

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6657563
Aanvraagnaam	aanvraag dakopbouw Jan Bijhouwerstraat 57Purmerend
Uw referentiecode	-
Ingediend op	15-01-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Op een bestaande rijtjeswoning wordt aan Jan Bijhouwerstraat 57 in Purmerend de woning verbouwd met dakkapel vergroting aan de achterkant. In de buurt zijn soortgelijke dakkapel uitbreiding uitgevoerd. Hiervoor is een omgevingsvergunning nodig. Tevens wordt aan de achterkant de begane grond uitgebreid met 3m vergroting. Deze verbouwing is vergunningsvrij.
Opmerking	In de bouwkosten is de verbouw aan de achterkant meegenomen, echter de uitbreiding is vergunningsvrij.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken. Constructieve veiligheid. Kwaliteitsverklaring.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Gezondheid, Overige gegevens veiligheid, Welstand, bestemmingsplan beheers vorming Installaties.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Purmerend
Bezoekadres:	Purmersteenweg 42, 1441 DM Purmerend
Postadres:	Postbus 15, 1440 AA Purmerend
Telefoonnummer:	0299 - 452452
E-mailadres:	vergunning@purmerend.nl
Website:	www.purmerend.nl
Contactpersoon:	Vorbereiding Toez. & Handh. 0299-452452

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Dakkapel plaatsen

- Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen

Kosten



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☐ Man ☒ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	I
Voorvoegsels	-
Achternaam	De Wilde

2 Verblijfsadres

Postcode	1447GS
Huisnummer	57
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Jan Bijhouwerstraat
Woonplaats	Purmerend

3 Correspondentieadres

Postcode	1102WX
Huisnummer	222
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Dalsteindreef
Woonplaats	Amsterdam



Gemachtigde

1 Persoonsgegevens gemachtigde

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	C.W.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Philip

2 Verblijfsadres

Postcode	1102WX
Huisnummer	222
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Dalsteindreef
Woonplaats	Amsterdam

3 Correspondentieadres

Adres	Dalsteindreef 222 1102WX Amsterdam
-------	---------------------------------------

5 Toelichting bij persoonsgegevens

Toelichting	Mijn buro is gemachtigd door de eigenaar om de omgevingsvergunning aan te vragen.
-------------	---

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode	1447GS
Huisnummer	57
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Jan Bijhouwerstraat
Plaatsnaam	Purmerend
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Uitbreiding dakkapel vergunning plichtig. Achter uitbreiding 3m vergunningsvrij.
----------------------------------	--



Bouwen

Dakkapel plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☒ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Op de eerste verdieping is een bestaande dakkapel geplaatst. Deze wordt gesloopt en nieuw opgebouwd. De gevel van het dakkapel wordt gelijk getrokken met de achtergevel. In de buurt zijn soortgelijke verbouwing reeds uitgevoerd. Tevens aan de achterkant 3m uitgebreid, dit is vergunningsvrij. De uitbreiding vergunningsvrij wordt meegenomen in de aanvraag.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

128

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

132

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 49

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 49

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

De materialen en kleur wordt op de bijlage vermeld.

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester. ☐ Ja
☒ Nee



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja ☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting Dakkapel vergroten.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 50

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 50

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

In de bijlage vermeld

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
22janbijhouwerstraat57_purmerendBWK1_pdf	02-2022janbijhouwerstraat57_purmerendBWK1.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	15-01-2022	In behandeling
22janbijhouwerstraat57_purmerendBWK2_pdf	02-2022janbijhouwerstraat57_purmerendBWK2.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	15-01-2022	In behandeling



Kosten

Bouwen

Dakkapel plaatsen

Wat zijn de geschatte kosten in 15000
euro's (exclusief BTW)?

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

Wat zijn de geschatte kosten in 16000
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 31000
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?