

**ONDERWERP**  
Oplegnotitie Vergunningen Kelsdonk-Zwermlaken NRM-W

**PROJECTNUMMER**  
30073363

**DATUM**  
29 maart 2022

**ONZE REFERENTIE**  
D10050746:26

**VAN**  
Bas Gerats

**AAN**  
OM Waterschap Brabantse Delta

**KOPIE AAN**  
IPM-teams NRM-W OG & ON

---

## Inleiding

Binnen het Project Noordrand Midden-West (NRM-W) is in 2021 een eerste vergunningenscan opgesteld. Hierin zijn elk van de drie deelgebieden uit het project meegenomen. Kelsdonk-Zwermlaken is het tweede deelgebied waar een Inrichtingsplan voor wordt opgeleverd en wordt uitgevoerd. Om deze reden zijn de vergunningen die ter sprake stonden in de originele vergunningenscan nader geanalyseerd. In deze oplegnotitie wordt er per vergunning toegelicht wie de aanvrager is, wanneer deze ingediend kan worden en welke risico's kunnen opspelen.

## Planologie

Het plangebied ligt binnen het Natuur Netwerk Brabant. In combinatie met de ontheffing Provinciale Milieuverordening (PMV) is er daarom ook gekeken naar het bestemmingsplan. De voorgenomen wijzigingen in Kelsdonk / Zwermlaken zijn getoetst aan het bestemmingsplan "Buitengebied" (vastgesteld op 30-09-2013 en grotendeels onherroepelijk en in werking) en de "Partiële Herziening Buitengebied" (vastgesteld op 24-01-2022 en eind april 2022 onherroepelijk en in werking getreden).

Binnen het plangebied zijn vier enkelbestemmingen opgenomen:

- Bos;
- Natuur;
- Agrarisch met waarden;
- Water.

## Bos

De enkelbestemming 'Bos' is specifiek toegesneden op (de bescherming van) bossen en de daaraan eigen natuurwaarden. Bij de bestemming 'Bos' staat behoud, versterking en ontwikkeling van de bosgebieden voorop. Het omgevingsvergunningenstelsel (artikel 8.4.1) beschermt houtgewas en kleine natuurelementen en voorkomt grote ingrepen in het maaiveldniveau die grond verzetten met een hoogteverschil van meer dan 0,4 meter. Er is in deze geen omgevingsvergunning benodigd voor de aanplant van nieuwe bomen.

## Natuur

De 'Natuur' aangewezen gronden zijn bestemd voor behoud, versterking en / of ontwikkeling van de aan de natuurgebieden eigen zijnde natuurwaarden en landschapswaarden, waaronder houtopstanden, rietoevers en poelen, in samenhang met de waterhuishouding en de ecologische verbindingzones, in het algemeen (artikel 14.1 b). Er geldt binnen deze bestemming eenzelfde omgevingsvergunningenstelsel (artikel 14.4.1) als binnen de bestemming 'Bos'. Dus gericht op bescherming van houtgewas en kleine natuurelementen en met een vergunningplicht voor ingrepen in het maaiveldniveau met een hoogteverschil van meer dan 0,4 meter.

Conclusie: Aanplant van bos is mogelijk binnen de enkelbestemming 'Bos' en de enkelbestemming 'Natuur'.

### Agrarisch met waarden

Enkelbestemming 'Agrarisch met waarden' is hoofdzakelijk bestemd voor agrarisch gebruik, agrarische bedrijvigheid, en agrarisch natuur- en / of landschapsbeheer. De aanleg van bos of houtopstanden zijn geen natuur- en landschapswaarden die passen binnen een agrarische bestemming. Dit wordt ondersteund door de wijzigingsbevoegdheid van artikel 38.1 in de partiële herziening Buitengebied. Die maakt het mogelijk om bestemmingen te wijzigen naar 'Bos', 'Groen', 'Groen-Houtsingel', 'Natuur' en / of 'Water' om de ontwikkeling van natuurelementen (waaronder bos en natuur) mogelijk te maken. Hieruit valt op te maken dat, als de aanleg van natuur van enige omvang aan de orde is, daarvoor een bestemmingswijziging noodzakelijk is.

