



Provincie Noord-Brabant



ONTWERP PROJECTPLAN WATERWET

Natuurontwikkeling Weimeren fase 2

24 juni 2022



COLOFON

ONTWERP PROJECTPLAN WATERWET

NATUURONTWIKKELING WEIMEREN fase 2

OPDRACHTGEVER

Staatsbosbeheer
Bouvignelaan 35
4836 AA Breda
T: 088 2843810
E: m.vermeulen@staatsbosbeheer.nl

OPDRACHTNEMER

Stroming B.V.
Postbus 31070
6503 CB Nijmegen
T: 024 3512152
E: info@stroming.nl

OPGESTELD DOOR

Jos de Bijl

STATUS: Definitief

DATUM

24 juni 2022

Inhoudsopgave

COLOFON.....	2
DEEL 1: AANLEG EN WIJZIGING WATERSTAATSWERKEN	5
1. LIGGING EN BEGRENZING PLANGEBIED WEIMEREN.....	5
2. WAAROM DEZE INGREEP?	10
2.1 Aanleiding.....	10
2.2 Doel	10
3. PROGRAMMA VAN EISEN	11
3.1 Hydrologische randvoorwaarden: Bergboezem.....	11
3.2 Hydrologische randvoorwaarden: Watersysteem	11
3.3 Randvoorwaarden waterkwaliteit.....	12
3.4 Randvoorwaarden natuurdoelen	12
3.5 Randvoorwaarden cultuurhistorie, aardkundige waarden & archeologie	14
3.6 Randvoorwaarden recreatie.....	15
4. HET ONTWERP – WAT GAAT ER VERANDEREN?	16
4.1 Beschrijving ontwerp.....	16
4.1.1 Natuurontwikkeling.....	16
4.1.2 Recreatie & historische kade.....	20
4.2 Wijziging Waterpeilen	22
4.3 Wijziging waterstaatkundige elementen	24
4.3.1 Watersysteem Weimeren na natuurontwikkeling.....	24
4.3.2 Aanpassingen huidige watersysteem	25
5. WERKWIJZE.....	31
5.1 Technische uitvoering	31
5.2 Inpassing in de omgeving	32
5.3 Planning	33
5.4 Voorwaarden.....	33
5.5. Effecten en mitigerende maatregelen	33
5.5.1 Hydrologische effecten.....	33
5.5.2 Effecten op cultuurhistorie, archeologie en aardkundige waarden.....	36
5.5.3 Effecten op waterkwaliteit	36
5.5.4 Effecten van ingreep op bestaande natuurwaarden	36
5.5.5 Effecten van de uitvoering	38
6. LEGGER, BEHEER EN ONDERHOUD	39
6.1 Legger	39
6.2 Beheer en onderhoud	39

7. SAMENWERKING	40
8 Rechtsbescherming	40
DEEL 2: VERANTWOORDING	42
1 WETTEN, REGELS EN BELEID.....	42
1.1 MER procedure (Europees)	42
1.2 Kaderrichtlijn Water (Europees).....	42
1.3 Waterwet (Rijk)	43
1.4 Wet Natuurbescherming (Provincie).....	43
1.5 Besluit Bodemkwaliteit – PFAS (Rijk).....	43
1.6 Natuurbeheerplan (Provincie Noord Brabant).....	43
1.7 Ontgrondingenwet (Provincie Noord Brabant)	44
1.8 Provinciaal Milieu- en Waterplan 2016-2021 (Provincie Noord Brabant)	44
1.9 Waterbeheerplan 2016 – 2021 (Waterschap Brabantse Delta).....	44
1.10 Omgevingsvisie 2040 (Gemeente Breda)	44
1.11 Bestemmingsplan (Gemeente Breda)	44
1.12 Wet op de archeologische monumentenzorg (Gemeente Breda)	45
1.13 Explosieven (gemeente Breda).....	46
2 FINANCIËLE HAALBAARHEID	46
3 VERGUNBAARHEID	46
4 BESCHIKBARE GRONDEN	47
BIJLAGEN	47
Bijlage 1 Ambitiekaart natuurbeheertypen Noordrand Midden	47
Bijlage 2 Cultuurhistorische en aardkundige waarden Noordrand Midden (RAAP, 2007)	47
Bijlage 3 Inrichtingsplan Weimeren	47
Bijlage 4 Dwarsprofielen Weimeren fase 2	47
Bijlage 5: Recreatiekaart Noordrand Midden	47
Bijlage 6 Waterpeilen kaart Weimeren	47
Bijlage 7 Grondwatermodellering Weimeren	47
Bijlage 8 Waterkwaliteit modellering Weimeren.....	47
Bijlage 9 Inventarisatie beschermde soorten Weimeren.....	47
Bijlage 10 Dwarsprofielen verbreding teensloot.....	47

DEEL 1: AANLEG EN WIJZIGING WATERSTAATSWERKEN

1. LIGGING EN BEGRENZING PLANGEBIED WEIMEREN

Noordrand Midden

Waterschap Brabantse Delta, Staatsbosbeheer en de provincie Noord-Brabant werken aan waterrijke natuur in het gebied Noordrand Midden. Noordrand Midden is onderdeel van het Natuurnetwerk Brabant en bestaat uit de deelgebieden Kelsdonk / Zwermklaken, Strijpen / De Berk en Weimeren.

De scope van het project Natuurrealisatie Noordrand Midden omvat:

- hydrologisch en ecologisch herstel van ca. 716 ha natte natuurparel
- verbetering 3,6 km dijk aan de zuidkant van het deelgebied Weimeren
- Realisatie natuurnetwerk Brabant (NNB)



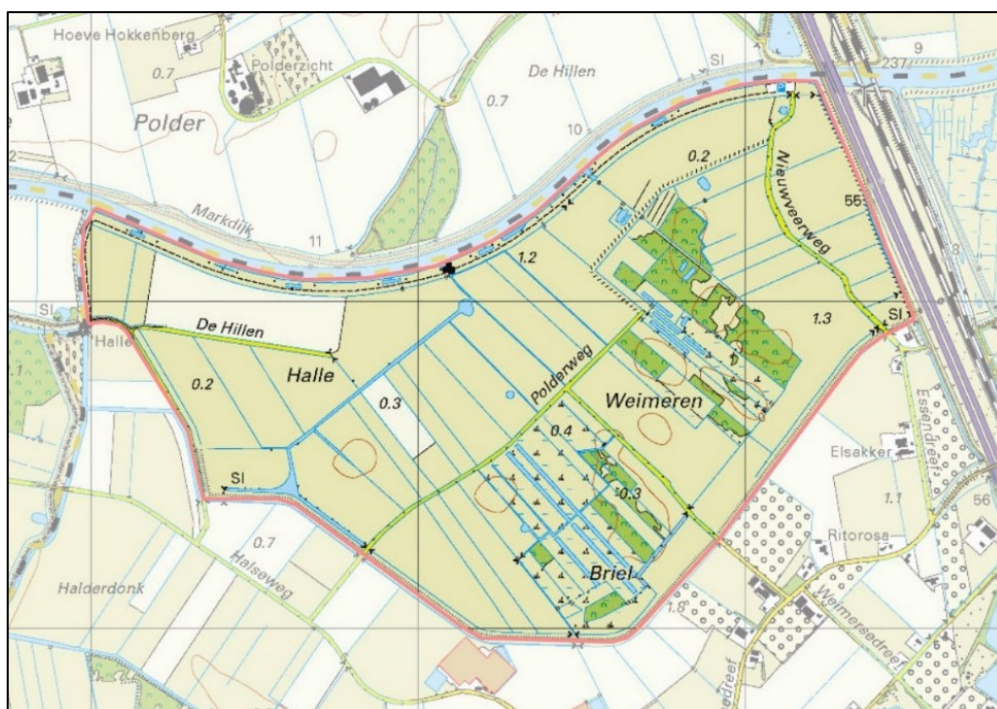
Figuur 1.1 Natuurontwikkeling Noordrand Midden, waar projectgebied Weimeren onderdeel van is.

Plangebied Weimeren

Weimeren is onderdeel van Noordrand Midden. Het deelgebied -inclusief de waterkering- is begrensd als natuurnetwerk (NNB) en heeft de aanduiding natte natuurparel. De waterkering ligt langs de zuidkant van het gebied. De polder Weimeren ligt daarmee buitendijks aan de rivier de Mark en heeft een functie als waterberging.

Weimeren (229 ha, figuur 1.2) ligt in de gemeente Breda ten noordwesten van Prinsenbeek en de Haagse Beemden en is begrensd door:

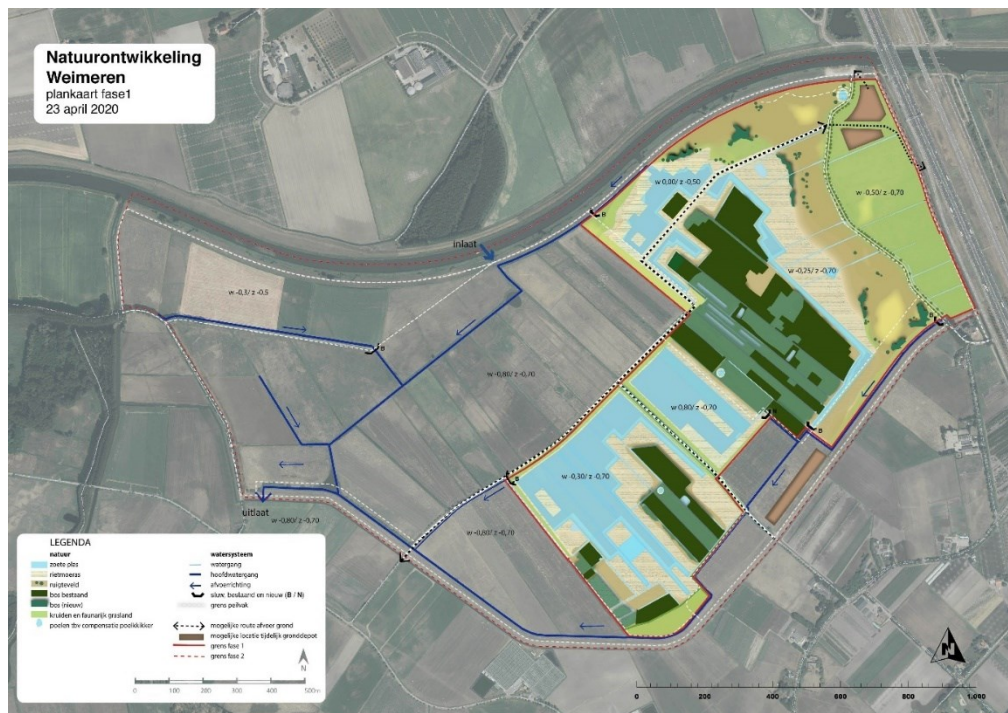
- De rivier de Mark in het noorden
- De Rijksweg A16 in het oosten
- De regionale kering B098 C & B098 in het zuiden
- Gemaal Halle aan de westzijde



Figuur 1.2: Topografische kaart deelgebied Weimeren

Natuurontwikkeling Weimeren fase 1

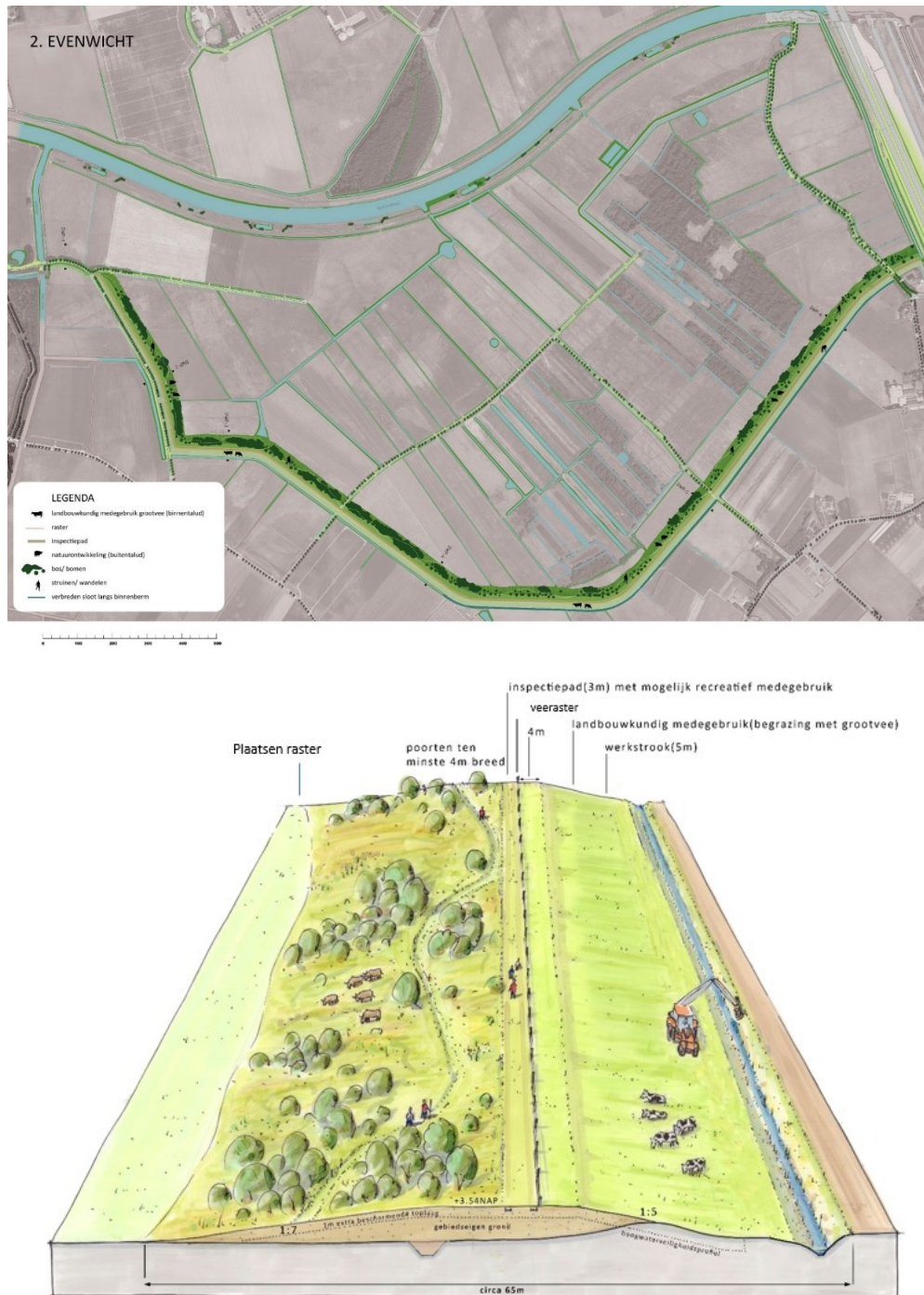
Natuurontwikkeling Weimeren is opgedeeld in twee deelgebieden (fase 1 en fase 2) Aansluitend wordt de regionale kering verbeterd. . Natuurontwikkeling Weimeren fase 1 wordt momenteel uitgevoerd. In 2020 is er een Projectplan Waterwet voor natuurontwikkeling fase 1 vastgesteld (<https://zoek.officielebekendmakingen.nl/wsb-2020-5918.html>). De onderstaande afbeelding geeft het plangebied en ontwerp weer van Natuurontwikkeling fase 1 (figuur 1.3).



Figuur 1.3: Plangebied en ontwerp Weimeren fase 1

Verbetering regionale kering Weimeren

In 2021 is door het Waterschap Brabantse Delta en in samenwerking met Staatsbosbeheer en provincie een Projectplan Waterwet voor de verbetering van de regionale kering Weimeren vastgesteld (<https://www.brabantsedelta.nl/kering-weimeren>). De bovengrond die vrijkomt bij natuurontwikkeling Weimeren fase 1 en fase 2 wordt gebruikt voor de verbetering van de kering Weimeren, waarbij meervoudig ruimtegebruik mogelijk wordt door het opbrengen van een extra overhoogte (figuur 1.4).



