

Legenda

Plangebied



Plangebied

Hoofdfunctie

- Agrarisch (A)
- Agrarisch met waarden (AW)
- Bedrijf (B)
- Bedrijf - Opstijgpunt (B-O)
- Bos (BO)
- Cultuur en ontspanning (CO)
- Detailhandel (D)
- Dienstverlening (DV)
- Groen (G)
- Horeca (H)
- Kantoor (K)
- Maatschappelijk (M)
- Natuur (N)
- Recreatie (R)
- Sport (S)
- Verkeer (V)
- Verkeer - Railverkeer (V-R)
- Water (WA)
- Wonen (W)
- Wonen - 1 (W-1)
- Wonen - Landgoed (W-L)

Dubbelhoofdfunctie

- Leiding - Gas (L-G)
- Leiding - Hoogspanningsverbinding (L-H)
- Leiding - Hoogspanningsverbinding 150 kV ondergronds (L-H1)
- Leiding - Hoogspanningsverbinding 150/380 kV en 380kV (L-H2)
- Leiding - Hoogspanningsverbinding 50 kV (L-H3)
- Leiding - Riool (L-R)
- Waarde - Archeologie (WR-A)
- Waarde - Archeologisch waardevol gebied rijksmonument (WR-AWGR)
- Waarde - Archeologische verwachting 2 (WR-A2)
- Waarde - Archeologische verwachting 3 (WR-A3)
- Waarde - Archeologische verwachting 4 (WR-A4)
- Waarde - Archeologische verwachting 5 (WR-A5)
- Waarde - Archeologische verwachting 6 (WR-A6)
- Waarde - Ecologie (WR-E)
- Waarde - Landgoed (WR-L)
- Waarde - Natuur (WR-N)
- Waterstaat - Waterkering (WS-Wk)
- Waterstaat - Waterlopen (WS-Wa)

Functieaanduiding

- agrarisch bedrijf (ab)
- agrarisch loonbedrijf (alb)
- bed & breakfast (b&b)
- bedrijf (b)
- bedrijfswoning (bw)
- bedrijfswoning uitgesloten (-bw)
- begraafplaats (bgp)
- bouwbedrijf (bb)
- crematorium (cm)
- cultuurhistorie (ch)
- cultuurhistorische waarden (chw)
- dagrecreatie (dag)
- detailhandel (dh)
- evenemententerrein (evt)
- fruitteelt (ft)
- gemengd (gd)
- horeca tot en met categorie 3 (ht3)
- horeca van categorie 1 (h1)
- horeca van categorie 2 (h2)
- horeca van categorie 3 (h3)
- hovenier (hov)
- kampeerterrein (kpt)
- kantoor (kan)
- kinderboerderij (kb)
- natuurontwikkelingsgebied (nog)
- niet grondgebonden (ng)
- niet-grondgebonden (ng)
- nutsvoorziening (nuts)

- ontsluiting (ont)
- opslag (op)
- paardenhouderij (ph)
- parkeerterrein (pkt)
- pitch & putt (pp)
- recreatiewoning (rw)
- scouting (sc)
- silo (silo)
- specifieke vorm van agrarisch - grondverzetbedrijf (sa-gvb)
- specifieke vorm van agrarisch - houtopslag uitsterfregeling (sa-hu)
- specifieke vorm van agrarisch - niet grondgebonden veehouderij voor kippen (sa-ngk)
- specifieke vorm van agrarisch - plattelandswoning (sa-plw)
- specifieke vorm van agrarisch - veehandel (sa-vee)
- specifieke vorm van agrarisch - wijngaard (sa-wijn)
- specifieke vorm van bedrijf - circusbedrijf (sb-cb)
- specifieke vorm van bedrijf - garagebedrijf (sb-gb)
- specifieke vorm van bedrijf - grondverzetbedrijf (sb-gvb)
- specifieke vorm van bedrijf - handel en reparatie van landbouwvoertuigen (sb-hrl)
- specifieke vorm van bedrijf - handel en transport van vee (sb-htv)
- specifieke vorm van bedrijf - handel in pluimvee en transport (sb-hpt)
- specifieke vorm van bedrijf - loodgietersbedrijf (sb-lb)
- specifieke vorm van bedrijf - metaalconstructiebedrijf (sb-mcb)
- specifieke vorm van bedrijf - meubelmakerij (sb-mm)
- specifieke vorm van bedrijf - neven en hergebruiksactiviteiten (sb-nev)
- specifieke vorm van bedrijf - productie van diervoeders (sb-pd)
- specifieke vorm van bedrijf - reparatie caravans (sb-rc)
- specifieke vorm van bedrijf - reparatie-motorvoertuigen (sb-rm)
- specifieke vorm van bedrijf - rietdekkersbedrijf (sb-rb)
- specifieke vorm van groen – natuurspeelpark (sg-nspp)
- specifieke vorm van horeca - reclamemast (sh-rcm)
- specifieke vorm van horeca - restaurant (sh-res)
- specifieke vorm van maatschappelijk - dierenpension (sm-dp)
- specifieke vorm van niet grondgebonden - paardenhouderij (sng-ph)
- specifieke vorm van recreatie - groepsaccommodatie (sr-ga)
- specifieke vorm van sport - hondenoefenterrein (ss-oef)
- specifieke vorm van wonen - aangebouwd en in pandig (sw-ai)
- specifieke vorm van wonen - chalets overgangsrecht (sw-co)
- specifieke vorm van wonen - chalets uitsterfregeling (sw-cu)
- transportbedrijf (trb)
- tuinbouw (tb)
- tuincentrum (tc)
- vaarweg (vw)
- verblijfsrecreatie (vbr)
- verkooppunt motorbrandstoffen met lpg (vml)
- volkstuin (vt)
- woonwagenstandplaats (wsp)
- zorginstelling (zi)