Conclusie: Aanplant van bos is niet mogelijk binnen de enkelbestemming 'Agrarisch met waarden'. In overleg met de gemeente Etten-Leur wordt een binnenplanse bestemmingswijziging naar 'Bos' (voorkeur) of 'Natuur' aangevraagd.

### Water

De 'Water' aangewezen gronden zijn bestemd voor waterpartijen en waterlopen, het behoud, herstel en ontwikkeling van aanwezige natuur- en cultuurhistorische waarden, taluds en oevers, en waterhuishoudkundige voorzieningen. Verbreding van de waterwegen dient voornamelijk binnen de grenzen van deze bestemming te blijven. Er kan beargumenteerd worden dat water/sloot ook binnen de bestemmingen 'Natuur' en 'Agrarisch' zijn opgenomen.

### Gebiedsaanduidingen

In het bestemmingsplan zijn aanvullend de volgende vier gebiedsaanduidingen op het plangebied van toepassing:

- Gebiedsaanduiding, aardkundig waardevol;
- Gebiedsaanduiding, cultuurhistorisch vlak;
- Gebiedsaanduiding, leefgebied struweelvogels;
- Gebiedsaanduiding, groenblauwe mantel.

Binnen deze gebiedsaanduidingen zijn enkele handelingen benoemd die verboden zijn uit te voeren zonder omgevingsvergunning werk werkzaamheden:

- Gebiedsaanduiding, aardkundig waardevol;
  - Het verlagen, vergraven, ophogen en/of egaliseren van de bodem waarbij het gaat om ingrepen die grond verzetten met hoogteverschillen van meer dan 0,40 m.
  - Het aanleggen, dempen of wijzigen van (oevers, profiel, doorstroom- of bergingscapaciteit van) waterlopen, sloten en greppels.
  - Het verwijderen van perceelsindelingen, zoals tot uiting komend in greppels, sloten en steilranden.
- Gebiedsaanduiding, cultuurhistorisch vlak;
  - Het verlagen, vergraven, ophogen en/of egaliseren van de bodem waarbij het gaat om ingrepen die grond verzetten met hoogteverschillen van meer dan 0,40 m.
  - Het verwijderen van houtgewas en het vellen of rooien van houtopstanden.
  - Het verwijderen van kleine natuurelementen zoals poelen, moerasjes en verwilderde terreintjes.
  - Het beplanten van gronden met houtopstanden.
  - Het aanleggen, dempen of wijzigen van (oevers, profiel, doorstroom- of bergingscapaciteit van) waterlopen, sloten en greppels.
  - Het verwijderen van perceelindelingen, zoals tot uiting komen van greppels, sloten en steilranden.
- Gebiedsaanduiding, leefgebied struweelvogels;
  - Het verwijderen van houtgewas en het vellen of rooien van houtopstanden.
  - Het verwijderen van kleine natuurelementen zoals poelen, moerasjes en verwilderde terreintjes.
- Gebiedsaanduiding, groenblauwe mantel.
  - Het verwijderen van houtgewas en het vellen of rooien van houtopstanden.
  - Het verwijderen van kleine natuurelementen zoals poelen, moerasjes en verwilderde terreintjes.

Het verbod zoals hierboven is genoemd is niet van toepassing op werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden welke het normale onderhoud en / of gebruik betreffen, dan wel van onderschikte betekenis zijn.

## Archeologie

In het bestemmingsplan zijn voor dit gebied twee dubbelbestemmingen archeologie opgenomen. Deelgebieden met archeologische bestemmingen verhinderen het uitvoeren van werkzaamheden zonder omgevingsvergunning wanneer deze beide limietwaarden overschrijden:

- Archeologie – Waarde 2
  - Als het daadwerkelijk te verstoren gebied groter is dan 1.000 m<sup>2</sup> en;
  - De bodemingreep dieper is dan 0,40 meter.
- Archeologie – Waarde 4
  - Als het daadwerkelijk te verstoren gebied groter is dan 50.000 m<sup>2</sup> en;
  - De bodemingreep dieper is dan 0,40 meter.

## Vergunningen

Voor Kelsdonk-Zwermlaken zijn de volgende vergunningen geanalyseerd:

- Projectplan Waterwet;
  - Waterwet lozen stoffen;
  - Waterwet onttrekken/infiltreren grondwater;
- Peilbesluit;
- Omgevingsvergunning onderdeel werk werkzaamheden (ook wel “aanleg” genoemd);
- Omgevingsvergunning onderdeel bouw;
- Wet Natuurbeschermingsvergunning;
- Ontheffing Provinciale Milieuverordening (PMV);
- Ontgrondingsvergunning;
- Saneringsbesluit;
- KLIC-melding.