Figuur 1.4: Ruimtebeslag en dwarsdoorsnede verbetering regionale kering Weimeren

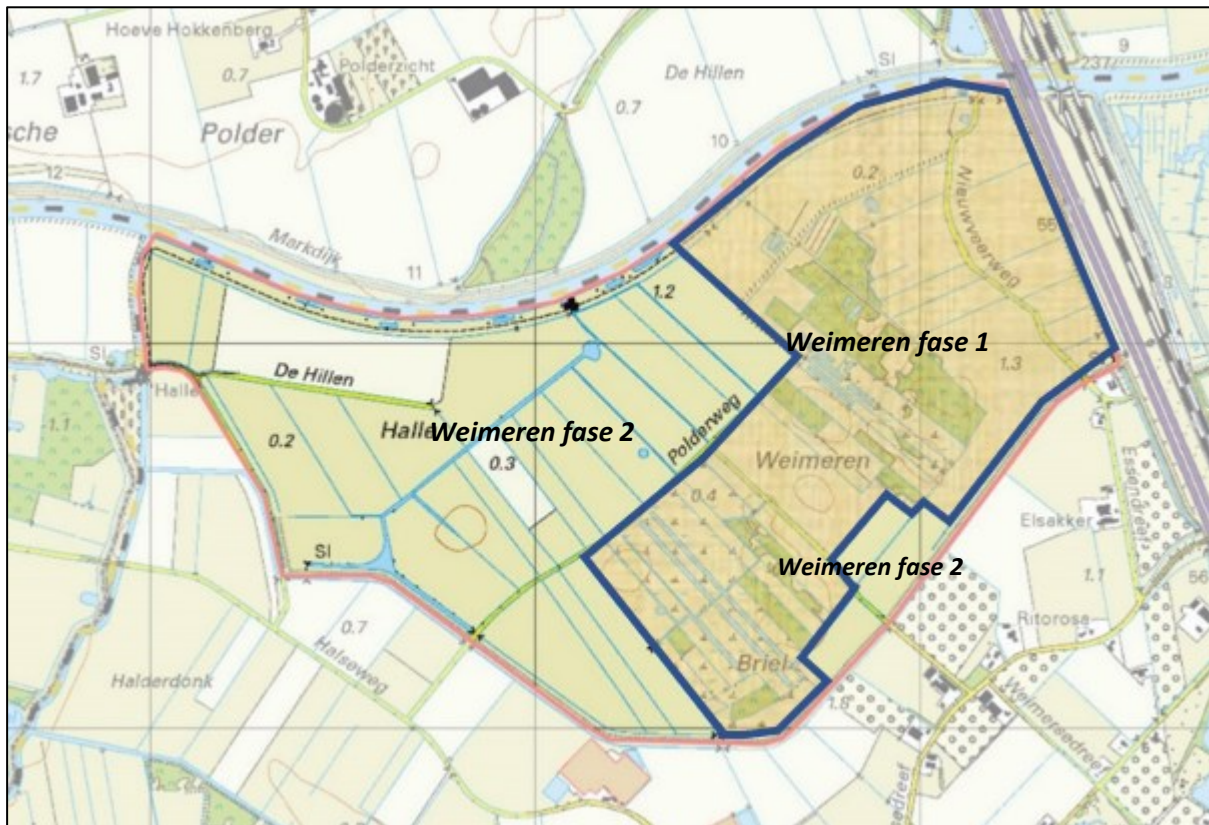
Weimeren fase 2

In het voorliggend projectplan wordt Natuurontwikkeling Weimeren fase 2 uitgewerkt.

Projectplan Weimeren fase 2 omvat de volgende ingrepen:

- Inrichtingsmaatregelen in plangebied fase 2
- Watersysteem aanpassingen in de gehele polder Weimeren (fase 1 & 2)
- Peilwijziging in de gehele polder Weimeren (fase 1 & 2)
- Gedeeltelijk verruimen van de binnendijkse teensloot

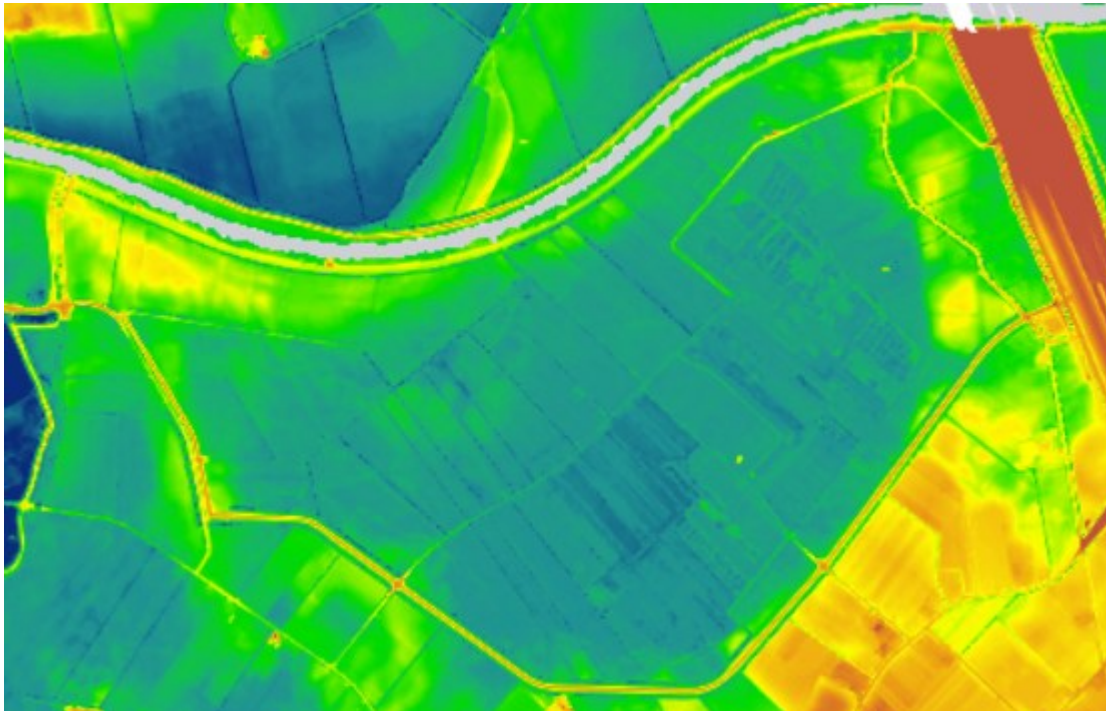
Het plangebied van regionale kering Weimeren vormt geen onderdeel van dit projectplan



Figuur 1.5: Plangebied Natuurontwikkeling Weimeren fase 2, in het gearceerde deel is het plangebied Weimeren fase 1 te zien. Dit projectplan behelst de eindsituatie qua ontwerp en de aanpassing van de waterhuishouding in de gehele polder Weimeren.

Bodemopbouw

Weimeren ligt op de overgang tussen het zeekleigebied en het zandgebied waar veenvorming heeft plaatsgevonden. Rivier de Mark grenst aan de noordkant van het projectgebied. Door het voorkomen van rivierafzettingen, veen en dekzand heeft het gebied een zeer gevarieerde bodem en zijn er hoogteverschillen aanwezig. Kenmerkend voor het plangebied is de aanwezigheid van laagveen in de bodem. Het riviertje de Mark meanderde oorspronkelijk en heeft sediment afgezet langs de oevers. Deze hogere zandgronden zijn goed herkenbaar in projectgebied en zijn van nature droger (figuur 1.6).



Figuur 1.6: Hoogtekaart (AHN) van deelgebied Weimeren. De laag gelegen kom en de hogere zandkoppen zijn goed zichtbaar in het landschap.

Landgebruik & natuur

Het natte laagveengebied is gecultiveerd en ingericht tot weidegebied. Kenmerkend zijn de vele kavelsloten die nodig waren om het gebied geschikt te maken voor de landbouw. Vanaf 1900 is ook kleinschalig veen gewonnen waardoor er geblokte veenputten ontstonden (petgaten) waarop zich later bos heeft ontwikkeld. In 1970 is de Polderweg aangelegd door het veengebied en rond 1980 is het gebied heringericht door een ruilverkaveling, waarmee het gebied tevens omringd werd door een waterkering. De ontwatering werd verbeterd en kleinschalige strokenverkavelingen zijn grotendeels verdwenen. Het grasland werd deels omgevormd naar akkers. De voormalige veenputten met moerasbos en water zijn ingepast als natuurgebieden en herbergen hierdoor ook de cultuurhistorie van de veenontginning.

Weimeren is nu gedeeltelijk in gebruik als landbouwgrond en gedeeltelijk als natuurgebied. Het peilbeheer is hierop aangepast. Weimeren is in zijn geheel begrensd als Natuurnetwerk Brabant. Het gebied behoort tevens tot de bergboezems (noodoverloopgebied) van de Mark en vult zich gemiddeld 1 keer per 10 jaar met overtollig Mark water, via de overloopkade. Het beheer van de bergboezems ligt bij waterschap Brabantse Delta.

2. WAAROM DEZE INGREEP?

2.1 Aanleiding

Weimeren is onderdeel van Natuurnetwerk Brabant en aangewezen als Natte Natuurparel. Staatsbosbeheer, Waterschap Brabantse Delta en Provincie Noord-Brabant werken hier samen aan de realisatie van natuur en de bijbehorende waterhuishouding.

In juni 2018 is een samenwerkingsovereenkomst gesloten tussen de partijen met als doel het volledige Natuurnetwerk in dit gebied te realiseren en de waterhuishouding aan te passen op de natuurdoelen. In de samenwerkingsovereenkomst is vastgelegd dat Staatsbosbeheer verantwoordelijk is voor de inrichting en realisatie van deelgebied Weimeren. De partijen hebben gezamenlijk een natuurambitiekaart vastgesteld voor Noordrand Midden (Bijlage 1), welke door de provincie is vertaald in haar natuurbeheerplan.

In de tweede helft van 2018 zijn de natuurambities voor deelgebied Weimeren uitgewerkt tot een concept inrichtingsplan. In 2019 is een toekomstbeeld Weimeren opgesteld en in de jaren erna bijgesteld, waarvan de definitieve versie in het projectplan wordt gepresenteerd. In 2020 is er een Projectplan Waterwet voor natuurontwikkeling fase 1 vastgesteld (<https://zoek.officiëlebekendmakingen.nl/wsb-2020-5918.html>). In 2021 is in opdracht van het Waterschap Brabantse Delta en in samenwerking met Staatsbosbeheer een Projectplan Waterwet voor de verbetering van de regionale kering Weimeren vastgesteld (<https://www.brabantsedelta.nl/kering-weimeren>). De bovengrond die vrijkomt bij natuurontwikkeling Weimeren fase 1 en fase 2 wordt gebruikt voor de realisatie van de natuurkering Weimeren.

Het voorliggende projectplan gaat over het inrichtingsplan Natuurontwikkeling Weimeren fase 2 en watersysteemwijzigingen in de gehele polder Weimeren.

2.2 Doel

In Weimeren is het doel om één grote, robuuste natuureenheid te realiseren. Een leefgebied voor bijzondere planten en dieren zoals Roerdomp, Bever, Krabbescheer en Groene Glazenmaker. Waarbij ook ruimte is voor natuurbeleving door wandelen en fietsen in de randen van dit gebied. Eén polder, die wordt ingezet voor het bergen van hoogwater vanuit de Mark en waarbij het mogelijk is om waterbeheer te gaan voeren gericht op bijzondere natuur. De samenwerkingspartners zien kansen om in Weimeren meerdere natuurdoelen te realiseren.

Te realiseren natuurbeheertypen in Weimeren zijn:

- N04.02 Zoete plas
- N05.01 Moeras
- N12.06 Ruigteveld
- N12.02 Kruiden- en faunarijk grasland
- N14.02 Laagveenbos

De uitvoering van natuurontwikkeling Weimeren fase 1 vindt op dit moment plaats. Natuurontwikkeling Weimeren fase 2 omvat de werkzaamheden op resterende percelen in de polder, het aanpassen van de waterhuishouding in Weimeren en daarmee het realiseren van alle bovenstaande natuurdoelen.

3. PROGRAMMA VAN EISEN

Het ontwerp Weimeren fase 2 is tot stand gekomen door de natuurdoelen en de daarbij behorende waterpeilen ruimtelijk in te passen met een aantal belangrijke randvoorwaarden en uitgangspunten.

3.1 Hydrologische randvoorwaarden: Bergboezem

Weimeren is een belangrijk hoogwater bergingsgebied voor de Mark. De regionale kering die Weimeren omsluit kan het water van de Mark tot 1,50 m+NAP(= toetspeil) tegenhouden, waardoor het gebied 3,2 miljoen m³ water kan bergen tijdens noodsituaties. Deze situatie komt naar verwachting ongeveer eens per 10 jaar voor. Zowel de bergingscapaciteit als de inzetbaarheid van het gebied mag door de toekomstige inrichting niet afnemen. Dit is als uitgangspunt genomen voor de nieuwe inrichting van Weimeren. De watergangen en uitlaatpunten die nodig zijn om het water na inzet van de berging weer af te voeren blijven intact.

Randvoorwaarden Bergboezem	Inpassing in ontwerp
Inzetbaarheid en bergingscapaciteit Weimeren mogen niet afnemen	Het ontwerp heeft geen impact op de inzetbaarheid van de berging. Het maximale waterpeil zal stijgen tot -0,25 mNAP wat de bergingscapaciteit licht doet afnemen. Het verlagen van het maaiveld in fase 2 heeft echter een positief effect op bergingscapaciteit wat het effect van de peilstijging op de bergingscapaciteit compenseert. Bovendien wordt de regionale kering Weimeren gerealiseerd met extra overhoogte van 1 meter wat de bergingscapaciteit doet toenemen.

3.2 Hydrologische randvoorwaarden: Watersysteem

Na de inrichting in fase 2 heeft deelgebied Weimeren als geheel een natuurfunctie. Het watersysteem in Weimeren kan hierdoor wijzigen in een gestuurd flexibel peil, variërend tussen de -0,25 en -0,7 mNAP en op de hogere delen tussen 0 NAP en -0,7 mNAP. In principe wordt er geen water van buiten de polder (Mark) aangevoerd en kent het waterpeil een natuurlijk verloop (hoog in de winter en lager in de zomer). Bij te ver wegzakken van het waterpeil kan op verzoek van Staatsbosbeheer water van de Mark worden ingelaten om te veel schade aan natuur door verdroging tegen te gaan. De peilwijziging in polder Weimeren draagt bij aan het behalen van de natuurdoelen.

Randvoorwaarden Watersysteem	Inpassing in ontwerp
Het watersysteem dient de belangen van natuurdoelen en de waterberging in heel Weimeren. Effecten van de ingreep op omliggende en inliggende landbouwpercelen dienen inzichtelijk te zijn en te worden gemitigeerd of gecompenseerd.	De effecten van vernatting Weimeren worden gemodelleerd, uitkomsten worden meegenomen in de gesprekken met omliggende en inliggende eigenaren. Het waterpeil in Weimeren wordt zowel verhoogt als dynamisch gemaakt. Hiervoor is een peilwijziging noodzakelijk (bijlage 6 & 7)

3.3 Randvoorwaarden waterkwaliteit

Het behalen van de natuurdoelen in het inrichtingsplan Weimeren wordt voor een belangrijk deel bepaald door de waterkwaliteit in het gebied. Van belang hierbij is om te voorkomen dat een helder watersysteem gedomineerd door waterplanten kantelt naar een algen gedomineerd watersysteem. In veengebieden zoals Weimeren is de mate van fosfaat nalevering in de bodem hierbij een essentiële factor.

Om inzicht te krijgen in de potentiële waterkwaliteit na de herinrichting is een waterbalans en stoffenbalans opgesteld. Hiermee is een PCLake- en PCDitch model gedraaid om een inschatting van de toekomstige ecologische toestand van het water te maken (bijlage 8).

De randvoorwaarden voor het ontwerp worden hier kort benoemd.

Randvoorwaarden waterkwaliteit	Inpassing in ontwerp
Strijk lengte open water beperken om afslag veenoevers te voorkomen	In het ontwerp wordt erosie tegengegaan door het aanleggen van flauwe taluds en positionering van eilanden in de luwte van de overheersende windrichting
Minimaal 20 % van het oppervlaktewater moet ondiepe zones hebben < 1 meter.	Rietmoeras met ondiep water beslaat een groot deel van het wateroppervlak, de zoete plas heeft flauwe taluds tot 1 meter waterdiepte
Vrijkomende bovengrond niet toepassen in de plas	Bovengrond fase 2 wordt verwerkt in de regionale kering Weimeren. Bovengrond wordt niet verwerkt in de plas.
Het talud dat voornamelijk uit veen bestaat zo vroeg mogelijk 'vastleggen' m.b.v. waterplanten of riet, en eventueel krabbenscheer	Na aanleg wordt deel van de oevers voorzien van rietaanplant
Afbraak (veraarding) van veen moet zoveel mogelijk voorkomen worden	In rietmoeras en open water ontstaan veenvormende milieus, in de overige landschapstypen wordt een hoog natuurpeil gehanteerd wat veenafbraak tegengaat
Waar mogelijk zandige bodems creëren in de zoete plas	In de diepe delen van de plas wordt het veen afgegraven tot op het zand

3.4 Randvoorwaarden natuurdoelen

De natuurdoelen in Weimeren vragen om verschillende vormen van drooglegging. In de zonering is daar rekening mee gehouden, gegeven het huidige natuurpeil. De zoete plas en rietmoeras worden gecreëerd door grond af te graven. Voor de nieuwe inrichting van Weimeren is een waterbalans opgesteld, waarmee de optimale diepteligging van het rietmoeras kon worden bepaald.

Randvoorwaarden Natuurdoelen	Inpassing in ontwerp
<u>Zoete plas (N04.02)</u>: Waterdiepte, wind en waterkwaliteit zijn bepalende factoren voor het type vegetatie, de macrofauna en de aanwezige vissen. Zo zullen in diepere delen fonteinkruiden groeien, ondieper Gele plomp en aan de randen verlandingsvegetaties (met bijv. Krabbenscheer en riet- en grote zeggenvegetaties). De breedte van de verlandingsvegetaties hangt af van het talud van de bodem en de hoeveelheid wind: een kleiner talud en minder wind zorgen voor een groter oppervlakte.	Het oppervlakte land – waterovergangen wordt vergroot door flauwe taluds aan te leggen. Op 1 meter waterdiepte gaan deze over in steilere taluds tot de maximale diepte van ca. 3 meter. Voor het stimuleren van kwel en het tegengaan van veenafbraak wordt het veen in de diepe delen afgegraven tot op de zandbodem. Het ontwerp voorziet in het tegengaan van golfslag door strijklengtes te beperken.
<u>Rietmoeras (N05.01)</u> mag beperkt droogvallen, maar niet in de periode waarin de wilg kan ontkiemen	Rietmoeras wordt afgegraven van -0,6mNAP tot -1,0 mNAP, in een gemiddeld jaar zal het rietmoeras net niet / net wel droogvallen aan het eind van de zomer.
<u>Ruigteveld (N12.06)</u> Ruigteveld vormt de overgang tussen enerzijds moeras en anderzijds kruiden- en faunarijk grasland of laagveenbos. Ruigtevelden bestaan voor minstens 60% uit hoog opschietende ruigtekruiden, met verspreide struiken (zoals vlier). In vochtige en natte omstandigheden kunnen soortenarme grasland- of rietruigtes. De successie naar bos kan lang achterwege blijven. Vooral open ruigtes die zijn ontstaan na verdroging van veenbodems kunnen lang blijven voortbestaan.	Ruigteveld wordt niet ontgraven, gebied heeft al een hoger natuurpeil. Natuurlijke hoogteverschillen leiden tot nattere delen en wat drogere delen. Successie naar (wilgen)bos wordt voorkomen door inzet van grazers/maaibeheer. Een ruigteveld kan dan ruimte bieden aan veel kruiden.
<u>Kruiden- en Faunarijk grasland (N12.02)</u> Dit vegetatietype is in Weimeren beoogd op de kade langs de Mark en is ook onderdeel van de EVZ die hier gelegen is. Het wordt ook gevonden op de hogere gronden zoals de Hillen en aan de oostkant van het gebied. Dit beheertype kan zich, afhankelijk van het te voeren beheer, op sommige plekken ook ontwikkelen tot Ruigteveld (N12.06).	Het beheer wordt met grazers/maaibeheer geoptimaliseerd voor kruiden- en faunarijk grasland.
<u>Laagveenbos (N14.02)</u> Elzenbroekbossen kunnen tegen natte voeten en zijn daarmee bestand tegen inundatie vanuit de Mark. Het diepe grondwater mag niet te laag uitzakken (maximaal 80 cm).	Percelen bestemd voor ontwikkeling laagveenbos voldoen aan hydrologische criteria.



