

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7108405
Aanvraagnaam	Bedrijfspannd Hulsenweg Nederweert
Uw referentiecode	5671
Ingediend op	19-07-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Nieuwbouw bedrijfspannd a.d. Hulsenweg (ong.) te Nederweert.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Stukken constructeur volgen nog z.s.m. Verkennd bodemonderzoek volgt nog z.s.m.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Nederweert
Bezoekadres:	Raadhuisplein 1 6031 VR Nederweert
Postadres:	Postbus 2728 6030 AA Nederweert
Telefoonnummer:	0495-677111
Faxnummer:	0495-633245
E-mailadres:	info@nederweert.nl
Website:	www.nederweert.nl
Contactpersoon:	wordt nog toegekend
Bereikbaar op:	van 09.00 tot 16.00 uur, op vrijdag tot 12.30 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Nederweert
Kadastrale gemeente	Nederweert
Kadastrale sectie	L
Kadastraal perceelnummer	3882
Bouwplannaam	Hulsenweg (ong.)
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Specificatie locatie	L - 3882+3883+2950+2995



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Nieuwbouw bedrijfspand.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

613

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

3456

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 432

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? Ja Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Braakliggend grondstuk, bedrijventerrein a.d. Hulsenweg.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Bedrijfspan; industrie functie.

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	10	593	588
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Sandwichpanelen	Grijs/Donkergrijs
- Plint gebouw	Betonelementen	Grijs naturel
- Gevelbekleding	Houten-delen	Bruin naturel
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	Aluminium	Dondergrijs/zwart
- Ramen	Aluminium	Dondergrijs/zwart
- Deuren	Aluminium/Staal	Dondergrijs/zwart
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	Zetwerk	Dondergrijs/zwart
Dakbedekking	PVC	Grijs

Vul hier overige onderdelen en e.e.a. zie kleurenaanzichten bestektekening B-03 bijbehorende materialen en kleuren in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee



Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- Ja
 Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
 Een bestaande in- of uitrit veranderen
 Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

Bestaande inrit verbreden t.b.v. aanleg parkeerplaatsen e.e.a. zoals bij reeds bestaande inrit Technique Plastique.

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- Voorerf
 Zijerf
 Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Hulsenweg

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de bestaande in- of uitrit?

ca. 9 meter breed

Wat worden de afmetingen van de in- of uitrit in de nieuwe situatie?

ca. 23 meter breed

Welk materiaal wordt gebruikt?

Betontegels zoals bij reeds bestaande inritten.

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
5671_B-00_Situatie_pdf	5671_B-00 Situatie.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Energiezuinigheid en milieu Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit	19-07-2022	In behandeling
5671_B-01_Plattegronden_pdf	5671_B-01 Plattegronden.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand	19-07-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Energiezuinigheid en milieu Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit		
5671_B-02_Doorsneden_pdf	5671_B-02 Doorsneden.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Energiezuinigheid en milieu Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit	19-07-2022	In behandeling
5671_B-03_Aanzichten_pdf	5671_B-03 Aanzichten.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Energiezuinigheid en milieu Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit	19-07-2022	In behandeling
5671_B-04_Constructies_pdf	5671_B-04 Constructies.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken	19-07-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Energiezuinigheid en milieu Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit		
5671_B-05_Bouwbesluit_pdf	5671_B-05 Bouwbesluit.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Energiezuinigheid en milieu Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit	19-07-2022	In behandeling
5671_B-06_Principe_-_ Details_pdf	5671_B-06 Principe Details.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk	19-07-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Welstand Energiezuinigheid en milieu Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit		
BB-Elmaro_Verhuur_Nederweert-5671	BB-Elmaro Verhuur Nederweert-5671.pdf	Anders Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Energiezuinigheid en milieu	19-07-2022	In behandeling
Aerius_Elmaro_Verhuur_Nederweert-5671	Aerius_Elmaro Verhuur Nederweert-5671.pdf	Anders	19-07-2022	In behandeling
BVplan-Elmaro_Verhuur_Nederweert-5671	BVplan-Elmaro Verhuur Nederweert-5671.pdf	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	19-07-2022	In behandeling
Chkfst_Elmaro_Verhuur_Nederweert-5671	Chckfst-Elmaro Verhuur Nederweert-5671.pdf	Anders Overige gegevens veiligheid	19-07-2022	In behandeling
Sonderingen-221364--r01v1_pdf	Sonderingen-22-1364-r01v1-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	19-07-2022	In behandeling