## Projectplan Waterwet

Een **Projectplan Waterwet** is van toepassing voor werkzaamheden die de normatieve toestand (richting, vorm, afmeting of constructie) van het waterstaatswerk wijzigen. Voor de **waterwet onderdeel lozen stoffen en onttrekken/infiltreren grondwater** is in het Projectplan Waterwet opgenomen dat er geen sprake is van deze activiteit. Mocht dit wel het geval zijn, is de aannemer zelf verantwoordelijk voor het verkrijgen van de benodigde vergunningen en toestemmingen. Beide vergunningen zijn uitvoering gerelateerd en daarmee sterk afhankelijk van de uiteindelijke werkwijze van de aannemer die nu nog niet bekend is.

## Peilbesluit

Voor het **Peilbesluit** levert Arcadis, middels de uitgevoerde wateronderzoeken, de onderbouwing voor het Peilbesluit. Het daadwerkelijke besluit wordt genomen door Waterschap Brabantse Delta. Het peilbesluit wordt door het Waterschap in één keer voor alle drie de deelgebieden tegelijk genomen. Per deelgebied levert Arcadis de inhoudelijke onderbouwing.

De onderbouwing van het peilbesluit is beschreven in de definitieve integrale rapportage ‘Schrale Vegetaties, Grond- en oppervlaktewater’ voor het deelgebied Kelsdonk-Zwermlaken (Arcadis 2021, ref. D10025340:180). Gerapporteerd wordt dat in het plangebied een jaarrond geheel nieuw flexibel peilregime van -0,30 tot -0,60 m NAP ingesteld wordt (door aanleg van een nieuwe wateraanvoer route ten zuiden van het plangebied). Dit is een milde stijging ten opzichte van de bestaande situatie. De peilverhoging wordt bereikt door aangepast stuwbeheer en enkele nieuwe stuwen. Door water vast te houden wordt getracht het peil op -0,30 te houden. Door middel van aanvoer wordt getracht te voorkomen dat het lager zakt dan -0,60m NAP. Tevens is in de rapportage onderbouwd dat er geen effecten hiervan zijn op de bedrijfsvoering van de omliggende agrarische percelen. Wegens het wijzigen van het peilregime in het plangebied is een peilbesluit nodig.

Het peilbeheer binnen het plangebied zal nog beschouwd worden in samenhang met het te voeren beheer, mogelijk leidt dat nog tot nadere detaillering van het watersysteem en de peilvakken binnen het plangebied. Dit kan van invloed zijn op de benodigde vergunningen.

### Omgevingsvergunning onderdeel werk werkzaamheden (aanleg)

Binnen het plangebied zijn de volgende ingrepen voorzien:

- Verbreding watergang;
- Natuurvriendelijke oevers;
- Petgaten;
- Helofytenfilter;
- Aanplant bos.

De gebiedsaanduidingen 'aardkundig waardevol' en 'cultuurhistorisch vlak' verbieden om zonder omgevingsvergunning werk werkzaamheden, *het aanleggen, dempen of wijzigen van (oevers, profiel, doorstroom- of bergingscapaciteit van) waterlopen, sloten en greppels*, uit te voeren. De aanleg van de natuurvriendelijke oevers valt daaronder.

Conclusie: Voor de aanleg van natuurvriendelijke oevers is een omgevingsvergunning werk werkzaamheden nodig.

Aanleg van bos is voorzien op gebiedsaanduiding 'cultuurhistorisch vlak'. *Het is verboden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning ter plaatse van de aanduiding 'cultuurhistorisch vlak' de grond te beplanten met houtopstanden (artikel 36.7.1 c.4)*

Conclusie: Een omgevingsvergunning werk werkzaamheden is vereist voor het aanplanten van bos ondanks dat de archeologische waarden niet worden overschreden.