Figuur 3.4: Bestaande elzenbroekbossen, deze blijven behouden in natuurontwikkeling Weimeren

3.5 Randvoorwaarden cultuurhistorie, aardkundige waarden & archeologie

In 2007 is door Bureau RAAP onderzoek gedaan naar de cultuurhistorische en aardkundige waarden in Noordrand midden. In bijlage 2 is de cultuurhistorische en aardkundige kaart uit het rapport van RAAP opgenomen.

Aardkundige & cultuurhistorische waarden

De wisselwerking van wind, water, veengroei en de mens heeft geresulteerd in een ontgonnen veenvlakte op de overgang van dekzandlandschap naar zeekleigebied. Wat het gebied bijzonder maakt is dat de vormingsprocessen (veenvorming, getij-afzetting en -erosie, inklinking, dekzandvorming en verlanding) nog in het landschap herkenbaar zijn. Dit is het geval in een deel van Weimeren. Die delen zijn aangewezen als aardkundig waardevol en bovendien opgenomen in het Streekplan Noord-Brabant, waardoor ze een planologische bescherming genieten. De begrenzingen van deze gebieden zijn weergegeven in bijlage 2.

Randvoorwaarden Cultuurhistorie & aardkundige waarden (uit onderzoek RAAP)	Inpassing in ontwerp
- Te graven sloten zoveel mogelijk aan laten sluiten bij bestaande slotenpatroon - Bij graafwerkzaamheden de bestaande elementen en structuren behouden - Plaggen beperken tot gebieden met een lage verwachting en donken vrijwaren van verstoring.	Verkavelingspatroon blijft zichtbaar na ontgraven, dit is ingepast in het ontwerp in fase 1. In fase 2 wordt de historische kade zichtbaar geaccentueerd. De diepe ontgravingen vinden grotendeels plaats buiten de aardkundig waardevolle gebieden. In het oostelijk deel wordt de bodem geheel in tact gelaten en wordt ingezet op het ontwikkelen van laagveenbos en ruigtevelden. In het midden van Weimeren wordt een deel van de (boven)grond ontgraven om weer nieuwe veenvormende processen te laten plaatsvinden. Aardkundige waarden worden vastgelegd bij aanleg.

Randvoorwaarden Archeologie

Het grootste deel van het plangebied van fase 2 heeft een lage archeologische verwachting. Enkele locaties in de zone rondom de zuidwestelijke projectgrens en de historische kade hebben een hoge verwachtingswaarde.

Voor de werkzaamheden in fase 1 is proefsleuvenonderzoek uitgevoerd. Dit is ook voor fase 2 nodig. Het opstellen van het Programma van Eisen en de uitvoering van het proefsleuvenonderzoek vindt plaats in samenwerking met gemeente Breda.

3.6 Randvoorwaarden recreatie

Weimeren is een uitloopgebied voor de gemeente Breda en de inwoners van Prinsenbeek. In de huidige tijd is eens te meer zichtbaar dat recreatieve voorzieningen zoals wandel- en fietspaden sterk gewaardeerd worden. Staatsbosbeheer is erop gericht dat huidige en toekomstige generaties de vele belangrijke waarden van natuur kunnen beleven, in balans met het beschermen en duurzaam benutten van haar gebieden.

De natuurontwikkeling in Noordrand Midden biedt kansen om recreatieve ontwikkeling mee te koppelen met de natuurdoelen. De gezamenlijke projectpartners zetten hier dan ook op in door samen met stakeholders de recreatiebehoefte in kaart te brengen en geld te investeren in aanvullende recreatie voorzieningen voor Noordrand Midden. In 2021 hebben meerdere recreatiesessies met stakeholders plaatsgevonden waarin ook het recreatief medegebruik van de kering Weimeren is besproken en ingepast.

Vanuit de gebruikers is sterk de wens naar voren gekomen om Weimeren recreatief toegankelijk te maken door middel van wandelpaden en uitkijkpunten. Drie belangrijke uitgangspunten hierbij:

- Het middengebied in Weimeren wordt een rustgebied voor de natuur en is daarmee niet toegankelijk
- Vanuit privacyoverweging is afgesproken mogelijke wandelroutes niet over de kruin van de kering te laten lopen daar waar deze vlak langs woningen loopt.
- Er zullen geen wandelroutes zonder toestemming op eigendom van derden worden aangelegd

De fiets- en wandelverbinding van café Elsakker naar de Mark (Nieuwveerweg) en parallel aan de Mark blijven toegankelijk.

Indien nodig worden tijdens de uitvoeringsperiode tijdelijke wandelpaden gerealiseerd. Dit wordt nog uitgewerkt in overleg met de gemeente Breda en Waterschap Brabantse Delta.

4. HET ONTWERP – WAT GAAT ER VERANDEREN?

De natuurdoelen en het programma van eisen zijn uitgewerkt in een ontwerp Natuurontwikkeling Weimeren eindfase.

Als gevolg van het ontwerp zullen enkele bestaande waterstaatkundige elementen veranderen. Ook de bestaande peilgebieden wijzigen waardoor het watersysteem in de kern gewijzigd wordt.

4.1 Beschrijving ontwerp

4.1.1 Natuurontwikkeling

De voorgestelde peilwijziging en beoogde ontwikkeling in fase 2 leidt samen met de uitvoering in fase 1 tot een plasseengebied met uitgestrekte rietmoerassen, ruigtevelden, veenbossen en kruiden- en faunarijck grasland (figuur 4.1.1a). Het ontwerp sluit zo goed mogelijk aan bij de natuurlijke ondergrond en hydrologie. De ambitie is om een hoogwaardig, robuust en nat natuurgebied te realiseren binnen het gebied Noordrand Midden en het natuurnetwerk, dat zich op basis van ecologische processen én periodieke inundatie vanuit de Mark ontwikkelt, met een minimum aan beheeringrepen.

De plassen in het midden van het plangebied sluiten aan bij de oorspronkelijke bodemopbouw. De plassen worden omsloten door rietmoeras; een nieuwe veenvormende eenheid. Om het areaal land-waterovergangen zo groot mogelijk te maken is er gekozen voor een rafelige lijn die het openwater scheidt van het rietmoeras. Daarnaast wordt er één groter eiland aangelegd waar een rij bestaande knotwilgen behouden blijven en worden diverse kleine eilandjes op windluwe plekken in het open water gerealiseerd (figuur 4.1.1c).

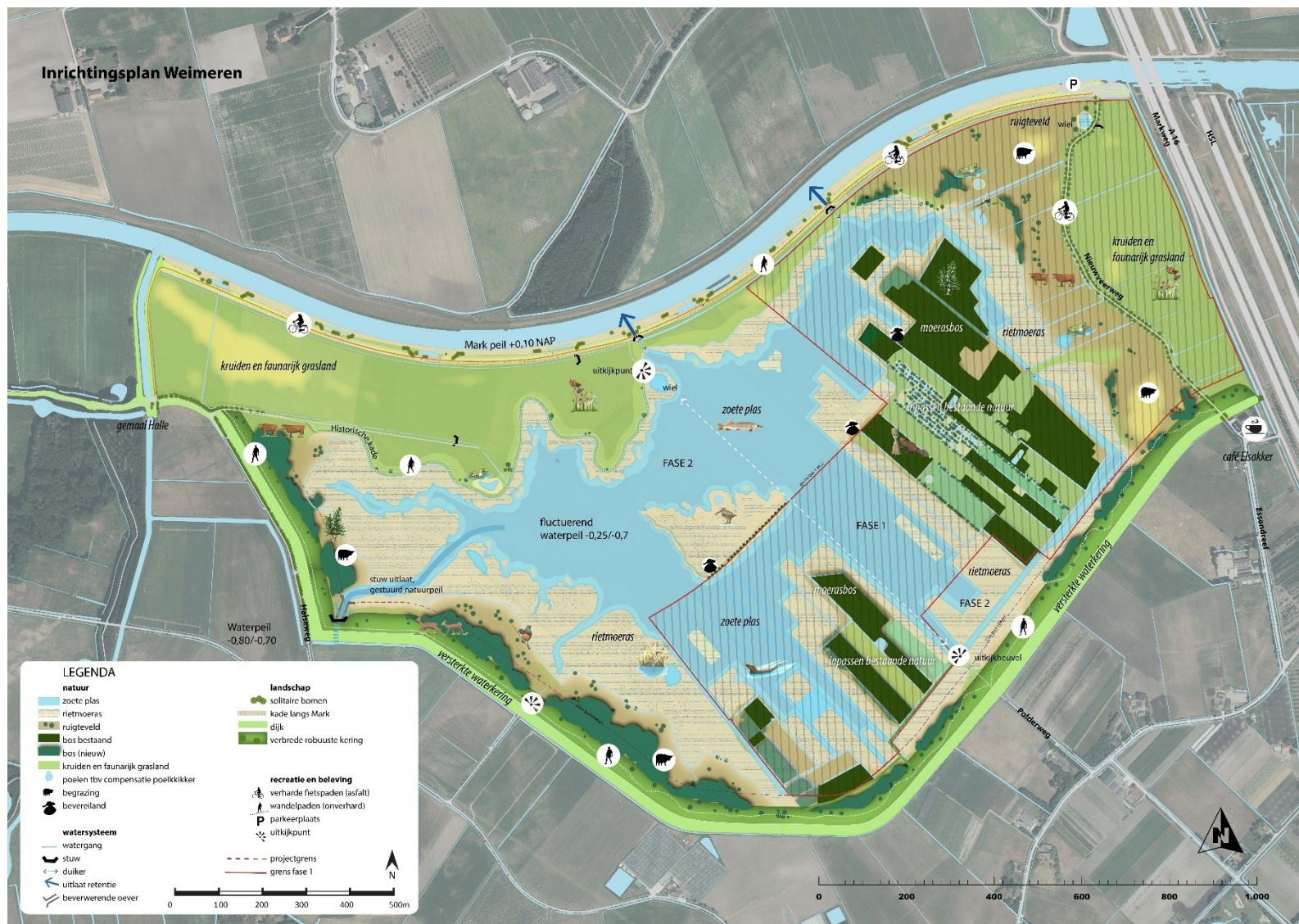
Op de hogere dekzandgronden in het oosten en westen ontwikkelt zich kruiden- en faunarijck grasland dat zich afhankelijk van het beheer op delen kan ontwikkelen tot ruigteveld.

Door de verschillende type vegetaties ontstaat een zeer gevarieerd natuurgebied van plassen, moerassen, bossen en graslanden.

Natuurdoeltype	Oppervlak na realisatie Weimeren fase 2
N04.02 Zoete Plas	Ca. 56 ha
N05.01 Moeras	Ca. 56 ha
N12.06 Ruigteveld	Ca. 52 ha
N12.02 Kruiden- en faunarijck grasland	Ca. 47 ha
N14.02 Laagveenbos	Ca. 26 ha

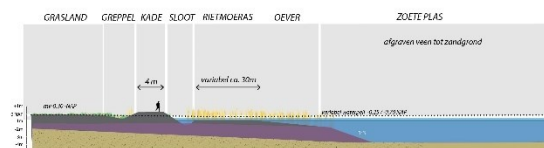
Er komen geleidelijke overgangen tussen de verschillende Natuurdoeltypes.

De overgang van ruigteveld (huidige maaiveld) naar rietmoeras (-0,6 mNAP) wordt gecreëerd met een talud van 1:10 (profiel A (figuur 4.1.1b)). Ook het talud van rietmoeras naar zoete plas wordt 1:10 tot 1 meter waterdiepte. Dit zorgt voor een uitgestrekte zone voor waterplanten.

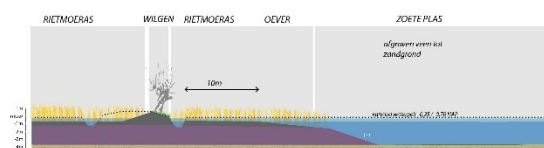


Figuur 4.1.1a: Ontwerp natuurinrichting Weimeren, zie ook bijlage 3. Het licht gekleurde deel wordt gerealiseerd als onderdeel van Weimeren fase 1. In Weimeren fase 2 wordt het donker gekleurde deel gerealiseerd.

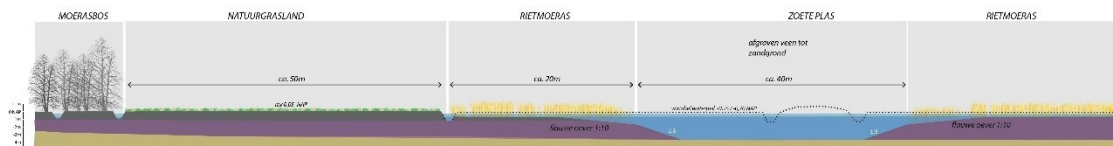
principeprofielen inrichtingsplan Weimeren



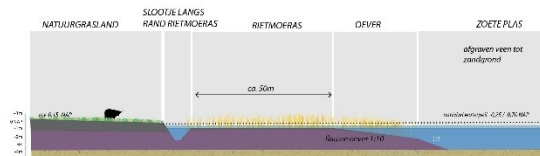
Profiel A historische kade



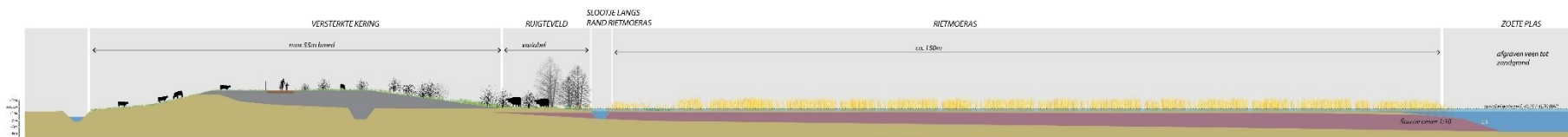
Profiel B inpassen knotwilgen op eiland



Profiel C Moerasbos- natuurgrasland - zoete plas



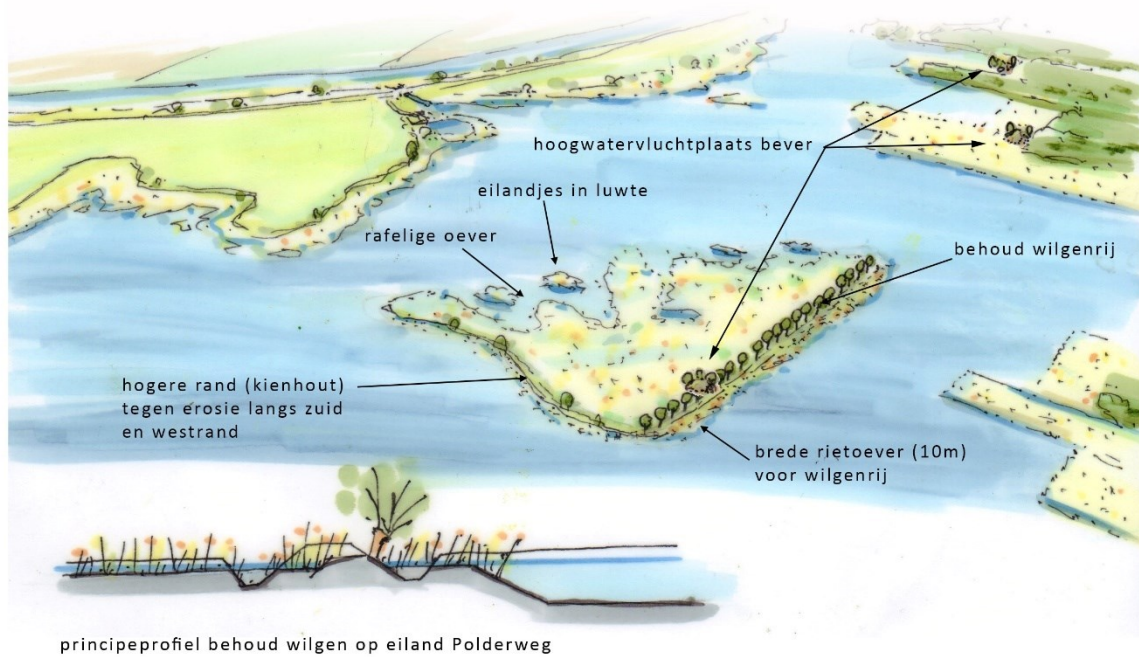
Profiel D overgang kruiden en faunairijk grasland - zoete plas