Maatvoeringsaanduiding

- aantal wooneenheden (w)
- maximum aantal bedrijfswoningen (bw)
- maximum bebouwingspercentage (%)
- maximum bouwhoogte (bh)
- maximum goothoogte (gh)
- maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m); maximum dakhelling (graden)
- maximum goothoogte (m); maximum bouwhoogte (m)
- maximum oppervlakte (opp=m2)
- maximum oppervlakte bijgebouwen (m2)
- maximum oppervlakte; bvo (bvo=m2)
- maximum volume (m3)
- minimum bouwhoogte; maximum bouwhoogte (bh)
- minimum goothoogte (gh≥); minimum bouwhoogte (bh≥)
- minimum goothoogte; maximum goothoogte (gh)
- minimum hoogteligging vlak (hv)

Bouwaanduiding

- aaneengebouwd (aeg)
- bijgebouwen (bg)
- specifieke bouwaanduiding - bebouwing uitgesloten (sba-bu)
- specifieke bouwaanduiding - gesplitst (sba-gs)
- specifieke bouwaanduiding - inhoud als bestaande woning (sba-ibw)
- specifieke bouwaanduiding - inpandige bijgebouwen (sba-ib)
- specifieke bouwaanduiding - technische specificaties (sba-ts)
- specifieke bouwaanduiding - trekkenshutten (sba-th)

- specifieke bouwaanduiding - één bouwwerk toegestaan (sba-1b)
- twee-aaneen (tae)
- vrijstaand (vs)