De bestemmingsplanaanduidingen 'cultuurhistorisch vlak', 'leefgebied struweelvogels' en 'groenblauwe mantel' beschouwen *het verwijderen van kleine natuurelementen zoals poelen, moerasjes en verwilderde terreintjes* (aardkundig waardevol en van grote waarde voor struweelvogels) ten behoeve van bijvoorbeeld bosaanplant of de aanleg van petgaten en het helofytenfilter als vergunningsplichtig. Er dient getoetst te worden of er sprake is van kleine natuurelementen op de locaties van de geplande activiteiten.

Conclusie: Indien toetsing aangeeft dat dit aan de orde is, is een omgevingsvergunning werk werkzaamheden nodig voor het verwijderen van kleine natuurelementen.

Verder is de omgevingsvergunning onderdeel werk werkzaamheden benodigd wanneer er binnen de archeologische waarden van het bestemmingsplan een overschrijding plaatsvindt.

Voor het plangebied is een bestaand archeologisch bureauonderzoek geactualiseerd naar de vigerende KNA-richtlijnen. In het onderzoek wordt geconcludeerd dat er geen risico is op het gebied van archeologie, indien een maximale ontgravingsdiepte van 0,4m wordt aangehouden op de percelen met een hoge archeologische verwachting. Het (concept) Definitief Ontwerp van Kelsdonk-Zwermlaken is hier waar mogelijk op aangepast. Echter, een van de ontgravingen die nodig is bij de watergang aan de Meeuwisdijk is dieper dan 0,4m. Dit gedeelte ligt in het gebied met hoge archeologische verwachting. De totale te verstoren oppervlakte van de werkzaamheden binnen Archeologie – Waarde 2 dient bepaald te worden om te concluderen of deze de limietwaarde van 1.000 m<sup>2</sup> overschrijdt. Als diepte en oppervlakte beide worden overschreden is een aanlegvergunning vereist.

Conclusie: Indien het totaal te verstoren oppervlak binnen deelgebied met dubbelbestemming Archeologie – Waarde 2 waar de ontgravingen plaatsvinden groter dan 1.000 m<sup>2</sup> is, is een vergunning werk werkzaamheden nodig.

Indien werkzaamheden aan de weg of in de berm (bijvoorbeeld verharding, duikers, stuwen) plaatsvinden, dient ook rekening gehouden te worden met toestemming van de gemeente als eigenaar/beheerder van de weg. Eventueel moet ook toestemming aangevraagd worden voor verkeersmaatregelen. Afhankelijk van de duur en de ernst van de ingreep is mogelijk een Verkeersbesluit onder de Wegenverkeerswet van toepassing. De aannemer dient dit in overleg met de wegbeheerders te bepalen.

### Omgevingsvergunning onderdeel bouw

Conclusie: de **omgevingsvergunning onderdeel bouw** is niet van toepassing voor dit project. Binnen Kelsdonk-Zwermlaken zijn er de volgende bouwwerken:

- Acht duikers;
- Drie schotbalkstuwen;
- Drie stuwen;
- Vier vaste dammen.

Deze bouwwerken worden beschouwd als bouwwerken ten behoeve van een infrastructurele of openbare voorziening, zoals bedoeld in artikel 2.18, Bijlage II bor. De (schotbalk)stuwen en vaste dammen betreffen bouwwerken ten behoeve van de waterhuishouding, indien deze niet hoger dan 3 m en in oppervlak niet groter dan 15 m<sup>2</sup> zijn (artikel 2.18 a). Bij het opstellen van het DO moet het ontwerp aantonen of deze bouwwerken binnen de afmetingskaders blijven.

De duikers worden beschouwd als een ondergronds buis- en leidingstelsel, zoals bedoeld in artikel 2.18 d.

Conclusie: Een omgevingsvergunning voor deze activiteiten zoals bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a of c van de Wabo (bouwen en handelen in strijd met de regels voor ruimtelijke ordening) is zodoende niet vereist.

Onderstaande bestaande bouwwerken worden vervangen en dus gesloopt:

- Drie duikers;
- Eén schotbalkstuw;
- Eén klepstuw.

Uitgangspunt is dat deze sloopwerkzaamheden onder de vrijstellingsbepalingen vallen en geen sloopmelding nodig is. Indien dit wel aan de orde is kan de aannemer deze regelen.