Profiel E overgang kering - ruigteveld - rietmoeras - zoete plas

Figuur 4.1.1b: Dwarsprofielen Weimeren zie ook bijlage 4

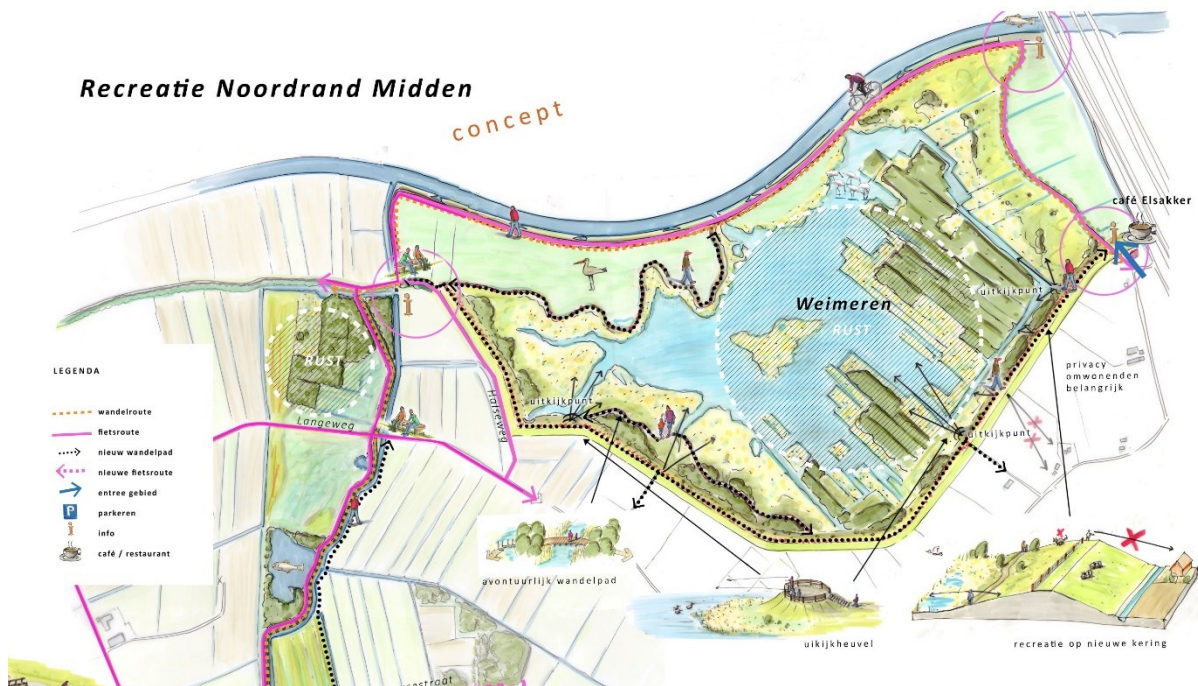
principeschets eiland



Figuur 4.1.1c: Principeschets van eiland in midden van open plas met bestaande knotwilgenrij, rafelige oeverranden en kleinere eilandjes in de windluwte van het grote eiland

4.1.2 Recreatie & historische kade

In 2021 hebben meerdere recreatiesessies plaatsgevonden met belanghebbenden voor het gehele gebied Noordrand Midden. De gedragen uitkomsten voor deelgebied Weimeren zijn te zien in de onderstaande recreatiekaart (figuur 4.1.2, bijlage 5). Een struinroute en uitzichtpunten worden aangelegd aan de buitendijkse zijde van de kering, de historische kade wordt hersteld er wordt tevens gezorgd voor een goede aansluiting met de bestaande fiets en wandelroute vanaf café Elsakker langs de Mark.



Figuur 4.1.2a Uitsnede van recreatiekaart Weimeren, het resultaat van meerdere recreatiesessies met betrokkenen.

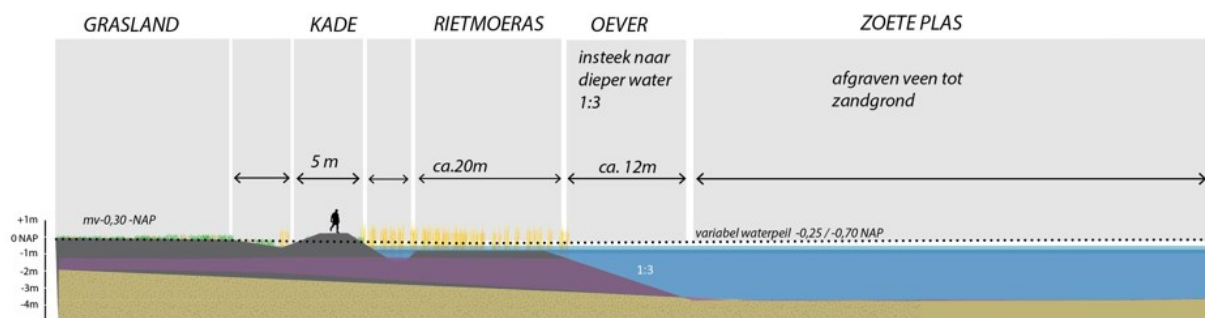
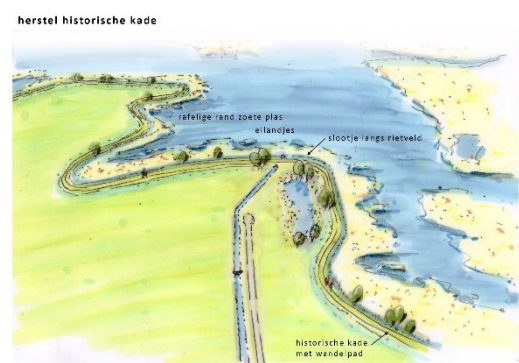
uitkijkpunt zuid en kade



uitkijkpunt noord en uitlaat Mark



Figuur 4.1.2b: Principeschetsen uitzichtpunten nabij kering Weimeren en de Mark geven weidse zichtlijnen over natuurgebied Weimeren



Profiel historische kade

Figuur 4.1.2c Principeschets herstel historische kade: De historische kade uit omstreeks 1850 wordt in het nieuwe ontwerp hersteld en onderdeel van de wandelroute.

4.2 Wijziging Waterpeilen

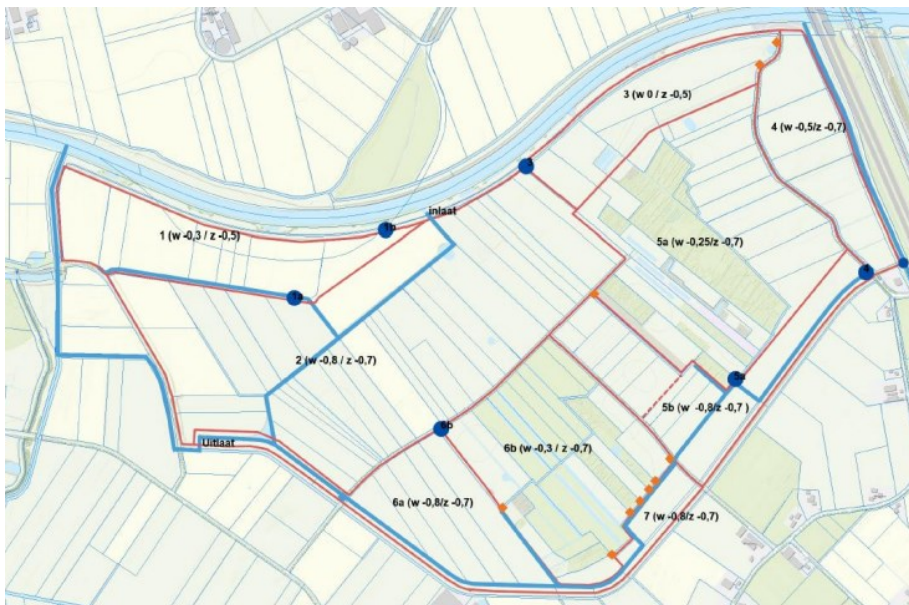
Met het afronden van natuurontwikkeling Weimeren kunnen de huidige waterpeilen worden gewijzigd in een niet gestuurd flexibel peil. In de toekomstige situatie zal het grootste deel van Weimeren een peilfluctuatie kennen van tussen de -0,25 mNAP en -0,7mNAP (bijlage 7).

Ten noorden van de historische kade en ten oosten van de Nieuwveerweg krijgen de waterpeilen een hoger (niet gestuurd) maximum peil (0 mNAP) vanwege een hogere maaiveldhoogte. Hiermee worden de natuurdoelen (kruiden- en faunarijk grasland) behaald en water langer vastgehouden op deze hoge delen. Op deze hoge delen is geen actieve aanvoer van water en zijn de percelen afhankelijk van regenwater. Door het water op een hoge niveau vast te houden wordt hiermee het vasthoudend vermogen vergroot waardoor het grondwater dichtbij de wortelzones beschikbaar is. Hier ontstaat een beter peil voor het te realiseren natuurbeheertype. Tevens heeft het een gunstig effect voor lokale kwel(druk) naar de waterplas. De effecten op de landbouwpercelen en de omgeving is weergegeven in de grondwatermodellering (bijlage 7)

De wijziging van de waterpeilen is opgenomen in een apart peilenplan, deze wordt gelijktijdig met dit projectplan ter inzage gelegd.

Weimeren gaat hiermee functioneren als een klimaatbuffer: in natte tijden mag het waterpeil oplopen en wordt water vastgehouden tot het ingestelde peil, wat 50cm hoger is dan de bestaande situatie, In drogere tijden mag het waterpeil uitzakken (binnen de gegeven bandbreedtes). In die drogere periodes is er wel ruimte voor het bergen van water bij forse buien (piekbelasting van het watersysteem).

In het peilenplan wordt de peilwijziging nader onderbouwd.



Figuur 4.2.a: Huidige waterpeilen Weimeren

Vigerende situatie									Voorgestelde situatie				
NAAM	CODE	GPGIDENT	ZOMERPEIL	WINTERPEIL	MARGE	MINIMUM PEIL	MAXIMUM PEIL	TYPE PEILBEHEER	NAAM	CODE	MINIMUM PEIL	MAXIMUM PEIL	TYPE PEILBEHEER
De Hillen	MX1	GPG00428				-0,50	-0,30	niet gestuurd flexibel peilbeheer	De Hillen	GPG00428	0,00	-0,70	niet gestuurd flexibel peilbeheer
Elsakker	MX4	GPG00432				-0,70	-0,50	niet gestuurd flexibel peilbeheer	Elsakker	GPG00432	0,00	-0,70	niet gestuurd flexibel peilbeheer
Halle	MX2	GPG00429	-0,70	-0,80	0,10			zomer- en winterpeil	Weimeren	GPG00439	-0,25	-0,70	niet gestuurd flexibel peilbeheer
't Veer	MX3	GPG00431				-0,50	0,00	niet gestuurd flexibel peilbeheer					
Weimeren	MX5a	GPG00439				-0,70	-0,25	niet gestuurd flexibel peilbeheer					
Weimeren	MX5b	GPG00438	-0,70	-0,80	0,10			zomer- en winterpeil					
Briel	MX6a	GPG00440	-0,70	-0,80	0,10			zomer- en winterpeil					
Briel	MX6b	GPG00441				-0,70	-0,30	niet gestuurd flexibel peilbeheer					
De Polder	MX7	GPG00430	-0,70	-0,80	0,10			zomer- en winterpeil					

Tabel 1: Oude en nieuwe waterpeilen in Weimeren

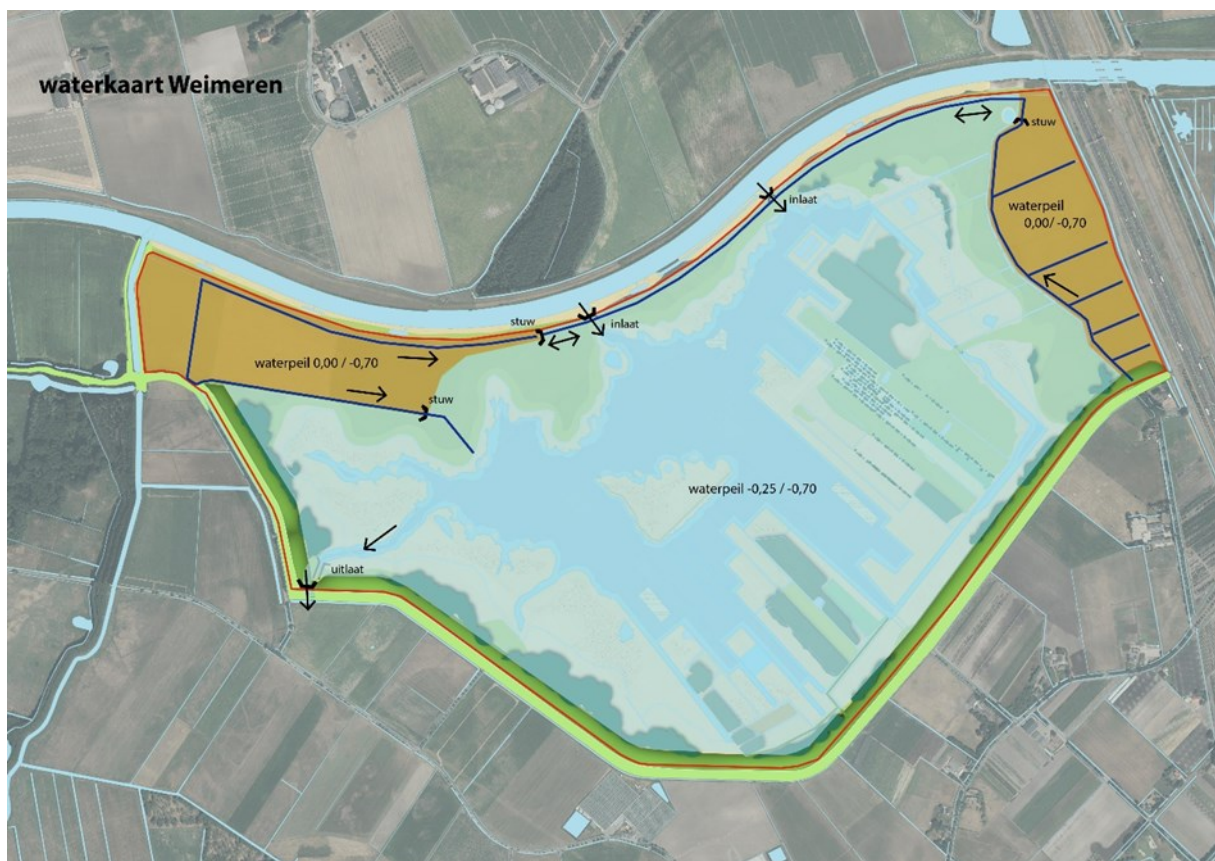
4.3 Wijziging waterstaatkundige elementen

In deze paragraaf wordt beschreven welke watergangen of kunstwerken gewijzigd worden. Uitgangspunt hierbij is de huidige leggerkaart van Waterschap Brabantse Delta en de wijzigingen in het watersysteem die in het projectplan kering Weimeren zijn opgenomen.

4.3.1 Watersysteem Weimeren na natuurontwikkeling

Na de inrichtingsmaatregelen en peilwijziging is er een nieuw watersysteem in Weimeren (figuur 4.3a), die ingezet kan worden voor:

- De mogelijkheid voor inlaat vanuit en aflat van water naar de Mark
- De mogelijkheid voor het aflaten van water via een duiker onder kering Weimeren
- De mogelijkheid voor een hoger waterpeil in het oostelijke en noordwestelijke deel van de polder
- Het stabiel houden van de overloopkade door het handhaven van de bermsloot.



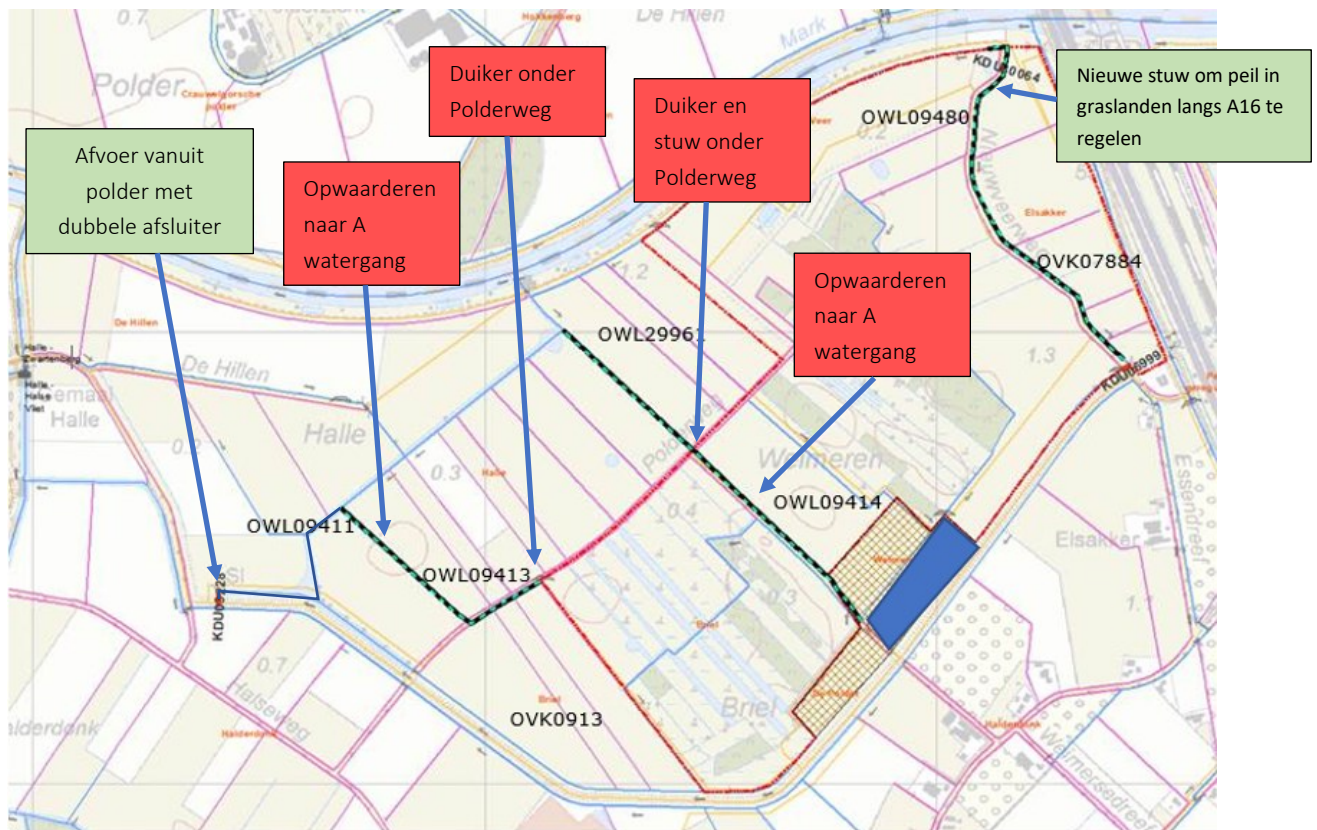
Figuur 4.3a: Voorgesteld nieuw watersysteem na inrichtingsmaatregelen en peilwijziging.