Figuur

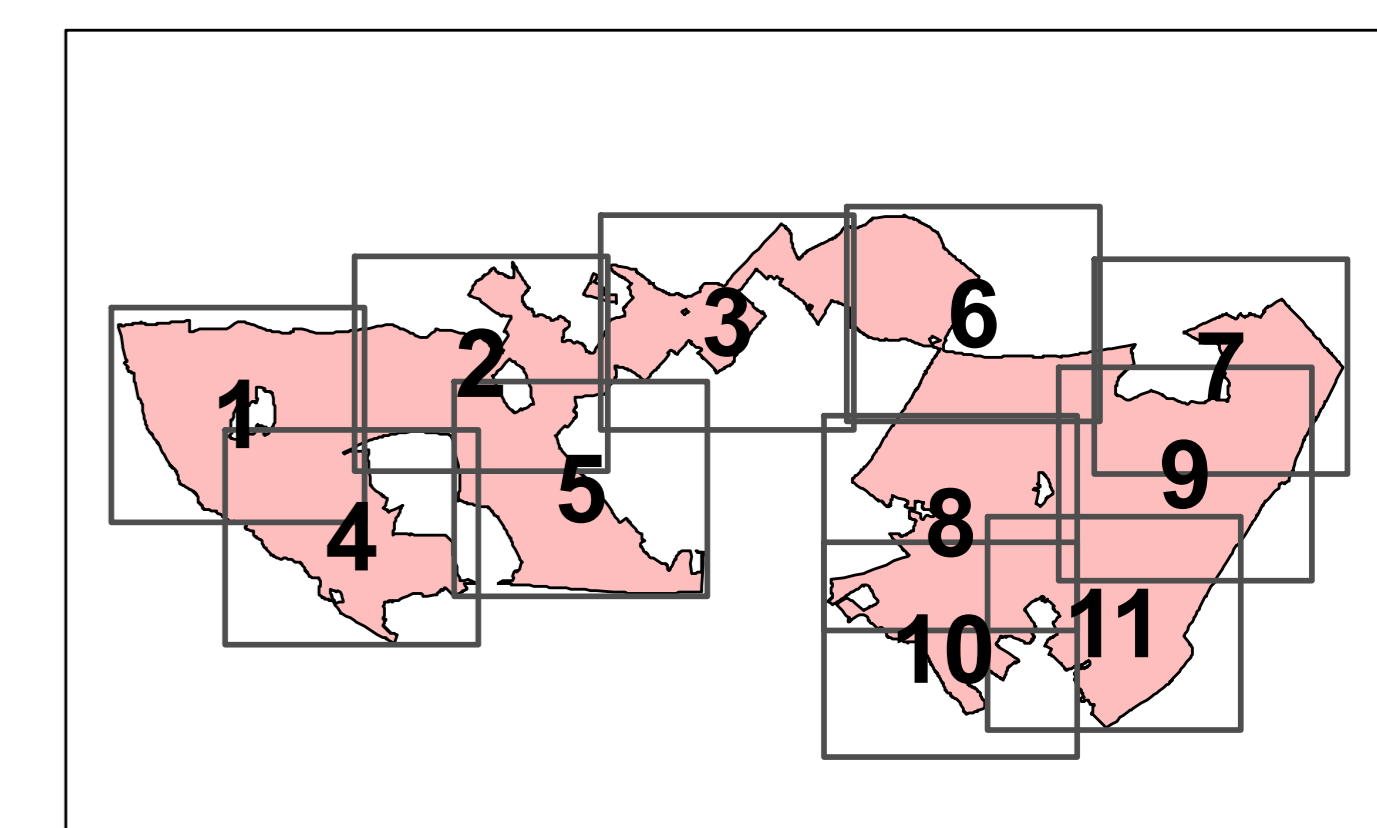
- gevellijn
- relatie

Gebiedsaanduiding

- geluidzone - industrie 1 (gz-ind1)
- geluidzone - industrie 2 (gz-ind2)
- geluidzone - motorcross (gz-mc)
- milieuzone - ammoniakbuffergebied (mz-abg)
- milieuzone - boringsvrije zone (mz-bor)
- milieuzone - geur (mz-g)
- milieuzone - geur 1 (mz-g1)
- milieuzone - geur 2 (mz-g2)
- milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied (mz-gw)
- milieuzone - intrekgebied (mz-int)
- milieuzone - natte landnatuur (mz-nat)
- milieuzone - waterwingebied (mz-ww)
- overig zone - cultuurhistorie en abiotische waarden (oz-caw)
- overige zone - cultuurhistorie en abiotische waarden (oz-caw)
- overige zone - gelders natuurnetwerk (oz-gnn)
- overige zone - groene ontwikkelingszone (oz-go)
- overige zone - magneetveldzone (oz-mag)
- overige zone - nieuwe risicobronnen uitgesloten (oz - nru)
- overige zone - openheid (oz-op)
- overige zone - openheid en reliëf (oz-opr)
- overige zone - reliëf (oz-rel)
- overige zone - voorwaardelijke verplichting (oz-vv)
- overige zone - voorwaardelijke verplichting 1 (oz-vv1)
- overige zone - waardevol landschap (oz-wvl)
- veiligheidszone - lpg (vz-lpg)
- vrijwaringszone - molenbiotoop (mz-mb)

Bouwvlak

- Bouwvlak



GEMEENTE DOETINCHEM TEAM LEEFOMGEVING		N ↑	VASTGESTELD
			NL.IMRO.0222.BgBV008-0001
			schaal 1 : 4000
			tek. get. / gew.
			JJ 05-05-2022
Beheersverordening Landelijk gebied - 2020, reparatie 2022		Legenda	
Vastgesteld door de raad in zijn vergadering: 07-07-2022 De griffier:		De voorzitter:	
		BGT	01-07-2022
		DKK	01-06-2022