### Wet Natuurbeschermingsvergunning

In het kader van de **Wet Natuurbeschermingsvergunning** (Wnb-vergunning) is momenteel nog een nader onderzoek (veldwerk) van Bureau Waardenburg gaande. Dit onderzoek is medio maart 2022 gepland. Zodra de resultaten van het onderzoek bekend zijn, kan beoordeeld worden of er een noodzaak voor vergunning of ontheffing noodzakelijk is.

### Provinciale Milieuverordening

De **Ontheffing PMV** is van toepassing vanwege de algehele bestemming van het gebied, Kelsdonk-Zwermlaken ligt namelijk binnen NNB-gebied. Daarom dient er in overleg met de Provincie (Noord-Brabant) gekeken te worden naar het plan voor Kelsdonk-Zwermlaken. Voor ruimtelijke ontwikkelingen binnen het NNB-gebied dient er voor een ontheffing PMV een “nee, tenzij”-toetsing uitgevoerd te worden door een ecooloog. De gehele context van onderhavig project is geen ruimtelijke ontwikkeling, maar het helpen bereiken van de beoogde natuurwaarden binnen dit gebied. Het is feitelijk de uitvoering van het beheerplan.

Conclusie: Een nee-tenzij toets is in dat geval niet aan de orde, in combinatie met een ecologisch werkprotocol. Dit dient nader afgestemd te worden met de Provincie.

### Ontgrondingsvergunning

Binnen de Provincie geldt een vrijstelling via de [Interim omgevingsverordening Noord-Brabant \(geconsolideerd 08-12-2020\)](#). Afdeling 2.6 is gericht op ontgrondingen. Voor ontgrondingen binnen de Provincie zijn enkele vergunningsvrije en/of meldingsplichtige activiteiten. In afwijking van artikel 16.7 van het Besluit activiteiten leefomgeving is geen omgevingsvergunning vereist voor een ontgrondings- en herinrichtingsactiviteit in het kader van de realisering van een ecologische verbindingszone, een beek- en kreekherstelproject of een overig natuurontwikkelingsproject, als voor die ontgrondingsactiviteit een melding is gedaan als bedoeld in Artikel 2.4 en is voldaan aan de volgende voorwaarden:

- a. In overeenstemming is met een ter plaatse geldende gebiedsanalyse PAS of het vigerend natuurbeheerplan op het moment van de melding; en
- b. Is opgenomen in een plan waarin de betrokken belangen bij de ontgronding zijn afgewogen en dat is voorbereid met toepassing van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Onder natuurontwikkelingsproject wordt verstaan: een project dat tot doel heeft de natuurlijke gesteldheid van een terrein te herstellen, te versterken of te ontwikkelen en dat een omvorming van bestaande natuur of het ontwikkelen van nieuwe, gebiedseigen natuur tot gevolg heeft.

De ontwikkeling van NRM-W, met deelgebied Kelsdonk-Zwermlaken, is een natuurontwikkelingsproject. De doelstelling is om binnen het totale plangebied NRM-W een hoogwaardig natuurgebied te creëren dat aansluit op de (van oudsher) gebiedseigen waterhuishouding en bodemprocessen. Door aan te sluiten bij de natuurlijke ondergrond worden de ecologische processen maximaal gestimuleerd om de gevarieerde, maar op elkaar afgestemde schrale vegetaties passend bij het plangebied te ontwikkelen. Het Projectplan Waterwet kan worden beschouwd als het plan bedoeld onder lid b.

Conclusie: Er is géén **ontgrondingsvergunning** nodig binnen Kelsdonk-Zwermlaken.

Er geldt voor het gebied een meldingsplicht<sup>1</sup>, echter kan deze melding op dit moment niet gedaan worden vanwege de nog ontbrekende resultaten van het nader ecologisch onderzoek.

### Saneringsbesluit

Volgend uit het advies van Arcadis, op basis van het uitgevoerde verkennend (water)bodemonderzoek (Arcadis 2021, ref. D10036852:10), wordt nader onderzoek uitgevoerd naar de (mogelijke) verontreinigingssituatie op percelen waar afgravingen plaatsvinden, petgaten aangelegd worden (meten van chemische kwaliteit met oog op afvoer van grond) en de sloten die verdiept en verbreed worden. Op basis van dit nader onderzoek kan pas geconcludeerd worden of er een **saneringsbesluit** nodig is.