Om te komen tot een nieuw watersysteem zijn aanpassingen nodig in het huidige watersysteem die in de onderstaande paragraaf is uitgewerkt.

4.3.2 Aanpassingen huidige watersysteem

Watersysteem Weimeren projectplan Kering Weimeren

In het projectplan Kering Weimeren (vastgesteld in 2021, maar nog niet verwerkt in de legger) zijn aanpassingen in het watersysteem opgenomen die tijdelijk van aard waren. Bij realisatie van Weimeren fase 2 wijzigt de waterhuishouding opnieuw. In onderstaande figuur 4.3b zijn in het groen de maatregelen weergegeven uit het projectplan (Kering Weimeren) die in dit huidige projectplan blijven bestaan. In het rood zijn de maatregelen weergegeven die komen te vervallen bij realisatie van Natuurontwikkeling Weimeren fase 2.

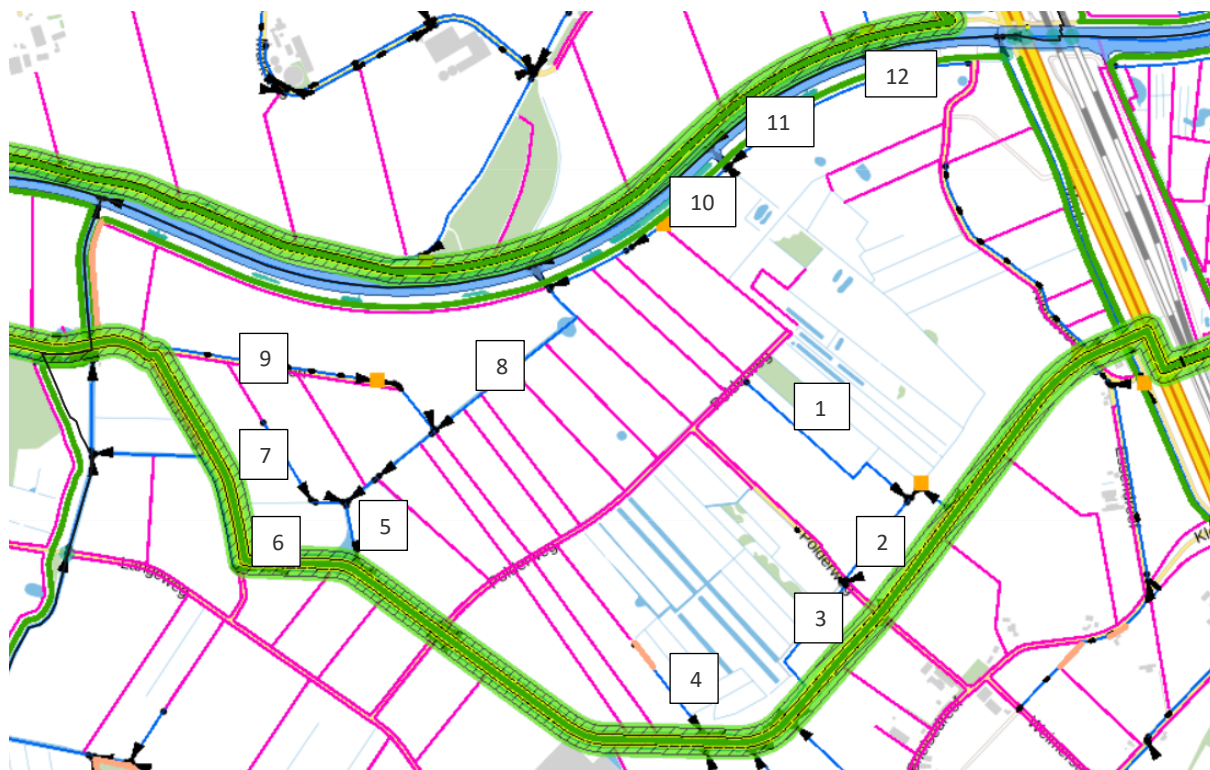


Figuur 4.3b: Uit projectplan waterwet Kering Weimeren. Overzicht aanpassingen tijdelijke waterhuishouding Weimeren t.b.v. landbouw Weimeren fase 1. De tijdelijke situatie vervalt bij inrichting percelen fase 2. In het groen de maatregelen die behouden blijven in dit projectplan, in het rood de maatregelen die komen te vervallen.

De inrichting van Weimeren als natuurgebied maakt het mogelijk het watersysteem daarop aan te passen. Dit betekent dat veel A & B watergangen in Weimeren komen te vervallen en onderdeel worden van het open water in de polder.

A Watergangen in Weimeren (buitendijks)

In figuur 4.3c en tabel 1 wordt aangeven welke aanpassingen gedaan worden aan de A watergangen.



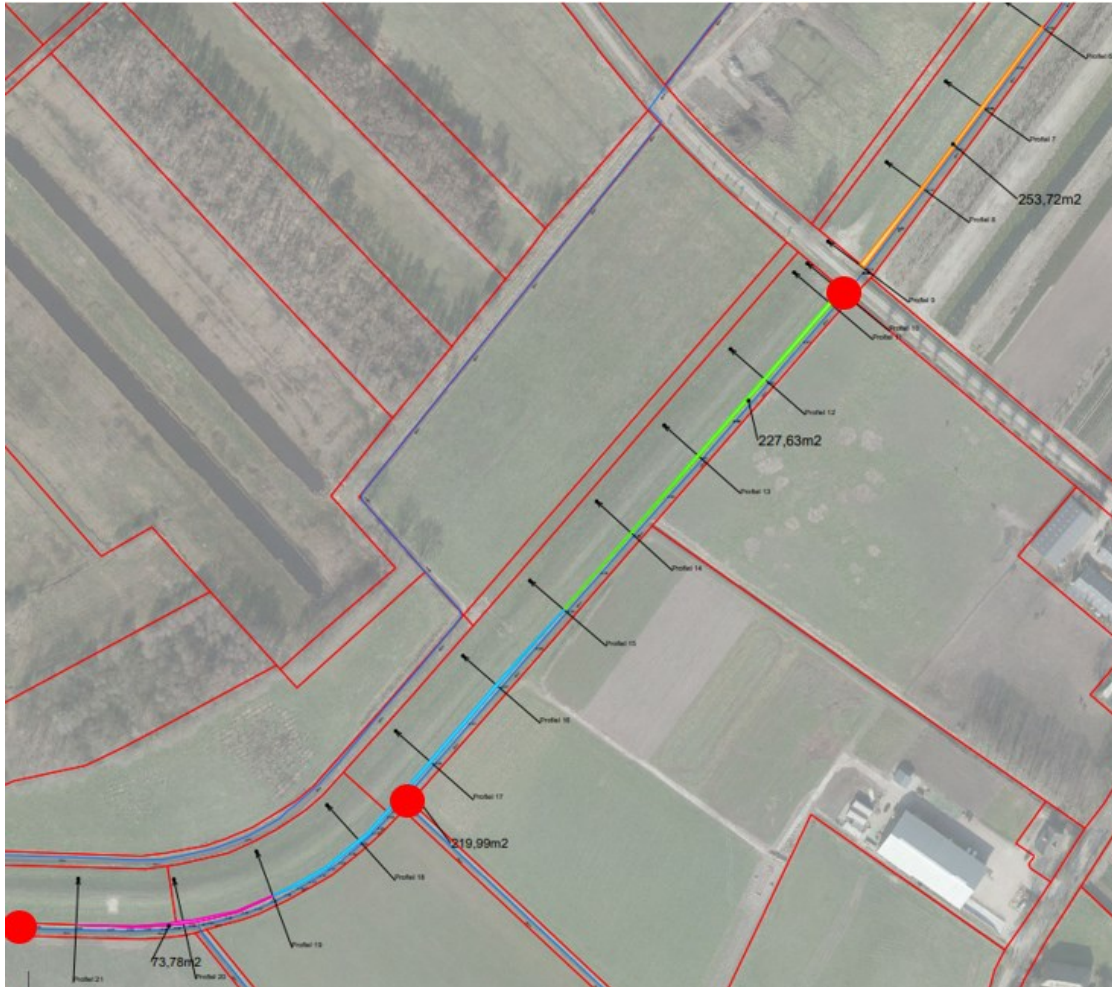
Figuur 4.3c: Aanpassingen A watergangen in Weimeren.

Nummer kaart	Element	Legger gegevens	Aanpassing PPWW fase 1	Aanpassing PPWW fase 2
1	OVK07950	Waterloop A	waterloop A wordt waterloop B. Waterloop heeft een ander praktijkpeil dan legger. Praktijkpeil is hier leidend.	waterloop vervalt
2	OVK07967	Waterloop A		waterloop A vervalt
3	OVK11763	Waterloop A		waterloop A vervalt
4	OVK07963	Waterloop A	waterloop A wordt waterloop B	waterloop vervalt
5	OVK07949	Waterloop A		waterloop A vervalt
6	OVK07916	Waterloop A		Deel bij de uitlaat in de kering blijft behouden als B watergang
7	OVK07881	Waterloop A		waterloop A vervalt
8	OVK07946	Waterloop A		waterloop A vervalt
9	OVK07976	Waterloop A		waterloop A wordt waterloop B
10	OVK07945	Waterloop A		waterloop A wordt waterloop B
11	OVK07944	Waterloop A		waterloop A wordt waterloop B
12	OVK07943	Waterloop A		waterloop A wordt waterloop B

B Watergangen binnendijks:

- Verruimen binnendijkse teensloot

Wateraanvoer naar de binnendijkse landbouwgebieden zal in de toekomst niet meer vanuit de Mark door Weimeren geleid worden. Er wordt een alternatief tracé vanuit het zuiden uitgewerkt om de binnendijkse landbouwpercelen te kunnen voorzien van voldoende water. Hiervoor is het nodig een deel van het tracé van de binnendijkse teensloot van de kering te verruimen (figuur 4.3d, bijlage 10).



Figuur 4.1.3d: Tracé verbreding teensloot, op de rode stippen worden de duikers aangepast

- Wateraanvoer tbv. Landbouw door Weimeren

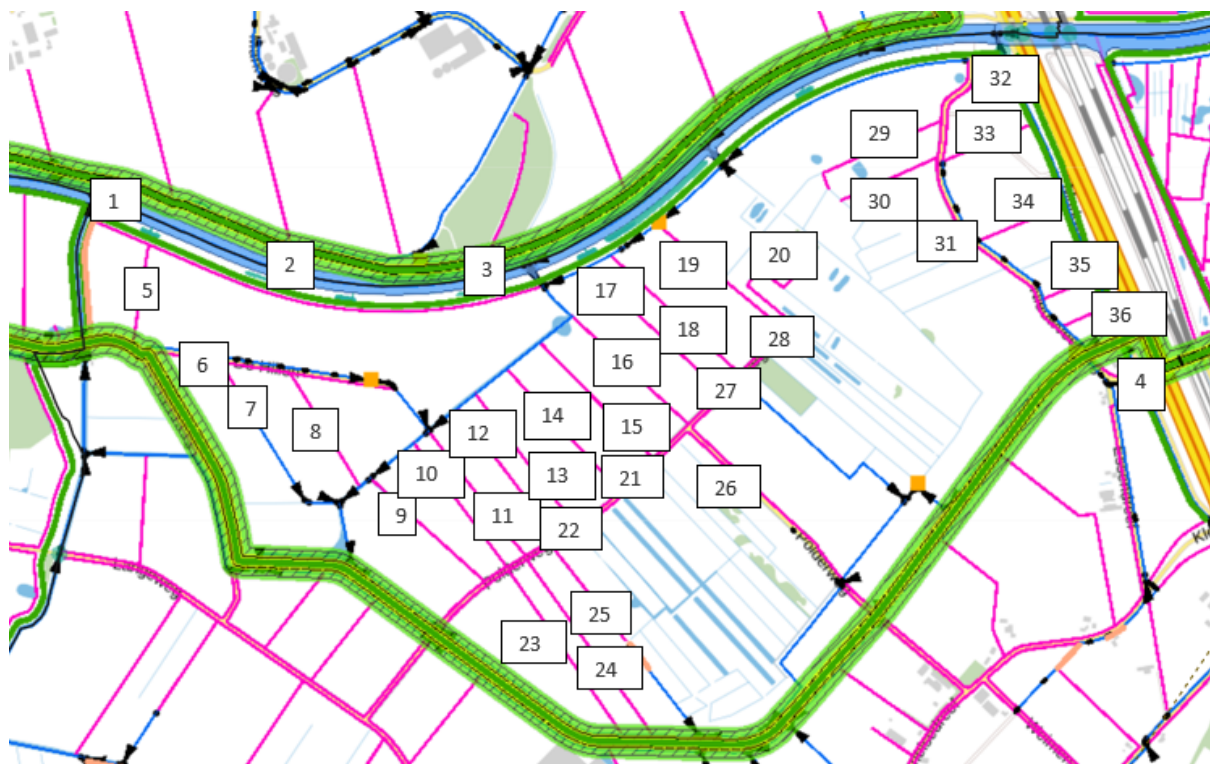
Om de landbouwgronden ten zuiden van de polder Weimeren van voldoende water aanvoer te voorzien maar niet de natuurlijk waterregime in de polder in de weg te zitten dient de wateraanvoer (die nu nog door de polder loopt) om Weimeren heen geleid te worden. Deze nieuwe aanvoer is voorzien vanuit het zuiden via plangebied Strijpen-de Berk. Deze is echter nog in planvorming en aanleg is op zijn vroegst voorzien in 2024. Daarmee kan de doorvoer van water door Weimeren t.b.v. landbouw nu nog niet opgeheven worden. Het waterschap zet in op de realisatie van een alternatieve wateraanvoer voor de landbouw ten zuiden van de polder. Het is noodzakelijk tijdig een alternatieve aanvoerroute vanuit het zuiden te realiseren zodat de aanvoer van water voor de landbouw door polder Weimeren kan vervallen bij afronding van de natuurinrichting.

Waterloop A	Verbreden volgens dwarsprofiel	
07959	6, 7, 8 en 9	
07953	10 t/m 17	
07955	18 en 19	
07954	20 en 21	
07952	22 en 23	
Duiker	Huidig (Volgens legger)	Nieuw
KDU05753	BOB bovenstrooms -0,71	BOB bovenstrooms -1,05
	BOB benedenstrooms: -0,75	BOB benedenstrooms: -1,10
	Beton diameter 0,6 m	Beton 0,70 m1
KDU05755	BOB bovenstrooms -0,88	BOB bovenstrooms -1,25
	BOB benedenstrooms: -1,05	BOB benedenstrooms: -1,25
	Beton diameter 0,5 m	Beton 0,70 m1
KDU05756	BOB bovenstrooms -1,28	BOB bovenstrooms -1,25
	BOB benedenstrooms: -1,19	BOB benedenstrooms: -1,25
	Beton diameter 0,5 m	Beton 0,70 m1

Tabel: Aanpassingen A-watergangen en kunstwerken binnendijkse teensloot

Overige B Watergangen

Figuur 4.3d geeft de ligging van de onderstaande watergangen weer. De bermwatergang parallel aan de Mark en de watergang nabij café Elsakker behouden hun B-status (nummer 1 t/m 4). De andere B watergangen komen met de natuurontwikkeling Weimeren fase 2 te vervallen.



