen.

Adreswijziging en rechtsopvolging

1. De vergunninghouder moet een adreswijziging binnen 4 weken schriftelijk melden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.
2. Een vergunning geldt tevens voor de rechtsopvolger van de vergunninghouder. De rechtsopvolger van de vergunninghouder doet binnen 4 weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden, daarvan mededeling aan het bevoegd gezag.

Afschrift

Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- [gemachtigde]

10 Bijlagen

Bijlagen behorende bij vergunning met zaaknummer 2022-Z3445

1. Objectenhandboek Waterschap Limburg, versie december 2016;
2. Meetprotocol landmeetkundige werkzaamheden, versie september 2020;
3. Tekening 'Dijkprofielen' nummer TO-01 d.d. 17-05-2022;
4. Tekening 'Kadastrale situatie t.b.v. verkoop' nummer WL-201105_bouwblok d.d. 06-09-2021;

5. Tekening 'Technisch ontwerp - Woonhuis' nummer TO-01 d.d. 07-04-2022;
6. Tekening 'Constructie en riolering' nummer TO-02 d.d. 07-04-2022;
7. Tekening 'Principe details - Woonhuis' nummer TO-03 d.d. 07-04-2022;
8. Tekening 'Technisch ontwerp - Berging' nummer TO-04 d.d. 07-04-2022;
9. Tekening 'Principe details - Berging' nummer TO-05 d.d. 07-04-2022.