Op basis van de indicatieve toetsing is de grond van de locatie hoofdzakelijk ingedeeld in de kwaliteitsklasse “Altijd Toepasbaar”. Echter, indien grond vanaf het onderzoeksgebied buiten de gemeente Etten-Leur wordt toegepast, dient nog een partijkeuring uitgevoerd te worden om dit definitief vast te stellen. Daarnaast geldt dat bij alle grondwerkzaamheden rekening gehouden moet worden met het vrijkomen van verontreinigde grond waarmee conform de geldende wet- en regelgeving (Besluit Bodemkwaliteit) op milieu hygiënisch verantwoorde wijze mee moet worden omgegaan.

### KLIC-melding

De **KLIC-melding** wordt niet vanuit Arcadis aangevraagd, dit is namelijk een aanvraag die minimaal drie dagen voor de start van de werkzaamheden gemeld moet worden. Om deze reden ligt de verantwoordelijkheid van deze melding bij de aannemer.

---

<sup>1</sup> [https://fd9.formdesk.com/provincienoordbrabant/Melding\\_Ontgronding\\_r3](https://fd9.formdesk.com/provincienoordbrabant/Melding_Ontgronding_r3)

## Samenvattende tabel vergunningen Kelsdonk-Zwermlaken

| Vergunning                                         | Conclusie Kelsdonk-Zwermlaken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Eventuele aanvrager                 | Planning aanvraag                              |
|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------------|
| Wel-niet strijdigheid bestemmingsplan              | Aanplanten van bos is strijdig met enkelbestemming 'Agrarisch met waarden'. Binnenplanse bestemmingswijziging wijzigingsbevoegdheid naar Bos (voorkeur) of Natuur dient aangevraagd te worden. Ontwerp verbreding van waterwegen dient binnen de grenzen van enkelbestemming 'Water' te blijven. 'Escape' mogelijk binnen 'Natuur' en 'Agrarisch'. | Waterschap Brabantse Delta          | 20-4-2022                                      |
| Projectplan Waterwet                               | Van toepassing                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Waterschap Brabantse Delta          | 7-6-2022                                       |
| Waterwet lozen stoffen                             | Momenteel niet van toepassing. Hangt af van het uitvoeringsplan v/d aannemer.                                                                                                                                                                                                                                                                      | Aannemer                            | Voorafgaand aan start werkzaamheden 18-1-2023. |
| Waterwet onttrekken/ infiltreren grondwater        | Momenteel niet van toepassing. Hangt af van het uitvoeringsplan v/d aannemer                                                                                                                                                                                                                                                                       | Aannemer                            | Voorafgaand aan start werkzaamheden 18-1-2023  |
| Peilbesluit                                        | Van toepassing voor aanpassing peilregime                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Waterschap Brabantse Delta          | 20-4-2022                                      |
| Omgevingsvergunning – onderdeel werk werkzaamheden | Van toepassing voor aanplanten bos in gebiedsaanduiding 'cultuurhistorisch vlak' en mogelijk voor bodemingrepen, binnen een of meer van de vier gebiedsaanduidingen en archeologische dubbelbestemmingen'.                                                                                                                                         | Waterschap Brabantse Delta          | 20-4-2022                                      |
| Omgevingsvergunning – onderdeel bouw               | (Voorlopig) niet van toepassing, valt onder vrijstelling (indien voldoen aan afmetingen 3m 15m <sup>2</sup> ) bijlage 2 Bor                                                                                                                                                                                                                        | n.v.t.                              | n.v.t.                                         |
| Wnb-vergunning                                     | Mogelijk. Afwachtend nader onderzoek Bureau Waardenburg                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Waterschap Brabantse Delta          | 20-4-2022                                      |
| Ontheffing PMV                                     | Nee-tenzij toets is niet aan de orde. DO is aangepast zodat er geen verbodsbepalingen overtreden worden.                                                                                                                                                                                                                                           | n.v.t., wel afstemmen met Provincie | n.v.t.                                         |
| Ontgrondingenvergunning                            | Niet van toepassing, valt onder vrijstelling                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | n.v.t.                              | n.v.t.                                         |
| Saneringsbesluit                                   | Mogelijk, in afwachting van nader onderzoek naar (water)bodem                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Waterschap Brabantse Delta          | n.t.b.                                         |
| KLIC-melding                                       | Van toepassing                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Aannemer                            | Voorafgaand aan start werkzaamheden 18-1-2023  |