Figuur 4.3d: B waterlopen op de leggerkaart. De nummers komen overeen met de nummers

Nummer kaart	Element	Nadere gegevens	Aanpassing PPWW fase 1	Aanpassing huidig PPWW
1	OWL09380	Waterloop B		waterloop B blijft behouden
2	OWL09439	Waterloop B		waterloop B blijft behouden
3	OWL09419	Waterloop B		Waterloop B blijft behouden
4	OWL29003	Waterloop B		waterloop B blijft behouden
5	OWL09441	Waterloop B		Waterloop B vervalt
6	OWL41012	Waterloop B		Waterloop B vervalt
7	OWL29005	Waterloop B		Waterloop B vervalt
8	OWL29004	Waterloop B		Waterloop B vervalt
9	OWL09411	Waterloop B		Waterloop B vervalt
10	OWL09410	Waterloop B		Waterloop B vervalt
11	OWL09409	Waterloop B		Waterloop B vervalt
12	OWL09412	Waterloop B		Waterloop B vervalt
13	OWL09422	Waterloop B		Waterloop B vervalt
14	OWL29959	Waterloop B		Waterloop B vervalt
15	OWL29960	Waterloop B		Waterloop B vervalt
16	OWL29961	Waterloop B		Waterloop B vervalt
17	OWL29962	Waterloop B		Waterloop B vervalt
18	OWL29963	Waterloop B		Waterloop B vervalt
19	OWL09423	Waterloop B		Waterloop B vervalt
20	OWL31256	Waterloop B		Waterloop B vervalt
21	OWL09408	Waterloop B		Waterloop B vervalt

22	OWL09413	Waterloop B		Waterloop B vervalt
23	OWL09415	Waterloop B		Waterloop B vervalt
24	OWL09416	Waterloop B		Waterloop B vervalt
25	OWL29006	Waterloop B		Waterloop B vervalt
26	OWL09424	Waterloop B	Waterloop B vervalt	Waterloop B vervalt
27	OWL09414	Waterloop B	Waterloop B vervalt	Waterloop B vervalt
28	OWL09425	Waterloop B		Waterloop B vervalt
29	OWL09486	Waterloop B		Waterloop B vervalt
30	OWL09485	Waterloop B		Waterloop B vervalt
31	OWL09458	Waterloop B		Waterloop B vervalt
32	OWL09480	Waterloop B		Waterloop B vervalt
33	OWL09484	Waterloop B		Waterloop B vervalt
34	OWL09483	Waterloop B		Waterloop B vervalt
35	OWL29001	Waterloop B		Waterloop B vervalt
36	OWL29002	Waterloop B		Waterloop B vervalt

Element	Nadere gegevens	Aanpassing
KDU07008	Duiker	Duiker vervalt
KDU06999	Duiker	Duiker vervalt
KDU07008	Duiker	Duiker vervalt
KDU06998	Duiker	Duiker vervalt
KDU06997	Duiker	Duiker vervalt
KDU06996	Duiker	Duiker vervalt
KDU17023	Duiker	Duiker vervalt
KDU17022	Duiker	Duiker vervalt
KDU17021	Duiker	Duiker vervalt
KST02399 / OVK07976 KST-ongenummerd / OWL09419	Stuw Stuw	Bestaande stuwen worden hoger ingesteld om hoger peil te kunnen bedienen in noordwesten van Weimeren (figuur 4.3a)

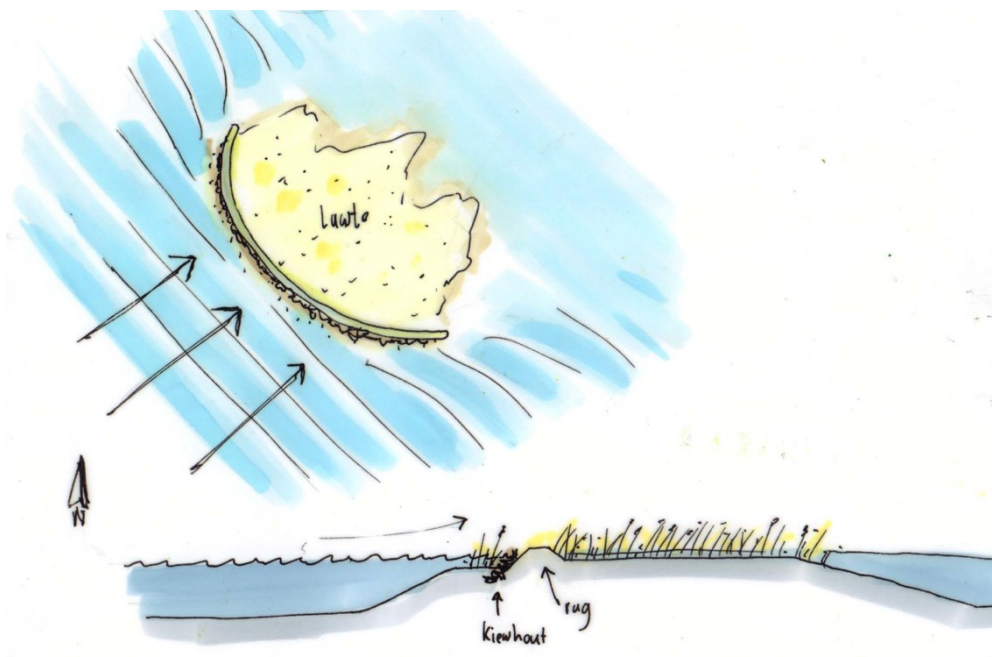
5. WERKWIJZE

5.1 Technische uitvoering

De uitvoering bestaat uit grondwerkzaamheden (afgraven en afvoeren van grond) op de locaties waar rietmoeras en open water worden gerealiseerd. De werkzaamheden zijn een voortzetting van natuurontwikkeling Weimeren fase 1.



Figuur 5.1a: Natuurontwikkeling Weimeren fase 1. De bovengrond wordt in depot gezet ten behoeve van verbetering kering Weimeren. Het veen dat vrijkomt wordt in depot gezet en afgevoerd.



Figuur 5.1b: Principeschets eilandjes met afbreekbare golfbreker op overheersende windrichting

Om de rietontwikkeling goed om gang te brengen zal een gedeelte van riet worden aangeplant. Vanuit deze kerngebieden kan het riet zich verder ontwikkelen. Staatsbosbeheer is op kleine percelen aan het experimenteren welke manier van aanplant het meest succesvol is.



Figuur 5.1d: Pilot perceel in Weimeren voor rietaanplant

De maatvoering van de toekomstige situatie is in het ontwerp zo nauwkeurig mogelijk weergegeven, en zal nog nader worden uitgewerkt in een uitvoeringsontwerp als onderdeel van de opdracht aan een aannemer.

Ontgraving	Geraamde Hoeveelheid (m3)	Bestemming
Bovengrond: gemiddeld ca. 40 centimeter over gehele ontgravingsoppervlak fase 2	225.000	Verwerken in kering
Onderliggend veen: Dikte variërend van 0,5 tot 3 meter diep, ten behoeve van natuurdoel zoete plas	810.000	Afvoeren uit het gebied
Totaal		

Tabel 5.1: Schatting van vrijkomende hoeveelheden grond bij de ontgraving van Weimeren in fase 2

5.2 Inpassing in de omgeving

De uitvoering van natuurontwikkeling Weimeren (fase 1 en 2) geeft invulling aan de natuurambities van de provincie Noord-Brabant, Waterschap Brabantse Delta en Staatsbosbeheer. Deze ambities zijn vastgelegd in een samenwerkingsovereenkomst voor het gebied Noordrand Midden.

In de zuidkant van Weimeren (fase 1) is het ontginningspatroon duidelijk zichtbaar in het ontwerp. In noordkant zorgt een rafelig ontwerp voor maximale land-waterovergangen.

Tijdens de planvorming is het plan afgestemd met de stakeholders en de omliggende perceeleigenaren. Dit gebeurt door afzonderlijke overleggen met de direct betrokkenen, waaronder de aanliggende eigenaren en belangengroepen. Opmerkingen over de inrichting en uitvoering van werkzaamheden zijn meegenomen om het plan te verbeteren.

5.3 Planning

De voorbereiding en vergunningprocedure duurt naar verwachting tot het einde van 2022.

De uitvoering van het project is voorzien vanaf begin 2023 tot het einde van 2027.

5.4 Voorwaarden

Vanuit de inrichtingsmaatregelen beschreven in hoofdstuk 4 en de (beleids-)kaders beschreven in deel II, hoofdstuk 1 van dit projectplan is het noodzakelijk, voorafgaand aan de realisatie van de inrichtingsmaatregelen, meldingen te doen, vergunningen en/of ontheffingen aan te vragen. De voorwaarden die voortvloeien uit de bovengenoemde vergunningen, ontheffingen en meldingen worden in de voorbereiding en uitvoering meegenomen. In deel II, hoofdstuk 3 is een overzicht opgenomen van de aan te vragen vergunningen.

5.5. Effecten en mitigerende maatregelen

5.5.1 Hydrologische effecten

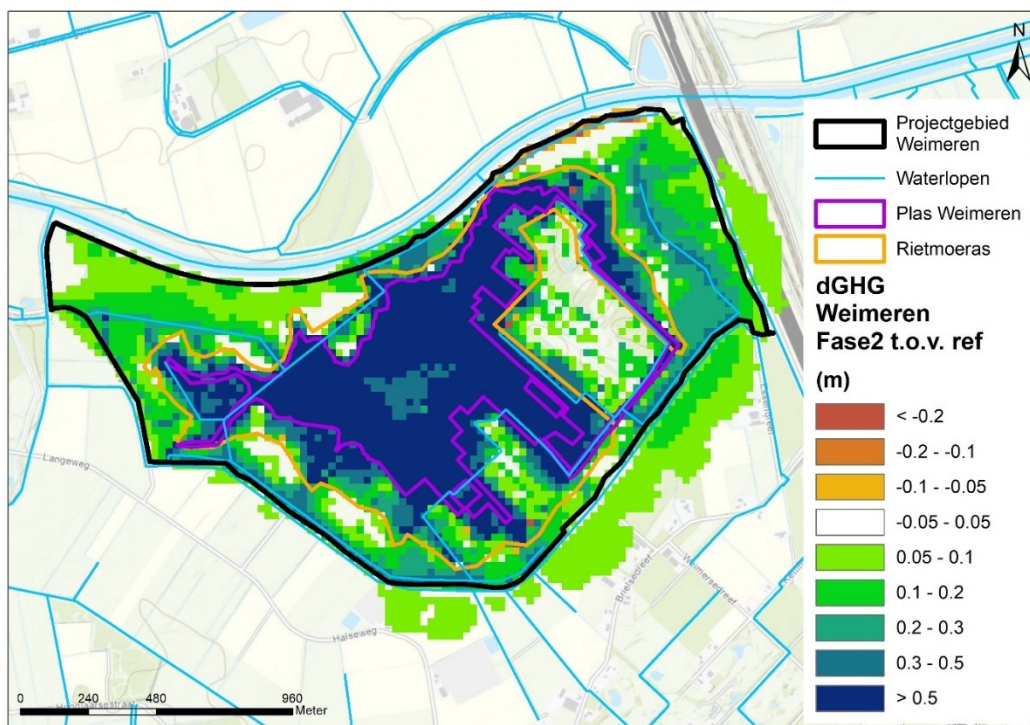
Weimeren wordt met recht een natte natuurplek door de combinatie van afgraven en de toegestane peilfluctuaties. De negatieve effecten van de vernatting dienen wel onderzocht en gemitigeerd dan wel gecompenseerd te worden.

Om de hydrologische effecten van de natuurontwikkeling op andere functies te kunnen beoordelen is een hydrologische modelstudie uitgevoerd (Bijlage 7). De studie berekent de hydrologische effecten van de voorgestelde maatregelen, dit wordt ook wel een scenarioberekening genoemd. Deze uitkomsten worden vergeleken met de bestaande situatie (referentiescenario).

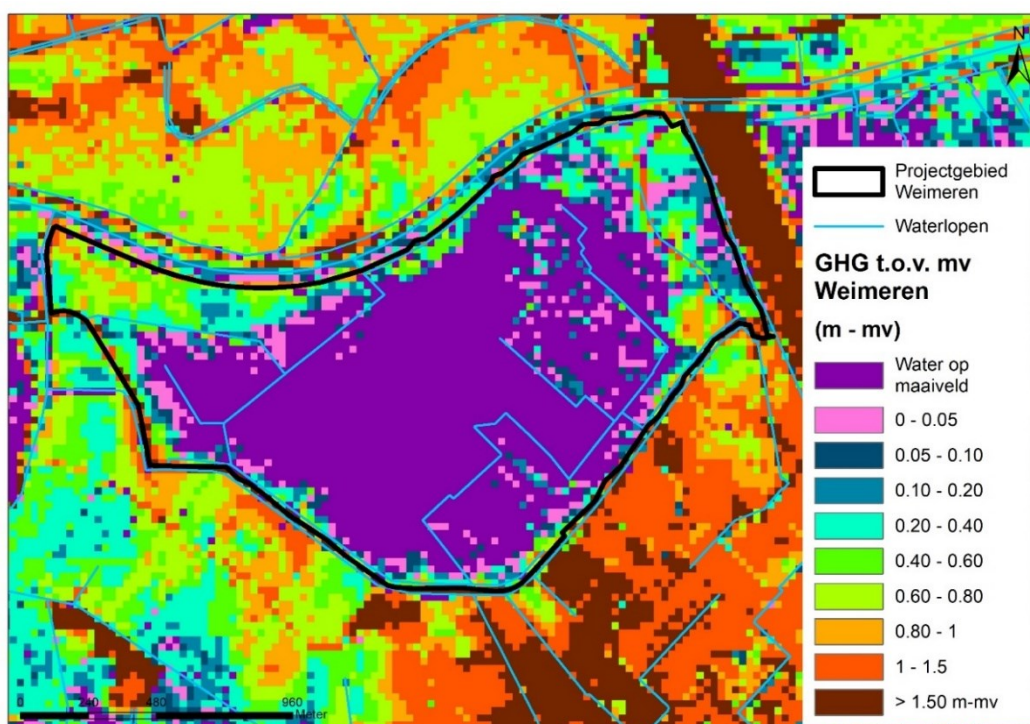
Berekende effecten natuurontwikkeling Weimeren

GHG (Gemiddelde hoogste Grondwaterstand)

Ten oosten, zuiden en zuidoosten van Weimeren is buiten het projectgebied een verhoging van de grondwaterstand zichtbaar. Dit geldt ook voor het noordwesten van de polder waar nog enkele percelen in agrarisch gebruik zijn. In het zuidoosten bedraagt deze verhoging maximaal 20 cm, de overige verhogingen zijn maximaal 10 cm (figuur 5.5.1a). Ten oosten van Weimeren zit de GHG in de scenarioberekening nog steeds diep onder maaiveld, meer dan 1,5 meter. Ten zuiden en zuidoosten ligt de GHG in het scenario in het grootste deel van het gebied meer dan 1 m – mv. Er zijn echter ook plekken in het zuiden en zuidoosten waar de GHG 40 – 80 cm onder maaiveld zat. Op deze plekken komt de GHG in het scenario nu nog wat hoger te liggen, op een enkele locatie 20 – 40 cm – mv (figuur 5.5.1b).



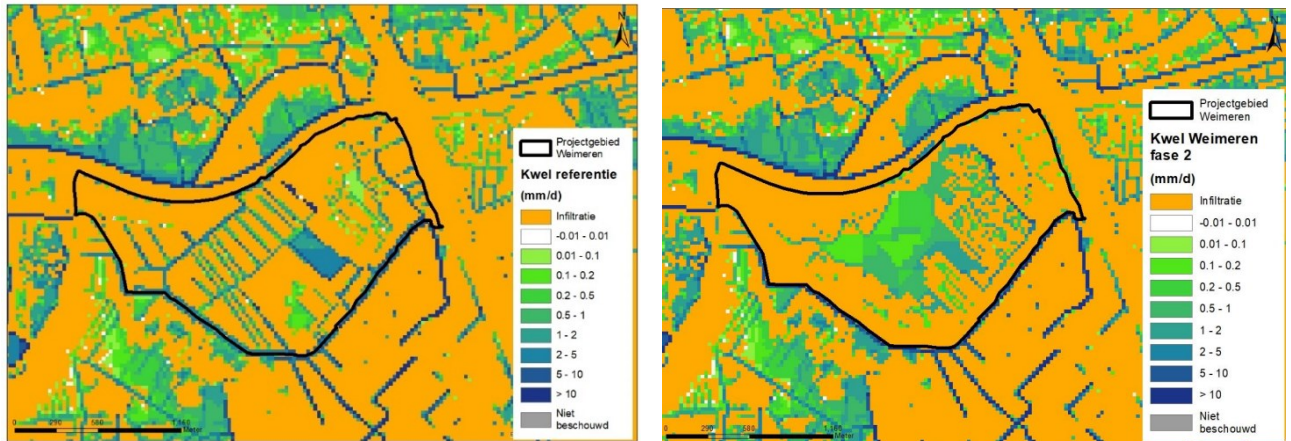
Figuur 5.5.1a: Verschil in GHG (gemiddeld hoogste grondwaterstand) tussen de oorspronkelijke situatie en na natuurontwikkeling en peilwijziging Weimeren fase 2



Figuur 5.5.1b: GHG ten opzichte van maaiveld voor het scenario Weimeren fase 2.

Kwel

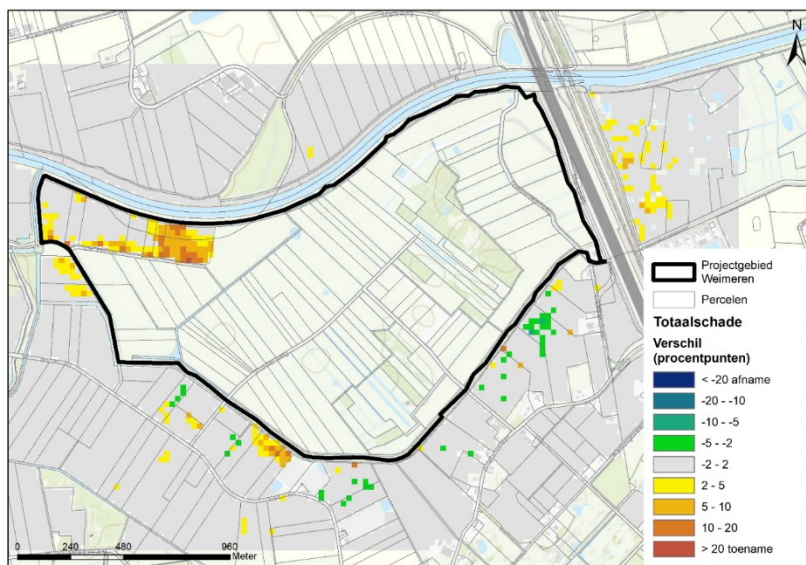
De kwel is hier gedefinieerd als de neerslag minus de afvoer die plaatsvindt. Figuur 5.5.1c geeft de gemiddelde kwel in de referentiesituatie en na de natuurontwikkeling weer. Weimeren fase 2 in combinatie met een peilwijziging zorgt vooral in de plas voor veel kweldruk, wat gunstig is voor de waterkwaliteit. Veel watergangen zijn gedempt, waardoor meer kwel naar de plas gaat. Het gaat om ongeveer 0,1 – 0,2 mm/dag in de plas. Ook na natuurontwikkeling Weimeren is er kwel in het moerasbos. De kwel neemt daar ten opzichte van de referentiesituatie iets toe.



Figuur 5.5.1c: Gemiddelde kwel (mm/dag) in de referentiesituatie (links) en na natuurontwikkeling Weimeren (rechts)

Waterwijzer landbouw

Figuur 5.5.1d geeft de totaalschade die ontstaat als gevolg van de verandering in GHG en GLG weer. De totaalschade in de Waterwijzer Landbouw is gedefinieerd als de totale schade die ontstaat door directe schade (zuurstofstress, droogtestress en zoutstress) en indirecte schade (door bijvoorbeeld verschuiving van het groeiseizoen). Er zijn zowel locaties waar de totaalschade toeneemt als waar deze afneemt. De toename van de totaalschade wordt veroorzaakt, doordat de GHG dan wel GLG dichter bij maaiveld komt te liggen, wat ongunstig is als deze al dicht bij maaiveld zat. De toename van de totaalschade is voor de meeste locaties in de orde 2 – 5 procentpunt, met uitzondering van het gebied in het noordwesten van Weimeren (de Hillen) en in de zuidwesthoek buiten Weimeren. In de noordwesthoek is het verschil in totaalschade voor een aantal locaties groter dan 20 procentpunt.



Figuur 5.5.1d: Totaalschade in % als gevolg van veranderingen in GLG en GHG door ingrepen in plangebied Weimeren

Conclusies hydrologische modellering

De berekeningen met het model laten zien dat de inrichtingsmaatregelen en peilwijziging in het algemeen voor een verhoging van de grondwaterstand zorgen. Buiten het projectgebied zijn in de berekeningen op enkele locaties ook verhogingen van de grondwaterstand. Deze worden naar verwachting beperkt tot een verhoging van 10 – 20 cm. In het scenario is er in de hele plas een kwelflux. De kwel in het moerasbos blijft behouden in het scenario Weimeren fase 2.

Natschade als gevolg van de ingrepen is op enkele plekken waarschijnlijk. Met de eigenaren van de betreffende percelen wordt overlegd over compenserende of mitigerende maatregelen.

5.5.2 Effecten op cultuurhistorie, archeologie en aardkundige waarden

Cultuurhistorie, archeologie en aardkundige waarden zijn meegenomen als randvoorwaarden in het project (zie paragraaf 3.5). Het ontwerp is zo ingepast dat de meeste aardkundige waarden in fase 1 gebied liggen en niet afgegraven zijn. Met ontwerp wordt cultuurhistorisch ontginningspatroon (petgaten) aan zuidkant behouden. Daarnaast wordt de historische kade in het noordwesten van Weimeren zichtbaar en beleefbaar gemaakt in het ontwerp.

5.5.3 Effecten op waterkwaliteit

De effecten van de ingreep op de waterkwaliteit zijn gemodelleerd en beschreven in bijlage 8. In paragraaf 3.3 randvoorwaarden waterkwaliteit is beschreven welke maatregelen genomen worden om te zorgen voor een goede waterkwaliteit na de inrichting en tijdens de uitvoering van de werkzaamheden.

Bij regulier agrarisch gebruik van de landbouwpercelen aan de Hillen zullen er negatieve effecten zijn van bemesting en eventuele pesticiden. Dit heeft invloed op de waterkwaliteit van het rietmoeras en de waterplas. Dit is gezien de natuurdoelen ongewenst. Opheffen van het regulier agrarische gebruik op deze gronden of aanpassen naar een agrarisch gebruik zonder bemesting of gebruik van pesticiden is wenselijk.

Een negatief effect op de natuur wordt zoveel mogelijk beperkt door:

- Een aangepast peilbeheer (hoger peil) waardoor er minder water rechtstreeks hoeft te worden afgevoerd van landbouwpercelen in het noordwesten van Weimeren naar het natuurgebied / de waterplas.

Het water wat afgevoerd wordt van deze landbouwgronden via de ringsloot en het roetmoeras te laten lopen om daarmee directe uitstroom in de waterplas te voorkomen. Het rietmoeras kan een deel van de meststoffen afvangen.

5.5.4 Effecten van ingreep op bestaande natuurwaarden

In de planvorming van Weimeren fase 1 is een natuurtoets uitgevoerd en een Wnb ontheffing aangevraagd (bijlage 9). Voor fase 2 is nieuwe natuurtoets en Wnb ontheffing noodzakelijk.

Er zijn in het reeds gedane onderzoek beschermde soorten waargenomen waar mogelijk negatieve effecten als gevolg van de werkzaamheden op te verwachten zijn. Er zijn twee horsten van Buizerd vastgesteld. Deze zijn jaarrond beschermd onder categorie 4. De werkzaamheden leiden niet tot het

verdwijnen van deze nesten. Wel wordt het functionele leefgebied (foerageergebied) van de buizerds gedurende de werkzaamheden aangetast.

Poelkikkers zijn op meerdere plekken vastgesteld. De Poelkikker is een strikt beschermde soort (Habitatrichtlijn, Bijlage IV). Door de werkzaamheden in fase 1 werd het functioneel leefgebied aangetast, met name de voortplantingshabitat. Rietmoeras met groot open water is niet geschikt als leefgebied voor de Poelkikker. De overwinterhabitat bestaat uit muizenholletjes, onder stronken en dammetjes waar de dieren onder de grond in verblijven. Deze zullen wel aanwezig blijven in de bospercelen. Er zijn als mitigerende maatregel nieuwe Poelkikker-poelen aangelegd in combinatie met schermen.



Figuur 5.5.4: Poelkikkerpoel met op de voorgrond een scherm aangelegd als mitigerende maatregel in het kader van werkzaamheden in Weimeren fase 1

In fase 2 moet er mogelijk een nieuwe ontheffing worden aangevraagd. Onderzoek naar enkele specifieke soorten is daarbij noodzakelijk.

- Poelkikkeronderzoek (reeds gedane onderzoek is meer dan 3 jaar geleden). Op gehoor inventariseren conform soort inventarisatie protocol Netwerk Groene Bureaus.
- Grote modderkruiper onderzoek: Hier wordt door middel van e-DNA onderzoek aangetoond of de soort aanwezig is, in combinatie met analyse van potentieel geschikt leefgebied.

Het onderzoek naar de Grote modderkruiper is afgerond in april 2022. Er is geen e-DNA aangetroffen in de genomen monsters, waaruit geconcludeerd kan worden dat er voor de Grote modderkruiper geen ontheffing in het kader van Wnb hoeft te worden aangevraagd.

De uitvoering voor het onderzoek naar de Poelkikker zal in mei/juni 2022 plaatsvinden, waarna ontheffingsaanvraag kan worden gedaan indien resultaten daar aanleiding toe geven.

5.5.5 Effecten van de uitvoering

De effecten van de uitvoering zijn uitvoering beschreven in de MER, die gelijktijdig met het projectplan in procedure wordt gebracht. In deze paragraaf worden de grondtransportroutes beschreven.

Afvoeren bovengrond & veen

De bovengrond die vrijkomt bij de werkzaamheden in Weimeren fase 2 wordt gebruikt voor de verbetering van de regionale kering Weimeren. Dit is opgenomen in het projectplan waterwet kering Weimeren.

Het afvoeren van het vrijkomende veen zal deels per boot en deels per vrachtwagen plaatsvinden. Op het terrein zullen tijdelijk depots worden aangelegd. Vanuit het depot kan het overgeslagen worden op een boot of zal het per vrachtwagen via een tijdelijk oprit aan de Markweg het gebied uitgaan. Het veen zal niet worden afgevoerd via de Nieuwveerweg.

Voor de aanleg van een depot en overslag zijn locaties aan het eind van de Nieuwveerweg in beeld. Hiervoor zullen aparte vergunningen worden aangevraagd.

Verkeersveiligheid

Maatregelen om het transport van grond veilig te laten verlopen, zoals passeerplaatsen en markeringen, worden in overleg met de gemeente Breda uitgewerkt en vormen een onderdeel van het werkplan van de aannemer.

Inzet waterberging tijdens werkzaamheden

Ook tijdens de werkzaamheden wordt de inzetbaarheid van de boezemberging volledig gegarandeerd. Er worden vooraf afspraken met de aannemer gemaakt hoe hij dient om te gaan met een zich aandienende calamiteit. De aannemer zorgt voor een tijdige evacuatie van mens en middelen.

Ecologische verstoring tijdens werkzaamheden

Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden kunnen algemene soorten broedvogels worden verwacht. Wanneer de werkzaamheden plaatsvinden in het broedseizoen, vindt er mogelijk verstoring plaats van nesten van broedvogels. Alle vogelnesten zijn beschermd tijdens het broedseizoen. Om verstoring van broedvogels zoveel mogelijk uit te sluiten, dient er in de delen waar de werkzaamheden in het broedseizoen zijn gepland, voor worden gezorgd dat vogels niet in het plangebied gaan broeden. Dit wordt verder uitgewerkt in het ecologisch werkprotocol van de aannemer. Wanneer rekening gehouden wordt met bovenstaande maatregelen, dan is het aanvragen van een ontheffing niet aan de orde voor algemene broedvogels.

Voor alle beschermde soorten moeten, wanneer de wijze van uitvoering is bepaald, specifieke maatregelen worden uitgewerkt in een ecologisch werkprotocol. Dat wordt als onderdeel van het lopende natuuronderzoek opgesteld. In het ecologisch werkprotocol worden de maatregelen opgenomen die uitgevoerd moeten worden om schade aan (beschermde) flora en fauna als gevolg van werkzaamheden te voorkomen. Hiermee wordt ook voldaan aan de zorgplicht.

6. LEGGER, BEHEER EN ONDERHOUD

6.1 Legger

De weergave van de huidige legger komt niet volledig overeen met de bestaande situatie. Als gevolg van deze afwijking en als gevolg van de voorgestelde wijzigingen in dit projectplan moet de legger worden aangepast. Na afloop van de werkzaamheden worden waterlopen en kunstwerken in de legger van het waterschap opgenomen, verwijderd, dan wel aangepast.

6.2 Beheer en onderhoud

De ambitie van de samenwerkende partners is om een hoogwaardig, robuust en nat natuurgebied te realiseren binnen het gebied Noordrand Midden en het natuurnetwerk, dat zich op basis van ecologische processen én periodieke inundatie vanuit de Mark ontwikkelt, met een minimum aan beheeringrepen.

Het terreinbeheer en onderhoud blijft gericht op de combinatie van waterberging (verantwoordelijkheid Waterschap Brabantse Delta) en natuurbeheer (verantwoordelijkheid Staatsbosbeheer). Daar is bij de inrichting rekening mee gehouden. Ten behoeve van de te vervullen functies van het gebied (primair natuurbeheer, maar ook waterbeheer en -veiligheid) is enig onderhoud noodzakelijk:

1. Natuur

- a. De graslanden worden in stand gehouden door een vorm van hooilandbeheer of in een bij voorkeur extensieve begrazing met runderen.
- b. De kans is aanwezig dat bij rietontwikkeling uiteindelijk verruiging optreedt, maar dat kan decennia duren. Bij verruiging is de effectieve beheermaatregel grootschalig onderhoud door maaien en afgraven (reset), dit kan cyclisch gebeuren (spreiding in de tijd, en gezoned in de ruimte).
- c. De broekbossen en de plassen ontwikkelen zich spontaan, het beheer concentreert zich hier zo lang mogelijk op het voorkomen van invasieve exoten en maatregelen om eutrofiëring en fosfaatbelasting te voorkomen.

2. Bevers

Natte natuurplekjes zijn bij uitstek geschikt voor de vestiging van bevers, ze zijn dan ook van harte welkom. Tijdens de inzet van de waterberging (naar verwachting 1 x 10 jaar) gaan bevers op zoek naar hogere plekken om tijdelijk te verblijven, wat risico's kan geven op schade aan keringen. Om de kering Weimeren en de overloopkade te beschermen voor aantasting door bevers zijn de volgende maatregelen genomen

- a. In het ontwerp zijn hoogwatervluchtplaatsen (hoger dan + 1,5mNAP) voor de bever opgenomen. Plekken waar ze naar toe kunnen indien de waterberging wordt ingezet
- b. Het ontwerp is zo vormgegeven dat het open water 25 meter van de kering en de overloopkade afligt. Hiermee worden de keringen onaantrekkelijker voor de bever als tijdelijke verblijfplaats
- c. Bij de inlaat en aflaat locaties wordt een deel van de watergang in stortsteen gelegd, waardoor dit onaantrekkelijke locaties zijn voor het bouwen van een burcht. (eventueel vormgeven als dammen met duikers)
- d. Het waterschap en Staatsbosbeheer spreken een jaarlijkse monitoringsronde af om beverburchten in kaart te brengen.

3. Watersysteem

In de onderstaande tabel zijn de verantwoordelijkheden met betrekking tot het watersysteem helder weergegeven:

Wat	Eigenaar	Verantwoordelijk beheerder
Inzet waterberging		Waterschap Brabantse Delta
Regulier peilbeheer natuurgebied Weimeren		Staatsbosbeheer
Afsluiter onder regionale kering	Waterschap Brabantse Delta	Waterschap Brabantse Delta
Inlaten en aflaten Markkade	Waterschap Brabantse Delta	Waterschap Brabantse Delta
Stuwen in Weimeren	Staatsbosbeheer	Staatsbosbeheer

7. SAMENWERKING

Bij de realisatie van Weimeren werkt Staatsbosbeheer nauw samen met Waterschap Brabantse Delta en de provincie Noord-Brabant.

Daarnaast heeft in de planvorming afstemming plaatsgevonden met de gemeente Breda, omliggende perceeleigenaren, belangengroepen en omwonenden.).

Recreatie is een belangrijk onderwerp gebleken in de overleggen met de vele betrokkenen.

In het ontwerp Weimeren zijn vele ideeën terug te zien die in de verschillende recreatiesessies zijn benoemd. Zo komt er een struinroute met uitzichtpunten en wordt de historische kade onderdeel een mooi wandelrondje.

Na de realisatie van natuurparel Weimeren is en blijft het waterschap Brabantse Delta verantwoordelijk voor inzet van de waterberging, het peilbeheer voor de natuur is de verantwoording van Staatsbosbeheer.

8 Rechtsbescherming

Uitgebreide procedure conform afdeling 3.4 Awb

Zienschijde

Als een ontwerp-projectplan is vastgesteld, wordt dit bekend gemaakt. Het plan ligt gedurende zes weken ter inzage. Voordat het waterschap een definitieve beslissing neemt, kunnen belanghebbenden en ingezetenen gedurende deze periode hun zienschijde op dit ontwerp-projectplan kenbaar maken. Dat kan schriftelijk of mondeling. Een reactie moet vóór afloop van de termijn bij het waterschap zijn ingediend. In beginsel kunnen uitsluitend degenen die tijdig een zienschijde hebben ingediend, tegen het definitief vastgestelde plan beroep instellen.

Beroep en hoger beroep

Als het projectplan is vastgesteld, wordt dit bekend gemaakt. Het plan ligt gedurende zes weken ter inzage. Gedurende zes weken vanaf de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd kan beroep worden ingesteld bij de rechtbank.

Belanghebbenden kunnen beroep indienen. Voor het indienen van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd. Tegen de uitspraak van de rechtbank kan vervolgens hoger beroep worden ingediend bij de Raad van State.

Crisis- en herstelwet

Op de vaststelling van een projectplan is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat de belanghebbenden in het beroepschrift moeten aangeven welke beroepsgronden zij aanvoeren tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Belanghebbenden wordt verzocht in het beroepschrift te vermelden dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

NB: Geef in de publicatie aan dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Verzoek om voorlopige voorziening

Het projectplan treedt na vaststelling in werking, ook al wordt er een bezwaar of beroepschrift ingediend. Dit betekent dat de maatregelen opgenomen in het projectplan kunnen worden uitgevoerd. Om dit te voorkomen kunnen belanghebbenden gelijktijdig of na het indienen van een beroepschrift een zogenaamd “verzoek voor het treffen van een voorlopige voorziening” vragen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank. Ook in dat geval is griffierecht verschuldigd.

Projectprocedure paragraaf 5.2 Waterwet

Als een ontwerp-projectplan is vastgesteld, wordt dit bekend gemaakt. Het plan ligt gedurende zes weken ter inzage. Voordat het waterschap een definitieve beslissing neemt, kan een ieder gedurende deze periode zienswijzen over dit ontwerp-projectplan kenbaar maken. Dat kan schriftelijk of mondeling.

Een reactie moet vóór afloop van de termijn bij het waterschap zijn ingediend. In beginsel kunnen uitsluitend degenen die tijdig een zienswijze hebben ingediend, tegen het definitief vastgestelde plan beroep instellen.

Beroep

Als het projectplan is goedgekeurd, wordt dit bekend gemaakt. Het goedkeuringsbesluit en het projectplan liggen gedurende zes weken ter inzage. Gedurende zes weken vanaf de dag na die waarop de stukken ter inzage zijn gelegd kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Degenen die tijdig een zienswijze hebben ingediend en belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingediend, kunnen beroep indienen. Voor het indienen van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd.

DEEL 2: VERANTWOORDING

1 WETTEN, REGELS EN BELEID

De realisatie van dit project levert primair een bijdrage aan het verwezenlijken van de natuurambities van Staatsbosbeheer, waterschap Brabantse Delta en de provincie Noord-Brabant. Beleid, wetten en visies zijn daarbij van invloed op de planvorming en realisatie van het inrichtingsplan. Het vormt een kader waarbinnen keuzes worden gemaakt. In dit hoofdstuk wordt de relatie tussen relevante wetten, regels en beleid vanuit de overheden en dit project gelegd. Deze wet- en regelgeving bieden het kader en de rechtvaardiging van het project. Onderstaand worden van hogere (Europees) naar lagere (gemeente) overheid de verschillende beleidstukken en regelgeving beschreven.

1.1 MER procedure (Europees)

MER (milieueffectrapportage) heeft als doel het milieu een volwaardige plaats te geven in de bestuurlijke besluitvorming, zodat een solide en toegespitste onderbouwing kan worden gegeven

Op basis van overleg met de bevoegde gezagen kan geconcludeerd worden dat een MER-plicht geldt voor het gebied Weimeren op basis van de C lijst uit het besluit MER. Het MER is in dit geval gekoppeld aan de ontgrondingsvergunning. Het betreft namelijk een ontgronding van meer dan 25 hectare (zie paragraaf 1.7). Er is echter sprake van een vrijstelling van de ontgrondingsvergunning (het betreft natuurontwikkeling) en daarmee vindt de integrale afweging plaats in het kader van het Projectplan Waterwet.

Het gebied Weimeren moet beschouwd worden als onderdeel van één groot natuurontwikkelingsproject en kan daarom niet los worden gezien van de andere deelgebieden (Noordrand Midden). Vanuit MER-optiek moeten de gebieden daarom zoveel mogelijk in samenhang beschouwd worden. Om dit te ondervangen wordt gekozen voor het opstellen van een project-MER voor het gehele gebied bestaande uit een algemeen deel voor het gebied als totaal en een specifiek deel met betrekking tot het gebied Weimeren.

1.2 Kaderrichtlijn Water (Europees)

In de Kaderrichtlijn Water geeft de Europese Unie regels voor de bescherming van het oppervlaktewater en het grondwater. De lidstaten van de Europese Unie zijn verplicht deze regels op te nemen in hun wetgeving. Volgens de Kaderrichtlijn moet het oppervlaktewater in 2027 in goede ecologische en chemische toestand zijn. Voor de gewenste chemische toestand van oppervlaktewateren geldt een set normen. Deze zijn te vinden in het Besluit kwaliteitseisen en monitoring water en in het Provinciaal waterplan. Voor de gewenste ecologische toestand zijn ook doelen vastgelegd. Op grond van deze doelen heeft het waterschap realiseerbare doelen en maatregelen vastgelegd in het waterbeheerplan.

De herinrichting in Weimeren valt onder het maatregelenpakket 'Hydrologisch herstel natte natuurparels' van waterschap Brabantse Delta.

De ecologische en hydrologische ingrepen in Weimeren resulteren in de realisatie van (een deel van) een 'natte natuurparel', te weten KRW type M25, ondiepe laagveenplassen. Hieronder vallen veenvormende systemen in (van oorsprong) natuurlijke laagtes in het landschap. Kenmerkend zijn een scala aan successiestadia, van open water tot broekbossen. Ondiepe laagveenplassen worden gevoed door regenwater, grondwater en/of oppervlaktewater.

1.3 Waterwet (Rijk)

De Waterwet eist dat de aanleg of wijziging van een waterstaatswerk (een waterstaatswerk is ook een oppervlaktewater) gebeurt volgens een door het waterschap vast te stellen projectplan. Een projectplan is een waterstaatkundig besluit waartegen rechtsbescherming open staat. Het waterschap voert dit werk uit om te voldoen aan de doelen van de Waterwet. De doelen van de Waterwet worden voor het beheersgebied van Waterschap Brabantse Delta nader uitgewerkt in het Waterbeheerplan.

Op basis van artikel 5.2 van de Waterwet stelt de waterbeheerder voor de aangewezen oppervlaktewaterlichamen het gewenste waterpeil vast in een peilbesluit.

Indien de peilen worden herzien dan wordt dit vastgelegd in een algemene of partiële herziening. De waterpeilen van Weimeren worden aangepast om de natuurdoelen te behalen, hiervoor is een partiële herziening (peilenplan) nodig die gelijktijdig met het projectplan bestuurlijk wordt vastgesteld.

1.4 Wet Natuurbescherming (Provincie)

In de Wet natuurbescherming staat beschreven dat de verstoring van bedreigde inheemse plant- en diersoorten verboden is. Voor het uitvoeren van ruimtelijke ingrepen verplicht de Wet natuurbescherming de bestaande natuurwaarden in kaart te brengen en indien nodig passende maatregelen te treffen voor het beschermen en in stand houden van bij wet beschermde soorten.

Ten behoeve van de ontwikkelingen in Weimeren is een inventarisatie beschermende soorten Weimeren uitgevoerd (bijlage 9). In paragraaf 5.5.4 zijn de resultaten en consequenties hiervan op de Wet Natuurbescherming besproken. Er wordt nader ecologisch onderzoek verricht en wanneer nodig een ontheffing aangevraagd.

1.5 Besluit Bodemkwaliteit – PFAS (Rijk)

Conform het Besluit Bodemkwaliteit is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd om de kwaliteit van de te ontgraven bovengrond te bepalen. Specifiek wordt de bovengrond onderzocht op het voorkomen van PFAS.

PFAS staat voor Poly- en PerFluor Alkyl Stoffen, een stofgroep die stoffen als PFOS en PFOA bevat. PFAS komt diffuus verspreid voor in de bodem in Nederland en Europa en wordt op veel plaatsen in gehalten boven de detectielimiet aangetroffen. Als gevolg daarvan treedt stagnatie op in het verzet van grond en baggerspecie.

Staatsbosbeheer heeft opdracht gegeven tot een PFAS onderzoek voor de te ontgraven gronden in Weimeren. De gronden worden conform bovengenoemde richtlijn beoordeeld.

1.6 Natuurbeheerplan (Provincie Noord Brabant)

Het Natuurnetwerk Brabant is onderdeel van het Natuurnetwerk Nederland. Het is een netwerk van deels bestaande en deels nieuwe natuurgebieden die door ecologische verbindingzones met elkaar verbonden zijn. Weimeren is onderdeel van het Natuurnetwerk Brabant en heeft de natuurambities meegekregen zoals weergegeven in bijlage 1.

Met de realisatie van natuurontwikkeling Weimeren wordt hier invulling aan gegeven.

1.7 Ontgrondingenwet (Provincie Noord Brabant)

De verordening Ontgrondingen van provincie Noord-Brabant 2008 stelt in artikel 9a dat krachtens artikel 7, tweede lid, van de wet geen vergunning is vereist voor werkzaamheden in het kader van ecologische verbindingzones en overige natuurontwikkelingsprojecten. Dit geldt alleen voor natuurontwikkelingsprojecten die in overeenstemming zijn met het provinciaal natuurbeleid en zijn opgenomen in een plan, waarover via een openbare inspraakprocedure besluitvorming heeft plaatsgevonden onder aantoonbare, integrale afweging van alle belangen betrokken bij de ontgroning. Het plan beschreven in dit document voldoet aan deze eis en hierdoor is geen ontgroningvergunning nodig. Voordat met de ontgroning wordt gestart moet wel een melding gedaan worden bij de provincie.

1.8 Provinciaal Milieu- en Waterplan 2016-2021 (Provincie Noord Brabant)

De Waterwet is per provincie uitgewerkt in een regionaal waterplan. In Noord-Brabant is dit het Provinciaal Milieu- en Waterplan 2016-2021. In het PMWP spreekt de provincie zich uit voor een actieve rol in het bereiken van de KRW doelen in 2027 en het realiseren van Natte Natuurparels waarvan Weimeren er één is.

1.9 Waterbeheerplan 2016 – 2021 (Waterschap Brabantse Delta)

Waterschap Brabantse delta werkt aan waterveiligheid, droge voeten, voldoende en schoon water. De manier waarop staat beschreven in het Waterbeheerplan. Het Waterbeheerplan 'Grenzeloos verbindend' beschrijft de hoofdlijnen van het beheer van het water- en zuiveringssysteem voor de periode 2016-2021. In het waterbeheerplan is de realisatie van het maatregelenpakket 'hydrologisch herstel natte natuurparels' opgenomen als onderdeel van het KRW programma. Natuurontwikkeling Weimeren is een onderdeel van dit maatregelenpakket.

1.10 Omgevingsvisie 2040 (Gemeente Breda)

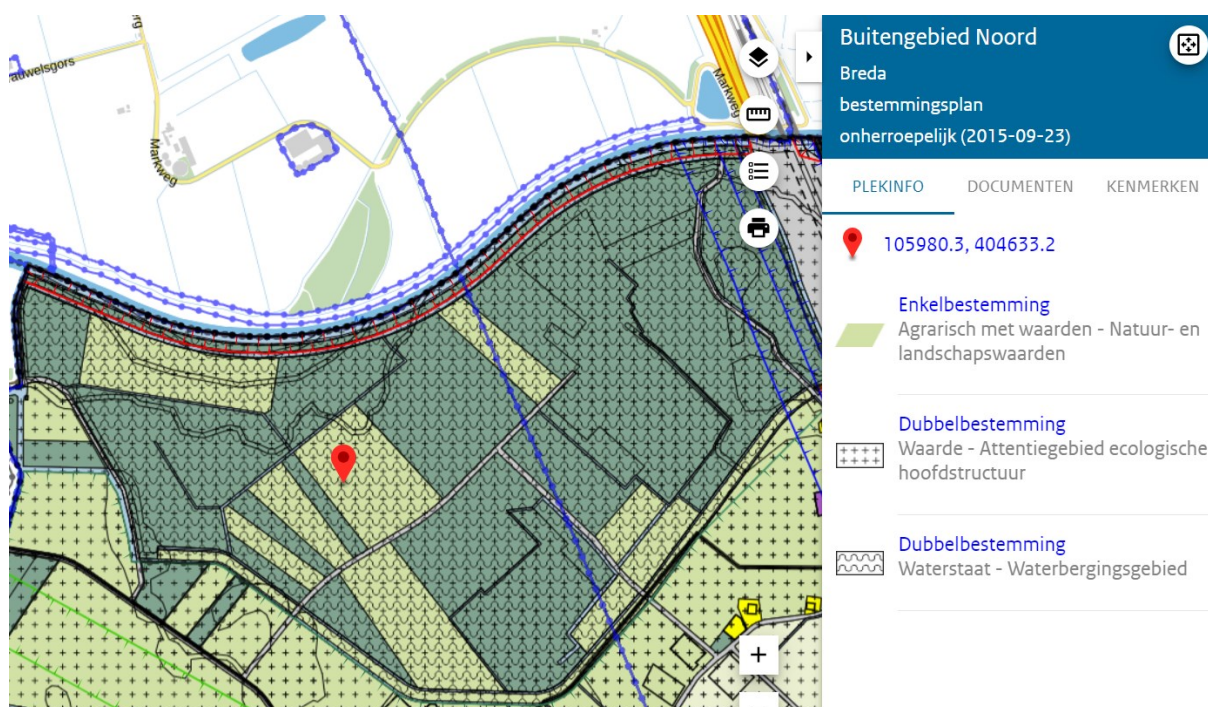
In de visie 'bouwstenen op weg naar omgevingsvisie 2040' is het realiseren van ecologische verbindingzones en het Natuurnetwerk Brabant opgenomen als één van de ambities.

1.11 Bestemmingsplan (Gemeente Breda)

Weimeren valt onder bestemmingsplan Buitengebied Noord van de gemeente Breda. Het gehele plangebied heeft de volgende bestemmingen.

- Enkelbestemming Natuur
- Enkelbestemming Agrarisch met waarden – Natuur- en landschapswaarden
- Dubbelbestemming: Waarde - attentiegebied ecologische hoofdstructuur
- Dubbelbestemming: Waterstaat- Waterbergingsgebied.

Voor beide enkelbestemmingen geldt dat natuurontwikkeling en open water toegestaan is binnen het bestemmingsplan. Voor natuurontwikkeling Weimeren hoeft geen bestemmingsplan wijziging te worden aangevraagd.



Figuur: 1.11: Uitsnede van bestemmingsplan Buitengebied Noord te Breda. Binnen de enkelbestemming Agrarisch met Waarden is natuurontwikkeling toegestaan.

1.12 Wet op de archeologische monumentenzorg (Gemeente Breda)

De Wet op de Archeologische Monumentenzorg is een raamwet die regelt hoe rijk, provincie en gemeente bij hun ruimtelijke plannen rekening moeten houden met het erfgoed in de bodem. De wet beoogt het culturele erfgoed (en vooral het archeologische erfgoed) te beschermen.

De uitgangspunten van de wet zijn:

- Archeologische waarden zoveel mogelijk in de bodem bewaren en alleen opgraven als behoud in de bodem (in situ) niet mogelijk is.
- Vroeg in de ruimtelijke ordening al rekening houden met archeologie.
- Initiatiefnemers van ruimtelijke ontwikkelingen moeten in een vroegtijdig stadium aangeven hoe ze met eventuele archeologische waarden bij bodemverstorende ingrepen omgegaan. Dit houdt in: een verplichting tot vooronderzoek bij werkzaamheden die de grond gaan verstoren. De invoering hiervan wordt geregeld via bestemmingsplannen en vrijstellingen, de MER-plichtige activiteiten en ontgroningen.
- Bodemverstoorders betalen archeologisch onderzoek en mogelijke opgravingen. De kosten voor noodzakelijke archeologische werkzaamheden komen ten laste van de initiatiefnemer tot de bodemverstorende activiteit.

In een proefsleuven onderzoek in Weimeren fase 1 is een lage archeologische verwachtingswaarde aangetoond en werd verder archeologisch onderzoek niet geadviseerd. Echter in het geval van een MER plichtig project met een grootschalige herinrichting (> 5 ha) is toch een archeologisch vooronderzoek verplicht. Staatsbosbeheer heeft opdracht gegeven om een archeologisch Programma van Eisen (PvE) op te stellen. Volgende stappen worden aan de hand van dit PvE bepaald.

1.13 Explosieven (gemeente Breda)

Weimeren is verdacht gebied voor het aantreffen van kleine munitie. Het is daarmee een risico gebied bij grondwerkzaamheden. Daarom dient er een explosievenonderzoek te worden gedaan voorafgaand aan de werkzaamheden.

2 FINANCIËLE HAALBAARHEID

Weimeren is onderdeel van project Natte Natuurparels Noordrand Midden, een grotere samenwerking tussen Staatsbosbeheer, waterschap Brabantse Delta en Provincie Noord-Brabant. Binnen Noordrand Midden neemt Weimeren een eigen financiële positie in. Voor de inrichting van fase 2 is subsidie beschikbaar vanuit GOB (natuurinrichting) en Waterschap Brabantse Delta - Provincie Noord-Brabant (Maatwerkovereenkomst PNB en WBD).

De opbrengsten uit de natuurontwikkeling (verkoop van veen uit de ondergrond) worden ingezet om de natuurontwikkeling Weimeren mede te financieren.

3 VERGUNBAARHEID

Voor de realisatie van Weimeren fase 1 zijn de volgende vergunningen vereist:

Vergunning	Vereist	Aanvrager	Planning
Wet Natuurbescherming	Nader onderzoek wordt uitgevoerd. Ontheffing voor poelkikker en Grote Modderkruiper mogelijk vereist. Mogelijk zijn mitigerende maatregelen nodig voor de poelkikker. Ecologisch werkprotocol noodzakelijk.	Staatsbosbeheer	Aanvraag 3 ^e kwartaal 2022
Milieueffectrapportage (MER)	Ja, project-MER wordt gelijktijdig met projectplan in procedure gebracht	Staatsbosbeheer	Procedure start in juli 2022
Ontgrondingsverordening	Melding is voldoende	Staatsbosbeheer	Tweede helft 2022
Omgevingsvergunning	Ja	Staatsbosbeheer	Aanvraag 3 ^e kwartaal 2022
Watervergunning	Ja (middels voorliggend projectplan)	Staatsbosbeheer	Procedure start in juli 2022

4 BESCHIKBARE GRONDEN

De benodigde gronden in Weimeren zijn grotendeels in eigendom van Staatsbosbeheer. Uitzondering zijn de percelen in het Noordwesten van Weimeren en de percelen die deels benodigd zijn voor de binnendijkse verbreding van de teenslot. Deze zijn in eigendom van particulieren en hebben een landbouwkundige functie. Staatsbosbeheer en Waterschap Brabantse Delta zijn in overleg met de eigenaren over o.a. compensatie van natschade als gevolg van het natuurontwikkeling Weimeren.

BIJLAGEN

Bijlage 1 Ambitiekaart natuurbeheertypen Noordrand Midden

Bijlage 2 Cultuurhistorische en aardkundige waarden Noordrand Midden (RAAP, 2007)

Bijlage 3 Inrichtingsplan Weimeren

Bijlage 4 Dwarsprofielen Weimeren fase 2

Bijlage 5: Recreatiekaart Noordrand Midden

Bijlage 6 Waterpeilen kaart Weimeren

Bijlage 7 Grondwatermodellering Weimeren

Bijlage 8 Waterkwaliteit modellering Weimeren

Bijlage 9 Inventarisatie beschermde soorten Weimeren

Bijlage 10 Dwarsprofielen verbreding teensloot